Europea de Titulización
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

5 de agosto de 2002

Asunto: BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 17 de mayo de 2002, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos de las Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 17.05.2002.
  - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0369069002)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0369069010)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 17.05.2002:
  - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la Primera cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.

- Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real al 30.04.2002

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 17.05.2002.

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).

BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

(Importes en euros)

o de Bonos: 2.756												PROMEMORIA: Amortización Bonos Series A y B		
ISIN: ES0369069002														
ha	% Tipo	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total			Principal	Principal	Déficit
go	Interés Nominal	Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente		Devengado Amortización	Amortizado	Amortización
LES				22.507.700,80		32.577,13			89.782.570,28			89.782.570,28	89.782.570,28	
2002	3,7440%	659 13	540,49											
2002	3,6280%	631 72	518,01	1.741.020,32	0	3.809,38	67.422,87	67,423%	10.498.651,28	185.817.429,72		10.498.651,28	10.498.651,28	0,00
2002	3,6290%	694.61	569,58	1.914.345,16	0	4.488,31	71.232,25	71,232%	12.369.782,36	196.316.081,00		12.369.782,36	12.369 782 36	0,00
2001	4,6300%	955.87	783,81	2.634.377,72	0	3.545,73	75.720,56	75,721%	9.220.831,88	208.685.863,36		9.220.831,88	9.220.831,88	0,00
2001	4,8420%	1.032.75	846,85	2.846 959,00	0	4.594,92	79.066,29	79,066%	12.112.399,52	217.906.695,24		12.112.399,52	12.112.399,52	0,00
2001	5,0170%	1.062,30	871,09	2.927.698,80	0	4.155,03	83.461,21	83,451%	11.451.262,68	230.019.094,76		11.451.262,68	11.451.262,68	0,00
2001	5,3550%	1.284,89	1.053,61	3.541.156,84	0	4.276,14	87.616,24	87,616%	11.785.04 ,84	241.470.357,44		11.785.041,84	11.785.041,84	0,00
2000	5,0540%	1.234,45	1.012,25	3.402.144,20	0	3.684,33	91.892,38	91,892%	10.154.013,48	253.255.399,28		10.154.013,48	10.154.013,48	0,00
2000	4,3550%	1.270,21	1.041,57	3.500.698,76	0	4.423,29	95.576,71	95,577%	12.190.587,24	263.409.412,76		12.190.587,24	12.190.587,24	0,00
2000							100.000,00			275.600.000,00				

BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

(Importes en euros)

ro de Bonos: 94
o ISIN: ES0369069010

cha gn	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono Bruto	Cupón por Bono Neto	Intereses totales Pagados	Intereses totales Impagados	Amortización por Bono Amortizado	Amortización por Bono Principal Pendiente	Amortización por Bono % sobre Emisión	Amortización Total Amortizado	Amortización Total Principal Pendiente	PROMEMORIA: Amortización Bonos Series A y B Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
ALES				930.384,74		0,00			0,00		89.782.570,28	89.782.570,28	
2002	3,9740%	1.037,66	850,88										
2002	3,8580%	943,07	773,32	88.648,58	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	10.498.651,28	10.498.651,28	0,00
2002	3,8590%	975,47	799,89	91.694,18	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	12.369.782,36	12.369.782,36	0,00
.2001	4,8600%	1.269,00	1.040,58	119.286,00	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	9.220.831,88	9.220.831,88	0,00
2001	5,0720%	1.296,18	1.062,87	121.840,92	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	12.112.399,52	12.112.399,52	0,00
2001	5,2470%	1.268,03	1.039,78	119.194,82	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	11.451.262,68	11.451.262,68	0,00
2001	5,5850%	1.458,31	1.195,81	137.081,14	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	11.785.041,84	11.785.041,84	0,00
2000	5,2840%	1.350,36	1.107,30	126.933,84	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	10.154.013,48	10.154.013,48	0,00
2000	4,5850%	1.332,29	1.096,58	125.705,26	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	12.190.587,24	12.190.587,24	0,00
2000							100.000,00			9.400.000,00			

Bonos de Titulización Hipotecaria al día 17/05/2002

BZ02 - BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulizacion Hipotecaria

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACION ANTICIPADA								
% mensual constante		0,00%	0,95%					
% anual equivalente		0,00%	10,770%					
BONOS SERIE A	**(ISIN : ES0369069002)**							
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	7,16	4,21					
	fecha	11/07/2009	30/07/2006					
Amortización final	años	20,77	15,77					
	fecha	17/02/2023	17/02/2018					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	6,04	3,86					
	fecha	6/03/2009	9/04/2006					
Amortización final	años	14,01	8,51					
	fecha	17/05/2016	17/11/2010					
BONOS SERIE B	**(ISIN : ES0369069010)**							
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	10,93	7,86					
	fecha	17/04/2013	25/03/2010					
Amortización final	años	23,27	23,27					
	fecha	17/08/2023	17/08/2026					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	8,69	5,08					
	fecha	23/01/2011	15/05/2007					
Amortización final	años	14,01	8,51					
	fecha	17/05/2016	17/11/2010					

