

S.00

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Número de registro del Fondo: 9311

NIF Fondo: V-85628204

Denominación del compartimento: Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

NIF gestora: A-80352750 Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA



Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:



Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2011**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	8000	1.499.327	1008	1.586.623
I. Activos financieros a largo plazo	0010	1.499.327	1010	1.586.623
Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	1.466.173	1200	1.560.923
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	986.587	1201	1.075.297
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	429.070	1202	464.609
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204	ĺ
2.5 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 Cédulas territoriales	0209	0	1209	
2.10 Bonos de Tesosería	0200	0	1210	
2.11 Deuta Subordinada	0210	0	1210	
2.11 Deduct Subordinada 2.12 Créditos AAPP	0211	0	1211	
		0	1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213 0214	0	1213	0
2.14 Préstamos automoción				
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215	0	1215	0
2.16 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 Bonos de titulización	0218	0	1218	0
2.19 Otros	0219	0	1219	0
2.20 Activos dudosos	0220	53.580	1220	23.301
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-3.064	1221	-2.284
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	33.154	1230	25.700
3.1 Derivados de cobertura	0231	33.154	1231	25.700
3.2 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	0	1240	0
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	0	1242	0
II. Activos por impuesto diferido	0250	0	1250	0
III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260	0



Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2011**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	142.773	1270	180.282
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	60.318	1290	72.615
Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	528	1300	7.563
Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	[c
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	
3. Derechos de crédito	0400	55.983	1400	60.927
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	39.495	1401	44.231
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	13.009	1402	14.586
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 Bonos de Tesosería	0410	0	1410	0
3.11 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 Otros	0419	0	1419	0
3.20 Activos dudosos	0420	3.106	1420	664
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-1.329	1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1.055	1422	1.446
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	647	1424	
4. Derivados	0430	3.767	1430	4.102
4.1 Derivados de cobertura	0431	3.767	1431	4.102
4.2 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos financieros	0440	40	1440	23
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	40	1442	23
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1	1450	2
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	1	1452	2
VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0460	82.454	1460	107.665
1. Tesorería	0461	82.454	1461	107.665
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0

 TOTAL ACTIVO
 0500
 1.642.100
 1500
 1.766.905



Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Ejercicio: 2011				
BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	1.537.210	1650	1.646.574
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	1.537.210	1700	1.646.574
Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.532.826	1710	1.641.361
1.1 Series no subordinadas	0711	601.826	1711	45.361
1.2 Series subordinadas	0712	931.000	1712	1.596.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	4.384	1720	5.213
2.1 Préstamo subordinado	0721	4.384	1721	5.213
2.2 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	
2.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	(
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	ĺ
3. Derivados	0730	0	1730	(
3.1 Derivados de cobertura	0731	0	1731	(
3.2 Derivados de negociación	0732	0	1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740	0	1740	(
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	-	1741	
4.2 Otros	0742	0	1742	
III Bashasa asalamasa diffadda	0750	2	4750	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	67.811	1760	90.553
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	C
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	58.170	1800	84.464
Acreedores y otras cuentas a pagar	0810			
Obligaciones y otros valores negociables		284	1810	
2.1 Series no subordinadas	0820	57.834	1820	60.407
	0820 0821	57.834 55.609	1820 1821	60.40 59.48
2.2 Series subordinadas	0820 0821 0822	57.834	1820 1821 1822	60.40 59.48
2.2 Series subordinadas2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0820 0821 0822 0823	57.834 55.609 0	1820 1821 1822 1823	60.40° 59.48(
2.2 Series subordinadas2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0820 0821 0822 0823 0824	57.834 55.609 0	1820 1821 1822 1823 1824	60.407 59.480 (
2.2 Series subordinadas2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0820 0821 0822 0823 0824 0825	57.834 55.609 0 281	1820 1821 1822 1823 1824 1825	60.407 59.480 (
 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 	0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826	57.834 55.609 0 281 0 1.944	1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826	60.40° 59.48((92°
2.2 Series subordinadas2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0820 0821 0822 0823 0824 0825	57.834 55.609 0 281	1820 1821 1822 1823 1824 1825	60.40° 59.48((92°
 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 	0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826	57.834 55.609 0 281 0 1.944	1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826	60.40° 59.48((92°
2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito	0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826	57.834 55.609 0 281 0 1.944	1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826	60.40° 59.48(92° (644
2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado	0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830	57.834 55.609 0 281 0 1.944 52	1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830	60.40° 59.486° 92° 644
2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez	0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832	57.834 55.609 0 281 0 1.944 52 0	1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832	92 64
2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833	57.834 55.609 0 281 0 1.944 52 0	1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833	60.40 59.48 92 64
2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834	57.834 55.609 0 281 0 1.944 52 0 0	1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834	60.40° 59.486° 92° 644° 641° 366° 288°
2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835	57.834 55.609 0 281 0 1.944 52 0 0	1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835	60.40 59.48 92 64 366
2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836	57.834 55.609 0 281 0 1.944 52 0 0 0	1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836	60.40 59.48 92 64 36
2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados	0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837	57.834 55.609 0 281 0 1.944 52 0 0 1 0 51	1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837	60.40 59.48 92 64 36
2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados	0820 0821 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837	57.834 55.609 0 281 0 1.944 52 0 0 1 0 51	1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837	60.40 59.48i 92 64i 36i
2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura	0820 0821 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837	57.834 55.609 0 281 0 1.944 52 0 0 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840	60.40° 59.486 92° (644 (366 288
2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación	0820 0821 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840	57.834 55.609 0 281 0 1.944 52 0 0 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841 1842	60.40° 59.486 927 644 (0) 363 288
2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación 4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0820 0821 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840 0841 0842 0843	57.834 55.609 0 281 0 1.944 52 0 0 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841 1842 1843	290 60.407 59.480 (927 (648 (363 288 ((((((((((((((((((

