



Grupo Sacyr
(Sacyr, S.A. y sociedades dependientes)

ESTADOS FINANCIEROS
INTERMEDIOS RESUMIDOS CONSOLIDADOS
CORRESPONDIENTES AL
PERIODO DE SEIS MESES TERMINADO
EL 30 DE JUNIO DE 2026

Sacyr, S.A. y sociedades dependientes

Informe de revisión limitada

Estados financieros intermedios resumidos consolidados
correspondientes al periodo de seis meses

terminado el 30 de junio de 2026

Informe de gestión intermedio consolidado



Informe de revisión limitada de estados financieros intermedios resumidos consolidados

A los accionistas de Sacyr, S.A.:

Introducción

Hemos realizado una revisión limitada de los estados financieros intermedios resumidos consolidados adjuntos (en adelante los estados financieros intermedios) de Sacyr, S.A. (en adelante la Sociedad dominante) y sociedades dependientes (en adelante el Grupo), que comprenden el balance al 30 de junio de 2026, la cuenta de resultados, el estado del resultado global, el estado de flujos de efectivo, el estado de cambios en el patrimonio neto y las notas explicativas, todos ellos resumidos y consolidados, correspondientes al periodo de seis meses terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad dominante son responsables de la elaboración de dichos estados financieros intermedios de conformidad con los requerimientos establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, Información Financiera Intermedia, adoptada por la Unión Europea, para la preparación de información financiera intermedia resumida, conforme a lo previsto en el artículo 12 del Real Decreto 1362/2007. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios basada en nuestra revisión limitada.

Alcance de la revisión

Hemos realizado nuestra revisión limitada de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410, Revisión de Información Financiera Intermedia realizada por el Auditor Independiente de la Entidad. Una revisión limitada de estados financieros intermedios consiste en la realización de preguntas, principalmente al personal responsable de los asuntos financieros y contables, y en la aplicación de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión limitada tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España y, por consiguiente, no nos permite asegurar que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. Por tanto, no expresamos una opinión de auditoría de cuentas sobre los estados financieros intermedios adjuntos.

Conclusión

Como resultado de nuestra revisión limitada, que en ningún momento puede ser entendida como una auditoría de cuentas, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos haga concluir que los estados financieros intermedios adjuntos del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2026 no han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con los requerimientos establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, Información Financiera Intermedia, adoptada por la Unión Europea, conforme a lo previsto en el artículo 12 del Real Decreto 1362/2007, para la preparación de estados financieros intermedios resumidos.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.
Torre PwC, P.º de la Castellana 259 B, 28046
Madrid, España
Tel.: +34 915 684 400 / +34 902 021 111

Párrafo de énfasis

Llamamos la atención sobre la nota 2 de los estados financieros intermedios, en la que se menciona que los citados estados financieros intermedios no incluyen toda la información que requerirían unos estados financieros consolidados completos preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Unión Europea, por lo que los estados financieros intermedios adjuntos deberán ser leídos junto con las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025. Nuestra conclusión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.

Otras cuestiones

Informe de gestión intermedio consolidado

El informe de gestión intermedio consolidado adjunto del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2026 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad dominante consideran oportunas sobre los hechos importantes acaecidos en este periodo y su incidencia en los estados financieros intermedios presentados, de los que no forma parte, así como sobre la información requerida conforme a lo previsto en el artículo 15 del Real Decreto 1362/2007. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con los estados financieros intermedios del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2026. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión intermedio consolidado con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de Sacyr, S.A. y sociedades dependientes.

Preparación de este informe de revisión

Este informe ha sido preparado a petición de la dirección de Sacyr, S.A. en relación con la publicación del informe financiero semestral requerido por el artículo 100 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.

Juan Manuel Díaz Castro

29 de julio de 2026

INSTITUTO DE CENSORES
JURADOS DE CUENTAS
DE ESPAÑA

PRICEWATERHOUSECOOPERS
AUDITORES, S.L.

2026 Núm. 01/26/18709
SELLO CORPORATIVO: 30.00 EUR

Sello distintivo de otras actuaciones

ÍNDICE DE CONTENIDOS

BALANCE INTERMEDIO RESUMIDO CONSOLIDADO	3
CUENTA DE RESULTADOS INTERMEDIA RESUMIDA CONSOLIDADA	5
ESTADO DEL RESULTADO GLOBAL INTERMEDIO RESUMIDO CONSOLIDADO	6
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO RESUMIDO CONSOLIDADO	7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO RESUMIDO CONSOLIDADO	8
NOTAS EXPLICATIVAS	
1. INFORMACIÓN CORPORATIVA	9
2. BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES	9
3. CAMBIOS EN LA COMPOSICIÓN DEL GRUPO	11
4. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS	14
5. INMOVILIZACIONES MATERIALES	17
6. DERECHOS DE USO Y OBLIGACIONES SOBRE BIENES ARRENDADOS	17
7. PROYECTOS CONCESIONALES	18
8. FONDO DE COMERCIO	20
9. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	21
10. EXISTENCIAS	21
11. CUENTA A COBRAR POR ACTIVOS CONCESIONALES	22
12. ACTIVOS FINANCIEROS	23
13. PATRIMONIO NETO	24
14. PASIVOS FINANCIEROS	26
15. PASIVOS CONTINGENTES Y AVALES	30
16. PROVISIONES NO CORRIENTES Y CORRIENTES	30
17. GASTOS E INGRESOS FINANCIEROS	31
18. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS	31
19. IMPUESTO SOBRE LAS GANANCIAS	33
20. GANANCIA POR ACCIÓN	33
21. PLANTILLA	35
22. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR ADMINISTRADORES Y DIRECTIVOS	35
23. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS	38
24. RIESGOS E INCERTIDUMBRES A LOS QUE SE ENFRENTA EL GRUPO SACYR	39
25. OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE	45
26. ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE	45
INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO CONSOLIDADO	46
FIRMA Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD DEL INFORME FINANCIERO	61

BALANCE INTERMEDIO RESUMIDO CONSOLIDADO (Miles de euros)

ACTIVO	NOTA	30 de junio de 2026 (No auditado)	31 de diciembre de 2025
A) ACTIVOS NO CORRIENTES		12.357.168	11.768.823
Inmovilizaciones materiales	5	345.985	336.679
Derechos de uso sobre bienes arrendados	6	98.271	109.624
Proyectos concesionales	7	2.254.285	2.180.029
Otros activos intangibles		76.237	78.078
Fondo de comercio	8	6.982	7.220
Inversiones contabilizadas por el método de participación	9	207.972	179.466
Cuenta a cobrar por activos concesionales	11	8.120.070	7.635.171
Activos financieros no corrientes	12	153.638	164.766
Instrumentos financieros derivados	14.3	68.995	65.529
Activos por impuestos diferidos		972.183	939.171
Otros activos no corrientes		52.550	73.090
B) ACTIVOS CORRIENTES		6.403.924	5.802.287
Activos no corrientes mantenidos para la venta	4	70.192	7.380
Existencias	10	188.382	159.091
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		2.808.627	2.560.946
- Clientes por ventas y prestación de servicios		709.329	675.510
- Clientes por contratos de construcción		1.301.288	1.225.852
- Personal		484	1.017
- Administraciones Pública Deudoras		230.927	178.697
- Otras cuentas a cobrar		566.599	479.870
Cuenta a cobrar por activos concesionales	11	841.641	852.038
Inversiones financieras corrientes	12	261.572	79.357
Instrumentos financieros derivados	14.3	48.268	25.966
Efectivo y equivalentes al efectivo		2.084.499	2.031.373
Otros activos corrientes		100.743	86.136
TOTAL ACTIVO		18.761.092	17.571.110

Las notas 1 a 26 descritas en la Notas Explicativas adjuntas forman parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados

BALANCE INTERMEDIO RESUMIDO CONSOLIDADO (Miles de euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTA	30 de junio de 2026 (No auditado)	31 de diciembre de 2025
A) PATRIMONIO NETO	13	2.215.883	2.202.717
PATRIMONIO NETO DE LA SOCIEDAD DOMINANTE		1.028.680	1.040.326
Capital social		805.780	796.858
Prima de emisión		58.594	142.155
Reservas		323.434	296.441
Resultado atribuible a la sociedad dominante		78.322	85.787
Acciones propias		(41.255)	(18.476)
Operaciones de cobertura		(2.514)	3.670
Diferencias de conversión		(193.791)	(266.219)
Otros ajustes por cambio de valor		110	110
PARTICIPACIONES NO DOMINANTES		1.187.203	1.162.391
B) PASIVOS NO CORRIENTES		10.864.948	10.322.559
Ingresos diferidos		19.221	37.620
Provisiones no corrientes	16	195.860	160.289
Deudas con entidades de crédito	14	7.671.156	7.214.980
Acreedores no corrientes	14	850.975	887.854
Obligaciones de arrendamientos Largo plazo	6	72.840	77.437
Instrumentos financieros derivados	14.3	125.031	103.132
Pasivos por impuestos diferidos		1.156.457	1.092.990
Deudas no corrientes con empresas asociadas		773.408	748.257
C) PASIVOS CORRIENTES		5.680.261	5.045.834
Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	4	78.198	4.192
Deudas con entidades de crédito	14	1.463.157	1.254.879
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		3.890.846	3.464.176
- Proveedores		2.792.781	2.718.396
- Personal		63.651	57.809
- Pasivos por impuestos corrientes		84.342	83.115
- Administraciones públicas acreedoras		187.603	112.829
- Otras cuentas a pagar		762.469	492.027
Deudas corrientes con empresas asociadas		14.951	14.982
Obligaciones de arrendamientos corto plazo	6	31.789	36.941
Instrumentos financieros derivados	14.3	29.616	21.626
Provisiones corrientes		171.704	249.038
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		18.761.092	17.571.110

Las notas 1 a 26 descritas en la Notas Explicativas adjuntas forman parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados

CUENTA DE RESULTADOS INTERMEDIA RESUMIDA CONSOLIDADA (Miles de euros)

CUENTA DE RESULTADOS INTERMEDIA RESUMIDA CONSOLIDADA	NOTA	1 de enero a 30 de junio de 2026 (No auditado)	1 de enero a 30 de junio de 2025 (No auditado)
Importe Neto de la Cifra de negocios	18	2.437.105	2.236.822
Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado		1.673	811
Otros ingresos de explotación		191.055	170.820
Imputación de subvenciones de capital		828	953
TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	18	2.630.661	2.409.406
Variación de existencias		5.154	(4.908)
Aprovisionamientos		(855.492)	(762.217)
Gastos de personal		(375.823)	(383.437)
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado		(106.908)	(97.855)
Deterioro del fondo de comercio de consolidación		(313)	(311)
Variación de provisiones de explotación		(82.329)	(84.951)
Variación provisiones de inmovilizado		(92)	134
Otros gastos de explotación		(696.498)	(611.968)
TOTAL GASTOS DE EXPLOTACIÓN		(2.112.301)	(1.945.513)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		518.360	463.893
RESULTADO DE ASOCIADAS		16.768	10.510
RESULTADO EN COMPRA/VENTA DE ACTIVOS		13.131	(507)
Ingresos de otros val.negociab.y créditos del activo inmov.		8.942	30.154
Otros intereses e ingresos asimilados		34.333	31.013
Resultado de instrumentos financieros		25.370	13.143
TOTAL INGRESOS FINANCIEROS		68.645	74.310
Gastos financieros y gastos asimilados		(326.815)	(350.109)
Variación de provisiones financieras		(25.171)	67.126
Diferencias de cambio		(41.787)	(61.764)
TOTAL GASTOS FINANCIEROS		(393.773)	(344.747)
RESULTADO FINANCIERO	17	(325.128)	(270.437)
RESULTADO CONSOLIDADO ANTES DE IMPUESTOS	18	223.131	203.459
Impuesto sobre las ganancias	19	(88.692)	(88.552)
RESULTADO DEL PERIODO DE ACTIVIDADES CONTINUADAS		134.439	114.907
RESULTADO DEL PERIODO DE ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS	4	0	0
RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO		134.439	114.907
PARTICIPACIONES NO DOMINANTES (BENEFICIO)		(56.117)	(84.390)
RESULTADO ATRIBUIBLE A LA SOCIEDAD DOMINANTE		78.322	30.517
Ganancias/(Pérdidas) por acción básicas del período (euros)	20	0,10	0,04
Ganancias/(Pérdidas) por acción diluidas del período (euros)	20	0,10	0,04
Ganancias/(Pérdidas) por acción básicas actividades interrumpidas del período (euros)	20	0,00	0,00
Ganancias/(Pérdidas) por acción diluidas actividades interrumpidas del período (euros)	20	0,00	0,00
Ganancias/(Pérdidas) por acción básicas actividades continuadas del período (euros)	20	0,10	0,04
Ganancias/(Pérdidas) por acción diluidas actividades continuadas del período (euros)	20	0,10	0,04

Las notas 1 a 26 descritas en la Notas Explicativas adjuntas forman parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados

ESTADO DEL RESULTADO GLOBAL INTERMEDIO RESUMIDO CONSOLIDADO (Miles de euros)

	1 de enero a 30 de junio de 2026 (No auditado)	1 de enero a 30 de junio de 2025 (No auditado)
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO	134.439	114.907
B) OTRO RESULTADO GLOBAL - PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO A RECLASIFICAR EN EL FUTURO A LA CUENTA DE RESULTADOS	0	0
1. Por revalorización/(reversión de revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	0	0
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	0	0
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociados	0	0
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	0	0
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del período	0	0
6. Efecto impositivo	0	0
C) OTRO RESULTADO GLOBAL - PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO	85.577	(162.168)
1. Operaciones de coberturas	(5.237)	(32.081)
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	(4.713)	(28.804)
b) Importes transferidos a la cuenta de resultados	(524)	(3.277)
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	0	0
d) Otras reclasificaciones	0	0
2. Diferencias de conversión:	88.973	(131.778)
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	88.973	(131.778)
b) Importes transferidos a la cuenta de resultados	0	0
c) Otras reclasificaciones	0	0
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:	531	(6.329)
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	531	(6.329)
b) Importes transferidos a la cuenta de resultados	0	0
c) Otras reclasificaciones	0	0
4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:	0	0
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	0	0
b) Importes transferidos a la cuenta de resultados	0	0
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	0	0
5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:	0	0
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	0	0
b) Importes transferidos a la cuenta de resultados	0	0
c) Otras reclasificaciones	0	0
6. Efecto impositivo:	1.310	8.020
RESULTADO TOTAL GLOBAL DEL PERIODO (A+B+C)	220.016	(47.261)
a) Atribuidos a la entidad dominante	144.566	(81.998)
b) Atribuidos a intereses minoritarios	75.450	34.737

Las notas 1 a 26 descritas en la Notas Explicativas adjuntas forman parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO RESUMIDO CONSOLIDADO (Miles de euros) -Método indirecto-

	1 de enero a 30 de junio de 2026 (No auditado)	1 de enero a 30 de junio de 2025 (No auditado)
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO INTERMEDIO (MÉTODO INDIRECTO)		
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5)	631.290	615.410
1. Resultado antes de impuestos de actividades continuadas	223.131	203.459
2. Ajustes al resultado (para EBITDA)	484.871	443.417
(+) Amortización del inmovilizado	106.908	97.855
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	377.963	345.562
+/- Provisiones y deterioros	82.734	85.128
+/- Resultado de sociedades método de la participación	(16.768)	(10.510)
+/- Resultado financiero	325.128	270.437
+/- Resultado de venta de activos y otros ajustes	(13.131)	507
EBITDA (1+2)	708.002	646.879
3. Ajustes por ingreso financiero de la cuenta a cobrar concesional y otros ajustes	(341.662)	(401.074)
4. Cambios en el capital corriente	273.008	394.353
5. Cobros/(pagos) por el impuesto sobre las ganancias	(8.058)	(24.745)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1+2+3)	(741.551)	(314.904)
1. Pagos por inversiones:	(815.621)	(373.245)
(-) Inmovilizado material, intangible, proyecto concesional e inversiones inmobiliarias	(226.365)	(96.014)
(-) Activos financieros y cuenta a cobrar concesional	(589.256)	(277.231)
2. Cobros por desinversiones	33.649	16.401
(+) Inmovilizado material, intangible, proyecto concesional e inversiones inmobiliarias	10.730	4.922
(+) Activos financieros y cuenta a cobrar concesional	22.919	11.479
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	40.421	41.940
(+) Cobro de dividendos	4.275	1.322
(+) Cobro de intereses	36.146	40.618
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1+2+3+4)	112.197	(233.575)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio	(30.831)	373
(+) Emisión	20.000	974
(-) Amortización	(50.831)	(601)
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero	502.116	66.004
(+) Emisión	1.639.090	1.048.878
(-) Devolución y amortización	(1.136.974)	(982.874)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	(39.991)	(25.410)
(-) A accionistas de la sociedad matriz	(4.070)	(7.945)
(-) A socios por participaciones no dominantes	(35.921)	(17.465)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	(319.097)	(274.542)
(-) Pagos de intereses	(293.440)	(332.229)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	(25.657)	57.687
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE TIPOS DE CAMBIO	51.190	(72.219)
E) RECLASIFICACIÓN SALDOS ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	0	(129.130)
F) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)	53.126	(141.418)
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	2.031.373	1.726.932
H) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (F+G)	2.084.499	1.585.514
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		
(+) Caja y bancos	1.539.685	1.177.476
(+) Otros activos financieros	544.814	408.038
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	2.084.499	1.585.514

Las notas 1 a 26 descritas en la Notas Explicativas adjuntas forman parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO RESUMIDO CONSOLIDADO (Miles de euros)

Miles de euros	Patrimonio neto atribuido accionistas de la sociedad dominante						Participaciones no dominantes	Total patrimonio neto
	Fondos propios							
	Capital	Prima de emisión	Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la sociedad dominante	Ajustes por cambio de valor		
Saldo a 1-ene-25	779.907	185.723	201.509	(15.873)	113.373	(257.846)	1.055.851	2.062.644
Saldo inicial ajustado	779.907	185.723	201.509	(15.873)	113.373	(257.846)	1.055.851	2.062.644
Total ingresos/(gastos) reconocidos	0	0	0	0	30.517	(112.515)	34.737	(47.261)
Operaciones con socios o propietarios	16.951	(7.945)	(16.827)	1.778	0	0	(15.874)	(21.917)
Aumentos/(Reducciones) de capital	0	0	0	0	0	0	0	0
Distribución de dividendos	16.951	(7.945)	(16.951)	0	0	0	(15.874)	(23.819)
Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	0	0	124	1.778	0	0	0	1.902
Otras variaciones de patrimonio neto	0	0	101.385	0	(113.373)	0	70.945	58.957
Trasposos entre partidas de patrimonio neto	0	0	113.373	0	(113.373)	0	0	0
Otras variaciones	0	0	(11.988)	0	0	0	70.945	58.957
Saldo final a 30-jun-25 (No auditado)	796.858	177.778	286.067	(14.095)	30.517	(370.361)	1.145.659	2.052.423

Miles de euros	Patrimonio neto atribuido accionistas de la sociedad dominante						Participaciones no dominantes	Total patrimonio neto
	Fondos propios							
	Capital	Prima de emisión	Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la sociedad dominante	Ajustes por cambio de valor		
Saldo a 1-ene-26	796.858	142.155	296.441	(18.476)	85.787	(262.439)	1.162.391	2.202.717
Saldo inicial ajustado	796.858	142.155	296.441	(18.476)	85.787	(262.439)	1.162.391	2.202.717
Total ingresos/(gastos) reconocidos	0	0	0	0	78.322	66.244	75.450	220.016
Operaciones con socios o propietarios	8.922	(83.561)	(7.531)	(22.779)	0	0	(43.582)	(148.531)
Aumentos/(Reducciones) de capital	0	0	0	0	0	0	0	0
Distribución de dividendos	8.922	(83.561)	(8.922)	0	0	0	(43.582)	(127.143)
Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	0	0	1.391	(22.779)	0	0	0	(21.388)
Otras variaciones de patrimonio neto	0	0	34.524	0	(85.787)	0	(7.056)	(58.319)
Trasposos entre partidas de patrimonio neto	0	0	85.787	0	(85.787)	0	0	0
Otras variaciones	0	0	(51.263)	0	0	0	(7.056)	(58.319)
Saldo final a 30 -jun-26 (No auditado)	805.780	58.594	323.434	(41.255)	78.322	(196.195)	1.187.203	2.215.883

Las notas 1 a 26 descritas en la Notas Explicativas adjuntas forman parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados

NOTAS EXPLICATIVAS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS RESUMIDOS CONSOLIDADOS DEL PERIODO TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2026

1.- INFORMACIÓN CORPORATIVA

El grupo Sacyr está constituido por la sociedad dominante Sacyr, S.A. (en adelante Sociedad Dominante) y sus sociedades dependientes y asociadas.

