



1. Sujeto Obligado		Residencia en paraíso fiscal						
NIF/DNI/OTROS	APELLIDOS Y NOMBRE o DENOMINACIÓN SOCIAL UBS GROUP AG	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No						
<input checked="" type="checkbox"/> CELEBRACIÓN DE UN ACUERDO PARA EL EJERCICIO CONCERTADO DE LOS DERECHOS DE VOTO ⁽ⁱⁱ⁾								
2. Identificación del emisor								
NIF	DENOMINACIÓN SOCIAL ⁽ⁱⁱⁱ⁾ MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.	DERECHOS DE VOTO ^(iv) 129.212.001						
3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda								
<input type="checkbox"/> 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR								
<input checked="" type="checkbox"/> 3.2. ADQUISICIÓN O TRASMISIÓN DE DERECHOS DE VOTO <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>Operación realizada en un mercado oficial español o en otro regulado</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>				Operación realizada en un mercado oficial español o en otro regulado	<input type="checkbox"/>			
Operación realizada en un mercado oficial español o en otro regulado	<input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/> 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR								
4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar ^(v)			28/11/2014					
5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió ^(en %) ^(vi)		Sobrepasó	10%					
6. Detalle de la notificación								
Derechos de voto atribuidos a acciones								
	Situación previa a la del cruce de umbral ^(vii)		Posesión final después de la operación de cruce de umbral					
Clase o Tipo de Acciones (ISIN) ^(vii)	Número derechos de voto		Número de acciones ^(x)			% Derechos de voto ^(x)		
	Directos ^(ix)	Indirectos	Directos ^(ix)	Indirectos	Total	Directos	Indirectos	Total
ES0105025003	0	0	15.886.656	0	15.886.656	0,000	12,295	12,295
TOTAL	0	0		0	15.886.656	0,000	12,295	12,295
7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) ^(xii)								% de derechos de voto
<input checked="" type="checkbox"/> 7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV								12,295
NIF/Otros	Denominación Social						%	
	UBS AG						12,147	
<input type="checkbox"/> 7.2. Acuerdo de ejercicio concertado de los derechos de voto. Indique la participación de cada uno de los partícipes: ^(xiii)								
NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social						%	
<input type="checkbox"/> 7.3. Transferencia temporal de derechos de voto								
NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social						%	
<input type="checkbox"/> 7.4. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad								
DNI/Otros	Apellidos y Nombre						%	
<input type="checkbox"/> 7.5. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores								
NIF/Otros	Denominación Social						%	
<input type="checkbox"/> 7.6. Personas Interpuestas								
NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social						%	

Anexo I

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR ⁽ⁱ⁾

<input type="checkbox"/>	7.7. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto			
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	7.8. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas			
	NIF/Otros	Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	7.9. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas			
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO				12,295

8. Detalle de la cadena de control ^{(apartado 7.1)^(xiv)}

PLEASE SEE ATTACHMENT

9. Derechos de voto en representación ^(recibidos / entregados para una Junta General determinada)

	Número Derechos de voto	% Derechos de voto	Fecha ^(xv)
		0,000	

10. Información adicional

EL HECHO QUE MOTIVA LA PRESENTE NOTIFICACIÓN ES LA RESTRUCTURACIÓN OPERADA DENTRO DEL GRUPO UBS A TRAVÉS DE UNA OFERTA DE CANJE DE ACCIONES COMPLETADA EN 28 DE NOVIEMBRE DE 2014 EN VIRTUD DE LA CUAL LOS ACTUALES ACCIONISTAS DE UBS AG HAN PASADO A SERLO DE UBS GROUP AG Y SUS ACCIONES EN UBS AG TRANSFERIDAS A UBS GROUP AG. COMO RESULTADO, UBS GROUP AG SE CONVIERTE EN ENTIDAD TENEDORA DE LAS ACCIONES DE UBS AG, OSTENTADO EL CONTROL DE LA MISMA. EN CONSECUENCIA, UBS GROUP AG PASA A SER ACCIONISTA INDIRECTO DE MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.

Lugar y fecha de la notificación

En MADRID a 2 de diciembre de 2014

8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1)

UBS Group AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich, indirectly through its subsidiaries:

- UBS AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich, directly and indirectly through:
 - UBS Fund Management (Switzerland) AG, Brunngässlein 12, 4052 Basel, Switzerland; and
 - UBS Fund Services (Luxembourg) S.A., 33A avenue J.F. Kennedy, 1855 Luxembourg, Luxembourg; and
 - UBS Global Asset Management (Australia) Ltd, Level 16 Chifley Tower 2 Chifley Square Sydney NSW 2000, Australia; and
 - UBS Global Asset Management Holding (No. 2) Ltd, 21 Lombard Street, London EC3V 9AH, United Kingdom indirectly through:
 - UBS Global Asset Management Holding Ltd, 21 Lombard Street, London EC3V 9AH, United Kingdom indirectly through:
 - UBS Global Asset Management UK Ltd, 21 Lombard Street, London EC3V 9AH, United Kingdom.