

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 202200010
NIF Fondo: V16900185
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
NIF Gestora: A83774885
Fondo Abierto: SI
Fondo Privado: SI
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	26.864	1001	23.273
I. Activos financieros a largo plazo	0002	26.864	1002	23.273
1. Activos titulizados	0003	26.864	1003	23.273
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	26.333	1016	22.758
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	0
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	0
1.20 Otros	0023		1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.774	1025	1.655
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-1.243	1027	-1.140
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	0
3.3 Garantías financieras	0035		1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	0

	S.01
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	3.801	1041	2.577
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	0
V. Activos financieros a corto plazo	0043	2.203	1043	1.610
1. Activos titulizados	0044	2.203	1044	1.520
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	1.986	1057	1.333
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	0
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	0
1.20 Otros	0064		1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	178	1065	150
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	3	1066	1
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	157	1067	121
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068		1068	0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-121	1069	-85
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	0
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	90
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	90
3.4 Garantías financieras	0078		1078	0
3.5 Otros	0079	0	1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	0
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	1.598	1085	967
1. Tesorería	0086	1.598	1086	967
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	30.665	1088	25.850

S.01
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	29.755	1089	25.903
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	0
3. Otras provisiones	0093		1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	29.755	1094	25.903
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	29.281	1095	25.208
1.1 Series no subordinadas	0096	22.900	1096	19.362
1.2 Series subordinadas	0097	7.540	1097	6.945
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-1.159	1098	-1.100
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	1.110	1102	1.110
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-1.110	1105	-1.110
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	0
3. Derivados	0108	473	1108	695
3.1 Derivados de cobertura	0109	473	1109	695
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	0
4.1 Otros	0114		1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	0

	S.01
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	1.383	1117	643
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	0
3. Otras provisiones	0122		1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	1.125	1123	366
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	454	1124	330
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	30	1128	33
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	424	1129	296
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	43	1131	35
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	43	1136	35
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	628	1143	2
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	626	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145		1145	0
4.3 Otros	0146	2	1146	2
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	259	1148	277
1. Comisiones	0149	259	1149	277
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	1	1150	0
1.2 Comisión administrador	0151	93	1151	80
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	164	1152	189
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	7
2. Otros	0157	0	1157	0
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-473	1158	-695
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-473	1160	-695
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	0
TOTAL PASIVO	0162	30.665	1162	25.850

	S.02
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2025		Acumulado anterior 30/06/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	534	1201	455	2201	1.018	3201	802
1.1 Activos titulizados	0202	525	1202	448	2202	1.002	3202	788
1.2 Otros activos financieros	0203	9	1203	7	2203	16	3203	13
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-338	1204	-307	2204	-676	3204	-584
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-334	1205	-304	2205	-667	3205	-577
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-4	1206	-4	2206	-8	3206	-7
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-25	1208	31	2208	-31	3208	57
A) MARGEN DE INTERESES	0209	171	1209	178	2209	311	3209	274
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-122	1217	-236	2217	-232	3217	-344
7.1 Servicios exteriores	0218	0	1218	0	2218	0	3218	0
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	0	1219	0	2219	0	3219	0
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-122	1224	-236	2224	-232	3224	-344
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-21	1225	-19	2225	-40	3225	-39
7.3.2 Comisión administrador	0226	-55	1226	-40	2226	-101	3226	-74
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-46	1227	-153	2227	-89	3227	-207
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	-24	2230	-1	3230	-24
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-47	1231	-148	2231	-139	3231	-286
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-47	1232	-148	2232	-139	3232	-286
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236	0	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-2	1239	206	2239	60	3239	355
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2025

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2025		Acumulado anterior 30/06/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	44	1300	-57	2300	158	3300	55
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	230	1301	197	2301	414	3301	358
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	504	1302	395	2302	972	3302	730
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-257	1303	-236	2303	-543	3303	-442
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	-1	1304	31	2304	1	3304	57
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-24	1305	0	2305	-32	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	9	1306	7	2306	16	3306	13
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-138	1309	-203	2309	-250	3309	-277
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-20	1310	-20	2310	-39	3310	-39
2.2 Comisión administrador	0311	-44	1311	-153	2311	-88	3311	-153
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-67	1312	0	2312	-115	3312	-54
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	-7	1314	-30	2314	-8	3314	-30
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-47	1315	-51	2315	-6	3315	-27
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-1.516	1320	-906	2320	-2.800	3320	-1.656
3.6 Otros cobros de explotación	0321	1.469	1321	855	2321	2.794	3321	1.629
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-301	1322	224	2322	472	3322	168
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	2.264	1323	5.847	2323	4.134	3323	6.799
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	-3.606	1324	-6.257	2324	-5.586	3324	-7.680
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	1.041	1325	511	2325	1.925	3325	926
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	646	1326	369	2326	1.185	3326	683
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	368	1327	132	2327	694	3327	218
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	27	1328	10	2328	45	3328	25
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	0	1331	0	2331	0	3331	0
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	123	2332	0	3332	123
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	123	2333	0	3333	123
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-256	1337	167	2337	630	3337	222
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	1.854	1338	608	2338	967	3338	553
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	1.598	1339	775	2339	1.598	3339	775

S.04

Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2025		Acumulado anterior 30/06/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-475	1357	112	2357	190	3357	264
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-475	1358	112	2358	190	3358	264
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	25	1360	-31	2360	31	3360	-57
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	449	1362	-82	2362	-222	3362	-208
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

S.05.1																							
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT																							
Denominación del compartimento:																							
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.																							
Estados agregados: NO																							
Fecha: 30/06/2025																							
Entidades cedentes de los activos titulizados: PERFECTA																							

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/06/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392	6,39	0412	0	0432	0	0452	3,63	1392	6,89	1412	0	1432	0	1452	2,79	2392		2412	0	2432	0	2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

S.05.1															
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/06/2025															
Entidades cedentes de los activos titulizados: PERFECTA															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	0	0467	0	0474	0	0481	0	0488	0	0495	0	0502		0509	0
De 1 a 3 meses	0461	53	0468	2	0475	3	0482	0	0489	5	0496	395	0503		0510	401
De 3 a 6 meses	0462	64	0469	7	0476	0	0483	8	0490	15	0497	433	0504		0511	449
De 6 a 9 meses	0463	38	0470	5	0477	0	0484	8	0491	12	0498	318	0505		0512	331
De 9 a 12 meses	0464	46	0471	11	0478	0	0485	13	0492	24	0499	294	0506		0513	317
Más de 12 meses	0465	124	0472	73	0479	0	0486	81	0493	154	0500	791	0507		0514	945
Total	0466	325	0473	98	0480	3	0487	110	0494	211	0501	2.232	0508	0	1515	2.443

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	0	0522	0	0529	0	0536	0	0543	0	0550	0	0557		0564	0	0571	0	0578	0	0584	0
De 1 a 3 meses	0516	0	0523	0	0530	0	0537	0	0544	0	0551	0	0558		0565	0	0572	0	0579	0	0585	0
De 3 a 6 meses	0517	0	0524	0	0531	0	0538	0	0545	0	0552	0	0559		0566	0	0573	0	0580	0	0586	0
De 6 a 9 meses	0518	0	0525	0	0532	0	0539	0	0546	0	0553	0	0560		0567	0	0574	0	0581	0	0587	0
De 9 a 12 meses	0519	0	0526	0	0533	0	0540	0	0547	0	0554	0	0561		0568	0	0575	0	0582	0	0588	0
Más de 12 meses	0520	0	0527	0	0534	0	0541	0	0548	0	0555	0	0562		0569	0	0576	0	0583	0	0589	0
Total	0521	0	0528	0	0535	0	0542	0	0549	0	0556	0	0563	0	0570	0	0577	0			0590	0

S.05.1
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: PERFECTA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2022	
Inferior a 1 año	0600	776	1600	472	2600	57
Entre 1 y 2 años	0601	359	1601	266	2601	111
Entre 2 y 3 años	0602	681	1602	690	2602	109
Entre 3 y 4 años	0603	504	1603	475	2603	281
Entre 4 y 5 años	0604	606	1604	488	2604	433
Entre 5 y 10 años	0605	8.495	1605	6.847	2605	1.955
Superior a 10 años	0606	18.830	1606	16.628	2606	4.254
Total	0607	30.250	1607	25.867	2607	7.198
Vida residual media ponderada (años)	0608	12,52	1608	12,54	2608	13,61

Antigüedad	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2022	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	2,42	1609	2,42	2609	1,11

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.1
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: PERFECTA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/06/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 19/07/2022			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	0	0630	0	1620	0	1630	0	2620	0	2630	0
40% - 60%	0621	0	0631	0	1621	0	1631	0	2621	0	2631	0
60% - 80%	0622	0	0632	0	1622	0	1632	0	2622	0	2632	0
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	0	2633	0
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	0	0638	0	1628	0	1638	0	2628	0	2638	0
Media ponderada (%)	0639	0	0649		1639	0	1649		2639	0	2649	

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.1
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: PERFECTA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2022	
Tipo de interés medio ponderado	0650	7,47	1650	7,37	2650	7,54
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,56	1651	7,46	2651	8,95
Tipo de interés nominal mínimo	0652	7,42	1652	7,19	2652	7

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.1
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: PERFECTA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/06/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 19/07/2022			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	868	0683	6.244	1660	575	1683	3.428	2660	113	2683	581
Aragón	0661	75	0684	434	1661	67	1684	379	2661	9	2684	42
Asturias	0662	29	0685	178	1662	25	1685	166	2662	2	2685	10
Baleares	0663	18	0686	110	1663	16	1686	98	2663	0	2686	0
Canarias	0664	54	0687	294	1664	41	1687	219	2664	0	2687	0
Cantabria	0665	14	0688	85	1665	12	1688	63	2665	1	2688	5
Castilla-León	0666	147	0689	862	1666	132	1689	817	2666	5	2689	36
Castilla La Mancha	0667	417	0690	2.512	1667	363	1690	2.157	2667	87	2690	450
Cataluña	0668	1.072	0691	6.309	1668	993	1691	5.860	2668	281	2691	1.522
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	94	0693	644	1670	74	1693	410	2670	4	2693	21
Galicia	0671	52	0694	321	1671	39	1694	231	2671	9	2694	45
Madrid	0672	1.148	0695	6.315	1672	1.107	1695	6.211	2672	488	2695	2.584
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	315	0697	1.764	1674	312	1697	1.803	2674	73	2697	422
Navarra	0675	28	0698	237	1675	15	1698	102	2675	0	2698	0
La Rioja	0676	11	0699	63	1676	10	1699	62	2676	1	2699	6
Comunidad Valenciana	0677	658	0700	3.698	1677	652	1700	3.723	2677	260	2700	1.459
País Vasco	0678	24	0701	179	1678	16	1701	135	2678	3	2701	16
Total España	0679	5.024	0702	30.250	1679	4.449	1702	25.867	2679	1.336	2702	7.198
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	5.024	0705	30.250	1682	4.449	1705	25.867	2682	1.336	2705	7.198

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.1
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: PERFECTA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/06/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 19/07/2022			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,16			1710	1			2710	2,22		
Sector	0711	0	0712	-	1711	0	1712	-	2711	0	2712	-

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.2
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 19/07/2022									
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente				
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721		2722	
350072200001	Préstamo SR	1		22.900.310		22.900		1	19.361.735		19.362		1	5.235.688		5.236			
350072200002	Préstamo Mezzanine	0		0		0		0	0		0		0	0		0			
350072200003	Préstamo JR	1		7.540.380		7.540		1	6.945.429		6.945		1	2.012.500		2.013			
Total		0723	2			0724	30.441	1723	2			1724	26.307	2723	2			2724	7.248

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

S.05.2											
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 30/06/2025											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado							
		0730											0731					0732
350072200001	Préstamo SR	NS	EUR1M	2,25	4,18	11	0	NO	22.900	0	22.911							
350072200002	Préstamo Mezzanine	S		0	0	0	0	NO	0	0	0							
350072200003	Préstamo JR	S		0	5	20	424	NO	7.540	0	7.984	-1.159						
Total						0740	30	0741	424		0743	30.441	0744	0	0745	30.895	0746	-1.159

	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2022	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	5,11	0748	17,78	0749	2,83

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.2
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2025								Situación periodo comparativo anterior 30/06/2024							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
350072200001	Préstamo SR	0		0		239		473		0		0		236		442	
350072200002	Préstamo Mezzanine	0		0		0		0		0		0		0		0	
350072200003	Préstamo JR	0		0		19		70		0		0		0		0	
Total		0754	0	0755	0	0756	257	0757	543	1754	0	1755	0	1756	236	1757	442

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.2
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

				Calificación		
Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 30/06/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 19/07/2022
		0760	0761	0762	0763	0764

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.2
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2022	
Inferior a 1 año	0765	0	1765	0	2765	0
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766	0
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	0
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	0
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	0
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	0
Superior a 10 años	0771	30.441	1771	26.307	2771	7.248
Total	0772	30.441	1772	26.307	2772	7.248
Vida residual media ponderada (años)	0773		1773	0	2773	

	S.05.3
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2022	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775		1775	0	2775	
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776		1776	0	2776	
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777		1777	0	2777	
1.3	Denominación de la contrapartida	0778		1778	0	2778	
1.4	Rating de la contrapartida	0779		1779	0	2779	
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780	0	2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781	0	2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782	0	2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783	0	2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784	0	2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785	0	2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786	0	2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787	0	2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788	0	2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789	0	2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790	0	2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	74,16	1792	72,70	2792	
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793	0	2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794	0	2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795	0	2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796	0	2796	

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.3
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2022		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
SWAP		Anual			0.000%	29158356.40 €	-9				216		
Total							0808	-9	0809		0810	216	

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

S.05.3													
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 30/06/2025													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS		Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)					Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2022		Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2022			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

S.05.4															
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/06/2025															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	225	7006	325	7009	0,74	7012	1,26	7015	0,96		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	225	7008	325	7011	0,74	7014	1,26	7017	0,96	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	1.092	7024	744	7027	3,61	7030	2,89	7033	3,96		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	1.092	7026	744	7029	3,61	7032	2,89	7035	3,96	7036	0

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
Dotación del Fondo de Reserva	0850	0	1850	0	2850	0	3850	-
* Que el SNP no fallidos sea igual o mayor al 10% Saldo Inicial .	0851	405,080	1851	347,820	2851	367,870	3851	-
	0852	0	1852	0	2852	0	3852	-
	0853	0	1853	0	2853	0	3853	-

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.4
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

-

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

S.05.5																	
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 30/06/2025																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862		1862	6	2862	SNPNF_FPA	3862	0,015	4862		5862		6862	Mensual	7862		8862	
Comisión administrador	0863		1863	0	2863	SNPNF_FPA	3863	0,750	4863		5863		6863	Mensual	7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864		1864	0	2864		3864		4864		5864		6864		7864		8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.5
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	PERFECTA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872				30/04/2025	31/05/2025	30/06/2025						
Margen de intereses	0873				47	47	77						171
Deterioro de activos financieros (neto)	0874				-50	34	-32						-47
Dotaciones a provisiones (neto)	0875												0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876												0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877				-44	-40	-38						-122
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878				-46	42	6						2
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879												0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880												0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881				0	0	0						0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882				46	-42	-6						-2
Comisión variable pagada	0883												0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884												

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.5
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES
--

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