El domicilio social de la Sociedad Dominante está situado en Calle Condesa de Venadito, 7 de Madrid; está inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, España, tomo 1884, folio 165, hoja M-33841, inscripción 677, con CIF A-28013811.

La totalidad de las acciones de la Sociedad Dominante emitidas y puestas en circulación están admitidas a cotización en el Mercado Continuo de la Bolsa española y forman parte del índice IBEX-35.

Las principales actividades de las sociedades del Grupo figuran en la nota relativa a la información por segmentos (Nota 18).

2.- BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

a) Bases de presentación

El Grupo ha elaborado la presente información financiera intermedia resumida consolidada de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea y en base a la Norma Internacional de Contabilidad número 34. Esta información no incluye toda la información y desgloses exigidos en la preparación de las cuentas anuales consolidadas bajo las normas internacionales de información financiera adoptadas por la Unión Europea. Por este motivo, la presente información financiera intermedia resumida consolidada debe ser leída junto con las Cuentas Anuales Consolidadas correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025.

Las cifras contenidas en los documentos que componen estos estados financieros intermedios resumidos consolidados están expresadas en miles de euros redondeados al millar más próximo, salvo que se indique lo contrario.

Con relación a las políticas para el reconocimiento y valoración de las pérdidas por depreciación de las existencias, por reestructuraciones o por deterioro en el valor de activos en el período contable intermedio, son las mismas que el Grupo sigue en la preparación de las Cuentas Anuales Consolidadas del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025.

Las Cuentas Anuales Consolidadas del grupo Sacyr correspondientes al ejercicio 2025 se formularon el 26 de febrero de 2026 por el Consejo de Administración de Sacyr, S.A. y fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas el 4 de junio de 2026.

Normas e interpretaciones aprobadas por la Unión Europea aplicadas por primera vez en este ejercicio

Las políticas contables utilizadas en la preparación de estos estados financieros intermedios resumidos consolidados son las mismas que las aplicadas en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2025, ya que ninguna de las normas, interpretaciones o modificaciones que son aplicables por primera vez en este ejercicio ha tenido impacto significativo en las políticas contables del Grupo.

Las nuevas normas, modificaciones e interpretaciones a 30 de junio de 2026 son las siguientes:

2.1. Normas, modificaciones e interpretaciones obligatorias para todos los ejercicios comenzados el 1 de enero de 2026:

- NIIF 9 y NIIF 7 (Modificación) "Modificaciones a clasificación y valoración de instrumentos financieros"
- NIIF 9 y NIIF 7 (Modificación) "Contratos relativos a electricidad dependiente de la naturaleza"
- Mejoras anuales de las normas NIIF® de contabilidad, volumen 11

Estas modificaciones no han tenido efectos significativos en el Grupo.

2.2. Normas, modificaciones e interpretaciones que todavía no han entrado en vigor, pero que se pueden adoptar con anticipación [NIC 8.29]:

- NIIF 18 "Presentación y desglose en los estados financieros"

2.3. Normas, interpretaciones y modificaciones a las normas existentes que no pueden adoptarse anticipadamente o que no han sido adoptadas por la Unión Europea:

- NIIF 19 "Dependientes sin responsabilidad pública: Desgloses"
- NIIF 19 (Modificación) "Dependientes sin responsabilidad pública: Desgloses"
- NIC 21 (Modificación) "Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria"
- NIIF 20 "Activos regulatorios y pasivos regulatorios"
- NIC 28 (Modificación) "Modificaciones a la opción del valor razonable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos"

El Grupo tiene la intención de adoptar las normas, interpretaciones y modificaciones a las normas emitidas por el IASB, que no son de aplicación obligatoria en la Unión Europea, cuando entren en vigor, si le son aplicables.

b) Comparación de la información

A efectos comparativos, los estados financieros intermedios resumidos consolidados a 30 de junio de 2026 incluyen las cifras al cierre del ejercicio anual anterior en el balance intermedio resumido consolidado y las cifras correspondientes al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025 en la cuenta de resultados

intermedia resumida consolidada, en el estado del resultado global intermedio resumido consolidado, en el estado de flujos de efectivo intermedio resumido consolidado y en el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado intermedio. Las notas explicativas incluyen información comparativa de los mismos periodos del ejercicio anterior.

c) Estimaciones

La preparación de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados exige a la Dirección realizar juicios, estimaciones e hipótesis que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los importes presentados de los activos y pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. En la preparación de estos estados financieros intermedios resumidos consolidados, los juicios relevantes realizados por la Dirección al aplicar las políticas contables del Grupo y las fuentes clave de incertidumbre en la estimación, han sido los mismos que los que se aplicaron en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

3.- CAMBIOS EN LA COMPOSICIÓN DEL GRUPO

3.1 PRIMER SEMESTRE DE 2025

3.1.1.- Combinaciones de negocios u otras adquisiciones o aumentos de participación en entidades dependientes, negocios conjuntos, operaciones conjuntas y/o inversiones en asociadas

NOMBRE	PAÍS	MATRIZ	ACTIVIDAD	Observaciones	FECHA	% PARTICIPACIÓN	INVERSIÓN (Euros)	IMPACTO SIGNIFICATIVO
Sacyr Finance III, S.aA.	España	Sacyr, S.A.	Tenencia de acciones	Constitución	febrero-25	100,00 %	60.000	No
Sacyr Proyecta Germany GmbH	Alemania	Sacyr Proyecta, S.A.	Elaboración y ejecución de proyectos en el ámbito de la ingeniería	Constitución	febrero-25	100,00 %	25.000	No
RAN Infraestructuras, SpA	Chile	Sacyr Chile, S.A.	Ejecución y conservación de la obra pública "Red Aeroportuaria Norte"	Constitución	febrero-25	70,00 %	14.052	No
S.C. Bosques del Itata, S.A.	Chile	Sacyr Concesiones Chile, SpA. Sacyr Chile, S.A.	Ejecución y conservación de la obra pública "Concesión Ruta del Itata"	Constitución	marzo-25	99,00% 1,00%	82.156.918 176.286	Sí (*)
Saresun Azor, S.L.	España	Sacyr Energía, S.L.	Generación de activos fotovoltaicos mediante la compra venta de energía	Adquisición	abril-25	49,00 %	3.000	No
EUROLINK, S.C.P.A.	Italia	Sacyr Construcción, S.A.	Construcción en Italia	Adquisición	marzo-25	3,7000 %	6.737.575	No
S.C. Ruta 68 a la Costa S.A.	Chile	Sacyr Concesiones Chile, SpA. Sacyr Chile, S.A.	Ejecución y conservación de la obra pública "Interconexión Santiago-Valparaíso-Viña del Mar"	Constitución	mayo-25	99,00% 1,00%	247.978.840 2.549225	Sí (**)
Reuso Salar del Carmen S.A.	Chile	Sacyr Agua, S.L. Sacyr Agua Chile, S.p.A.	Tratamiento de las aguas pretratadas de la ciudad de Antofagasta en el Carmen	Constitución	mayo-25	51,00% 49,00%	14.278 13.718	No

(*) El 14 de marzo de 2025, Sacyr Concesiones se adjudicó oficialmente la Segunda Concesión Ruta del Itata en Chile. El proyecto tiene una cartera de ingresos futuros de 1.200 millones de euros con un plazo máximo de 45 años de duración de la concesión y una inversión prevista de 516 millones de euros.

(**) El 14 de mayo de 2025, se oficializó la adjudicación a Sacyr Concesiones de la operación y modernización de la segunda concesión de la Ruta 68 "Interconexión Vial Santiago – Valparaíso – Viña del Mar", durante un periodo máximo de 30 años para la concesión, con una inversión prevista de 1.500 millones de euros y una cartera de ingresos futuros de 3.300 millones de euros.

3.1.2.- Disminución de participaciones en entidades dependientes, negocios conjuntos, operaciones conjuntas y/o inversiones en asociadas u otras operaciones de naturaleza similar

NOMBRE	PAÍS	MATRIZ	ACTIVIDAD	Observaciones	FECHA	% PARTICIPACIÓN	DESINVERSIÓN (Euros)	IMPACTO SIGNIFICATIVO
Iberese Bolivia, S.R.L.	Bolivia	Sacyr Industrial, S.L.U.	Proyectos de investigación y generación de energía	Disolución	enero-25	100,00 %	776.352	No
Autovía Operación y Servicios Técnicos, S.A.de C.V.	México	Sacyr Oper. Y Serv. México, S.A.	Mantenimiento de todo tipo de infraestructuras	Disolución	enero-25	60,00 %	1.234	No
Sacyr Facilities Servicios de Personal, S.A.de C.V.	México	Sacyr Fac. México, S.A. de C.V. Sacyr Operac.y Ser. México, S.A. de C.V	Prestación de servicios complementarios a los servicios de atención médica	Disolución	enero-25	99,998% 0,002%	49.999 1	No
Autovía Pirámides Tulancingo Pachuca Operación y Servicios,S.A. de C.V.	México	Sacyr Oper. y Serv. México, S.A. de C.V.	Mantenimiento de todo tipo de obras y servicios	Disolución	enero-25	51,00 %	23.899	No
Operadora de Hospitales Tlhuac Servicios Técnicos,S.A. de C.V.	México	Sacyr Facilities México, S.A.de C.V.	Prestación de servicios complementarios de atención médica y suministro de personal	Disolución	enero-25	60,00 %	1.132	No

3.1.3.- Otros cambios en la composición del Grupo.

Durante el primer semestre de 2025 no se produjeron cambios adicionales.

3.2 PRIMER SEMESTRE DE 2026

3.2.1.- Combinaciones de negocios u otras adquisiciones o aumentos de participación en entidades dependientes, negocios conjuntos, operaciones conjuntas y/o inversiones en asociadas

NOMBRE	PAÍS	MATRIZ	ACTIVIDAD	Observaciones	FECHA	% PARTICIPACIÓN	INVERSIÓN (Euros)	IMPACTO SIGNIFICATIVO
Sacyr USA O&M LLC	EE.UU.	Sacyr Infrastructure USA LLC	Prestación de servicios y explotación de infraestructuras concesionales	Constitución	noviembre-25	100,00 %	1	No (*)
S.C Ruta del Límarí, S.A.	Chile	Sacyr Concesiones Chile S.p.A.	Construcción y explotación de la obra pública Ruta 43	Adquisición	enero-26	49,00 %	5.069.924	No
Sacyr Water USA LLC	EE.UU.	Sacyr Holding US LLC	Gestión de infraestructuras hidráulicas y plantas de agua	Constitución	enero-26	100,00 %	87	No
Sacyr P3 Holdco Canadá INC	Canadá	Sacyr Infrastructure Canadá INC	La tenencia, administración y gestión de participaciones	Constitución	febrero-26	100,00 %	50	No
OSC Sacyr - John Laing General Partnership	Canadá	Sacyr P3 Holdco Canadá INC	Construcción y mantenimiento del proyecto Ontario Science Centre	Constitución	febrero-26	51,00 %	32	No
Ontario Science Partners General Partnership	Canadá	OSC Sacyr - John Laing General Partnership	Construcción y mantenimiento del proyecto Ontario Science Centre	Constitución	febrero-26	51,00 %	32	No (**)
Aigües de Esparraguera Vidal, S.A.	España	Sacyr Agua, S.L.	Gestión del servicio público de abastecimiento de agua en Esparraguera	Adquisición	febrero-26	79,02 %	958.451	No
SARL Sacyr Lil Mihay, S.A.	Argelia	Sacyr Agua, S.L. Sacyr Agua Participadas I, S.A.	Instalación, explotación y mantenimiento de plantas de tratamiento y depuradoras	Constitución	marzo-26	99,00% 1,00%	29.790 250	No
Città della Salute di Novara, S.p.A.	Italia	SIS, S.C.P.A.	Desarrollo el complejo de investigación sanitario y universitario de Novara	Constitución	abril-26	90,00 %	900.000	No (***)
S.C. Desaladora de Panul, S.A.	Chile	Sacyr Agua, S.L. Sacyr Agua Chile, S.p.A.	Gestión de la Planta desaladora para la región de Coquimbo	Constitución	mayo-26	51,00% 49,00%	5.910.988 19.923	No (****)

(*) Sin actividad hasta el primer semestre de 2026.

(**) El 27 de febrero de 2026, el consorcio "Ontario Science Partners" (OSP) participado por Sacyr Concesiones, se adjudicó el diseño, la construcción, financiación y explotación, durante 30 años, del nuevo Museo de Ciencias de Ontario, en Toronto, con una cartera de ingresos previstos de 645 millones de euros.

(***)El 12 de mayo de 2026, el consorcio SIS, participado por Sacyr, firmó el contrato para el diseño, la construcción, el mantenimiento y la concesión, por un periodo de 25 años, del nuevo complejo multifuncional de la Ciudad de la Salud y la Ciencia en Novara, Italia. Con una inversión total de 525 millones de euros, y una cartera de ingresos prevista de 930 millones de euros.

(****)Sacyr Agua se ha adjudicado el diseño, financiación, construcción y operación, durante un periodo de 21 años, de la primera planta desaladora de agua de mar para consumo humano de la Región de Coquimbo, en Chile, con una cartera de ingresos futuros de 1.300 millones de euros.

3.2.2.- Disminución de participaciones en entidades dependientes, negocios conjuntos, operaciones conjuntas y/o inversiones en asociadas u otras operaciones de naturaleza similar

NOMBRE	PAÍS	MATRIZ	ACTIVIDAD	Observaciones	FECHA	% PARTICIPACIÓN	DESINVERSIÓN (Euros)	IMPACTO SIGNIFICATIVO
Aparcamiento Juan Esplandiú, S.L.	España	S.C. Activos Especiales, S.L.	Gestión de aparcamientos privados	Venta	abril-26	100,00 %	949.248	No (*)
Aparcamiento Virgen del Romero, S.L.	España	S.C. Activos Especiales, S.L.	Gestión de aparcamientos privados	Venta	abril-26	100,00 %	2.111.206	No (*)
Aparcamiento Daoiz y Velarde, S.L.	España	S.C. Activos Especiales, S.L.	Gestión de aparcamientos privados	Venta	abril-26	100,00 %	1.672.430	No (*)
Aparcamiento Plaza del Milenio, S.L.	España	S.C. Activos Especiales, S.L.	Gestión de aparcamientos privados	Venta	abril-26	100,00 %	1	No (*)
Saresun Rufa, S.L.	España	Sacyr Concesiones, S.L.	Constucción y explotación de plantas fotovoltaicas y eólicas	Disolución	mayo-26	100,00 %	203.000	No
Autopista de Peaje Colombianas 1, S.A.	España	Sacyr Concesiones Participadas I, S.L.	Prestación de servicios financieros	Disolución	mayo-26	100,00 %	310.000	No
Financiera Montes de María, S.L.	España	Sacyr Concesiones, S.L.	Prestación de servicios financieros y administrativos	Disolución	junio-26	100,00 %	3.000	No
Sacyr Concesiones Securitites Uno, S.A.	España	Sacyr Concesiones, S.L.	Emisión de cualquier tipo de instrumento de deuda	Disolución	junio-26	100,00 %	60.000	No

(*) Se ha producido la desinversión en las sociedades Aparcamiento Juan Esplandiú, S.L., Aparcamiento Virgen del Romero, S.L., Aparcamiento Daoiz y Velarde, S.L. y Aparcamiento Plaza del Milenio, S.L. El resultado de la operación ha supuesto el registro de 4.595 miles de euros en la Cuenta de Resultados Consolidada.

3.2.3.- Otros cambios en la composición del Grupo.

Durante el primer semestre de 2026 no se han producido cambios adicionales.

4.- ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS

A 30 de junio de 2025 el Grupo tenía clasificadas sus participaciones en las sociedades colombianas Desarrollo Vial al Mar, S.A.S., Concesionaria Vial Unión del Sur, S.A.S., Unión Vial Río Pamplonita, S.A.S. e Inversiones Hodós 4G, S.A.S. como activos no corrientes mantenidos para la venta, por el acuerdo de venta al que se había llegado con una entidad controlada por el fondo Actis Long Life Infrastructure Fund 2. Como consecuencia del precio de venta de estas participaciones, a la fecha mencionada se registró un importe negativo de 64.765 miles de euros que se encontraba recogido en el epígrafe "Variación de provisiones de explotación" de la cuenta de resultados intermedia resumida consolidada. Estas sociedades fueron vendidas en noviembre de 2025 suponiendo el resultado de la operación un registro de 79.675 miles de euros de pérdida en la cuenta de resultados consolidada. A pesar de esta venta, el grupo continua con la operación y desarrollo de activos concesionales en Colombia y también se siguen buscando nuevas oportunidades de inversión en ese mercado.

A 31 de diciembre de 2025 el Grupo tenía clasificadas sus participaciones en las sociedades españolas Sacyr Construcción Aparcamientos Juan Esplandiú, S.L., Sacyr

Construcción Aparcamiento Virgen del Romero, S.L., Sacyr Construcción Aparcamiento Daoíz y Velarde, S.L. y Sacyr Construcción Aparcamiento Plaza del Milenio, S.L. como activos no corrientes mantenidos para la venta como consecuencia del acuerdo sujeto a determinadas condiciones suspensivas formalizado el 11 de diciembre de 2025 con la sociedad Continental Parking, S.L.U. Durante el primer semestre de 2026 se ha producido la venta de estos activos. El resultado de esta operación ha supuesto el registro de 4.595 miles de euros de beneficio en la cuenta de resultados intermedia resumida consolidada.

Durante el primer semestre de 2026 la sociedad Sociedad Concesionaria Palma Manacor, S.A. ha llegado a un acuerdo con la Administración para finalizar, en los próximos meses, el contrato de concesión anticipadamente, procediendo a revertir la gestión y explotación de la autovía. Por ello, se ha procedido a clasificar este activo, de acuerdo con la NIIF 5 "Activos no corrientes mantenidos para la venta" a los epígrafes "Activos no corrientes mantenidos para la venta" y "Pasivos no corrientes mantenidos para la venta". Como consecuencia de esta operación, el Grupo muestra dentro del epígrafe "Pasivos no corrientes mantenidos para la venta" la deuda asociada a dicho activo.

El balance intermedio resumido consolidado de los activos no corrientes mantenidos para la venta 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 era el siguiente:

ACTIVO	30 de junio de 2026	31 de diciembre de 2025
A) ACTIVOS NO CORRIENTES	70.192	6.715
Inmovilizaciones materiales	0	48
Proyectos concesionales	70.192	6.303
Activos financieros no corrientes	0	71
Activos por impuestos diferidos	0	293
B) ACTIVOS CORRIENTES	0	665
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	0	102
Inversiones financieras corrientes	0	1
Efectivo y equivalentes al efectivo	0	562
TOTAL ACTIVO	70.192	7.380

PASIVO	30 de junio de 2026	31 de diciembre de 2025
B) PASIVOS NO CORRIENTES	74.717	994
Ingresos diferidos	13.153	0
Provisiones no corrientes	2.658	37
Deudas con entidades de crédito	58.906	0
Acreedores no corrientes	0	957
C) PASIVOS CORRIENTES	3.481	3.198
Deudas con entidades de crédito	865	0
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	0	19
Deudas corrientes con empresas asociadas	0	25
Provisiones corrientes	2.616	0
Otros pasivos corrientes	0	3.154
TOTAL PASIVO	78.198	4.192

5. INMOVILIZACIONES MATERIALES

El detalle de este epígrafe a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

<i>Miles de euros</i>	Saldo al 30-jun-26 (No auditado)	Saldo al 31-dic-25
Terrenos y construcciones	107.941	107.859
Instalaciones técnicas y maquinaria	265.707	255.467
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	51.517	45.699
Anticipos e inmovilizado material en curso	23.472	20.870
Otro inmovilizado material	262.965	260.482
Coste	711.602	690.377
Correcciones por deterioro	(32.890)	(32.790)
Provisiones	(32.890)	(32.790)
Amortización Acumulada	(332.727)	(320.908)
Amortización Acumulada	(332.727)	(320.908)
TOTAL	345.985	336.679

Durante el primer semestre de 2026 y 2025 no se han producido variaciones significativas.

6. DERECHOS DE USO Y OBLIGACIONES SOBRE BIENES ARRENDADOS

El detalle de este epígrafe a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

<i>Miles de euros</i>	Saldo al 30-jun-26 (No auditado)	Saldo al 31-dic-25
Derechos de uso	193.254	205.846
Amortización Acumulada	(94.983)	(96.222)
Total derechos de uso	98.271	109.624
Obligaciones de arrendamientos l/p	72.840	77.437
Obligaciones de arrendamientos c/p	31.789	36.941
Total obligaciones de arrendamientos	104.629	114.378

Durante el primer semestre de 2025 se produjo un incremento debido principalmente a la firma de nuevos contratos en Cafestore, S.A. Durante el primer semestre de 2026 no se han producido variaciones significativas.

7. PROYECTOS CONCESIONALES

El movimiento de este epígrafe durante el primer semestre de 2025 y 2026 ha sido el siguiente:

EJERCICIO 2025							
Miles de euros	Saldo a 31-dic-24	Adiciones	Retiros	Reclasific. y traspasos	Reclasific. mantenidos para la venta	Efecto t. cambio	Saldo a 30-jun-25 (No auditado)
Proyectos concesionales	2.253.751	22.279	(1.986)	8.886	0	(15.258)	2.267.672
Proyectos concesionales en construcción	213.400	79.178	0	(8.886)	0	(13.775)	269.917
Coste	2.467.151	101.457	(1.986)	0	0	(29.033)	2.537.589
Correcciones por deterioro	(16.502)	(116)	0	0	0	593	(16.025)
Correcciones por deterioro	(16.502)	(116)	0	0	0	593	(16.025)
Amortización acumulada	(747.045)	(55.436)	462	0	0	2.400	(799.619)
Amortización acumulada	(747.045)	(55.436)	462	0	0	2.400	(799.619)
TOTAL PROYECTO CONCESIONAL	1.703.604	45.905	(1.524)	0	0	(26.040)	1.721.945

EJERCICIO 2026							
Miles de euros	Saldo a 31-dic-25	Adiciones	Retiros	Reclasific. y traspasos	Reclasific. mantenidos para la venta	Efecto t. cambio	Saldo a 30-jun-26 (No auditado)
Proyectos concesionales	2.619.022	108.035	(42)	76.106	(173.196)	15.759	2.645.684
Proyectos concesionales en construcción	409.056	66.977	(8)	(76.106)	0	19.507	419.426
Coste	3.028.078	175.012	(50)	0	(173.196)	35.266	3.065.110
Correcciones por deterioro	(8.227)	0	0	0	0	(115)	(8.342)
Correcciones por deterioro	(8.227)	0	0	0	0	(115)	(8.342)
Amortización acumulada	(839.822)	(64.865)	0	0	103.004	(800)	(802.483)
Amortización acumulada	(839.822)	(64.865)	0	0	103.004	(800)	(802.483)
TOTAL PROYECTO CONCESIONAL	2.180.029	110.147	(50)	0	(70.192)	34.351	2.254.285

En el primer semestre del ejercicio 2025 destacó, tal y como se indica en la nota 3, la incorporación de Sociedad Concesionaria Bosques de Itata, S.A., y la evolución de la actividad en Brasil, Colombia e Italia, principalmente por IVREA Torino Piacenza, S.p.A..

Durante el primer semestre de 2026 el incremento producido se debe principalmente a la evolución de la actividad en Brasil, Colombia, Chile e Italia, principalmente por las sociedades chilenas Sociedad Concesionaria Bosques de Itata, S.A y Sociedad Concesionaria Ruta del Elqui, S.A

El detalle de la inversión en proyectos concesionales en construcción y explotación a 31 de diciembre de 2025 y 30 de junio de 2026, clasificada en función de su tipo, es como sigue:

Miles de euros	Saldo a 31 de diciembre de 2025						
	Explotación				Construcción		
	Coste	Amort. Acumulada	Provisión	Neto	Coste	Provisión	Neto
Viasur Conc. del Principado de Asturias, S.A.	123.362	(83.948)	0	39.414	0	0	0
Aut. del Eresma, Cons. Junta Castilla y León, S.A.	106.433	(53.509)	0	52.924	0	0	0
Aut. Del Arlanzón, S.A.	245.550	(225.492)	0	20.058	0	0	0
S.C. de Palma de Manacor, S.A.	173.196	(100.725)	0	72.471	0	0	0
Autov. del Turia, Conc. Generalitat Valenciana S.A	302.665	(135.753)	0	166.912	50	0	50
Total Autopistas España	951.206	(599.427)	0	351.779	50	0	50
S.C. Ruta del Limarí, S.A.	48.529	(6.440)	0	42.089	706	0	706
S.C. Ruta del Elqui, S.A.	2.126	(277)	0	1.849	138.653	0	138.653
Concesionaria Rota de Santa María, S.A.	86.250	(1.937)	0	84.313	13.315	0	13.315
Sociedad Concesionaria Autopista San Antonio, S.A.	157.733	(26.703)	0	131.030	0	0	0
Unión Vial Camino del Pacífico SAS	1.352	(125)	0	1.227	105.888	0	105.888
Vía del Mare SpA	32	0	0	32	11.885	0	11.885
IVREA Torino Piacenza, S.p.A.	224.315	(20.670)	0	203.645	0	0	0
Salerno Pompei Napoli S.p.A	572.537	(58.357)	0	514.180	0	0	0
Sociedad Concesionaria Bosques del Itata, S.A.	107.409	(2.066)	0	105.343	15.452	0	15.452
Proyecto Ruta 68	213.774	(3.388)	0	210.386	52.278	0	52.278
Total Resto de Autopistas	1.414.057	(119.963)	0	1.294.094	338.177	0	338.177
Autopistas	2.365.263	(719.390)	0	1.645.873	338.227	0	338.227
Empresa Mixta Aguas Santa Cruz de Tenerife, S.A.	59.000	(47.200)	0	11.800	0	0	0
Aguas del Valle del Guadiaro, S.L.	51.731	(16.074)	0	35.657	0	0	0
Sacyr Guadalupe, S.L.U.	25.714	(16.631)	0	9.083	0	0	0
Proyectos de Sacyr Agua, S.L.	18.551	(11.365)	(116)	7.070	0	0	0
Reuso Salar del Carmen, S.A.	0	0	0	0	3.400	0	3.400
Sacyr Agua Chile Servicios Sanitarios, S.P.A.	2.657	(1.881)	0	776	0	0	0
Agua	157.653	(93.151)	(116)	64.386	3.400	0	3.400
Somague SGPS	300	(238)	0	62	0	0	0
Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur, S.A.	25.598	(10.501)	(8.113)	6.984	0	0	0
Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica, S.A.	0	0	0	0	67.143	0	67.143
Red Aeroportuaria del Norte	6.332	(3)	0	6.329	285	0	285
Aeropuerto de El Loa, S.A.	7.897	(195)	0	7.702	0	0	0
Sacyr Construcción Plaza de la Encarnación, S.L.	55.983	(16.345)	0	39.638	0	0	0
Otros	96.110	(27.282)	(8.113)	60.715	67.428	0	67.428
PROYECTOS CONCESIONALES	2.619.026	(839.823)	(8.229)	1.770.974	409.055	0	409.055

Miles de euros	Saldo a 30 de junio de 2026 (No auditado)						
	Explotación				Construcción		
	Coste	Amort. Acumulada	Provisión	Neto	Coste	Provisión	Neto
Viasur Conc. del Principado de Asturias, S.A.	123.360	(85.919)	0	37.441	0	0	0
Aut. del Eresma. Cons. Junta Castilla y León, S.A.	106.433	(55.187)	0	51.246	0	0	0
Aut. Del Arlanzón, S.A.	245.550	(234.716)	0	10.834	0	0	0
Autov. del Turia, Conc. Generalitat Valenciana S.A	302.665	(140.906)	0	161.759	73	0	73
Total Autopistas España	778.008	(516.728)	0	261.280	73	0	73
S.C. Ruta del Limarí, S.A.	49.222	(7.321)	0	41.901	716	0	716
S.C. Ruta del Elqui, S.A.	2.157	(333)	0	1.824	185.253	0	185.253
Concesionaria Rota de Santa María, S.A.	107.889	(2.975)	0	104.914	15.360	0	15.360
Sociedad Concesionaria Autopista San Antonio, S.A.	162.366	(30.527)	0	131.839	0	0	0
Unión Vial Camino del Pacífico SAS	1.530	(123)	0	1.407	121.870	0	121.870
Via del Mare SpA	32	0	0	32	11.885	0	11.885
IVREA Torino Piacenza, S.p.A.	244.042	(36.662)	0	207.380	0	0	0
Salerno Pompei Napoli S.p.A	587.113	(67.000)	0	520.113	0	0	0
Sociedad Concesionaria Bosques del Itata, S.A.	143.829	(4.576)	0	139.253	23.704	0	23.704
Proyecto Ruta 68	222.128	(7.095)	0	215.033	56.827	0	56.827
Total Resto de Autopistas	1.520.308	(156.612)	0	1.363.696	415.615	0	415.615
Autopistas	2.298.316	(673.340)	0	1.624.976	415.688	0	415.688
Empresa Mixta Aguas Santa Cruz de Tenerife, S.A.	59.000	(48.380)	0	10.620	0	0	0
Aguas del Valle del Guadiaro, S.L.	52.125	(16.765)	0	35.360	0	0	0
Sacyr Guadaluaga, S.L.U.	25.714	(17.198)	0	8.516	0	0	0
Proyectos de Sacyr Agua, S.L.	18.551	(12.064)	(116)	6.371	0	0	0
Reuso Salar del Carmen, S.A.	0	0	0	0	3.449	0	3.449
Sacyr Agua Chile Servicios Sanitarios, S.P.A.	2.657	(2.053)	0	604	0	0	0
Aguas	158.047	(96.460)	(116)	61.471	3.449	0	3.449
Somague SGPS	300	(281)	0	19	0	0	0
Energy Services and Food ESF SpA	20.785	(1.244)	0	19.541	0	0	0
Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur, S.A.	25.966	(11.717)	(8.229)	6.020	0	0	0
Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica, S.A.	68.102	(2.120)	0	65.982	0	0	0
Red Aeroportuaria del Norte	8.091	(24)	0	8.067	288	0	288
Aeropuerto de El Loa, S.A.	9.826	(234)	0	9.592	0	0	0
Sacyr Construccion Plaza de la Encarnacion, S.L.	56.256	(17.064)	0	39.192	0	0	0
Otros	189.326	(32.684)	(8.229)	148.413	288	0	288
PROYECTOS CONCESIONALES	2.645.689	(802.484)	(8.345)	1.834.860	419.425	0	419.425

8.- FONDO DE COMERCIO

A 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el grupo Sacyr tiene fondos de comercio que corresponden al negocio de Concesiones.

En todos los casos, el Grupo realiza, cuando existen indicios de deterioro, o al menos anualmente, un test de deterioro para cada una de las unidades generadoras de efectivo a las que se asignaron fondos de comercio.

Miles de euros	Saldo a 30-jun-26 (No auditado)	Saldo a 31-dic-25
Grupo Concesiones	6.982	7.220
TOTAL	6.982	7.220

Durante el primer semestre de 2026 y 2025 no se han producido variaciones significativas en este epígrafe.

9.- INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Durante el primer semestre de 2025 no hubo variaciones significativas en este epígrafe. En el primer semestre de 2026 el incremento se debe principalmente a Sociedad Concesionaria Vespucio Oriente, S.A.

10.- EXISTENCIAS

El detalle de este epígrafe a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

	Saldo a 30-jun-26 (No auditado)	Saldo a 31-dic-25
Miles de euros		
Terrenos y solares	44.515	44.513
Materiales de construcción y otros aprovisionamientos	68.136	61.731
Anticipos	59.974	35.171
Comerciales	14.978	14.989
Trabajos auxiliares y de instalaciones	18.778	18.732
Otras	2.468	4.408
Provisiones	(20.467)	(20.453)
TOTAL	188.382	159.091

Durante el primer semestre de 2025 y 2026 las variaciones producidas se corresponden con la evolución y actividad recurrente del Grupo.

11.- CUENTA A COBRAR POR ACTIVOS CONCESIONALES

El detalle de este epígrafe a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Miles de euros	Saldo a 30 de junio de 2026 (No auditado)				Saldo a 31 de diciembre de 2025			
	NO CORRIENTE		CORRIENTE		NO CORRIENTE		CORRIENTE	
	CONTRACTUAL	FINANCIERO	CONTRACTUAL	FINANCIERO	CONTRACTUAL	FINANCIERO	CONTRACTUAL	FINANCIERO
Autovía del Noroeste Concesionaria de CARM, S.A.	0	657	0	1.002	0	2.619	0	10.420
Total Autopistas España	0	657	0	1.002	0	2.619	0	10.420
Sociedad Concesionaria Vial Sierra Norte, S.A.	0	49.492	0	49.256	0	47.948	0	59.052
Sociedad Concesionaria Ruta de la Fruta, S.A.	320.014	0	13.444	0	285.351	0	8.510	0
Sociedad Concesionaria Vial Montes de María, S.A.S.	0	258.043	0	40.160	0	230.748	0	31.162
Consorcio PPP Rutas del Litoral S.A.	0	94.682	0	11.592	0	82.853	0	13.375
Rutas del Este, S.A.	0	296.661	0	53.851	0	264.577	0	81.125
Autovía Pirámides Tulancingo Pachuca, S.A. de CV	0	315	0	50.530	0	8.281	0	35.406
Unión Vial Camino del Pacífico SAS	262.406	110.070	0	94.449	178.262	31.704	0	74.162
Sociedad Concesionaria Autopista San Antonio, S.A.	161.264	0	0	0	153.145	0	0	0
Sociedad Concesionaria Ruta del Limarí, S.A.	0	30.189	0	11.353	0	40.109	0	10.614
Sociedad Concesionaria Rutas del Desierto, S.A.	0	139.956	0	12.222	0	139.102	0	9.627
Sociedad Concesionaria Valles del Bio Bio, S.A.	0	296.002	0	21.089	0	292.008	0	15.408
Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo, S.A.	0	258.878	0	18.028	0	253.218	0	16.585
Sociedad Concesionaria Valles del Desierto, S.A.	0	64.514	0	10.332	0	66.906	0	10.836
Superestrada Pedemontana Veneta, S.R.L.	0	3.514.037	0	147.359	0	3.464.964	0	143.694
Total Autopistas exterior	743.684	5.112.839	13.444	520.221	616.758	4.922.418	8.510	501.046
Autopistas	743.684	5.113.496	13.444	521.223	616.758	4.925.037	8.510	511.466
Hospital de Parla, S.A.	0	57.215	0	6.136	0	59.875	0	6.077
Hospital del Noreste, S.A.	0	51.780	0	6.365	0	54.963	0	6.023
Consorcio Operador de Hospitales Regionales del Sur, S.A. de C.V.	0	87.675	0	68.772	0	86.410	0	63.964
Hospital Buin - Paine, S.A.	109.422	0	0	8.464	93.635	0	0	0
Sociedad Concesionaria Salud Siglo XXI, S.A.	0	23.329	0	13.344	0	40.274	0	28.594
PST S.p.A.	16.659	0	0	0	16.664	0	0	0
Acorn Velindre Limited	288.711	0	0	0	226.275	0	0	0
Hospitales	414.792	219.999	0	103.081	336.574	241.522	0	104.658
Intercambiador de Transportes de Moncloa, S.A.	0	123.176	0	13.085	0	126.521	0	12.292
Interc. de Transporte de Plaza Elíptica, S.A.	0	38.737	0	6.665	0	40.856	0	6.233
Intercambiadores	0	161.913	0	19.750	0	167.377	0	18.525
Sacyr Guadalajara, S.L.U.	0	3.281	0	0	0	3.281	0	354
Sacyr Agua, S.A.	0	88	0	63	0	83	0	124
Reuso Salar del Carmen, S.A.	55.976	0	0	0	19.599	0	0	0
Agua	55.976	3.369	0	63	19.599	3.364	0	478
Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica, S.A.	9.048	0	3.631	0	11.837	0	4.401	0
Aeropuerto de El Loa, S.A.	384	0	0	0	337	0	0	0
Ontario Science Partners General Partnership	37.809	0	0	0	0	0	0	0
Sacyr Energía, S.L.	0	0	0	0	0	215	0	155
Red Aeroportuaria del Norte	18.542	0	0	0	15.926	0	0	0
Ecosistemas del Dique, S.A.S.	102.444	93.815	0	16.271	84.070	79.352	0	21.523
Sacyr Plenary Utility Partners Idaho LLC	0	227.618	0	9.156	0	221.131	0	8.719
Grupo Via Central, S.A.	0	909.179	0	153.572	0	903.188	0	172.237
Sacyr Concesiones Participada V, S.L.U.	0	8.002	0	1.450	0	8.884	0	1.366
Otros	168.227	1.238.614	3.631	180.449	112.170	1.212.770	4.401	204.000
CUENTA A COBRAR DE PROYECTOS CONCESIONALES	1.382.679	6.737.391	17.075	824.566	1.085.101	6.550.070	12.911	839.127

El movimiento registrado durante el primer semestre de 2025 y 2026 ha sido el siguiente:

EJERCICIO 2025	Saldo a 31-dic-24	Adiciones	Retiros	Reclasific. y trasposos	Reclasific. Mantenidos para la venta	Efecto f. cambio	Saldo a 30-jun-25 (No auditado)
<i>Miles de euros</i>							
Cuenta a cobrar por activos concesionales no corrientes	8.622.631	743.051	(80)	(682.364)	(1.193.830)	(371.380)	7.118.028
Deterioro de cuenta a cobrar por activos concesionales no corrientes	(7.428)	(52)	1.018	0	1.146	507	(4.809)
TOTAL NO CORRIENTE	8.615.203	742.999	938	(682.364)	(1.192.684)	(370.873)	7.113.219
Cuenta a cobrar por activos concesionales corrientes	1.119.134	59.675	(693.378)	682.364	(225.822)	(78.436)	863.537
Deterioro de cuenta a cobrar por activos concesionales corrientes	(415)	(342)	239	0	210	21	(287)
TOTAL CORRIENTE	1.118.719	59.333	(693.139)	682.364	(225.612)	(78.415)	863.250

EJERCICIO 2026	Saldo a 31-dic-25	Adiciones	Retiros	Reclasific. y trasposos	Reclasific. Mantenidos para la venta	Efecto f. cambio	Saldo a 30-jun-26 (No auditado)
<i>Miles de euros</i>							
Cuenta a cobrar por activos concesionales no corrientes	7.639.670	711.401	(20.108)	(389.262)	0	182.675	8.124.376
Deterioro de cuenta a cobrar por activos concesionales no corrientes	(4.498)	(110)	411	0	0	(109)	(4.306)
TOTAL NO CORRIENTE	7.635.172	711.291	(19.697)	(389.262)	0	182.566	8.120.070
Cuenta a cobrar por activos concesionales corrientes	852.225	85.119	(522.615)	389.262	0	37.875	841.866
Deterioro de cuenta a cobrar por activos concesionales corrientes	(187)	(88)	55	0	0	(5)	(225)
TOTAL CORRIENTE	852.038	85.031	(522.560)	389.262	0	37.870	841.641

En el primer semestre de 2025 destacó, la disminución por la clasificación de Concesionaria Vial Unión del Sur, S.A.S. y Unión Vial Río Pamplonita, S.A.S. como activos no corriente mantenidos para la venta, tal y como se indica en la nota 4. Por otra parte, siguen las obras de construcción principalmente en Reino Unido y Colombia.

Durante el primer semestre de 2026 se ha producido un incremento por la incorporación de la sociedad canadiense Ontario Science Partners General Partnership y por la continuación de las obras de construcción, principalmente en Chile y Colombia.

12.- ACTIVOS FINANCIEROS

El desglose de activos financieros no corrientes del grupo Sacyr a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

<i>Miles de euros</i>	Saldo a 30-jun-26 (No auditado)	Saldo a 31-dic-25
Créditos sociedades contab. método de la particip.	84.331	82.035
Otros créditos	67.511	82.657
Otros activos financieros a coste amortizado	42.029	39.309
Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados	74	74
Depósitos y fianzas a l/p	7.764	8.301
Coste	201.709	212.376
Correcciones por deterioro	(48.071)	(47.610)
Correcciones por deterioro	(48.071)	(47.610)
TOTAL	153.638	164.766

La disminución experimentada durante el primer semestre de 2025 se debió principalmente a la clasificación de Unión Vial Río Pamplonita, S.A.S. como activo no corriente mantenido para la venta.

Por su parte, el desglose de activos financieros corrientes del grupo Sacyr a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

<i>Miles de euros</i>	Saldo a 30-jun-26 (No auditado)	Saldo a 31-dic-25
Créditos sdades. contabilizadas por el método de participación	2.095	641
Otros activos financieros a c/p	227.798	39.981
Créditos a terceros	32.453	39.601
Depósitos y fianzas constituidos a corto plazo	3.251	3.180
Provisiones	(4.025)	(4.046)
TOTAL	261.572	79.357

Durante el ejercicio 2025 no se produjeron variaciones significativas.

Durante el primer semestre de 2026 se ha producido un incremento de Otros activos financieros a c/p por incremento de depósitos, imposiciones e inversiones financieras a corto plazo, principalmente en las sociedades Sacyr, S.A. y Sacyr Construcción, S.A.

13.- PATRIMONIO NETO

El detalle y movimiento del patrimonio neto del primer semestre de los ejercicios 2025 y 2026 se muestra en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto consolidado, el cual forma parte de los presentes estados financieros resumidos consolidados intermedios.

En el mes de enero de 2026, Sacyr puso en marcha el programa de Dividendo Flexible ("Scrip Dividend") aprobado en la Junta General de Accionistas de 2025. Los accionistas pudieron optar: entre recibir una acción nueva, por cada 80 en circulación, o vender a Sacyr sus derechos de suscripción preferente a un precio fijo garantizado de 0,049 euros brutos por derecho.

Más del 89% del accionariado de Sacyr, eligió cobrar el Dividendo Flexible en acciones, para lo cual se emitieron un total de 8.922.344 nuevas acciones. Estos títulos comenzaron a cotizar con fecha 6 de febrero de 2026.

En la Junta General de Accionistas de 2026, celebrada con fecha de 4 de junio, se acordó la aprobación de un reparto de dividendo en efectivo con cargo a reservas de libre disposición, mediante el pago durante 2026 de la cantidad fija de 0,10 euros.

En el mes de enero de 2026 la Sociedad realizó una ampliación de capital liberada con cargo a reservas por importe total de 8.922.344 mediante la emisión de 8.922.344 de acciones de 1 euro de valor nominal cada una, todas ellas de la misma clase. Después de esta ampliación, el capital social está compuesto por 805.780.142 acciones de 1 euro de valor nominal cada una.

Durante el primer semestre del ejercicio, la Sociedad ha llevado a cabo operaciones con acciones propias que han supuesto un incremento neto del patrimonio neto por importe de 43 millones de euros. Este efecto ha sido compensado en parte por la liquidación de la parte devengada en 2026 del Plan de Retribución Variable Complementario - PRVC correspondiente al periodo 2021-2025.

Adicionalmente, durante el primer semestre de 2026 se han reducido las reservas en 38 millones de euros como consecuencia de la liquidación de la parte devengada del plan de retribución variable complementario - PRVC para el periodo 2021-2025 (Ver nota 22).

En enero de 2025 la Sociedad realizó una ampliación de capital liberada con cargo a reservas por importe total de 16.951.143 mediante la emisión de 16.951.143 de acciones de 1 euro de valor nominal cada una, todas ellas de la misma clase. Después de esta ampliación, el capital social estaba compuesto por 796.857.798 acciones de 1 euro de valor nominal cada una.

La Sociedad dominante está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que esta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas.

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, solo podrán repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no podrán ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que ese valor del patrimonio neto de la Sociedad dominante fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de estas pérdidas.

14.- PASIVOS FINANCIEROS

14.1.- Deudas con entidades de crédito

El desglose de instrumentos financieros de pasivo con entidades financieras del grupo Sacyr por naturaleza y categoría a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Miles de Euros	Saldo a 30 de junio de 2026 (No auditado)	Saldo a 31 de diciembre de 2025
Préstamos / Créditos	509.991	417.140
Préstamos hipotecarios	888	1.120
Financiación de proyectos concesionales	3.998.527	3.699.121
Financiación de proyectos concesionales con Obligaciones y Otros valores negociables	2.565.733	2.498.388
Obligaciones y Otros valores negociables	596.017	599.211
Total Deudas con Entidades de Crédito no corrientes	7.671.156	7.214.980
Préstamos / Créditos	469.513	245.802
Préstamos hipotecarios	255	223
Financiación de proyectos concesionales	689.475	603.332
Financiación de proyectos concesionales con Obligaciones y Otros valores negociables	60.033	126.150
Obligaciones y Otros valores negociables	243.881	279.372
Total Deudas con Entidades de Crédito corrientes	1.463.157	1.254.879
Préstamos / Créditos	979.504	662.942
Préstamos hipotecarios	1.143	1.343
Financiación de proyectos concesionales	4.688.002	4.302.453
Financiación de proyectos concesionales con Obligaciones y Otros valores negociables	2.625.766	2.624.538
Obligaciones y Otros valores negociables	839.898	878.583
Total Deudas con Entidades de Crédito	9.134.313	8.469.859

El registro contable de la deuda financiera con entidades de crédito y los valores representativos de deuda se realiza por su coste amortizado. Estas cifras incluyen intereses a pagar no vencidos por importe de 47 millones de euros a 30 de junio de 2026 y 62 millones de euros a 31 de diciembre de 2025.

La deuda financiera bruta a 30 de junio de 2026 se ha situado en 9.134 millones de euros, ha aumentado en 664 millones de euros respecto a la deuda financiera existente a 31 de diciembre de 2025, que se elevó a 8.470 millones de euros.

Por producto financiero, las principales variaciones en el primer semestre han sido:

Préstamos y créditos:

La deuda financiera bruta en préstamos y créditos dispuestos a 30 de junio de 2026 asciende a 980 millones de euros, ha aumentado en 317 millones de euros respecto a la existente a 31 de diciembre de 2025.

En marzo de 2026 Sacyr S.A. ha firmado una línea de financiación sindicada por importe de 600 millones de euros, por plazo de 5 años, amortizable semestralmente a partir de septiembre de 2027. La línea de financiación consta de tres tramos: un préstamo por importe de 240 millones, una línea de crédito por importe de 160 millones de euros y otra línea de crédito por importe de 200 millones de euros. A 30 de junio de 2026 el saldo dispuesto es de 300 millones de euros. Esta línea de financiación sustituye a la firmada en abril del 2024 por importe de 500 millones de euros. A 30 de junio de 2026 se ha incrementado el importe dispuesto de la línea de financiación sindicada en 27 millones de euros respecto al existente a 31 de diciembre de 2025.

En marzo de 2026 Sacyr S.A., ha firmado un préstamo con Caixabank y otro con banco Santander por importe de 65 y 30 millones de euros respectivamente, amortizables semestralmente y, vencimiento final marzo de 2029.

Durante el primer semestre de 2026 Sacyr S.A., en su labor de coordinación de la financiación y tesorería del Grupo, ha incrementado la disposición de las líneas de financiación con diversas entidades de crédito en 195 millones de euros.

Financiación de proyectos concesionales:

La naturaleza principal de esta deuda corresponde a los proyectos concesionales del Grupo Sacyr. En este tipo de financiación la garantía que recibe el prestamista se limita al flujo de caja del proyecto y al valor de sus activos.

A 30 de junio de 2026 la deuda por este concepto se eleva a 4.688 millones de euros, 385 millones superior a la que había a 31 de diciembre de 2025.

El efecto por variación de tipos de cambio en las divisas en que opera el Grupo, han aumentado la deuda bruta en 155 millones de euros.

De los 230 millones de euros restantes, 186 millones corresponden a la disposición de nuevas líneas de financiación de los proyectos concesionales firmadas durante el primer semestre de 2026, por las sociedades del Grupo Sacyr Concesiones: Ontario Science Partners General Partnership, para la fase construcción del nuevo Museo de Ciencias de Ontario, Canadá, ha dispuesto 39 millones de euros a 30 de junio de 2026; En Chile, la Sociedad Concesionaria Bosques del Itata S.A., en abril de 2026 ha obtenido un préstamo, por importe 78 millones de euros y vencimiento junio de 2028, para la modernización y mejora de la infraestructura actual, cuyo importe dispuesto a cierre de semestre ha sido de 26 millones de euros; La Sociedad Concesionaria Ruta 68 a la Costa S.A., ha firmado en el primer semestre de 2026 dos disposiciones de préstamo por importe de 77 millones de euros a dos años, para la modernización y ampliación integral de la infraestructura existente. Y por la sociedad concesionaria Reúso Salar del Carmen, del Grupo Sacyr Agua, que en el mes de abril de 2026 ha firmado el cierre financiero por importe de 382 millones de euros, para la fase construcción de la planta de reúso de agua en Antofagasta, Chile. La sociedad ha estructurado la financiación en varios préstamos con distintos vencimientos durante el año 2028. El saldo dispuesto a 30 de junio de 2026 asciende a 44 millones de euros.

Tal y como se indica en la nota 4, a 30 de junio de 2026 se ha procedido a clasificar la Sociedad Concesionaria Palma Manacor, S.A. como "Activos no corrientes mantenidos para la venta", lo que conlleva una reducción de 60 millones de euros.

Los 104 millones restantes, se han incrementado por la disposición de los proyectos concesionales en construcción y reducido por las amortizaciones de concesiones en explotación.

Financiación de proyectos concesionales con Obligaciones y otros valores negociables :

Los proyectos concesionales financiados con obligaciones y otros valores negociables a 30 de junio de 2026 se han situado en 2.626 millones de euros, han aumentado en 1 millón de euros respecto a los 2.625 millones de euros existentes a 31 de diciembre de 2025.

El incremento de los 1 millón de euros, se producen por la amortización contractual de bonos realizada durante el primer semestre del ejercicio 2026, por importe de 38 millones de euros, junto con la evolución de los tipos de cambio que incrementan la deuda en este epígrafe en 39 millones de euros, fundamentalmente por la apreciación del peso colombiano, peso chileno, real brasileño y dólar estadounidense.

Obligaciones y otros valores negociables:

La deuda financiera bruta por obligaciones y otros valores negociables a 30 de junio de 2026 se ha situado en 840 millones de euros, se ha reducido en 39 millones de euros respecto a los 879 millones de euros existentes a 31 de diciembre de 2025.

La sociedad Sacyr S.A., mantiene vigente el programa de valores de renta fija (Euro Medium Term Note Programme) hasta el 11 de julio de 2026, por importe máximo de 700 millones de euros. A 30 de junio de 2026, el saldo contable asciende a 557 millones de euros, reduciéndose en 102 millones respecto al existente a 31 de diciembre de 2025.

Sacyr S.A. mantiene el programa de Pagarés de Empresa (Euro Commercial Paper) renovado hasta el 25 de septiembre de 2026, a tipo de interés variable. El importe dispuesto a 30 de junio de 2026 por este programa es de 287 millones de euros. Durante el primer semestre del ejercicio 2026 se ha incrementado el importe dispuesto en 87 millones de euros.

Adicionalmente, en el primer semestre del ejercicio 2026, los intereses a pagar no vencidos han disminuido en 24 millones, situándose a final del semestre 2026 en menos 4 millones de euros.

El Grupo orienta su política para el cumplimiento de todas las obligaciones financieras, y en especial los ratios crediticios establecidos en los contratos de financiación, a la fecha de formulación de estos Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados el grupo Sacyr estima que no existen incumplimientos que pudieran dar lugar a un vencimiento anticipado de sus compromisos financieros.

A continuación, se incluye un cuadro resumen del tipo de interés medio de la deuda financiera del Grupo por su naturaleza a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

	Saldo a 30-jun-26 (No auditado)	Saldo a 31-dic-25
Préstamos / Créditos	3,89 %	4,33 %
Préstamos hipotecarios	4,83 %	4,08 %
Financiación de proyectos concesionales	6,55 %	6,39 %
Obligaciones y Otros valores negociables	4,38 %	4,82 %
Tipo de interés medio	5,44 %	5,58 %

14.2.- Acreedores no corrientes y deudas no corrientes con empresas asociadas

La composición del epígrafe "Acreedores no corrientes" a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

<i>Miles de euros</i>	Saldo a 30-jun-26 (No auditado)	Saldo a 31-dic-25
Otras deudas	844.288	880.872
Depósitos y fianzas recibidos	6.687	6.982
TOTAL	850.975	887.854

El saldo de Otras deudas, tanto en diciembre de 2025 como en junio de 2026 proviene de Sociedad Concesionaria Autopista de San Antonio-Santiago, S.A., Sociedad Concesionaria Bosques del Itata, S.A. y Sociedad Concesionaria Ruta 68 a la Costa, S.A. por pagos pendientes al MOP de Chile, y de Sociedad Concesionaria Vial Sierra Norte, S.A.

14.3.- Instrumentos financieros derivados

Grupo Sacyr no ha variado su política de contratación de derivados durante el primer semestre de 2026.

La mayoría de los instrumentos derivados contratados por grupo Sacyr están destinados a ejercer como cobertura de flujos de efectivo ante variaciones de tipo de interés o de tipo de cambio que puedan afectar a los flujos de efectivo futuros de financiaciones contratadas por entidades del Grupo a tipo variable, o a financiaciones contratadas por entidades del Grupo en una divisa distinta a su moneda funcional.

Los instrumentos derivados de cobertura contratados están perfectamente adaptados, casi en la totalidad de los casos, a los términos contractuales de las partidas cubiertas, lo que permite al Grupo aplicar contabilidad de coberturas a estos instrumentos al considerarse que cumplen con los criterios de efectividad indicados en la NIIF 9.

El importe de los nocionales de los instrumentos derivados de cobertura contratados asciende en el cierre del periodo a 1.377.684 miles de euros (1.369.696 miles de euro a 31 de diciembre de 2025).

El valor neto de los instrumentos financieros derivados de cobertura asciende en el cierre del periodo a -63.862 miles de euros (-51.686 miles de euros a 31 de diciembre de 2025).

Adicionalmente, el Grupo tiene contratados instrumentos financieros derivados que no actúan como instrumentos de cobertura. Estos instrumentos financieros derivados se considera que tienen carácter especulativo, se valoran a valor razonable y sus cambios de valor se imputan directamente en la cuenta de resultados.

El valor neto de los instrumentos financieros derivados especulativos asciende al cierre del periodo a 26.477 miles de euros (18.423 miles de euros a 31 de diciembre de 2025).

Para estimar el valor razonable de los instrumentos financieros derivados en cartera el Grupo utiliza metodologías de valoración en las que todas las variables significativas están basadas en datos de mercado observables directa o indirectamente, de esta forma, estos instrumentos financieros tienen la consideración de nivel 2 según la jerarquía de activos valorados a valor razonable establecida en la NIIF 13.

15.- PASIVOS CONTINGENTES Y AVALES

El Grupo evalúa sus obligaciones y responsabilidades considerando como pasivos contingentes las obligaciones posibles, surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada por eventos futuros de carácter incierto que no están bajo el control del Grupo. A 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 no existen pasivos contingentes significativos que puedan tener un impacto significativo en los estados financieros del Grupo o puedan suponer una salida de recursos.

A 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 las sociedades del Grupo tenían prestados avales por importe de 3.548.745 miles de euros y 3.766.847 miles de euros, respectivamente. La reducción se debe fundamentalmente a la cancelación de avales de proyectos finalizados.

16.- PROVISIONES NO CORRIENTES Y CORRIENTES

En el primer semestre de 2025 no se produjeron variaciones significativas.

En el primer semestre de 2026, las provisiones no corrientes se incrementan en 38 millones de euros fundamentalmente por la variación de las de grandes reparaciones y futuras inversiones en contratos de concesión.

La disminución en las provisiones corrientes se corresponde fundamentalmente con la cancelación de la garantía corporativa que existía sobre el préstamo concedido a GUPC (109,3 millones de USD) una vez éste ha cancelado durante el primer

semestre su deuda financiera y por provisiones asociadas a la actividad recurrente de la compañía.

17. - GASTOS E INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de la composición de los gastos e ingresos financieros a 30 de junio de 2026 y 2025 se muestra a continuación:

<i>Miles de euros</i>	1 de enero a 30 de junio de 2026 (No auditado)	1 de enero a 30 de junio de 2025 (No auditado)
Ingresos financieros otros valores negociables	8.942	30.154
Otros intereses e ingresos	34.333	31.013
Resultado de instrumentos financieros	25.370	13.143
Resultado Instrumentos financieros especulativos	24.846	9.866
Resultado Instrumentos financieros de cobertura	524	3.277
TOTAL INGRESOS	68.645	74.310
Gastos financieros y gastos asimilados	(326.815)	(350.109)
Variación de provisiones de inversiones financieras	(25.171)	67.126
Diferencias de cambio	(41.787)	(61.764)
TOTAL GASTOS	(393.773)	(344.747)
RESULTADO FINANCIERO	(325.128)	(270.437)

18.- INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

El desglose de la cifra de negocios por mercados de los periodos terminados a 30 de junio de 2026 y 2025 del grupo Sacyr es el siguiente:

CIFRA DE NEGOCIOS		
<i>Miles de euros</i>	1 de enero a 30 de junio de 2026 (No auditado)	1 de enero a 30 de junio de 2025 (No auditado)
Mercado interior	778.948	652.086
Exportación	1.658.157	1.584.736
a) Unión Europea	437.066	426.101
b) Países OCDE	956.638	879.068
c) Resto de países	264.453	279.567
TOTAL ACTIVIDADES CONTINUADAS	2.437.105	2.236.822
TOTAL ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS	0	0

La segmentación de la información se realiza en base a las siguientes áreas de negocio:

- **Concesiones:** (Grupo Sacyr Concesiones): negocio concesional de autopistas, intercambiadores de transporte, aeropuertos y hospitales.
- **Ingeniería e Infraestructuras:** (Grupo Sacyr Construcción): negocio de construcción de obra civil y edificación, ingeniería y construcción y mantenimiento de instalaciones complejas industriales.
- **Agua y Renovables:** negocio de ciclos integrables del agua, de plantas de generación de energías renovables y proyectos de autoconsumo y eficiencia energética.
- **Otros:** se integran el resto de las sociedades que no forman parte de los segmentos mencionados anteriormente.

Adicionalmente, dentro de la información por segmentos, se incluye una columna de “Ajustes de consolidación”.

Durante este periodo y el mismo periodo del ejercicio anterior, el desglose de los ingresos ordinarios por segmentos de negocio del grupo Sacyr es el siguiente:

Miles de euros	Ingresos de explotación de clientes externos		Ingresos de explotación entre segmentos		TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	
	1 de enero a 30 de junio de 2026 (No auditado)	1 de enero a 30 de junio de 2025 (No auditado)	1 de enero a 30 de junio de 2026 (No auditado)	1 de enero a 30 de junio de 2025 (No auditado)	1 de enero a 30 de junio de 2026 (No auditado)	1 de enero a 30 de junio de 2025 (No auditado)
Ingeniería e Infraestructuras	1.491.954	1.522.002	263.566	89.076	1.755.520	1.611.078
Concesiones	717.082	645.074	269.953	184.398	987.035	829.472
Agua y Renovables	167.515	140.148	35.536	5.739	203.051	145.887
Otros	51.647	48.578	41.063	43.259	92.710	91.837
AGREGADO	2.428.198	2.355.802	610.118	322.472	3.038.316	2.678.274
Ajustes de consolidación y otros	202.463	53.604	(610.118)	(322.472)	(407.655)	(268.868)
TOTAL ACTIVIDADES CONTINUADAS	2.630.661	2.409.406	0	0	2.630.661	2.409.406
TOTAL ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS	0	0	0	0	0	0

Durante este periodo y el mismo periodo del ejercicio anterior, el desglose de los resultados consolidados del grupo Sacyr por segmentos es el siguiente:

RESULTADO		
Miles de euros	1 de enero a 30 de junio de 2026 (No auditado)	1 de enero a 30 de junio de 2025 (No auditado)
Ingeniería e Infraestructuras	53.212	62.523
Concesiones	110.598	44.298
Agua y Renovables	12.067	8.863
Otros	29.825	24.996
TOTAL	205.702	140.680
(+/-) Eliminación de Rtdos. Internos y otros	(71.263)	(25.773)
(+/-) Impuesto s/ beneficios	88.692	88.552
RESULTADO ANTES IMPUESTOS ACT. CONTINUADAS	223.131	203.459
RESULTADO DESPUES DE IMPUESTOS ACT. INTERRUPTIDAS	0	0

Respecto a la información por segmentos del balance, no se ha producido ninguna variación significativa respecto a la presentada en las Cuentas Anuales Consolidadas del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025.

19.- IMPUESTO SOBRE LAS GANANCIAS

El tipo efectivo del impuesto de sociedades a 30 de junio de 2026 y 2025 ha sido de 39,75 % y 43,52 % respectivamente.

En relación con las actuaciones de naturaleza fiscal, durante el primer semestre de 2026 se han producido determinados avances en procedimientos tributarios en curso, incluyendo la finalización de algunos expedientes y la firma de las actas correspondientes a las actuaciones inspectoras relativas a los ejercicios 2019 a 2021. No obstante, dichos hechos no han tenido un impacto significativo ni en la información fiscal incluida en las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2025 ni en los resultados del periodo cerrado a 30 de junio de 2026.

20.- GANANCIA POR ACCIÓN

Las ganancias básicas por acción se calculan dividiendo el resultado neto atribuible del Grupo entre el número medio ponderado de las acciones en circulación durante el ejercicio, excluido el número medio de acciones propias mantenidas a lo largo del mismo.

	1 de enero a 30 de junio de 2026 (No auditado)	1 de enero a 30 de junio de 2025 (No auditado)
Resultado atribuido a la dominante (miles de euros)	78.322	30.517
Número medio ponderado de acciones en circulación (miles de acciones)	804.153	793.580
Menos: número medio de acciones propias (miles de acciones)	(11.348)	(5.545)
Número medio de acciones para determinar el beneficio básico por acción	792.805	788.035
Beneficio básico por acción (euros)	0,10	0,04

Las ganancias diluidas por acción se calculan dividiendo el beneficio neto atribuible a los accionistas ordinarios de la Sociedad Dominante (después de ajustar los intereses de las acciones potencialmente dilusivas) entre el número medio ponderado de acciones ordinarias adicionales que habrían estado en circulación si se hubieran convertido todas las acciones ordinarias potenciales con efectos dilusivos en acciones ordinarias. A tal efecto, se considera que dicha dilución tiene lugar al comienzo del periodo o en el momento de emisión de las acciones ordinarias potenciales, si éstas se hubiesen puesto en circulación durante el propio periodo.

	1 de enero a 30 de junio de 2026 (No auditado)	1 de enero a 30 de junio de 2025 (No auditado)
Resultado atribuido a la dominante (miles de euros)	78.322	30.517
Más: Intereses de obligaciones convertibles (miles de euros)	0	0
Resultado atribuido a la dominante ajustado (miles de euros)	78.322	30.517
Número medio ponderado de acciones en circulación (miles de acciones)	804.153	793.580
Menos: número medio de acciones propias (miles de acciones)	(11.348)	(5.545)
Más: número medio de acciones por obligaciones convertibles (miles de acciones)	0	0
Número medio de acciones para determinar el beneficio básico por acción	792.805	788.035
Beneficio diluido por acción (euros)	0,10	0,04

Para las actividades interrumpidas, las ganancias fueron las siguientes:

	1 de enero a 30 de junio de 2026 (No auditado)	1 de enero a 30 de junio de 2025 (No auditado)
Resultado actividades interrumpidas atribuido a la dominante (miles de euros)	0	0
Número medio ponderado de acciones en circulación (miles de acciones)	804.153	793.580
Menos: número medio de acciones propias (miles de acciones)	(11.348)	(5.545)
Número medio de acciones para determinar el beneficio básico por acción	792.805	788.035
Beneficio básico y diluido por acción actividades interrumpidas (euros)	0,00	0,00

21.- PLANTILLA

El desglose de la plantilla media distribuidos por sexos y categorías profesionales del grupo Sacyr a 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

	30-jun-26 (No auditado)		30-jun-25 (No auditado)	
Número medio de empleados	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres
Consejeros	0	2	0	1
Dirección	12	63	15	76
Gerencia	225	657	209	637
Técnico	1.199	2.232	1.256	2.245
Soporte	2.431	7.076	2.536	7.156
TOTAL	3.867	10.030	4.016	10.115

El número final de empleados distribuidos por sexos y categorías profesionales del grupo Sacyr a 30 de junio de 2026 y 2025 es el siguiente:

	30-jun-26 (No auditado)		30-jun-25 (No auditado)	
Número final de empleados	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres
Consejeros	0	2	0	2
Dirección	11	62	13	68
Gerencia	232	660	213	652
Técnico	1.229	2.267	1.262	2.281
Soporte	2.524	7.550	2.319	6.974
TOTAL	3.996	10.541	3.807	9.977

22.- REMUNERACIONES DEVENGADAS POR ADMINISTRADORES Y DIRECTIVOS

Las atenciones estatutarias brutas en 2026 y 2025 acordadas por formar parte del Consejo de Administración o cualquier de sus Comisiones son:

Atenciones Estatutarias a Consejeros	Remuneraciones a 30-jun-26	Remuneraciones a 30-jun-25
Consejo de Administración	865.000	670.417
Comisión Ejecutiva	156.750	119.250
Comisión de Auditoría y Sostenibilidad	77.500	91.800
Comisión de Gobierno Corporativo, Nombramientos y Retribuciones	69.500	53.000
Total	1.168.750	934.467

Las retribuciones devengadas durante el primer semestre de 2026 y 2025 por el Presidente del Consejo de Administración, el Consejero Delegado y el Comité de Dirección de la Sociedad clasificadas por conceptos, fueron las siguientes:

Euros	Junio 2026							
	Fijo	Variable (*)	Seguro de Vida	Seguro médico	Programa ILP metálico (*)	Total	Programa ILP acciones (*)	Seguro ahorro jubilación
Manuel Manrique Cecilia	714.000	714.000	32.188	14.003	501.192	1.975.383	160.074	949.359
Pedro Sigüenza Hernández	240.750	192.600	1.250	8.521	59.878	502.999	13.070	56.250
Comité de Dirección	823.968	345.222	11.731	7.282	224.405	1.412.608	23.889	133.031
TOTAL	1.778.718	1.251.822	45.169	29.806	785.475	3.890.990	197.033	1.138.640

(*) Retribución variable a corto y a largo plazo teórica. La real se percibirá en función del cumplimiento de objetivos

	Junio 2025* (Reexpresado)								
Euros	Fijo	Variable (*)	Seguro de Vida	Seguro médico	Programa ILP metálico (*)	Programa Fidelización	Total	Programa ILP acciones (*)	Seguro ahorro jubilación
Manuel Manrique Cecilia	794.458	1.072.518	39.509	11.699	538.836	3.637.590	6.094.610	204.182	1.041.230
Pedro Sigüenza Hernández	196.429	172.008	14.491	4.060	59.879	0	446.867	13.070	40.500
Comité de Dirección	794.270	448.754	40.253	7.404	211.380	0	1.502.060	26.698	128.347
TOTAL	1.785.157	1.693.280	94.253	23.163	810.095	3.637.590	8.043.537	243.950	1.210.077

(*) Retribución variable a corto y a largo plazo teórica. La real se percibirá en función del cumplimiento de objetivos.

Se ha realizado una reexpresión de las cifras del primer semestre del año 2025 en cuanto a las personas que forman parte de la Alta Dirección. En ese ejercicio se consideró como Alta Dirección las 10 personas que componen el Comité de Dirección extendido. En las cifras del primer semestre de 2026 y 2025 reexpresadas se incluye solo el Comité de Dirección formado por 9 personas (Presidente y Consejero Delegado del Grupo Sacyr y directivos con dependencia directa, entre los que se incluye a los Directores Generales de las filiales directas de la matriz y los Directores Generales del Grupo).

En el primer semestre de 2025, la aportación devengada al seguro de ahorro a la jubilación para el Presidente del Consejo ascendió a 1.041 miles de euros, siendo los derechos acumulados no consolidados. La aportación correspondiente al Consejero Delegado fue de 40 mil euros y la aportación correspondiente al Comité de Dirección ascendió a 128 miles de euros.

En el primer semestre de 2026, la aportación devengada al seguro de ahorro-jubilación para el Presidente del Consejo asciende a 949 miles de euros, siendo los derechos acumulados no consolidados. La aportación correspondiente al Consejero Delegado asciende a 56 mil euros y la del Comité de Dirección asciende a 133 miles de euros.

Tanto el Presidente Ejecutivo como el Consejero Delegado tienen derecho a percibir una indemnización para el caso de cese no debido a incumplimiento imputable al mismo o dimisión por causas sobrevenidas ajenas al Presidente o al Consejero Delegado, consistente en un importe bruto igual a 2 veces la suma de la retribución fija y la retribución variable percibida durante el ejercicio inmediatamente anterior a aquel en que se produzca el supuesto que diera derecho a dicha indemnización.

Asimismo, tanto en el caso del Presidente Ejecutivo como en el del Consejero Delegado, se establece una obligación de no concurrencia durante el plazo de dos años siguientes a la fecha de terminación del contrato por causa diferente a jubilación, fallecimiento o incapacidad o dimisión o cese, en ambos casos, concurriendo un incumplimiento o quebrantamiento grave de las funciones. En compensación a este compromiso, les corresponde una compensación económica equivalente a una cantidad igual a 2 veces la retribución fija percibida en los doce meses anteriores a la fecha de la terminación del contrato, que se distribuirá a prorrata mensual durante los dos años de duración del pacto.

Durante el primer semestre de 2026 se ha liquidado la parte devengada del plan de retribución variable complementario - PRVC para el periodo 2021-2025 (ver Nota 13).

Adicionalmente, el Presidente Ejecutivo, el Consejero Delegado y el equipo gestor participan en un plan de retribución variable complementario aprobado en el primer semestre de 2026 (no consolidable y liquidable en acciones) que está vinculado a la revalorización bursátil de Sacyr, S.A. para el periodo 2026-2029. En el caso de que la revalorización al final del periodo ascienda al menos al 60% y hasta el 100%, el importe máximo de las acciones a entregar correspondería al 1,5% del capital social de Sociedad a 31 de diciembre de 2025. El resultado del ejercicio a 30 de junio de 2026 incluye 1.235 miles de euros de gasto como consecuencia de este plan complementario.

Por último, tanto el Presidente Ejecutivo como el Consejero Delegado, forman parte de un programa de fidelización, dirigido al Personal Clave, cuyo objetivo es reconocer no solo la vinculación y dedicación del Personal Clave, sino a garantizar el mantenimiento y fidelización del talento crítico.

23.- TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS

El grupo Sacyr realiza transacciones con partes vinculadas dentro de las condiciones generales del mercado, siendo las realizadas durante los periodos de seis meses terminados a 30 de junio de 2026 y 2025 las que se detallan a continuación:

JUNIO 2026 Miles de euros		TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS				
GASTOS E INGRESOS DE ACTIVIDADES CONTINUADAS	Accionistas Significativos	Administradores y Directivos	Personas, soc. o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total	
1) Gastos financieros	0	0	0	0	0	
2) contratos de gestión o colaboración	0	0	0	0	0	
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	0	0	0	0	0	
4) Arrendamientos	13	0	0	0	13	
5) Recepción de servicios	0	1.366	0	3.901	5.267	
6) Compra de bienes	210	0	0	0	210	
7) Correcc. valorativas por deudas incobr. o de dudoso cobro	0	0	0	0	0	
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	0	0	0	0	0	
9) Otros gastos	0	0	0	0	0	
TOTAL GASTOS	223	1.366	0	3.901	5.490	
1) Ingresos financieros	0	0	0	0	0	
2) Contratos de gestión o colaboración	0	0	0	0	0	
3) Arrendamientos	0	0	0	0	0	
4) Prestación de servicios	0	0	0	0	0	
5) Venta de bienes (terminados o en curso)	0	0	0	0	0	
6) Beneficios por baja o enajenación de activos	0	0	0	0	0	
7) Otros ingresos	92	0	0	0	92	
TOTAL INGRESOS	92	0	0	0	92	

JUNIO 2026 Miles de euros		TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS				
	Accionistas Significativos	Administradores y Directivos	Personas, soc. o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total	
1.a. Acuerdos de financiación: Créditos y aportaciones de capital	0	0	0	0	0	
1.b. Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	0	0	0	0	0	
1.c. Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	0	0	0	0	0	
2.a. Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	0	0	0	0	0	
2.b. Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	0	0	0	0	0	
2.c. Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	0	0	0	0	0	
3. Amortización o cancelación de préstamos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	0	0	0	0	0	
4. Garantías y avales recibidos	0	0	0	0	0	
5. Otras operaciones	369	1.653	0	3.901	5.923	

JUNIO 2026 Miles de euros		SALDOS CON PARTES VINCULADAS				
	Accionistas Significativos	Administradores y Directivos	Personas, soc. o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total	
1.a. Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	0	0	0	0	0	
1.b. Acuerdos de financiación: Créditos y aportaciones de capital	0	0	0	0	0	
1.c. Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	0	0	0	0	0	
1.d. Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	0	0	0	0	0	
2.a. Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	0	0	0	0	0	
2.b. Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	0	0	0	0	0	
2.c. Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	0	0	0	0	0	
2.d. Amortización o cancelación de préstamos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	0	0	0	0	0	
3.a. Garantías y avales prestados	0	0	0	0	0	
3.b. Garantías y avales recibidos	0	0	0	0	0	
4. Dividendos y otros beneficios distribuidos	0	0	0	0	0	
5. Otras operaciones	167	97	0	0	264	

JUNIO 2025
Miles de euros

GASTOS E INGRESOS DE ACTIVIDADES CONTINUADAS	TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS				
	Accionistas Significativos	Administradores y Directivos	Personas, soc. o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1) Gastos financieros	0	0	0	0	0
2) contratos de gestión o colaboración	0	0	0	0	0
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	0	0	0	0	0
4) Arrendamientos	2	0	0	0	2
5) Recepción de servicios	0	783	0	0	783
6) Compra de bienes	337	0	0	0	337
7) Correcc. valorativas por deudas incobr. o de dudoso cobro	0	0	0	0	0
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	0	0	0	0	0
9) Otros gastos	0	0	0	0	0
TOTAL GASTOS	339	783	0	0	1.122
1) Ingresos financieros	0	0	0	0	0
2) Contratos de gestión o colaboración	0	0	0	0	0
3) Arrendamientos	0	0	0	0	0
4) Prestación de servicios	0	0	0	0	0
5) Venta de bienes (terminados o en curso)	0	0	0	0	0
6) Beneficios por baja o enajenación de activos	0	0	0	0	0
7) Otros ingresos	106	0	0	0	106
TOTAL INGRESOS	106	0	0	0	106

JUNIO 2025
Miles de euros

	TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS				
	Accionistas Significativos	Administradores y Directivos	Personas, soc. o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1.a. Acuerdos de financiación: Créditos y aportaciones de capital	0	0	0	0	0
1.b. Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	0	0	0	0	0
1.c. Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	0	0	0	0	0
2.a. Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	0	0	0	0	0
2.b. Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	0	0	0	0	0
2.c. Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	0	0	0	0	0
3. Amortización o cancelación de préstamos y contratos de arentamiento (arrendatario)	0	0	0	0	0
4. Dividendos y otros beneficios distribuidos	0	0	0	0	0
5. Otras operaciones	526	947	0	0	1.473

JUNIO 2025
Miles de euros

	SALDOS CON PARTES VINCULADAS				
	Accionistas Significativos	Administradores y Directivos	Personas, soc. o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1.a. Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	0	0	0	0	0
1.b. Acuerdos de financiación: Créditos y aportaciones de capital	0	0	0	0	0
1.c. Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	0	0	0	0	0
1.d. Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	0	0	0	0	0
2.a. Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	0	0	0	0	0
2.b. Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	0	0	0	0	0
2.c. Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	0	0	0	0	0
2.d. Amortización o cancelación de préstamos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	0	0	0	0	0
3.a. Garantías y avales prestados	0	0	0	0	0
3.b. Garantías y avales recibidos	0	0	0	0	0
4. Dividendos y otros beneficios distribuidos	0	0	0	0	0
5. Otras operaciones	188	0	0	0	188

24.- RIESGOS E INCERTIDUMBRES A LOS QUE SE ENFRENTA EL GRUPO SACYR

El Grupo Sacyr, con importante presencia en el ámbito internacional, desarrolla su actividad en diferentes sectores, entornos socioeconómicos y marcos reguladores. En este contexto existen riesgos de diversa naturaleza, consustanciales a los negocios y sectores en los que la compañía opera.

Sacyr ha adoptado un Sistema de Gestión Integral de Riesgos (SGIR), consolidando dicha gestión por unidades de negocio y áreas de soporte a nivel corporativo y ha establecido una política sólida para identificar, evaluar y gestionar los riesgos de un modo eficaz, cuyo fin último es garantizar la obtención de un grado razonable de seguridad acerca de la consecución de los objetivos de eficacia y eficiencia en las operaciones, fiabilidad de la información y cumplimiento de la legislación.

La política de gestión del riesgo financiero viene determinada por la normativa aplicable y la casuística específicas de los sectores de actividad en los que opera el Grupo y por la coyuntura de los mercados financieros.

Los pasivos financieros del Grupo comprenden la financiación recibida de entidades de crédito, los acreedores comerciales y otras cuentas a pagar; los activos financieros los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, así como efectivo y equivalentes al efectivo que surgen directamente de las operaciones realizadas. Para cubrir el riesgo de vencimiento de pasivos financieros, el Grupo posee inversiones disponibles para la venta y para cubrir riesgos de tipo de interés o de cambio, participa en transacciones con derivados.

El Grupo se expone, en mayor o menor medida dependiendo de las áreas de negocio, a los riesgos que se detallan a continuación, en particular al riesgo de crédito, al de liquidez y al de mercado, especialmente a la variación de tipos de interés y de tipos de cambio.

El Grupo realiza pruebas de deterioro de valor para todos sus activos. No obstante, si existiese cualquier indicio de pérdida, se reevaluaría el valor recuperable del activo al objeto de identificar el alcance de la pérdida por deterioro.

No está entre las políticas del Grupo realizar operaciones especulativas con derivados.

Se resumen a continuación cada uno de estos riesgos.

24.1.- Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una de las contrapartes no cumpla con las obligaciones derivadas de un instrumento financiero o contrato de compra y esto se traduzca en una pérdida financiera. El Grupo está expuesto al riesgo de crédito en sus actividades operativas, fundamentalmente para los deudores comerciales, y en sus actividades de financiación. Fundamentalmente son los mismos que a 31 de diciembre de 2025 y se encuentra recogidos en las Cuentas anuales consolidadas de 2025.

24.2.- Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez, existente en las distintas áreas del Grupo, es reducido como consecuencia de la corriente de cobros y pagos, así como de la naturaleza y características de los mismos. En el caso de las concesiones de infraestructuras, los mismos proyectos garantizan, y autofinancian sus inversiones, con el "cash-flow" generado por los mismos. En el caso de la actividad de construcción, el Grupo garantiza sus niveles de liquidez mediante la contratación de líneas de crédito. No obstante, el grupo gestiona las previsiones de caja para poder atender los posibles desajustes temporales en la corriente de cobros y pagos. Para hacer frente a los riesgos de liquidez, el Grupo tiene identificados los probables escenarios a través del seguimiento y control del presupuesto anual y de la actualización diaria de sus previsiones de tesorería, lo que le permite anticiparse en la toma de decisiones.

Factores que contribuyen a mitigar este riesgo son: (i) la generación de caja recurrente de los negocios en los que el Grupo basa su actividad, contratando líneas de crédito cuando es necesario; (ii) en el caso de las concesiones de infraestructuras los propios proyectos garantizan y autofinancian sus inversiones con el “cash-flow” generado por los mismos; (iii) la capacidad del Grupo para vender activos. La estrategia de rotación de los mismos le permite a Sacyr cosechar los frutos de la maduración de inversiones de alta calidad y gestionar la liquidez obtenida en aras de la mejora potencial de su competitividad y rentabilidad.

En el caso de producirse excesos de tesorería puntuales, en todas las áreas del Grupo, y siempre que la mejor gestión financiera así lo indique, se realizarán inversiones financieras temporales en depósitos de máxima liquidez y sin riesgo. Las necesidades puntuales de caja de los proyectos son atendidas por el grupo atendiendo a su política de optimización centralizada de la gestión de la caja.

El desglose de la deuda financiera bruta del Grupo a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, atendiendo a los vencimientos contractuales fue el siguiente:

Junio 2026 (No auditado)	2026	2027	2028	2029	2030	Posterior	DEUDA TOTAL
Deudas con entidades de crédito	740.390	731.980	665.568	356.909	338.507	2.835.295	5.668.649
Obligaciones y Otros valores negociables	114.844	271.689	109.838	101.429	534.333	2.333.531	3.465.664
TOTAL DEUDA	855.234	1.003.669	775.406	458.338	872.840	5.168.826	9.134.313
Diciembre 2025	2026	2027	2028	2029	2030	Posterior	DEUDA TOTAL
Deudas con entidades de crédito	849.357	700.252	435.960	242.839	233.819	2.504.511	4.966.738
Obligaciones y Otros valores negociables	405.522	224.398	146.610	115.941	528.897	2.081.753	3.503.121
TOTAL DEUDA	1.254.879	924.650	582.570	358.780	762.716	4.586.264	8.469.859

24.3.- Riesgo de mercado

Riesgo de tipo de interés: Es el principal riesgo al que se encuentra expuesto el Grupo, como consecuencia de la deuda que se ha detallado en estos estados financieros. Una gran parte de dicha deuda es a tipo de interés fijo, como consecuencia de la utilización de instrumentos financieros de cobertura, como permutas financieras de intereses (“swaps”), que permiten reducir la exposición de los negocios ante evoluciones alcistas de los tipos de interés. No obstante, una equilibrada estructura financiera y la reducción de la exposición de los negocios a los efectos de la volatilidad de los tipos de interés, requieren el mantenimiento de una proporción razonable entre deuda a tipo variable y deuda a tipo fijo por su naturaleza o asegurada con instrumentos financieros derivados.

La deuda subyacente que requiere mayor cobertura frente a variaciones en los tipos de interés son los préstamos de financiación de proyectos y los asociados a activos singulares por exponerse durante periodos más largos, dados los plazos, y por su fuerte correlación con los flujos de caja de los proyectos.

El calendario y condiciones de estos derivados van ligados a las características de la deuda subyacente sobre la que actúan como cobertura, de manera que su vencimiento es igual o ligeramente inferior al de la misma y el notional igual o inferior al principal vivo del préstamo. Son casi en su totalidad contratos de permuta de tipo de interés (IRS). Estos instrumentos financieros derivados aseguran el pago de

un tipo fijo en los préstamos destinados a la financiación de los proyectos en los que interviene el Grupo.

La estructura de la deuda financiera del Grupo clasificada por riesgo de tipo de interés, entre deuda a tipo fijo y protegido, una vez considerados los derivados contratados como cobertura, y la deuda referenciada a tipo de interés variable a 30 de junio de 2026 y a 31 de diciembre de 2025, es como sigue:

Miles de Euros	30-jun-26 (No auditado)		31-dic-25	
	Importe	%	Importe	%
Deuda a tipo de interés fijo o protegido	6.088.625	66,66 %	6.123.572	72,30 %
Deuda a tipo de interés variable	3.045.688	33,34 %	2.346.287	27,70 %
TOTAL	9.134.313	100,00 %	8.469.859	100,00 %

El riesgo de tipo de interés se ha mitigado utilizando tanto financiaciones a tipo fijo como instrumentos derivados de permuta de tipo de interés. Del total de la deuda a tipo fijo o protegido los derivados financieros representan un 19%.

La sensibilidad del gasto financiero neto de efecto fiscal del Grupo, al incremento de 100 puntos básicos en el tipo de interés de referencia, supondría un impacto entorno a 24 millones de euros anuales.

Riesgo de tipo de cambio: La política corporativa es la de efectuar las compras de materiales y servicios y de contratar la financiación en la misma moneda en que se van a generar los flujos de cada negocio, con lo que se dota de una cobertura natural frente a este riesgo.

Dentro de este tipo de riesgo, también se incluye la fluctuación del tipo de cambio en la conversión de los estados financieros de las sociedades extranjeras cuya moneda funcional es distinta del euro. No obstante, pueden producirse desfases temporales de tipo de cambio, en la conversión de estados financieros, cuando los efectos no coinciden en el mismo periodo, ya que pueden verse afectadas por el tipo de cambio deudas en otras monedas que pueden compensarse con cambios de valor de los activos, por los mecanismos del contrato, pero que no tengan reflejo contable en el mismo periodo.

Debido a la significativa implantación internacional del Grupo pueden presentarse situaciones de exposición al riesgo de tipo de cambio frente a monedas extranjeras. Llegado el caso se contemplará la mejor solución para minimizar este riesgo mediante la contratación de instrumentos de cobertura, siempre dentro del cauce establecido por los criterios corporativos.

24.4.- Otros riesgos financieros:

Riesgos de recuperabilidad de las inversiones: Uno de los principales destinos de la inversión del Grupo son los proyectos concesionales, existiendo un riesgo de recuperabilidad de las inversiones realizadas. El Grupo mitiga este riesgo mediante un proceso de selección de los proyectos en fase de licitación y la evaluación continua de los modelos de valoración para verificar la recuperabilidad de la inversión, teniendo en cuenta las variables que puedan afectar a los proyectos en

los mercados en los que cada concesión opera, entre otros: la evolución de las variables macroeconómicas, la evolución de los tráficos previstos, las variaciones en el marco regulatorio, incluido el fiscal.

Riesgo de expansión del negocio a otros países: el Grupo tiene previsto continuar la expansión de su negocio hacia otros países, considerando que ello contribuirá a su crecimiento y rentabilidad futura. De forma previa a cualquier aprobación de una inversión de este tipo, se realiza un análisis exhaustivo, que en ocasiones se prolonga durante varios años sobre el terreno. A pesar de lo anterior, toda expansión a nuevos ámbitos geográficos comporta un riesgo por cuanto se trata de mercados en los que el Grupo no tiene la misma experiencia que en los que está implantado en la actualidad.

Riesgos fiscales: El Grupo monitoriza el fiel cumplimiento de la Política Fiscal Corporativa aprobada por el Consejo de Administración, con especial atención a: i) Cumplimiento de las normas tributarias en los distintos países y territorios en los que opera. ii) La adopción de decisiones empresariales y estratégicas en base a una interpretación razonable de la normativa tributaria aplicable. iii) La mitigación de riesgos fiscales significativos, velando por que la tributación guarde una relación adecuada con la actividad empresarial desarrollada. iv) La información al Consejo de Administración sobre las principales implicaciones fiscales de las operaciones o asuntos que se sometan a su aprobación, cuando constituyan un factor relevante o un riesgo previsible. Asimismo, se realiza un análisis periódico de la recuperabilidad de los créditos fiscales registrados contablemente en el balance del Grupo, monitorizando y reportando los impactos que se deriven de los riesgos de recuperabilidad futura bien sea por variaciones en los planes de negocio futuros bien por cambios en la normativa tributaria aplicable.

Riesgo regulatorio: el Grupo enfoca su actividad hacia la sociedad mediante un modelo de gestión empresarial sostenible y rentable, que aporte valor añadido a todos los grupos de interés, aplicando la innovación, el desarrollo tecnológico y la excelencia en la ejecución, a todas las actividades desarrolladas por las distintas áreas de negocio.

A tal efecto, el Grupo dispone del Plan Director de Responsabilidad Corporativa, aprobado por el Consejo de Administración, que sirve de marco de actuación para las diferentes unidades en relación a su compromiso en materia de laboral y medioambiental.

El Grupo invierte los recursos adecuados para el mantenimiento de las directrices marcadas en este Plan, ampliando el mapa de certificaciones, el número de auditorías, los sistemas de gestión de calidad ambiental, así como las iniciativas para la mejora de la eficiencia energética y de la gestión de emisiones, vertidos y residuos.

Otros riesgos a los que se encuentra sometido el Grupo son:

- Riesgos por daños ocasionados en los trabajos de construcción y conservación de las infraestructuras.
- Riesgos relacionados con la previsión de los riesgos laborales.
- Riesgos por pérdida de bienes.

El Grupo cuenta con suficientes sistemas de control para identificar, cuantificar, evaluar y subsanar todos estos riesgos, de tal forma que puedan minimizarse o

evitarse. También existe una política de contratación y mantenimiento de pólizas de seguro que cubren, entre otros, estos aspectos.

24.5.- Política de gestión de capital

El principal objetivo de la política de gestión de capital del Grupo consiste en garantizar una estructura financiera basada en el cumplimiento de la normativa vigente en los países donde opera el Grupo.

El Grupo orienta su política para el cumplimiento de todas las obligaciones financieras, y en especial los ratios crediticios establecidos en los contratos de financiación. Excepcionalmente y de manera puntual puede que algún ratio no se cumpla en alguna sociedad debido a la gestión que se realiza del activo. Los posibles incumplimientos están descritos en las notas correspondientes de deudas financieras.

24.6.- Riesgo de cambio climático y daños medioambientales

Sacyr está comprometida a luchar contra el cambio climático, con el objetivo de ser neutra en carbono antes de 2050. Para cumplir con sus metas, dispone de un plan definido en la Estrategia de Cambio Climático. Bajo este marco, se desarrollan varias líneas de acción e iniciativas específicas junto con KPIs asociados para medir el rendimiento.

24.7.- Otros riesgos

Otros riesgos a los que se enfrenta el Grupo son:

- Licitación y elección de socios que pueden derivar en daños en la imagen y reputacionales, reducción de márgenes e incumplimientos contractuales con la consecuente imposición de sanciones y/o penalizaciones.
- Calidad del servicio y gestión contractual que pueden derivar en Incumplimiento de niveles de calidad acordados, incumplimiento de plazos de entrega, disputas contractuales y daños en la imagen y reputacionales.
- Talento, que puede derivar en la no consecución de oportunidades de negocio por falta de personal adecuado o el incumplimiento de compromisos con terceros establecidos contractualmente.
- Seguridad y salud, pudiendo derivar en daños a empleados y terceros, impactos operacionales por interrupción en las operaciones, responsabilidad civil/penal por daños y daños de imagen y reputacionales.
- Integridad, derivando en un efecto negativo en la imagen y reputación, por incumplimiento de requerimientos éticos, con efecto negativo en las oportunidades de negocio, responsabilidad penal de la persona jurídica y de la persona física.

- Grupos de interés, con daños en la imagen y reputacionales, efecto negativo sobre los inversores y su efecto en resultados y/o equity y filtración o incorrecto uso de información privilegiada.
- El Grupo podría estar expuesto al riesgo de concentración de clientes. Pese a ello, durante el ejercicio, no ha tenido clientes que representen más del 10% de los ingresos del Grupo.

25.- OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

No existen transacciones significativas de carácter altamente estacional, salvo lo que respecta a la actividad del sector concesional de infraestructuras, cuya actividad se incrementa en periodos puntuales de alta intensidad de tráfico, como pueden ser vacacionales.

26.- ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE

Los hechos más importantes, acontecidos con posterioridad al cierre del primer semestre de 2026, y ordenados cronológicamente, han sido:

- Con fecha 1 de julio de 2026, Sacyr procedió al reparto de un dividendo en efectivo de 0,10 euros brutos por acción, tal y como se había acordado en la pasada Junta General de Accionistas celebrada el pasado 4 de junio de 2026.
- En relación a los recursos de casación interpuestos por Sacyr, S.A., Sacyr Construcción, S.A. y Sacyr Concesiones, S.L. en el marco de los procedimientos judiciales P.O. 1049/2018 y P.O. 136/2019 referidos en las cuentas anuales consolidadas de Sacyr, S.A. correspondientes al ejercicio 2025, y que fueron admitidos por el Tribunal Supremo el 18 de febrero de 2026, el Tribunal Supremo ha dictado el 13 de julio de 2026 sendas sentencias en virtud de las cuales estima parcialmente ambos recursos de casación. Dichas sentencias consideran que se debe descontar de las reclamaciones estimadas a los fondos acreedores demandantes las cantidades correspondientes a la Responsabilidad Patrimonial de la Administración (RPA), no estimándose un impacto significativo en el Grupo.

INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO CONSOLIDADO

1.- Acontecimientos más significativos producidos durante el primer semestre de 2026

A continuación, se describen los hechos más importantes acontecidos en los primeros seis meses del año para, posteriormente, describir lo ocurrido en cada unidad de negocio.

a) Remuneración al accionista.

En el mes de enero, Sacyr puso en marcha el programa de Dividendo Flexible ("Scrip Dividend") aprobado en la Junta General de Accionistas de 2025. Los accionistas pudieron optar entre recibir una acción nueva, por cada 80 en circulación, o vender a Sacyr sus derechos de suscripción preferente a un precio fijo garantizado de 0,049 euros brutos por derecho.

Más del 89% del accionariado de Sacyr, eligió cobrar el Dividendo Flexible en acciones, para lo cual se emitieron un total de 8.922.344 nuevas acciones. Estos títulos comenzaron a cotizar con fecha 6 de febrero.

En la Junta General de Accionistas de 2026, celebrada con fecha 4 de junio, se aprobaron dos dividendos en efectivo por un importe total de 0,15 euros brutos por acción, delegando la fecha de su abono en el Consejo de Administración. El primero de ellos, de 0,10 euros brutos por acción, ha sido pagado con fecha 1 de julio de 2026, mientras que el segundo, por un importe de 0,05 euros brutos, está previsto que se abone en enero de 2027.

b) Instrumentos financieros sobre acciones propias.

Con fecha 9 de febrero de 2026 se liquidó, mediante entrega física de acciones, un instrumento financiero derivado ("forward") sobre 9.927.793 acciones de Sacyr, formalizado el 18 de enero de 2024 con una entidad de crédito. El precio de adquisición fue de 3,136 euros por título.

Las acciones se destinaron a dar cumplimiento a las obligaciones derivadas de los planes de retribución variable, mediante entrega de acciones, y aprobado por la Sociedad para el presidente Ejecutivo, el consejero delegado y demás directivos de Sacyr.

Durante el primer semestre del ejercicio, la Sociedad ha llevado a cabo operaciones con acciones propias que han supuesto un incremento neto del patrimonio neto por importe de 43 millones de euros. Este efecto ha sido compensado en parte por la liquidación de la parte devengada en 2026 del Plan de Retribución Variable Complementario —PRVC— correspondiente al periodo 2021-2025.

c) Refinanciación préstamo sindicado.

En marzo de 2026 se completó con éxito la refinanciación del préstamo sindicado de Sacyr con unas condiciones muy favorables para la compañía, que han permitido incrementar el importe del mismo hasta los 600 millones de euros, desde los 470 millones originales, reducir el coste de la deuda y extender el plazo de vencimiento de tres a cinco años. La transacción, que registró una sobredemanda cercana al doble del importe final, contó con el respaldo de 25 entidades financieras.

d) Incorporación al índice bursátil STOXX Europe 600.

El 1 de abril de 2026, Sacyr pasó a formar parte del prestigioso índice STOXX Europe 600, uno de los principales referentes paneuropeos que agrupa a las compañías más representativas de 17 países valorando no solo su tamaño, sino también su liquidez, transparencia y solidez.

La pertenencia al STOXX Europe 600 da más visibilidad, comparabilidad y reconocimiento a Sacyr, lo que incrementa su entrada en carteras de inversión con enfoque europeo y refuerza el seguimiento por parte de inversores institucionales. Al tratarse de un índice de referencia para ETFs y fondos indexados, nuestra presencia en el mismo contribuye a una mayor liquidez y diversificación del perfil inversor.

e) Índices de sostenibilidad.

En el mes de febrero, y por quinto año consecutivo, Sacyr ha sido incluida en el índice S&P "Sustainability Yearbook 2026" que abarca a las empresas con las mejores prácticas en sostenibilidad.

También durante dicho mes de febrero Sacyr obtuvo el sello "Sustainalytics 2026 Industry ESG Leader", que reconoce a las empresas con un desempeño excepcional en materia de ESG dentro del sector de infraestructuras.

Para finalizar, ya en el mes de marzo, la agencia Ethifinance ESG otorgó a Sacyr una calificación de 79 puntos, lo que supone un incremento de 6 puntos respecto al examen del ejercicio anterior. Esta mejora, resultado del compromiso de Sacyr con la superación continua, se refleja de manera transversal en todas las áreas evaluadas y nos posiciona por encima de la media del sector.

1.1.- Nuestra actividad de Concesiones (Sacyr Concesiones)

En el área de Concesiones del Grupo, caben destacar los siguientes acontecimientos significativos en esta primera parte del ejercicio:

En cuanto a adjudicaciones, destacamos:

- El 27 de febrero de 2026, el consorcio "Ontario Science Partners" (OSP) participado por Sacyr Concesiones, se adjudicó el diseño, la construcción,

financiación y explotación, durante 30 años, del nuevo Museo de Ciencias de Ontario, en Toronto (Canadá), con una cartera de ingresos previstos de 645 millones de euros.

El nuevo museo contará con una superficie total aproximada de 34.900 metros cuadrados y será una instalación de categoría mundial que ofrecerá programación educativa con base científica.

Se ubicará en "Ontario Place", zona de ocio a orillas del lago Ontario y se convertirá en un moderno centro cultural y una de las principales instalaciones de divulgación científica de Canadá. Además de construir el nuevo museo, el consorcio rehabilitará la icónica sala de proyección Cinesfera y los "Pods", pabellones elevados sobre el lago Ontario, cuyo diseño data de los años 70, así como diversas pasarelas peatonales que conectan los distintos elementos del nuevo museo.

El cierre financiero de nuestro primer proyecto en Canadá se ha realizado con una combinación de bancos locales e internacionales a través de una línea de crédito revolving senior sin recurso, que se utilizará para financiar la inversión inicial y se reembolsará en su totalidad al financiar la fase de construcción.

- El 12 de mayo de 2026, el consorcio SIS, participado por Sacyr, firmó el contrato para el diseño, la construcción, el mantenimiento y la concesión, por un periodo de 25 años, del nuevo complejo multifuncional de la Ciudad de la Salud y la Ciencia en Novara, Italia. Con una inversión total de 525 millones de euros, y una cartera de ingresos prevista de 930 millones de euros, el nuevo centro hospitalario dispondrá de 711 camas, incluidas 70 de cuidados intensivos, 34 de cuidados subintensivos, 90 del hospital de día, 86 camas técnicas, 34 quirófanos y 100 salas de consultas ambulatorias. El complejo se distribuirá en varios edificios dentro de una parcela de 325.000 metros cuadrados y contará, entre otras instalaciones, con universidad, laboratorio, materno-infantil, aparcamientos, helipuerto, guardería y zonas verdes. Dará servicio a una población de 170.000 personas de forma directa y 500.000 indirecta, del norte del país transalpino.
- El 25 de junio de 2026, Sacyr Concesiones formalizó el contrato para el diseño, la construcción, la operación y el mantenimiento de la nueva concesión vial "Ruta Pie de Monte" en Chile.

Con una longitud de 20 kilómetros, y de doble calzada, la nueva vía permitirá generar una alternativa a la actual Ruta 160, entre las localidades de San Pedro de la Paz y Coronel, en la Región del Biobío, mejorando además la conectividad del Gran Concepción y el acceso hacia la Provincia de Arauco.

Entre otras actuaciones, se realizarán: 6 enlaces a desnivel; 1 puente; 10 pasos superiores; 3 pasos inferiores; 2 viaductos; 6 pasarelas peatonales y obras de iluminación, saneamiento, drenaje, paisajismo, seguridad vial e instalación de sistemas de telepeaje ("free-flow").

Respecto a operaciones societarias significativas, destacamos:

- En el mes de junio de 2026, el Consell de Mallorca aprobó por unanimidad firmar un acuerdo con la Sociedad Concesionaria Palma Manacor, S. A. para, de forma anticipada, dar por finalizado el contrato de concesión en los próximos meses, procediendo a revertir a la Administración la gestión y explotación de la autovía.

Respecto a inauguraciones:

- El 1 de marzo de 2026 un consorcio participado por Sacyr Concesiones comenzó la operación del nuevo Aeropuerto "Andrés Sabella" de Antofagasta, en Chile, que, junto con el Aeródromo "Desierto de Atacama", integran la Red Aeroportuaria Norte del país. El proyecto considera la modernización y adaptación de la actual instalación, desde los 10.126 metros cuadrados actuales a más de 30.000 metros cuadrados, junto con la incorporación de 5 nuevos puentes de embarque, mejora en viabilidades interiores y ampliación del área de estacionamientos.

Al cierre de este ejercicio, el Grupo cuenta con 72 concesiones distribuidas en 16 países (España, Italia, Reino Unido, Portugal, Estados Unidos, Canadá, Chile, Colombia, México, Uruguay, Perú, Paraguay, Brasil, Omán, Argelia y Australia), estando 59 en explotación y 13 en desarrollo. Hay 34 concesiones de autopistas y autovías, repartidas entre la UE y América (12 en Chile, 6 en España, 2 en Colombia, 4 en Italia, 2 en Portugal, 1 en Estados Unidos, 2 en Perú, 1 en Uruguay, 1 en Paraguay, 1 en Brasil y 1 México) 18 plantas, o ciclos integrales del agua, 8 hospitales, 2 intercambiadores de transporte, 5 aeropuertos, 1 ferrocarril, 1 canal fluvial navegable, 1 universidad, 1 museo y 1 activo singular.

La cartera de Sacyr Concesiones ha alcanzado los 51.731 millones de euros, al final de los primeros seis meses del año, procediendo un 96% del mercado internacional.

1.2.- Nuestra actividad de EPC (Sacyr Ingeniería e Infraestructuras)

En el área de Construcción, Sacyr ha continuado con su estrategia de expansión internacional, licitando proyectos en países de todo el mundo. Durante el primer semestre del ejercicio, las adjudicaciones más significativas han sido:

- En Australia, a un consorcio participado por Sacyr Ingeniería e Infraestructuras se le ha adjudicado la construcción del nuevo hospital "Peel Health Campus" en la localidad de Mandurah, cerca de Perth (Australia Occidental), con una inversión aproximada de 500 millones de euros. La nueva instalación contará con 6 plantas y dispondrá, entre otros, de los siguientes servicios:
 - Servicio de urgencias ampliado con 39 camas.
 - Nuevas instalaciones para tratamientos oncológicos.
 - Unidad de salud mental con centro de urgencias específico.
 - Unidad de cuidados paliativos.
 - Nueva unidad de cuidados intensivos.

- Nuevo complejo de quirófanos.
- Ampliación de servicios ambulatorios.

Se trata de otro importante hito de cara a cumplir el Plan Estratégico 2024-2027 donde se marcó como objetivo primordial aumentar la cartera de proyectos en países de habla inglesa.

- En Chile, Sacyr Ingeniería e Infraestructuras se ha adjudicado, entre otros, los siguientes contratos significativos:
 - Construcción de la primera planta desaladora de agua de mar para consumo humano de la Región de Coquimbo, por un importe de 305 millones de euros.
 - Construcción de la nueva "Ruta Pie de Monte" entre las localidades de San Pedro de la Paz y Coronel, Región del Biobío. Por un importe de 228 millones de euros.
 - Por parte del Servicio de Salud Metropolitana Central, los trabajos de reparación del Hospital Clínico "San Borja Arriarán", en Santiago de Chile, muy afectado por el terremoto ocurrido en 2021. Por un importe total de 76 millones de euros.

Este hospital es uno de los recintos más importantes de la red pública con atención a pacientes de alta complejidad en la Región Metropolitana de Santiago. Entre otras actuaciones se repararán las dependencias del Centro de Diagnóstico y Tratamiento (CDT) y se buscará recuperar la capacidad operativa de áreas críticas como la de diagnóstico por imagen, hemodinamia, gastroenterología, alimentación y espacios administrativos, asegurando la continuidad de atención para miles de pacientes.

- En el Reino Unido, Sacyr Ingeniería e Infraestructuras se ha adjudicado:
 - Ha sido seleccionada para participar en el programa de renovación de su red de hospitales (Hospital 2.0 Alliance). El Servicio de Salud Británico (NHS) destinará 42.000 millones de euros a este cometido en los próximos 12 años.

Se trata de un modelo de contratación colaborativo que reúne al NHS y a los NHS Trusts, con los socios constructores y la cadena de suministros en general, lo que impulsará un cambio sistémico en todo el sector sanitario.

Fruto de dicha selección, Sacyr Ingeniería e Infraestructuras ha sido seleccionada para construir el nuevo Hospital Frimley Park en el condado de Surrey, al suroeste de Londres.

El New Hospital Programme (NHP) del Reino Unido quiere reemplazar y modernizar la actual infraestructura hospitalaria construida en los años 70, muy envejecida y con importantes riesgos de seguridad estructural.

El nuevo proyecto de Frimley Park prevé un desarrollo "greenfield" con una inversión estimada por encima de los 1.500 millones de libras para dar servicio a una población cercana al millón de personas de Surrey.

- Sacyr Proyecta llevará a cabo los trabajos de conversión de una terminal en Avonmouth, en Bristol, de Gas Natural Licuado (GNL) a Gas Licuado del Petróleo (GLP), que será uno de los desarrollos de almacenamiento de GLP más importantes de toda Europa. Por un importe de 10 millones de euros.
- En Canadá, Sacyr Ingeniería e Infraestructuras se ha adjudicado los trabajos para la construcción del nuevo Museo de Ciencias de Ontario, en Toronto, por un importe de 270 millones de euros.
- En Italia, el consorcio SIS, participado por Sacyr Ingeniería e Infraestructuras, se ha adjudicado entre otros proyectos significativos:
 - El contrato integral para la construcción de los nuevos tramos de las líneas A, B y C del Sistema Tranviario de la ciudad de Palermo, en Sicilia. Por un importe total de 82 millones de euros.
- En Perú, el consorcio "Puente Chalaco", participado por Sacyr Ingeniería e Infraestructuras se ha adjudicado el diseño y construcción del nuevo Puente Santa Rosa, por un importe total de 79 millones de euros. Con un total de 67 metros sobre el río Rímac, conectará las ciudades de Lima y el Callao con la nueva terminal del Aeropuerto Internacional "Jorge Chávez", lo que permitirá descongestionar una de las zonas con más tráfico de la capital.
- En los Países Bajos, Sacyr Proyecta se ha adjudicado los trabajos para el diseño y expansión del muelle de atraque en la terminal de Gas Natural Licuado del Puerto de Rotterdam. Por un importe total de 13 millones de euros.
- En España, Sacyr Ingeniería e Infraestructuras, y Sacyr Industrial, se han adjudicado, entre otros proyectos:
 - Construcción de varias promociones inmobiliarias, para promotoras de renombre, en diversas localidades españolas, por un importe total de 206 millones de euros.
 - Construcción de la segunda fase del nuevo Hospital Universitario de Cáceres. Por un importe de 94 millones de euros. Con un total de 93.000 metros cuadrados, se trata del mayor complejo sanitario en la historia de dicha comunidad autónoma, y contará, entre otros servicios, con 431 camas, 10 nuevos quirófanos, más de 180 consultas externas y 2.000 plazas de aparcamiento.
 - Construcción del nuevo edificio Caixa Fórum de Málaga. Por un importe de 22 millones de euros. Con una superficie de 9.400 metros cuadrados, tendrá un diseño exterior innovador con forma de una gota de agua sobre un manto verde, que simboliza la fusión entre el arte, la naturaleza y la comunidad. Será un edificio bioclimático al generar toda la energía que consume mediante placas fotovoltaicas.

- Sacyr Conservación, referente en el mantenimiento y reparación de infraestructuras, se ha adjudicado los contratos de conservación de todas las obras de paso de luces iguales o superiores a 3 metros (puentes, pontones, pasarelas y pasos inferiores peatonales) de la Red de Carreteras del Estado, ubicados en las comunidades autónomas de Castilla – La Mancha, Asturias y Murcia, por un importe total de 10 millones de euros y un plazo de 3 años para la concesión, con 2 años más de prórroga.
- Obras de emergencia para la Junta de Andalucía que reparen los daños causados por diversas borrascas en la red de carreteras de la zona norte de la provincia de Cádiz. Por un importe de 8 millones de euros.
- Sacyr Conservación se ha adjudicado los trabajos de mantenimiento, explotación y obras menores de las carreteras del sector H-02 de la provincia de Huelva. Por un importe de 6 millones de euros.
- Sacyr Conservación también llevará a cabo la conservación y explotación de la zona regable de la Real Acequia del Jarama, en la Comunidad de Madrid. Por un importe de 5 millones de euros.

En cuanto a inauguraciones, destacamos las siguientes:

- Con fecha 13 de enero de 2026, Sacyr Ingeniería e Infraestructuras finalizó la construcción de la nueva autopista US-59 en Diboll, Texas, Estados Unidos. Con 13,2 kilómetros de longitud, se trata de una infraestructura estratégica al formar parte del futuro corredor de la I-69. Mejorará la conectividad regional y optimizará la circulación en una de las principales rutas del estado al evitar el paso por la localidad de Diboll, lo que se traduce en mayor seguridad vial y reducción de los tiempos de viaje. Entre otras actuaciones, se han construido 28 puentes e instalado una barrera de hormigón de 12.000 metros.
- Con fecha 2 de febrero de 2026, Sacyr Ingeniería e Infraestructuras finalizó el proyecto de rehabilitación de la carretera US62 en la localidad de Lubbock, Texas, en Estados Unidos, para el TxDOT (Departamento de Transporte de Texas). Entre otras actuaciones llevadas a cabo, destacan la reconstrucción de tramos clave de la vía como la 19th Street, desde Memphis Avenue hasta la I-27, la modernización del sistema de drenaje, la construcción de nuevas aceras, asfaltado y señalización e iluminación vial.
- Con fecha 23 de abril de 2026, y antes del plazo previsto, Sacyr Ingeniería e Infraestructuras finalizó el proyecto FM 1585 (Loop 88) también en Lubbock, Texas. Se han modernizado 4 millas de carretera existente mediante la transformación de una vía de dos carriles a una autopista moderna de 6 carriles con vías de servicio. Además, se han ejecutado mejoras en el drenaje, pavimentación y construcción de puentes.
- Con fecha 5 de junio de 2026, se finalizó el nuevo Centro Ibérico de Investigación en Almacenamiento Energético (CIIAE) localizado en la ciudad de Cáceres. El proyecto se ha desarrollado en una superficie cercana a las 6 hectáreas dedicadas a la creación de un entorno avanzado para la

investigación energética, la colaboración y la transferencia tecnológica. Cuenta con tres edificios principales y otros tres accesorios de servicios.

- Con fecha 16 de junio de 2026, y también antes del plazo previsto, se finalizó el proyecto "Vanderbilt Beach Road Extension" en el condado de Collier, Florida, Estados Unidos. Con una extensión de 11 kilómetros, de los cuales 1,6 kilómetros corresponden a la ampliación de la carretera ya existente, y otros 9,4 kilómetros son de nueva construcción, el nuevo corredor facilitará el desarrollo urbano y económico de la región, así como la conexión este-oeste en una de las áreas con mayor crecimiento de todo el estado de Florida. Para ello se han desarrollado actuaciones clave como la construcción de estructuras y sistemas de drenaje adaptados a exigentes criterios hidráulicos y ambientales, o la pavimentación e instalación de iluminación, señalización y elementos de seguridad de alta calidad.

La cartera de construcción se situó, a 30 de junio, en los 13.019 millones de euros, lo que permite cubrir 63 meses de actividad a los ritmos actuales de facturación. Del total de esta cartera de obra, más de un 89% es en el exterior y un 76% del total, para Sacyr Concesiones.

1.3.- Nuestra actividad de Agua (Sacyr Agua)

Sacyr Agua está especializada en proyectos sobre el ciclo integral del agua. En este primer semestre se ha adjudicado, entre otros, los siguientes contratos:

A nivel nacional:

- Explotación y mantenimiento, durante un plazo de cuatro años, de la EDAR de La Gavia (Madrid), por un importe de 25 millones de euros. La nueva planta tratará las aguas residuales de una población de más de 1,35 millones de habitantes para lo que dispondrá de una capacidad de tratamiento medio de 173.000 metros cúbicos al día. Contará además con tratamientos terciarios para convertir en agua regenerada la totalidad del agua depurada que parte se verterá posteriormente al río Manzanares.
- Explotación, mantenimiento y conservación, durante un periodo de cinco años, del Sistema Comarcal de Saneamiento y Regeneración de Aguas residuales de las localidades de Adeje y Arona, en Tenerife, Islas Canarias. Por un importe de 17 millones de euros.

La Estación de Aguas Residuales (EDAR) de este sistema tiene capacidad de tratamiento de hasta 35.000 metros cúbicos diarios, regenerando el 100% del agua tratada que se destina exclusivamente al riego agrícola de la zona sur insular, aliviando la escasez de recursos hídricos de la zona.

- Obras de mejora de la Estación de Depuración de Aguas Residuales (EDAR) de la ciudad de Huelva, por un importe de 12 millones de euros y un plazo de 27 meses para la ejecución del proyecto. Entre otras actuaciones, se ampliará la estación de bombeo, se reconvertirán los reactores biológicos existentes, se ampliarán los elementos de la línea de fangos y se renovarán los equipos y conducciones, todo ello con el objetivo de dar servicio a 180.000 habitantes.

- Construcción de la nueva EDAR comarcal del Valle de la Orotava, en la Isla de Tenerife, Canarias, por un importe de 9 millones de euros y un plazo de 37 meses para la ejecución de los trabajos. Prestará servicio a una población superior a 100.000 habitantes. La nueva EDAR contará con un tratamiento secundario de 10.000 metros cúbicos diarios de capacidad, ampliable hasta los 20.000 metros cúbicos.
- Trabajos de mantenimiento de la red de saneamiento del Canal de Isabel II, Lote 8, en Torrelaguna, Madrid. Por un importe de 7 millones de euros y un plazo de 4 años para la concesión. Se llevará a cabo la limpieza, inspección, operación, conservación y mejora de más de 660 kilómetros de redes de saneamiento de los municipios de Paracuellos del Jarama, Ajalvir, Cobeña, Algete, Fuente el Saz y Daganzo de Arriba, con una población total de más de 100.000 personas.
- Trabajos de explotación, conservación y mantenimiento de las EDAR de las localidades de Basaurbe y Markijana, en Álava, junto a todas sus infraestructuras e instalaciones de bombeo y saneamiento accesorias. Por un importe de 5 millones de euros y un plazo de 3 años para la concesión.

A nivel internacional:

- Sacyr Agua firmó el contrato para el diseño, financiación, construcción y operación, durante un periodo de 21 años, de la primera planta desaladora de agua de mar para consumo humano de la Región de Coquimbo, en Chile.

Contará con una capacidad inicial de producción de 800 litros por segundo, con posibilidad de ampliación hasta los 1.200 litros, beneficiando a más de 540.000 personas de las comunas de Coquimbo y la Serena.

Además de la propia planta, se construirá una red de impulsión de 20 kilómetros, estaciones de bombeo y un estanque de regulación lo que permitirá una distribución más eficiente y segura del agua.

Respecto a operaciones societarias significativas, destacamos:

- En el mes de marzo de 2026, Sacyr Agua adquirió la compañía "Aigües de Esparraguera Vidal", sociedad que abastece al municipio de Esparraguera, en Barcelona, de 23.000 habitantes.

Sacyr Agua aportará su amplia experiencia y tecnología a la segunda suministradora de agua más antigua de Cataluña con 165 años de historia, lo que le permitirá mejorar la calidad y eficiencia del servicio.

- En el mes de abril de 2026 se llevó a cabo la firma de la financiación del proyecto Reúso Salar del Carmen (planta Antofagasta), en Chile, por un importe de 460 millones de dólares, con Banco Estado, BTG Pactual y el Banco Internacional.

2.- Riesgos e incertidumbres a los que se enfrenta el Grupo Sacyr

La política de gestión del riesgo financiero y los instrumentos empleados se encuentra detallada los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados. Se estima que no haya un impacto significativo de los riesgos e incertidumbres que pudieran acontecer en los próximos seis meses dada la amplia cartera de obra y servicios con la que cuenta el grupo Sacyr (la mayoría de carácter internacional), su diversificación de clientes (gran parte entidades públicas) y la generación de caja recurrente de los negocios en los que el Grupo basa su actividad.

3.- Valores propios

A 30 de junio de 2026, Sacyr posee un total de 10.649.073 acciones propias, representativas del 1,3216% de su capital social.

Como consecuencia del "Scrip Dividend", llevado a cabo durante el mes de enero, Sacyr ha recibido un total de 74.548 nuevas acciones, al canjear sus derechos de suscripción en la proporción de una acción nueva por cada ochenta en circulación.

Sacyr ha continuado, durante este primer semestre del ejercicio, y con la finalidad de favorecer la liquidez de las transacciones, y la regularidad en la cotización de sus acciones, con el contrato de liquidez suscrito con ALANTRA EQUITIES SOCIEDAD DE VALORES, S.A. el 2 de diciembre de 2025, con el objetivo de cumplir con los nuevos requisitos previstos en la circular 1/2017, de 26 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Hasta el 30 de junio de 2026, bajo dicho contrato de liquidez, se han adquirido, y transmitido, un total de 16.779.428 y 17.126.447 acciones de Sacyr, respectivamente.

4.- Acontecimientos posteriores al cierre

Los acontecimientos posteriores al cierre se encuentran recogidos en la nota 26 de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados.

5.- Medidas alternativas de rendimiento

El Grupo Sacyr presenta sus resultados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Adicionalmente, el Grupo proporciona otras medidas financieras, denominadas Medidas Alternativas de Rendimiento (MAR) o Alternative Performance Measures (APM's), utilizadas por la Dirección en la toma de decisiones y en la evaluación del rendimiento financiero, los flujos de efectivo o la situación financiera.

A fin de cumplir con la Directriz (2015/1415es) de la European Securities and Markets Authority (ESMA), sobre Medidas Alternativas de Rendimiento, a continuación, se

detallan los desgloses requeridos para cada MAR, sobre su definición, conciliación, explicación de uso, comparativa y coherencia.

El Grupo Sacyr considera que esta información adicional favorecerá la comparabilidad, fiabilidad y comprensión de su información financiera.

Resultado bruto de explotación (EBITDA)

Definición: Es el resultado de explotación antes de las dotaciones a la amortización y las variaciones de provisiones.

Conciliación: El cálculo del EBITDA se muestra en el Estado de flujos de efectivo consolidado intermedio.

Explicación del uso: El EBITDA proporciona un análisis de los resultados operativos excluyendo las variables que no representan caja, como son las amortizaciones y la variación de provisiones principalmente. Es un indicador ampliamente utilizado por inversores a la hora de valorar el desempeño operativo de las empresas, así como su nivel de endeudamiento al compararlo con la deuda neta.

Comparativa: Se presentan importes comparativos entre periodos.

Coherencia: El criterio utilizado para calcular el EBITDA es el mismo que el del periodo comparativo anterior.

Resultado de explotación (EBIT)

Definición: Se calcula como diferencia entre el Total ingresos de explotación (Cifra de negocios, Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado, Otros ingresos de explotación, Imputación de subvenciones de capital) y el Total gastos de explotación (Gastos de personal, Amortizaciones, Variación de provisiones y Otros).

Conciliación: El Resultado de Explotación (EBIT) no precisa de conciliación y se muestra en la Cuenta de Resultados separada consolidada intermedia de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados.

Explicación del uso: Al igual que el EBITDA, el EBIT es un indicador relevante utilizado en la comparación entre empresas, e indica la magnitud del beneficio antes de la deducción de ingresos y costes financieros y de la carga fiscal, suponiendo una media de la capacidad de la Sociedad para obtener beneficios.

Comparativa: Se presentan importes comparativos entre periodos.

Coherencia: El criterio utilizado para calcular el EBIT es el mismo que el del periodo comparativo anterior.

Deuda bruta

Definición: Agrupa las partidas de Deuda financiera no corriente y Deuda financiera corriente del pasivo del estado de situación financiera consolidado intermedio, que incluyen deuda bancaria y emisiones en mercado de capitales (bonos).

Conciliación: La conciliación detallada de la Deuda bruta se incluye en la Nota 14 de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados.

Explicación del uso: La Deuda bruta es un indicador financiero utilizado principalmente para determinar la solvencia de la Sociedad.

Comparativa: Se presentan importes comparativos entre periodos.

Coherencia: El criterio utilizado para calcular la Deuda bruta es el mismo que el del periodo comparativo anterior.

Deuda neta

Definición: Se calcula restando a la Deuda bruta las partidas de Otros activos financieros corrientes, y Efectivo y otros activos líquidos equivalentes del activo del balance de situación consolidado.

Conciliación: La conciliación detallada de la Deuda bruta se incluye en la Nota 14 de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados.

Explicación del uso: La Deuda neta es un indicador financiero utilizado por la Dirección para medir el nivel de endeudamiento de la Sociedad. El ratio de apalancamiento calculado a partir de la Deuda neta y el Patrimonio Neto sirve para determinar la estructura financiera y el nivel de endeudamiento sobre el capital aportado por los accionistas y entidades que proporcionan financiación.

Comparativa: Se presentan importes comparativos entre periodos.

Coherencia: El criterio utilizado para calcular la Deuda neta es el mismo que el del año anterior.

Deuda de financiación de proyectos (bruta o neta)

Definición: Es la deuda financiera (bruta o neta) de las sociedades de proyecto. En este tipo de deuda la garantía que recibe el prestamista se limita al flujo de caja del proyecto y al valor de sus activos, con recurso limitado al accionista.

Conciliación: Al igual que la Deuda bruta, el detalle de la Deuda de financiación de proyectos se incluye en la nota 14 de las presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados y es un alto porcentaje la aportada por los proyectos concesionales del área de la división de Concesiones.

Comparativa: Se presentan importes comparativos entre periodos.

Coherencia: El criterio utilizado para calcular la Deuda de financiación de proyectos es el mismo que el del año anterior.

Resultado financiero

Definición: Es la diferencia entre Total ingresos financieros y Total gastos financieros.

Conciliación: El Resultado financiero no precisa de conciliación y se muestra en la Cuenta de Resultados separada consolidada intermedia de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados y, en mayor detalle, en la Nota 17.

Explicación del uso: Se trata de una medida de evaluación del resultado procedente del uso de los activos y pasivos financieros.

Comparativa: Se presentan importes comparativos entre periodos.

Coherencia: El criterio utilizado para calcular el Resultado financiero es el mismo que el del periodo comparativo anterior.

Cartera

Definición: Valor de los contratos de obra adjudicados y cerrados pendientes de ejecutar. Estos contratos se incluyen en la cartera una vez formalizados. La cartera se muestra al porcentaje atribuible al Grupo, según el método de consolidación. Una vez incorporado un contrato a la cartera, el valor de la producción pendiente de ejecutar de ese contrato permanece en la cartera hasta que se haya completado o cancelado. Sin embargo, se realizan ajustes en la valoración para reflejar cambio en los precios y en los plazos que se pudieran acordar con el cliente. Debido a múltiples factores, todo o parte de la cartera ligada a un contrato podría no traducirse en ingresos. La cartera del Grupo está sujeta a ajustes y cancelaciones de proyectos y no puede ser tomada como un indicador cierto de ganancias futuras.

Respecto a la cartera de concesiones, representa los ingresos futuros estimados de las concesiones, en el periodo concesional, de acuerdo al plan financiero de cada concesión, e incluye asunciones de variaciones de tipo de cambio entre el euro y otras monedas, de la inflación, los precios, las tarifas y los volúmenes de tráfico.

Conciliación: No hay ninguna medida financiera comparable en NIIF, por lo que no es posible una conciliación con los estados financieros. La cartera del Grupo por divisiones se indica en el Informe de Gestión consolidado intermedio de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados.

Explicación del uso: La Dirección considera que la cartera es un indicador útil respecto a los ingresos futuros del Grupo y un indicador típico utilizado por las empresas de los sectores en los que opera.

Coherencia: El criterio utilizado para calcular la Cartera del Grupo no ha sufrido modificaciones.

Capitalización bursátil

Definición: Número de acciones al cierre del periodo multiplicado por la cotización al cierre del periodo.

Conciliación: La Capitalización bursátil de la Sociedad se presenta en el punto 19 de las presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados.

Explicación del uso: La Capitalización bursátil refleja el valor de la Sociedad en la bolsa de valores.

Comparativa: Se presentan importes comparativos entre periodos.

Coherencia: El criterio utilizado para calcular la Capitalización bursátil es el mismo que el del año anterior.

Intensidad Media Diaria (IMD)

Definición: Se define como el número total de usuarios que utiliza la concesión durante un día. Habitualmente, la IMD se calcula como el número total de vehículos que atraviesa una autopista en un día.

Explicación del uso: No se trata de una medida financiera en sí misma, pero para el Grupo supone uno de los principales indicadores de evolución de tráfico en las autopistas.

6.- Evolución previsible del Grupo Sacyr

La estrategia, y los objetivos del Grupo Sacyr, para los próximos años, son los siguientes:

1. Seguir potenciando y desarrollando los negocios en los que somos líderes y expertos ("core business") a nivel nacional e internacional, de forma que nos consolidemos como un gran Grupo internacional de gestión de infraestructuras, así como de ejecución de proyectos de ingeniería e industrial.
2. Mantener la rentabilidad operativa, márgenes de EBITDA, de las unidades de negocios actuales, primando rentabilidad a tamaño.
3. Continuar con la expansión internacional del Grupo, a través de la presencia local en un selectivo número de regiones, y países. Analizando siempre, de forma pormenorizada, los riesgos económicos derivados de cada proyecto.
4. Contención de los costes y los gastos estructurales de manera que seamos más competitivos.
5. Reducción de la deuda financiera y diversificación de las fuentes de financiación del Grupo.

7.- Actividades de innovación

La innovación en el Grupo Sacyr se define como el motor del cambio e instrumento para adaptarse a los nuevos tiempos, ser más eficientes, tomar mejores decisiones, diferenciarse y construir nuevos modelos de negocio. Sacyr innova para ser más competitiva y se transforma para crear un mundo mejor y más sostenible. En esta nueva era, la innovación y el desarrollo sostenible continuarán definiendo la transformación del planeta. El Grupo Sacyr continúa impulsando un desarrollo más respetuoso con el entorno y trata de mitigar los efectos del cambio climático con soluciones óptimas que aporten un equilibrio económico, social y medioambiental.

FIRMA Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD DEL INFORME FINANCIERO

Diligencia que levanta la Secretaría del Consejo de Administración de Sacyr, S.A., para hacer constar los miembros del Consejo de Administración que firman, mediante la presente diligencia, los estados financieros intermedios resumidos consolidados correspondientes al periodo de seis meses terminado a 30 de junio de 2026, transcritos en los folios que preceden al presente y visados por la Secretaría del Consejo; y declaran (i) que, hasta donde alcanza su conocimiento, la información financiera semestral de 2026 relativa al primer semestre del ejercicio, formulada en la reunión de 29 de julio de 2026, ha sido elaborada con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de Sacyr, S.A. y de las empresas comprendidas en la consolidación tomados en su conjunto, y (ii) que el Informe de Gestión Consolidado Intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida; firmando los señores consejeros de la sociedad dominante, en señal de conformidad, cuyos nombres y cargos constan a continuación:

D. Manuel Manrique Cecilia
Presidente

D. Demetrio Carceller Arce
Vicepresidente

D. Pedro Sigüenza Hernández
Consejero Delegado

D. Jose Manuel Loureda Mantiñán
Consejero

D. Luis Javier Cortés Domínguez
Consejero

D^a. Elena Jiménez de Andrade Astorqui
Consejera

D^a. María Jesús de Jaén Beltrá
Consejera

D. Francisco Javier Adroher Biosca
Consejero

D. Tomás Fuertes Fernández

Consejero

D. José Joaquín Güell Ampuero

Consejero

D^a. Elena Monreal Alfageme

Consejera

D^a. Susana del Castillo Bello

Consejera

D^a. Elena Gómez del Pozuelo

Consejera

D^a. María del Pino Velázquez Medina

Consejera

De todo lo cual como Secretario doy fe, en Madrid
a 29 de julio de 2026

D^a. Ana María Sala Andrés

Secretaria del Consejo

De forma similar CERTIFICO que estos estados financieros intermedios resumidos consolidados y el informe de gestión consolidado intermedio de Sacyr, S.A. del periodo de seis meses terminado a 30 de junio de 2026 son los mismos que aquellos aprobados durante la reunión del Consejo de Administración de la Sociedad y en consecuencia los firmo e incluyo visé en todas sus páginas.

ANA MARÍA SALA ANDRÉS, Secretaria, no Consejera, del Consejo de Administración de **SACYR, S.A.**, del que es su Presidente **D. MANUEL MANRIQUE CECILIA**,

CERTIFICO:

PRIMERO.- Que, según consta en el acta nº **728**, de la sesión del Consejo de Administración celebrada el día **29 de julio de 2026**, en el domicilio social, c/ Condesa de Venadito, nº 7, Madrid, con la participación de la totalidad de los Consejeros, esto es, D. Manuel Manrique Cecilia, D. Demetrio Carceller Arce, D. Pedro Sigüenza Hernández, Dña. Elena Jiménez de Andrade Astorqui, D. José Manuel Loureda Mantiñán, D. Tomás Fuertes Fernández, Dña. María Jesús de Jaén Beltrá, D. Luis Javier Cortés Domínguez, D. Francisco Javier Adroher Biosca, D. José Joaquín Güell Ampuero, Dña. Elena Monreal Alfageme, Dña. Susana del Castillo Bello, Dña. Elena Gómez del Pozuelo y Dña. María del Pino Velázquez Medina, **se adoptaron por unanimidad, entre otros, los siguientes acuerdos:**

Primero.- Preparar los estados financieros intermedios resumidos consolidados correspondientes al periodo de seis meses terminado a 30 de junio de 2026, supervisados previamente por la Comisión de Auditoría y Sostenibilidad

Segundo.- Declarar que hasta donde alcanza su conocimiento, con base en la información presentada por el Director General de Finanzas, D. Carlos Mijangos, (i) la información financiera correspondiente al primer semestre de 2026 ha sido elaborada con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de Sacyr, S.A. y de las empresas comprendidas en la consolidación tomados en su conjunto; y (ii) que el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida. Y, en consecuencia, proceder a la firma de la preceptiva declaración de responsabilidad..

Tercero.- Otorgar a la Secretaria del Consejo de Administración, Dña. Ana María Sala Andrés, las facultades necesarias para que pueda certificar que el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre de 2026 ha sido firmado por los administradores de Sacyr, S.A.; así como facultar a dicha Secretaria del Consejo de Administración y al Director General de Finanzas, D. Carlos Mijangos Gorozarri, para que cualquiera de ellos, indistintamente, proceda a la remisión de dicho informe a la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

(...)

El Consejo de Administración, previa deliberación y votación, aprueba por unanimidad el acta de la reunión, de forma parcial, en cuanto a la redacción de los acuerdos adoptados.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente certificación en Madrid, a veintinueve de julio del año dos mil veintiséis.

La Secretaria

Dña. Ana Mª Sala Andrés

Vº Bº
EL PRESIDENTE

D. Manuel Manrique Cecilia