



Ronda de Poniente, 6 - B
Centro Empresarial Euronova
28760 TRÉS CANTOS (Madrid)

Tel.: (91) 807 07 00
Fax: (91) 807 07 05

Comisión Nacional del Mercado de Valores
Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Tres Cantos, 12 de diciembre de 2006

Hecho relevante

Muy Sres. nuestros:

De conformidad con lo previsto en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores ponemos en su conocimiento el siguiente hecho relevante:

**PRESENTACIÓN POR LA SOCIEDAD "SONAE INDÚSTRIA, SGPS, S.A." DE
OPA SOBRE ACCIONES DE TAFISA CON LA FINALIDAD DE EXCLUSIÓN
DE NEGOCIACIÓN**

En el día de hoy nuestro accionista mayoritario "SONAE INDÚSTRIA, SGPS, S.A." ha presentado ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores una Oferta Pública de Adquisición sobre la totalidad de las acciones que no posee de modo directo o indirecto, a un precio de 1,54 EUR por acción. La Oferta se dirige a 39.546.174 acciones constitutivas del 8,84% del capital social de TAFISA.

Esta Oferta se enmarca en el proceso de exclusión de negociación de las acciones de la Sociedad de las Bolsas de Valores de Madrid y Valencia acordado por la Junta General Extraordinaria de accionistas de TAFISA celebrada el pasado 13 de septiembre de 2006. Dicho acuerdo ha sido aprobado con el voto a favor del 99,508%, la abstención del 0,0002% y el voto en contra del 0,492% del capital social presente en la Junta con derecho a voto.

Con fecha de hoy ha sido presentada la solicitud de exclusión de la cotización de las Bolsas de Madrid y Valencia.

Sin otro particular, atentamente

Angel Luis Robledano Ortega
Secretario del Consejo de Administración