Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: TDA CAM 8, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8670
NIF Fondo: V85017986
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80352750
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Reenvío por cambio en el informe de cumplimiento de las reglas de funcionamiento.

S.01

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	149.200	1001	179.223
I. Activos financieros a largo plazo	0002	149.200	1002	179.223
1. Activos titulizados	0003	149.200	1003	179.223
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	97.983	1004	119.209
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	39.070	1005	46.170
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	12.418	1025	14.150
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-271	1027	-306
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

S.01

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	48.375	1041	52.481
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	11.314	1042	11.566
V. Activos financieros a corto plazo	0043	23.317	1043	25.946
1. Activos titulizados	0044	22.821	1044	25.542
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	13.096	1045	14.902
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	3.707	1046	3.770
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	171	1065	283
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	15	1066	31
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	6.403	1067	7.149
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	162	1068	178
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-732	1069	-772
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	158	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	158	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	338	1074	405
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	314	1077	368
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	24	1079	37
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	13.743	1085	14.969
1. Tesorería	0086	13.743	1086	14.969
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	197.574	1088	231.704

S.01
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	173.748	1089	205.307
I. Provisiones a largo plazo	0090	30.909	1090	32.990
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	30.909	1092	32.990
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	142.838	1094	172.317
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	140.939	1095	169.018
1.1 Series no subordinadas	0096	104.248	1096	129.684
1.2 Series subordinadas	0097	36.690	1097	39.335
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	1.899	1101	3.062
2.1 Préstamo subordinado	0102	1.899	1102	3.062
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	237
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	237
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

S.01

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	23.608	1117	27.646
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	23.594	1123	27.633
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	23.589	1124	26.452
1.1 Series no subordinadas	0125	23.206	1125	25.821
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	383	1128	631
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	5	1131	11
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	5	1136	11
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	1.170
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	1.170
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	14	1148	14
1. Comisiones	0149	8	1149	7
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	7	1150	7
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	6	1157	6
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	219	1158	-1.249
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	219	1160	-1.249
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	197.574	1162	231.704

S.02

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.337	1201	2.222	2201	6.566	3201	9.868
1.1 Activos titulizados	0202	1.253	1202	2.074	2202	6.165	3202	9.164
1.2 Otros activos financieros	0203	84	1203	148	2203	401	3203	704
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-1.032	1204	-1.898	2204	-4.909	3204	-8.898
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.017	1205	-1.864	2205	-4.828	3205	-8.721
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-15	1206	-34	2206	-81	3206	-177
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-120	1208	-184	2208	-924	3208	37
A) MARGEN DE INTERESES	0209	184	1209	140	2209	733	3209	1.007
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	1	3216	1
7. Otros gastos de explotación	0217	-593	1217	-527	2217	-2.234	3217	-2.550
7.1 Servicios exteriores	0218	-315	1218	-247	2218	-984	3218	-835
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-315	1219	-247	2219	-984	3219	-835
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-278	1224	-280	2224	-1.250	3224	-1.715
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-18	1225	-17	2225	-72	3225	-70
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-9	3227	-9
7.3.4 Comisión variable	0228	-251	1228	-254	2228	-1.162	3228	-1.630
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-6	1230	-6	2230	-7	3230	-6
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-49	1231	-187	2231	-367	3231	-232
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-49	1232	-187	2232	-367	3232	-232
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	619	1234	564	2234	2.080	3234	1.786
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	619	1236	564	2236	2.080	3236	1.786
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-162	1238	9	2238	-214	3238	-12
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-163	1300	-120	2300	-702	3300	-380
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	108	1301	154	2301	540	3301	1.327
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.284	1302	2.114	2302	6.310	3302	9.238
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.025	1303	-1.991	2303	-5.077	3303	-9.015
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	568
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-219	1305	-86	2305	-1.021	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	83	1306	154	2306	414	3306	723
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-15	1307	-36	2307	-87	3307	-187
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-272	1309	-273	2309	-1.243	3309	-1.708
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-18	1310	-17	2310	-71	3310	-69
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-9	3312	-9
2.4 Comisión variable	0313	-251	1313	-254	2313	-1.162	3313	-1.630
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	1	3315	1
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	1	3321	1
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	205	1322	-183	2322	-524	3322	-2.217
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	772	1325	318	2325	1.626	3325	254
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	4.164	1326	4.521	2326	17.406	3326	19.075
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.530	1327	3.015	2327	11.532	3327	13.730
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	690	1328	513	2328	2.901	3328	2.640
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	8	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	25	1330	127	2330	473	3330	877
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-6.638	1331	-7.859	2331	-30.694	3331	-36.069
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-567	1332	-501	2332	-2.150	3332	-2.471
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-251	1334	-254	2334	-1.162	3334	-1.630
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-315	1336	-247	2336	-988	3336	-841
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	41	1337	-303	2337	-1.226	3337	-2.598
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	13.702	1338	15.272	2338	14.969	3338	17.567
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	13.743	1339	14.969	2339	13.743	3339	14.969

S.04

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	1.346	1357	-114	2357	544	3357	540
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	1.346	1358	-114	2358	544	3358	540
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	120	1360	184	2360	924	3360	-37
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-1.466	1362	-70	2362	-1.468	3362	-503
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

S.05.1

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

	Situación actual 31/12/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
Ratios (%)	**Tasa de activos dudosos**		**Tasa de fallido**		**Tasa de recuperación fallidos**		**Tasa de amortización anticipada**		**Tasa de activos dudosos**		**Tasa de fallido**		**Tasa de recuperación fallidos**		**Tasa de amortización anticipada**		**Tasa de activos dudosos**		**Tasa de fallido**		**Tasa de recuperación fallidos**		**Tasa de amortización anticipada**	
Participaciones hipotecarias	0380	10,61	0400	5,14	0420	0,01	0440	5,91	1380	10,05	1400	4,11	1420	0,00	1440	6,25	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	13,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	11,64	0401	6,02	0421	0,00	0441	6,71	1381	11,23	1401	5,05	1421	0,00	1441	5,97	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	13,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	98	0467	30	0474	7	0481	0	0488	37	0495	5.169	0502	0	0509	5.206
De 1 a 3 meses	0461	23	0468	22	0475	8	0482	0	0489	29	0496	1.202	0503	0	0510	1.231
De 3 a 6 meses	0462	10	0469	15	0476	3	0483	1	0490	19	0497	360	0504	0	0511	379
De 6 a 9 meses	0463	6	0470	20	0477	5	0484	6	0491	30	0498	447	0505	0	0512	478
De 9 a 12 meses	0464	8	0471	81	0478	3	0485	8	0492	92	0499	185	0506	0	0513	277
Más de 12 meses	0465	207	0472	3.856	0479	151	0486	1.466	0493	5.472	0500	13.857	0507	0	0514	19.329
Total	0466	**352**	0473	**4.023**	0480	**177**	0487	**1.480**	0494	**5.680**	0501	**21.220**	0508	**0**	1515	**26.900**

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	98	0522	30	0529	7	0536	0	0543	37	0550	5.169	0557	0	0564	5.206	0571	22.080	0578	22.080	0584	23,58
De 1 a 3 meses	0516	23	0523	22	0530	8	0537	0	0544	29	0551	1.202	0558	0	0565	1.231	0572	4.448	0579	4.448	0585	27,68
De 3 a 6 meses	0517	10	0524	15	0531	3	0538	1	0545	19	0552	360	0559	0	0566	379	0573	2.238	0580	2.238	0586	16,94
De 6 a 9 meses	0518	6	0525	20	0532	5	0539	6	0546	30	0553	447	0560	0	0567	478	0574	1.474	0581	1.474	0587	32,41
De 9 a 12 meses	0519	8	0526	81	0533	3	0540	8	0547	92	0554	185	0561	0	0568	277	0575	1.062	0582	1.062	0588	26,04
Más de 12 meses	0520	207	0527	3.856	0534	151	0541	1.466	0548	5.472	0555	13.857	0562	0	0569	19.329	0576	40.818	0583	40.818	0589	47,35
Total	0521	352	0528	4.023	0535	177	0542	1.480	0549	5.680	0556	21.220	0563	0	0570	26.900	0577	72.120			0590	37,30

S.05.1

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 06/03/2007	
Inferior a 1 año	0600	2.114	1600	3.398	2600	84
Entre 1 y 2 años	0601	1.123	1601	1.925	2601	30
Entre 2 y 3 años	0602	2.425	1602	1.674	2602	349
Entre 3 y 4 años	0603	4.619	1603	3.300	2603	997
Entre 4 y 5 años	0604	13.472	1604	5.950	2604	951
Entre 5 y 10 años	0605	74.273	1605	60.666	2605	31.807
Superior a 10 años	0606	74.651	1606	128.437	2606	1.665.782
Total	0607	**172.677**	1607	**205.350**	2607	**1.700.000**
Vida residual media ponderada (años)	0608	**10,24**	1608	**10,95**	2608	**25,00**

Antigüedad	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 06/03/2007	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	21,01	1609	20,05	2609	2,45

Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

S.05.1

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 06/03/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	3.476	0630	127.661	1620	4.074	1630	144.351	2620	2.261	2630	156.579
40% - 60%	0621	458	0631	37.289	1621	632	1631	52.540	2621	3.369	2631	339.791
60% - 80%	0622	54	0632	6.418	1622	61	1632	7.041	2622	7.063	2632	856.732
80% - 100%	0623	7	0633	1.309	1623	8	1633	1.418	2623	2.369	2633	346.898
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	**3.995**	0638	**172.677**	1628	**4.775**	1638	**205.350**	2628	**15.062**	2638	**1.700.000**
Media ponderada (%)	0639	**31,59**	0649		1639	**32,98**	1649		2639	**67,19**	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 06/03/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,55	1650	4,51	2650	4,36
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,03	1651	7,11	2651	5,91
Tipo de interés nominal mínimo	0652	1,50	1652	1,50	2652	2,62

Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

S.05.1

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 06/03/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	108	0683	5.096	1660	126	1683	5.875	2660	418	2683	56.673
Aragón	0661	7	0684	433	1661	7	1684	456	2661	20	2684	3.080
Asturias	0662	2	0685	106	1662	3	1685	125	2662	11	2685	1.175
Baleares	0663	186	0686	10.837	1663	213	1686	12.573	2663	566	2686	89.206
Canarias	0664	21	0687	1.016	1664	22	1687	1.188	2664	84	2687	12.315
Cantabria	0665	0	0688	0	1665	0	1688	0	2665	0	2688	0
Castilla-León	0666	9	0689	469	1666	11	1689	622	2666	24	2689	3.518
Castilla La Mancha	0667	34	0690	1.589	1667	36	1690	1.768	2667	155	2690	18.664
Cataluña	0668	686	0691	38.972	1668	775	1691	46.603	2668	2.095	2691	296.537
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	0	0693	0	1670	0	1693	0	2670	15	2693	1.745
Galicia	0671	0	0694	0	1671	0	1694	0	2671	2	2694	174
Madrid	0672	213	0695	13.963	1672	238	1695	16.187	2672	794	2695	125.681
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	832	0697	28.722	1674	1.019	1697	34.873	2674	2.837	2697	279.665
Navarra	0675	2	0698	26	1675	3	1698	67	2675	7	2698	756
La Rioja	0676	1	0699	68	1676	1	1699	71	2676	10	2699	1.699
Comunidad Valenciana	0677	1.894	0700	71.378	1677	2.321	1700	84.942	2677	8.020	2700	808.314
País Vasco	0678	0	0701	0	1678	0	1701	0	2678	4	2701	797
Total España	0679	**3.995**	0702	**172.677**	1679	**4.775**	1702	**205.350**	2679	**15.062**	2702	**1.700.000**
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	**3.995**	0705	**172.677**	1682	**4.775**	1705	**205.350**	2682	**15.062**	2705	**1.700.000**

S.05.1

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 06/03/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,62			1710	1,42			2710	0,49		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2025

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025					Situación cierre anual anterior 31/12/2024					Situación inicial 06/03/2007				
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente	
		0720		0721	0722		1720		1721	1722		2720		2721	2722	
ES0377966009	SERIE A		16.354	7.793		127.454		16.354	9.509		155.504		16.354	100.000		1.635.400
ES0377966017	SERIE B		459	43.638		20.030		459	47.732		21.909		459	100.000		45.900
ES0377966025	SERIE C		187	43.638		8.160		187	47.732		8.926		187	100.000		18.700
ES0377966033	SERIE D		128	66.406		8.500		128	66.406		8.500		128	100.000		12.800
Total		0723	17.128		0724	164.145	1723	17.128		1724	194.839	2723	17.128		2724	1.712.800

S.05.2

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2025

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado		
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739
ES0377966009	SERIE A	NS	EURIBOR 3 m	0,13	2,19	271	0	SI	127.454	0	127.726	0
ES0377966017	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,27	2,33	45	0	SI	20.030	0	20.075	0
ES0377966025	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,47	2,53	20	0	SI	8.160	0	8.180	0
ES0377966033	SERIE D	S	EURIBOR 3 m	3,50	5,56	46	0	SI	8.500	0	8.546	0
Total						0740 383	0741 0		0743 164.145	0744 0	0745 164.527	0746 0

	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 06/03/2007	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	2,58	0748	3,97	0749	4,01

S.05.2

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2025

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2024							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0377966009	SERIE A	6.638		1.507.946		736		208.143		6.558		1.479.896		1.520		204.387	
ES0377966017	SERIE B	0		25.870		117		9.800		924		23.991		222		9.235	
ES0377966025	SERIE C	0		10.540		52		4.526		376		9.774		95		4.279	
ES0377966033	SERIE D	0		4.300		120		10.016		0		4.300		153		9.508	
Total		0754	6.638	0755	1.548.655	0756	1.025	0757	232.486	1754	7.859	1755	1.517.961	1756	1.991	1757	227.409

S.05.2

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2025

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

				Calificación		
Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 06/03/2007
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0377966009	SERIE A	28/02/2023	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0377966009	SERIE A	02/12/2025	MDY	Aaa	Aa1	Aaa
ES0377966009	SERIE A	24/05/2018	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0377966017	SERIE B	16/01/2025	FCH	AA+	A	A
ES0377966017	SERIE B	02/12/2025	MDY	A3	Ba3	Aa3
ES0377966017	SERIE B	03/09/2024	SYP	BB-	BB-	A
ES0377966025	SERIE C	16/01/2025	FCH	A	BBB+	BBB
ES0377966025	SERIE C	02/12/2025	MDY	Baa3	Caa1	Baa1
ES0377966025	SERIE C	03/09/2024	SYP	B	B	BBB
ES0377966033	SERIE D	07/03/2007	FCH	CC	CC	CC
ES0377966033	SERIE D	03/12/2009	MDY	C	C	Ca
ES0377966033	SERIE D	29/07/2009	SYP	D	D	CCC-

S.05.2

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2025

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 06/03/2007	
Inferior a 1 año	0765	17.276	1765	19.499	2765	32.785
Entre 1 y 2 años	0766	146.869	1766	17.029	2766	45.405
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	16.871	2767	47.470
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	16.936	2768	49.489
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	16.715	2769	51.466
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	107.789	2770	285.706
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	1.200.479
Total	0772	**164.145**	1772	**194.839**	2772	**1.712.800**
Vida residual media ponderada (años)	0773	**1,65**	1773	**7,91**	2773	**26,42**

S.05.3

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 06/03/2007	
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	8.500	1775	8.500	2775	12.800
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	8.500	1776	8.500	2776	12.800
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,18	1777	4,36	2777	0,75
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Ver Nota S.06	1778	Ver Nota S.06	2778	Ver Nota S.06
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	77,63	1792	79,80	2792	95,48
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 06/03/2007		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		3806
Swap Préstamo a Préstamo	JP MORGAN SECURITIES PLC	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Ver Nota S.06	Tipo Rerefencia de los Bonos + MMP + 0,65%	Ver Nota S.06		158		-1.407			
Total							0808	158	0809	-1.407	0810		

S.05.3

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 06/03/2007		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 06/03/2007			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

S.05.4

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
					Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	899	7006	1.024	7009	0,59	7012	0,57	7015	0,69		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	899	7008	1.024	7011	0,59	7014	0,57	7017	0,69	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	39.538	7024	42.763	7027	20,68	7030	19,05	7033	20,35		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	400	7025	400	7028	0,21	7031	0,18	7034	0,20		
Total Fallidos					7023	39.938	7026	43.163	7029	20,89	7032	19,23	7035	20,55	7036	Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio						Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

S.05.4

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
SERIE B - ES0377966017	1,25	0,57	0,69	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0377966025	1,00	0,57	0,69	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE B - ES0377966017	10,00	8,90	9,16	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0377966025	2,20	5,24	5,03	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE B - ES0377966017	5,40	12,87	12,34	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0377966025	10,00	8,90	9,16	Nota de Valores 4.9.2.2
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
SERIE C - ES0377966025	4,50	11,00	11,00	Modulo Adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2.2
SERIE B - ES0377966017	6,45	11,00	11,00	Modulo Adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2.2
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		5,18	4,98	3.4.2.2 Módulo Adicional
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional en fichero adjunto

Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

S.05.5

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal Pendiente de Cobro de las Participaciones y Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,014	4862		5862	18	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, Sucursal en España	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Sabadell
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.6.5.

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

S.05.5

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	26/02/2025	26/05/2025	26/08/2025	26/11/2025									
Saldo inicial	0886	8.500	8.500	8.500	8.500									
Cobros del periodo	0887	10.315	10.370	10.852	8.722									
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-150	-268	-316	-322									
Pagos por derivados	0889	-199	-277	-326	-219									
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-8.500	-8.500	-8.500	-8.500									
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-9.536	-9.413	-9.159	-7.663									
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-230	-217	-535	-267									
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0									
Saldo disponible	0894	201	194	516	251									
Liquidación de comisión variable	0895	201	194	516	251									1.162

S.06

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene
Información adicional en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS