



**TdA**  
Titulización  
de Activos

25 de julio de 2006

Muy Sr. Mío,

En relación con **"CÉDULAS TDA 1, Fondo de Titulización de Activos"**, **"CÉDULAS TDA 2, Fondo de Titulización de Activos"**, **"CÉDULAS TDA 3, Fondo de Titulización de Activos"** y **"CÉDULAS TDA 4, Fondo de Titulización de Activos"**, adjuntamos la siguiente documentación:

1. Comunicación de Hecho Relevante

Atentamente,

Irene Arribas



**División de Mercados Primarios**

Paseo de la Castellana, 19  
28046 Madrid

Madrid, a 25 de julio de 2005

D. Ramón Pérez Hernández, en nombre y representación de **TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.** con domicilio en Madrid, Orense 69, e inscrita con el número 3 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización (la "**Sociedad Gestora**"), en su calidad de Director General de dicha sociedad a tenor de escritura pública de fecha 18 de abril de 2002, número 737, del protocolo del Notario de Madrid Don Manuel Richi Alberti,

**EXPONE**

Que, a los efectos oportunos, comunica a la Comisión Nacional del Mercado de Valores ("**CNMV**") que Caixa d'Estalvis de Manresa ("**Caixa Manresa**"), Caixa d'Estalvis de Terrassa ("**Caixa Terrassa**") y Caja de Ahorros de Castilla La Mancha ("**CCM**") (Caixa Manresa, Caixa Terrassa y CCM, conjuntamente, los "**Cedentes**") han manifestado la intención de ceder a una entidad financiera (la "**Entidad Cesionaria**") su posición contractual en cada uno de los Contratos de Préstamo Participativo que se relacionan en el Anexo 1 de esta carta, con excepción de lo relativo a la Remuneración Variable (en el mismo sentido que este término se utiliza en los Contratos de Préstamo Participativo), no más tarde del 30 de julio de 2006 (la "**Posición Contractual**"); en los términos y condiciones que se ha comunicado por cada uno de los Cedentes a la sociedad Gestora.

Como consecuencia de lo anteriormente expuesto, y a los efectos de dar debido cumplimiento a lo establecido en cada uno de los Contratos de Préstamo Participativo y de los Contratos de Gestión Interna, la Sociedad Gestora ha manifestado a cada uno de los Cedentes su consentimiento expreso y por escrito a dicha cesión.

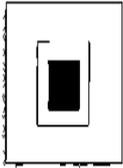
En virtud de todo lo anterior,

**SOLICITA**

a la CNMV que tenga por presentada la presente comunicación del hecho relevante.

En Madrid, a 25 de julio de 2005

Fdo. D. Ramón Pérez Hernández  
Director General  
Titulización de Activos, S.G.F.T., S.A.



**TdA**  
Titulización  
de Activos

## **ANEXO 1**

### **Contratos de Préstamo Participativo**

**1. Contrato de Préstamo Participativo (Cédulas TDA 1, Fondo de Titulización de Activos)**

**Fecha:** 12 de junio de 2003

**Partes:** Titulización de Activos, S.G.F.T., S.A., en calidad de Sociedad Gestora de **Cédulas TDA 1, Fondo de Titulización de Activos**

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid  
Caja de Ahorros de Castilla La Mancha  
Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera  
Caja de Ahorros Municipal de Burgos  
Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja  
Caja de Ahorros del Mediterráneo

**Importe:** 19.270.193 euros, correspondientes a CCM

**Fecha de Vencimiento:** 19 de junio de 2010

**2. Contrato de Préstamo Participativo (Cédulas TDA 2, Fondo de Titulización de Activos)**

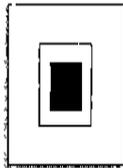
**Fecha:** 19 de noviembre de 2003

**Partes:** Titulización de Activos, S.G.F.T., S.A., en calidad de Sociedad Gestora de **Cédulas TDA 2, Fondo de Titulización de Activos**

Caixa d'Estalvis de Catalunya  
Caja Laboral Popular, Cooperativa de Crédito  
Caixa d'Estalvis de Terrassa  
Caixa de Ahorros de Vigo, Ourense e Pontevedra  
Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera  
Caja España de Inversiones, Caja de Ahorros y Monte de Piedad  
Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid  
Caja de Ahorros de Castilla La Mancha  
Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja  
Caixa d'Estalvis de Tarragona  
Banco Gallego, S.A.

**Importe:** 16.394.695 euros, de los cuales 9.923.105 euros corresponden a Caixa Terrassa y 6.471.590 euros corresponden a CCM

**Fecha de Vencimiento:** 26 de noviembre de 2013



**3. Contrato de Préstamo Participativo (Cédulas TDA 3, Fondo de Titulización de Activos)**

**Fecha:** 25 de febrero de 2004

**Partes:** Titulización de Activos, S.G.F.T., S.A., en calidad de Sociedad Gestora de **Cédulas TDA 3, Fondo de Titulización de Activos**

Banco Gallego, S.A.

Caixa d'Estalvis de Girona

Caixa d'Estalvis de Manresa

Caixa d'Estalvis de Penedés

Caixa d'Estalvis de Terrassa

Caixa de Aforros de Vigo, Ourense e Pontevedra

Caja de Ahorros Municipal de Burgos

Caja Laboral Popular, Cooperativa de Crédito

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid

Caja de Ahorros de Castilla La Mancha

Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera

**Importe:** 22.863.080 euros, de los cuales 13.717.848 euros corresponden a CCM, 3.429.462 euros corresponden a Caixa Manresa y 5.715.770 euros corresponden a Caixa Terrassa

**Fecha de Vencimiento:** 3 de marzo de 2016

**4. Contrato de Préstamo Participativo (Cédulas TDA 4, Fondo de Titulización de Activos)**

**Fecha:** 10 de junio de 2004

**Partes:** Titulización de Activos, S.G.F.T., S.A., en calidad de Sociedad Gestora de **Cédulas TDA 4, Fondo de Titulización de Activos**

Banco Gallego, S.A.

Ipar Kutxa Rural

Caixa d'Estalvis Sabadell

Caixa d'Estalvis Penedés

Caixa d'Estalvis Terrassa

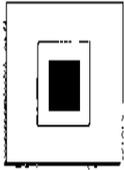
Caja España de Inversiones, Caja de Ahorros y Monte de Piedad

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de las Baleares

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid

Caja de Ahorros de Castilla La Mancha

Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera



# TdA

Titulización  
de Activos

**Importe:** 8752452 euros, de los cuales 3.500.981 euros corresponden a Caixa Terrassa y 5.251.471 euros corresponden a CCM.

**Fecha de  
Vencimiento:** 16 de junio de 2009