

D. FRANCISCO PALÁ LAGUNA, mayor de edad, con domicilio a estos efectos en Madrid, Paseo de la Castellana, número 52, y número de identificación fiscal (NIF) 17864014-Y, en su condición de Secretario del Consejo de Administración de **INMOBILIARIA COLONIAL, SOCIMI, S.A.** ("**Colonial**" o la "**Sociedad**"), inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al Tomo 36.660, Folio 87, hoja número M-30.822, con domicilio social en Madrid, Paseo de la Castellana, número 52, número de identificación fiscal (NIF) A-28027399 e identificador de entidad jurídica (LEI) 95980020140005007414,

CERTIFICA

- I. La documentación remitida ha sido formulada en formato electrónico y firmada por todos los administradores de la Sociedad, salvo por Dña. Begoña Orgambide García, D. Carlos Fernández González y Sheikh Ali Jassim M. J. Al-Thani por imposibilidad material al haber asistido a la reunión del Consejo de Administración celebrada el 27 de febrero de 2025 mediante videoconferencia, así como por Dña. Ana Peralta Moreno al no haber podido asistir a la referida reunión del Consejo de Administración, habiendo delegado su representación y voto en otra consejera. No obstante, todos los consejeros que no asistieron físicamente a la mencionada reunión del Consejo de Administración han firmado la correspondiente declaración de responsabilidad respecto al informe financiero anual correspondiente al ejercicio 2024 y figura en el acta su voto favorable a la aprobación del informe financiero anual correspondiente al ejercicio 2024.
- II. Las cuentas anuales y los informes de gestión individuales y consolidados enviados se corresponden con los auditados, y los informes de auditoría adjuntados en los ficheros xHTML individual y consolidado son copia fiel de los originales firmados por el auditor.

Y para que conste y surta efectos, expide el presente certificado, en Madrid a 27 de febrero de 2025.

Fdo.: D. Francisco Palá Laguna
Secretario del Consejo de Administración de Inmobiliaria Colonial, SOCIMI, S.A.