VII. Ajustes por periodificación	0900	9.641	1900	6.089
1. Comisiones	0910	9.636	1910	6.084
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911	2
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	1	1913	1
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	9.633	1914	6.081
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	5	1920	5
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	37.079	1930	29.778
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	37.079	1950	29.778
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	1.642.100	2000	1.766.905



Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2011**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual		P. Corriente Anterior		Acumulado Actual		Acumulado Anterior
SELITA DE L'ENDIDAG L'GANANGIAG (Illinos de Guico)		2º semestre		2º semestre		31/12/2011		31/12/2010
Intereses y rendimientos asimilados	0100	19.844	1100	19.531	2100	39.077	3100	41.944
1.1 Valores representativos de deuda	0110	0	1110	0	2110	0	3110	0
1.2 Derechos de crédito	0120	18.803	1120	18.818	2120	37.180	3120	40.588
1.3 Otros activos financieros	0130	1.041	1130	713	2130	1.897	3130	1.356
2. Intereses y cargas asimiladas	0200	-18.689	1200	-14.741	2200	-34.048	3200	-33.159
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-18.638	1210	-13.355	2210	-33.950	3210	-25.616
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-51	1220	-42	2220	-98	3220	-79
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230	-1.344	2230		3230	-7.464
Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	1.032	1240		2240	1.684	3240	
A) MARGEN DE INTERESES	0250	2.187	1250	4.790	2250	6.713	3250	8.785
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	1	1300	1	2300	0	3300	0
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	0	1310	0	2310	0	3310	0
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
4.3 Otros	0330	1	1330	1	2330	0	3330	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0400	0	1400	0	2400	0	3400	0
6. Otros ingresos de explotación	0500	0	1500	0	2500	0	3500	0
7. Otros gastos de explotación	0600	-227 -11	1600 1610	-3.484	2600	-4.922 -158	3600 3610	-6.667
7.1 Servicios exteriores	0610	-11	1611	-39	2610	-158	3611	-46 -46
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-11		-39	2611	-156		-40
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620	0	1620	0	2620	0	3620	0
7.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630	-216	1630	-3.445	2630	-4.764	3630	-6.621
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-142	1631	-223	2631	-286	3631	-433
7.3.2 Comisión administrador	0632	4.0	1632		2632		3632	
7.3.3 Comisión del agente finaciero/pagos	0633	-46	1633	-48	2633	-92	3633	-97
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados (neto)	0634	-23	1634	-3.169	2634	-4.381	3634	-6.081
7.3.5 Comisión variables - resultados no realizados (neto)	0635	0	1635	0	2635	0	3635	0
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	_	1636	_	2636	_	3636	
7.3.7 Otros gastos	0637	-5	1637	-5	2637	-5	3637	-10
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-1.961	1700	-1.307	2700	-1.791	3700	-1.307
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	0	1710	0	2710	0	3710	0
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-1.961	1720	-1.307	2720	-1.791	3720	-1.307
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	0	1730	0	2730	0	3730	0
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	0	1740	0	2740	0	3740	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	0	1750	0	2750	0	3750	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	0	1800	0	2800	0	3800	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	0	1850	0	2850	0	3850	-811
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950	0	1950	0	2950	0	3950	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0
,								·



Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Mismo Periodo año Anterior 31/12/2010
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	8000	-9.654	9000	13.961
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	8.211	9100	7.949
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	37.243	9110	41.082
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-32.658	9120	-24.608
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	1.866	9130	-9.854
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	1.886	9140	1.329
1.5 Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	8150	-126	9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	0	9160	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-1.208	9200	-531
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-287	9210	-434
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-92	9230	-97
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	-829	9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	-16.657	9300	6.543
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	0	9310	0
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325		9325	
3.4 Otros	8330	-16.657	9330	6.543
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	8350	-15.557	9350	9.247
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	0	9400	0
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	0	9410	0
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-14.565	9600	-13.725
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	97.840	9610	128.843
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	0	9620	0
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-112.405	9630	-142.568
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	-992	9700	22.972
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	0	9710	0
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720	-829	9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	0	9730	0
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	0	9740	0
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-163	9750	22.972
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770	0	9770	0
7.7 Cobros de Subvenciones	8780	0	9780	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-25.211	9800	23.208
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	107.665	9900	84.457
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	82.454	9990	107.665



Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2011**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Mismo Periodo año Anterior 31/12/2010
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010	0	7010	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020	0	7020	0
1.1.2 Efecto fiscal	6021	0	7021	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022	0	7022	j 0
1.3 Otras reclasificaciones	6030	0	7030	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040	0	7040	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100	0	7100	0
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	8.985	7110	-54.656
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	8.985	7120	-54.656
2.1.2 Efecto fiscal	6121	0	7121	j 0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	-1.684	7122	7.464
2.3 Otras reclasificaciones	6130	0	7130	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-7.301	7140	47.192
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200	0
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo	6310	0	7310	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320	0	7320	j o
3.1.2 Efecto fiscal	6321	0	7321	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	0	7322	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	0	7330	0
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500	0



S.05.1

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO A	:	Situación acti	ual 31/12/201	1	Situacio	ón cierre anua	anterior 31	12/2010	Situación inicial 06/02/2009						
Tipología de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Principal p	endiente (1)	Nº de act	ivos vivos	Principal po	endiente (1)	Nº de acti	vos vivos	Principal p	endiente (1)			
Participaciones hipotecarias	0001	11.533	1.533 0030 1.060.730 0060		0060	12.048	0090	1.133.174	0120	13.142	0150	1.329.531			
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	3.591	0031	464.117	0061	3.713	0091	489.513	0121	4.070	0151	570.469			
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152				
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153				
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154				
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156				
Préstamos a empresas	8000		0037		0067		0097		0127		0157				
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158				
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159				
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160				
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161				
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162				
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163				
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164				
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165				
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166				
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167				
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168				
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169				
Total	0021	15.124	0050	1.524.847	0080	15.761	0110	1.622.687	0140	17.212	0170	1.900.000			

⁽¹⁾ Entendido como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



\$.05.1

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

			Situ	ción cierre anual
Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situació	n actual 31/12/2011	an	erior 31/12/2010
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196		0206	
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197		0207	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-59.888	0210	-60.328
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-37.952	0211	-68.516
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-375.153	0212	-277.313
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	1.524.847	0214	1.622.687
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	2,34	0215	3,91

⁽¹⁾ En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

⁽²⁾ Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluídas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe



S.05.1

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO C						Importe impagado								
Total Impagados (1)	Nº de activos			Principal pendiente Intereses ordinarios (2) Total							pal pendiente no vencido	Deuda Total		
Hasta 1 mes	0700	491	0710	103	0720	61	0730	164		0740	54.040	0750	54.204	
De 1 a 3 meses	0701	495	0711	245	0721	199	0731	444		0741	57.728	0751	58.172	
De 3 a 6 meses	0703	167	0713	173	0723	171	0733	344		0743	19.144	0753	19.488	
De 6 a 9 meses	0704	91	0714	227	0724	193	0734	420		0744	12.065	0754	12.485	
De 9 a 12 meses	0705	66	0715	176	0725	153	0735	329		0745	6.831	0755	7.160	
De 12 meses a 2 años	0706	116	0716	579	0726	503	0736	1.082		0746	13.617	0756	14.699	
Más de 2 años	0708	42	0718	270	0728	259	0738	529		0748	3.605	0758	4.134	
Total	0709	1.468	0719	1.773	0729	1.539	0739	3.312		0749	167.030	0759	170.342	

⁽¹⁾ La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

⁽²⁾ Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular(p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

					Impo	rte impagado												
Impagados con garantía real	Nº	de activos		pal pendiente vencido	Intereses ordinarios			Total	Principal pendiente no vencido		Deuda Total		tal Valor garantía (Garantía con ón > 2 años (4)	% Deu	da/v. Tasación
Hasta 1 mes	0772	491	0782	103	0792	61	0802	164	0812	54.040	0822	54.204	0832	101.789			0842	53,25
De 1 a 3 meses	0773	495	0783	245	0793	199	0803	444	0813	57.728	0823	58.172	0833	107.932			0843	53,90
De 3 a 6 meses	0774	167	0784	173	0794	171	0804	344	0814	19.144	0824	19.488	0834	31.980	1854	31.980	0844	60,94
De 6 a 9 meses	0775	91	0785	227	0795	193	0805	420	0815	12.065	0825	12.485	0835	20.965	1855	20.965	0845	59,55
De 9 a 12 meses	0776	66	0786	176	0796	153	0806	329	0816	6.831	0826	7.160	0836	12.325	1856	12.325	0846	58,10
De 12 meses a 2 años	0777	116	0787	579	0797	503	0807	1.082	0817	13.617	0827	14.699	0837	23.537	1857	23.537	0847	62,45
Más de 2 años	0778	42	0788	270	0798	259	0808	529	0818	3.605	0828	4.134	0838	6.765	1858	6.765	0848	61,11
Total	0779	1.468	0789	1.773	0799	1.539	0809	3.312	0819	167.030	0829	170.342	0839	305.293			0849	55,80

⁽²⁾ La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

⁽³⁾ Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento incial del Fondo

⁽⁴⁾ Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años



S.05.1

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2011							Situación	anual anterior 3	0	Escenario inicial							
	T		T	- 4- 4-104-	T 1		Tasa de activos Tasa de fallido Tasa de recuperación							a de activos	.	a de fallido	T 4-	
Ratios de morosidad (1) (%)	Tasa de activos Tasa de fallido dudosos (A) (contable) (B)		Tasa de recuperación Tasa de acti fallidos (D) dudosos (a de activos idosos (A)	(contable) (B)			e recuperacion Illidos (D)		a de activos idosos (A)		a de failido ntable) (B)	Tasa de recuperació fallidos (D)			
Participaciones hipotecarias	0850	. ,	3,27 0868 0,00		0886		0904	1.22	`		` '		. ,					0.00
Certificados de transmisión de hipoteca	0851		0869	0,00	0887	0,00		2,08	0923	0,00		0,00	0959	0,00		-,	0995	0,00
Préstamos hipotecarios	0852	.,. 0	0870	0,00	0888	0,00	0906	2,00	0924	0,00	0942	0,00	0960	0,00	0978	0,00	0996	0,00
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0889		0907		0925		0943		0961		0979		0997	
Préstamos a promotores	0854		0872		0890		0908		0926		0944		0962		0980		0998	
Préstamos a PYMES	0855		0873		0891		0909		0927		0945		0963		0981		0999	
Préstamos a empresas	0856		0874		0892		0910		0928		0946		0964		0982		1000	
Préstamos Corporativos	0857		0875		0893		0911		0929		0947		0965		0983		1001	
Cédulas Territoriales	1066		1084		1102		1120		1138		1156		1174		1192		1210	
Bonos de Tesorería	0858		0876		0894		0912		0930		0948		0966		0984		1002	
Deuda subordinada	0859		0877		0895		0913		0931		0949		0967		0985		1003	
Créditos AAPP	0860		0878		0896		0914		0932		0950		0968		0986		1004	
Préstamos Consumo	0861		0879		0897		0915		0933		0951		0969		0987		1005	
Préstamos automoción	0862		0880		0898		0916		0934		0952		0970		0988		1006	
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0899		0917		0935		0953		0971		0989		1007	
Cuentas a cobrar	0864		0882		0900		0918		0936		0954		0972		0990		1008	
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0901		0919		0937	[0955		0973		0991		1009	
Bonos de titulización	0866		0884		0902		0920		0938		0956		0974		0992		1010	
Otros	0867		0885		0903		0921		0939		0957		0975		0993		1011	

⁽¹⁾ Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo(presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresaran en términos porcentuales

⁽A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

⁽B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4)

⁽D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior



S.05.1

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO E		Situación actu	ıal 31/12/	2011	Situación cierre anual anterior 31/12/2010						Situación inicial 06/02/2009				
Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Nº d€	activos vivos	Princ	ipal pendiente		Nº de	activos vivos	Princ	cipal pendiente		Nº d€	activos vivos	Princ	ipal pendiente	
Inferior a 1 año	1300 318		1310	655	13	1320 198		1330	711		1340	34	1350	1.457	
Entre 1 y 2 años	1301	342	1311	2.265	13	1321	344	1331	1.913		1341	78	1351	2.131	
Entre 2 y 3 años	1302	347	1312	3.453	13	1322	368	1332	3.309		1342	242	1352	2.985	
Entre 3 y 5 años	1303	549	1313	8.867	13	1323	671	1333	10.220		1343	763	1353	9.493	
Entre 5 y 10 años	1304	1.403	1314	44.145	13	1324	1.465	1334	46.664		1344	1.567	1354	47.841	
Superior a 10 años	1305	12.165	1315	1.465.462	13	1325	12.715	1335	1.559.872		1345	14.528	1355	1.836.093	
Total	1306	15.124	1316	1.524.847	13	1326	15.761	1336	1.622.689		1346	17.212	1356	1.900.000	
Vida residual media ponderada (años)	1307	26,12			13	1327	26,78				1347	28,89			

⁽¹⁾ Los intervalos se entenderán excluído el inicio del mismo e incluído el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

	Situación a	ctual 31/12/2011 S	Situación cierre anual a	nterior 31/12/2010	Situación inicial 06/02/2009				
Antigüedad	Años		Años		Años				
Antigüedad media ponderada	0630 5,	23 0632	4,26	063	2,42				



S.05.2

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A				Situación ac	tual 31/12/2011		s	ituación cierre an	ual anterior 31/1	2/2010		Escenario inicial 06/02/2009					
	Denominación	Nº de p	oasivos	Nominal		Vida media de	Nº de pasivos	Nominal			Vida media de	Nº de pas	sivos	Nominal		Vida media de	
Serie (2)	serie	emit	tidos	unitario	Principal pendier	te los pasivos (1)	emitidos	unitario	Principal pend	iente	los pasivos (1)	emitid	os	unitario	Principal pendiente	los pasivos (1)	
		00	001	0002	0003	0004	0005	0006	0007		8000	0009)	0070	0080	0090	
ES0377104007	SERIE A1		3.800	0		0,00	3.800	28	10	4.840	0,48		3.800	100	380.000	1,35	
ES0377104015	SERIE A2		6.650	99	657.4	2,83	6.650	100	66	5.000	3,43		6.650	100	665.000	5,07	
ES0377104023	SERIE A3		4.180	100	418.0	10,53	4.180	100	41	8.000	9,90		4.180	100	418.000	10,73	
ES0377104031	SERIE A4		2.280	100	228.0	00 11,45	2.280	100	22	8.000	13,53		2.280	100	228.000	16,30	
ES0377104049	SERIE B		570	100	57.0	00 18,40	570	100	5	7.000	18,43		570	100	57.000	19,99	
ES0377104056	SERIE C		1.520	100	152.0	18,51	1.520	100	15	2.000	18,51		1.520	100	152.000	20,14	
ES0377104064	SERIE D		760	100	76.0	00 18,51	760	100	7	6.685	18,51		760	100	76.000	20,14	
Total		8006	19.760		8025 1.588.4	35	8045 19.760		8065 1.70	1.525		8085	19.760		8105 1.976.000		

⁽¹⁾ Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

⁽²⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación



S.05.2

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B						Intereses			Principal p				
Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado	Total pendiente	Corrección de valor por repercusión de pérdidas
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955
ES0377104007	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,30	0,00	360	3	0	0	0	0	0	
ES0377104015	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,40	1,80	360	3	99	0	657.435	0	657.534	
ES0377104023	SERIE A3	s	EURIBOR 3 m	0,50	1,90	360	3	66	0	418.000	0	418.066	
ES0377104031	SERIE A4	s	EURIBOR 3 m	0,60	2,00	360	3	38	0	228.000	0	228.038	
ES0377104049	SERIE B	s	EURIBOR 3 m	0,75	2,15	360	3	10	0	57.000	0	57.010	
ES0377104056	SERIE C	s	EURIBOR 3 m	1,50	2,90	360	3	37	0	152.000	0	152.037	
ES0377104064	SERIE D	s	EURIBOR 3 m	3,50	4,90	360	3	31	1.944	76.000	0	77.975	
Total								9228 281	9105 1.944	9085 1.588.435	9095 0	9115 1.590.660	9227

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

⁽²⁾ La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

⁽³⁾ La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

⁽⁴⁾ En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

⁽⁵⁾ Días acumulados desde la última fecha de pago

⁽⁶⁾ Intereses acumulados desde la última fecha de pago



S.05.2

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C				Situación act	ual 31/12/2011			Situación cierre anua	al anterior 31/12/2010	
			Amortizaci	ón principal	Inter	eses	Amortizaci	ón principal	Inte	eses
	Denominación								•	
Serie (1)	serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370
ES0377104007	SERIE A1	28-12-2011	104.840	380.000	913	8.298	142.568	275.160	1.956	7.385
ES0377104015	SERIE A2	28-12-2061	7.565	7.565	11.594	30.147	0	0	7.690	18.553
ES0377104023	SERIE A3	28-12-2061	0	0	7.711	20.169	0	0	5.257	12.458
ES0377104031	SERIE A4	28-12-2061	0	0	4.437	11.667	0	0	3.099	7.230
ES0377104049	SERIE B	28-12-2061	0	0	1.196	3.166	0	0	861	1.970
ES0377104056	SERIE C	28-12-2061	0	0	4.345	11.772	0	0	3.453	7.427
ES0377104064	SERIE D	28-12-2061	0	0	2.455	8.379	0	0	2.582	5.924
Total			7305 112.405	7315 387.565	7325 32.651	7335 93.598	7345 142.568	7355 275.160	7365 24.898	7375 60.947

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

⁽²⁾ Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

⁽³⁾ Total de pagos realizados desde el último cierre anual

⁽⁴⁾ Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo



S.05.2

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D Calificación Fecha último cambio de Agencia de calificación Serie (1) Denominación serie calificación crediticia crediticia (2) Situación actual Situación anual cierre anterior Situación inicial 3310 3330 3350 3360 3370 ES0377104007 SERIE A1 28-10-2010 FCH A+ A+ N/A ES0377104007 SERIE A1 26-08-2011 MDY Aa2 Aaa Aaa SERIE A2 FCH A+ N/A ES0377104015 28-10-2010 A+ SERIE A2 MDY Aa2 ES0377104015 26-08-2011 Aaa Aaa FCH SERIE A3 A+ A+ N/A ES0377104023 28-10-2010 ES0377104023 SERIE A3 26-08-2011 MDY Aa2 Aaa Aaa ES0377104031 SERIE A4 28-10-2010 FCH A+ A+ N/A SERIE A4 26-08-2011 MDY Aa2 ES0377104031 Aaa Aaa SERIE B FCH A+ N/A ES0377104049 28-10-2010 A+ MDY Ba1 Ba1 ES0377104049 SERIE B 06-02-2009 Ba1 SERIE C FCH вв ВВ N/A ES0377104056 28-10-2010 ES0377104056 SERIE C MDY В1 В1 В1 06-02-2009 ES0377104064 SERIE D 06-02-2009 MDY

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

⁽²⁾ La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch; DBRS para Dominion Bond Rating Service -



S.05.3

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2011**

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2011		Situación cierre anual anterior 31/12/2010
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	72.473	1010	76.000
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	4,75	1020	4,68
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0,43	1040	0,53
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	41,39	1120	6,16
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No

⁽¹⁾ Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	N/A
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE CAJAS DE AHORROS
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	N/A
Otras permutas financieras	0230		1240	N/A
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	N/A
Entidad Avalista	0250		1260	N/A
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	N/A

⁽⁵⁾ Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

⁽²⁾ Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

⁽³⁾ Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos



S.05.4

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

					Im	porte impaga	ido acum	nulado	Ratio (2)							
Concepto (1)	Mese	Meses impago		Días impago		ión actual	Period	o anterior	Situac	ión actual	Period	lo anterior	Última	Fecha Pago		Ref. Folleto
Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010		0030	90	0100	36.552	0200	14.812	0300	0,02	0400	0,01	1120	0,02		
2. Activos Morosos por otras razones					0110		0210		0310		0410		1130			
Total Morosos					0120	36.552	0220	14.812	0320	0,02	0420	0,01	1140	0,02	1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12	0060		0130	20.746	0230	9.280	0330	0,01	0430	0,01	1050	0,01		
4. Activos Fallidos por otras razones					0140		0240		0340		0440		1160			
Total Fallidos					0150	20.746	0250	9.280	0350	0,01	0450	0,01	1200	0,01	1290	Glosario de Términos

⁽¹⁾ En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

						Ratio (2)		
Otros ratios relevantes	Situac	ión actual	period	o anterior	Última	Fecha Pago		Ref. Folleto
N/A	0160		0260		0360		0460	

Última Fecha TRIGGERS (3) Límite % Actual Ref. Folleto Pago 0560 Amortización secuencial: series (4) 0500 0520 0540 SERIE A1 ES0377104007 4,00 1,66 1,55 4.9.2.2 Nota de Valores SERIE C ES0377104056 16,00 10,05 9,88 4.9.2.3 Nota de Valores SERIE C ES0377104056 2,00 2,42 2,31 4.9.2.3 Nota de Valores SERIE C ES0377104056 10,00 79,16 79,66 4.9.2.3 Nota de Valores SERIE B ES0377104049 6,00 3,71 3,77 4.9.2.3 Nota de Valores SERIE B ES0377104049 2,50 2,42 2,31 4.9.2.3 Nota de Valores SERIE B ES0377104049 10,00 79,16 79,66 4.9.2.3 Nota de Valores SERIE A4 ES0377104031 4,00 1,66 1,55 4.9.2.2 Nota de Valores SERIE A2 ES0377104015 4,00 1,66 1,55 4.9.2.2 Nota de Valores SERIE A3 ES0377104023 4,00 1,66 1,55 4.9.2.2 Nota de Valores 0506 0546 Diferimiento/postergamiento intereses: series (5) 0526

SERIE B ES0377104049		10,00		1,66		1,55		3.4.6.2.2. Modulo Adicional
SERIE C ES0377104056		6,75		1,66		1,55		3.4.6.2.2. Modulo Adicional
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512		0532	4,56	0552	4,56	0572	3.4.2.2. Modulo Adicional
OTROS TRIGGERS (3)		0513		0523		0553		0573
N/A								

- (3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán
- (4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO A		Situación acti	ual 31/12/201	1	Situación cierre anual anterior 31/12/2010					Situación inicial 06/02/2009			
Distribución geográfica de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Principal p	endiente (1)	Nº de acti	vos vivos	Principal p	endiente (1)		Nº de acti	vos vivos	Principal p	endiente (1)
Andalucía	0400	946	0426	135.549	0452	978	0478	143.833		0504	1.062	0530	168.435
Aragón	0401	107	0427	16.099	0453	109	0479	16.948		0505	122	0531	20.861
Asturias	0402	40	0428	4.123	0454	41	0480	4.463		0506	45	0532	5.731
Baleares	0403	626	0429	94.571	0455	643	0481	101.596		0507	700	0533	119.986
Canarias	0404	521	0430	67.211	0456	536	0482	70.601		0508	584	0534	81.914
Cantabria	0405	6	0431	899	0457	6	0483	917		0509	6	0535	948
Castilla-León	0406	147	0432	18.696	0458	152	0484	19.976		0510	160	0536	22.754
Castilla La Mancha	0407	324	0433	37.524	0459	335	0485	39.600		0511	367	0537	47.136
Cataluña	0408	1.637	0434	250.074	0460	1.679	0486	263.004		0512	1.800	0538	304.215
Ceuta	0409	19	0435	3.385	0461	20	0487	3.630		0513	23	0539	4.277
Extremadura	0410	209	0436	22.001	0462	210	0488	22.642		0514	217	0540	24.662
Galicia	0411	76	0437	9.264	0463	76	0489	9.755		0515	82	0541	11.265
Madrid	0412	921	0438	145.096	0464	943	0490	151.902		0516	994	0542	169.275
Meilla	0413	2	0439	174	0465	2	0491	179		0517	2	0543	188
Murcia	0414	2.596	0440	191.195	0466	2.700	0492	203.218		0518	2.934	0544	236.047
Navarra	0415	18	0441	3.185	0467	19	0493	3.460		0519	19	0545	3.803
La Rioja	0416	23	0442	3.278	0468	23	0494	3.414		0520	27	0546	4.432
Comunidad Valenciana	0417	6.880	0443	518.393	0469	7.262	0495	558.978		0521	8.039	0547	668.431
País Vasco	0418	26	0444	4.131	0470	27	0496	4.572		0522	29	0548	5.639
Total España	0419	15.124	0445	1.524.848	0471	15.761	0497	1.622.688		0523	17.212	0549	1.899.999
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0		0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0		0526	0	0552	0
Total general	0425	15.124	0450	1.524.848	0475	15.761	0501	1.622.688		0527	17.212	0553	1.899.999

⁽¹⁾ Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO B		Si	ituación	actual 31/12/20	11			Situaci	ón cierre a	nual anterior 31	/12/2010			Si	inicial 06/02/200	. 06/02/2009			
			Princi	pal pendiente	Princip	pal pendiente			Principa	l pendiente en	Princip	pal pendiente			Princi	pal pendiente	Princip	al pendiente	
Divisa/Activos titulizados	Nº de a	activos vivos	en	Divisa (1)	en	euros (1)	Nº (e activos vivos	D	ivisa (1)	en	euros (1)	Nº de a	ctivos vivos	en	Divisa (1)	en	en euros (1)	
Euro - EUR	0571	15.124	0577	1.524.847	0583	1.524.847	060	15.761	0606	1.622.687	0611	1.622.687	0620	17.212	0626	1.900.000	0631	1.900.000	
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	060	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0	
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	060	: o	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0	
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	060	3 0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0	
Otras	0575	0			0587	0	060	· 0			0615	0	0624	0			0635	0	
Total	0576	15.124			0588	1.524.847	060	15.761			0616	1.622.687	0625	17.212			0636	1.900.000	

⁽¹⁾ Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO C	;	Situación actu	ial 31/12/201	1	s	Situación cierre anual anterior 31/12/2010						Situación inicial 06/02/2009					
Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Nº de activos vivos Principal pendiente		Nº e	Nº de activos vivos			pendiente		Nº de activos v		Principal	pendiente					
0% - 40%	1100	5.874	1110	250.699	11.	20	5.906	1130	250.025		1140	5.698	1150	248.775			
40% - 60%	1101	3.659	1111	422.896	11.	21	3.747	1131	429.422		1141	3.867	1151	441.871			
60% - 80%	1102	4.123	1112	603.197	11.	22	4.309	1132	637.166		1142	5.121	1152	772.276			
80% - 100%	1103	1.468	1113	248.056	11.	23	1.799	1133	306.075		1143	2.526	1153	437.077			
100% - 120%	1104	0	1114	0	11.	24	0	1134	0		1144	0	1154	0			
120% - 140%	1105	0	1115	0	11.	25	0	1135	0		1145	0	1155	0			
140% - 160%	1106	0	1116	0	11.	26	0	1136	0		1146	0	1156	0			
superior al 160%	1107	0	1117	0	11.	27	0	1137	0		1147	0	1157	0			
Total	1108	15.124	1118	1.524.848	11.	28	15.761	1138	1.622.688		1148	17.212	1158	1.899.999			
Media ponderada (%)			1119	60,47				1139	61,99				1159	65,25			

⁽¹⁾ Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2011**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

	Número de activos			N	Margen por	nderado s/	Tipo de int	erés medio	
Rendimiento índice del periodo	vivos	Principa	Principal Pendiente			eferencia	ponderado (2)		
Índice de referencia (1)	1400		1410		142	20	14	30	
MIBOR	33	9	2.718			1,11		2,69	
IRPH	2.82	0	148.090			0,31		3,43	
DGTPF		5	516			0,00		2,92	
EURIBOR	11.84	9	1.372.391			0,82		2,40	
TIPO FIJO	11	1	1.133			0,00		5,68	
Total	1405 15.12	4 1415	1.524.848		1425	0,77	1435	2,50	

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

⁽²⁾ En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO E		Situación actu	al 31/12/2011 Situación cierre anual anterior 31/12/2010						Situación inicial 06/02/2009				
Tipo de interés nominal	Nº de act	ivos vivos	Principal	pendiente	Nº de a	tivos vivos	Principal	pendiente	N	Nº de activos vivos			pendiente
Inferior al 1%	1500	0	1521	0	1542	0	1563	0	1	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	4	1522	366	1543	28	1564	3.778	1	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	697	1523	125.678	1544	3.741	1565	572.751	1	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	5.896	1524	758.214	1545	7.483	1566	794.116	1	1587	0	1608	0
2,5% - 2,99%	1504	5.151	1525	463.006	1546	1.341	1567	87.768	1	1588	0	1609	0
3% - 3,49%	1505	2.015	1526	112.359	1547	2.052	1568	117.915	1	1589	5	1610	322
3,5% - 3,99%	1506	1.145	1527	56.742	1548	818	1569	33.804	1	1590	33	1611	4.271
4% - 4,49%	1507	70	1528	3.446	1549	45	1570	1.600	1	1591	130	1612	17.190
4,5% - 4,99%	1508	45	1529	3.023	1550	77	1571	4.139	1	1592	885	1613	148.827
5% - 5,49%	1509	40	1530	1.323	1551	83	1572	5.779	1	1593	3.435	1614	451.389
5,5% - 5,99%	1510	20	1531	195	1552	32	1573	312	1	1594	5.199	1615	612.625
6% - 6,49%	1511	11	1532	218	1553	18	1574	331	1	1595	5.548	1616	544.189
6,5% - 6,99%	1512	13	1533	152	1554	19	1575	207	1	1596	1.750	1617	112.749
7% - 7,49%	1513	10	1534	84	1555	14	1576	123	1	1597	200	1618	7.663
7,5% - 7,99%	1514	6	1535	34	1556	9	1577	55	1	1598	26	1619	754
8% - 8,49%	1515	1	1536	6	1557	1	1578	11	1	1599	1	1620	20
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0	1558	0	1579	0	1	1600	0	1621	0
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	0	1580	0	1	1601	0	1622	0
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	1560	0	1581	0	1	1602	0	1623	0
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0	1	1603	0	1624	0
Total	1520	15.124	1541	1.524.846	1562	15.761	1583	1.622.689	1	1604	17.212	1625	1.899.999
Tipo de interés medio ponderado de los activos(%)			9542	2,50			9584	2,24				1626	5,76
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(%)			9543	2,07			9585					1627	



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F	Situación actual 31/12/2011						Situa	ción ci	erre anual anterior 31/12/2010	Situación inicial 06/02/2009				
Concentración	Porcentaje			CNAE (2)		Porcentaje			CNAE (2)	Porcentaje				CNAE (2)
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	0,83				2030	0,85			20	60	0,78		
Sector: (1)	2010		2020			2040		2050		20	70		2080	

⁽¹⁾ Indíquese denominación del sector con mayor concentración

⁽²⁾ Incluir código CNAE con dos nivels de agregación



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO G			Situación a	actual 31/12/201	1		_	Situación inicial 06/02/2009							
Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Nº de pa	sivos emitidos	•	l pendiente en Divisa	•	pendiente en	١	Nº de pasivos emitidos			pendiente en Divisa	Principal pendiente euros			
Euro - EUR	3000	19.760	3060	1.588.435	3110	1.588.435		3170	19.760	3230	1.976.000	3250	1.976.000		
EEUU Dólar - USDR	3010	0	3070	0	3120	0		3180	0	3240	0	3260	0		
Japón Yen - JPY	3020	0	3080	0	3130	0		3190	0	3250	0	3270	0		
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3090	0	3140	0		3200	0	3260	0	3280	0		
Otras	3040	0			3150	0		3210	0			3290	0		
Total	3050	19.760			3160	1.588.435		3220	19.760			3300	1.976.000		



	S.06
Denominación del Fondo: TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: No	
Periodo: 2º Semestre	
Ejercicio: 2011	
NOTAS EXPLICATIVAS Contiene Información adicional en fichero adjunto	
INFORME DE AUDITOR	
INFORME DE AUDITOR	
N/A	