



I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Número de registro del Fondo: AIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE AC Número de registro del Fondo: 8281 NIF Fondo: V64006075 Denominación del compartimento: Número de registro del compartimento: Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T. NIF Gestora: A80514466

Fondo Abierto: NO Fondo Privado: NO Estados agregados: NO Fecha: 31/12/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada: (sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información pe	eriódica)



S.01

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
ACTIVO		01,122010		01,12201
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	183.255	1001	208.181
I. Activos financieros a largo plazo	0002	183.255	1002	208.181
1. Activos titulizados	0003	183.255	1003	208.181
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	181.002	1005	202.246
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	2.373	1025	6.071
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-120	1027	-136
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	C
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036	0	1036	C
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
) ACTIVO CORRIENTE	0041	28.546	1041	37.719
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	3.827	1042	6.16
V. Activos financieros a corto plazo	0043	16.308	1043	17.75
1. Activos titulizados	0044	14.998	1044	15.81
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	14.723	1046	15.59
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros			1063	
	0064	-		
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.22 Intereses vencidos e impagados	0065	5	1065	2
1.23 Activos dudosos -principal-	0066	24	1066	2
· · ·	0067	244	1067	18
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	14	1068	1
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-12	1069	-
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	1.310	1074	1.93
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	_
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	1.310	1077	1.93
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	2	1082	
1. Comisiones	0083	2	1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	8.409	1085	13.79
1. Tesorería	0086	8.409	1086	13.79
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
OTAL ACTIVO	0088	211.801	1088	245.90



S.01

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	188.966	1089	230.158
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	188.966	1094	230.158
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	185.171	1095	226.585
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	201.171	1097	243.620
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-16.000	1098	-17.035
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	3.795	1108	3.573
3.1 Derivados de cobertura	0109	3.795	1109	3.573
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) PASIVO CORRIENTE	0117	27.253	1117	19.784
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	27.227	1123	19.756
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	26.325	1124	18.848
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	C
1.2 Series subordinadas	0126	18.313	1126	18.473
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	-2.396	1127	-9.386
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	230	1128	220
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	10.178	1129	9.541
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	C
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	C
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	885	1139	898
3.1 Derivados de cobertura	0140	885	1140	898
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	17	1143	10
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	17	1144	10
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	26	1148	28
1. Comisiones	0149	21	1149	24
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	19	1150	22
1.2 Comisión administrador	0151		1151	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	3.144	1153	3.144
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-3.144	1155	-3.144
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	5	1157	4
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-4.418	1158	-4.042
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-4.418	1160	-4.042
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	211.801	1162	245.900



S.02

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	647	1201	954	2201	3.122	3201	3.532
1.1 Activos titulizados	0202	647	1202	954	2202	3.122	3202	3.532
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-276	1204	-270	2204	-1.081	3204	-1.050
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-271	1205	-263	2205	-1.061	3205	-1.030
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206		1206		2206		3206	
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-5	1207	-7	2207	-20	3207	-20
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-258	1208	-419	2208	-1.290	3208	-1.750
A) MARGEN DE INTERESES	0209	113	1209	265	2209	751	3209	732
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210		2210	-3	3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213		2213	-3	3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	4	1216	1	2216	103	3216	17
7. Otros gastos de explotación	0217	-70	1217	-78	2217	-402	3217	-341
7.1 Servicios exteriores	0218	-11	1218	-9	2218	-54	3218	-53
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-9	1219	-7	2219	-33	3219	-44
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-2	1222	-2	2222	-21	3222	-9
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-59	1224	-69	2224	-348	3224	-288
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-23	1225	-27	2225	-95	3225	-112
7.3.2 Comisión administrador	0226		1226		2226		3226	
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-10	3227	-10
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-33	1230	-39	2230	-243	3230	-166
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	1.369	1231	3.312	2231	7.129	3231	6.695
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	1.369	1232	3.312	2232	7.129	3232	6.695
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	4	1238	99	2238	448	3238	818
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-1.420	1239	-3.599	2239	-8.026	3239	-7.921
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0



S.03

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-93	1300	464	2300	1.061	3300	1.600
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-28	1301	541	2301	1.362	3301	1.980
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	697	1302	986	2302	3.252	3302	3.621
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-413	1303	0	2303	-413	3303	0
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	338	1304	377	2304	1.457	3304	1.620
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-645	1305	-815	2305	-2.914	3305	-3.241
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-5	1308	-7	2308	-20	3308	-20
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-26	1309	-30	2309	-109	3309	-124
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-23	1310	-27	2310	-99	3310	-114
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-10	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-39	1315	-47	2315	-192	3315	-256
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-40	1320	-48	2320	-227	3320	-258
3.6 Otros cobros de explotación	0321	1	1321	1	2321	35	3321	2
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-203	1322	6.796	2322	-6.448	3322	5.264
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-191	1325	6.796	2325	-6.459	3325	5.449
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.423	1326	3.568	2326	13.873	3326	14.411
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	3.892	1327	3.124	2327	10.962	3327	9.896
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	408	1328	295	2328	1.269	3328	1.307
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	1.410	1329	3.314	2329	7.158	3329	8.168
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	61	1330	4.108	2330	2.887	3330	4.108
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-9.385	1331	-7.613	2331	-42.608	3331	-32.441
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-12	1332	0	2332	11	3332	-185
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-12	1336	0	2336	11	3336	-185
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-296	1337	7.260	2337	-5.387	3337	6.864
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	8.705	1338	6.536	2338	13.796	3338	6.932
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	8.409	1339	13.796	2339	8.409	3339	13.796



S.04

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-1.747	1357	152	2357	-1.666	3357	713
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-1.747	1358	152	2358	-1.666	3358	713
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	258	1360	419	2360	1.290	3360	1.750
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	1.489	1362	-571	2362	376	3362	-2.463
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	o	3370	0



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

			Situa	ción actu	al 31/12/2	.018				Sir	tuación ci	erre anual	l anterior :	31/12/20 ⁻	17				Hipótes	is iniciale:	s folleto/es	critura		
Ratios (%)	Tasa de dudo		Tasa de	fallido	Tasa recupe fallio	ración	Tasa amorti antici	zación	Tasa de dud		Tasa de	fallido	Tasa recupe falli	ración	amorti	Tasa de amortización anticipada		ctivos	Tasa de	fallido	Tasa recuper fallio	ación	Tasa amortiz anticip	zación
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	1,32	0401	10,54	0421	10,36	0441	5,37	1381	2,79	1401	12	1421	13,41	1441	4,39	2381		2401		2421		2441	10
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397	-	2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398	·	2418	·	2438	•	2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

Total Impagados (miles de euros)	Nº d∈	e activos				Importe i	mpagado					oendiente no	Otros	importes	Deuda Total		
				l pendiente ncido	Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		7	otal	ve	ncido					
Hasta 1 mes	0460	325	0467	152	0474	22	0481	1	0488	175	0495	23.879	0502	0	0509	24.054	
De 1 a 3 meses	0461	13	0468	15	0475	2	0482	0	0489	17	0496	984	0503	0	0510	1.001	
De 3 a 6 meses	0462	2	0469	3	0476	1	0483	1	0490	5	0497	98	0504	0	0511	103	
De 6 a 9 meses	0463	0	0470	0	0477	0	0484	0	0491	0	0498	0	0505	0	0512	0	
De 9 a 12 meses	0464	3	0471	17	0478	0	0485	2	0492	19	0499	221	0506	0	0513	240	
Más de 12 meses	0465 21		0472	217	0479	5	0486	38	0493	260	0500	1.548	0507	8	0514	1.816	
Total	0466 364		0473	404	0480	30	0487	42	0494	476	0501	26.730	0508	8	1515	27.214	

