



**AHORRO Y
TITULIZACIÓN**
S . G . F . T . , S . A .

Madrid, a 24 de Diciembre de 2004

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT FTGencat I Fondo de Titulización de Activos, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo que comprende desde el 6 de septiembre de 2004 al 7 de diciembre de 2004 incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo

- Distribución Cartera de Activos por Indices de Referencia
- Distribución Cartera de Activos por Tipo de Préstamo
- Distribución Cartera de Activos por Area Geográfica
- Distribución Cartera de Activos por Saldo Vivo Entidad Cedente


D. Luis Miralles García

Director General

Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.



I. AyT FTGencat I FTA: Datos generales sobre el Fondo.

| | |
|------------------------------|--|
| Fecha Constitución del Fondo | 12 de diciembre de 2002 |
| Fecha Emisión Bonos | 19 de diciembre de 2002 |
| Fecha Vencimiento Final | 5 de septiembre de 2034 |
| Sociedad Gestora | Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A. |
| Entidades Directoras | Confederación Española de Cajas de Ahorro Ahorro Corporación Financiera, S.V.B., S.A |
| Entidades Cedentes | Caixa d´Estalvis Comarcal de Manlleu Caixa d´Estalvis de Catalunya Caixa d´Estalvis de Girona Caixa d´Estalvis de Manresa Caixa d´Estalvis de Sabadell Caixa d´Estalvis de Tarragona Caixa d´Estalvis de Terrassa Caixa d´Estalvis del Penedés Caixa d´Estalvis i pensions de Barcelona-La Caixa Caixa d´Estalvis Laietana |
| Entidades Aseguradoras | Ahorro Corporación Financiera, S.V.B., S.A Caixa d´Estalvis Comarcal de Manlleu Caixa d´Estalvis de Catalunya Caixa d´Estalvis de Girona Caixa d´Estalvis de Manresa Caixa d´Estalvis de Sabadell Caixa d´Estalvis de Tarragona Caixa d´Estalvis de Terrassa Caixa d´Estalvis del Penedés Caixa d´Estalvis Laietana Confederación Española de Cajas de Ahorro Dexia Capital Markets Invercaixa Société Générale, Sucursal en España |
| Agente de Pagos | CECA |
| Negociación Mercado | AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody´s Investors Service España, S.A. Fitch IBCA España, S.A. |



II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

BONOS AG

| | |
|---------------------------|--|
| Código ISIN: ES0356848004 | Calificación: AAA (Fitch) ;Aaa (Moody´s) |
|---------------------------|--|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
|-----------------------------------|------------|----------------|
| Origen | 100.000,00 | 282.700.000 |
| Actual | 48.619,54 | 137.447.439,58 |
| % Actual/ Origen | 48,62 % | 48,62 % |
| PAGO CUPON FECHA 7 DICIEMBRE 2004 | | |
| Intereses devengados y pagados | 321,99 | 910.265,73 |
| Intereses devengados y no pagados | 0,00 | 0,00 |
| Amortización devengada y pagada | 5.900,13 | 16.679.667,51 |
| Déficit de amortización | 0,00 | 0,00 |
| Vida Media | 1,720 años | 1,720 años |

BONOS AF

| | |
|---------------------------|--|
| Código ISIN: ES0356848012 | Calificación: AA+ (Fitch) ;Aaa (Moody´s) |
|---------------------------|--|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
|-----------------------------------|------------|---------------|
| Origen | 100.000,00 | 70.700.000 |
| Actual | 48.619,54 | 34.374.014,78 |
| % Actual/ Origen | 48,62 % | 48,62 % |
| PAGO CUPON FECHA 7 DICIEMBRE 2004 | | |
| Intereses devengados y pagados | 358,21 | 253.254,47 |
| Intereses devengados y no pagados | 0,00 | 0,00 |
| Amortización devengada y pagada | 5.900,33 | 4.171.533,31 |
| Déficit de amortización | 0,00 | 0,00 |
| Vida Media | 1,720 años | 1,720 años |



BONOS BG

| | |
|---------------------------|---|
| Código ISIN: ES0356848020 | Calificación: AA (Fitch) ;Aa2 (Moody's) |
|---------------------------|---|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Origen | 100.000,00 | 11.900.000 |
| Actual | 100.000,00 | 11.900.000 |
| % Actual/ Origen | 100 % | 100 % |
| PAGO CUPON FECHA 7 DICIEMBRE 2004 | | |
| Intereses devengados y pagados | 618,70 | 73.625,30 |
| Intereses devengados y no pagados | 0,00 | 0,00 |
| Amortización devengada y pagada | 0,00 | 0,00 |
| Déficit de amortización | 0,00 | 0,00 |
| Vida Media | 5,225 años | 5,225 años |

