

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 13, FONDO DE TITULIZACIÓN
Número de registro del Fondo: 11297

NIF Fondo: V56560725

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, S.A.

NIF Gestora: A58481227

Fondo Abierto: NO

Fondo Privado: NO

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

			S.01
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T			
Denominación del compartimento:			
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U			
Estados agregados: NO			
Fecha: 30/09/2025			

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	1.200.286	1001	1.628.640
I. Activos financieros a largo plazo	0002	1.200.286	1002	1.628.640
1. Activos titulizados	0003	1.200.286	1003	1.628.640
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009	1.189.780	1009	1.617.509
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	16.537	1025	16.637
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-6.032	1027	-5.506
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

				S.01
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U				
Estados agregados: NO				
Fecha: 30/09/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	744.127	1041	895.023
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	480.722	1043	544.273
1. Activos titulizados	0044	480.722	1044	544.273
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	468.844	1050	529.383
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	6.315	1065	9.670
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	14	1066	24
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	8.194	1067	7.653
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	69	1068	113
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-2.714	1069	-2.570
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	263.405	1085	350.750
1. Tesorería	0086	263.405	1086	350.750
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	1.944.413	1088	2.523.663

				S.01
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U				
Estados agregados: NO				
Fecha: 30/09/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	1.463.374	1089	1.970.043
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	1.463.374	1094	1.970.043
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	1.363.616	1095	1.820.043
1.1 Series no subordinadas	0096	973.616	1096	1.430.043
1.2 Series subordinadas	0097	390.000	1097	390.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	99.759	1101	150.000
2.1 Préstamo subordinado	0102	99.759	1102	150.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

			S.01
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T			
Denominación del compartimento:			
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U			
Estados agregados: NO			
Fecha: 30/09/2025			

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	481.039	1117	553.620
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	479.005	1123	542.535
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	478.433	1124	541.672
1.1 Series no subordinadas	0125	468.687	1125	529.233
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	9.746	1128	12.439
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	572	1131	859
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	572	1136	859
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139		1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143		1143	4
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	4
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	2.034	1148	11.085
1. Comisiones	0149	2.034	1149	11.085
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	95	1150	122
1.2 Comisión administrador	0151	35	1151	45
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	1.903	1153	10.917
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	1.944.413	1162	2.523.663

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2025

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	15.470	1201	27.637	2201	54.156	3201	90.620
1.1 Activos titulizados	0202	14.332	1202	24.711	2202	49.374	3202	81.122
1.2 Otros activos financieros	0203	1.138	1203	2.926	2203	4.782	3203	9.498
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-12.860	1204	-17.714	2204	-41.644	3204	-56.871
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-12.148	1205	-16.660	2205	-39.308	3205	-53.632
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-713	1206	-1.054	2206	-2.336	3206	-3.239
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	2.610	1209	9.922	2209	12.512	3209	33.750
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	80	1217	-6.819	2217	-3.324	3217	-26.018
7.1 Servicios exteriores	0218	0	1218	0	2218	-5	3218	-5
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	0	1219	0	2219	-5	3219	-5
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	80	1224	-6.819	2224	-3.319	3224	-26.013
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-119	1225	-164	2225	-386	3225	-529
7.3.2 Comisión administrador	0226	-44	1226	-61	2226	-142	3226	-192
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	-5	2227	-15	3227	-10
7.3.4 Comisión variable	0228	248	1228	-6.589	2228	-2.777	3228	-25.282
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-2.690	1231	-3.103	2231	-9.187	3231	-7.732
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-2.690	1232	-3.103	2232	-9.187	3232	-7.732
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239		1239		2239		3239	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERÍODO	0242		1242	0	2242	0	3242	0

							S.03
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T							
Denominación del compartimento:							
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U							
Estados agregados: NO							
Fecha: 30/09/2025							

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	2.638	1300	-1.834	2300	560	3300	20.829
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	3.196	1301	9.642	2301	12.940	3301	36.843
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	15.070	1302	25.196	2302	52.783	3302	80.007
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-12.290	1303	-17.437	2303	-42.001	3303	-49.726
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	1.138	1306	2.926	2306	4.782	3306	9.498
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-721	1307	-1.043	2307	-2.624	3307	-2.936
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-558	1309	-11.476	2309	-12.370	3309	-16.000
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-121	1310	-172	2310	-413	3310	-497
2.2 Comisión administrador	0311	-44	1311	-64	2311	-152	3311	-180
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	-5	2312	-15	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313	-388	1313	-11.235	2313	-11.791	3313	-15.314
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	-9	3315	-13
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	-9	3320	-13
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-24.887	1322	-2.236	2322	-87.906	3322	90.334
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-16.087	1325	-2.236	2325	-37.664	3325	102.334
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	123.200	1326	145.849	2326	387.597	3326	450.430
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	22.588	1327	37.311	2327	89.165	3327	116.466
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	747	1328	473	2328	1.942	3328	1.108
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	248	1329	1	2329	606	3329	1
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-162.871	1331	-185.870	2331	-516.974	3331	-465.672
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-8.800	1332	0	2332	-50.241	3332	-12.000
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-8.800	1334	0	2334	-50.241	3334	-12.000
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-22.249	1337	-4.070	2337	-87.345	3337	111.163
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	285.654	1338	364.772	2338	350.750	3338	249.538
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	263.405	1339	360.701	2339	263.405	3339	360.701

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2025

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2025						Situación cierre anual anterior 31/12/2024						Hipótesis iniciales folleto/escritura						
	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada			
Participaciones hipotecarias	0380		0400	0420	0440	1380	1400	1420	1440	2380	2400	2420	2440						
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401	0421	0441	1381	1401	1421	1441	2381	2401	2421	2441						
Préstamos hipotecarios	0382		0402	0422	0442	1382	1402	1422	1442	2382	2402	2422	2442						
Cédulas hipotecarias	0383		0403	0423	0443	1383	1403	1423	1443	2383	2403	2423	2443						
Préstamos a promotores	0384		0404	0424	0444	1384	1404	1424	1444	2384	2404	2424	2444						
Préstamos a PYMES	0385	1,47	0405	0,72	0425	35,80	0445	6,96	1385	1,12	1405	0,17	1425	0	1445	6,59	2385	0	
Préstamos a empresas	0386		0406	0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406	
Prestamos corporativos	0387		0407	0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407	
Cédulas territoriales	0388		0408	0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408	
Bonos de tesorería	0389		0409	0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409	
Deuda subordinada	0390		0410	0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410	
Créditos AAPP	0391		0411	0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411	
Préstamos consumo	0392		0412	0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412	
Préstamos automoción	0393		0413	0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414	0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414	
Cuentas a cobrar	0395		0415	0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415	
Derechos de crédito futuros	0396		0416	0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416	
Bonos de titulización	0397		0417	0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417	
Cédulas internacionalización	0398		0418	0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418	
Otros	0399		0419	0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419	

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos	Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total				
		Principal pendiente vencido	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad	Total											
Hasta 1 mes	0460	121	0467	99	0474	7	0481		0488	107	0495	2.242	0502	4	0509	2.353
De 1 a 3 meses	0461	52	0468	58	0475	7	0482		0489	64	0496	1.125	0503	5	0510	1.194
De 3 a 6 meses	0462	324	0469	1.111	0476	42	0483	102	0490	1.255	0497	11.364	0504	36	0511	12.655
De 6 a 9 meses	0463	415	0470	600	0477	17	0484	48	0491	665	0498	10.147	0505	48	0512	10.860
De 9 a 12 meses	0464	104	0471	347	0478	10	0485	54	0492	411	0499	1.163	0506	6	0513	1.580
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493		0500		0507		0514	
Total	0466	1.016	0473	2.215	0480	83	0487	203	0494	2.501	0501	26.041	0508	99	1515	28.641

