

**MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES
Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS⁽ⁱ⁾
MODELO PARA CONSEJEROS**

1. Sujeto Obligado ⁽ⁱⁱ⁾								
APELLIDOS Y NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL EURO COMETA S.L.								
2. Identificación del emisor								
DENOMINACIÓN SOCIAL ⁽ⁱⁱⁱ⁾ URBAS GUADAHERMOSA S.A.							DERECHOS DE VOTO ^(iv) 580.668.262	
3. Motivo de la Notificación. ^(v) Marque lo que corresponda								
☐ 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR ☐ 3.2. NOMBRAMIENTO COMO CONSEJERO o ACEPTACIÓN DEL CARGO ☐ 3.3. CESE COMO CONSEJERO ☐ 3.4. ADQUISICIÓN O TRANSMISIÓN DE ACCIONES Y/O DE DERECHOS DE VOTO ☒ 3.5. VARIACIÓN DE LA PARTICIPACIÓN, SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL Nº DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR								
							FECHA 31/10/2011	
4. Naturaleza y Detalle de las operaciones sobre acciones y/o derechos de voto								
Fecha de la operación	Tipo de Transacción ^(vi)	Clase o Tipo de Acciones (ISIN) ^(vii)	Naturaleza de la operación ^(viii)	Número de acciones		Precio unitario €	Mercado de la operación	Número de derechos de voto ^(x)
				Directas ^(ix)	Indirectas			
	Adquisición							
TOTAL								
5. Identificación del vínculo estrecho. Operaciones sobre acciones notificadas como indirectas en el apartado 4. (se identificará a la persona física o jurídica titular directo de las acciones) ^(xi)								
5.1 Cónyuge o persona con análoga relación afectiva; hijos a su cargo; otros parientes que convivan con el sujeto obligado o estén a su cargo, como mínimo, desde un año antes de la fecha de realización de la operación								
		Apellidos y Nombre						Nº acciones
5.2 Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario: ^(xii)								
☐		en el que el sujeto obligado es directivo o administrador						
☐		que está directa o indirectamente controlada por el sujeto obligado						
☐		que se haya creado para su beneficio						
☐		cuyos intereses económicos son en gran medida equivalentes a los del sujeto obligado						
		Denominación social						Nº acciones
5.3 Personas interpuestas								
		Apellidos y Nombre o Denominación social						Nº acciones

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS⁽ⁱ⁾ MODELO PARA CONSEJEROS

6. Posesión final de derechos de voto

		Situación de derechos de voto, previa a las operaciones notificadas ^(xiv)	POSESIÓN FINAL DE DERECHOS DE VOTO DESPUÉS DE LAS OPERACIONES					
Clase o Tipo de acciones (ISIN) ^(xiii)	Número de derechos de voto		Número de derechos de voto			% de derechos de voto ^(xvi)		
	Directos ^(xv)	Indirectos	Directos ^(xv)	Indirectos	Total	Directos	Indirectos	Total
ESO182280018	96.400		96.400		96.400	0,017	0	0,017
TOTAL	96.400		96.400		96.400	0,017	0	0,017

7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) ^(xvii)

% de
derechos
de voto

☐	7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV	
	Denominación Social	%
☐	7.2. Transferencia temporal de derechos de voto	
	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
☐	7.3. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad	
	Denominación Social	%
☐	7.4. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores	
	Denominación Social	%
☐	7.5. Personas Interpuestas	
	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
☐	7.6. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto	
	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
☐	7.7. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas	
	Denominación Social	%
☐	7.8. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas	
	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO		

8. Detalle de la cadena de control ^{(apartado 7.1) ^(xviii)}

D. FERNANDO GONZALEZ ARNAU ES ADMINISTRADOR UNICO DE EURO COMETA S.L. Y TIENE EL CONTROL DE ESTA SOCIEDAD EN EL SENTIDO DEL ARTICULO 4 DE LA LMV.

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES
Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS⁽ⁱ⁾
MODELO PARA CONSEJEROS

9.Derechos de voto en representación (recibidos / entregados para una Junta General determinada)			
	Nº Derechos de voto	% Derechos de voto	Fecha ^(xix)
		0	
10. Información adicional			
Lugar y fecha de la notificación			
En GUADALAJARA a 11 de noviembre de 2011			