

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: TDA CAJAMAR 2, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 8118  
NIF Fondo: V84348655  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80352750  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 30/06/2025

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

**Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2025**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2025		Periodo anterior 31/12/2024
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	48.759	1001	54.656
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	48.759	1002	54.656
1. Activos titulizados	0003	48.759	1003	54.656
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	46.309	1004	51.973
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	2.254	1005	2.477
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	197	1025	206
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	0
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039	0	1039	0
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040	0	1040	0

**Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2025**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2025		Periodo anterior 31/12/2024
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	19.289	1041	19.508
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	0	1042	0
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	8.060	1043	8.194
1. Activos titulizados	0044	8.060	1044	8.175
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	7.515	1045	7.613
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	349	1046	347
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	83	1065	108
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	12	1066	14
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	91	1067	82
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	11	1068	11
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	19
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	18
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	0	1079	1
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	11.229	1085	11.314
1. Tesorería	0086	11.229	1086	11.314
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	68.049	1088	74.165

**Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2025**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2025		Periodo anterior 31/12/2024
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	58.262	1089	64.225
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	5.508	1090	5.538
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	5.508	1092	5.538
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	52.754	1094	58.687
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	49.426	1095	55.349
1.1 Series no subordinadas	0096	41.396	1096	47.320
1.2 Series subordinadas	0097	8.030	1097	8.030
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	3.327	1101	3.338
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	3.327	1103	3.338
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116	0	1116	0

S.01

**Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2025**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2025		Periodo anterior 31/12/2024
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	9.781	1117	9.932
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118	0	1118	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	9.700	1123	9.927
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	7.969	1124	8.063
1.1 Series no subordinadas	0125	7.954	1125	8.042
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	15	1128	21
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	85	1139	85
3.1 Derivados de cobertura	0140	85	1140	85
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	1.647	1143	1.779
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	1.647	1146	1.779
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	81	1148	5
1. Comisiones	0149	1	1149	1
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	0	1150	0
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	80	1157	5
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	6	1158	7
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159	0	1159	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	6	1160	7
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161	0	1161	0
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	68.049	1162	74.165

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2025		Acumulado anterior 30/06/2024
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	606	1201	921	2201	1.312	3201	1.883
1.1 Activos titulizados	0202	560	1202	823	2202	1.204	3202	1.679
1.2 Otros activos financieros	0203	47	1203	98	2203	108	3203	203
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-399	1204	-764	2204	-871	3204	-1.575
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-399	1205	-764	2205	-871	3205	-1.575
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	0	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-80	1208	-1	2208	-170	3208	2
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	128	1209	156	2209	272	3209	310
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-148	1217	-113	2217	-302	3217	-307
7.1 Servicios exteriores	0218	-32	1218	-30	2218	-34	3218	-32
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-32	1219	-30	2219	-34	3219	-32
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-116	1224	-83	2224	-267	3224	-275
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-10	1225	-10	2225	-20	3225	-21
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-4	2227	-7	3227	-7
7.3.4 Comisión variable	0228	-102	1228	-69	2228	-240	3228	-246
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-1	1230	0	2230	-1	3230	0
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	0	1231	0	2231	0	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	0	2232	0	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	20	1234	-43	2234	30	3234	-3
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	20	1236	-43	2236	30	3236	-3
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2025		Acumulado anterior 30/06/2024
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	20	1300	69	2300	23	3300	48
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	135	1301	152	2301	290	3301	322
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	577	1302	830	2302	1.231	3302	1.693
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-407	1303	-775	2303	-877	3303	-1.580
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	3
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-82	1305	0	2305	-171	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	47	1306	98	2306	109	3306	206
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	-1	2308	-2	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-115	1309	-83	2309	-267	3309	-274
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-10	1310	-10	2310	-20	3310	-21
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-4	1312	-4	2312	-7	3312	-7
2.4 Comisión variable	0313	-102	1313	-69	2313	-240	3313	-246
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-163	1322	-386	2322	-108	3322	-925
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-81	1325	-114	2325	72	3325	-567
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	1.881	1326	2.182	2326	3.785	3326	4.639
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	698	1327	861	2327	2.052	3327	2.067
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	135	1328	247	2328	246	3328	429
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-2.795	1331	-3.404	2331	-6.011	3331	-7.703
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-82	1332	-272	2332	-180	3332	-358
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-5	1334	-6	2334	-10	3334	-13
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-77	1336	-266	2336	-170	3336	-345
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-143	1337	-317	2337	-85	3337	-877
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	11.372	1338	11.913	2338	11.314	3338	12.473
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	11.229	1339	11.596	2339	11.229	3339	11.596

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2025		Acumulado anterior 30/06/2024
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-82	1357	0	2357	-171	3357	3
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-82	1358	0	2358	-171	3358	3
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	80	1360	1	2360	170	3360	-2
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	2	1362	-1	2362	1	3362	-1
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 30/06/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	0,53	0400	0,00	0420	0,00	0440	6,22	1380	0,48	1400	0,00	1420	0,00	1440	5,57	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	10,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,00	0401	0,00	0421	0,00	0441	7,46	1381	0,00	1401	0,00	1421	0,00	1441	8,90	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	10,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	103	0467	26	0474	6	0481	0	0488	31	0495	2.966	0502	0	0509	2.998
De 1 a 3 meses	0461	26	0468	22	0475	6	0482	0	0489	28	0496	870	0503	0	0510	899
De 3 a 6 meses	0462	2	0469	2	0476	1	0483	0	0490	3	0497	62	0504	0	0511	66
De 6 a 9 meses	0463	2	0470	5	0477	1	0484	1	0491	6	0498	51	0505	0	0512	57
De 9 a 12 meses	0464	0	0471	0	0478	0	0485	0	0492	0	0499	0	0506	0	0513	0
Más de 12 meses	0465	20	0472	52	0479	9	0486	59	0493	121	0500	115	0507	0	0514	236
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>153</b>	<b>0473</b>	<b>107</b>	<b>0480</b>	<b>23</b>	<b>0487</b>	<b>60</b>	<b>0494</b>	<b>190</b>	<b>0501</b>	<b>4.065</b>	<b>0508</b>	<b>0</b>	<b>1515</b>	<b>4.255</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	103	0522	26	0529	6	0536	0	0543	31	0550	2.966	0557	0	0564	2.998	0571	14.016	0578	14.016	0584	21,39
De 1 a 3 meses	0516	26	0523	22	0530	6	0537	0	0544	28	0551	870	0558	0	0565	899	0572	4.041	0579	4.041	0585	22,24
De 3 a 6 meses	0517	2	0524	2	0531	1	0538	0	0545	3	0552	62	0559	0	0566	66	0573	324	0580	324	0586	20,26
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	5	0532	1	0539	1	0546	6	0553	51	0560	0	0567	57	0574	268	0581	268	0587	21,20
De 9 a 12 meses	0519	0	0526	0	0533	0	0540	0	0547	0	0554	0	0561	0	0568	0	0575	0	0582	0	0588	0,00
Más de 12 meses	0520	20	0527	52	0534	9	0541	59	0548	121	0555	115	0562	0	0569	236	0576	2.403	0583	2.403	0589	9,82
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>153</b>	<b>0528</b>	<b>107</b>	<b>0535</b>	<b>23</b>	<b>0542</b>	<b>60</b>	<b>0549</b>	<b>190</b>	<b>0556</b>	<b>4.065</b>	<b>0563</b>	<b>0</b>	<b>0570</b>	<b>4.255</b>	<b>0577</b>	<b>21.053</b>			<b>0590</b>	<b>20,21</b>

S.05.1

**Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2025**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/05/2005	
Inferior a 1 año	0600	154	1600	143	2600	17
Entre 1 y 2 años	0601	430	1601	500	2601	158
Entre 2 y 3 años	0602	639	1602	684	2602	141
Entre 3 y 4 años	0603	6.717	1603	1.644	2603	373
Entre 4 y 5 años	0604	5.199	1604	12.160	2604	1.136
Entre 5 y 10 años	0605	42.634	1605	46.266	2605	34.236
Superior a 10 años	0606	940	1606	1.301	2606	963.939
<b>Total</b>	0607	<b>56.714</b>	1607	<b>62.699</b>	2607	<b>1.000.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>7,65</b>	1608	<b>8,05</b>	2608	<b>23,25</b>

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/05/2005	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	21,09	1609	20,59	2609	1,06

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/06/2025</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/06/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 17/05/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.041	0630	56.546	1620	2.135	1630	62.409	2620	2.188	2630	105.923
40% - 60%	0621	3	0631	167	1621	6	1631	290	2621	2.837	2631	226.700
60% - 80%	0622	0	0632	0	1622	0	1632	0	2622	6.274	2632	624.533
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	392	2633	42.843
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>2.044</b>	0638	<b>56.714</b>	1628	<b>2.141</b>	1638	<b>62.699</b>	2628	<b>11.691</b>	2638	<b>1.000.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>22,49</b>	0649		1639	<b>23,52</b>	1649		2639	<b>64,21</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2025**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/05/2005	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,23	1650	4,57	2650	3,10
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,40	1651	5,86	2651	5,75
Tipo de interés nominal mínimo	0652	2,58	1652	2,75	2652	2,56

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/06/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 17/05/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	881	0683	21.879	1660	932	1683	24.413	2660	5.789	2683	450.809
Aragón	0661	0	0684	0	1661	0	1684	0	2661	1	2684	75
Asturias	0662	0	0685	0	1662	0	1685	0	2662	1	2685	88
Baleares	0663	0	0686	0	1663	0	1686	0	2663	5	2686	423
Canarias	0664	0	0687	0	1664	0	1687	0	2664	1	2687	86
Cantabria	0665	0	0688	0	1665	0	1688	0	2665	0	2688	0
Castilla-León	0666	1	0689	24	1666	1	1689	25	2666	9	2689	950
Castilla La Mancha	0667	5	0690	255	1667	5	1690	266	2667	41	2690	4.969
Cataluña	0668	255	0691	9.903	1668	268	1691	10.975	2668	1.247	2691	142.295
Ceuta	0669	6	0692	170	1669	6	1692	185	2669	99	2692	6.769
Extremadura	0670	0	0693	0	1670	0	1693	0	2670	1	2693	50
Galicia	0671	0	0694	0	1671	0	1694	0	2671	1	2694	117
Madrid	0672	64	0695	2.289	1672	67	1695	2.679	2672	467	2695	61.450
Melilla	0673	1	0696	28	1673	1	1696	31	2673	16	2696	1.495
Murcia	0674	770	0697	20.384	1674	798	1697	22.164	2674	3.653	2697	294.110
Navarra	0675	0	0698	0	1675	0	1698	0	2675	1	2698	58
La Rioja	0676	0	0699	0	1676	0	1699	0	2676	1	2699	165
Comunidad Valenciana	0677	60	0700	1.752	1677	62	1700	1.928	2677	357	2700	35.943
País Vasco	0678	1	0701	30	1678	1	1701	34	2678	1	2701	146
<b>Total España</b>	0679	<b>2.044</b>	0702	<b>56.714</b>	1679	<b>2.141</b>	1702	<b>62.699</b>	2679	<b>11.691</b>	2702	<b>1.000.000</b>
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
<b>Total general</b>	0682	<b>2.044</b>	0705	<b>56.714</b>	1682	<b>2.141</b>	1705	<b>62.699</b>	2682	<b>11.691</b>	2705	<b>1.000.000</b>

**TDA CAJAMAR 2, FTA**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> TDA CAJAMAR 2, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> Titulización de Activos, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 30/06/2025
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> CAJAMAR

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 30/06/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 17/05/2005			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,83			1710	1,78			2710	0,35		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2025

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2025			Situación cierre anual anterior 31/12/2024			Situación inicial 17/05/2005					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0377965001	SERIE A1	1.850	0	0	1.850	0	0	1.850	100.000	185.000			
ES0377965019	SERIE A2	5.750	0	0	5.750	0	0	5.750	100.000	575.000			
ES0377965027	SERIE A3	2.000	24.675	49.351	2.000	27.681	55.362	2.000	100.000	200.000			
ES0377965035	SERIE B	195	20.075	3.915	195	20.075	3.915	195	100.000	19.500			
ES0377965043	SERIE C	50	20.075	1.004	50	20.075	1.004	50	100.000	5.000			
ES0377965050	SERIE D	155	20.075	3.112	155	20.075	3.112	155	100.000	15.500			
ES0377965068	Serie NAS-IO	2.000	0	0	2.000	0	0	2.000	3.750	7.500			
<b>Total</b>		0723	12.000	0724	57.381	1723	12.000	1724	63.392	2723	12.000	2724	1.007.500

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2025

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses					Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739			
						0730	0731		0732	0733	0734	0735			0742	0736	0737
ES0377965001	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,04	0,00	0	0	NO	0	0	0	0	0				
ES0377965019	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,15	0,00	0	0	NO	0	0	0	0	0				
ES0377965027	SERIE A3	NS	EURIBOR 3 m	0,18	2,18	12	0	NO	49.351	0	0	49.363	0				
ES0377965035	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,25	2,25	1	0	NO	3.915	0	0	3.916	0				
ES0377965043	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,55	2,55	0	0	NO	1.004	0	0	1.004	0				
ES0377965050	SERIE D	S	EURIBOR 3 m	1,85	3,85	1	0	NO	3.112	0	0	3.113	0				
ES0377965068	Serie NAS-IO	NS	1,3% del SNP Bono A3	0,00	0,00	0	0	NO	0	0	0	0	0				
<b>Total</b>						0740	15	0741	0	0743	57.381	0744	0	0745	57.395	0746	0

	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/05/2005	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	3,21	0748	3,91	0749	2,29

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 30/06/2025</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2025								Situación periodo comparativo anterior 30/06/2024							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0377965001	SERIE A1	0	185.000	0	3.188	0	185.000	0	3.188	0	185.000	0	3.188	0	185.000	0	3.188
ES0377965019	SERIE A2	0	575.000	0	78.558	0	575.000	0	78.558	0	575.000	0	78.558	0	575.000	0	78.558
ES0377965027	SERIE A3	2.795	150.649	339	46.862	3.404	138.557	677	44.983	3.404	138.557	677	44.983	3.404	138.557	677	44.983
ES0377965035	SERIE B	0	15.585	26	4.308	0	15.585	42	4.177	0	15.585	42	4.177	0	15.585	42	4.177
ES0377965043	SERIE C	0	3.996	7	1.276	0	3.996	11	1.240	0	3.996	11	1.240	0	3.996	11	1.240
ES0377965050	SERIE D	0	12.388	34	6.436	0	12.388	46	6.281	0	12.388	46	6.281	0	12.388	46	6.281
ES0377965068	Serie NAS-IO	0	7.500	0	560	0	7.500	0	560	0	7.500	0	560	0	7.500	0	560
<b>Total</b>		0754	2.795	0755	950.119	0756	407	0757	141.188	1754	3.404	1755	938.027	1756	775	1757	138.987

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2025

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/06/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 17/05/2005
				0760	0761	0762
ES0377965001	SERIE A1	18/05/2005	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0377965001	SERIE A1	18/05/2005	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0377965019	SERIE A2	01/10/2014	FCH	AA+	AA+	AAA
ES0377965019	SERIE A2	21/01/2016	SYP	AA+	AA+	AAA
ES0377965027	SERIE A3	07/03/2018	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0377965027	SERIE A3	26/04/2021	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0377965035	SERIE B	07/03/2018	FCH	AAA	AAA	A+
ES0377965035	SERIE B	21/06/2023	SYP	AAA	AAA	A
ES0377965043	SERIE C	07/03/2018	FCH	AAA	AAA	A-
ES0377965043	SERIE C	21/06/2023	SYP	AAA	AAA	BBB
ES0377965050	SERIE D	05/12/2024	FCH	AA-	AA-	BB+
ES0377965050	SERIE D	21/06/2023	SYP	A+	A+	BB-
ES0377965068	Serie NAS-IO	18/05/2005	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0377965068	Serie NAS-IO	18/05/2005	SYP	AAA	AAA	AAA

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 30/06/2025</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/05/2005	
Inferior a 1 año	0765	57.381	1765	63.392	2765	69.620
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766	33.425
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	34.829
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	33.648
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	34.935
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	190.745
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	610.298
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>57.381</b>	<b>1772</b>	<b>63.392</b>	<b>2772</b>	<b>1.007.500</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>0,24</b>	<b>1773</b>	<b>0,48</b>	<b>2773</b>	<b>18,62</b>

**Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2025**

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/05/2005	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.250	1775	5.250	2775	7.500
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.250	1776	5.250	2776	7.500
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	9,15	1777	8,28	2777	0,74
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Banco de Crédito Cooperativo	1778	Banco de Crédito Cooperativo	2778	Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	3.132	1781	3.122	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	5,46	1782	4,92	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	Banco de Crédito Cooperativo	1783	Banco de Crédito Cooperativo	2783	Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	86,00	1792	87,33	2792	96,03
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

**TDA CAJAMAR 2, FTA**

S.05.3

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/06/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 17/05/2005	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Swap de Bases	JP MORGAN SECURITIES PLC	TRIMESTRAL	Media de los EURIBOR 12 M en cada Fecha de Referencia	Saldo Nominal Pendiente de las PH y CTH no Fallidas al inicio del periodo	Tipo Referencia de los Bonos + 0,03%	Saldo Nominal Pendiente de las PH y CTH no Fallidas al inicio del periodo	-85	-85		
<b>Total</b>							0808 -85	0809 -85	0810	

**Denominación Fondo:** TDA CAJAMAR 2, FTA

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** Titulización de Activos, SGFT, S.A.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 30/06/2025

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/05/2005		Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/05/2005			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	103	7006	173	7009	0,18	7012	0,28	7015	0,18		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	103	7008	173	7011	0,18	7014	0,28	7017	0,18	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	315	7024	271	7027	0,55	7030	0,43	7033	0,55		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	315	7026	271	7029	0,55	7032	0,43	7035	0,55	7036	II.11.2.1.

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto		
	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024			Última Fecha Pago
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
SERIE A3 - ES0377965027	3,00	0,18	0,18	II.11.2.4 Capítulo II
SERIE B - ES0377965035	1,50	0,18	0,18	II.11.2.3.1 Capítulo II
SERIE A1 - ES0377965001	3,00	0,18	0,18	II.11.2.4 Capítulo II
SERIE D - ES0377965050	8,00	13,99	13,34	II.11.2.3.1 Capítulo II
SERIE C - ES0377965043	1,50	0,18	0,18	II.11.2.3.1 Capítulo II
SERIE D - ES0377965050	10,00	5,67	5,78	II.11.2.3.1 Capítulo II
SERIE C - ES0377965043	10,00	5,67	5,78	II.11.2.3.1 Capítulo II
SERIE C - ES0377965043	8,00	13,99	13,34	II.11.2.3.1 Capítulo II
SERIE A2 - ES0377965019	3,00	0,18	0,18	II.11.2.4 Capítulo II
SERIE B - ES0377965035	10,00	5,67	5,78	II.11.2.3.1 Capítulo II
SERIE D - ES0377965050	1,50	0,18	0,18	II.11.2.3.1 Capítulo II
SERIE B - ES0377965035	8,00	13,99	13,34	II.11.2.3.1 Capítulo II
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
SERIE B - ES0377965035	6,50	2,03	2,03	V.4.2. Capítulo V
SERIE D - ES0377965050	3,40	2,03	2,03	V.4.2. Capítulo V
SERIE C - ES0377965043	4,40	2,03	2,03	V.4.2. Capítulo V
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
		9,15	8,72	V.3.3.
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862	7	2862	Saldo Nominal pendiente de vencimiento de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,020	4862		5862		6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS SECURITIES SERVICES, S.E.	1864	3	2864	Saldo Nominal pendiente de vencimiento de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3864	0,003	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco de Crédito Cooperativo
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo III.4.3.

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872														
Margen de intereses	0873														
Deterioro de activos financieros (neto)	0874														
Dotaciones a provisiones (neto)	0875														
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876														
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877														
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878														
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879														
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880														
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881														
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882														
Comisión variable pagada	0883														
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884														

S.05.5

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total		
		26/03/2025	26/06/2025											
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886	8.372	8.377											
Cobros del periodo	0887	3.941	3.444											
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-16	-49											
Pagos por derivados	0889	-89	-82											
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-5.250	-5.250											
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-3.687	-3.201											
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0											
Resto pagos/retenciones	0893	-5	-5											
Saldo disponible	0894	3.265	3.234											
Liquidación de comisión variable	0895	138	102											240

Denominación Fondo: TDA CAJAMAR 2, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**