

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

Madrid, 21 de Octubre de 2004

Muy Sres. nuestros;

En relación con la 1ª Emisión de Obligaciones Convertibles y/o Canjeables en Acciones de TELE PIZZA, S.A., cuyo Folleto Informativo fue registrado con fecha 24 de marzo de 2004 en esta Comisión Nacional del Mercado de Valores, y de conformidad con lo previsto en el artículo 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio del Mercado de Valores, por medio de la presente, TELE PIZZA, S.A. procede a comunicar para su incorporación a los registros públicos, que el tipo de interés que se aplicará al segundo periodo de interés semestral (comprendido entre el 21 de Octubre de 2004 y el 21 de Abril de 2005) será de 2,928% (EURIBOR a seis meses, 2'178 + 0'75).

Lo cuál se comunica a los efectos legales oportunos.

Atentamente,

Fdo.: D. Fernando Zapater Marqués
Consejero Delegado de TELE PIZZA, S.A.

telepizza®

Avenida Isla Graciosa 7
Parque empresarial La Marina
San Sebastián de los Reyes
28700 Madrid
T+34 91 657 6200

Telepizza S.A. inscrita en el
Registro Mercantil de Madrid,
inscripción 1ª, hoja nº 81.671-2,
fólia 9, tomo 8.688 de la sección
3ª del libro de sociedades.
CIF A-78849676