

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: BBVA RMBS 20, FONDO DE TITULIZACION  
Número de registro del Fondo: 11179  
NIF Fondo: V06839633  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80514466  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2022

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

**Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2022**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	2.318.811	1001	2.328.178
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	2.318.811	1002	2.328.178
1. Activos titulizados	0003	2.066.354	1003	2.297.675
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	2.065.112	1005	2.297.423
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.301	1025	257
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-59	1027	-5
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	252.457	1029	30.503
2.1 Derivados de cobertura	0030	252.457	1030	30.503
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2022</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	294.515	1041	260.299
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042		1042	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	129.901	1043	102.125
1. Activos titulizados	0044	77.186	1044	91.041
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	76.727	1046	90.863
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	206	1065	130
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	75	1066	40
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	174	1067	7
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	6	1068	1
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-2	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	41.548	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	41.548	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	11.167	1074	11.084
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	11.167	1077	11.084
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	4	1082	4
1. Comisiones	0083	4	1083	4
2. Otros	0084		1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	164.610	1085	158.170
1. Tesorería	0086	164.610	1086	158.170
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	2.613.326	1088	2.588.477

**Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2022**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	2.203.538	1089	2.441.364
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	2.203.538	1094	2.441.364
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	2.078.432	1095	2.316.045
1.1 Series no subordinadas	0096	1.928.471	1096	2.166.083
1.2 Series subordinadas	0097	149.961	1097	149.962
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	125.106	1101	125.319
2.1 Préstamo subordinado	0102	125.106	1102	125.319
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	117.542	1117	121.977
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	113.761	1123	117.880
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	113.231	1124	109.805
1.1 Series no subordinadas	0125	107.532	1125	109.805
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	5.699	1128	
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	530	1131	213
2.1 Préstamo subordinado	0132	213	1132	213
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	317	1136	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	7.859
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	7.859
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	3
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	3
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	3.781	1148	4.097
1. Comisiones	0149	3.753	1149	4.068
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	32	1150	32
1.2 Comisión administrador	0151	37	1151	41
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	6	1152	6
1.4 Comisión variable	0153	3.678	1153	3.989
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	28	1157	29
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	292.246	1158	25.136
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	292.246	1160	25.136
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	2.613.326	1162	2.588.477

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	10.136	1201	8.212	2201	34.273	3201	18.432
1.1 Activos titulizados	0202	9.632	1202	8.212	2202	33.708	3202	18.432
1.2 Otros activos financieros	0203	504	1203		2203	565	3203	
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-7.407	1204	-12	2204	-8.883	3204	-30
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-7.014	1205		2205	-8.388	3205	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-382	1206		2206	-449	3206	
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-11	1207	-12	2207	-46	3207	-30
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	2.934	1208	-2.013	2208	-2.143	3208	-4.941
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	5.663	1209	6.187	2209	23.247	3209	13.461
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215		1215		2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216		1216		2216		3216	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-5.659	1217	-6.182	2217	-23.191	3217	-13.456
7.1 Servicios exteriores	0218	-14	1218	-13	2218	-56	3218	-29
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-11	1219	-10	2219	-46	3219	-24
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-3	1222	-3	2222	-10	3222	-5
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-5.645	1224	-6.169	2224	-23.135	3224	-13.427
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-63	1225	-63	2225	-248	3225	-155
7.3.2 Comisión administrador	0226	-55	1226	-61	2226	-229	3226	-136
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-12	1227	-12	2227	-48	3227	-30
7.3.4 Comisión variable	0228	-5.515	1228	-6.033	2228	-22.610	3228	-13.106
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-4	1231	-5	2231	-56	3231	-5
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-4	1232	-5	2232	-56	3232	-5
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238		1238		2238		3238	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239		1239		2239		3239	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241		1241		2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	643	1300	-88	2300	796	3300	3.212
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	6.332	1301	6.127	2301	24.306	3301	13.216
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	9.073	1302	8.324	2302	32.957	3302	15.665
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-2.689	1303	0	2303	-2.689	3303	0
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	8.218	1304	6.203	2304	26.078	3304	10.351
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-8.642	1305	-8.400	2305	-32.473	3305	-12.800
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-132	1307	0	2307	-132	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	504	1308	0	2308	565	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-5.668	1309	-6.197	2309	-23.450	3309	-9.359
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-62	1310	-62	2310	-248	3310	-123
2.2 Comisión administrador	0311	-57	1311	-62	2311	-233	3311	-94
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-12	1312	-12	2312	-48	3312	-24
2.4 Comisión variable	0313	-5.537	1313	-6.061	2313	-22.921	3313	-9.118
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-21	1315	-18	2315	-60	3315	-645
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-21	1320	-18	2320	-60	3320	-645
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	2.421	1322	7.051	2322	5.644	3322	154.958
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	2.500.000
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	-2.499.864
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	2.475	1325	7.104	2325	5.857	3325	29.290
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	20.551	1326	22.234	2326	85.961	3326	44.563
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	47.335	1327	30.287	2327	158.934	3327	57.769
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	236	1328	235	2328	894	3328	495
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-65.647	1331	-45.652	2331	-239.932	3331	-73.537
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-54	1332	-53	2332	-213	3332	125.532
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	125.700
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-54	1334	-53	2334	-213	3334	-168
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	3.064	1337	6.963	2337	6.440	3337	158.170
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	161.546	1338	151.207	2338	158.170	3338	0
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	164.610	1339	158.170	2339	164.610	3339	158.170

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	0356		1356		2356		3356	
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-974	1357	10.478	2357	264.966	3357	20.195
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-974	1358	10.478	2358	264.966	3358	20.195
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-2.934	1360	2.013	2360	2.143	3360	4.941
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	3.908	1362	-12.491	2362	-267.109	3362	-25.136
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	0369		1369		2369		3369	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2022								Situación cierre anual anterior 31/12/2021								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,07	0401		0421		0441	6,91	1381	0,01	1401		1421		1441	2,40	2381	1,70	2401	1,02	2421	30	2441	2
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	240	0467	86	0474	63	0481	0	0488	149	0495	28.590	0502	0	0509	28.739
De 1 a 3 meses	0461	23	0468	22	0475	12	0482	1	0489	35	0496	2.649	0503	0	0510	2.684
De 3 a 6 meses	0462	4	0469	11	0476	3	0483	2	0490	16	0497	537	0504	0	0511	553
De 6 a 9 meses	0463	3	0470	5	0477	1	0484	4	0491	10	0498	285	0505	0	0512	295
De 9 a 12 meses	0464	2	0471	8	0478	1	0485	3	0492	12	0499	290	0506	0	0513	302
Más de 12 meses	0465	3	0472	150	0479	1	0486	4	0493	155	0500	114	0507	0	0514	269
<b>Total</b>	0466	<b>275</b>	0473	<b>282</b>	0480	<b>81</b>	0487	<b>14</b>	0494	<b>377</b>	0501	<b>32.465</b>	0508	<b>0</b>	1515	<b>32.842</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	240	0522	86	0529	63	0536	0	0543	149	0550	28.590	0557	0	0564	28.739	0571	44.821	0578	1.760	0584	64,12
De 1 a 3 meses	0516	23	0523	22	0530	12	0537	1	0544	35	0551	2.649	0558	0	0565	2.684	0572	4.498	0579	0	0585	59,67
De 3 a 6 meses	0517	4	0524	11	0531	3	0538	2	0545	16	0552	537	0559	0	0566	553	0573	671	0580	0	0586	82,41
De 6 a 9 meses	0518	3	0525	5	0532	1	0539	4	0546	10	0553	285	0560	0	0567	295	0574	395	0581	0	0587	74,68
De 9 a 12 meses	0519	2	0526	8	0533	1	0540	3	0547	12	0554	290	0561	0	0568	302	0575	362	0582	0	0588	83,43
Más de 12 meses	0520	3	0527	150	0534	1	0541	4	0548	155	0555	114	0562	0	0569	269	0576	377	0583	0	0589	71,35
<b>Total</b>	0521	<b>275</b>	0528	<b>282</b>	0535	<b>81</b>	0542	<b>14</b>	0549	<b>377</b>	0556	<b>32.465</b>	0563	<b>0</b>	0570	<b>32.842</b>	0577	<b>51.124</b>			0590	<b>64,24</b>

S.05.1

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 10/06/2021	
Inferior a 1 año	0600	25	1600	0	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	0	1601	78	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	335	1602	0	2602	139
Entre 3 y 4 años	0603	663	1603	686	2603	396
Entre 4 y 5 años	0604	1.015	1604	987	2604	868
Entre 5 y 10 años	0605	33.644	1605	30.665	2605	27.709
Superior a 10 años	0606	2.107.632	1606	2.356.134	2606	2.470.752
<b>Total</b>	0607	<b>2.143.314</b>	1607	<b>2.388.550</b>	2607	<b>2.499.864</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>23,58</b>	1608	<b>24,48</b>	2608	<b>24,96</b>

Antigüedad	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 10/06/2021	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	4,17	1609	3,20	2609	2,66

S.05.1

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 10/06/2021			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.240	0630	185.330	1620	1.778	1630	159.347	2620	1.583	2630	151.554
40% - 60%	0621	4.257	0631	497.128	1621	3.841	1631	458.167	2621	3.621	2631	434.960
60% - 80%	0622	10.140	0632	1.320.213	1622	10.043	1632	1.380.279	2622	9.242	2632	1.311.182
80% - 100%	0623	851	0633	113.641	1623	2.668	1633	354.729	2623	4.186	2633	561.970
100% - 120%	0624	117	0634	14.825	1624	142	1634	19.318	2624	153	2634	21.433
120% - 140%	0625	46	0635	5.749	1625	64	1635	8.139	2625	71	2635	9.338
140% - 160%	0626	28	0636	4.296	1626	33	1636	4.956	2626	32	2636	4.741
superior al 160%	0627	16	0637	2.132	1627	25	1637	3.615	2627	32	2637	4.686
<b>Total</b>	0628	<b>17.695</b>	0638	<b>2.143.314</b>	1628	<b>18.594</b>	1638	<b>2.388.550</b>	2628	<b>18.920</b>	2638	<b>2.499.864</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>64,39</b>	0649		1639	<b>68,01</b>	1649		2639	<b>69,56</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2022**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 10/06/2021	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,48	1650	1,37	2650	1,39
Tipo de interés nominal máximo	0651	9,23	1651	6,51	2651	6,51
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	0

S.05.1

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 10/06/2021			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	3.608	0683	382.997	1660	3.801	1683	426.590	2660	3.869	2683	445.824
Aragón	0661	426	0684	43.546	1661	443	1684	47.806	2661	448	2684	49.774
Asturias	0662	219	0685	22.448	1662	223	1685	24.451	2662	231	2685	26.339
Baleares	0663	327	0686	45.998	1663	349	1686	51.420	2663	361	2686	54.219
Canarias	0664	768	0687	84.633	1664	793	1687	90.961	2664	807	2687	95.446
Cantabria	0665	227	0688	24.218	1665	241	1688	27.382	2665	249	2688	29.221
Castilla-León	0666	720	0689	76.267	1666	746	1689	83.026	2666	757	2689	86.607
Castilla La Mancha	0667	481	0690	48.353	1667	494	1690	52.095	2667	501	2690	54.376
Cataluña	0668	4.479	0691	613.135	1668	4.713	1691	681.479	2668	4.794	2691	711.144
Ceuta	0669	105	0692	15.644	1669	106	1692	16.831	2669	107	2692	17.595
Extremadura	0670	496	0693	45.138	1670	519	1693	50.601	2670	522	2693	52.319
Galicia	0671	718	0694	75.961	1671	752	1694	83.493	2671	765	2694	87.279
Madrid	0672	2.069	0695	318.295	1672	2.217	1695	368.390	2672	2.258	2695	387.132
Melilla	0673	120	0696	16.779	1673	127	1696	18.157	2673	128	2696	18.624
Murcia	0674	453	0697	46.287	1674	466	1697	49.901	2674	470	2697	51.513
Navarra	0675	90	0698	10.499	1675	93	1698	11.480	2675	95	2698	12.173
La Rioja	0676	50	0699	4.742	1676	55	1699	5.543	2676	55	2699	5.689
Comunidad Valenciana	0677	1.590	0700	168.690	1677	1.659	1700	185.518	2677	1.689	2700	194.055
País Vasco	0678	749	0701	99.684	1678	797	1701	113.426	2678	814	2701	120.535
<b>Total España</b>	0679	<b>17.695</b>	0702	<b>2.143.314</b>	1679	<b>18.594</b>	1702	<b>2.388.550</b>	2679	<b>18.920</b>	2702	<b>2.499.864</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>17.695</b>	0705	<b>2.143.314</b>	1682	<b>18.594</b>	1705	<b>2.388.550</b>	2682	<b>18.920</b>	2705	<b>2.499.864</b>

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2022</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 10/06/2021			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,37			1710	0,39			2710	0,38		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2022

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2022			Situación cierre anual anterior 31/12/2021			Situación inicial 10/06/2021					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305567002	SERIEA	23.500	87.000	2.036.532	23.500	97.000	2.276.463	23.500	100.000	2.350.000			
ES0305567010	SERIEB	1.500	100.000	150.000	1.500	100.000	150.000	1.500	100.000	150.000			
<b>Total</b>		0723	25.000	0724	2.186.532	1723	25.000	1724	2.426.463	2723	25.000	2724	2.500.000

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2022</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	
						0730	0731	0732	0733		0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739	
ES0305567002	SERIEA	NS	Euribor 03 meses	0,15	1,95	5.289		0		SI	2.036.532		0		2.041.821		0	
ES0305567010	SERIEB	S	Euribor 03 meses	0,25	2,05	410		0		SI	150.000		0		150.410		0	
<b>Total</b>						0740	5.699	0741	0		0743	2.186.532	0744	0	0745	2.192.231	0746	0

	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 10/06/2021	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,36	0748	0	0749	0

S.05.2

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2022

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2022								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2021							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0305567002	SERIEA	65.647	313.468	2.475	2.475	45.652	73.537	0	0								
ES0305567010	SERIEB	0	0	214	214	0	0	0	0								
<b>Total</b>		0754	65.647	0755	313.468	0756	2.689	0757	2.689	1754	45.652	1755	73.537	1756	0	1757	0

S.05.2

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2022

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2022	Situación cierre anual anterior 31/12/2021	Situación inicial 10/06/2021
				0762	0763	0764
ES0305567002	SERIEA	14/06/2021	SYP	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)
ES0305567002	SERIEA	14/06/2021	DBRS	AA (high) (sf)	AA (high) (sf)	AA (high) (sf)
ES0305567002	SERIEA	14/06/2021	SCOP	AAAsf	AAAsf	AAAsf
ES0305567010	SERIEB	14/06/2021	SYP	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)
ES0305567010	SERIEB	16/06/2022	DBRS	A (high) (sf)	A (sf)	A (sf)
ES0305567010	SERIEB	28/11/2022	SCOP	BBB+sf	BBB-sf	BBB-sf

S.05.2

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2022

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 10/06/2021	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	2.186.532	1771	2.426.463	2771	2.500.000
<b>Total</b>	0772	<b>2.186.532</b>	1772	<b>2.426.463</b>	2772	<b>2.500.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0773	<b>42,15</b>	1773	<b>43,15</b>	2773	<b>43,70</b>

S.05.3

**Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2022**

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 10/06/2021	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	125.000	1775	125.000	2775	125.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	125.000	1776	125.000	2776	125.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,72	1777	5,15	2777	5
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	BBVA	1778	BBVA	2778	BBVA
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A (high)/A-/A+	1779	A (high)/A-/A+	2779	A (high)/A-/A+
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	93,14	1792	93,82	2792	94
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2022	Situación cierre anual anterior 31/12/2021	Situación inicial 10/06/2021		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806		3806
Permuta financiera	BBVA	trimestral	Intereses percibidos e ingresados	Saldo Vivo medio diario no Morosos	Tipo interés medio ponderado bonos + 1,00%	Saldo Vivo medio diario no Morosos	294.005	22.644	14.153		
<b>Total</b>							0808 294.005	0809 22.644	0810	14.153	

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 10/06/2021		Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 10/06/2021			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2022	Situación cierre anual anterior 31/12/2021	Situación actual 31/12/2022	Situación cierre anual anterior 31/12/2021	Situación actual 31/12/2022	Situación cierre anual anterior 31/12/2021	Última Fecha Pago					
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002		7003	1.137	7006	264	7009	0,05	7012	0,01	7015	0,04		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	1.137	7008	264	7011	0,05	7014	0,01	7017	0,04	7018	GLOSARIO DE DEFINICIO NES
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	264	7024	0	7027	0,01	7030	0	7033	0,01		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	264	7026	0	7029	0,01	7032	0	7035	0,01	7036	GLOSARIO DE DEFINICIO NES

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

S.05.4

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,05	0,04	Referencia del folleto: Epígrafe 3.4.2.2
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862	13	2862	Saldo de principal pendiente de Bonos	3862	0,010	4862	60	5862		6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	BBVA	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios y valor de los inmuebles adjudicados a la fecha de pago anterior	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BBVA	1864	12	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.7.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo				Total
		31/01/2022	30/04/2022	31/07/2022	31/10/2022	
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872					
Margen de intereses	0873	2.058	7.940	13.792	19.468	43.258
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-5	-18	-56	-49	-128
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0	0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0	0	0	0	0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-51	-196	-342	-488	-1.077
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	2.002	7.726	13.394	18.931	42.053
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0	0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	0	0	0	0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-2.002	-7.726	-13.394	-18.931	-42.053
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0
Comisión variable pagada	0883	5.991	5.724	5.668	5.537	22.920
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	0	0	0	0	

S.05.5

**Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2022**

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

**NOTAS EXPLICATIVAS**

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**