

## HIPOCAT 9 FTA

DATOS PARA CALCULAR LOS TRIGGERS		Datos a Fecha de Determinación	
Fecha de Pago	17/10/2016		Principal Pendiente
Fecha de Determinación	06/10/2016		
Saldo Vivo Cartera Hipotecaria a la constitución	1.000.000.168,62	SERIE A2a	150.327.300,00
Fecha de Pago anterior		SERIE A2b	71.014.616,52
Fondo de Reserva Requerido	17.000.000,00	SERIE B	22.000.000,00
Fondo de Reserva Dotado	54,48	SERIE C	18.300.000,00
Amortizaciones a Fecha de Pago		SERIE D	23.500.000,00
SERIE A2a	4.487.600,00	SERIE E	16.000.000,00
SERIE A2b	2.119.942,24	TOTAL SERIES	301.141.916,52
		Ratio de morosidad	2,53%
		Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria	259.272.479,58
		Saldo morosidad > 90 días	6.394.996,43
		Saldo Vivo acumulado 18 meses	102.611.071,43

### Condiciones para amortizar a prorrata

### ¿SE CUMPLEN LAS CONDICIONES?

#### SERIES A:

Si el Ratio de Morosidad > 1,5%

2,53% 1,50% Si cumple la condición para amortizar a prorrata

#### SERIES A y B:

Si se cumplen todas las siguientes condiciones:

1) Fondo de Reserva dotado = Fondo de Reserva requerido

Fondo de Reserva dotado 54,48 No cumple la condición para amortizar a prorrata  
Fondo de Reserva requerido 17.000.000,00

2) Ratio de Morosidad < 1,5%

2,53% 1,50% No cumple la condición para amortizar a prorrata

4) Saldo Vivo Cartera Hipotecaria > 10% Saldo Vivo Cartera Hipotecaria a constitución

25,93% 10,00% Si cumple la condición para amortizar a prorrata

5) Principal Pendiente de Serie B ≥ 4,40% Principal Pendiente de los Bonos A1, A2, B, C y D

7,72% 4,40% Si cumple la condición para amortizar a prorrata

#### SERIES A, B y C:

1) Fondo de Reserva dotado = Fondo de Reserva requerido (En la Fecha de Pago anterior)

Fondo de Reserva dotado 54,48 No cumple la condición para amortizar a prorrata  
Fondo de Reserva requerido 17.000.000,00

2) Ratio de Morosidad < 1,25%

2,53% 1,25% No cumple la condición para amortizar a prorrata

3) Saldo Vivo Cartera Hipotecaria > 10% Saldo Vivo Cartera Hipotecaria a constitución

25,93% 10,00% Si cumple la condición para amortizar a prorrata

4) Principal Pendiente de Serie C ≥ 3,66% Principal Pendiente de los Bonos A1, A2, B, C y D

6,42% 3,66% Si cumple la condición para amortizar a prorrata

**SERIES A, B, C y D:**

1) Fondo de Reserva dotado = Fondo de Reserva requerido (En la Fecha de Pago anterior)

Fondo de Reserva dotado	54,48	No cumple la condición para amortizar a prorrata
Fondo de Reserva requerido	17.000.000,00	

2) Ratio de Morosidad &lt; 1,00%

2,53%	1,00% No cumple la condición para amortizar a prorrata
-------	--

3) Saldo Vivo Cartera Hipotecaria &gt; 10% Saldo Vivo Cartera Hipotecaria a constitución

25,93%	10,00% Sí cumple la condición para amortizar a prorrata
--------	---

4) Principal Pendiente de Serie D  $\geq$  4,70% Principal Pendiente de los Bonos A1, A2, B, C y D

8,24%	4,70% Sí cumple la condición para amortizar a prorrata
-------	--

**Fondo de Reserva**

No se reducirá si:

1) Ratio de Morosidad &gt; 1,00%

2,53%	1,00% No cumple la condición para reducir el Fondo de Reserva
-------	---

2) Fondo de Reserva dotado = Fondo de Reserva requerido (En la Fecha de Pago anterior)

Fondo de Reserva dotado	54,48	No cumple la condición para reducir el Fondo de Reserva
Fondo de Reserva requerido	17.000.000,00	

**Postergamiento de intereses**

En caso de que se produzcan alguna de las siguientes circunstancias:

**Para la Serie B:**

1) (Saldo acumulado morosidad o ejecución &gt; 18 meses ) &gt; 13,82% Saldo inicial CTHs

10,26%	13,82% Sí cumple la condición para postergar los intereses
--------	--

2) No amortización Series A1, A2a y A2b

214.734.374,28	0,00 Sí cumple la condición para postergar los intereses
----------------	--

**Para la Serie C:**

1) (Saldo acumulado morosidad o ejecución &gt; 18 meses ) &gt; 10,39% Saldo inicial CTHs

10,26%	10,39% Sí cumple la condición para postergar los intereses
--------	--

2) No amortización Series A1, A2a, A2b y B

236.734.374,28	0,00 Sí cumple la condición para postergar los intereses
----------------	--

**Para la Serie D:**

1) (Saldo acumulado morosidad o ejecución &gt; 18 meses ) &gt; 7,00% Saldo inicial CTHs

10,26%	7,00% Sí cumple la condición para postergar los intereses
--------	---

2) No amortización Series A1, A2, A3 y C

259.059.933,80	0,00 Sí cumple la condición para postergar los intereses
----------------	--