

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACIÓN, RMBS SANTANDER 5
Número de registro del Fondo: 10609
NIF Fondo: V87441531
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2020

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2020		Periodo anterior 31/12/2019
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	797.899	1001	843.761
I. Activos financieros a largo plazo	0002	797.899	1002	843.761
1. Activos titulizados	0003	797.899	1003	843.761
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	772.007	1005	821.228
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	33.362	1025	31.354
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-7.470	1027	-8.821
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2020		Periodo anterior 31/12/2019
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	140.876	1041	145.966
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	4.830	1042	4.592
V. Activos financieros a corto plazo	0043	62.990	1043	65.057
1. Activos titulizados	0044	62.990	1044	65.057
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	50.000	1046	52.874
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	501	1065	529
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	11	1066	21
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	15.808	1067	16.120
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	270	1068	67
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-3.600	1069	-4.554
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	73.056	1085	76.317
1. Tesorería	0086	73.056	1086	76.317
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	938.775	1088	989.727

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2020		Periodo anterior 31/12/2019
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	883.567	1089	935.913
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	883.567	1094	935.913
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	883.567	1095	935.913
1.1 Series no subordinadas	0096	558.467	1096	611.523
1.2 Series subordinadas	0097	325.100	1097	325.100
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	-710
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102		1102	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01
Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2020

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2020		Periodo anterior 31/12/2019
B) PASIVO CORRIENTE	0117	55.208	1117	53.814
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	51.258	1123	53.748
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	50.947	1124	53.748
1.1 Series no subordinadas	0125	50.000	1125	52.874
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	333	1128	403
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	614	1129	471
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	311	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	308	1132	308
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	-310
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136		1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	3	1137	2
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	3.950	1148	66
1. Comisiones	0149	3.943	1149	42
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	39	1150	42
1.2 Comisión administrador	0151	77	1151	59
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	3.827	1153	1.833
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	-1.892
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	7	1157	24
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	938.775	1162	989.727

S.02

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2020		Acumulado anterior 30/09/2019
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.775	1201	2.168	2201	5.566	3201	6.575
1.1 Activos titulizados	0202	1.775	1202	2.168	2202	5.566	3202	6.575
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-487	1204	-666	2204	-1.822	3204	-2.247
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-486	1205	-666	2205	-1.821	3205	-2.246
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-1	1206		2206	-1	3206	-1
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	1.288	1209	1.502	2209	3.744	3209	4.328
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-1.629	1217	-70	2217	-5.177	3217	-264
7.1 Servicios exteriores	0218	-2	1218	-4	2218	-32	3218	-56
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-2	2219	-7	3219	-15
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222	-2	2222	-25	3222	-41
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.627	1224	-66	2224	-5.145	3224	-208
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-47	1225	-51	2225	-143	3225	-155
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-18	3226	-18
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	0	1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.553	1228		2228	-4.905	3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-21	1230	-9	2230	-79	3230	-35
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	381	1231	-366	2231	1.787	3231	1.011
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	381	1232	-366	2232	1.787	3232	1.011
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-40	1238	-117	2238	-354	3238	-558
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239		1239	-949	2239		3239	-4.517
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2020		Acumulado anterior 30/09/2019
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	877	1300	1.302	2300	3.387	3300	3.820
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	976	1301	1.425	2301	3.804	3301	4.291
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.780	1302	2.152	2302	5.552	3302	6.511
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-804	1303	-727	2303	-1.748	3303	-2.220
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304		1304		2304		3304	
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305		1305		2305		3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307		1307		2307		3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308		1308		2308		3308	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-48	1309	-52	2309	-146	3309	-158
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-48	1310	-52	2310	-146	3310	-158
2.2 Comisión administrador	0311		1311		2311		3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312		1312		2312		3312	
2.4 Comisión variable	0313		1313		2313		3313	
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-51	1315	-71	2315	-271	3315	-313
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-70	1320	-74	2320	-304	3320	-326
3.6 Otros cobros de explotación	0321	19	1321	3	2321	33	3321	13
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	293	1322	-405	2322	-6.648	3322	-7.999
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323		1323		2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324		1324		2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	293	1325	-405	2325	-6.647	3325	-7.999
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	9.389	1326	10.827	2326	29.621	3326	32.282
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	6.755	1327	7.042	2327	18.825	3327	26.524
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	-6	1328	3	2328	103	3328	336
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	22	2329	13	3329	442
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	432	1330	75	2330	721	3330	640
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-16.277	1331	-18.374	2331	-55.930	3331	-68.223
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	0	2332	-1	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333		1333		2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334		1334		2334		3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336		2336	-1	3336	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	1.170	1337	897	2337	-3.261	3337	-4.179
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	71.886	1338	73.193	2338	76.317	3338	78.269
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	73.056	1339	74.090	2339	73.056	3339	74.090

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2020		Acumulado anterior 30/09/2019
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2020								Situación cierre anual anterior 31/12/2019								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	5,64	0401	0,25	0421	11,47	0441	4,09	1381	5,15	1401	0,22	1421	6,95	1441	4,27	2381	6,61	2401	2,79	2421	50,00	2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	90,00	0467	37	0474	5	0481		0488	42	0495	38.850	0502		0509	38.892
De 1 a 3 meses	0461	38,00	0468	31	0475	6	0482		0489	37	0496	3.745	0503		0510	3.782
De 3 a 6 meses	0462	104,00	0469	27	0476	14	0483	122	0490	163	0497	15.830	0504		0511	15.993
De 6 a 9 meses	0463	50,00	0470	56	0477	14	0484	31	0491	101	0498	2.705	0505		0512	2.806
De 9 a 12 meses	0464	49,00	0471	110	0478	28	0485	34	0492	172	0499	3.077	0506		0513	3.249
Más de 12 meses	0465	470,00	0472	15.615	0479	214	0486	189	0493	16.018	0500	11.750	0507		0514	27.768
Total	0466	801,00	0473	15.876	0480	281	0487	376	0494	16.533	0501	75.957	0508	0	1515	92.490

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	90,00	0522	37	0529	5	0536		0543	42	0550	38.850	0557		0564	38.892	0571	13.414	0578	7.105	0584	289,94
De 1 a 3 meses	0516	38,00	0523	31	0530	6	0537		0544	37	0551	3.745	0558		0565	3.782	0572	4.670	0579	2.446	0585	80,99
De 3 a 6 meses	0517	104,00	0524	27	0531	14	0538	122	0545	163	0552	15.830	0559		0566	15.993	0573	16.027	0580	3.248	0586	99,79
De 6 a 9 meses	0518	50,00	0525	56	0532	14	0539	31	0546	101	0553	2.705	0560		0567	2.806	0574	6.505	0581	1.469	0587	43,14
De 9 a 12 meses	0519	49,00	0526	110	0533	28	0540	34	0547	172	0554	3.077	0561		0568	3.249	0575	7.322	0582	619	0588	44,37
Más de 12 meses	0520	470,00	0527	15.615	0534	214	0541	189	0548	16.018	0555	11.750	0562		0569	27.768	0576	57.824	0583	3.413	0589	48,02
Total	0521	801,00	0528	15.876	0535	281	0542	376	0549	16.533	0556	75.957	0563	0	0570	92.490	0577	105.762			0590	87,45

S.05.1

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 10/12/2015	
Inferior a 1 año	0600	10.946	1600	15.366	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	288	1601	219	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	562	1602	334	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	648	1603	983	2603	0
Entre 4 y 5 años	0604	2.332	1604	1.869	2604	608
Entre 5 y 10 años	0605	36.650	1605	31.271	2605	13.444
Superior a 10 años	0606	819.751	1606	871.534	2606	1.260.948
Total	0607	871.177	1607	921.576	2607	1.275.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	20,81	1608	21,26	2608	25,09

Antigüedad	Situación actual 30/09/2020					
	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 10/12/2015	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	10,96	1609	10,21	2609	6,29

S.05.1
Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2020
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2020				Situación cierre anual anterior 31/12/2019				Situación inicial 10/12/2015			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	249,00	0630	10.831	1620	184,00	1630	9.089	2620	7,00	2630	681
40% - 60%	0621	848,00	0631	67.158	1621	595,00	1631	45.134	2621	24,00	2631	3.535
60% - 80%	0622	3.663,00	0632	409.976	1622	3.612,00	1632	412.549	2622	808,00	2632	106.451
80% - 100%	0623	1.841,00	0633	230.313	1623	2.186,00	1633	275.930	2623	4.983,00	2633	691.155
100% - 120%	0624	661,00	0634	86.609	1624	742,00	1634	98.371	2624	1.689,00	2634	256.910
120% - 140%	0625	328,00	0635	45.413	1625	385,00	1635	55.167	2625	723,00	2635	114.906
140% - 160%	0626	80,00	0636	13.024	1626	103,00	1636	16.646	2626	528,00	2636	87.015
superior al 160%	0627	57,00	0637	7.853	1627	60,00	1637	8.690	2627	94,00	2637	14.347
Total	0628	7.727,00	0638	871.177	1628	7.867,00	1638	921.576	2628	8.856,00	2638	1.275.000
Media ponderada (%)	0639	83,61	0649		1639	86,23	1649		2639	53,01	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 10/12/2015	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,84	1650	0,91	2650	1,34
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,83	1651	7,88	2651	8,19
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	0,00

S.05.1

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2020				Situación cierre anual anterior 31/12/2019				Situación inicial 10/12/2015			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1.656,00	0683	156.499	1660	1.679,00	1683	165.577	2660	1.916,00	2683	226.186
Aragón	0661	230,00	0684	25.380	1661	232,00	1684	26.614	2661	248,00	2684	34.847
Asturias	0662	136,00	0685	13.590	1662	139,00	1685	14.324	2662	159,00	2685	20.800
Baleares	0663	160,00	0686	20.166	1663	160,00	1686	20.774	2663	190,00	2686	30.520
Canarias	0664	651,00	0687	60.918	1664	660,00	1687	64.093	2664	731,00	2687	86.826
Cantabria	0665	210,00	0688	20.673	1665	214,00	1688	21.989	2665	245,00	2688	31.762
Castilla-León	0666	447,00	0689	40.266	1666	451,00	1689	42.730	2666	488,00	2689	57.084
Castilla La Mancha	0667	336,00	0690	30.468	1667	340,00	1690	32.061	2667	385,00	2690	44.750
Cataluña	0668	767,00	0691	113.763	1668	784,00	1691	119.846	2668	913,00	2691	170.491
Ceuta	0669	10,00	0692	1.451	1669	10,00	1692	1.489	2669	11,00	2692	1.497
Extremadura	0670	167,00	0693	14.323	1670	167,00	1693	14.842	2670	187,00	2693	20.608
Galicia	0671	312,00	0694	27.626	1671	316,00	1694	29.234	2671	342,00	2694	38.537
Madrid	0672	1.434,00	0695	218.850	1672	1.480,00	1695	233.549	2672	1.689,00	2695	330.564
Melilla	0673	15,00	0696	1.868	1673	15,00	1696	1.942	2673	14,00	2696	1.614
Murcia	0674	155,00	0697	13.683	1674	161,00	1697	14.755	2674	175,00	2697	20.293
Navarra	0675	61,00	0698	6.270	1675	62,00	1698	6.676	2675	72,00	2698	10.251
La Rioja	0676	34,00	0699	2.875	1676	36,00	1699	3.164	2676	41,00	2699	4.384
Comunidad Valenciana	0677	774,00	0700	77.844	1677	784,00	1700	81.639	2677	844,00	2700	106.158
País Vasco	0678	172,00	0701	24.664	1678	177,00	1701	26.278	2678	206,00	2701	37.828
Total España	0679	7.727,00	0702	871.177	1679	7.867,00	1702	921.576	2679	8.856,00	2702	1.275.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	7.727,00	0705	871.177	1682	7.867,00	1705	921.576	2682	8.856,00	2705	1.275.000

S.05.1
Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2020
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/09/2020				Situación cierre anual anterior 31/12/2019				Situación inicial 10/12/2015			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,62			1710	1,59			2710	1,55		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2020

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2020			Situación cierre anual anterior 31/12/2019			Situación inicial 10/12/2015					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0305108021	SERIE C	637	100.000	63.700	637	100.000	63.700	637	100.000	63.700			
ES0305108013	SERIE B	2.614	100.000	261.400	2.614	100.000	261.400	2.614	100.000	261.400			
ES0305108005	SERIE A	10.136	60.000	608.467	10.136	66.000	664.397	10.136	100.000	1.013.600			
Total		0723	13.387	0724	933.567	1723	13.387	1724	989.497	2723	13.387	2724	1.338.700

S.05.2
Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/09/2020
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
						0730	0731			0732	0733	0734	0735			0742	0736
ES0305108021	SERIE C	S	E3M	0,65	0,21	28	614	SI	63.700				64.342				
ES0305108013	SERIE B	S	E3M	0,63	0,19	103		SI	261.400				261.503				
ES0305108005	SERIE A	NS	E3M	0,60	0,16	202		SI	608.467				608.669				
Total						0740	333	0741	614	0743	933.567	0744	0	0745	934.514	0746	0

	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 10/12/2015	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,16	0748	0,19	0749	

S.05.2
Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/09/2020
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2020								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2019							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305108021	SERIE C				743												743
ES0305108013	SERIE B			251	4.850							211					4.122
ES0305108005	SERIE A	16.277	405.134	553	14.701	18.374	328.864	516	13.087								
Total		0754	16.277	0755	405.134	0756	804	0757	20.294	1754	18.374	1755	328.864	1756	727	1757	17.952

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2020

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2020	Situación cierre anual anterior 31/12/2019	Situación inicial 10/12/2015
				0762	0763	0764
ES0305108021	SERIE C		SCP	C (sf)	C (sf)	C (sf)
ES0305108021	SERIE C		MDY	Ca (sf)	Ca (sf)	Ca (sf)
ES0305108021	SERIE C		DBRS	C	C	C
ES0305108013	SERIE B		SCP	CC (sf)	CC (sf)	CC (sf)
ES0305108013	SERIE B		MDY	Caa1 (sf)	Caa1 (sf)	Caa1 (sf)
ES0305108013	SERIE B	31/12/2019	DBRS	B (low)	B (low)	CCC
ES0305108005	SERIE A	31/03/2019	SCP	AA	AA	A+ (sf)
ES0305108005	SERIE A	31/12/2018	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	A2 (sf)
ES0305108005	SERIE A	31/12/2019	DBRS	AA	AA	A (low)

S.05.2
Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/09/2020
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 10/12/2015	
Inferior a 1 año	0765	10.946	1765	15.366	2765	
Entre 1 y 2 años	0766	288	1766	219	2766	
Entre 2 y 3 años	0767	562	1767	334	2767	
Entre 3 y 4 años	0768	648	1768	983	2768	
Entre 4 y 5 años	0769	2.332	1769	1.869	2769	608
Entre 5 y 10 años	0770	36.650	1770	31.271	2770	13.444
Superior a 10 años	0771	882.141	1771	939.455	2771	1.324.648
Total	0772	933.567	1772	989.497	2772	1.338.700
Vida residual media ponderada (años)	0773	20,81	1773	21,26	2773	25,00

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 10/12/2015	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	57.871	1775	57.200	2775	63.700
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	63.700	1776	63.700	2776	63.700
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	6,20	1777	5,78	2777	5,00
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER	1778	SANTANDER	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	P1	1779	P1	2779	P1
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	P3	1780	P3	2780	P3
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	65,11	1792	67,09	2792	63,60
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

RMBS SANTANDER 5 F.T.

S.05.3

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2020	Situación cierre anual anterior 31/12/2019	Situación inicial 10/12/2015			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808	0	0809	0	0810	0

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 10/12/2015		Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 10/12/2015			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	11.694	7006	9.344	7009	1,34	7012	1,01	7015	1,53		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	11.694	7008	9.344	7011	1,34	7014	1,01	7017	1,53	7018	Nota de Valores 4.10
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12,00	7020	360,00	7021	15.591	7024	13.968	7027	1,79	7030	1,52	7033	1,79		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	5.672	7025		7028	0,65	7031		7034	0,64		
Total Fallidos					7023	21.263	7026	13.968	7029	2,44	7032	1,52	7035	2,43	7036	Nota de Valores 4.10

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

S.05.4

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACION	1862		2862	365	3862	0,020	4862		5862	18	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	SANTANDER	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864		1864		2864		3864		4864		5864		6864		7864		8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2020

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	SANTANDER
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total	
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

S.05.5
Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2020

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo					Total
		17/07/2020	17/04/2020	17/01/2020	17/10/2019		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885						
Saldo inicial	0886	57.768	58.079	57.197	57.698		
Cobros del periodo	0887	17.232	19.117	22.198	20.482		
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-48	-82	-65	-51		
Pagos por derivados	0889	0	0	0	0		
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-57.871	-57.768	-58.079	-57.197		
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-17.081	-19.346	-21.251	-20.932		
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0		
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0		
Saldo disponible	0894	0	0	0	0		
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0		

Denominación Fondo: RMBS SANTANDER 5 F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS