

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FONDO DE TITULIZACION  
Número de registro del Fondo: 11263  
NIF Fondo: V10889426  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.  
NIF Gestora: A83774885  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 30/09/2024

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Modificación S05.1A

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/09/2024</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	141.303	1001	167.279
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	141.303	1002	167.279
1. Activos titulizados	0003	141.303	1003	167.279
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	36.806	1004	43.782
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	60.905	1005	73.035
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	0
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	0
1.20 Otros	0023		1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	49.564	1025	54.604
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-5.973	1027	-4.142
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	0
3.3 Garantías financieras	0035		1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	0
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	0
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	0

S.01

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	41.242	1041	33.778
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	39	1042	39
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	32.729	1043	24.182
1. Activos titulizados	0044	29.862	1044	22.248
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	2.022	1045	2.347
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	771	1046	834
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	0
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	0
1.20 Otros	0064		1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	603	1065	690
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	122	1066	153
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	30.676	1067	20.796
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068		1068	0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-4.331	1069	-2.573
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	0
3. Otros activos financieros	0074	2.867	1074	1.934
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	2.212	1077	1.934
3.4 Garantías financieras	0078	655	1078	0
3.5 Otros	0079		1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	0
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	8.474	1085	9.557
1. Tesorería	0086	8.474	1086	9.557
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	182.545	1088	201.057

S.01

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	161.946	1089	181.243
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	0
3. Otras provisiones	0093		1093	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	161.946	1094	181.243
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	159.446	1095	178.743
1.1 Series no subordinadas	0096	80.092	1096	92.580
1.2 Series subordinadas	0097	96.126	1097	95.832
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-16.772	1098	-9.670
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	2.500	1101	2.500
2.1 Préstamo subordinado	0102	2.500	1102	2.500
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	0
4.1 Otros	0114		1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	0

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/09/2024</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	20.599	1117	19.814
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118	0	1118	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	0
3. Otras provisiones	0122		1122	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	20.454	1123	19.798
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	19.876	1124	19.523
1.1 Series no subordinadas	0125	18.170	1125	18.115
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	916	1128	1.032
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	789	1129	377
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	578	1131	274
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	40	1136	35
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	538	1137	239
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145		1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	145	1148	16
1. Comisiones	0149	145	1149	16
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	8	1150	8
1.2 Comisión administrador	0151	134	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	3	1152	3
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	5
2. Otros	0157	0	1157	0
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	0	1158	0
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	0	1160	0
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	0
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	182.545	1162	201.057

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2024		Acumulado anterior 30/09/2023
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	4.270	1201	3.859	2201	12.504	3201	23.182
1.1 Activos titulizados	0202	4.182	1202	3.763	2202	12.226	3202	22.987
1.2 Otros activos financieros	0203	88	1203	96	2203	278	3203	195
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-5.102	1204	-2.739	2204	-14.368	3204	-5.738
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-4.998	1205	-2.650	2205	-14.064	3205	-5.558
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-104	1206	-89	2206	-304	3206	-180
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	0	1208	0	2208	0	3208	0
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	-832	1209	1.120	2209	-1.864	3209	17.444
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-608	1217	-763	2217	-1.649	3217	-2.939
7.1 Servicios exteriores	0218	0	1218	-160	2218	-116	3218	-1.832
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	0	1219	-160	2219	-116	3219	-1.832
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-608	1224	-603	2224	-1.533	3224	-1.106
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-30	1225	-22	2225	-65	3225	-47
7.3.2 Comisión administrador	0226	-485	1226	-491	2226	-1.204	3226	-770
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	-6	2227	-15	3227	-12
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-89	1230	-85	2230	-249	3230	-277
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-2.088	1231	-1.611	2231	-3.589	3231	-16.371
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-2.088	1232	-1.611	2232	-3.589	3232	-16.371
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236	0	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	3.529	1239	1.254	2239	7.103	3239	1.866
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2024		Acumulado anterior 30/09/2023
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	-250	1300	-1.126	2300	-1.559	3300	2.890
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	96	1301	-619	2301	-132	3301	-508
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.517	1302	1.945	2302	7.468	3302	3.617
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-2.508	1303	-2.660	2303	-7.878	3303	-4.320
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	88	1306	96	2306	278	3306	195
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-408	1309	-517	2309	-1.457	3309	-1.000
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-21	1310	-22	2310	-64	3310	-39
2.2 Comisión administrador	0311	-351	1311	-405	2311	-1.071	3311	-674
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	-5	2312	-15	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	-30	1314	-85	2314	-306	3314	-277
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	61	1315	10	2315	29	3315	4.398
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-9.417	1320	-7.644	2320	-26.692	3320	-16.269
3.6 Otros cobros de explotación	0321	9.479	1321	7.654	2321	26.721	3321	20.666
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-173	1322	183	2322	476	3322	6.994
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	310.500
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	-304.076
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-170	1325	342	2325	1.195	3325	-97
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	1.728	1326	2.069	2326	5.307	3326	4.537
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	3.544	1327	2.262	2327	8.498	3327	4.783
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	1.629	1328	1.369	2328	5.418	3328	3.331
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-7.071	1331	-5.357	2331	-18.029	3331	-12.749
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-3	1332	-160	2332	-719	3332	668
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	2.500
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	-3	1335	0	2335	-7	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	-160	2336	-712	3336	-1.832
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-423	1337	-944	2337	-1.083	3337	9.884
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	8.897	1338	10.828	2338	9.557	3338	0
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	8.474	1339	9.884	2339	8.474	3339	9.884