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total	Valor garantía	Valor Garantía con Tasación > 2 años	% Deuda / v. Tasación					
		Principal pendiente vencido	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad	Total													
Hasta 1 mes	0515	0522	0529	0536	0543		0550	0557	0564	0571	0578		0584					
De 1 a 3 meses	0516	0523	0530	0537	0544		0551	0558	0565	0572	0579		0585					
De 3 a 6 meses	0517	0524	0531	0538	0545		0552	0559	0566	0573	0580		0586					
De 6 a 9 meses	0518	0525	0532	0539	0546		0553	0560	0567	0574	0581		0587					
De 9 a 12 meses	0519	0526	0533	0540	0547		0554	0561	0568	0575	0582		0588					
Más de 12 meses	0520	0527	0534	0541	0548		0555	0562	0569	0576	0583		0589					
Total	0521	0	0528	0	0535	0	0542	0	0549	0	0563	0	0570	0	0577	0	0590	0

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 07/11/2023		
Inferior a 1 año	0600	44.162	1600	44.280	2600
Entre 1 y 2 años	0601	154.582	1601	117.358	2601
Entre 2 y 3 años	0602	348.292	1602	285.608	2602
Entre 3 y 4 años	0603	330.374	1603	457.377	2603
Entre 4 y 5 años	0604	233.681	1604	392.915	2604
Entre 5 y 10 años	0605	296.604	1605	533.459	2605
Superior a 10 años	0606	275.658	1606	340.184	2606
Total	0607	1.683.355	1607	2.171.182	2607
Vida residual media ponderada (años)	0608	5,33	1608	5,59	2608
					6,09

Antigüedad	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 07/11/2023
Antigüedad media ponderada (años)	0609	3,19	1609
			2,45
			2609
			1,31

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 07/11/2023	
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
0% - 40%	0620	0630	1620	1630	2620	2630
40% - 60%	0621	0631	1621	1631	2621	2631
60% - 80%	0622	0632	1622	1632	2622	2632
80% - 100%	0623	0633	1623	1633	2623	2633
100% - 120%	0624	0634	1624	1634	2624	2634
120% - 140%	0625	0635	1625	1635	2625	2635
140% - 160%	0626	0636	1626	1636	2626	2636
superior al 160%	0627	0637	1627	1637	2627	2637
Total	0628	0638	1628	1638	2628	2638
Media ponderada (%)	0639	0	0649	1639	0	1649
					2639	0
						2649

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 07/11/2023	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,26	1650	3,90	2650	4,14
Tipo de interés nominal máximo	0651	14	1651	15,40	2651	
Tipo de interés nominal mínimo	0652		1652		2652	

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 07/11/2023			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
Andalucía	0660	5.275	0683	259.232	1660	6.183	1683	320.304	2660	6.971	2683	422.582
Aragón	0661	570	0684	49.593	1661	673	1684	64.837	2661	787	2684	88.810
Asturias	0662	181	0685	9.758	1662	213	1685	13.333	2662	236	2685	18.637
Baleares	0663	1.063	0686	62.326	1663	1.241	1686	77.570	2663	1.440	2686	106.963
Canarias	0664	1.301	0687	74.600	1664	1.564	1687	100.309	2664	1.791	2687	135.318
Cantabria	0665	207	0688	11.077	1665	256	1688	13.967	2665	297	2688	19.234
Castilla-León	0666	1.173	0689	65.829	1666	1.388	1689	84.904	2666	1.612	2689	117.234
Castilla La Mancha	0667	1.024	0690	67.723	1667	1.198	1690	84.827	2667	1.338	2690	115.435
Cataluña	0668	5.833	0691	397.117	1668	6.985	1691	521.928	2668	8.114	2691	727.262
Ceuta	0669	22	0692	1.038	1669	28	1692	1.313	2669	33	2692	2.192
Extremadura	0670	682	0693	37.762	1670	768	1693	46.330	2670	856	2693	62.413
Galicia	0671	885	0694	72.044	1671	1.048	1694	91.766	2671	1.241	2694	129.237
Madrid	0672	2.999	0695	155.654	1672	3.808	1695	211.332	2672	4.491	2695	305.107
Melilla	0673	2	0696	101	1673	2	1696	173	2673	2	2696	271
Murcia	0674	944	0697	61.663	1674	1.089	1697	77.798	2674	1.202	2697	102.002
Navarra	0675	546	0698	53.836	1675	649	1698	72.143	2675	753	2698	103.358
La Rioja	0676	193	0699	12.837	1676	238	1699	16.425	2676	272	2699	23.170
Comunidad Valenciana	0677	2.860	0700	213.252	1677	3.395	1700	274.691	2677	3.936	2700	387.539
País Vasco	0678	875	0701	77.914	1678	1.053	1701	97.232	2678	1.197	2701	133.227
Total España	0679	26.635	0702	1.683.355	1679	31.779	1702	2.171.182	2679	36.569	2702	2.999.988
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	26.635	0705	1.683.355	1682	31.779	1705	2.171.182	2682	36.569	2705	2.999.988

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 07/11/2023			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
	0710	5,20			1710	4,44			2710	3,54		
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	5,20			1710	4,44			2710	3,54		
Sector	0711	15,94	0712	1	1711	15,43	1712	1	2711	15,01	2712	1

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T

S.05.2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2025

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2025			Situación cierre anual anterior 31/12/2024			Situación inicial 07/11/2023			
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722	
ES0305750004	A	26.100	55.261	1.442.302	26.100	75.068	1.959.276	26.100	100.000	2.610.000	
ES0305750012	B	3.900	100.000	390.000	3.900	100.000	390.000	3.900	100.000	390.000	
Total		0723	30.000	0724	1.832.302	1723	30.000	1724	2.349.276	2723	30.000
										2724	3.000.000

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Intereses						Principal pendiente		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas				
			Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado						
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739			
ES0305750004	A	NS	TIPO FIJO	0	2,50	7.512	0	SI	1.442.302	0	0	1.449.814	0			
ES0305750012	B	S	TIPO FIJO	0	2,75	2.234	0	SI	390.000	0	0	392.234	0			
Total					0740	9.746	0741	0	0743	1.832.302	0744	0	0745	1.842.049	0746	0

Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 07/11/2023	
	0747	2,55	0748	2,54	0749	2,53

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2025						Situación periodo comparativo anterior 30/09/2024					
		Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses					
		Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados
Serie	Denominación serie	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1754	1755	1756	1757
ES0305750004	A	162.871	1.167.698	9.698	90.024	185.870	465.672	14.726	42.457	0754	0755	0756	0757
ES0305750012	B	0	0	2.592	18.143	0	0	2.711	7.269	0758	0759	0760	0761
Total		0754	162.871	0755	1.167.698	0756	12.290	0757	108.168	1754	185.870	1755	465.672

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 07/11/2023
ES0305750004	A	14/11/2023	MOODY'S	Aa3(sf)	Aa3(sf)	Aa3(sf)
ES0305750004	A	24/07/2025	DBRS	AA (high)(sf)	AA(sf)	AA(sf)
ES0305750012	B	27/06/2025	MOODY'S	B1(sf)	Caa1(sf)	Caa1(sf)
ES0305750012	B	14/11/2023	DBRS	BB(sf)	BB(sf)	BB(sf)

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 07/11/2023			
Inferior a 1 año	0765	468.687	1765	529.233	2765	507.423
Entre 1 y 2 años	0766	397.717	1766	476.854	2766	731.412
Entre 2 y 3 años	0767	289.684	1767	394.554	2767	579.695
Entre 3 y 4 años	0768	172.396	1768	260.232	2768	442.305
Entre 4 y 5 años	0769	100.893	1769	166.392	2769	304.695
Entre 5 y 10 años	0770	402.926	1770	522.011	2770	434.470
Superior a 10 años	0771		1771		2771	0
Total	0772	1.832.302	1772	2.349.276	2772	3.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	3,13	1773	3,60	2773	2,83

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 07/11/2023	
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	99.759	1775	150.000	2775	150.000	
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	99.759	1776	150.000	2776	150.000	
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,44	1777	6,38	2777	5	
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	CAIXABANK	1778	CAIXABANK	2778	0	
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A2 Moody's- A (high) DBRS	1779	A2 Moody's - AA (low) DBRS	2779	0	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS	1780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS	2780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	0	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	0	1783	0	2783	0	
2.3 Rating de la contrapartida	0784	0	1784	0	2784	0	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785	0	1785	0	2785	0	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	0	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	0	1788	0	2788	0	
3.3 Rating del avalista	0789	0	1789	0	2789	0	
3.4 Rating requerido del avalista	0790	0	1790	0	2790	0	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S	
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	78,71	1792	83,39	2792	87	
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793		
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794		
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795		
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796		

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 07/11/2023		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806		
Total							0808		0809		0810

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)				Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 07/11/2023	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 07/11/2023			
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830		3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832		3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833		3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834		3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835		3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836		3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837		3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838		3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839		3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843		3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844			
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845		3845	

	S.05.4
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago	Días impago	Importe impagado acumulado			Ratio			Ref. Folleto							
			Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024								
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	11.841	7006	10.501	7009	0,70	7012	0,48	7015	0,84		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	12.890	7007	13.789	7010	0,77	7013	0,64	7016	0,61		
Total Morosos					7005	24.731	7008	24.290	7011	1,47	7014	1,12	7017	1,45	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	6.667	7024	645	7027	0,39	7030	0,03	7033	0,27		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	5.609	7025	3.045	7028	0,33	7031	0,14	7034	0,28		
Total Fallidos					7023	12.276	7026	3.690	7029	0,72	7032	0,17	7035	0,55	7036	0

Otras ratios relevantes	Ratio						Ref. Folleto
	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago		
0850	1850		2850		3850		
0851	1851		2851		3851		
0852	1852		2852		3852		
0853	1853		2853		3853		

	S.05.4
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
ES0305750004	0	0	0	
ES0305750012	0	0	0	
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
ES0305750004	0	0	0	
ES0305750012	0	0	0	
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
ES0305750012	0	0	0	
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861
	0	0	0	

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida	Importe fijo (miles de euros)	Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)	Minimo (miles de euros)	Periodidad pago según folleto / escritura	Condiciones iniciales folleto / escritura emisión	Otras consideraciones	
			Base de cálculo		% anual							
Comisión sociedad gestora	0862	CaixaBank Titulización	1862	0	2862	Saldo Principal Pendiente Series	3862	0,025	4862	0	5862	32
Comisión administrador	0863	CAIXABANK	1863		2863	Principal Pendiente Activos Titulizados	3863	0,010	4863		5863	6863
Comisión del agente financiero/pagos	0864	CAIXABANK	1864	5	2864	Importe Fijo	3864	0	4864		5864	6864
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865	6865

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	3.4.8.1 Contrato de Intermed. Financ.

Determinada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	0872	Fecha cálculo										Total
		20/01/2025	22/04/2025	18/07/2025	20/10/2025	31/12/2025						
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872											
Margen de intereses	0873	-3.369	6.359	4.798								7.788
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	2	-2.259	-4.240								-6.498
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0								0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0	0	0								0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-49	-198	-170								-417
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-3.416	3.902	388								873
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0								0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	3.416	0	0								3.416
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	-3.902	-388								-4.290
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0								0
Comisión variable pagada	0883	5.773	5.629	388	0							11.791
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	1.727	0	0								

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Determinada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)	Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	Fecha cálculo												Total
		0885	0886	0887	0888	0889	0890	0891	0892	0893	0894	0895		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 13, F.T

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2025

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS