

C. N. M. V.
Dirección General de Mercados e Inversores
C/ Miguel Ángel, 11
Madrid

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

CEDULAS TDA 21, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS.

Actuaciones llevadas a cabo por la bajada de calificación de Standard & Poor's a Bankinter.

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- I. Respecto al Fondo CEDULAS TDA 21, Fondo de Titulización de Activos, de acuerdo con la información publicada por S&P, el día 11 de octubre de 2011, el rating de la entidad Bankinter fue rebajado a largo plazo de A a A-, y a corto plazo de A-1 a A-2, y, con fecha 15 de diciembre de 2011, S&P rebajó nuevamente las calificaciones crediticias a largo y a corto plazo de Bankinter a BBB+ y A-2. Este hecho afectaba al Contrato de Cuenta de Depósito suscrito entre Bankinter y el Fondo.
- II. Con fecha 12 de marzo de 2012, se ha procedido a sustituir a Bankinter en su función de entidad tenedora de la Cuenta de Depósito por Banco Santander para lo cual se ha suscrito un Contrato de subrogación y novación modificativa no extintiva del Contrato de Cuenta de Depósito entre Bankinter, Banco Santander y el Fondo.
- III. Este hecho ha sido comunicado a las Agencias de Calificación.

En Madrid a 12 de marzo de 2012,

Ramón Pérez Hernández
Director General