Impagados con garantía real	Nº de	activos				Importe i	mpagado)				pendiente	Otros	importes	Deuc	da Total	Valo	Valor garantía		arantía con		uda / v.																								
(miles de euros)				al pendiente encido	deven	ereses gados en abilidad	interru	Intereses interrumpidos en contabilidad		interrumpidos en		interrumpidos en		interrumpidos en		interrumpidos en		interrumpidos en		interrumpidos en		nterrumpidos en		Total		ial no vencido			Tasació	n > 2 años	Tasa	ación														
Hasta 1 mes	0515	325	0522	152	0529	22	0536	1	0543	175	0550	23.879	0557	0	0564	24.054	0571	62.062	0578	62.062	0584	38,76																								
De 1 a 3 meses	0516	13	0523	15	0530	2	0537	0	0544	17	0551	984	0558	0	0565	1.001	0572	2.185	0579	2.185	0585	45,81																								
De 3 a 6 meses	0517	2	0524	3	0531	1	0538	1	0545	5	0552	98	0559	0	0566	103	0573	231	0580	231	0586	44,59																								
De 6 a 9 meses	0518	0	0525	0	0532	0	0539	0	0546	0	0553	0	0560	0	0567	0	0574	0	0581	0	0587	0																								
De 9 a 12 meses	0519	3	0526	17	0533	0	0540	2	0547	19	0554	221	0561	0	0568	240	0575	450	0582	450	0588	53,33																								
Más de 12 meses	0520	21	0527	217	0534	5	0541	38	0548	260	0555	1.548	0562	8	0569	1.816	0576	3.526	0583	3.526	0589	51,50																								
Total	0521	364	0528	404	0535	30	0542	42	0549	476	0556	26.730	0563	8	0570	27.214	0577	68.454			0590	39,76																								



S.05.1

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

			Princip	al pendiente			
Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Situación a	ctual 31/12/2018		erre anual anterior 12/2017	Situación inicial 24/11/200		
Inferior a 1 año	0600	217	1600	92	2600		
Entre 1 y 2 años	0601	458	1601	568	2601	177	
Entre 2 y 3 años	0602	243	1602	782	2602	634	
Entre 3 y 4 años	0603	451	1603	355	2603	1.481	
Entre 4 y 5 años	0604	934	1604	639	2604	1.907	
Entre 5 y 10 años	0605	12.618	1605	12.558	2605	20.549	
Superior a 10 años	0606	183.421	1606	209.105	2606	975.252	
Total	0607	198.342	1607	224.099	2607	1.000.000	
Vida residual media ponderada (años)	0608	14,69	1608	15,59	2608	26,31	

Antigüedad	Situación a	ctual 31/12/2018		erre anual anterior 12/2017	Situación ir	nicial 24/11/2005
Antigüedad media ponderada (años)	0609	14,26	1609	13,27	2609	1,33



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)		Situación actu	al 31/12/2018	3	Situ	ación cierre anual	anterior 31/1	or 31/12/2017		Situación inicia	al 24/11/2005	
	Nº de a	Nº de activos vivos		l pendiente	Nº de a	ctivos vivos	Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principa	l pendiente
0% - 40%	0620	1.516	0630	69.712	1620	1.473	1630	66.258	2620	1.599	2630	76.812
40% - 60%	0621	798	0631	75.459	1621	833	1631	81.028	2621	1.346	2631	133.449
60% - 80%	0622	367	0632	38.602	1622	496	1632	53.905	2622	2.353	2632	319.835
80% - 100%	0623	99	0633	10.604	1623	143	1633	16.316	2623	2.979	2633	469.904
100% - 120%	0624	27	0634	2.947	1624	40	1634	4.752	2624		2634	
120% - 140%	0625	6	0635	627	1625	12	1635	1.368	2625		2635	
140% - 160%	0626	4	0636	391	1626	4	1636	348	2626		2636	
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	1	1637	124	2627		2637	
Total	0628	2.817	0638	198.342	1628	3.002	1638	224.099	2628	8.277	2638	1.000.000
Media ponderada (%)	0639	48,68	0649		1639	52,38	1649		2639	76,45	2649	



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)		ción actual 12/2018	Situación cierro 31/12		Situación inici	ial 24/11/2005
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,48	1650	1,48	2650	3,36
Tipo de interés nominal máximo	0651	3,40	1651	3,57	2651	5,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,26	1652	0,27	2652	2,38



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)		Situación actu	al 31/12/2018	в	Situ	ación cierre anua	anterior 31/1	12/2017		Situación inicia	il 24/11/2005	
	Nº de a	ctivos vivos	Principa	l pendiente	Nº de a	ctivos vivos	Principa	l pendiente	Nº de a	ctivos vivos	Principal	l pendiente
Andalucía	0660	57	0683	3.064	1660	59	1683	3.349	2660	153	2683	15.221
Aragón	0661	33	0684	2.103	1661	35	1684	2.472	2661	94	2684	10.758
Asturias	0662	8	0685	332	1662	8	1685	367	2662	11	2685	933
Baleares	0663	20	0686	1.342	1663	22	1686	1.656	2663	52	2686	6.372
Canarias	0664	18	0687	1.349	1664	19	1687	1.529	2664	46	2687	5.850
Cantabria	0665	4	0688	220	1665	4	1688	238	2665	14	2688	1.162
Castilla-León	0666	50	0689	2.506	1666	54	1689	2.803	2666	103	2689	10.394
Castilla La Mancha	0667	33	0690	2.007	1667	36	1690	2.421	2667	80	2690	8.495
Cataluña	0668	1.798	0691	134.916	1668	1.914	1691	152.491	2668	5.540	2691	696.102
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	12	0693	462	1670	13	1693	518	2670	43	2693	3.275
Galicia	0671	33	0694	1.587	1671	33	1694	1.710	2671	65	2694	6.192
Madrid	0672	272	0695	22.816	1672	286	1695	25.480	2672	702	2695	102.086
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	69	0697	3.421	1674	76	1697	3.727	2674	225	2697	20.368
Navarra	0675	10	0698	797	1675	10	1698	856	2675	39	2698	4.880
La Rioja	0676	3	0699	100	1676	3	1699	113	2676	5	2699	669
Comunidad Valenciana	0677	379	0700	20.074	1677	411	1700	22.956	2677	1.066	2700	100.514
País Vasco	0678	18	0701	1.246	1678	19	1701	1.413	2678	39	2701	6.729
Total España	0679	2.817	0702	198.342	1679	3.002	1702	224.099	2679	8.277	2702	1.000.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	2.817	0705	198.342	1682	3.002	1705	224.099	2682	8.277	2705	1.000.000



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración		Situación actual 31/12/2018			Situa	ación cierre anual	anterior 31/1	2/2017		Situación inici	al 24/11/2005	
	Porcentaje		C	NAE	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		C	NAE
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0710 1,74			1710 1,64				2710	0,64		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles o	de euros)		Situación	actual 31/12/20	018		Situación cie	rre anual ante	ior 31/12/2017	,		Situaci	ón inicial 24/1	1/2005	
Serie	Denominación serie	Nº de pa	asivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal p	endiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal	pendiente	Nº de pasiv	os emitidos	Nominal unitario (€)	Principal	pendiente
			0720	0721	07:	22	1720	1721	17	22	27	' 20	2721	27	22
ES0345721015	BONA2A		5.000	19.000		94.869	5.00	25.000		123.807		5.000	100.000		500.000
ES0345721023	BONA2B		2.362	19.000		44.816	2.36	25.000		58.486		2.362	100.000		236.200
ES0345721007	BONOA1											2.000	100.000		200.000
ES0345721031	BONOSB		220	100.000		22.000	220	100.000		22.000		220	100.000		22.000
ES0345721049	BONOSC		183	100.000		18.300	18:	100.000		18.300		183	100.000		18.300
ES0345721056	BONOSD		235	100.000		23.500	23.	100.000		23.500		235	100.000		23.500
ES0345721064	BONOSE		160	100.000		16.000	160	100.000		16.000		160	100.000		16.000
Total		0723	8.160		0724	219.485	1723 8.16		1724	262.093	2723	10.160		2724	1.016.000



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

(miles o	de euros)					Intereses					Principal	endiente		Total Pe	ndiente		nes de valor
Serie	Denomina ción serie	Grado de subordina ción	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impag	ados	Serie devenga intereses en el periodo	Principal n	o vencido	Principal i	mpagado			por reper péro	rcusión de didas
		0730	0731	0732	0733	0734	0735		0742	07	36	07:	37	07.	38	07	739
ES0345721015	BONA2A	S	Euribor 03 meses	0,13	0	(1	0	NO		94.869		0		94.869		0
ES0345721023	BONA2B	S	Euribor 03 meses	0,13	0	(1	0	NO		44.816		0		44.816		0
ES0345721031	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,17	0	(1	0	NO		22.000		0		22.000		0
ES0345721049	BONOSC	S	Euribor 03 meses	0,29	0	(1	0	NO		18.300		0		18.300		0
ES0345721056	BONOSD	S	Euribor 03 meses	0,53	0,21	11		0	NO		23.500		0		23.511		0
ES0345721064	BONOSE	S	Euribor 03 meses	4,50	4,18	219	1	0.178	NO		16.000		0		26.397		-18.396
Total						0740 230	0741 1	0.178		0743	219.485	0744	0	0745	229.893	0746	-18.396

	Situación a	actual 31/12/2018	Situación cierre anua	l anterior 31/12/2017	Situación inici	al 24/11/2005
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,31	0748	0,26	0749	2,72



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles	de euros)			Situación a	tual 31/12/	2018					Situación p	eriodo compar	ativo anterior	31/12/2017		
Serie	Denominación serie		Amortizació	n principal		Inte	reses			Amortizació	n principal			Inter	eses	
		Pagos d	lel periodo	Pagos acumulados	Pago	s del periodo	Pagos a	cumulados	Pagos o	del periodo	Pagos a	cumulados	Pagos de	l periodo	Pagos act	umulados
		0	750	0751		0752	(753		1750	1	751	17	52	17	753
ES0345721015	BONA2A		6.374	405.1	1	0		78.530		5.171		376.193		0		78.530
ES0345721023	BONA2B		3.011	191.3	4	0		37.098		2.442		177.714		0		37.098
ES0345721007	BONOA1		0	200.0	0	0		5.094		0		200.000		0		5.094
ES0345721031	BONOSB		0		0	0		4.199		0		0		0		4.199
ES0345721049	BONOSC		0		0	0		3.725		0		0		0		3.725
ES0345721056	BONOSD		0		0	413		5.507		0		0		0		5.094
ES0345721064	BONOSE		0		0	0		3.889		0		0		0		3.889
Total		0754	9.385	0755 796.5	5 0756	413	0757	138.042	1754	7.613	1755	753.907	1756	0	1757	137.629



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

					Calificación	
Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 24/11/2005
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0345721015	BONA2A	20/04/2018	FCH	A+	Asf	AAA
ES0345721015	BONA2A	29/06/2018	MDY	Aa1	Aa3	Aaa
ES0345721015	BONA2A	21/06/2018	SYP	A-	BBB-	AAA
ES0345721023	BONA2B	20/04/2018	FCH	A+	Asf	AAA
ES0345721023	BONA2B	29/06/2018	MDY	Aa1	Aa3	Aaa
ES0345721023	BONA2B	21/06/2018	SYP	A-	BBB-	AAA
ES0345721031	BONOSB	23/04/2018	FCH	А	BB+sf	AA+
ES0345721031	BONOSB	27/12/2018	MDY	A1	Ba3	Aa2
ES0345721031	BONOSB	21/06/2018	SYP	BBB-	BB-	AA
ES0345721049	BONOSC	20/04/2018	FCH	BB+	CCC	A+
ES0345721049	BONOSC	27/12/2018	MDY	Ba3	Caa3	A2
ES0345721049	BONOSC	07/08/2017	SYP	CC	CC	Α
ES0345721056	BONOSD	29/09/2015	FCH	CC	CC	BBB+
ES0345721056	BONOSD	27/12/2018	MDY	Caa3	Ca	Baa3
ES0345721056	BONOSD	30/07/2014	SYP	D	D	BBB-
ES0345721064	BONOSE	14/01/2010	FCH	С	С	CC
ES0345721064	BONOSE	15/12/2010	MDY	С	С	Caa3
ES0345721064	BONOSE	19/12/2012	SYP			-



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)			Princi	pal pendiente		
	Situación	actual 31/12/2018	Situación cierre anua	al anterior 31/12/2017	Situación inic	ial 24/11/2005
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	219.485	1771	262.093	2771	1.016.000
Total	0772	219.485	1772	262.093	2772	1.016.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	19,55	1773	20,55	2773	32,66



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situaci	ón actual 31/12/2018	Situación cier	re anual anterior 31/12/2017	Situacio	ón inicial 24/11/2005
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	255	1775	0	2775	16.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	17.000	1776	17.000	2776	16.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0,12	1777	0	2777	1,57
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SGSE	1778	SGSE	2778	Caixa Cataluña
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A/A1/A	1779	A/A2/A	2779	A/A1
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	19,69
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	





HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe	a pagar por el fondo	Importe a pagar p	or la contrapartida	Valo	Otras características		
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 24/11/2005	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta financiera	BBVA				Tipo interés mp bonos + 0,65%	SV medio diario no Morosos	-4.68	-4.471	-17.360	
Total							0808 -4.68	0 0809 -4.471	0810 -17.360	



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS		Importe	máximo del ries	go cubierto (m	iles de euros)	le euros) Valor en libros (miles de euros)								
Naturaleza riesgo cubierto		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 24/11/2005		Situación actual 31/12/2018		cierre anual 1/12/2017	Situación inicial 24/11/2005			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

									Ratio						Ref. Folleto	
Concepto		Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		ón actual 2/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	00 700		90	7003	776	7006	2.427	7009	0,39	7012	1,08	7015	0,72		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	776	7008	2.427	7011	0,39	7014	1,08	7017	0,72	7018	Epígrafe 4.9.2.4 - Nota de valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	1.328	7024	256	7027	0,67	7030	0,11	7033	0,52		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	1.328	7026	256	7029	0,67	7032	0,11	7035	0,52	7036	No definido

		Ratio												
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual	anterior 31/12/2017	Última Fe	cha Pago									
	0850	1850		2850		3850								
	0851	1851		2851		3851								
	0852	1852		2852		3852								
	0853	1853		2853		3853								



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie B	1,50	0,40	0,73	Aptdo. 4.9.2.5 - pág. 46
Serie C	1,25	0,40	0,73	Aptdo. 4.9.2.5 - pág. 47
Serie D	1	0,40	0,73	Aptdo. 4.9.2.5 - pág. 47
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	13,82	11,05	11,01	Aptdo. 3.4.6.1 - pág. 111
Serie C	10,39	11,05	11,01	Aptdo. 3.4.6.1 - pág. 111
Serie D	7	11,05	11,01	Aptdo. 3.4.6.1 - pág. 112
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,40	0,73	Aptdo. 3.4.2.1 - pág. 102
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento





HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	(Contrapartida	Importe fijo (miles de euros)			Criterios determinación de la comisión Base de cálculo % anual			Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras cons	ideraciones
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,040	4862		5862	9	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	Adiciona Imente, 50 € por cada devoluci ón de retencio nes fiscales
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	



HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

Forma de cálculo										
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S								
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N								
3 Otros (S/N)	0868	N								
3.1 Descripción	0869									
Contrapartida	0870	BBVA								
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.3.1. c)								

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (euros)	miles de		Fecha cálculo											
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	31/12/2017	31/03/2018	30/06/2018	30/09/2018									
Margen de intereses	0873	732	199	394	637									1.962
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	6.695	2.473	4.503	5.760									19.431
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0									0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	818	65	-30	443									1.296
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-323	-139	-141	-235									-838
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	7.922	2.598	4.726	6.605									21.851
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0									0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	-7.922	-2.598	-4.726	-6.605									-21.851
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	0	0	0									0
Repercusión de pérdidas $(+)$ $(-)[(A)+(B)+(C)+(D)]$	0882	0	0	0	0									0
Comisión variable pagada	0883	0	0	0	0									0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	3.144	3.144	3.144	3.144									



	S.05.5
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2018	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles	de euros)	Fecha cálculo											
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												



	S.06
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2018	
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME DE AUDITOR	
INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS	