

**IM TERRASSA RMBS 1, FTA****Información correspondiente al período: 25/10/2010 - 24/01/2011****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	22/04/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	25/04/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	UNNIM (*)
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investor Service
Calificación Actual	Bonos A (Aaa) Bonos B (A3) Bonos C (Baa3)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347856009
Nominal en circulación total (inicial)	480.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	369.127.824,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	76.901,63 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347856017
Nominal en circulación total (inicial)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347856025
Nominal en circulación total (inicial)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 25/10/2010 - 24/01/2011

Anuncio del Pago de los Bonos: 24/01/2011

Flujos de Caja del período: 25/10/2010 - 24/01/2011

(*) UNNIM es el resultado de la fusión de Caixa Terrassa, Caixa Manlleu y Caixa Sabadell.

Destinatarios: CNMV,AIAF

IMT/IM TERRASSA RMBS 1/Info Trim/ene 11



IM TERRASSA RMBS 1, FTA
Liquidación del Periodo: 25/10/2010 - 24/01/2011
Fecha de Pago: 24/01/2011

Concepto	Importe
<u>RECURSOS DISPONIBLES</u>	
I. Situación Inicial:	13.270.664,43
Saldo inicial de la Cuenta de Tesorería	13.270.664,43
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2):	8.868.474,52
II.1 Principal cobrado de las Operaciones de Financiación con garantía hipotecaria	6.729.040,78
Según calendario	2.206.398,60
Amortización anticipada	4.517.023,54
Recuperación de Préstamos Fallidos	5.618,64
II.2 Intereses cobrados de las Operaciones de Financiación con garantía hipotecaria	2.139.433,74
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	22.139.138,95
IV. Intereses de la Cuenta de Tesorería:	31.700,02
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	22.170.838,97
<u>PAGOS</u>	
(i) Gastos ordinarios, extraordinarios e impuestos del Fondo:	23.865,41
Gestora	18.032,71
Depositario y Agente de Pagos	3.750,00
Auditoría	1.905,70
Calificación	0,00
Iberclear	177,00
AIAF	0,00
Otros	0,00
(ii) Pago de la cantidad neta a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:	281.365,41
(iii) Pago de intereses de los Bonos A:	1.263.792,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.263.792,00
Interés pagado	1.263.792,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-240.144,00
(iv) Pago de intereses de los Bonos B si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vii) del Orden de Prelación de Pagos:	41.076,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	41.076,00
Interés pagado	41.076,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-7.804,00

(v) Pago de intereses de los Bonos C si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:	51.188,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	51.188,00
Interés pagado	51.188,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-9.726,00
(vi) Retención de la Cantidad Disponible para Amortizar (Mínimo[a,b]):	8.201.926,27
a) Cantidad Teórica de Amortización	8.201.926,27
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) a (v):	20.509.552,15
Déficit de principal (a) - (vi)	0,00
<u>Distribución entre las distintas Series de Bonos</u>	
Amortización de los Bonos A	8.201.904,00
Amortización de los Bonos B	0,00
Amortización de los Bonos C	0,00
Resto por redondeo	22,27
(vii) Pago de intereses de los Bonos B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(viii) Pago de intereses de los Bonos C, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(ix) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:	12.307.648,15
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	13.270.664,43
Importe Mínimo Requerido	14.500.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	12.307.648,15
(x) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:	0,00
(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	3.062,89
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.707,99
Interés pagado	0,00
Interés debido	4.770,88
(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	239.269,33
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	129.201,04
Interés pagado	0,00
Interés debido	368.470,37
(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado GI:	0,00
Amortización debida en la Fecha de Pago anterior	44.600,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	22.300,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	66.900,00

(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:	0,00
Amortización debida en la Fecha de Pago anterior	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00

(xv) Pago de la Comisión de Administración de las Operaciones de Financiación:	0,00
Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago	10.145,93
Comisión de Administración correspondiente esta Fecha de Pago	4.968,19
Comisión de Administración pagada	0,00
Comisión de Administración debida	15.114,12

(xvi) Pago en concepto de Comisión Variable:	0,00
---	-------------

(1) Reinvertido hasta el 21/02/2011

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	125.770,58
Trimestre actual	96.151,13
Importe de Fallidos del Período	1.508.121,68

IMT/IM TERRASSA RMBS1/PAGO/ene11

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



13/01/2011

IM TERRASSA RMBS 1, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO: 24/01/2011

	BONOS A		BONOS B		BONOS C	
Cod. ISIN	ES0347856009		ES0347856017		ES0347856025	
Periodo de Devengo	25/10/2010	24/01/2011	25/10/2010	24/01/2011	25/10/2010	24/01/2011
Tipo de Referencia Vigente	1,025%		1,025%		1,025%	
Margen	0,300%		0,600%		1,000%	
Cupón vigente	1,325%		1,625%		2,025%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	480.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	377.329.728,00	78.610,36	10.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	8.201.904,00	1.708,73	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	369.127.824,00	76.901,63	10.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	76,90%	76,90%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	1.263.792,00	263,29	41.076,00	410,76	51.188,00	511,88
Interés Bruto Pagado	1.263.792,00	263,29	41.076,00	410,76	51.188,00	511,88
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (19%)	240.144,00	50,03	7.804,00	78,04	9.726,00	97,26
Interés Neto	1.023.648,00	213,26	33.272,00	332,72	41.462,00	414,62

IMT/IM TERRASSA RMBS 1/Anuncio Pago/ene11



IM TERRASSA RMBS 1, FTA
Flujos de Caja del Período: 25/10/2010 - 24/01/2011

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>6.729.040,78</u>	<u>8.201.904,00</u>
Amortización Operaciones de Financiación	6.729.040,78	
Amortización Bonos de Titulización		8.201.904,00
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>4.029.202,09</u>	<u>3.495.489,74</u>
Intereses cobrados de las Operaciones de Financiación	2.139.433,74	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	31.700,02	
Contrato de Swap	1.858.068,33	2.139.433,74
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		1.356.056,00
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>23.865,41</u>
Gestora		18.032,71
Comisión Agente de Pagos		3.750,00
Auditoría		1.905,70
Calificación		0,00
Iberclear		177,00
AIAF		0,00
Otros		0,00
Comisión de Administración		0,00
Comisión Variable		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	10.758.242,87	11.721.259,15
Saldo Inicial 25/10/2010	13.270.664,43	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: Fondo de Reserva		12.307.648,15
TOTAL	24.028.907,30	24.028.907,30
Retenciones practicadas el 24/01/2011	257.674,00	
A Inversiones Temporales hasta el 21/02/2011		257.674,00

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/IM TERRASSA RMBS1/Fluj Trim/ene11