

Tipo de interés medio¹
Distribución por tipo de activo cedido

CUADRO 3.1

	2022	2023			
%	IV	I	II	III	IV
FONDOS DE TITULIZACIÓN					
Préstamos hipotecarios ²	2,24	3,07	3,74	4,14	4,24
Cedulas hipotecarias	4,15	4,15	4,15	4,15	4,14
Préstamos a Pymes	1,76	2,09	2,51	2,81	3,02
Préstamos a empresas y corporativos	2,25	2,30	2,35	5,95	5,65
Arrendamiento financiero	0,81	0,83	0,86	0,89	1,96
Préstamos consumo	1,44	1,99	2,58	2,93	2,96
Préstamos auto	2,66	3,21	3,72	4,12	4,27
Deuda subordinada y bonos de tesorería	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas a cobrar y derechos de créditos futuros	2,35	3,46	6,28	6,36	6,40
Otros créditos ³	1,52	1,73	2,15	1,96	2,08
TOTAL BONOS DE TITULIZACIÓN	2,32	2,96	3,54	3,90	3,98
PAGARÉ DE TITULIZACIÓN	0,01	0,28	0,44	0,40	0,38
TOTAL FONDOS DE TITULIZACIÓN⁴	2,32	2,94	3,53	3,87	3,95
De los cuales:					
Sujeto al Reglamento 2017/2402	2,13	2,86	3,42	3,86	3,89
Titulización STS ⁵	2,90	3,70	4,26	4,68	4,70
Titulización sintética	10,31	11,22	11,96	12,71	12,82
Fondos privados	1,63	1,71	2,64	3,66	3,67
Pro memoria:					
Fondos de activos bancarios (FAB) ⁶	0,42	0,00	0,00	0,00	0,00

1 Tipo de interés aplicable medio, ponderado según el importe del saldo vivo de cada emisión.

2 Préstamos con garantía hipotecaria, incluidos los préstamos a promotores.

3 Incluye todos los créditos no contemplados en los epígrafes anteriores.

4 Incluye fondos de titulización públicos y privados, independientemente de si están admitidos en mercados regulados o no.

5 Titulización simple, transparente y normalizada (STS, en sus siglas en inglés), según el Reglamento (UE) 2017/2402.

6 No incluido en el total anterior.

Fuente: Estados reservados de información estadística (CNMV).