

GAT FTGENCAT 2005, Fondo Titulización de Activos. Información a 30 de abril de 2006

<u>Fecha Constitución</u>	12/12/2005	<u>Aseguramiento</u>	Banco Popular Español SA – JP Morgan
<u>Fecha Desembolso</u>	15/12/2005		Depfa Bank PLC.
<u>Sociedad Gestora</u>	Gestión Activos Titulizados, SGFT, S.A.	<u>Originador</u>	Caixa Catalunya – BBVA – Banco Popular Español, S.A.
<u>Agente de Pagos</u>	Banco Popular Español, S.A.		Bolsa de Barcelona
<u>Administrador</u>	BBVA, Caixa Catalunya y Banco Popular Español, S.A.	<u>Mercado Negociación</u>	SCLBARNA
<u>Cta. Tesorería a Tipo Garantizados</u>	Banco Popular Español, S.A., BBVA, Caixa Catalunya	<u>Reg. Contable Valores</u>	Banco Popular Español, S.A., BBVA,
<u>Permuta Intereses</u>	Caixa Catalunya, BBVA, Banco Popular Español, S.A.	<u>Depositario Títulos Múltiples</u>	Caixa Catalunya
<u>Préstamo Subordinado</u>	BBVA, Caixa Catalunya, Banco Popular Español, S.A.		Deloitte & Touche
<u>Directores</u>	Caixa Catalunya – JP Morgan	<u>Audidores</u>	

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A / 360	Amortización		Calificación Moody's / Fitch	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
A1 ES0341096008 Preferente Pass-through	56,24%	56.242,27€ 1.633 91.843.626,91€	100.000,00€ 1.633 163.300.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,07% 20-01 / 04 / 07 / 10	2,839 % Próximo Cupón: 20/07/2006 Intereses: 403,61€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	20/07/2006	Aaa / AAA	Aaa / AAA
A2G ES0341096016 Preferente Pass-through	100%	100.000,00€ 4.838 483.800.000,00€	100.000,00€ 4.838 483.800.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,04% 20-01 / 04 / 07 / 10	2,809 % Próximo Cupón: 20/07/2006 Intereses: 710,05€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	A determinar	Aaa / AAA	Aaa / AAA
B ES0341096024 Subordinada Pass-through	100%	100.000,00€ 105 10.500.000,00€	100.000,00€ 105 10.500.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,27% 20-01 / 04 / 07 / 10	3,039% Próximo Cupón: 20/07/2006 Intereses: 768,19€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	A determinar	Aa2 / AA	Aa2 / AA
C ES0341096032 Subordinada Pass-through	100%	100.000,00€ 179 17.900.000,00€	100.000,00€ 179 17.900.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,35% 20-01 / 04 / 07 / 10	3,119% Próximo Cupón: 20/07/2006 Intereses: 788,41€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	A determinar	A2 / A	A2 / A
D ES0341096040 Subordinada Pass-through	100%	100.000,00€ 245 24.500.000,00€	100.000,00€ 245 24.500.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,70% 20-01 / 04 / 07 / 10	3,469% Próximo Cupón: 20/07/2006 Intereses: 876,89€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	A determinar	Baa3 / BBB+	Baa3 / BBB+
Totales		628.543.626,91€	700.000.000,00€						

Vida media en Años y Amortización Final Estimadas según Tasas de Amortización Anticipada																	
	T.M.C. A.A. en %	T.A.C. A.A. en %	Bonos Serie A1			Bonos Serie A2G			Bonos Serie B			Bonos Serie C			Bonos Serie D		
			Vida Media (Años)	% TIR ²	Amort. Final	Vida Media (Años)	% TIR ²	Amort. Final	Vida Media (Años)	% TIR ²	Amort. Final	Vida Media (Años)	% TIR ²	Amort. Final	Vida Media (Años)	% TIR ²	Amort. Final
Con Amort Op.	1,0196	11,5718	0,53	2,74	20/10/2006	3,08	3,24	20/07/2012	4,35	3,56	20/07/2012	4,35	3,65	20/07/2012	4,35	4,01	20/07/2012
Sin Amort Op.	1,0196	11,5718	0,53	2,74	20/10/2006	3,24	3,28	20/07/2016	5,32	3,68	20/04/2017	5,51	3,78	20/04/2018	6,18	4,20	21/01/2036
Con Amort Op.	1,2769	14,2909	0,50	2,73	20/10/2006	2,86	3,22	20/01/2012	3,95	3,53	20/01/2012	3,95	3,61	20/01/2012	3,95	3,97	20/01/2012
Sin Amort Op.	1,2769	14,2909	0,50	2,73	20/10/2006	3,03	3,25	20/04/2016	4,81	3,65	20/10/2016	4,97	3,75	20/10/2017	5,52	4,16	21/01/0036
Con Amort Op.	1,3455	15,0029	0,50	2,73	20/10/2006	2,79	3,20	20/10/2011	3,88	3,52	20/10/2011	3,88	3,60	20/10/2011	3,88	3,96	20/10/2011
Sin Amort Op.	1,3455	15,0029	0,50	2,73	20/10/2006	2,96	3,24	20/10/2015	4,78	3,64	20/04/2016	4,95	3,75	20/07/2017	5,52	4,17	21/01/2036
Con Amort Op.	1,6229	17,8268	0,47	2,71	20/10/2006	2,60	3,18	20/07/2011	3,71	3,50	20/07/2011	3,71	3,58	20/07/2011	3,71	3,95	20/07/2011
Sin Amort Op.	1,6229	17,8268	0,47	2,71	20/10/2006	2,75	3,22	20/04/2015	4,51	3,62	20/10/2015	4,67	3,72	20/10/2016	5,19	4,14	21/01/2036

Flujos Totales Estimados según Hipótesis Previstas para cada bono para el Tomador según Tasas de Amortización Anticipada												
	T.M.C. A.A. en %	T.A.C. A.A. en %	Bonos Serie A1		Bonos Serie A2G		Bonos Serie B		Bonos Serie C		Bonos Serie D	
			Principal	Total Intereses ³	Principal	Total Intereses ³	Principal	Total Intereses ³	Principal	Total Intereses ³	Principal	Total Intereses ³
Con Amort Op.	1,0196%	11,5718%	100.000,00	1.432,06	100.000,00	9.915,23	100.000,00	15.381,23	100.000,00	15.733,99	100.000,00	17.277,30
Sin Amort Op.	1,0196%	11,5718%	100.000,00	1.432,06	100.000,00	10.564,45	100.000,00	19.563,38	100.000,00	20.828,44	100.000,00	26.050,30
Con Amort Op.	1,2769%	14,2909%	100.000,00	1.359,09	100.000,00	9.138,16	100.000,00	13.813,65	100.000,00	14.133,82	100.000,00	15.534,56
Sin Amort Op.	1,2769%	14,2909%	100.000,00	1.359,09	100.000,00	9.792,21	100.000,00	17.488,28	100.000,00	18.584,43	100.000,00	23.002,32
Con Amort Op.	1,3455%	15,0029%	100.000,00	1.339,79	100.000,00	8.875,57	100.000,00	13.521,50	100.000,00	13.835,81	100.000,00	15.210,93
Sin Amort Op.	1,3455%	15,0029%	100.000,00	1.339,79	100.000,00	9.549,98	100.000,00	17.363,38	100.000,00	18.495,68	100.000,00	23.041,35
Con Amort Op.	1,6229%	17,8268%	100.000,00	1.262,38	100.000,00	8.220,48	100.000,00	12.874,33	100.000,00	13.175,12	100.000,00	14.491,09
Sin Amort Op.	1,6229%	17,8268%	100.000,00	1.262,38	100.000,00	8.780,33	100.000,00	16.239,92	100.000,00	17.313,10	100.000,00	21.522,38

T.M.C.A.A.: Tasa Mensual Constante de Amortización Anticipada, T.A.C.A.A.: Tasa Anual Constante de Amortización Anticipada.

Hipótesis WALSH (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 0% y WAFF (frecuencia de impago) del 0%. Asimismo, existen otras variables sujetas a cambios continuos que afectan a la vida media y a la duración de los bonos (principalmente: tipo de interés de la cartera, tasa de amortización anticipada, tipo de interés de los bonos de las cinco series y opción de amortización anticipada por parte del emisor) las cuales y sus hipotéticos valores iniciales constan especificados en el Folleto Informativo de Emisión del Fondo. Para la confección de la presente hoja informativa, se han tenido en cuenta los valores actuales y valores de las referidas variables. No obstante hemos introducido una curva de ETTI (30/04/06) para reflejar más adecuadamente variables que afectan a parámetros dinámicos de los Bonos.

¹ Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad, o en la fecha 15/03/2038

² Sin retención para el tomador, expresada en años. Fiscalidad: 1) Personas Físicas o Jurídicas residentes en España: a) IRPF: RD 3/2004 y RD 214/99 b) Impuesto s/Sociedades: RD 4/2004 y RD 537/97 2) Personas Físicas o Jurídicas no Residentes en España: RD 5/2004, y Ley 23/2005

³ Sin retención.

⁴ A fecha de amortización.

Todos los importes monetarios están expresados en euros.

GAT FTGENCAT 2005, Fondo Titulización de Activos.

Información a 30 de abril de 2006

ACTIVO: CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA

General		Certif. Transmisión Hipoteca y Derechos Crédito	
		Actual	Fecha de Constitución
Principal:	Número	7.247	7.478
	Pendiente	613.473.923,92	699.924.959,11
	Medio	84.652,12	93.597,88
	Mínimo	357,77	474,68
	Máximo	2.817.460,20	3.846.822,29
Interés:	Medio Ponderado	3,5992%	3,4304%
	Mínimo	0,4920%	0,4920%
	Máximo	10,0000%	10,0000%
Vida Residual (Meses)	Media Ponderada	89,3278	92,3789
	Mínima	4,0739	12,6817
	Máxima	369,2156	373,8152
Índice Referencia (Distribución en porcentaje sobre el total de principal pendiente)			
	Euribor	58,2539%	58,3087%
	Tipo Fijo	6,9000%	6,7957%
	P.Hipot. Ent.-Cajas	6,6589%	6,6960%
	MIBOR	1,3526%	1,2913%
	IRPE-PH Cajas-ent	14,8759%	14,2576%
	Otras referencias	11,9586%	12,6507%

Amortización Anticipada					
	Último Mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 Meses	Últimos 12 Meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	1,3455%	1,6229%	-	-	1,2769%
Tasa Anual Equivalente	15,0029%	17,8268%	-	-	14,2909%

Distribución Geográfica de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	52,1386%	51,3385%
Madrid	0,5502%	0,5801%
Baleares	0,5957%	0,5662%
Andalucía	0,4473%	0,4073%
Comunidad Valenciana	0,1599%	0,1453%
Otras Comunidades	0,2363%	0,2150%
Derechos de Crédito	45,8720%	46,7475%

⁽¹⁾ Tasación exclusivamente en Certificados de Transmisión de Hipoteca y Derechos de Crédito.

Morosidad Actual								
Antigüedad	Número de CTHs	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación ⁽¹⁾
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 30 días	121	119.552,83	27.956,51	147.509,34	9.870.025,21	9.989.578,04	89,50%	0,0017%
De 31 a 60 días	23	30.728,95	3.045,90	33.774,85	592.399,39	623.128,34	5,58%	0,0224%
De 61 a 90 días	11	30.803,10	10.355,40	41.158,50	509.104,71	539.907,81	4,84%	0,0000%
De 91 a 180 días	1	2.044,80	186,56	2.231,36	6.438,46	8.483,26	0,08%	0,0000%
De 181 a 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	156	183.129,68	41.544,37	224.674,05	10.977.967,77	11.161.097,45	100,00%	0,0025%
Certificados de Transmisión de Hipoteca y Derechos de Crédito de Dudoso Cobro o en Ejecución								
Hasta 30 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 31 a 60 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 61 a 90 días	1	1.031,09	126,51	1.157,60	20.783,54	21.814,63	32,18%	0,0000%
De 91 a 180 días	3	4.060,20	483,22	4.543,42	41.906,69	45.966,89	67,82%	0,0000%
De 181 a 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 1 a 2 años	-	-	-	-	-	-	-	-
De 2 a 3 años	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	4	5.091,29	609,73	5.701,02	62.690,23	67.781,52	100,00%	0,0000%

Mejora Crediticia

	Actual	A la Emisión
Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos B en relación al Total de Bonos	1,67 % < 3,00 %	1,50 % < 3,00 %
Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos C En relación al Total de Bonos	2,85 % < 5,12 %	2,56 % < 5,12 %
Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos D En relación al Total de Bonos	3,90 % < 7,00 %	3,50 % < 7,00 %
Fondos de Reserva	21.000.000,00 3,3411%	21.000.000,00 3,0000%

Otra Información

Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,0088 %	0,0000 %
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) ⁽¹⁾	33,9677 %	33,7911 %

Otras Operaciones Financieras (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
Cta. Tesorería (Ag. Pagos)	106.202,53	2,6690%
Cta. Inv. % Garantizado	32.538.069,32	2,6190%
Pasivo		
Préstamo Subordinado FR.	21.000.000,00	3,2690%
Prest. Subordinado Gtos. Iniciales	1.156.268,64	3,2690%
Aval Generalitat A2 (G)	483.870.967,74	-
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	Actual 0,00 €	A la Emisión 0,00 €
Write-Off Acumuladas	0,00 €	0,00 €
Recuperación sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Permutas Interés (Swap)	Principal Nocial	Interés
Swap		
Receptor	A determinar	3,501688%
Pagador	A determinar	A determinar

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: GESTIÓN ACTIVOS TITULIZADOS, S.A., S.G.F.T.

REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL MERCADO DE VALORES

C/ FONTANELLA 5 - 7 - BARCELONA - TEL. 93.484.73.36 - FAX: 93.484.73.41
INFO@GAT-SGFT.COM HTTP://WWW.GAT-SGFT.INFO

PASSEIG DE GRÀCIA, 16 - BARCELONA.

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

GESTIÓN ACTIVOS TITULIZADOS, S.A., S.G.F.T.

EL DIRECTOR EJECUTIVO