ESTADO S.05.3

# GC Pastor Hipotecario 5, FTA

CUADRO A: INFORMACIÓN SOBRE LAS MEJORAS CREDITICIAS DEL FONDO

CONTRAPARTIDAS Y RATINGS

| | SITUACIÓN ACTUAL | | | | | | | | | | | | | | | | SITUACIÓN CIERRE ANUAL ANTERIOR | | | | | | | | | | | | | | | | SITUACIÓN INICIAL | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1.3 DENOMINACIÓN | 1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA | | | | | | | | 1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA | | | | | | | | 1.3 DENOMINACIÓN | 1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA | | | | | | | | 1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA | | | | | | | | 1.3 DENOMINACIÓN | 1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA | | | | | | | | 1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA | | | | | | | |
| | | Moody's | | Fitch | | S&P | | DBRS | | Moody's | | Fitch | | S&P | | DBRS | | | Moody's | | Fitch | | S&P | | DBRS | | Moody's | | Fitch | | S&P | | DBRS | | | Moody's | | Fitch | | S&P | | DBRS | | Moody's | | Fitch | | S&P | | DBRS | |
| | | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP | | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP | | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP | LP | CP |
| CONTRAPARTIDA FONDO DE RESERVA | BANCO SANTANDER, S.A. | A1 | P-1 | A+ | F1 | A+ | A-1 | A (high) | R-1 (middle) | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | BANCO SANTANDER, S.A. | A1 | P-1 | A | F1 | A+ | A-1 | A (high) | R-1 (middle) | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/P | | | | | | | | | | | | | |
| CONTRAPARTE DE LA LÍNEA DE LIQUIDEZ | N/P | | | | | | | | | | | | | | | | | N/P | | | | | | | | | | | | | | | | | | N/P | | | | | | | | | | | | | |
| ENTIDAD AVALISTA | N/P | | | | | | | | | | | | | | | | | N/P | | | | | | | | | | | | | | | | | | N/P | | | | | | | | | | | | | |

# HECHOS RELEVANTES

| FONDO | FECHA DE CONSTITUCIÓN | RATING | DESCRIPCIÓN | HECHO RELEVANTE - CNMV |
|---|---|---|---|---|
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 5009362<br>19 de marzo de 2025 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Modificación al alza de la serie A2, por parte de MOODY´S RATINGS | 5003692<br>4 de marzo de 2025 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Modificación al alza de la serie A2, por parte de S&P GLOBAL RATINGS | 5001398<br>27 de febrero de 2025 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4972872<br>19 de diciembre de 2024 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4949177<br>19 de septiembre de 2024 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4922900<br>24 de junio de 2024 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4884665<br>19 de marzo de 2024 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Modificación al alza de la serie A2, por parte de S&P GLOBAL RATINGS | 4866443<br>5 de febrero de 2024 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4847713<br>19 de diciembre de 2023 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4818415<br>19 de septiembre de 2023 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4786808<br>19 de junio de 2023 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4754145<br>17 de marzo de 2023 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4715488<br>19 de diciembre de 2022 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4683594<br>20 de septiembre de 2022 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4656364<br>20 de junio de 2022 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4617336<br>17 de marzo de 2022 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4617334<br>17 de marzo de 2022 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4584124<br>17 de diciembre de 2021 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4584121<br>17 de diciembre de 2021 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4556522<br>17 de septiembre de 2021 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4556521<br>17 de septiembre de 2021 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4531930<br>24 de junio de 2021 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4531927<br>24 de junio de 2021 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4485529<br>17 de marzo de 2021 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4485522<br>17 de marzo de 2021 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4457179<br>21 de diciembre de 2020 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4457177<br>21 de diciembre de 2020 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4428705<br>22 de septiembre de 2020 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4428704<br>22 de septiembre de 2020 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4405004<br>19 de junio de 2020 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4404998<br>19 de junio de 2020 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Postergamiento de intereses | 4379221<br>23 de marzo de 2020 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4379205<br>23 de marzo de 2020 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4353175<br>23 de diciembre de 2019 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4353180<br>19 de diciembre de 2019 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4333323<br>19 de septiembre de 2019 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Diferimiento de tipos | 4333029<br>23 de septiembre de 2019 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Diferimiento de tipos | 4309946<br>21 de junio de 2019 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4309943<br>19 de junio de 2019 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4281493<br>19 de marzo de 2019 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Diferimiento de tipos | 4281495<br>21 de marzo de 2019 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4275647<br>19 de diciembre de 2018 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Diferimiento de tipos | 4252899<br>18 de diciembre de 2018 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4252896<br>18 de diciembre de 2018 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fecha de Pago | 4229998<br>19 de septiembre de 2018 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4229985<br>19 de septiembre de 2018 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Modificación a la baja de la serie B de CC a D, por parte de Standard and Poors | 4225879<br>31 de agosto de 2018 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fecha de Pago | 4205709<br>20 de junio de 2018 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4205707<br>20 de junio de 2018 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Modificación al alza de la serie A2, de B- a B+, por parte de Standard and Poors | 4193541<br>8 de mayo de 2018 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4172366<br>19 de marzo de 2018 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Certificación Deficit | 4172364<br>19 de marzo de 2018 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4145617<br>20 de diciembre de 2017 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4145616<br>20 de diciembre de 2017 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4123817<br>21 de septiembre de 2017 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4123816<br>21 de septiembre de 2017 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4102292<br>19 de junio de 2017 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Liquidación | 4102294<br>19 de junio de 2017 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Modificación a la baja de la serie B de CCC- a CC, por parte de Standard and Poors | 4097115<br>29 de mayo de 2017 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4070154<br>16 de marzo de 2017 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4045526<br>20 de diciembre de 2016 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Fijación tipo de los bonos | 4024954<br>21 de septiembre de 2016 |
| GC Pastor Hipotecario 5 | 26/06/2007 | | Sustitución de Gexticaixa S.G.F.T., S.A. por Haya Titulización S.G.F.T., S.A.U. como Sociedad Gestora del fondo | 4003631<br>22 de junio de 2016 |