

**1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR | IDENTITY OF THE ISSUER**

NIF | TAX ID NO: [ A86918307 ]

Denominación Social <sup>2</sup> | Company name <sup>2</sup>  
[ LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, S.A. ]

Derechos de Voto <sup>3</sup> | Voting rights <sup>3</sup> [ 87.633.730 ]

**2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)**

- 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor<sup>4</sup> | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer<sup>4</sup>

**3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN <sup>5</sup> | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION <sup>5</sup>**

[ 30/12/2019 ]

**4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT**

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
29/10/2019	A	ES0105015012	16.760	8,09			16.760		0,019	0,000
30/10/2019	A	ES0105015012	14.422	8,13			14.422		0,016	0,000
31/10/2019	A	ES0105015012	21.500	8,14			21.500		0,025	0,000
01/11/2019	A	ES0105015012	30.500	8,09			30.500		0,035	0,000
04/11/2019	A	ES0105015012	19.200	8,07			19.200		0,022	0,000
05/11/2019	A	ES0105015012	10.438	8,03			10.438		0,012	0,000
06/11/2019	A	ES0105015012	15.455	8,00			15.455		0,018	0,000
07/11/2019	A	ES0105015012	12.904	8,04			12.904		0,015	0,000

Fecha de la operación ... <i>Date of transaction</i>	Adquisición/ Transmisión ... <i>Acquisition/ Transmission</i>	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i>	Número de acciones ... <i>Number of shares</i>				Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i>		% derechos de voto ... <i>% of voting rights</i>	
			Directas <sup>6</sup> ... <i>Direct<sup>6</sup></i>	Precio ... <i>Price</i>	Indirectas ... <i>Indirect</i>	Precio ... <i>Price</i>	Directos <sup>6</sup> ... <i>Direct<sup>6</sup></i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Directos <sup>7</sup> ... <i>Direct<sup>7</sup></i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>
08/11/2019	A	ES0105015012	12.000	7,99			12.000		0,014	0,000
11/11/2019	A	ES0105015012	19.000	7,97			19.000		0,022	0,000
12/11/2019	A	ES0105015012	20.000	7,92			20.000		0,023	0,000
13/11/2019	A	ES0105015012	18.433	7,85			18.433		0,021	0,000
14/11/2019	A	ES0105015012	10.000	7,88			10.000		0,011	0,000
15/11/2019	A	ES0105015012	18.000	7,85			18.000		0,021	0,000
18/11/2019	A	ES0105015012	21.000	8,00			21.000		0,024	0,000
19/11/2019	A	ES0105015012	16.000	7,89			16.000		0,018	0,000
20/11/2019	A	ES0105015012	14.970	7,80			14.970		0,017	0,000
21/11/2019	A	ES0105015012	31.511	7,66			31.511		0,036	0,000
22/11/2019	A	ES0105015012	20.800	7,63			20.800		0,024	0,000
25/11/2019	A	ES0105015012	22.786	7,58			22.786		0,026	0,000
26/11/2019	A	ES0105015012	12.834	7,58			12.834		0,015	0,000
27/11/2019	A	ES0105015012	14.063	7,74			14.063		0,016	0,000
28/11/2019	A	ES0105015012	16.000	7,81			16.000		0,018	0,000
29/11/2019	A	ES0105015012	34.600	7,89			34.600		0,039	0,000
02/12/2019	A	ES0105015012	24.995	7,70			24.995		0,029	0,000
03/12/2019	A	ES0105015012	8.951	7,64			8.951		0,010	0,000
04/12/2019	A	ES0105015012	21.029	7,62			21.029		0,024	0,000
05/12/2019	A	ES0105015012	16.000	7,53			16.000		0,018	0,000
06/12/2019	A	ES0105015012	23.845	7,58			23.845		0,027	0,000
09/12/2019	A	ES0105015012	27.314	7,59			27.314		0,031	0,000
10/12/2019	A	ES0105015012	19.354	7,59			19.354		0,022	0,000
11/12/2019	A	ES0105015012	25.400	7,58			25.400		0,029	0,000
12/12/2019	A	ES0105015012	11.000	7,54			11.000		0,013	0,000
13/12/2019	A	ES0105015012	19.000	7,54			19.000		0,022	0,000
16/12/2019	A	ES0105015012	20.343	7,51			20.343		0,023	0,000
17/12/2019	A	ES0105015012	22.590	7,49			22.590		0,026	0,000
30/12/2019	T	ES0105015012	2.953.831	0,00			2.953.831		3,371	0,000
<b>Total Adquisición   Total Acquisitions</b>							682.997		0,779	0,000
<b>Total Transmisión   Total Transmissions</b>							2.953.831		3,371	0,000

**5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS**

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares		Número de derechos de voto ... Number of voting rights			% derechos de voto ... % of voting rights		
	Directas <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectas ... Indirect	Directos <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total	Directos <sup>9</sup> ... Direct <sup>9</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total
ES0105015012	120.580		120.580		120.580	0,138	0,000	0,138
		Total	120.580		120.580	0,138	0,000	0,138

**6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA** (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | **IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION** (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)

			% de derechos de voto ... % of voting rights
<input type="checkbox"/>	6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law		
	NIF/Otros   Id num/Other	Denominación Social   Company name	%
	No hay datos		
<input type="checkbox"/>	6.2. Personas interpuestas ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer		
	NIF/Otros   Id num/Other	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name	%
	No hay datos		
<input type="checkbox"/>	6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify		
	NIF/Otros   Id num/Other	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name	%
	No hay datos		
TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO   TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS			N.A.

**7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL** (apartado 6.1)<sup>10</sup> | **DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL** (section 6.1)<sup>10</sup>

[ ]

**8. INFORMACIÓN ADICIONAL** | *ADDITIONAL INFORMATION*

---

La operación de transmisión de 2.953.831 acciones del día 30 de diciembre de 2019 trae causa en la inscripción de la reducción de capital mediante amortización de acciones propias, aprobada por el Consejo de Administración, con fecha 19 de diciembre de 2019, al amparo del acuerdo adoptado por la Junta General de Accionistas de la Sociedad, de fecha 29 de mayo de 2017.

Lugar y fecha de la notificación | *Place and date of the notification*

En Madrid a 30/01/2020