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2024		Acumulado anterior 30/09/2023
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	0	1358	0	2358	0	3358	0
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	0	1360	0	2360	0	3360	0
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	0	1362	0	2362	0	3362	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	160	2367	116	3367	1.832
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	-160	2368	-116	3368	-1.832
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2024								Situación cierre anual anterior 31/12/2023								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	39,10	0400	0	0420	0	0440	3,47	1380	35,66	1400	0	1420	0	1440	3,19	2380	34,91	2400	0	2420	0	2440	0,23
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	47,30	0401	0	0421	0	0441	7	1381	40,26	1401	0	1421	0	1441	2,61	2381	30,52	2401	0	2421	0	2441	0,18
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	99	0467	26	0474	10	0481	0	0488	36	0495	4.718	0502		0509	4.754
De 1 a 3 meses	0461	358	0468	171	0475	111	0482	1	0489	283	0496	27.720	0503		0510	28.004
De 3 a 6 meses	0462	233	0469	359	0476	0	0483	299	0490	658	0497	19.893	0504		0511	20.551
De 6 a 9 meses	0463	181	0470	591	0477	0	0484	450	0491	1.041	0498	15.991	0505		0512	17.032
De 9 a 12 meses	0464	120	0471	458	0478	0	0485	462	0492	920	0499	11.470	0506		0513	12.390
Más de 12 meses	0465	705	0472	41.109	0479	0	0486	7.243	0493	48.353	0500	24.450	0507		0514	72.803
<b>Total</b>	0466	<b>1.696</b>	0473	<b>42.714</b>	0480	<b>122</b>	0487	<b>8.455</b>	0494	<b>51.291</b>	0501	<b>104.242</b>	0508	<b>0</b>	1515	<b>155.533</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	99	0522	26	0529	10	0536	0	0543	36	0550	4.718	0557		0564	4.754	0571	15.362	0578	14.953	0584	30,95
De 1 a 3 meses	0516	358	0523	171	0530	111	0537	1	0544	283	0551	27.720	0558		0565	28.004	0572	53.975	0579	48.308	0585	51,88
De 3 a 6 meses	0517	233	0524	359	0531	0	0538	299	0545	658	0552	19.893	0559		0566	20.551	0573	42.134	0580	37.123	0586	48,77
De 6 a 9 meses	0518	181	0525	591	0532	0	0539	450	0546	1.041	0553	15.991	0560		0567	17.032	0574	29.770	0581	26.610	0587	57,21
De 9 a 12 meses	0519	120	0526	458	0533	0	0540	462	0547	920	0554	11.470	0561		0568	12.390	0575	19.965	0582	19.003	0588	62,06
Más de 12 meses	0520	704	0527	41.109	0534	0	0541	7.135	0548	48.244	0555	24.450	0562		0569	72.694	0576	110.356	0583	101.201	0589	65,87
<b>Total</b>	0521	<b>1.695</b>	0528	<b>42.714</b>	0535	<b>122</b>	0542	<b>8.347</b>	0549	<b>51.182</b>	0556	<b>104.242</b>	0563	<b>0</b>	0570	<b>155.424</b>	0577	<b>271.561</b>			0590	<b>57,23</b>

S.05.1

**Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2024**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 14/03/2023	
Inferior a 1 año	0600	1.538	1600	1.563	2600	2.507
Entre 1 y 2 años	0601	2.011	1601	1.523	2601	2.220
Entre 2 y 3 años	0602	4.023	1602	3.086	2602	3.399
Entre 3 y 4 años	0603	3.783	1603	4.915	2603	5.729
Entre 4 y 5 años	0604	3.688	1604	5.406	2604	5.436
Entre 5 y 10 años	0605	25.461	1605	26.603	2605	31.843
Superior a 10 años	0606	140.241	1606	152.301	2606	266.483
<b>Total</b>	0607	<b>180.745</b>	1607	<b>195.398</b>	2607	<b>317.616</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>18,66</b>	1608	<b>18,98</b>	2608	<b>19,15</b>

Antigüedad	Situación actual 30/09/2024					
	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 14/03/2023	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	16,80	1609	16,04	2609	14,97

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/09/2024</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 14/03/2023			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.497	0630	51.673	1620	1.570	1630	55.625	2620	1.665	2630	77.839
40% - 60%	0621	510	0631	39.946	1621	540	1631	43.060	2621	596	2631	49.637
60% - 80%	0622	389	0632	43.178	1622	434	1632	48.511	2622	486	2632	54.029
80% - 100%	0623	247	0633	32.997	1623	256	1633	34.239	2623	257	2633	35.719
100% - 120%	0624	179	0634	24.442	1624	195	1634	27.262	2624	200	2634	27.934
120% - 140%	0625	112	0635	17.710	1625	118	1635	18.745	2625	144	2635	21.771
140% - 160%	0626	78	0636	11.851	1626	83	1636	12.574	2626	83	2636	12.884
superior al 160%	0627	207	0637	35.711	1627	215	1637	36.701	2627	233	2637	37.803
<b>Total</b>	0628	<b>3.219</b>	0638	<b>257.508</b>	1628	<b>3.411</b>	1638	<b>276.717</b>	2628	<b>3.664</b>	2638	<b>317.616</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>94,12</b>	0649		1639	<b>93,12</b>	1649		2639	<b>91,09</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2024**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 14/03/2023	
Tipo de interés medio ponderado	0650	5,12	1650	4,04	2650	2,12
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,37	1651	4,96	2651	25,20
Tipo de interés nominal mínimo	0652	4,60	1652	2,86	2652	0

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/09/2024</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 14/03/2023			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	225	0683	13.415	1660	238	1683	15.134	2660	253	2683	23.690
Aragón	0661	42	0684	2.982	1661	42	1684	3.320	2661	44	2684	4.702
Asturias	0662	49	0685	2.475	1662	51	1685	2.603	2662	53	2685	4.332
Baleares	0663	43	0686	3.787	1663	43	1686	4.574	2663	46	2686	6.154
Canarias	0664	86	0687	4.807	1664	88	1687	5.089	2664	95	2687	8.940
Cantabria	0665	9	0688	601	1665	10	1688	698	2665	10	2688	1.032
Castilla-León	0666	181	0689	8.999	1666	190	1689	8.915	2666	200	2689	16.388
Castilla La Mancha	0667	79	0690	5.346	1667	81	1690	5.943	2667	83	2690	8.598
Cataluña	0668	315	0691	31.444	1668	328	1691	40.075	2668	351	2691	52.015
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	53	0693	2.573	1670	53	1693	2.499	2670	56	2693	4.183
Galicia	0671	1.394	0694	49.672	1671	1.496	1694	41.200	2671	1.633	2694	92.641
Madrid	0672	308	0695	22.951	1672	333	1695	28.030	2672	351	2695	40.593
Melilla	0673	1	0696	109	1673	1	1696	136	2673	1	2696	168
Murcia	0674	32	0697	1.981	1674	34	1697	2.219	2674	37	2697	3.551
Navarra	0675	13	0698	1.204	1675	13	1698	1.477	2675	13	2698	1.937
La Rioja	0676	25	0699	1.481	1676	26	1699	1.575	2676	28	2699	2.350
Comunidad Valenciana	0677	262	0700	17.807	1677	274	1700	20.455	2677	292	2700	30.788
País Vasco	0678	103	0701	9.108	1678	110	1701	11.455	2678	118	2701	15.555
<b>Total España</b>	0679	<b>3.220</b>	0702	<b>180.745</b>	1679	<b>3.411</b>	1702	<b>195.398</b>	2679	<b>3.664</b>	2702	<b>317.616</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>3.220</b>	0705	<b>180.745</b>	1682	<b>3.411</b>	1705	<b>195.398</b>	2682	<b>3.664</b>	2705	<b>317.616</b>

**RMBS MIRAVET 2023-1, FT**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/09/2024</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 30/09/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 14/03/2023			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	3,41			1710	3,29			2710	3,07		
Sector	0711	0	0712	-	1711	0	1712	-	2711	0	2712	-

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2024			Situación cierre anual anterior 31/12/2023			Situación inicial 14/03/2023					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305694004	A	1.748	79.357	138.717	1.748	89.671	156.745	1.748	100.000	174.800			
ES0305694012	B	167	100.000	16.700	167	100.000	16.700	167	100.000	16.700			
ES0305694020	C	114	100.000	11.400	114	100.000	11.400	114	100.000	11.400			
ES0305694038	D	68	100.000	6.800	68	100.000	6.800	68	100.000	6.800			
ES0305694046	E	45	100.000	4.500	45	100.000	4.500	45	100.000	4.500			
ES0305694053	F	45	100.000	4.500	45	100.000	4.500	45	100.000	4.500			
ES0305694061	R	44	100.000	4.400	44	100.000	4.400	44	100.000	4.400			
ES0305694079	X	20	100.000	2.000	20	100.000	2.000	20	100.000	2.000			
ES0305694087	Z	854	100.000	85.400	854	100.000	85.400	854	100.000	85.400			
<b>Total</b>		0723	3.105	0724	274.417	1723	3.105	1724	292.445	2723	3.105	2724	310.500

S.05.2

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
									0730	0731	0732	0733			0734	0735	0742
ES0305694004	A	NS	EUR3M	1,20	5	639	0	SI	138.717	0	0	0	139.356				
ES0305694012	B	S	EUR3M	1,50	5,30	82	0	SI	16.700	0	0	0	16.782				
ES0305694020	C	S	EUR3M	2	5,80	61	0	SI	11.400	0	0	0	11.461				
ES0305694038	D	S	EUR3M	2,50	6,30	40	0	SI	6.800	0	0	0	6.840				
ES0305694046	E	S	EUR3M	3	6,80	29	0	SI	4.500	0	0	0	4.529				
ES0305694053	F	S	EUR3M	4	7,80	33	0	SI	4.500	0	0	0	4.533				
ES0305694061	R	S	EUR3M	4	7,80	32	489	SI	4.400	0	0	0	4.921				
ES0305694079	X	S	-	0,09	0,02	0	300	SI	2.000	0	0	0	2.300				
ES0305694087	Z	S	-	0	0	0	0	SI	85.400	0	0	0	85.400	-16.772			
<b>Total</b>						0740	916	0741	789	0743	274.417	0744	0	0745	276.122	0746	-16.772

	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 14/03/2023	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	5,28	0748	4,91	0749	4,27

S.05.2

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2024								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2023							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305694004	A	7.071	30.727	1.843	11.172	5.357	7.392	2.017	3.282								
ES0305694012	B	0	0	224	1.251	0	0	214	344								
ES0305694020	C	0	0	167	937	0	0	161	260								
ES0305694038	D	0	0	108	608	0	0	105	170								
ES0305694046	E	0	0	77	435	0	0	75	122								
ES0305694053	F	0	0	89	500	0	0	87	142								
ES0305694061	R	0	0	0	0	0	0	0	0								
ES0305694079	X	0	0	0	0	0	0	0	0								
ES0305694087	Z	0	0	0	0	0	0	0	0								
<b>Total</b>		0754	7.071	0755	30.727	0756	2.508	0757	14.903	1754	5.357	1755	7.392	1756	2.660	1757	4.320

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 14/03/2023
				0762	0763	0764
ES0305694004	A	16/03/2023	KBRA	AAA (sf)	AAA (sf)	AAA (sf)
ES0305694004	A	16/03/2023	SYP	AAA (sf)	AAA (sf)	AAA (sf)
ES0305694012	B	16/03/2023	KBRA	A+ (sf)	A+ (sf)	A+ (sf)
ES0305694012	B	16/03/2023	SYP	AA+ (sf)	AA+ (sf)	AA+ (sf)
ES0305694020	C	16/03/2023	KBRA	A- (sf)	A- (sf)	A- (sf)
ES0305694020	C	16/03/2023	SYP	AA- (sf)	AA- (sf)	AA- (sf)
ES0305694038	D	16/03/2023	KBRA	BBB (sf)	BBB (sf)	BBB (sf)
ES0305694038	D	16/03/2023	SYP	A+(sf)	A+(sf)	A+(sf)
ES0305694046	E	16/03/2023	KBRA	BB (sf)	BB (sf)	BB (sf)
ES0305694046	E	16/03/2023	SYP	A(sf)	A(sf)	A(sf)
ES0305694053	F	16/03/2023	KBRA	B+ (sf)	B+ (sf)	B+ (sf)
ES0305694053	F	16/03/2023	SYP	BBB+ (sf)	BBB+ (sf)	BBB+ (sf)

S.05.2

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 14/03/2023	
Inferior a 1 año	0765	0	1765	0	2765	0
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766	0
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	0
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	0
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	0
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	0
Superior a 10 años	0771	274.417	1771	292.445	2771	310.500
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>274.417</b>	<b>1772</b>	<b>292.445</b>	<b>2772</b>	<b>310.500</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>42,18</b>	<b>1773</b>	<b>42,93</b>	<b>2773</b>	<b>43,71</b>

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 14/03/2023	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	0	1775	0	2775	
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	4.370	1776	4.370	2776	
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0	1777	0	2777	
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	RMBS MIRAVET 2023-1, FT	1778	RMBS MIRAVET 2023-1, FT	2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779	0	2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780	0	2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783	0	2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784	0	2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785	0	2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786	0	2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787	0	2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788	0	2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789	0	2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790	0	2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	50,47	1792	53,60	2792	
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793	0	2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794	0	2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795	0	2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796	0	2796	

**RMBS MIRAVET 2023-1, FT**

<b>S.05.3</b>
<b>Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/09/2024</b>

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 14/03/2023	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
-										
<b>Total</b>							0808	0809	0810	

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 14/03/2023		Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 14/03/2023			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	48.194	7006	54.661	7009	18,71	7012	19,75	7015	20,01		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	48.194	7008	54.661	7011	18,71	7014	19,75	7017	20,01	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	61.447	7024	44.783	7027	23,86	7030	16,18	7033	21,32		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	61.447	7026	44.783	7029	23,86	7032	16,18	7035	21,32	7036	0

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Última Fecha Pago			
Dotación del Fondo de Reserva	0850	0	1850	0	2850	0	3850	-
* Que el SNP no fallidos sea igual o mayor al 10% Saldo Inicial .	0851	64,490	1851	76,270	2851	67,480	3851	-
	0852	0	1852	0	2852	0	3852	-
	0853	0	1853	0	2853	0	3853	-

S.05.4

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

-

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	InterMoney Titulización, S.G.F.T., S.A.	1862	18	2862	SNP de los DC	3862	0,005	4862		5862		6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	Ribeira Holdings, S.A R.L.	1863	0	2863	SNPNF_FPA	3863	0,350	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Banco Santander, S.A	1864	5	2864		3864	0	4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865	Otras	1865	0	2865		3865	0	4865		5865		6865	Mensual	7865		8865	

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Código	Fecha cálculo						Total
		31/07/2024	31/08/2024	30/09/2024				
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872							
Margen de intereses	0873	830	173	524				1.527
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-195	-79	-1.815				-2.088
Dotaciones a provisiones (neto)	0875							0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876							0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-159	-309	-140				-608
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	476	-215	-1.430				-1.170
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879							0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880							0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	0	0				0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	-476	215	1.430				1.170
Comisión variable pagada	0883							0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884							

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/09/2024</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**NOTAS EXPLICATIVAS**

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**