

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 8527  
NIF Fondo: V84851724  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A-80352750  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2016

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	596.953	1001	664.613
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	596.953	1002	664.613
1. Activos titulizados	0003	596.953	1003	664.613
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	329.871	1004	367.019
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	218.764	1005	236.595
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	48.967	1025	61.891
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-650	1027	-892
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039	0	1039	0
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040	0	1040	0

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	62.960	1041	59.616
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	6.968	1042	4.281
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	40.533	1043	42.238
1. Activos titulizados	0044	39.336	1044	41.000
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	23.116	1045	23.839
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	11.241	1046	11.254
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	196	1065	264
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	35	1066	55
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	4.795	1067	5.645
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	362	1068	467
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-409	1069	-524
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	1.196	1074	1.238
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	1.196	1077	1.238
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	0	1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	0
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	15.459	1085	13.096
1. Tesorería	0086	15.459	1086	13.096
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	659.913	1088	724.229

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	632.635	1089	696.452
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	42.190	1090	42.332
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	42.190	1092	42.332
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	590.444	1094	654.120
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	547.908	1095	609.624
1.1 Series no subordinadas	0096	455.208	1096	516.924
1.2 Series subordinadas	0097	92.700	1097	92.700
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	25.799	1101	25.799
2.1 Préstamo subordinado	0102	25.799	1102	25.799
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	16.737	1108	18.697
3.1 Derivados de cobertura	0109	16.737	1109	18.697
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116	0	1116	0

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	46.108	1117	49.063
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118	0	1118	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	46.092	1123	49.046
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	39.152	1124	41.722
1.1 Series no subordinadas	0125	39.152	1125	40.738
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	0	1128	39
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	944
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	4.297	1131	4.106
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	15	1136	22
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	4.282	1137	4.085
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	2.643	1139	3.218
3.1 Derivados de cobertura	0140	2.643	1140	3.218
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	1
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	1
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	15	1148	17
1. Comisiones	0149	10	1149	11
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	9	1150	10
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	6	1157	6
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-18.830	1158	-21.287
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159	0	1159	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-18.830	1160	-21.287
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161	0	1161	0
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	659.913	1162	724.229

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	1.601	1201	2.168	2201	7.097	3201	10.088
1.1 Activos titulizados	0202	1.601	1202	2.158	2202	7.097	3202	10.055
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	10	2203	0	3203	33
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-48	1204	-240	2204	-292	3204	-1.439
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	0	1205	-180	2205	-97	3205	-1.187
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-43	1206	-60	2206	-191	3206	-252
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-5	1207	0	2207	-4	3207	0
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-817	1208	-929	2208	-3.529	3208	-4.560
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	736	1209	998	2209	3.275	3209	4.089
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-172	1217	-574	2217	-900	3217	-3.037
7.1 Servicios exteriores	0218	-139	1218	-179	2218	-782	3218	-1.079
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-139	1219	-179	2219	-782	3219	-1.079
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-32	1224	-395	2224	-118	3224	-1.958
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-25	1225	-28	2225	-104	3225	-115
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-9	3227	-12
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	-360	2228	0	3228	-1.826
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-5	1230	-5	2230	-6	3230	-6
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-103	1231	-425	2231	-2.554	3231	-1.052
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-103	1232	-425	2232	-2.554	3232	-1.052
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	-461	1234	0	2234	142	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	-461	1236	0	2236	142	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	0	1238	0	2238	37	3238	0
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	732	1300	1.027	2300	2.485	3300	4.324
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	760	1301	1.057	2301	2.599	3301	4.455
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.632	1302	2.204	2302	7.289	3302	10.345
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	0	1303	-165	2303	-1.079	3303	-1.020
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-867	1305	-987	2305	-3.607	3305	-4.900
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	5	2306	0	3306	29
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-5	1308	0	2308	-5	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-28	1309	-30	2309	-114	3309	-131
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-25	1310	-28	2310	-105	3310	-116
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-9	3312	-15
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	2.790	1322	472	2322	-122	3322	-5.503
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	2.929	1325	651	2325	667	3325	-4.418
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	8.008	1326	7.838	2326	31.880	3326	31.986
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	5.848	1327	7.183	2327	20.072	3327	24.539
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	2.305	1328	4.199	2328	11.861	3328	20.624
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	9	3329	3
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	147	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-13.233	1331	-18.569	2331	-63.302	3331	-81.570
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-139	1332	-179	2332	-789	3332	-1.085
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	-4	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-139	1336	-179	2336	-785	3336	-1.085
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	3.522	1337	1.499	2337	2.363	3337	-1.179
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	11.937	1338	11.597	2338	13.096	3338	14.276
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	15.459	1339	13.096	2339	15.459	3339	13.096

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	1.667	1357	267	2357	-1.072	3357	107
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	1.667	1358	267	2358	-1.072	3358	107
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	817	1360	929	2360	3.529	3360	4.560
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-2.485	1362	-1.197	2362	-2.457	3362	-4.667
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2016								Situación cierre anual anterior 31/12/2015								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	8,47	0400	0,96	0420	0,23	0440	3,37	1380	9,38	1400	0,50	1420	0,11	1440	3,91	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	13,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	8,40	0401	1,11	0421	0,03	0441	2,37	1381	9,86	1401	0,54	1421	0,00	1441	2,21	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	13,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	301	0467	104	0474	17	0481	0	0488	120	0495	29.343	0502	0	0509	29.464
De 1 a 3 meses	0461	73	0468	85	0475	19	0482	0	0489	104	0496	8.005	0503	0	0510	8.109
De 3 a 6 meses	0462	14	0469	25	0476	5	0483	4	0490	34	0497	1.328	0504	0	0511	1.361
De 6 a 9 meses	0463	15	0470	32	0477	5	0484	4	0491	41	0498	1.491	0505	0	0512	1.532
De 9 a 12 meses	0464	9	0471	23	0478	4	0485	4	0492	31	0499	1.171	0506	0	0513	1.202
Más de 12 meses	0465	492	0472	2.047	0479	348	0486	1.514	0493	3.910	0500	47.646	0507	0	0514	51.555
<b>Total</b>	0466	<b>904</b>	0473	<b>2.315</b>	0480	<b>397</b>	0487	<b>1.526</b>	0494	<b>4.239</b>	0501	<b>88.984</b>	0508	<b>0</b>	1515	<b>93.223</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	301	0522	104	0529	17	0536	0	0543	120	0550	29.343	0557	0	0564	29.464	0571	60.909	0578	60.909	0584	48,37
De 1 a 3 meses	0516	73	0523	85	0530	19	0537	0	0544	104	0551	8.005	0558	0	0565	8.109	0572	17.578	0579	17.578	0585	46,13
De 3 a 6 meses	0517	14	0524	25	0531	5	0538	4	0545	34	0552	1.328	0559	0	0566	1.361	0573	2.757	0580	2.757	0586	49,37
De 6 a 9 meses	0518	15	0525	32	0532	5	0539	4	0546	41	0553	1.491	0560	0	0567	1.532	0574	3.010	0581	3.010	0587	50,91
De 9 a 12 meses	0519	9	0526	23	0533	4	0540	4	0547	31	0554	1.171	0561	0	0568	1.202	0575	2.065	0582	2.065	0588	58,19
Más de 12 meses	0520	492	0527	2.047	0534	348	0541	1.514	0548	3.910	0555	47.646	0562	0	0569	51.555	0576	89.621	0583	89.621	0589	57,53
<b>Total</b>	0521	<b>904</b>	0528	<b>2.315</b>	0535	<b>397</b>	0542	<b>1.526</b>	0549	<b>4.239</b>	0556	<b>88.984</b>	0563	<b>0</b>	0570	<b>93.223</b>	0577	<b>175.941</b>			0590	<b>52,99</b>

S.05.1

**Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 11/10/2006	
Inferior a 1 año	0600	299	1600	159	2600	230
Entre 1 y 2 años	0601	728	1601	800	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	1.340	1602	1.174	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	4.382	1603	2.001	2603	569
Entre 4 y 5 años	0604	2.395	1604	5.711	2604	479
Entre 5 y 10 años	0605	47.492	1605	49.804	2605	13.940
Superior a 10 años	0606	580.119	1606	646.594	2606	1.734.782
<b>Total</b>	0607	<b>636.755</b>	1607	<b>706.244</b>	2607	<b>1.750.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>18,27</b>	1608	<b>19,10</b>	2608	<b>27,56</b>

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 11/10/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	11,67	1609	10,67	2609	1,48

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 11/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.385	0630	137.860	1620	2.210	1630	134.134	2620	1.044	2630	89.201
40% - 60%	0621	2.601	0631	258.145	1621	2.571	1631	259.090	2621	2.011	2631	250.544
60% - 80%	0622	1.920	0632	234.340	1622	2.403	1632	297.424	2622	5.616	2632	783.159
80% - 100%	0623	46	0633	6.410	1623	114	1633	15.597	2623	4.098	2633	627.096
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>6.952</b>	0638	<b>636.755</b>	1628	<b>7.298</b>	1638	<b>706.244</b>	2628	<b>12.769</b>	2638	<b>1.750.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			0639	<b>52,86</b>			1639	<b>55,11</b>			2639	<b>73,34</b>

**Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 11/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,11	1650	1,43	2650	3,77
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,00	1651	5,00	2651	5,54
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,16	2652	2,17

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 11/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	260	0683	27.011	1660	277	1683	30.335	2660	520	2683	81.919
Aragón	0661	20	0684	1.941	1661	20	1684	2.033	2661	47	2684	7.185
Asturias	0662	6	0685	460	1662	6	1685	496	2662	9	2685	1.150
Baleares	0663	498	0686	58.096	1663	524	1686	64.706	2663	830	2686	146.833
Canarias	0664	109	0687	9.288	1664	120	1687	11.087	2664	203	2687	27.446
Cantabria	0665	2	0688	442	1665	2	1688	464	2665	2	2688	612
Castilla-León	0666	33	0689	3.379	1666	36	1689	3.787	2666	64	2689	8.945
Castilla La Mancha	0667	113	0690	10.892	1667	118	1690	12.034	2667	266	2690	36.826
Cataluña	0668	1.292	0691	144.568	1668	1.343	1691	158.304	2668	2.116	2691	339.254
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	16	0693	1.296	1670	16	1693	1.360	2670	23	2693	2.600
Galicia	0671	3	0694	471	1671	3	1694	483	2671	5	2694	1.038
Madrid	0672	703	0695	86.407	1672	733	1695	94.264	2672	1.201	2695	217.440
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	792	0697	56.986	1674	831	1697	63.136	2674	1.368	2697	151.277
Navarra	0675	0	0698	0	1675	0	1698	0	2675	0	2698	0
La Rioja	0676	1	0699	149	1676	1	1699	155	2676	1	2699	197
Comunidad Valenciana	0677	3.101	0700	234.708	1677	3.265	1700	262.904	2677	6.111	2700	726.322
País Vasco	0678	3	0701	660	1678	3	1701	697	2678	3	2701	954
<b>Total España</b>	0679	<b>6.952</b>	0702	<b>636.755</b>	1679	<b>7.298</b>	1702	<b>706.244</b>	2679	<b>12.769</b>	2702	<b>1.750.000</b>
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
<b>Total general</b>	0682	<b>6.952</b>	0705	<b>636.755</b>	1682	<b>7.298</b>	1705	<b>706.244</b>	2682	<b>12.769</b>	2705	<b>1.750.000</b>

**TDA CAM 7, FTA**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> TDA CAM 7, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> Titulización de Activos, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/12/2016
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> BANCO SABADELL

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 11/10/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,66			1710	0,64			2710	0,41		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2016			Situación cierre anual anterior 31/12/2015			Situación inicial 11/10/2006					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0377994001	SERIE A1	2.500	0	0	2.500	0	0	2.500	100.000	250.000			
ES0377994019	SERIE A2	12.073	33.375	402.934	12.073	37.648	454.529	12.073	100.000	1.207.300			
ES0377994027	SERIE A3	2.000	45.713	91.426	2.000	51.567	103.133	2.000	100.000	200.000			
ES0377994035	SERIE B	927	100.000	92.700	927	100.000	92.700	927	100.000	92.700			
<b>Total</b>		0723	17.500	0724	587.060	1723	17.500	1724	650.362	2723	17.500	2724	1.750.000

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado							
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739					
ES0377994001	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,10	0,00	0	0	SI	0	0	0	0					
ES0377994019	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,14	0,00	0	0	SI	402.934	0	402.934	0					
ES0377994027	SERIE A3	NS	EURIBOR 3 m	0,16	0,00	0	0	SI	91.426	0	91.426	0					
ES0377994035	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,30	0,00	0	0	SI	92.700	0	92.700	0					
<b>Total</b>						0740	0	0741	0	0743	587.060	0744	0	0745	587.060	0746	0

	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 11/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,01	0748	0,16	0749	3,71

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2016								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2015							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0377994001	SERIE A1	0	250.000	0	28.001	0	28.001	0	28.001	0	250.000	0	28.001	0	28.001	0	28.001
ES0377994019	SERIE A2	10.785	804.366	0	151.783	0	151.783	15.135	752.771	130	151.741	0	151.741	130	151.741	0	151.741
ES0377994027	SERIE A3	2.447	108.574	0	30.993	0	30.993	3.434	96.867	35	30.978	0	30.978	35	30.978	0	30.978
ES0377994035	SERIE B	0	0	0	16.283	0	16.283	0	0	0	15.259	0	15.259	0	15.259	0	15.259
<b>Total</b>		0754	13.233	0755	1.162.940	0756	0	0757	227.060	1754	18.569	1755	1.099.638	1756	165	1757	225.979

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 11/10/2006
				0762	0763	0764
ES0377994001	SERIE A1	01/04/2009	FCH	AA+	AA+	AAA
ES0377994001	SERIE A1	13/10/2006	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0377994001	SERIE A1	13/10/2006	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0377994019	SERIE A2	10/12/2013	FCH	BBB-	BBB-	AAA
ES0377994019	SERIE A2	14/05/2016	MDY	Aa2	A2	Aaa
ES0377994019	SERIE A2	16/12/2015	SYP	A	A	AAA
ES0377994027	SERIE A3	10/12/2013	FCH	BBB-	BBB-	AAA
ES0377994027	SERIE A3	14/05/2016	MDY	Aa2	A2	Aaa
ES0377994027	SERIE A3	16/12/2015	SYP	A	A	AAA
ES0377994035	SERIE B	17/05/2013	FCH	CCC	CCC	A
ES0377994035	SERIE B	14/05/2016	MDY	Caa2	Ca	A1
ES0377994035	SERIE B	20/12/2013	SYP	D	D	A

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2016</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 11/10/2006	
Inferior a 1 año	0765	36.349	1765	37.926	2765	30.283
Entre 1 y 2 años	0766	33.884	1766	34.870	2766	37.658
Entre 2 y 3 años	0767	33.838	1767	34.877	2767	39.467
Entre 3 y 4 años	0768	33.598	1768	34.902	2768	41.336
Entre 4 y 5 años	0769	32.978	1769	34.712	2769	43.151
Entre 5 y 10 años	0770	157.930	1770	168.255	2770	245.073
Superior a 10 años	0771	258.483	1771	304.820	2771	1.313.032
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>587.060</b>	<b>1772</b>	<b>650.362</b>	<b>2772</b>	<b>1.750.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>15,92</b>	<b>1773</b>	<b>17,41</b>	<b>2773</b>	<b>22,94</b>

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 11/10/2006	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	4.046	1775	0	2775	21.875
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	21.875	1776	21.875	2776	21.875
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0,69	1777	0,00	2777	1,25
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Banco Sabadell	1778	Banco Sabadell	2778	Caja de Ahorros del Mediterráneo
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	84,21	1792	85,75	2792	94,70
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

**TDA CAM 7, FTA**

**S.05.3**

**Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 11/10/2006	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Swap Préstamo a Préstamo	JP MORGAN SECURITIES PLC	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Ver Nota S.06	Tipo Rerefencia de los Bonos + MMP + 0,67%	Ver Nota S.06	-19.380	-21.914		
<b>Total</b>							0808 -19.380	0809 -21.914	0810	

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 11/10/2006	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 11/10/2006		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
<b>Total</b>	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	2.760	7006	5.335	7009	0,48	7012	0,84	7015	0,58		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	2.760	7008	5.335	7011	0,48	7014	0,84	7017	0,58	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	73.228	7024	77.791	7027	11,27	7030	10,90	7033	11,17		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	73.228	7026	77.791	7029	11,27	7032	10,90	7035	11,17	7036	Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
SERIE A2 - ES0377994019	4,00	12,66	12,61	4.9.2.2 Nota de Valores
SERIE A3 - ES0377994027	4,00	12,66	12,61	4.9.2.2 Nota de Valores
SERIE B - ES0377994035	10,59	15,79	15,44	4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE B - ES0377994035	1,25	0,45	0,54	4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE B - ES0377994035	10,00	37,16	37,82	4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE A1 - ES0377994001	4,00	12,66	12,61	4.9.2.2 Nota de Valores
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
SERIE B - ES0377994035	10,00	12,66	12,61	3.4.6.2.2 Módulo Adicional
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
		0,69	0,33	3.4.2.1 Módulo Adicional
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal pendiente de cobro de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,015	4862		5862	14	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863				4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, S.E.	1864	2	2864				4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865				4865		5865		6865		7865		8865	

TDA CAM 7, FTA

S.05.5

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Sabadell
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.3.3

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872														
Margen de intereses	0873														
Deterioro de activos financieros (neto)	0874														
Dotaciones a provisiones (neto)	0875														
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876														
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877														
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878														
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879														
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880														
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881														
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882														
Comisión variable pagada	0883														
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884														

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo				Total
		26/02/2016	26/05/2016	26/08/2016	28/11/2016	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885					
Saldo inicial	0886	0	0	591	1.981	
Cobros del periodo	0887	20.509	18.427	17.624	16.369	
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-265	-225	-199	-203	
Pagos por derivados	0889	-916	-927	-897	-867	
Retención importe Fondo de Reserva	0890	0	-591	-1.981	-4.046	
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-19.328	-16.683	-15.138	-13.233	
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	0

Denominación Fondo: TDA CAM 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**