BONOS BF

| | |
|---------------------------|---------------------------------------|
| Código ISIN: ES0356848038 | Calificación: A (Fitch) ;A2 (Moody's) |
|---------------------------|---------------------------------------|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Origen | 100.000,00 | 11.900.000 |
| Actual | 100.000,00 | 11.900.000 |
| % Actual/ Origen | 100 % | 100 % |
| PAGO CUPON FECHA 7 DICIEMBRE 2004 | | |
| Intereses devengados y pagados | 743,92 | 88.526,48 |
| Intereses devengados y no pagados | 0,00 | 0,00 |
| Amortización devengada y pagada | 0,00 | 0,00 |
| Déficit de amortización | 0,00 | 0,00 |
| Vida Media | 5,225 años | 5,225 años |



BONOS C

| | |
|---------------------------|--|
| Código ISIN: ES0356848046 | Calificación: BB+ (Fitch) ;Ba1 (Moody's) |
|---------------------------|--|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Origen | 100.000,00 | 19.800.000 |
| Actual | 100.000,00 | 19.800.000 |
| % Actual/ Origen | 100 % | 100 % |
| PAGO CUPON FECHA 7 DICIEMBRE 2004 | | |
| Intereses devengados y pagados | 820,59 | 162.476,82 |
| Intereses devengados y no pagados | 0,00 | 0,00 |
| Amortización devengada y pagada | 0,00 | 0,00 |
| Déficit de amortización | 0,00 | 0,00 |
| Vida Media | 5,322 años | 5,322 años |

III. Valores adquiridos por el Fondo:

| | |
|---|----------------|
| Saldo Vivo Activos | 216.227.877,81 |
| Intereses devengados y cobrados | 2.223.998,96 |
| Tasa Amortización Anticipada del periodo anualizada | 7,89 % |
| Tipo Medio Activos | 3,800% |
| Vida Media Activos | 7,026 años |

*Información de los activos a 22 de NOVIEMBRE de 2004

-Morosidad Actual de la Cartera de Activos

| | |
|-----------------|----------------------------------|
| Total Impagados | %sobre Saldo Vivo de los Activos |
| 494.194,64 € | 0,229 % |
| Total Fallidos | %sobre Saldo Vivo de los Activos |
| 348.383,60 € | 0,161 % |



-Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

| | Saldo Vivo Activos | % sobre Saldo Vivo Activos | Tipo Medio |
|----------------|-----------------------|----------------------------|------------|
| CECA | 26.942,05 | 0,01% | 5,75% |
| Euribor | 96.936.115,71 | 44,83% | 3,266% |
| Mibor | 20.209.951,41 | 9,35% | 3,328% |
| IRPH entidades | 2.337.532,43 | 1,08% | 3,795% |
| IRPH cajas | 75.616.482,28 | 34,97% | 3,944% |
| IRMH | 3.233.760,25 | 1,50% | 3,701% |
| Fijo | 17.867.093,68 | 8,26% | 6,640% |
| TOTAL | 216.229.878,81 | | |

-Distribución de la Cartera por tipo de préstamo

| | Saldo Vivo Activos | % sobre Saldo Vivo Activos |
|--------------|-----------------------|----------------------------|
| Pyme-ICO | 8.958.432,14 | 4,14 % |
| Pyme General | 162.930.165,68 | 75,35 % |
| No Pyme | 44.341.279,99 | 20,51 % |
| TOTAL | 216.227.877,81 | |

-Distribución de la Cartera por área geográfica

| | Saldo Vivo Activos | % sobre Saldo Vivo Activos |
|--------------|-----------------------|----------------------------|
| Baleares | 33.315,77 | 0,02 % |
| Barcelona | 144.945.107,59 | 67,03 % |
| Girona | 21.998.200,18 | 10,17 % |
| Lleida | 14.409.772,42 | 6,66 % |
| Tarragona | 34.841.481,85 | 16,11 % |
| TOTAL | 216.227.877,81 | |



-Distribución de la Cartera por Saldo Vivo de la entidad cedente

| | Saldo Vivo Activos | % sobre Saldo Vivo Activos | Tipo Medio |
|--|-----------------------|-------------------------------|------------|
| Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu | 9.922.824,65 | 4,59 % | 3,21% |
| Caixa d'Estalvis de Catalunya | 46.180.253,58 | 21,36% | 3,81% |
| Caixa d'Estalvis de Girona | 13.026.840,37 | 6,02% | 3,26% |
| Caixa d'Estalvis de Manresa | 22.055.792,52 | 10,20% | 3,16% |
| Caixa d'Estalvis de Sabadell | 12.838.584,71 | 5,94% | 4,21% |
| Caixa d'Estalvis de Tarragona | 21.660.513,03 | 10,02% | 3,58% |
| Caixa d'Estalvis de Terrassa | 14.210.251,30 | 6,57% | 3,82% |
| Caixa d'Estalvis del Penedès | 8.272.592,51 | 3,83% | 3,54% |
| Caixa d'Estalvis i pensions de Barcelona-La Caixa | 43.386.978,22 | 20,07% | 4,40% |
| Caixa d'Estalvis Laietana | 24.673.246,92 | 11,41% | 3,87% |
| TOTAL | 216.227.877,81 | | |