



20/01/2011

**IM CAJASTUR MBS 1****Información correspondiente al período: 26/11/2010 - 20/01/2011****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	22/11/2010
Fecha de Desembolso de los Bonos	26/11/2010
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	CAJASTUR
Agente Financiero	Banco Popular
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service / Fitch
Calificación Actual	Bonos A (Aaa) (AAA) Bonos B (B1) (BBB-)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347458004</b>
Nominal en circulación total (inicial)	492.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	485.345.601,60 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	98.647,48 €
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347458012</b>
Nominal en circulación total (inicial)	123.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	123.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 26/11/2010 - 20/01/2011

Anuncio del Pago de los Bonos: 20/01/2011

Flujos de Caja del período: 26/11/2010 - 20/01/2011



---

**IM CAJASTUR MBS1, FTA**  
**Liquidación del Período: 26/11/2010 - 20/01/2011**  
**Fecha de Pago: 20/01/2011**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b><u>RECURSOS DISPONIBLES</u></b>	
<b>I. Situación inicial:</b>	<b>83.025.000,08</b>
Depósito del Fondo de Reserva	83.025.000,00
Ajuste de bonos	0,08
<b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 + II.3):</b>	<b>7.432.048,82</b>
II.1 Principal cobrado de los Préstamos Hipotecarios	6.654.385,87
Según calendario hasta 31/12/2010	2.732.815,57
Recuperación de Fallidos	0,00
Amortización Anticipada	3.921.570,30
II.2 Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	777.145,75
II.3 Otros	517,20
<b>III. Subtotal a Cuenta de Tesorería ( I + II):</b>	<b>90.457.048,90</b>
<b>IV. Intereses en las cuentas de reinversión:</b>	<b>77.624,87</b>
Intereses de la Cuenta de Tesorería	281,92
Intereses de la Cuenta de Reinversión	77.342,95
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>502.025,07</b>
<b>VI. Fondos Disponibles ( III + IV + V ):</b>	<b>91.036.698,84</b>
<b><u>PAGOS</u></b>	
<b>(i) Gastos periódicos:</b>	<b>22.195,68</b>
Gestora	10.539,58
Agente Financiero	2.260,27
Comision de Administración	9.395,83
Auditoría	0,00
Calificación	0,00
AIAF	0,00
Iberclear	0,00
Otros	0,00
<b>(ii) Pago, en su caso, de la cantidad a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad neta que corresponda al pago liquidativo:</b>	<b>0,00</b>
<b>(iii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie A:</b>	<b>898.244,40</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	898.244,40
Interés pagado	898.244,40
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-170.674,80

<b>(iv) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vi) de este Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>280.932,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	280.932,00
Interés pagado	280.932,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-53.382,00
<b>(v) Retención de la Cantidad Disponible de Principal (Mínimo[a,b]):</b>	<b>6.654.385,95</b>
a) Cantidad Teórica de Principal	6.654.385,95
b) Fondos Disponibles menos los conceptos (i) al (iv)	89.835.326,76
Déficit de Principal (a) - (v)	0,00
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de los Bonos de la Serie A	6.654.398,40
Amortización de los Bonos de la Serie B	0,00
Resto por redondeo	-12,45
<b>(vi) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(vii) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo</b>	<b>83.025.000,00</b>
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	83.025.000,00
Importe Mínimo Requerido	83.025.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	83.025.000,00
<b>(viii) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:</b>	<b>0,00</b>
<b>(ix) Pago de intereses de la Línea de Crédito:</b>	<b>26.640,63</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	26.640,63
Interés pagado	26.640,63
Interés debido	0,00
<b>(x) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:</b>	<b>1.268,09</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.268,09
Interés pagado	1.268,09
Interés debido	0,00
<b>(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR:</b>	<b>128.019,64</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	176.947,03
Interés pagado	128.019,64
Interés debido	48.927,39
<b>(xii) Reembolso de los saldos dispuestos de la Línea de Crédito conforme lo establecido en el apartado 3.4.3.3 del Modulo adicional (2):</b>	<b>41.876,24</b>
<b>(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado GI:</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	9.916,67
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	9.916,67

<b>(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00

**(xv) Pago en concepto de Comisión Variable: 0,00**

---

(1) Reinvertido hasta el 21/02/2011

(2) Fondo Exigido

Importe del Fondo Exigido en la anterior Fecha de Pago	12.500.000,00
Importe del Fondo Exigido en esta Fecha de Pago	12.458.123,76

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	0,00
Trimestre actual	59.820,46
Importe de Fallidos del Período	0,00

---

IMT/IM CAJASTUR MBS1/PAGO/ ene11

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



# INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



## IM CAJASTUR MBS1, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO: 20/01/2011

	SERIE A		SERIE B	
Cod. ISIN	ES0347458004		ES0347458012	
Periodo de Devengo	26/11/2010	20/01/2011	26/11/2010	20/01/2011
Tipo de Referencia Vigente	0,895%		0,895%	
Margen	0,300%		0,600%	
Cupón vigente	1,195%		1,495%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	492.000.000,00	100.000,00	123.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	492.000.000,00	100.000,00	123.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	6.654.398,40	1.352,52	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	485.345.601,60	98.647,48	123.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	98,65%	98,65%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	898.244,40	182,57	280.932,00	228,40
Interés Bruto Pagado	898.244,40	182,57	280.932,00	228,40
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (19%)	170.674,80	34,69	53.382,00	43,40
Interés Neto	727.569,60	147,88	227.550,00	185,00

IMT/IM CAJASTUR MBS1/ Anuncio Pago/ ene11



---

**IM CAJASTUR MBS1, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 26/11/2010 - 20/01/2011**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>6.654.385,87</u></b>	<b><u>6.654.398,40</u></b>
Amortización de los Préstamos Hipotecarios	6.654.385,87	
Amortización Bonos de Titulización		6.654.398,40
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>1.979.029,49</u></b>	<b><u>1.956.821,36</u></b>
Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	777.145,75	
Intereses de las cuentas de reinversión	77.624,87	
Otros	517,20	
Contrato de Swap	1.123.741,67	621.716,60
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		1.179.176,40
Intereses de Préstamos Subordinados		129.287,73
Intereses de la Línea de Crédito		26.640,63
<b><u>III. Gastos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>22.195,68</u></b>
Gastos Periódicos:		
Gestora		10.539,58
Agente Financiero		2.260,27
Auditoría		0,00
Calificación		0,00
Otros		0,00
AIAF		0,00
Iberclear		0,00
Comision de Administración		9.395,83
Comisión Variable		0,00
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>8.633.415,36</b>	<b>8.633.415,44</b>
Saldo Inicial a 26/11/2010	83.025.000,08	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		83.025.000,00
Fondo Exigido a 26/11/2010	12.500.000,00	
Fondo Exigido a 20/01/2011		12.458.123,76
Reembolso de los saldos dispuestos de la Línea de Crédito		41.876,24
<b>TOTAL</b>	<b>104.158.415,44</b>	<b>104.158.415,44</b>
Retenciones Practicadas el 20/01/2011	224.056,80	
A Inversiones Temporales hasta el 21/02/2011		224.056,80