

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: TDA CAM 8, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Número de registro del Fondo: 8670

NIF Fondo: V85017986

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

NIF Gestora: A80352750

Fondo Abierto: NO

Fondo Privado: NO

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

				S.01
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 31/12/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	149.200	1001	179.223
I. Activos financieros a largo plazo	0002	149.200	1002	179.223
1. Activos titulizados	0003	149.200	1003	179.223
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	97.983	1004	119.209
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	39.070	1005	46.170
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	12.418	1025	14.150
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-271	1027	-306
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

				S.01
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 31/12/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	48.375	1041	52.481
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	11.314	1042	11.566
V. Activos financieros a corto plazo	0043	23.317	1043	25.946
1. Activos titulizados	0044	22.821	1044	25.542
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	13.096	1045	14.902
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	3.707	1046	3.770
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	171	1065	283
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	15	1066	31
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	6.403	1067	7.149
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	162	1068	178
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-732	1069	-772
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	158	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	158	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	338	1074	405
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	314	1077	368
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	24	1079	37
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	13.743	1085	14.969
1. Tesorería	0086	13.743	1086	14.969
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	197.574	1088	231.704

				S.01
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 31/12/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	173.748	1089	205.307
I. Provisiones a largo plazo	0090	30.909	1090	32.990
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	30.909	1092	32.990
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	142.838	1094	172.317
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	140.939	1095	169.018
1.1 Series no subordinadas	0096	104.248	1096	129.684
1.2 Series subordinadas	0097	36.690	1097	39.335
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	1.899	1101	3.062
2.1 Préstamo subordinado	0102	1.899	1102	3.062
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	237
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	237
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

				S.01
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 31/12/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	23.608	1117	27.646
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	23.594	1123	27.633
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	23.589	1124	26.452
1.1 Series no subordinadas	0125	23.206	1125	25.821
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	383	1128	631
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	5	1131	11
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	5	1136	11
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	1.170
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	1.170
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	14	1148	14
1. Comisiones	0149	8	1149	7
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	7	1150	7
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	6	1157	6
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	219	1158	-1.249
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	219	1160	-1.249
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	197.574	1162	231.704

						S.02
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA						
Denominación del compartimento:						
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.						
Estados agregados: NO						
Fecha: 31/12/2025						

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.337	1201	2.222	2201	6.566	3201	9.868
1.1 Activos titulizados	0202	1.253	1202	2.074	2202	6.165	3202	9.164
1.2 Otros activos financieros	0203	84	1203	148	2203	401	3203	704
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-1.032	1204	-1.898	2204	-4.909	3204	-8.898
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.017	1205	-1.864	2205	-4.828	3205	-8.721
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-15	1206	-34	2206	-81	3206	-177
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-120	1208	-184	2208	-924	3208	37
A) MARGEN DE INTERESES	0209	184	1209	140	2209	733	3209	1.007
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	1	3216	1
7. Otros gastos de explotación	0217	-593	1217	-527	2217	-2.234	3217	-2.550
7.1 Servicios exteriores	0218	-315	1218	-247	2218	-984	3218	-835
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-315	1219	-247	2219	-984	3219	-835
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-278	1224	-280	2224	-1.250	3224	-1.715
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-18	1225	-17	2225	-72	3225	-70
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-9	3227	-9
7.3.4 Comisión variable	0228	-251	1228	-254	2228	-1.162	3228	-1.630
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-6	1230	-6	2230	-7	3230	-6
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-49	1231	-187	2231	-367	3231	-232
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-49	1232	-187	2232	-367	3232	-232
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	619	1234	564	2234	2.080	3234	1.786
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	619	1236	564	2236	2.080	3236	1.786
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-162	1238	9	2238	-214	3238	-12
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERÍODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

							S.03
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA							
Denominación del compartimento:							
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.							
Estados agregados: NO							
Fecha: 31/12/2025							

