

## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDO EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN RESIDENCIA EN UN PARAÍSO FISCAL DE CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(i)</sup>

### 1. Sujeto Obligado

|               |                                                                             |                                                                                              |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| NIF/DNI/OTROS | APELLIDOS Y NOMBRE o DENOMINACIÓN SOCIAL<br><b>JPMORGAN CHASE &amp; CO.</b> | Residencia en paraíso fiscal<br><input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|

☐ CELEBRACIÓN DE UN ACUERDO PARA EL EJERCICIO CONCERTADO DE LOS DERECHOS DE VOTO <sup>(ii)</sup>

### 2. Identificación del emisor

|     |                                                                     |                                                        |
|-----|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| NIF | DENOMINACIÓN SOCIAL <sup>(iii)</sup><br><b>REALIA BUSINESS,S.A.</b> | DERECHOS DE VOTO <sup>(iv)</sup><br><b>460.751.398</b> |
|-----|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|

### 3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda

- ☐ 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR
- ☒ 3.2. ADQUISICIÓN O TRASMISIÓN DE DERECHOS DE VOTO Operación realizada en un mercado oficial español o en otro regulado ☒
- ☐ 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR

### 4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar <sup>(v)</sup>

**30/03/2016**

### 5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió (en %) <sup>(vi)</sup>

**Sobrepasó**

**05**

### 6. Detalle de la notificación

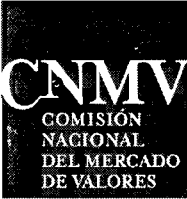
Derechos de voto atribuidos a acciones

| Clase o Tipo de Acciones (ISIN) <sup>(vii)</sup> | Situación previa a la del cruce de umbral <sup>(viii)</sup> |            | Posesión final después de la operación de cruce de umbral |                          |            |            |                                    |            |       |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------|------------|------------|------------------------------------|------------|-------|
|                                                  | Número derechos de voto                                     |            | Número de acciones <sup>(x)</sup>                         | Número derechos de voto  |            |            | % Derechos de voto <sup>(xi)</sup> |            |       |
|                                                  | Directos <sup>(ix)</sup>                                    | Indirectos |                                                           | Directos <sup>(ix)</sup> | Indirectos | Total      | Directos                           | Indirectos | Total |
| ES0173908015                                     |                                                             | 27.008.556 | 26.989.556                                                | 0                        | 26.989.556 | 26.989.556 | 0,000                              | 5,858      | 5,858 |
|                                                  |                                                             |            |                                                           |                          |            |            | 0,000                              | 0,000      | 0,000 |
|                                                  |                                                             |            |                                                           |                          |            |            | 0,000                              | 0,000      | 0,000 |
| <b>TOTAL</b>                                     |                                                             | 27.008.556 |                                                           | 0                        | 26.989.556 | 26.989.556 | 0,000                              | 5,858      | 5,858 |

### 7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) <sup>(xii)</sup>

% de derechos de voto

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                          |                                          |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|---|------------|----------------------------|-------|--|--|--|--|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> 7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV                                                                                                                                                                           | <b>5,858</b>                             |                                          |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
| <table border="1"> <tr> <td>NIF/Otros</td> <td>Denominación Social</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>98-0129817</td> <td>J.P. MORGAN SECURITIES PLC</td> <td>5,858</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> | NIF/Otros                                | Denominación Social                      | % | 98-0129817 | J.P. MORGAN SECURITIES PLC | 5,858 |  |  |  |  |  |  |  |
| NIF/Otros                                                                                                                                                                                                                                                             | Denominación Social                      | %                                        |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
| 98-0129817                                                                                                                                                                                                                                                            | J.P. MORGAN SECURITIES PLC               | 5,858                                    |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                          |                                          |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                          |                                          |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> 7.2. Acuerdo de ejercicio concertado de los derechos de voto. Indique la participación de cada uno de los partícipes: <sup>(xiii)</sup>                                                                                                      | <b>0,000</b>                             |                                          |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
| <table border="1"> <tr> <td>NIF/DNI/Otros</td> <td>Apellidos y Nombre o Denominación Social</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>                                                                                                   | NIF/DNI/Otros                            | Apellidos y Nombre o Denominación Social | % |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
| NIF/DNI/Otros                                                                                                                                                                                                                                                         | Apellidos y Nombre o Denominación Social | %                                        |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                          |                                          |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> 7.3. Transferencia temporal de derechos de voto                                                                                                                                                                                              | <b>0,000</b>                             |                                          |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
| <table border="1"> <tr> <td>NIF/DNI/Otros</td> <td>Apellidos y Nombre o Denominación Social</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>                                                                                                   | NIF/DNI/Otros                            | Apellidos y Nombre o Denominación Social | % |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
| NIF/DNI/Otros                                                                                                                                                                                                                                                         | Apellidos y Nombre o Denominación Social | %                                        |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                          |                                          |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> 7.4. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad                                                                                                                                                                                             | <b>0,000</b>                             |                                          |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
| <table border="1"> <tr> <td>DNI/Otros</td> <td>Apellidos y Nombre</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>                                                                                                                             | DNI/Otros                                | Apellidos y Nombre                       | % |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
| DNI/Otros                                                                                                                                                                                                                                                             | Apellidos y Nombre                       | %                                        |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                          |                                          |   |            |                            |       |  |  |  |  |  |  |  |



Anexo I

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(i)</sup>

|                                                        |                                                                                                        |                                          |   |       |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---|-------|
| <input type="checkbox"/>                               | 7.5. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores               |                                          |   | 0,000 |
|                                                        | NIF/Otros                                                                                              | Denominación Social                      | % |       |
|                                                        |                                                                                                        |                                          |   |       |
| <input type="checkbox"/>                               | 7.6. Personas Interpuestas                                                                             |                                          |   | 0,000 |
|                                                        | NIF/DNI/Otros                                                                                          | Apellidos y Nombre o Denominación Social | % |       |
|                                                        |                                                                                                        |                                          |   |       |
| <input type="checkbox"/>                               | 7.7. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto    |                                          |   | 0,000 |
|                                                        | NIF/DNI/Otros                                                                                          | Apellidos y Nombre o Denominación Social | % |       |
|                                                        |                                                                                                        |                                          |   |       |
| <input type="checkbox"/>                               | 7.8. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas                                                  |                                          |   | 0,000 |
|                                                        | NIF/Otros                                                                                              | Denominación Social                      | % |       |
|                                                        |                                                                                                        |                                          |   |       |
| <input type="checkbox"/>                               | 7.9. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas |                                          |   | 0,000 |
|                                                        | NIF/DNI/Otros                                                                                          | Apellidos y Nombre o Denominación Social | % |       |
|                                                        |                                                                                                        |                                          |   |       |
| TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO |                                                                                                        |                                          |   | 5,858 |

8. Detalle de la cadena de control <sup>(apartado 7.1)<sup>(xiv)</sup></sup>

VER ANEXO ADJUNTO

9.Derechos de voto en representación <sup>(recibidos / entregados para una Junta General determinada)</sup>

|  | Número Derechos de voto | % Derechos de voto | Fecha <sup>(xv)</sup> |
|--|-------------------------|--------------------|-----------------------|
|  |                         | 0,000              |                       |

10. Información adicional

THE INTEREST OF JPMORGAN CHASE & CO. IS AS FOLLOWS:

SHARES: 26.989.556 (5,858%)  
EQUITY SWAP (CASH SETTLED) : 456.000 (0,099%)  
RIGHT OF RECALL (SHARES LENT): 99.865 (0,022%)  
TOTAL: 27.545.421 (5,979%)

Lugar y fecha de la notificación

En Londres a 31 de marzo de 2016