SEAYA NOVA

Documento de Datos Fundamentales

Finalidad

Este producto le proporciona información fundamental que debe conocer sobre este producto de inversión. No se trata de material comercial. Es una información exigida por ley para ayudarle a comprender la naturaleza, los riesgos, los costes y los beneficios y pérdidas potenciales de este producto y para ayudarle a compararlo con otros productos.

Producto

Nombre del producto: SEAYA NOVA GROWTH TECH FUND I, FCR.

Nombre del productor: SEAYA CAPITAL GESTIÓN, SGEIC, S.A.

Entidad depositaria: Banco Inversis, S.A.

Autoridad competente: CNMV – Comisión Nacional del Mercado de Valores

ISIN: [●]

Fecha de elaboración de este documento: 13/10/2026

El producto consiste en participaciones en un Fondo de Capital Riesgo (en adelante, "FCR" o "Fondo") de las incluidas en la Ley 22/2014, de 12 de noviembre, por la que se regulan las entidades de capital riesgo, otras entidades de inversión colectiva de tipo cerrado y las sociedades gestoras de entidades de inversión colectiva de tipo cerrado (en adelante, la "LECR").

Este producto es comercializado y será gestionado por Seaya Capital Gestión SGEIC, S.A. (en adelante, la "Sociedad Gestora"), con dirección web http://seaya.vc.

Para más información sobre el producto, puede contactar con la Sociedad Gestora en el correo electrónico investors@seaya.vc o en el teléfono +34 911.108.697.

Advertencia: Está a punto de adquirir un producto que no es sencillo y que puede ser difícil de comprender.

¿Qué es este producto?

Tipo: Fondo de Capital Riesgo

Objetivos: El objetivo del Fondo es generar valor para sus inversores mediante la toma de participaciones temporales, de control o minoritarias, en empresas no financieras y de naturaleza no inmobiliaria que, en el momento de la primera inversión, no coticen en el primer mercado de las Bolsas de valores o en cualquier otro mercado regulado equivalente de la Unión Europea o del resto de los países miembros de la OCDE.

El fondo invertirá principalmente en compañías tecnológicas en fase de crecimiento (growth), mayoritariamente en la Unión Europea, en las que la tecnología sea un componente esencial de su modelo de negocio, con el fin de acelerar su expansión hacia nuevos mercados geográficos y diversificar sus líneas de negocio.

No obstante, no existe garantía alguna de que las inversiones acometidas vayan a resultar adecuadas y exitosas.

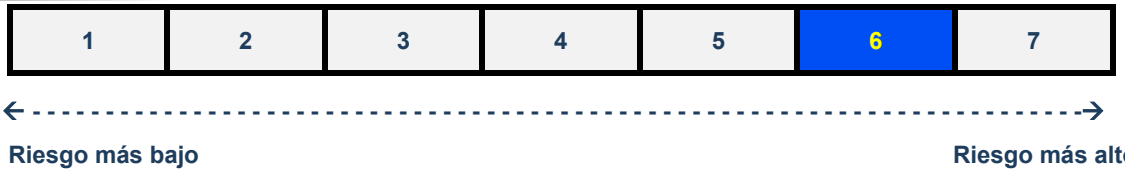
Inversor minorista al que va dirigido: Inversores que cumplan los siguientes requisitos:

- Que se comprometan a invertir como mínimo 100.000,00 EUR.
- Que declaren por escrito, en un documento distinto del contrato relativo al compromiso de inversión, que son conscientes de los riesgos ligados al compromiso previsto.
- Capacidad financiera que les permita comprometer dinero durante la duración del Fondo y la voluntad de asumir y aceptar una pérdida de hasta el 100% del capital comprometido y la falta de liquidez asociada con la inversión en el Fondo.
- El objetivo de los partícipes debe ser la búsqueda de crecimiento del capital a largo plazo y cuyo horizonte temporal de la inversión esté alineado con la duración inicial del fondo (10 años)

Se entenderá por inversores minoristas, aquellos descritos en el artículo 204 del Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, y particularmente, el artículo 75.2 de la LECR.

Duración: El Fondo se constituye con una duración inicial de diez (10) años a contar desde la Fecha de Cierre Inicial, con posibilidad de prolongarse hasta en 2 años sucesivos a propuesta de la Sociedad Gestora. El producto no cuenta con mecanismos de reembolso a solicitud del inversor por lo que el periodo de mantenimiento recomendado es hasta el vencimiento del Fondo.

¿Qué riesgos corro y qué podría obtener a cambio?



El indicador de riesgos presupone que usted mantendrá el producto durante 10 años. El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada, por lo que es posible que recupere menos dinero.

El indicador resumido de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra las probabilidades que el producto pierda dinero debido a la evolución de los mercados o porque no podamos pagarle.

Hemos clasificado este producto en la clase de riesgo 6 en una escala de 7, lo que supone el segundo riesgo más alto. Esta evaluación es como consecuencia de la limitada liquidez que posee el Fondo y la probabilidad que una mala coyuntura de mercado influya en la capacidad de que las entidades participadas en las que se invierta obtengan o no buenos resultados y/o estos no retornen capital al Fondo, y, por tanto, en la capacidad de la Sociedad Gestora de pagarle.

Este producto no incluye protección alguna sobre la evolución futura del mercado, por lo que podría perder una parte o la totalidad de su inversión. Si no es posible pagarle lo que se le debe, podría perder toda su inversión.

Como inversor, usted no corre el riesgo de asumir obligaciones o compromisos financieros adicionales.

Escenarios de rentabilidad

Inversión	10.000,00 EUR	5 años	10 años
Escenario de tensión	Lo que puede recibir una vez deducido los costes. Rendimiento medio cada año	6.500,00 EUR -11%	5.000,00 EUR -13%
Escenario desfavorable	Lo que puede recibir una vez deducido los costes. Rendimiento medio cada año	9.400,00 EUR 0%	10.000,00 EUR 0%
Escenario moderado	Lo que puede recibir una vez deducido los costes. Rendimiento medio cada año	11.000,00 EUR 6%	15.000,00 EUR 8%
Escenario favorable	Lo que puede recibir una vez deducido los costes. Rendimiento medio cada año	15.000,00 EUR 15%	25.000,00 EUR 20%

Los escenarios que se muestran son ilustraciones basadas en los resultados de productos similares de la propia gestora y del mercado, y no constituyen un indicador exacto. Los mercados podrían evolucionar de manera muy distinta en el futuro. El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados, y no tiene en cuenta una situación en la que no podamos pagarle. El escenario desfavorable representa unas condiciones adversas para los activos, el moderado de normalidad y el favorable está asociado a rentabilidad por encima de la media.

Este cuadro muestra el dinero que usted podría recibir a lo largo de los próximos 10 años, en función de los distintos escenarios, suponiendo que invierta 10.000,00 EUR. Los escenarios presentados ilustran la rentabilidad que podría tener su inversión. Puede compararlos con los escenarios de otros productos.

Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto, pero es posible que no incluyan todos los costes que usted deba pagar a su asesor o distribuidor. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad que reciba.

¿Qué pasa si la Sociedad Gestora no puede pagar?

Al tratarse de un Fondo de Capital Riesgo, el hecho de que Seaya Capital Gestión S.G.E.I.C. S.A. experimentase una situación de insolvencia corporativa no afectaría al patrimonio invertido en el producto. El rendimiento de los fondos subyacentes en los que invierta el Fondo son los que determinarán la posibilidad de impago de la inversión

¿Cuáles son los costes?

La reducción del rendimiento muestra el impacto que tendrán los costes totales que usted paga en el rendimiento de la inversión que puede obtener. Los costes totales tienen en cuenta los costes únicos, corrientes y accesorios.

Los importes indicados aquí son los costes acumulativos del producto en sí correspondientes al período de mantenimiento recomendado. Las cifras asumen que usted invertirá 10.000,00 EUR. Las cifras son estimaciones, por lo que pueden cambiar en el futuro.

La persona que le asiste en la venta de este producto o le asesore al respecto puede cobrarle otros costes de los que Seaya Capital Gestión S.G.E.I.C S.A., no tenga constancia. En tal caso, esa persona le debería facilitar información acerca de estos costes y mostrarle los efectos que la totalidad de los costes adicionales tendrán en su inversión a lo largo del tiempo.

Costes a lo largo del tiempo

Las cifras reflejadas de costes parten de los siguientes supuestos: i) Se invierten 10.000,00 EUR y ii) se asume que el producto evoluciona en virtud de los establecidos en el escenario moderado.

Inversión escenarios	Con salida en 10 años
Costes totales	1.800,00 EUR
Impacto sobre la reducción del rendimiento por año (1)	2,32 %

(1) Refleja la medida en que los costes reducen su rendimiento cada año a lo largo del período de mantenimiento. Por ejemplo, muestra que, en caso de salida al término del período de mantenimiento recomendado, el rendimiento medio que se prevé que obtendrá cada año será del 10,55% antes de deducir los costes y del 8% después de deducir los costes.

Composición de los costes

Este cuadro muestra el impacto sobre el rendimiento por año

Costes únicos	Entrada (0%) Salida (0%)	0,00 EUR	El impacto de los costes de entrada o salida por su inversión
Costes corrientes	Costes de operación de la cartera (0,02% anualizado)	200,00 EUR	El impacto de los costes que tendrán para nosotros la compra y venta de las inversiones subyacentes del producto
	Otros costes corrientes (1,6% anualizado)	1.600,00 EUR	El impacto de los costes anuales de la gestión de sus inversiones
Costes accesorios	Comisiones de rendimiento (2% anualizado)	0,00 EUR (2)	Comisión de Éxito

El Reglamento establece una comisión de gestión del 2% anual sobre el compromiso de inversión total durante el periodo de inversión. Una vez finalizado, la comisión de gestión se aplicará sobre el capital neto invertido. Hasta la fecha definitiva de liquidación del Fondo, el importe máximo a percibir en concepto de Comisión de Gestión no excederá del 16% de los Compromisos Totales.

(2) La Sociedad Gestora percibirá la comisión variable del 20% de los beneficios obtenidos por el Fondo, solo en el caso de que los partícipes hayan recibido una TIR superior al 8% anual.

¿Cuánto tiempo debo mantener la inversión, y puedo retirar dinero de manera anticipada?

El Fondo es de naturaleza cerrada, no estando previstas transmisiones, ni emisiones de este para terceros. Asimismo, el producto no cuenta con mecanismos de reembolso ("ventanas de liquidez") a solicitud del inversor.

Sin embargo, podrán intentar transmitir su inversión en el mercado secundario de acuerdo con el procedimiento establecido en el Reglamento de Gestión del Fondo.

Período de mantenimiento recomendado: Hasta el vencimiento del Fondo, es decir, 10 años desde la Fecha de Cierre Inicial, con dos posibles extensiones de 1 año cada una.

¿Cómo puedo reclamar?

Con el espíritu de preservar la confianza y ofrecer un nivel de protección adecuado a los inversores, cualquier reclamación relacionada con la conducta de Seaya Capital Gestión S.G.E.I.C. S.A. o el producto, puede ser presentada por escrito a:

En la dirección postal: Calle Alcalá 54, 1º Derecha, 28014 Madrid – España

En la dirección email designada a inversores: investors@seaya.vc

O en la página web: https://seaya.vc

Otros datos de interés

Cualquier documentación adicional en relación con el producto, se publicará en el sitio web de la Sociedad Gestora https://seaya.vc, de conformidad con los requisitos legales y, en todo caso, en el Folleto Informativo y el Reglamento de Gestión del FCR.

Con el fin de obtener información más detallada – y en particular los detalles de la estructura y los riesgos asociados a una inversión en el producto – debe leer estos documentos. Estos documentos también están disponibles de forma gratuita en el sitio web de la CNMV (www.cnmv.es/portal/home.aspx)