ESTADO S.05.3

AyT Goya Hipotecario IV, FTA

CUADRO A: INFORMACIÓN SOBRE LAS MEJORAS CREDITICIAS DEL FONDO

CONTRAPARTIDAS Y RATINGS

	SITUACIÓN ACTUAL													SITUACIÓN CIERRE ANUAL ANTERIOR												SITUACIÓN INICIAL											
	1.3 DENOMINACIÓN	1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA						1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA						1.3 DENOMINACIÓN	1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA						1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA						1.3 DENOMINACIÓN	1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA						1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA					
		Moody's		Fitch		S&P		DBRS		Moody's		Fitch		S&P		DBRS			Moody's		Fitch		S&P		DBRS			Moody's		Fitch		S&P		DBRS		Moody's		Fitch		S&P		DBRS	
		LP	CP	LP	CP	LP	CP	LP	CP	LP	CP	LP	CP	LP	CP	LP	CP		LP	CP	LP	CP	LP	CP	LP	CP		LP	CP	LP	CP	LP	CP	LP	CP	LP	CP	LP	CP	LP	CP
CONTRAPARTIDA FONDO DE RESERVA	CAIXABANK, S.A.	A1	P-1	A+	F1	A+	A-1	A (high)	R-1 (middle)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	BBB(low)	N/A	CAIXABANK, S.A.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	ND	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	BB(low	N/A	BARCLAYS BANK, S.A.	NR	NR	N/A	N/A	N/A	N/A	NR	NR	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONTRAPARTE DE LA LÍNEA DE LIQUIDEZ	N/P													N/P													N/P													
ENTIDAD AVALISTA	N/P													N/P													N/P													

HECHOS RELEVANTES

FONDO	FECHA DE CONSTITUCIÓN	RATING	DESCRIPCIÓN	HECHO RELEVANTE - CNMV
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		DBRS Morningstar modificó al alza la Serie B de A hig (sf) a AA low (sf)	4638582 06 de mayo de 2022
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Fijación tipo de los bonos	4616073 15 de marzo de 2022
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Fijación tipo de los bonos	4555102 13 de septiembre de 2021
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Modificación al alza de la serie B de AA+ (sf) a AAA (sf), por parte de Standard & Poor's	4506550 29 de abril 2021
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Fijación tipo de los bonos	4483249 13 de marzo de 2021
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Fijación tipo de los bonos	4427492 16 de septiembre de 2020
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Fijación tipo de los bonos	4377562 12 de marzo de 2020
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Fijación tipo de los bonos	4329176 12 de septiembre de 2019
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Modificación al alza de la serie B de A (sf) a A (hig), por parte de Moodys	4304492 24 de mayo de 2019
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Modificación al alza de la serie B de A1 a Aa3, por parte de Moodys.	4209125 29 de junio de 2018
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Modificación al alza de la serie B de BBB High a A, por parte de DBRS	4204735 15 de junio de 2018
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Modificación al alza de la serie A de Aa2 a Aa1, por parte de Moodys	4189564 27 de abril de 2018
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Modificación al alza del tramo B de A2 a A1, por parte de Moodys	4115828 3 de agosto de 2017
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Modificación al alza de la serie A de A a AA y la serie B de B a BBB, por parte de DBRS.	4097104 29 de mayo de 2017
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Modifiación al alza de la Serie B de Baa3(sf) a A2(sf), por parte de Moodys	4065431 28 de febrero de 2017
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Modifiación al alza de la Serie B de Baa3(sf) a A2(sf), por parte de Moodys	4065431 28 de febrero de 2017
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Modificación de las actuaciones a realizar por la Parte B del Contrato de Permuta Financiera de Intereses en caso de descenso de su calificación y sustitución de la Parte B del Contrato de Permuta Financiera de Intereses	4046712 23 de diciembre de 2016

FONDO	FECHA DE CONSTITUCIÓN	RATING	DESCRIPCIÓN	HECHO RELEVANTE - CNMV
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Modificación al alza del tramo A de A2 (sf) a Aa2 (sf) y del tramo B de Ba1 (sf) a Baa3 (sf), por parte de Moodys	3660705 13 de julio de 2015
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Fusión por Absorción de Barclays Bank S.A.U. por Caixabank, S.A.	3651705 2 de junio de 2015
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Modificación de la calificación tanto al alza como a la baja de la Serie A de A1(sf) a A2(sf) y de la Serie B de Caa1(sf) a Ba1(sf) por parte de Moody's Investors Service	3462205 10 de febrero de 2014
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Modificación a la baja de la calificación de la Serie A de AAA(sf) a A(high)(sf), por parte de DBRS	3450983 3 de febrero de 2015
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Acciones remediales	3440615 29 de enero de 2015
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Recompra de participaciones hipotecarias, certificados de transmisión de hipoteca y amortización anticipada de títulos	Nº 3110087 4 de julio de 2014
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		Modificación al alza de la calificación de los bonos del Tramo A por parte de Moody's como consecuencia de la modificación de calificación de la deuda a largo plazo de España	Nº 2926776 20 de marzo de 2014
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011		• Rebaja de la calificación del **Tramo A** de Aa2(sf) a A3(sf) por parte de Moody's, como consecuencia de la bajada de calificación de la deuda a largo plazo de España.	Nº 1904452 5 de julio de 2012
AyT Goya Hipotecario IV FTA	15/04/2011	Serie A – AAAsf/Aa2(sf) Serie B – Bsf/Caa1(sf)	• Rebaja de la calificación de los bonos de la Serie **A** [Aaa(sf)], como consecuencia de la rebaja de calificación máxima otorgable a Aa2(sf) por parte de Moody's a la titulización española.	Nº 1689496 28 de febrero de 2012

MODIFICACIONES ESCRITURA

	Fecha Modificación	**Estipulaciones modificadas**
AYT GOYA HIPOTECARIO IV, FTA	23 de enero de 2015	ADECUACIÓN DOWNGRADE LANGUAGE, ESTIPULACIONES 10.2, 18,1 Y 18,7,2 MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS FINANCIEROS, CONTRATO DE APERTURA DE CUENTA DE TESORERÍA Y DEL CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN.
AYT GOYA HIPOTECARIO IV, FTA	21/12/2016	ADECUACIÓN DOWNGRADE LANGUAGE. ESTIPULACIÓN 18.6 CONTRATO DE PERMUTA FINANCIERA DE INTERESES