

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

21 de agosto de 2006

Asunto: BZ Hipotecario 3 Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 17 de julio de 2006, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 17.07.2006:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0315189003).
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0315189011).
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0315189029).
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 17.07.2006:
 - Clasificación por índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.

- Tasa de amortización anticipada real al 30.06.2006.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 17.07.2006.

Atentamente,

Mario Masía Vicenté
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).