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-163	1300	-120	2300	-702	3300	-380
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	108	1301	154	2301	540	3301	1.327
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.284	1302	2.114	2302	6.310	3302	9.238
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.025	1303	-1.991	2303	-5.077	3303	-9.015
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	568
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-219	1305	-86	2305	-1.021	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	83	1306	154	2306	414	3306	723
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-15	1307	-36	2307	-87	3307	-187
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-272	1309	-273	2309	-1.243	3309	-1.708
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-18	1310	-17	2310	-71	3310	-69
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-9	3312	-9
2.4 Comisión variable	0313	-251	1313	-254	2313	-1.162	3313	-1.630
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	1	3315	1
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	1	3321	1
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	205	1322	-183	2322	-524	3322	-2.217
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	772	1325	318	2325	1.626	3325	254
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	4.164	1326	4.521	2326	17.406	3326	19.075
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.530	1327	3.015	2327	11.532	3327	13.730
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	690	1328	513	2328	2.901	3328	2.640
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	8	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	25	1330	127	2330	473	3330	877
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-6.638	1331	-7.859	2331	-30.694	3331	-36.069
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-567	1332	-501	2332	-2.150	3332	-2.471
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-251	1334	-254	2334	-1.162	3334	-1.630
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-315	1336	-247	2336	-988	3336	-841
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	41	1337	-303	2337	-1.226	3337	-2.598
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	13.702	1338	15.272	2338	14.969	3338	17.567
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	13.743	1339	14.969	2339	13.743	3339	14.969

							S.04
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA							
Denominación del compartimento:							
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.							
Estados agregados: NO							
Fecha: 31/12/2025							

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	1.346	1357	-114	2357	544	3357	540
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	1.346	1358	-114	2358	544	3358	540
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	120	1360	184	2360	924	3360	-37
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-1.466	1362	-70	2362	-1.468	3362	-503
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2025						Situación cierre anual anterior 31/12/2024						Hipótesis iniciales folleto/escritura					
	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada		
Participaciones hipotecarias	0380	10,61	0400	5,14	0420	0,01	0440	5,91	1380	10,05	1400	4,11	1420	0,00	1440	6,25	2380	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	11,64	0401	6,02	0421	0,00	0441	6,71	1381	11,23	1401	5,05	1421	0,00	1441	5,97	2381	0,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399	
																2419		
																2439		
																2459		

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos	Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total				
		Principal pendiente vencido	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad	Total											
Hasta 1 mes	0460	98	0467	30	0474	7	0481	0	0488	37	0495	5.169	0502	0	0509	5.206
De 1 a 3 meses	0461	23	0468	22	0475	8	0482	0	0489	29	0496	1.202	0503	0	0510	1.231
De 3 a 6 meses	0462	10	0469	15	0476	3	0483	1	0490	19	0497	360	0504	0	0511	379
De 6 a 9 meses	0463	6	0470	20	0477	5	0484	6	0491	30	0498	447	0505	0	0512	478
De 9 a 12 meses	0464	8	0471	81	0478	3	0485	8	0492	92	0499	185	0506	0	0513	277
Más de 12 meses	0465	207	0472	3.856	0479	151	0486	1.466	0493	5.472	0500	13.857	0507	0	0514	19.329
Total	0466	352	0473	4.023	0480	177	0487	1.480	0494	5.680	0501	21.220	0508	0	1515	26.900

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total	Valor garantía	Valor Garantía con Tasación > 2 años	% Deuda / v. Tasación				
		Principal pendiente vencido	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad	Total												
Hasta 1 mes	0515	98	0522	30	0529	7	0536	0	0543	37	0550	5.169	0557	0	0564	5.206	
De 1 a 3 meses	0516	23	0523	22	0530	8	0537	0	0544	29	0551	1.202	0558	0	0565	1.231	
De 3 a 6 meses	0517	10	0524	15	0531	3	0538	1	0545	19	0552	360	0559	0	0566	379	
De 6 a 9 meses	0518	6	0525	20	0532	5	0539	6	0546	30	0553	447	0560	0	0567	478	
De 9 a 12 meses	0519	8	0526	81	0533	3	0540	8	0547	92	0554	185	0561	0	0568	277	
Más de 12 meses	0520	207	0527	3.856	0534	151	0541	1.466	0548	5.472	0555	13.857	0562	0	0569	19.329	
Total	0521	352	0528	4.023	0535	177	0542	1.480	0549	5.680	0556	21.220	0563	0	0570	26.900	
																0577	72.120
																0590	37,30

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 06/03/2007		
Inferior a 1 año	0600	2.114	1600	3.398	2600
Entre 1 y 2 años	0601	1.123	1601	1.925	2601
Entre 2 y 3 años	0602	2.425	1602	1.674	2602
Entre 3 y 4 años	0603	4.619	1603	3.300	2603
Entre 4 y 5 años	0604	13.472	1604	5.950	2604
Entre 5 y 10 años	0605	74.273	1605	60.666	2605
Superior a 10 años	0606	74.651	1606	128.437	2606
Total	0607	172.677	1607	205.350	2607
Vida residual media ponderada (años)	0608	10,24	1608	10,95	2608
					25,00

Antigüedad	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 06/03/2007
Antigüedad media ponderada (años)	0609	21,01	1609
			20,05
			2609
			2,45

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 06/03/2007			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
0% - 40%	0620	3.476	0630	127.661	1620	4.074	1630	144.351	2620	2.261	2630	156.579
40% - 60%	0621	458	0631	37.289	1621	632	1631	52.540	2621	3.369	2631	339.791
60% - 80%	0622	54	0632	6.418	1622	61	1632	7.041	2622	7.063	2632	856.732
80% - 100%	0623	7	0633	1.309	1623	8	1633	1.418	2623	2.369	2633	346.898
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	3.995	0638	172.677	1628	4.775	1638	205.350	2628	15.062	2638	1.700.000
Media ponderada (%)	0639	31,59	0649		1639	32,98	1649		2639	67,19	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 06/03/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,55	1650	4,51	2650	4,36
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,03	1651	7,11	2651	5,91
Tipo de interés nominal mínimo	0652	1,50	1652	1,50	2652	2,62

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 06/03/2007			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
Andalucía	0660	108	0683	5.096	1660	126	1683	5.875	2660	418	2683	56.673
Aragón	0661	7	0684	433	1661	7	1684	456	2661	20	2684	3.080
Asturias	0662	2	0685	106	1662	3	1685	125	2662	11	2685	1.175
Baleares	0663	186	0686	10.837	1663	213	1686	12.573	2663	566	2686	89.206
Canarias	0664	21	0687	1.016	1664	22	1687	1.188	2664	84	2687	12.315
Cantabria	0665	0	0688	0	1665	0	1688	0	2665	0	2688	0
Castilla-León	0666	9	0689	469	1666	11	1689	622	2666	24	2689	3.518
Castilla La Mancha	0667	34	0690	1.589	1667	36	1690	1.768	2667	155	2690	18.664
Cataluña	0668	686	0691	38.972	1668	775	1691	46.603	2668	2.095	2691	296.537
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	0	0693	0	1670	0	1693	0	2670	15	2693	1.745
Galicia	0671	0	0694	0	1671	0	1694	0	2671	2	2694	174
Madrid	0672	213	0695	13.963	1672	238	1695	16.187	2672	794	2695	125.681
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	832	0697	28.722	1674	1.019	1697	34.873	2674	2.837	2697	279.665
Navarra	0675	2	0698	26	1675	3	1698	67	2675	7	2698	756
La Rioja	0676	1	0699	68	1676	1	1699	71	2676	10	2699	1.699
Comunidad Valenciana	0677	1.894	0700	71.378	1677	2.321	1700	84.942	2677	8.020	2700	808.314
País Vasco	0678	0	0701	0	1678	0	1701	0	2678	4	2701	797
Total España	0679	3.995	0702	172.677	1679	4.775	1702	205.350	2679	15.062	2702	1.700.000
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	3.995	0705	172.677	1682	4.775	1705	205.350	2682	15.062	2705	1.700.000

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 06/03/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
	0710	1,62	0712		1710	1,42	1711		2710	0,49	2711	2712
Diez primeros deudores/emisores con más concentración												
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2025
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025			Situación cierre anual anterior 31/12/2024			Situación inicial 06/03/2007					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0377966009	SERIE A	16.354	7.793	127.454	16.354	9.509	155.504	16.354	100.000	1.635.400			
ES0377966017	SERIE B	459	43.638	20.030	459	47.732	21.909	459	100.000	45.900			
ES0377966025	SERIE C	187	43.638	8.160	187	47.732	8.926	187	100.000	18.700			
ES0377966033	SERIE D	128	66.406	8.500	128	66.406	8.500	128	100.000	12.800			
Total		0723	17.128	0724	164.145	1723	17.128	1724	194.839	2723	17.128	2724	1.712.800

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Intereses						Principal pendiente		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737		
ES0377966009	SERIE A	NS	EURIBOR 3 m	0,13	2,19		271		0	SI	127.454	0	127.726
ES0377966017	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,27	2,33		45		0	SI	20.030	0	20.075
ES0377966025	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,47	2,53		20		0	SI	8.160	0	8.180
ES0377966033	SERIE D	S	EURIBOR 3 m	3,50	5,56		46		0	SI	8.500	0	8.546
Total					0740	383	0741	0		0743	164.145	0744	0
												0745	164.527
												0746	0

Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 06/03/2007	
	0747	2,58	0748	3,97	0749	4,01

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025						Situación periodo comparativo anterior 31/12/2024					
		Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses					
		Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados
Serie	Denominación serie	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1754	1755	1756	1757
ES0377966009	SERIE A	6.638	1.507.946	736	208.143	6.558	1.479.896	1.520	204.387				
ES0377966017	SERIE B	0	25.870	117	9.800	924	23.991	222	9.235				
ES0377966025	SERIE C	0	10.540	52	4.526	376	9.774	95	4.279				
ES0377966033	SERIE D	0	4.300	120	10.016	0	4.300	153	9.508				
Total		0754	6.638	0755	1.548.655	0756	1.025	0757	232.486	1754	7.859	1755	1.517.961

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACIÓN RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación				
				0760	0761	0762	0763	0764
ES0377966009	SERIE A	28/02/2023	FCH	AAA	AAA	AAA	AAA	AAA
ES0377966009	SERIE A	02/12/2025	MDY	Aaa	Aa1	Aaa	Aaa	Aaa
ES0377966009	SERIE A	24/05/2018	SYP	AAA	AAA	AAA	AAA	AAA
ES0377966017	SERIE B	16/01/2025	FCH	AA+	A	AA+	A	A
ES0377966017	SERIE B	02/12/2025	MDY	A3	Ba3	A3	Ba3	Aa3
ES0377966017	SERIE B	03/09/2024	SYP	BB-	BB-	BB-	BB-	A
ES0377966025	SERIE C	16/01/2025	FCH	A	BBB+	BBB	BBB+	BBB
ES0377966025	SERIE C	02/12/2025	MDY	Baa3	Caa1	Baa3	Caa1	Baa1
ES0377966025	SERIE C	03/09/2024	SYP	B	B	B	B	BBB
ES0377966033	SERIE D	07/03/2007	FCH	CC	CC	CC	CC	CC
ES0377966033	SERIE D	03/12/2009	MDY	C	C	C	C	Ca
ES0377966033	SERIE D	29/07/2009	SYP	D	D	D	D	CCC-

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 06/03/2007			
Inferior a 1 año	0765	17.276	1765	19.499	2765	32.785
Entre 1 y 2 años	0766	146.869	1766	17.029	2766	45.405
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	16.871	2767	47.470
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	16.936	2768	49.489
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	16.715	2769	51.466
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	107.789	2770	285.706
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	1.200.479
Total	0772	164.145	1772	194.839	2772	1.712.800
Vida residual media ponderada (años)	0773	1,65	1773	7,91	2773	26,42

	S.05.3
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 06/03/2007	
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	8.500	1775	8.500	2775	12.800	
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	8.500	1776	8.500	2776	12.800	
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,18	1777	4,36	2777	0,75	
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Ver Nota S.06	1778	Ver Nota S.06	2778	Ver Nota S.06	
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779		
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780		
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781		
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782		
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783		
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784		
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785		
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786		
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787		
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788		
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789		
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790		
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S	
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	77,63	1792	79,80	2792	95,48	
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793		
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794		
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795		
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796		

	S.05.3
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 06/03/2007	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	
Swap Préstamo a Préstamo	JP MORGAN SECURITIES PLC	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Ver Nota S.06	Tipo Rerefencia de los Bonos + MMP + 0,65%	Ver Nota S.06	158	-1.407		3806
Total							0808	158	0809	-1.407
							0810			

	S.05.3
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)				Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 06/03/2007	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 06/03/2007			
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830		3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832		3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833		3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834		3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835		3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836		3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837		3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838		3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839		3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843		3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844			
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845		3845	

	S.05.4
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago	Días impago	Importe impagado acumulado			Ratio			Ref. Folleto	
			Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	899	7006	1.024	7009	0,59
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010	
Total Morosos					7005	899	7008	1.024	7011	0,59
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	39.538	7024	42.763	7027	20,68
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	400	7025	400	7028	0,21
Total Fallidos					7023	39.938	7026	43.163	7029	20,89
									7032	19,23
									7035	20,55
									7036	Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Última Fecha Pago		
0850	1850		2850		3850
0851	1851		2851		3851
0852	1852		2852		3852
0853	1853		2853		3853

	S.05.4
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
SERIE B - ES0377966017	1,25	0,57	0,69	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0377966025	1,00	0,57	0,69	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE B - ES0377966017	10,00	8,90	9,16	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0377966025	2,20	5,24	5,03	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE B - ES0377966017	5,40	12,87	12,34	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0377966025	10,00	8,90	9,16	Nota de Valores 4.9.2.2
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
SERIE B - ES0377966017	6,45	11,00	11,00	Modulo Adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2.2
SERIE C - ES0377966025	4,50	11,00	11,00	Modulo Adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2.2
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		5,18	4,98	3.4.2.2 Módulo Adicional
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



	S.05.5
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida	Importe fijo (miles de euros)	Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)	Minimo (miles de euros)	Periodidad pago según folleto / escritura	Condiciones iniciales folleto / escritura emisión	Otras consideraciones	
			Base de cálculo		% anual							
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal Pendiente de Cobro de las Participaciones y Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,014	4862		5862	18
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863	6863
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, Sucursal en España	1864	2	2864		3864		4864		5864	6864
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865	6865

	S.05.5
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Sabadell
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.6.5.

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

	S.05.5
Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Determinada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)	0885	Fecha cálculo						Total
		26/02/2025	26/05/2025	26/08/2025	26/11/2025			
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885							
Saldo inicial	0886	8.500	8.500	8.500	8.500			
Cobros del periodo	0887	10.315	10.370	10.852	8.722			
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-150	-268	-316	-322			
Pagos por derivados	0889	-199	-277	-326	-219			
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-8.500	-8.500	-8.500	-8.500			
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-9.536	-9.413	-9.159	-7.663			
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-230	-217	-535	-267			
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0			
Saldo disponible	0894	201	194	516	251			
Liquidación de comisión variable	0895	201	194	516	251			1.162

Denominación Fondo: TDA CAM 8, FTA

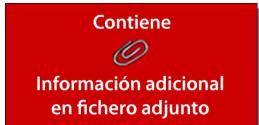
Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS