

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 13, FONDO DE TITULIZACIÓN
Número de registro del Fondo: 11297
NIF Fondo: V56560725
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A58481227
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	1.200.286	1001	1.628.640
I. Activos financieros a largo plazo	0002	1.200.286	1002	1.628.640
1. Activos titulizados	0003	1.200.286	1003	1.628.640
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009	1.189.780	1009	1.617.509
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	16.537	1025	16.637
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-6.032	1027	-5.506
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

	S.01
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	744.127	1041	895.023
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	480.722	1043	544.273
1. Activos titulizados	0044	480.722	1044	544.273
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	468.844	1050	529.383
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	6.315	1065	9.670
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	14	1066	24
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	8.194	1067	7.653
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	69	1068	113
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-2.714	1069	-2.570
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	263.405	1085	350.750
1. Tesorería	0086	263.405	1086	350.750
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	1.944.413	1088	2.523.663

	S.01
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	1.463.374	1089	1.970.043
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	1.463.374	1094	1.970.043
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	1.363.616	1095	1.820.043
1.1 Series no subordinadas	0096	973.616	1096	1.430.043
1.2 Series subordinadas	0097	390.000	1097	390.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	99.759	1101	150.000
2.1 Préstamo subordinado	0102	99.759	1102	150.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

	S.01
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	481.039	1117	553.620
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	479.005	1123	542.535
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	478.433	1124	541.672
1.1 Series no subordinadas	0125	468.687	1125	529.233
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	9.746	1128	12.439
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	572	1131	859
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	572	1136	859
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139		1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143		1143	4
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	4
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	2.034	1148	11.085
1. Comisiones	0149	2.034	1149	11.085
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	95	1150	122
1.2 Comisión administrador	0151	35	1151	45
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	1.903	1153	10.917
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	1.944.413	1162	2.523.663

S.02							
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T							
Denominación del compartimento:							
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U							
Estados agregados: NO							
Fecha: 30/09/2025							

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	15.470	1201	27.637	2201	54.156	3201	90.620
1.1 Activos titulizados	0202	14.332	1202	24.711	2202	49.374	3202	81.122
1.2 Otros activos financieros	0203	1.138	1203	2.926	2203	4.782	3203	9.498
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-12.860	1204	-17.714	2204	-41.644	3204	-56.871
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-12.148	1205	-16.660	2205	-39.308	3205	-53.632
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-713	1206	-1.054	2206	-2.336	3206	-3.239
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	2.610	1209	9.922	2209	12.512	3209	33.750
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	80	1217	-6.819	2217	-3.324	3217	-26.018
7.1 Servicios exteriores	0218	0	1218	0	2218	-5	3218	-5
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	0	1219	0	2219	-5	3219	-5
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	80	1224	-6.819	2224	-3.319	3224	-26.013
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-119	1225	-164	2225	-386	3225	-529
7.3.2 Comisión administrador	0226	-44	1226	-61	2226	-142	3226	-192
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	-5	2227	-15	3227	-10
7.3.4 Comisión variable	0228	248	1228	-6.589	2228	-2.777	3228	-25.282
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-2.690	1231	-3.103	2231	-9.187	3231	-7.732
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-2.690	1232	-3.103	2232	-9.187	3232	-7.732
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239		1239		2239		3239	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03							
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T							
Denominación del compartimento:							
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U							
Estados agregados: NO							
Fecha: 30/09/2025							

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	2.638	1300	-1.834	2300	560	3300	20.829
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	3.196	1301	9.642	2301	12.940	3301	36.843
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	15.070	1302	25.196	2302	52.783	3302	80.007
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-12.290	1303	-17.437	2303	-42.001	3303	-49.726
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	1.138	1306	2.926	2306	4.782	3306	9.498
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-721	1307	-1.043	2307	-2.624	3307	-2.936
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-558	1309	-11.476	2309	-12.370	3309	-16.000
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-121	1310	-172	2310	-413	3310	-497
2.2 Comisión administrador	0311	-44	1311	-64	2311	-152	3311	-180
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	-5	2312	-15	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313	-388	1313	-11.235	2313	-11.791	3313	-15.314
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	-9	3315	-13
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	-9	3320	-13
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-24.887	1322	-2.236	2322	-87.906	3322	90.334
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-16.087	1325	-2.236	2325	-37.664	3325	102.334
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	123.200	1326	145.849	2326	387.597	3326	450.430
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	22.588	1327	37.311	2327	89.165	3327	116.466
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	747	1328	473	2328	1.942	3328	1.108
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	248	1329	1	2329	606	3329	1
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-162.871	1331	-185.870	2331	-516.974	3331	-465.672
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-8.800	1332	0	2332	-50.241	3332	-12.000
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-8.800	1334	0	2334	-50.241	3334	-12.000
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-22.249	1337	-4.070	2337	-87.345	3337	111.163
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	285.654	1338	364.772	2338	350.750	3338	249.538
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	263.405	1339	360.701	2339	263.405	3339	360.701

S.04								
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U								
Estados agregados: NO								
Fecha: 30/09/2025								

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1																							
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T																							
Denominación del compartimento:																							
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U																							
Estados agregados: NO																							
Fecha: 30/09/2025																							
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK																							

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385	1,47	0405	0,72	0425	35,80	0445	6,96	1385	1,12	1405	0,17	1425	0	1445	6,59	2385	0	2405	3	2425	15	2445	7
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1															
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/09/2025															
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	121	0467	99	0474	7	0481		0488	107	0495	2.242	0502	4	0509	2.353
De 1 a 3 meses	0461	52	0468	58	0475	7	0482		0489	64	0496	1.125	0503	5	0510	1.194
De 3 a 6 meses	0462	324	0469	1.111	0476	42	0483	102	0490	1.255	0497	11.364	0504	36	0511	12.655
De 6 a 9 meses	0463	415	0470	600	0477	17	0484	48	0491	665	0498	10.147	0505	48	0512	10.860
De 9 a 12 meses	0464	104	0471	347	0478	10	0485	54	0492	411	0499	1.163	0506	6	0513	1.580
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493		0500		0507		0514	
Total	0466	1.016	0473	2.215	0480	83	0487	203	0494	2.501	0501	26.041	0508	99	1515	28.641

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515		0522		0529		0536		0543		0550		0557		0564		0571		0578		0584	
De 1 a 3 meses	0516		0523		0530		0537		0544		0551		0558		0565		0572		0579		0585	
De 3 a 6 meses	0517		0524		0531		0538		0545		0552		0559		0566		0573		0580		0586	
De 6 a 9 meses	0518		0525		0532		0539		0546		0553		0560		0567		0574		0581		0587	
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547		0554		0561		0568		0575		0582		0588	
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
Total	0521	0	0528	0	0535	0	0542	0	0549	0	0556	0	0563	0	0570	0	0577	0			0590	0

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 07/11/2023	
Inferior a 1 año	0600	44.162	1600	44.280	2600	61.171
Entre 1 y 2 años	0601	154.582	1601	117.358	2601	142.573
Entre 2 y 3 años	0602	348.292	1602	285.608	2602	195.081
Entre 3 y 4 años	0603	330.374	1603	457.377	2603	400.462
Entre 4 y 5 años	0604	233.681	1604	392.915	2604	654.972
Entre 5 y 10 años	0605	296.604	1605	533.459	2605	1.150.794
Superior a 10 años	0606	275.658	1606	340.184	2606	394.934
Total	0607	1.683.355	1607	2.171.182	2607	2.999.988
Vida residual media ponderada (años)	0608	5,33	1608	5,59	2608	6,09

Antigüedad	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 07/11/2023	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	3,19	1609	2,45	2609	1,31

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 07/11/2023			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620		0630		1620		1630		2620		2630	
40% - 60%	0621		0631		1621		1631		2621		2631	
60% - 80%	0622		0632		1622		1632		2622		2632	
80% - 100%	0623		0633		1623		1633		2623		2633	
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
Total	0628		0638		1628		1638		2628		2638	
Media ponderada (%)	0639	0	0649		1639	0	1649		2639	0	2649	

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 07/11/2023	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,26	1650	3,90	2650	4,14
Tipo de interés nominal máximo	0651	14	1651	15,40	2651	
Tipo de interés nominal mínimo	0652		1652		2652	

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 07/11/2023			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	5.275	0683	259.232	1660	6.183	1683	320.304	2660	6.971	2683	422.582
Aragón	0661	570	0684	49.593	1661	673	1684	64.837	2661	787	2684	88.810
Asturias	0662	181	0685	9.758	1662	213	1685	13.333	2662	236	2685	18.637
Baleares	0663	1.063	0686	62.326	1663	1.241	1686	77.570	2663	1.440	2686	106.963
Canarias	0664	1.301	0687	74.600	1664	1.564	1687	100.309	2664	1.791	2687	135.318
Cantabria	0665	207	0688	11.077	1665	256	1688	13.967	2665	297	2688	19.234
Castilla-León	0666	1.173	0689	65.829	1666	1.388	1689	84.904	2666	1.612	2689	117.234
Castilla La Mancha	0667	1.024	0690	67.723	1667	1.198	1690	84.827	2667	1.338	2690	115.435
Cataluña	0668	5.833	0691	397.117	1668	6.985	1691	521.928	2668	8.114	2691	727.262
Ceuta	0669	22	0692	1.038	1669	28	1692	1.313	2669	33	2692	2.192
Extremadura	0670	682	0693	37.762	1670	768	1693	46.330	2670	856	2693	62.413
Galicia	0671	885	0694	72.044	1671	1.048	1694	91.766	2671	1.241	2694	129.237
Madrid	0672	2.999	0695	155.654	1672	3.808	1695	211.332	2672	4.491	2695	305.107
Melilla	0673	2	0696	101	1673	2	1696	173	2673	2	2696	271
Murcia	0674	944	0697	61.663	1674	1.089	1697	77.798	2674	1.202	2697	102.002
Navarra	0675	546	0698	53.836	1675	649	1698	72.143	2675	753	2698	103.358
La Rioja	0676	193	0699	12.837	1676	238	1699	16.425	2676	272	2699	23.170
Comunidad Valenciana	0677	2.860	0700	213.252	1677	3.395	1700	274.691	2677	3.936	2700	387.539
País Vasco	0678	875	0701	77.914	1678	1.053	1701	97.232	2678	1.197	2701	133.227
Total España	0679	26.635	0702	1.683.355	1679	31.779	1702	2.171.182	2679	36.569	2702	2.999.988
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	26.635	0705	1.683.355	1682	31.779	1705	2.171.182	2682	36.569	2705	2.999.988

CAIXABANK PYMES 13, F.T

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 07/11/2023			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	5,20			1710	4,44			2710	3,54		
Sector	0711	15,94	0712	1	1711	15,43	1712	1	2711	15,01	2712	1

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2025			Situación cierre anual anterior 31/12/2024			Situación Inicial 07/11/2023		
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722
ES0305750004	A	26.100	55.261	1.442.302	26.100	75.068	1.959.276	26.100	100.000	2.610.000
ES0305750012	B	3.900	100.000	390.000	3.900	100.000	390.000	3.900	100.000	390.000
Total		0723	30.000	0724	1723	30.000	1724	2723	30.000	2724

S.05.2											
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 30/09/2025											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga intereses en el periodo		Principal no vencido						Principal impagado	
		0730				0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739				
ES0305750004	A	NS	TIPO FIJO	0	2,50	7.512		0		SI		1.442.302		0		1.449.814		0	
ES0305750012	B	S	TIPO FIJO	0	2,75	2.234		0		SI		390.000		0		392.234		0	
Total						0740	9.746	0741	0			0743	1.832.302	0744	0	0745	1.842.049	0746	0

	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 07/11/2023	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	2,55	0748	2,54	0749	2,53

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2025								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2024							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0305750004	A	162.871		1.167.698		9.698		90.024		185.870		465.672		14.726		42.457	
ES0305750012	B	0		0		2.592		18.143		0		0		2.711		7.269	
Total		0754	162.871	0755	1.167.698	0756	12.290	0757	108.168	1754	185.870	1755	465.672	1756	17.437	1757	49.726

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

				Calificación		
Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 07/11/2023
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0305750004	A	14/11/2023	MOODY'S	Aa3(sf)	Aa3(sf)	Aa3(sf)
ES0305750004	A	24/07/2025	DBRS	AA (high)(sf)	AA(sf)	AA(sf)
ES0305750012	B	27/06/2025	MOODY'S	B1(sf)	Caa1(sf)	Caa1(sf)
ES0305750012	B	14/11/2023	DBRS	BB(sf)	BB(sf)	BB(sf)

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 07/11/2023	
Inferior a 1 año	0765	468.687	1765	529.233	2765	507.423
Entre 1 y 2 años	0766	397.717	1766	476.854	2766	731.412
Entre 2 y 3 años	0767	289.684	1767	394.554	2767	579.695
Entre 3 y 4 años	0768	172.396	1768	260.232	2768	442.305
Entre 4 y 5 años	0769	100.893	1769	166.392	2769	304.695
Entre 5 y 10 años	0770	402.926	1770	522.011	2770	434.470
Superior a 10 años	0771		1771		2771	0
Total	0772	1.832.302	1772	2.349.276	2772	3.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	3,13	1773	3,60	2773	2,83

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 07/11/2023	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	99.759	1775	150.000	2775	150.000
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	99.759	1776	150.000	2776	150.000
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,44	1777	6,38	2777	5
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	CAIXABANK	1778	CAIXABANK	2778	0
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A2 Moodys- A (high) DBRS	1779	A2 Moodys - AA (low) DBRS	2779	0
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS	1780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS	2780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	0
2.2	Denominación de la contrapartida	0783	0	1783	0	2783	0
2.3	Rating de la contrapartida	0784	0	1784	0	2784	0
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785	0	1785	0	2785	0
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	0
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788	0	1788	0	2788	0
3.3	Rating del avalista	0789	0	1789	0	2789	0
3.4	Rating requerido del avalista	0790	0	1790	0	2790	0
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	78,71	1792	83,39	2792	87
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3											
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U											
Estados agregados: NO											
Fecha: 30/09/2025											

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 07/11/2023		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Total							0808		0809		0810		

S.05.3													
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U													
Estados agregados: NO													
Fecha: 30/09/2025													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Naturaleza riesgo cubierto		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 07/11/2023		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulación	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/09/2025															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	11.841	7006	10.501	7009	0,70	7012	0,48	7015	0,84		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	12.890	7007	13.789	7010	0,77	7013	0,64	7016	0,61		
Total Morosos					7005	24.731	7008	24.290	7011	1,47	7014	1,12	7017	1,45	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	6.667	7024	645	7027	0,39	7030	0,03	7033	0,27		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	5.609	7025	3.045	7028	0,33	7031	0,14	7034	0,28		
Total Fallidos					7023	12.276	7026	3.690	7029	0,72	7032	0,17	7035	0,55	7036	0

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	


INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
ES0305750004	0	0	0	
ES0305750012	0	0	0	
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
ES0305750004	0	0	0	
ES0305750012	0	0	0	
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
ES0305750012	0	0	0	
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861
	0	0	0	

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento
<div> <p>Contiene</p>  <p>Información adicional en fichero adjunto</p> </div>

CAIXABANK PYMES 13, F.T

S.05.5																	
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 30/09/2025																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	CaixaBank Titulización	1862	0	2862	Saldo Principal Pendiente Series	3862	0,025	4862	0	5862	32	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK	1863		2863	Principal Pendiente Activos Titulizados	3863	0,010	4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	CAIXABANK	1864	5	2864	Importe Fijo	3864	0	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	3.4.8.1 Contrato de Intermed. Financ.

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	20/01/2025	22/04/2025	18/07/2025	20/10/2025	31/12/2025							
Margen de intereses	0873	-3.369	6.359	4.798									7.788
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	2	-2.259	-4.240									-6.498
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0									0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0	0	0									0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-49	-198	-170									-417
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-3.416	3.902	388									873
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0									0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	3.416	0	0									3.416
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	-3.902	-388									-4.290
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0									0
Comisión variable pagada	0883	5.773	5.629	388		0							11.791
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	1.727	0	0									

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES
--

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

NOTAS EXPLICATIVAS	
<div> <p>Contiene</p>  <p>Información adicional en fichero adjunto</p> </div>	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