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Cartera de Participaciones al dia 17/05/2002
Clasificacion por Indice de referencia del tipo de interés

	Indice (1)	Numero PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Limites Minimo	Tipos Limites Máximo	Principal/ Tasación	Vida Residual Meses	Vida Residual Fecha
Indice EU1A	*M. Hipotecario Euribor 1 año (med.m*	*46*	*0,757050*	*2.168.051,58*	*1,118699*	*4,679721*	*0,835313*	*3,893933*	*25,000000*	*45,598408*	*194,471730*	*31/7/18*
Indice MB1A	*M. Hipotecario Mibor 1 año (med.mer*	*5.944*	*99,116225*	*191.483.924,22*	*98,804316*	*5,113493*	*1,189347*	*4,264701*	*24,675953*	*43,233401*	*151,391611*	*28/12/14*
Indice MB6M	*Mibor 6 meses (media mensual)*	*7*	*0,116725*	*149.198,29*	*0,076585*	*4,750000*	*1,500000*	*3,000000*	*25,000000*	*42,837932*	*130,280379*	*25/3/13*
	Total Cartera	5.997	100,000000	193,801.174,09	100,000000							
	Media Ponderada:					*5,108351*	*1,185626*	*4,259580*	*24,677437*	*43,259554*	*151,857296*	*11/1/15*
	Media Simple:			*32.316,35*		*5,215641*	*1,264774*	*4,312156*	*24,832241*	*34,697650*	*120,562066*	*3/6/12*
	Mínimo:			*253,34*		*3,750000*	*0,400000*	*0,000000*	*9,950000*	*0,185666*	*0,418355*	*30/5/02*
	Máximo:			*520.809,00*		*8,000000*	*3,000000*	*10,000000*	*999,999999*	*75,981359*	*275,483871*	*1/5/25*

Tipos de Interes, Margen, Limites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

2 - BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulizacion Hipotecaria

Análisis de Impagados por Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada al 17/05/2002
Clasificacion por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada

	DEUDA VENCIDA						DEUDA PENDIENTE			DEUDA TOTAL			Valor	Deuda/Tasación	
Antigüedad	PHS	Principal	Intereses	Otros	Total		Principal		Otros	Principal		Total Deuda	Garantía	s/Principal	s/Total
- FIIR															
Hasta 1 Mes	218	51.193,63	34.272,82	3.498,76	88.965,21	100,00	7.624.726,62	100,00	0,00	7.675.920,25	100,00	7.713.691,83	22.347.530,31	34,3480	34,5170
	218	**51.193,63**	**34.272,82**	**3.498,76**	**88.965,21**	**34,22**	**7.624.726,62**	**59,11**	**0,00**	**7.675.920,25**	**58,88**	**7.713.691,83**	22.347.530,31	**34,3480**	**34,5170**
Hasta 2 Meses	73	33.471,43	28.243,44	2.739,63	64.454,50	100,00	3.115.066,86	100,00	0,00	3.148.538,29	100,00	3.179.521,35	8.067.470,06	39,0278	39,4116
	73	**33.471,43**	**28.243,44**	**2.739,63**	**64.454,50**	**24,80**	**3.115.066,86**	**24,15**	**0,00**	**3.148.538,29**	**24,14**	**3.179.521,35**	8.067.470,06	**39,0278**	**39,4116**
Hasta 3 Meses	39	33.263,82	23.154,60	2.648,74	59.067,16	100,00	1.862.922,50	100,00	0,00	1.896.186,32	100,00	1.921.980,66	4.579.561,37	41,4054	41,9689
	39	**33.263,82**	**23.154,60**	**2.648,74**	**59.067,16**	**22,72**	**1.862.922,50**	**14,44**	**0,00**	**1.896.186,32**	**14,54**	**1.921.980,66**	4.579.561,37	**41,4054**	**41,9689**
Hasta 6 Meses	4	1.904,59	1.605,89	336,16	3.746,64	100,00	95.074,91	100,00	0,00	96.979,50	100,00	98.821,55	172.159,92	56,3311	57,4010
	4	**1.904,59**	**1.605,89**	**336,16**	**3.746,64**	**1,44**	**95.074,91**	**0,74**	**0,00**	**96.979,50**	**0,74**	**98.821,55**	172.159,92	**56,3311**	**57,4010**
Hasta 12 Meses	2	1.775,78	3.452,75	515,97	5.744,50	100,00	85.936,28	100,00	0,00	87.712,06	100,00	91.680,78	125.725,73	69,7646	72,9213
	2	**1.775,78**	**3.452,75**	**515,97**	**5.744,50**	**2,21**	**85.936,28**	**0,67**	**0,00**	**87.712,06**	**0,67**	**91.680,78**	125.725,73	**69,7646**	**72,9213**
Hasta 2 Años	3	18.864,66	14.970,67	4.145,40	37.970,73	100,00	116.116,84	100,00	0,00	134.97[illegible],50	100,00	154.087,57	449.905,64	30,0000	34,2489
	3	**18.864,66**	**14.970,67**	**4.145,40**	**37.970,73**	**14,61**	**116.116,84**	**0,90**	**0,00**	**134.97[illegible],50**	**1,04**	**154.087,57**	449.905,64	**30,0000**	**34,2489**
	339	**140.463,91**	**105.800,17**	**13.884,66**	**259.948,74**		**12.899.844,01**		**0,00**	**13.040.307,92**		**13.169.792,75**	35.742.353,03	**36,4842**	**36,8185**

02 - BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulizacion Hipotecaria

Análisis de Impagados al 17/05/2002

Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

;güedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
.:EUR Adm.:0103 Ced.:0103 Tipo Act :HIPO									
)0	1	0,00		9,78	0,01	15,03	0,19	24,81	0,01
/00	1	0,00		151,12	0,14	15,03	0,19	166,15	0,07
/00	1	0,00		150,72	0,14	15,03	0,19	165,75	0,07
/00	2	981,14	0,70	841,16	0,80	30,06	0,38	1.852,36	0,73
11	2	986,33	0,70	835,57	0,79	30,06	0,38	1.851,96	0,73
11	2	991,55	0,71	872,66	0,83	30,06	0,38	1.894,27	0,75
11	2	996,80	0,71	856,97	0,82	30,06	0,38	1.883,83	0,75
11	3	1.002,07	0,71	1.019,75	0,97	45,09	0,57	2.066,91	0,81
11	3	1.007,37	0,72	1.013,69	0,96	45,09	0,57	2.066,15	0,81
11	3	1.012,71	0,72	1.007,50	0,95	45,09	0,57	2.065,39	0,81
11	4	1.112,68	0,79	1.171,21	1,11	60,12	0,75	2.344,01	0,92
11	4	1.127,07	0,80	1.098,87	1,04	60,12	0,75	2.286,06	0,90
11	4	1.133,01	0,81	988,56	0,94	60,12	0,75	2.181,69	0,86
/01	4	1.138,98	0,81	982,28	0,93	60,12	0,75	2.181,38	0,86
/01	5	1.285,40	0,92	957,82	0,91	75,15	0,94	2.318,37	0,91
/01	5	1.291,23	0,92	1.105,54	1,05	75,15	0,94	2.471,92	0,97
02	6	1.342,96	0,96	1.230,61	1,17	90,18	1,13	2.663,75	1,05
02	11	2.523,28	1,80	2.009,43	1,90	165,33	2,07	4.698,04	1,85
02	48	12.757,60	9,08	9.357,75	8,86	712,42	8,93	22.827,67	8,99
02	124	31.346,25	22,32	24.156,59	22,88	1.764,50	22,12	57.267,34	22,55
02	334	78.427,58	55,83	55.772,50	52,81	4.564,01	57,08	138.656,17	54,60
Total Div.:EUR	**569**	**140.463,91**	**100,00**	**105.600,17**	**100,00**	**7.977,82**	**100,00**	**253.946,98**	**100,00**

02 - BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulizacion Hipotecaria

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 30/04/2002 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)

				Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago)	% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
4/00	285.308.462,92	100,000000	0,00									0,0738	0,8820
4/00	284.980.388,80	99,955083	21.035,42	0,0738	0,8820							0,4015	4,7134
5/00	281.056.952,39	98,619546	2.074.574,81	0,7202	8,3008							0,4894	5,7173
6/00	277.322.223,39	97,308154	1.868.746,21	0,6649	7,6034	0,4894	5,7173					0,4880	5,7008
7/00	274.264.985,15	96,230471	1.341.041,41	0,4836	5,6513	0,6256	7,2544					0,4873	5,6939
8/00	271.209.986,96	95,183636	1.329.792,47	0,4849	5,6661	0,5445	6,3419					0,5184	6,0466
9/00	267.723.206,40	93,935178	1.827.278,96	0,6736	7,7904	0,5474	6,3747	0,5184	6,0466			0,5497	6,4002
10/00	264.083.131,25	92,657996	1.973.249,17	0,7370	8,4942	0,6319	7,3246	0,6288	7,2895			0,5592	6,5075
11/00	260.846.249,07	91,522282	1.652.243,73	0,6257	7,2553	0,6788	7,8480	0,6117	7,0980			0,5957	6,9191
12/00	256.818.182,77	90,103967	2.315.472,58	0,8877	10,1474	0,7502	8,6400	0,6489	7,5143			0,6449	7,4702
1/01	252.218.243,46	88,495001	2.790.177,04	1,0864	12,2854	0,8668	9,9195	0,7494	8,6313			0,6661	7,7065
2/01	248.539.455,01	87,204237	2.213.202,15	0,8776	10,0364	0,9506	10,8291	0,8148	9,3508			0,6801	7,8630
3/01	244.851.527,66	85,910266	2.074.168,05	0,8345	9,5669	0,9329	10,6375	0,8416	9,6443	0,6801	7,8630	0,7101	8,1965
4/01	240.717.762,45	84,459865	2.618.813,99	1,0696	12,1084	0,9273	10,5767	0,8970	10,2487	0,7630	8,7811	0,7256	8,3680
5/01	236.865.556,74	83,108254	2.229.992,41	0,9264	10,5676	0,9435	10,7531	0,9471	10,7911	0,7795	8,9633	0,7384	8,5092
6/01	233.211.810,74	81,828276	2.171.784,26	0,9169	10,4645	0,9710	11,0493	0,9510	10,8436	0,8005	9,1942	0,7641	8,7933
7/01	229.010.037,28	80,352013	2.879.659,42	1,1490	12,9492	0,9975	11,3346	0,9624	10,9565	0,8559	9,8014	0,7598	8,7436
8/01	225.900.707,01	79,261052	1.574.362,87	0,6875	7,9451	0,9180	10,4762	0,9308	10,6148	0,8728	9,9850	0,7554	8,6973
9/01	222.822.836,11	78,181130	1.545.289,51	0,6941	7,9073	0,8404	9,6319	0,9057	10,3434	0,8737	9,9945	0,7666	8,8431
10/01	219.104.126,83	76,878358	2.241.977,99	1,0062	11,4281	0,7927	9,1086	0,8952	10,2285	0,8961	10,2386	0,7945	9,1284
11/01	214.688.583,59	75,327091	2.816.885,89	1,2856	14,3818	0,9923	11,2784	0,9551	10,3762	0,9511	10,8347	0,8186	9,3926
12/01	210.404.167,76	73,855406	2.789.156,37	1,2987	14,5180	1,1969	13,4543	1,0186	11,5038	0,9854	11,2044	0,8272	9,4874
1/02	206.925.469,21	72,603272	2.123.668,87	1,0089	11,4571	1,1978	13,4637	0,9955	11,3129	0,9789	11,1349	0,8303	9,5205
2/02	203.466.014,57	71,389484	1.855.231,75	0,8966	10,2442	1,0882	12,0916	1,0302	11,3860	0,9805	11,1520	0,8390	9,6161
3/02	199.919.633,99	70,145157	2.115.431,69	1,0397	11,7871	0,9618	11,1653	1,0897	12,3172	0,9976	11,3358	0,8415	9,6433
4/02	196.499.791,61	68,945248	1.801.673,99	0,9012	10,2042	0,9459	10,7780	1,0719	12,1311	0,9836	11,1849		

(1) Saldo de fin día.

BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Origen y Aplicación de Fondos Disponibles

Fecha de Pago: 17.05.2002

				Fondos Disponibles saldo
A. FONDOS DISPONIBLES (EUROS)				
Cuenta Tesorería:	saldo de inicio del	17.05.2002	19.030.436,47	
Fondo Reserva	incluido en saldo	5.700.000,00		
Total Fondos Disponibles			19.030.436,47	19.030.436,47
B. APLICACIÓN (EUROS)		Devengado	Aplicado	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios		13.939,26	13.939,26	19.016.497,21
2º Intereses Bonos Serie A		1.741.020,32	1.741.020,32	17.275.476,89
3º Intereses Bonos Serie B		88.648,58	88.648,58	17.186.828,31
4º Dotación Fondo Reserva		5.700.000,00	5.700.000,00	11.486.828,31
5º Amortización Bonos Serie A		10.498.651,28	10.498.651,28	988.177,03
5º Amortización Bonos Serie B		0,00	0,00	988.177,03
6º Intereses Préstamo Subordinado		56.594,77	56.594,77	931.582,26
7º Amortización principal Préstamo Subordinado		29.100,63	29.100,63	902.481,63
8º Comisión administración préstamos hipotecarios participados		4.830,84	4.830,84	897.650,79
9º Margen de Intermediación financiera		1.268.362,59	897.650,79	0,00
Total		19.401.148,27	19.030.436,47	
C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN (EUROS)				
Cuenta Tesorería:	saldo* al final del	17.05.2002	5.700.000,00	
Fondo Reserva	incluido en saldo	5.700.000,00		

(* incrementado, si fuera el caso, en las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos)