

26 de marzo de 2002

Asunto: BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 18 de febrero de 2002, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos de las Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 18.02.2002:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0369069002)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0369069010)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 18.02.2002:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la Primera cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
- Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real al 31.01.2002
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 18.02.2002.

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

(Importes en euros)

Número de Bonos: 2.756 Código ISIN: ES0369069002										PROMEMORIA: Amortización Bonos Series A y B			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
TOTALES				20.766.680,48		28.767,75			79.283.919,00		79.283.919,00	79.283.919,00	
17.05.2002	3,6280%	631,72	518,01										
18.02.2002	3,6290%	694,61	569,58	1.914.345,16	0	4.488,31	71.232,25	71,232%	12.369.782,36	196.316.081,00	12.369.782,36	12.369.782,36	0,00
19.11.2001	4,6300%	955,87	783,81	2.634.377,72	0	3.345,73	75.720,56	75,721%	9.220.831,88	208.685.863,36	9.220.831,88	9.220.831,88	0,00
17.08.2001	4,8420%	1.032,75	846,85	2.846.259,00	0	4.394,92	79.066,29	79,066%	12.112.399,52	217.906.695,24	12.112.399,52	12.112.399,52	0,00
17.05.2001	5,0170%	1.062,30	871,09	2.927.698,80	0	4.155,03	83.461,21	83,461%	11.451.262,68	230.019.094,76	11.451.262,68	11.451.262,68	0,00
19.02.2001	5,3550%	1.284,89	1.053,61	3.541.156,84	0	4.276,14	87.616,24	87,616%	11.785.041,84	241.470.357,44	11.785.041,84	11.785.041,84	0,00
17.11.2000	5,0540%	1.234,45	1.012,25	3.402.144,20	0	3.684,33	91.892,38	91,892%	10.154.013,48	253.255.399,28	10.154.013,48	10.154.013,48	0,00
17.08.2000	4,3550%	1.270,21	1.041,57	3.500.698,76	0	4.423,29	95.576,71	95,577%	12.190.587,24	263.409.412,76	12.190.587,24	12.190.587,24	0,00
04.05.2000							100.000,00			275.600.000,00			

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

(Importes en euros)

Número de Bonos: 94 Código ISIN: ES0369069010										PROMEMORIA: Amortización Bonos Series A y B			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
TOTALES				841.736,16		0,00			0,00		79.283.919,00	79.283.919,00	
17.05.2002	3,8580%	943,07	773,32										
18.02.2002	3,8590%	975,47	799,89	91.694,18	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	12.369.782,36	12.369.782,36	0,00
19.11.2001	4,8600%	1.269,00	1.040,58	119.286,00	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	9.220.831,88	9.220.831,88	0,00
17.08.2001	5,0720%	1.296,18	1.062,87	121.840,92	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	12.112.399,52	12.112.399,52	0,00
17.05.2001	5,2470%	1.268,03	1.039,78	119.194,82	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	11.451.262,68	11.451.262,68	0,00
19.02.2001	5,5850%	1.458,31	1.195,81	137.081,14	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	11.785.041,84	11.785.041,84	0,00
17.11.2000	5,2840%	1.350,36	1.107,30	126.933,84	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	10.154.013,48	10.154.013,48	0,00
17.08.2000	4,5850%	1.337,29	1.096,58	125.705,26	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	12.190.587,24	12.190.587,24	0,00
04.05.2000							100.000,00			9.400.000,00			

Bonos de Titulización Hipotecaria al día

18/02/2002

BZ02 - BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACION ANTICIPADA								
% mensual constante		0,00%	1,20%					
% anual equivalente		0,00%	13,463%					
BONOS SERIE A (ISIN : ES0369069002)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media años		7,29	3,80					
fecha		2/06/2009	7/12/2005					
Amortización final años		21,01	14,76					
fecha		17/02/2023	17/11/2016					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media años		6,97	3,53					
fecha		3/02/2009	30/08/2005					
Amortización final años		14,50	8,00					
fecha		17/08/2016	17/02/2010					
BONOS SERIE B (ISIN : ES0369069010)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media años		11,37	7,51					
fecha		29/06/2013	21/08/2009					
Amortización final años		23,51	23,51					
fecha		17/08/2025	17/08/2025					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media años		9,20	4,75					
fecha		29/04/2011	17/11/2006					
Amortización final años		14,50	8,00					
fecha		17/08/2016	17/02/2010					

Hipótesis de morosidad de falidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Cartera de Participaciones al día 18/02/2002
Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice (1)		Número PH	%	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
								Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Índice EU1A	M. Hipotecario Euribor 1 año (med.m)	47	0,757576	2.226.670,32	1,087961	5,131201	0,838027	3,892334	25,000000	45,860768	194,947502	19/5/18
Índice MB1A	M. Hipotecario Mibor 1 año (med.mer)	6.149	99,113475	202.273.279,58	98,831644	5,355228	1,191499	4,261469	24,862205	43,786785	152,967330	18/11/14
Índice MB6M	Mibor 6 meses (media mensual)	8	0,128949	164.540,24	0,080395	4,750000	1,500000	3,000000	25,000000	43,815205	130,950787	17/1/13
Total Cartera		6.204	100,000000	204.664.490,14	100,000000							
Media Ponderada:						5,352304	1,187901	4,256439	24,863815	43,809372	153,406358	1/12/14
Media Simple:				32.989,12		5,439196	1,267336	4,308857	24,820430	35,478549	122,861380	16/5/12
Mínimo:				331,10		3,750000	0,400000	0,000000	9,950000	0,472936	0,290323	27/2/02
Máximo:				524.230,04		8,000000	3,000000	10,000000	999,999999	76,420261	278,451613	1/5/25

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Análisis de Impagados al 18/02/2002
Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
Div.:FIUR Adm.:0103 Ced.:0103 Tipo Act.:HIPO									
9/00	1	0,00		9,78	0,01	15,03	0,18	24,81	0,01
10/00	1	0,00		151,12	0,14	15,03	0,18	166,15	0,06
11/00	1	0,00		150,72	0,14	15,03	0,18	165,75	0,06
12/00	3	1.033,30	0,69	1.000,89	0,90	45,09	0,53	2.079,28	0,77
1/01	3	1.038,80	0,69	995,00	0,90	45,09	0,53	2.078,89	0,77
2/01	3	1.044,32	0,70	1.031,78	0,93	45,09	0,53	2.121,19	0,79
3/01	3	1.049,88	0,70	1.025,79	0,92	45,09	0,53	2.120,76	0,79
4/01	4	1.111,08	0,74	1.019,75	0,92	60,12	0,71	2.190,95	0,81
5/01	4	1.117,00	0,75	1.013,69	0,91	60,12	0,71	2.190,81	0,81
6/01	4	1.122,96	0,75	1.007,59	0,91	60,12	0,71	2.190,67	0,81
7/01	6	1.706,23	1,14	1.171,21	1,05	90,18	1,06	2.967,62	1,10
8/01	7	1.888,34	1,26	1.280,89	1,15	105,21	1,24	3.274,44	1,22
9/01	8	1.974,39	1,32	1.234,36	1,11	120,24	1,41	3.328,99	1,24
10/01	9	2.125,89	1,42	1.224,68	1,10	135,27	1,59	3.485,84	1,29
11/01	13	2.788,94	1,86	1.612,28	1,45	195,39	2,30	4.596,61	1,71
12/01	52	12.626,24	8,43	11.027,23	9,93	763,52	8,97	24.416,99	9,06
1/02	129	30.609,76	20,43	24.681,10	22,23	1.791,55	21,05	57.082,41	21,19
2/02	367	88.621,75	59,14	61.412,99	55,30	4.905,71	57,63	154.940,45	57,51
Total Div.:EUR	618	149.858,88	100,00	111.050,85	100,00	8.512,88	100,00	269.422,61	100,00

Análisis de Impagados por Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada al 18/02/2002
Clasificación por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad	DEUDA VENCIDA					DEUDA PENDIENTE			DEUDA TOTAL			Valor Garantía	Deuda/Tasación			
	PHS	Principal	Intereses	Otros	Total	Principal	Otros	Principal	Total Deuda	s/Pr/ncipal	s/Total					
Divisa: EUR																
Hasta 1 Mes																
	248	61.248,16	39.826,45	3.977,81	105.052,42	100,00		8.492.966,73	100,00	0,00	8.554.214,89	100,00	8.598.019,15	25.585.310,91	33,4341	33,6053
	248	61.248,16	39.826,45	3.977,81	105.052,42	38,22		8.492.966,73	63,31	0,00	8.554.214,89	63,06	8.598.019,15	25.585.310,91	33,4341	33,6053
De 1 a 2 Meses																
	76	35.316,78	25.918,45	2.724,53	63.959,76	100,00		2.685.083,55	100,00	0,00	2.720.400,33	100,00	2.749.043,31	6.491.993,91	41,9039	42,3451
	76	35.316,78	25.918,45	2.724,53	63.959,76	23,27		2.685.083,55	20,02	0,00	2.720.400,33	20,06	2.749.043,31	6.491.993,91	41,9039	42,3451
De 2 a 3 Meses																
	38	28.026,58	26.007,34	2.589,70	56.623,62	100,00		1.801.286,05	100,00	0,00	1.829.312,63	100,00	1.857.909,67	4.330.820,52	42,2394	42,8997
	38	28.026,58	26.007,34	2.589,70	56.623,62	20,60		1.801.286,05	13,43	0,00	1.829.312,63	13,49	1.857.909,67	4.330.820,52	42,2394	42,8997
De 3 a 6 Meses																
	5	2.369,63	2.609,81	513,54	5.492,98	100,00		193.754,81	100,00	0,00	196.124,44	100,00	199.247,79	338.892,70	57,8721	58,7938
	5	2.369,63	2.609,81	513,54	5.492,98	2,00		193.754,81	1,44	0,00	196.124,44	1,45	199.247,79	338.892,70	57,8721	58,7938
De 6 a 12 Meses																
	4	6.554,23	3.009,94	926,26	10.490,43	100,00		96.399,58	100,00	0,00	102.953,81	100,00	106.890,01	314.052,87	32,7823	34,0357
	4	6.554,23	3.009,94	926,26	10.490,43	3,82		96.399,58	0,72	0,00	102.953,81	0,76	106.890,01	314.052,87	32,7823	34,0357
De 1 a 2 Años																
	3	16.343,50	13.678,86	3.251,82	33.274,18	100,00		145.107,67	100,00	0,00	161.451,17	100,00	178.381,85	449.905,64	35,8856	39,6487
	3	16.343,50	13.678,86	3.251,82	33.274,18	12,10		145.107,67	1,08	0,00	161.451,17	1,19	178.381,85	449.905,64	35,8856	39,6487
	374	149.858,88	111.050,85	13.983,66	274.893,39			13.414.598,39		0,00	13.564.457,27		13.689.491,78	37.510.976,55	36,1613	36,4946

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 31/01/2002 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
28/4/00	47.421.420.640,00	100,000000	0,00										
30/4/00	47.400.108.370,00	99,955058	3.499.999,00	0,0738	0,8820							0,0738	0,8820
31/5/00	46.763.942.045,00	98,613541	345.180.216,00	0,7282	8,3968							0,4015	4,7134
30/6/00	46.142.535.467,00	97,303149	310.933.287,00	0,6649	7,6934	0,4894	5,7173					0,4894	5,7173
31/7/00	45.633.853.831,00	96,230466	223.130.757,00	0,4836	5,6513	0,6256	7,2544					0,4880	5,7008
31/8/00	45.138.852.414,00	95,186630	221.258.560,00	0,4849	5,6661	0,5445	6,3419					0,4873	5,6939
30/9/00	44.545.393.407,00	93,935173	304.034.441,00	0,6736	7,7904	0,5474	6,3747	0,5184	6,0466			0,5184	6,0466
31/10/00	43.939.735.839,00	92,657991	328.320.666,00	0,7370	8,4942	0,6319	7,3246	0,6288	7,2895			0,5497	6,4002
30/11/00	43.401.164.027,00	91,522277	274.909.949,00	0,6257	7,2553	0,6788	7,8480	0,6117	7,0980			0,5592	6,5075
31/12/00	42.730.993.749,00	90,109054	385.261.957,00	0,8877	10,1474	0,7502	8,6400	0,6489	7,5143			0,5957	6,9191
31/1/01	41.965.584.664,00	88,494997	464.246.891,00	1,0864	12,2854	0,8668	9,9195	0,7494	8,6313			0,6449	7,4702
28/2/01	41.353.485.708,00	87,204232	368.245.250,00	0,8775	10,0364	0,9506	10,8291	0,8148	9,3508			0,6661	7,7065
31/3/01	40.739.866.269,00	85,910261	345.113.179,00	0,8345	9,5669	0,9329	10,6375	0,8416	9,6443	0,6801	7,8630	0,6801	7,8630
30/4/01	40.052.065.617,00	84,459860	435.734.012,00	1,0696	12,1064	0,9273	10,5767	0,8970	10,2467	0,7630	8,7811	0,7101	8,1965
31/5/01	39.411.112.508,00	83,108249	371.039.742,00	0,9264	10,5675	0,9435	10,7531	0,9471	10,7911	0,7795	8,9633	0,7256	8,3680
30/6/01	38.803.180.287,00	81,826271	361.354.124,00	0,9169	10,4645	0,9710	11,0493	0,9519	10,8436	0,8005	9,1942	0,7384	8,5092
31/7/01	38.104.064.108,00	80,352009	445.857.837,00	1,1490	12,9492	0,9975	11,3346	0,9624	10,9565	0,8559	9,8014	0,7641	8,7933
31/8/01	37.586.715.072,00	79,261048	261.952.623,00	0,6875	7,9451	0,9180	10,4762	0,9308	10,6148	0,8728	9,9850	0,7596	8,7436
30/9/01	37.074.600.448,00	78,181126	257.114.359,00	0,6841	7,9073	0,8404	9,6319	0,9057	10,3434	0,8737	9,9945	0,7554	8,6973
31/10/01	36.455.859.193,00	76,876354	373.033.765,00	1,0062	11,4281	0,7927	9,1086	0,8952	10,2285	0,8961	10,2386	0,7686	8,8431
30/11/01	35.721.174.691,00	75,327087	468.690.380,00	1,2856	14,3818	0,9923	11,2784	0,9551	10,8782	0,9511	10,8347	0,7945	9,1284
31/12/01	35.023.280.929,00	73,855402	463.909.980,00	1,2987	14,5180	1,1969	13,4543	1,0188	11,5638	0,9854	11,2044	0,8186	9,3926
31/1/02	34.442.820.781,00	72,631356	353.348.776,00	1,0089	11,4571	1,1978	13,4637	0,9955	11,3129	0,9789	11,1349	0,8272	9,4874

(1) Saldo de fin día.

BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Origen y Aplicación de Fondos Disponibles

Fecha de Pago:

18.02.2002

			Fondos Disponibles
A. FONDOS DISPONIBLES (EUROS)			saldo
Cuenta Tesorería:	saldo de inicio del	18.02.2002	21.411.661,75
Fondo Reserva	incluido en saldo	5.700.000,00	
Total Fondos Disponibles			21.411.661,75
B. APLICACIÓN (EUROS)			
	Devengado	Aplicado	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios	15.252,33	15.252,33	21.396.409,42
2º Intereses Bonos Serie A	1.914.345,16	1.914.345,16	19.482.064,26
3º Intereses Bonos Serie B	91.694,18	91.694,18	19.390.370,08
4º Dotación Fondo Reserva	5.700.000,00	5.700.000,00	13.690.370,08
5º Amortización Bonos Serie A	12.369.782,36	12.369.782,36	1.320.587,72
5º Amortización Bonos Serie B	0,00	0,00	1.320.587,72
6º Intereses Préstamo Subordinado	58.819,29	58.819,29	1.261.768,43
7º Amortización principal Préstamo Subordinado	29.100,63	29.100,63	1.232.667,80
8º Comisión administración préstamos hipotecarios participados	5.269,45	5.269,45	1.227.398,35
9º Margen de intermediación financiera	1.624.101,48	1.227.398,35	0,00
Total	21.808.364,88	21.411.661,75	
C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN (EUROS)			
Cuenta Tesorería:	saldo* al final del	18.02.2002	5.700.000,00
Fondo Reserva	incluido en saldo	5.700.000,00	
(* incrementado, si fuera el caso, en las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos)			