



---

**IM BANCO POPULAR MBS 1, FTA**  
**Información correspondiente al período: 26/04/2011 - 26/07/2011**

---

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	12/11/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	14/11/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Popular
Agente Financiero	Banco Popular
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service / Fitch Ratings
Calificación Actual	Bonos A (Aaa /AAA ) Bonos B (A1 /A) Bonos C (Baa2 /BBB)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347543003</b>
Nominal en circulación total (inicial)	5.730.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	3.902.901.831,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	68.113,47 €
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347543011</b>
Nominal en circulación total (inicial)	180.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	180.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie C</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347543029</b>
Nominal en circulación total (inicial)	90.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	90.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 26/04/2011 - 26/07/2011

Anuncio del Pago de los Bonos: 26/07/2011

Flujos de Caja del período: 26/04/2011 - 26/07/2011



---

**IM BANCO POPULAR MBS 1, FTA**  
**Liquidación del Periodo: 26/04/2011 - 26/07/2011**  
**Fecha de Pago: 26/07/2011**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b><u>RECURSOS DISPONIBLES</u></b>	
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>233.163.385,94</b>
Saldo inicial de la Cuenta Tesorería	233.163.385,94
<b>II. Fondos recibidos del Emisor:</b>	<b>136.865.585,41</b>
II.1 Principal cobrado de los Préstamos Hipotecarios	101.340.718,91
Según calendario hasta 30/06/2011	55.307.443,35
Amortización Anticipada	40.223.498,33
Recuperación de Préstamos Fallidos	5.809.777,23
II.2 Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	35.404.057,76
II.3 Otros	120.808,74
<b>III. Subtotal a cuentas de Tesorería (I + II):</b>	<b>370.028.971,35</b>
<b>IV. Intereses de las cuentas de reinversión:</b>	<b>996.462,37</b>
Intereses de la Cuenta de Tesorería	996.462,37
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>VI. Recursos disponibles (III + IV + V):</b>	<b>371.025.433,72</b>
<b><u>PAGOS</u></b>	
<b>(i) Gastos periódicos:</b>	<b>1.676.130,76</b>
Gestora	50.000,00
Agente de Pagos	3.750,00
Administración	1.622.203,76
Iberclear	177,00
AIAF	0,00
Auditoría	0,00
Otros	0,00
Calificación	0,00
<b>(ii) Pago de la cantidad neta en virtud del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables al Fondo, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:</b>	<b>11.936.176,84</b>
<b>(iii) Pago de intereses de la Serie A:</b>	<b>16.647.369,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	16.647.369,00
Interés pagado	16.647.369,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-3.162.960,00

<b>(iv) Pago de intereses de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vii) del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>884.070,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	884.070,00
Interés pagado	884.070,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-167.976,00
<b>(v) Pago de intereses de la Serie C si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>533.034,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	533.034,00
Interés pagado	533.034,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-101.277,00
<b>(vi) Retención de la Cantidad Disponible de Principales (Mínimo[a,b]):</b>	<b>105.437.595,84</b>
a) Importe Teórico de Amortización	105.437.595,84
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (v)	339.348.653,12
Déficit de Principales (a) - (vi)	0,00
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de los Bonos A	105.437.730,00
Amortización de los Bonos B	0,00
Amortización de los Bonos C	0,00
Resto por redondeo	-134,16
<b>(vii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(viii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(ix) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:</b>	<b>233.910.923,12</b>
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	233.163.385,94
Importe Mínimo Requerido	240.000.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	233.910.923,12
<b>(x) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (II) anterior:</b>	<b>0,00</b>

<b>(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	15.643,73
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	3.176,42
Interés pagado	0,00
Interés debido	18.820,15
<b>(xii) Pago de Intereses del Préstamo Subordinado FR:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	12.141.000,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	2.331.420,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	14.472.420,00
<b>(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado GI:</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	156.000,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	26.000,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	182.000,00
<b>(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00
<b>(xv) Pago de la Comisión Variable:</b>	<b>0,00</b>

---

(1) Reinvertido hasta el 20/09/2011

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	2.045.481,77
Trimestre actual	1.955.777,40
Importe de Fallidos del Período	9.906.671,71

---

IMT/IM BANCO POPULAR MBS 1/PAGO/jul11

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF



# INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pita 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



12/07/2011

## IM BANCO POPULAR MBS 1, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO: 26/07/2011

	BONOS A		BONOS B		BONOS C	
Cod. ISIN	ES0347543003		ES0347543011		ES0347543029	
Periodo de Devengo	26/04/2011	26/07/2011	26/04/2011	26/07/2011	26/04/2011	26/07/2011
Tipo de Referencia Vigente	1,343%		1,343%		1,343%	
Margen	0,300%		0,600%		1,000%	
Cupón vigente	1,643%		1,943%		2,343%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	5.730.000.000,00	100.000,00	180.000.000,00	100.000,00	90.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	4.008.339.561,00	69.953,57	180.000.000,00	100.000,00	90.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	105.437.730,00	1.840,10	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	3.902.901.831,00	68.113,47	180.000.000,00	100.000,00	90.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	68,11%	68,11%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	16.647.369,00	290,53	884.070,00	491,15	533.034,00	592,26
Interés Bruto Pagado	16.647.369,00	290,53	884.070,00	491,15	533.034,00	592,26
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (19%)	3.162.960,00	55,20	167.976,00	93,32	101.277,00	112,53
Interés Neto	13.484.409,00	235,33	716.094,00	397,83	431.757,00	479,73

IMT/IM BANCO POPULAR MBS 1/Anun Pago/jul11



---

**IM BANCO POPULAR MBS 1, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 26/04/2011 - 26/07/2011**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>101.340.718,91</u></b>	<b><u>105.437.730,00</u></b>
Amortización de los Préstamos Hipotecarios	101.340.718,91	
Amortización Bonos de Titulización		105.437.730,00
Amortización Préstamo Subordinado GI		0,00
Amortización Préstamo Subordinado FR		0,00
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>59.989.209,79</u></b>	<b><u>53.468.530,76</u></b>
Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	35.404.057,76	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	996.462,37	
Otros	120.808,74	
Contrato de Swap	23.467.880,92	35.404.057,76
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		18.064.473,00
Intereses de Préstamo Subordinado GI		0,00
Intereses de Préstamo Subordinado FR		0,00
<b><u>III. Gastos periódicos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>1.676.130,76</u></b>
Gestora		50.000,00
Agente de Pagos		3.750,00
Iberclear		177,00
Calificación		0,00
AIAF		0,00
Auditoría		0,00
Otros		0,00
Comisión de Administración		1.622.203,76
Comisión Variable		0,00
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>161.329.928,70</b>	<b>160.582.391,52</b>
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 26/04/2011	233.163.385,94	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		233.910.923,12
<b>TOTAL</b>	<b>394.493.314,64</b>	<b>394.493.314,64</b>
Retenciones practicadas el 26/07/2011	3.432.213,00	
A Inversiones Temporales hasta el 20/09/2011		3.432.213,00

IMT/IM BANCO POPULAR MBS 1/Fluj Trim/jul11

Destinatarios: CNMV; AIAF