

1. PRINCIPIOS CONTABLES Y ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Los estados financieros individuales correspondientes al periodo cerrado a 31 de diciembre de 2020 de cada una de las sociedades que componen el grupo consolidado se han preparado en conformidad con el Plan General de Contabilidad vigente en España.

Para la elaboración del balance de situación y la cuenta de resultados consolidada se han seguido los principios contables y normas de valoración generalmente aceptados para sociedades cotizadas en mercados organizados de valores (NIIF-UE), no existiendo ningún principio contable obligatorio que se haya dejado de aplicar. Los principios y normas de valoración aplicados han sido completamente consistentes con los aplicados en ejercicios anteriores, por lo que, en este aspecto, nos remitimos a lo expresado en las Notas 2 y 4 de la Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de la Sociedad del ejercicio 2019.

El balance y la cuenta de resultados consolidada se han preparado siguiendo el principio de empresa en funcionamiento ya que por la ejecutividad de las sentencias a la fecha han desaparecido cualquier incertidumbre que afecte a la participada DELFORCA 2008, S.A.

En relación con el incidente concursal, a instancias de Banco Santander, en reclamación de 66 millones de euros (más intereses) a DELFORCA 2008, S.A.U., se mantiene la consideración de que no debe provisionarse cantidad alguna, pues nada ha cambiado respecto la no prosperabilidad de la reclamación y a la aplicación de la NIC 37 (provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes).

Estas notas explicativas se presentan en un formato consistente y uniforme con los criterios de presentación establecidos en la Circular 1/2008 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV), la cual adopta el modelo de los activos y pasivos corrientes y no corrientes.

2
MOBILIARIA MONESA, S.A.
 Notas explicativas al informe financiero consolidado
 a 31 de diciembre de 2020

El balance de situación y la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada a 31 de diciembre de 2020 en el formato empleado para la preparación de la presente información es el siguiente:

<i>(en miles de euros)</i>	<i>re-expresión</i>			
ACTIVO	31/12/2020	31/12/2019	re-expresión	31/12/2019
ACTIVO NO CORRIENTE	7.682	14.606	0	14.606
Inversiones Inmobiliarias	5.013	5.215		5.215
Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	0	0		0
Activos financieros no corrientes	80	6.749		6.749
Activos por impuestos diferidos	2.589	2.642		2.642
ACTIVO CORRIENTE	15.812	12.464	-3.112	15.576
Activos no corrientes mantenidos para la venta	9.504	9.504	-3.112	12.616
Deudores Comerciales y otras cuentas a cobrar	1.905	1.801		1.801
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0	0		0
Otros deudores	40	40		40
Activos por impuesto corriente	1.865	1.762		1.762
Otros activos financieros corrientes	73	81		81
Otros activos		0		
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	4.330	1.078		1.078
TOTAL ACTIVO	23.494	27.070	-3.112	30.182

MOBILIARIA MONESA, S.A.
 Notas explicativas al informe financiero consolidado
 a 31 de diciembre de 2020

<i>(en miles de euros)</i>	<i>re-expresión</i>			
PASIVO	31/12/2020	31/12/2019	re-expresión	31/12/2019
TOTAL PATRIMONIO NETO	16.911	19.813	-3.112	22.925
Fondos propios	20.023	19.873		22.985
Capital	8.578	8.578		8.578
Reservas	12.410	15.612		15.610
Menos: Acciones propias	-2	-2		-2
Resultados del ejercicio atribuido a la entidad dominante	-967	-1.206		-1.206
				2.273
Ajustes por cambio de valor:	-3.112	-3172	-3.112	-60
Activos disponibles para la venta	-3.112	-3172	-3.112	-60
PASIVO NO CORRIENTE	5.698	5.698	0	5.698
Provisiones no corrientes	5.615	5.615		5.615
Pasivos por impuesto diferido	83	83		83
PASIVO CORRIENTE	885	1.558	0	1.558
Pasivos financieros corrientes:	0	0		0
Otros pasivos financieros	0	0		0
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	885	1.558		1.558
Otros Acreedores	885	1.558		1.558
Otros pasivos	0	0		0
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	23.494	27.070	-3.112	30.182

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA*(en miles de euros)*

	31/12/2020	31/12/2019
Importe neto de la cifra de negocios	0	0
Otros ingresos de explotación	0	0
Gastos de personal	(95)	(124)
<i>Primas de seguros</i>	(0,73)	(0,71)
<i>Arrendamientos y canones</i>	(163,86)	(162,49)
<i>Servicios profesionales</i>	(1.434,31)	(726,56)
<i>Otros gastos y servicios</i>	(52,30)	(30,72)
<i>Tributos</i>	(137,59)	(186,60)
Otros gastos de explotación	(1.789)	(1.107)
Amortización del inmovilizado	(202)	(239)
<i>Total otros ingresos</i>	1.140	48
<i>Total otros gastos</i>	(2)	(2)
Otros resultados	1.138	46
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	(947)	(1.424)
Ingresos financieros y comisiones	8	0
Gastos financieros y comisiones	(81)	(50)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	53	337
Diferencias de cambio		
Resultado Enajenaciones de instrumentos financieros	0	2
RESULTADO FINANCIERO	(20)	289
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS - EBT	(967)	(1.136)
Impuesto sobre beneficios	0	(70)
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	(967)	(1.206)
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	(967)	(1.206)

MOBILIARIA MONESA, S.A.
Notas explicativas al informe financiero consolidado
a 31 de diciembre de 2020

El perímetro de consolidación de las cuentas anuales del Grupo viene constituido por la sociedad dependiente que se detalla a continuación. La sociedad integrante de dicho perímetro tiene como fecha de cierre del periodo objeto de este informe el día 31 de diciembre de 2020.

(i) Sociedades Dependientes

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo comprenden la sociedad dependiente DELFORCA 2008, S.A.U. que se consolida por el método de integración global. Se consideran sociedades dependientes aquellas en las que la Sociedad posee una participación, directa o indirecta, superior al 50% y/o ejerce un control efectivo sobre su gestión. En el caso de DELFORCA 2008, S.A. la participación es directa del 100%.

DELFORCA 2008, S.A.U., antes denominada Gaesco Bolsa, S.V., S.A. se constituyó el 12 de febrero de 1987. El 24 de diciembre de 2008 cambió su denominación social por la actual. La Sociedad tiene su domicilio social en Barcelona y sus actividades principales eran las propias de las empresas de servicios inversión hasta la fecha de la transmisión de la actividad de intermediación en mercados organizados en 2008 y su baja como ESI del registro oficial de la CNMV en 2011; siendo su actual actividad la defensa de su patrimonio y la explotación del mismo.

En fecha 3 de agosto de 2012, DELFORCA 2008, S.A.U. solicitó la declaración de Concurso Voluntario de Acreedores que a la fecha se tramita ante el Juzgado de lo Mercantil 10 de Barcelona.

(ii) Saldos y transacciones entre sociedades del perímetro de consolidación

Todos los saldos y transacciones significativas entre las sociedades que integran el Grupo, así como los beneficios realizados por operaciones entre las sociedades del perímetro de consolidación, en su caso, han sido eliminados en el proceso de consolidación.

2. NOTAS AL BALANCE Y CUENTA DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Se exponen a continuación unas notas que se han considerado oportunas para una mayor comprensión del balance de situación y la cuenta de resultados consolidados.

2.1. Inversiones inmobiliarias

Se refiere al inmueble sito en Avda. Diagonal, 427-429 de Barcelona.

Un resumen de este epígrafe del balance de situación consolidado y de su movimiento durante el año 2020 es el siguiente, contabilizándose el coste de los edificios, conjuntamente con los de los parkings que son entidades registrales independientes:

	Saldos al 31/12/19	Adiciones	Bajas	Saldos al 31/12/20
Coste				
Edificios y otras construcciones	9.130	-	-	9.130
Otras instalaciones	1.701	-	-	1.701
	<u>10.831</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>10.831</u>
Amortización acumulada				
Edificios y otras construcciones	(3.994)	(182)	-	(4.176)
Otras instalaciones	(1.623)	(20)	-	(1.643)
	<u>(5.617)</u>	<u>(202)</u>	<u>-</u>	<u>(5.819)</u>
Valor neto	<u>5.214</u>	<u>(202)</u>	<u>-</u>	<u>5.012</u>

El Grupo no tiene activos materiales, de uso propio o en construcción, para los que existan restricciones a la titularidad o que hayan sido entregados en garantía de cumplimiento de deudas (tampoco a 31 de diciembre de 2020).

El Grupo tiene contratada una póliza de seguro de responsabilidad civil para cubrir los riesgos de dicha naturaleza.

2.2. Activos financieros no corrientes

El Grupo registra bajo este concepto la adquisición de participaciones que se designan específicamente en esta categoría o no cumplen los requisitos que determinarían su inclusión en las categorías anteriores ni en la de cartera de inversión a vencimiento.

Los activos financieros no corrientes se reconocen inicialmente al valor de adquisición más los costes de transacción directamente atribuibles a la compra. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los cambios de valor en los activos clasificados en esta categoría se reconocen directamente en el patrimonio neto, a través del estado de cambios en el patrimonio neto, con excepción de las pérdidas por deterioro del valor y de las ganancias y pérdidas de cambio. Esta valoración coincide con su valor razonable.

Durante el primer semestre del año, aprovechando la oportunidad de mercado que suponía la elevada cotización de los títulos de BME por la operación corporativa de dicha sociedad con Six Group, el Grupo ha vendido los títulos de BME que tenía en cartera.

Tal y cómo ya se indicó en las Notas correspondientes a los cierres del ejercicio 2019 y del primer semestre del 2020, la evolución favorable de las cotizaciones de los títulos durante el periodo de referencia había permitido revertir en gran medida las variaciones de valor negativas acumuladas.

A 30 de junio de 2020 el saldo restante de dichas variaciones de valor, junto con la correspondiente provisión por impuesto diferido, fueron reclasificados contra reservas.

El detalle resultante de este epígrafe del balance de situación consolidado es como sigue:

	(en miles de €)	
	31/12/20	31/12/19
	(*)	(*)
<i>Valorados a su valor razonable con cambios de valor en patrimonio:</i>		
Bolsas y Mercados Españoles, Sociedad Holding de Mercados y Sistemas Financieros, S.A. (BME) e Inmobiliaria Colonial, S.A.	80	6.749
	80	6.749
<i>Valorados a su valor de coste:</i>		
Inversiones en Sociedades Inmobiliarias	-	-
	-	-
	80	6.749

(*) A cierre del primer semestre del ejercicio 2020 el Grupo posee 100 mil títulos de Inmobiliaria Colonial, S.A.

Las acciones cotizadas se han valorado conforme a la cotización de cierre de la última sesión bursátil del período que concluye a 31 de diciembre de 2020: 0,8025€ para las acciones de Inmobiliaria Colonial (1,136€ a 31 de diciembre de 2019).

Las inversiones en sociedades inmobiliarias son inversiones de carácter financiero en las que el Grupo participa de forma minoritaria, sin intervenir en su gestión.

A 31 de diciembre de 2020 no existen intereses ni rendimientos devengados por los activos disponibles para la venta pendientes de cobro a dicha fecha, habiéndose registrado ingresos por 43 miles de euros en concepto de dividendos de BME (véase epígrafe ingresos financieros y comisiones de la cuenta de resultados).

Adicionalmente el Grupo ha incluido en este epígrafe otros activos de carácter financiero con vencimiento a corto plazo.

2.3. Activos no corrientes mantenidos para la venta

El Grupo ha registrado un deterioro en el valor de su participación en GVC Gaesco Holding, S.L. por importe de -3.112 miles de euros a resultas de los resultados obtenidos en el informe de revisión de la valoración previa existente sobre dicha participación. Dicho informe ha sido realizado por un experto independiente con efectos 31 de diciembre de 2019 y de sus conclusiones resulta un valor de la participación cifrado en 9.504 miles de euros a tal fecha.

Desde 2017, fecha de la anterior valoración, el valor correspondiente a la participación en GVC Gaesco Holding SL se ha venido registrando en el presente epígrafe.

El Grupo tiene tomada la opción irrevocable de presentar en “otro resultado global” los cambios de valor que se pudieran registrar sobre esta participación.

2.4. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

La tesorería del Grupo supone 4.330 miles euros (1.078 miles de euros a 31 de diciembre de 2019).

De acuerdo con lo expuesto en el punto 2.2 el Grupo ha procedido a la venta de los títulos de BME que tenía en cartera. Esta desinversión ha generado flujos de efectivo por importe de 6.484 miles de euros. Adicionalmente el Grupo ha procedido al pago de un dividendo a sus accionistas por importe de 1.767 miles de euros en el segundo semestre.

2.5 Patrimonio neto

El patrimonio neto consolidado ha disminuido en el período en 2.902 miles de euros respecto del patrimonio neto a cierre de 2019 por el efecto neto resultante de la incorporación de:

- Las pérdidas acumuladas a 31 de diciembre de 2020 de 967 miles de euros (-1206 miles de euros a 31 de diciembre de 2019).
- El ajuste a 30 de junio de 2020 del importe que figuraba consignado como “ajustes por cambio de valor” asociados a los títulos de BME que la sociedad tenía en cartera, 60 miles de euros, así como el ajuste de la correspondiente provisión por impuesto diferido contra reservas, 228 miles de euros. Dichos valores han sido vendidos por el Grupo durante el primer semestre del año aprovechando la oportunidad de mercado que su elevada cotización suponía.
- El reparto de un dividendo con cargo a reservas por importe de 1.767 miles de euros. Dicho dividendo fue aprobado con fecha 31 de julio de 2020 por la Junta General de Accionistas de la Compañía.
- “Re-expresión” - Ajuste del valor del Patrimonio Neto a 01 de enero de 2020: El patrimonio neto del Grupo a 31 de diciembre de 2019 ha sido “re-expresado” como resultado del ajuste por importe de -3112 miles de euros en el valor de la participación en la sociedad GVC Gaesco Holding SL., revisión con validez cierre de 2019 que ha sido realizada por un experto independiente. El Grupo tenía ya tomada a esa fecha la opción irrevocable de presentar en “otro resultado global” los cambios de valor que se pudieran registrar en esta participación.

2.5.1 Reservas

En el 2020 se han producido los movimientos con cargo a reservas que se detallan en el punto anterior (ver punto 2.5).

2.5.2 Resultados atribuidos al Grupo

El detalle de los resultados antes de impuestos de cada una de las sociedades que han conformado el Grupo durante el año 2020 es el siguiente:

	<u>Miles de €</u>
MOBILIARIA MONESA	(1.195)
DELFORCA 2008	(679)
	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>
	(1.874)
	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>
Ajustes y eliminaciones de consolidación	907
	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>
RESULTADO NETO CONSOLIDADO	(967)
	<hr style="border-top: 3px double black;"/>

Hay que destacar que al cierre del año 2020 el Grupo ha registrado un resultado positivo por importe de 1.138 miles de euros en el epígrafe de “otros resultados” (ver cuenta de pérdidas y ganancias consolidada). Dicho resultado viene dado por la regularización de saldos acreedores que fueron registrados con cargo a provisiones en ejercicios anteriores.

2.6 Provisiones no corrientes

El Grupo utiliza los criterios más conservadores posibles para la estimación de las obligaciones existentes, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para el Grupo, y cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados. Dichas obligaciones se registran en el balance de situación consolidado como provisiones y se valoran por el valor actual de su mejor estimación.

Al cierre del ejercicio 2020, al igual que en ejercicios anteriores, la Compañía mantiene una única provisión global para riesgos y gastos de 5.615 miles de euros, que no ha tenido movimiento durante el año, correspondiente a las posibles obligaciones derivadas del contrato con CITY INDEX LTD que en todo caso se encuentran vinculadas al resultado de los contenciosos con Banco Santander.

2.7 Activos y pasivos fiscales

La situación de los activos y pasivos fiscales, tanto corrientes como diferidos, ha experimentado las siguientes variaciones respecto de la situación a 31 de diciembre de 2019.

Activos Fiscales	Miles de €	
	31/12/20	31/12/19
Diferidos	2.589	2.642
Corrientes	1.865	1.762
	4.454	4.404

Pasivos Fiscales	Miles de €	
	31/12/20	31/12/19
Diferidos	83	83
Corrientes	12	11
	95	94

Los activos fiscales se corresponden fundamentalmente con deducciones pendientes de aplicación y créditos fiscales con origen en bases imponibles negativas del ejercicio 2008.

2.8 Otros pasivos corrientes

La situación de los pasivos corrientes ha experimentado la siguiente variación en relación con la situación a 31 de diciembre de 2019:

Otros Pasivos Corrientes	Miles de €	
	31/12/20	31/12/19
	873	1.548

Con carácter recurrente la variación que experimenta el saldo de este epígrafe se debe únicamente al registro de los compromisos de gasto contraídos con terceros en el ejercicio de la actividad ordinaria del Grupo.

De acuerdo con lo expuesto en el *punto 2.52, Resultados Atribuibles al Grupo*, al cierre del ejercicio 2020 se han regularizado saldos acreedores que fueron registrados con cargo a provisiones en ejercicios anteriores.

MOBILIARIA MONESA, S.A.

INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO SEMESTRE DEL EJERCICIO 2020

SITUACIÓN DE MOBILIARIA MONESA, S.A.

Para evitar repeticiones, respecto a la situación de MOBILIARIA MONESA, S.A. y DELFORCA 2008, S.A.U., en cuanto a los procedimientos existentes a la fecha, nos remitimos íntegramente a las explicaciones y contenidos de:

1. Las notas e Informes de Gestión correspondientes al Primer Semestre del ejercicio 2020 y la documentación emitida en relación con el Primer y Tercer Trimestre del ejercicio 2020.
2. En su caso, las notas de las Memoria del ejercicio 2019.
3. Indicar que en diciembre de 2020 tuvo lugar el juicio en el Incidente Concursal acumulado 38/2019 – 375/2015 y 376/2015, en el que se dirimen la reclamación de Banco Santander contra la participada DELFORCA 2008, S.A.U. y la reclamación de ésta y MOBILIARIA MONESA, S.A. contra aquel por las liquidaciones indebidas practicas antes del cierre de posiciones; habiendo finalizado el plazo para presentar las conclusiones del procedimiento en enero de 2021, y estándose a la espera de que por el Juzgado de lo Mercantil se dicte sentencia.

EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS EN EL EJERCICIO 2020

La actividad de la Sociedad en el período terminado en 31 de diciembre de 2020 ha sido la habitual de defensa del interés social.

El patrimonio neto de MOBILIARIA MONESA, S.A. a 31 de diciembre de 2019 ha sido “re-expresado” como resultado del ajuste por deterioro que ha sido realizado sobre el valor neto patrimonial de su participada Delforca por un importe de -3112 miles de euros. Dicho ajuste deviene a su vez del resultado de la actualización de la valoración de la participación esta última en la sociedad GVC Gaesco Holding SL., revisión que ha sido realizada por un experto independiente.

El patrimonio neto de MOBILIARIA MONESA, S.A. ha disminuido en el año 2020 en 2.902 miles de euros respecto del valor de su patrimonio neto “re-expresado” a 31 de diciembre de 2019 por el efecto neto resultante de:

- a) En primer lugar, el resultado del período supone pérdidas por valor de 1.195 miles de euros (en el mismo periodo del ejercicio anterior se registraron pérdidas por 1.206 miles de euros).
- b) En segundo lugar, con fecha 31 de julio de 2020 la Junta General de Accionistas de la Compañía aprobó, a propuesta de un accionista, el reparto de un dividendo con cargo a reservas voluntarias por importe de 1.767 miles de euros.

- c) En tercer lugar, tal y cómo ya se informó en la ipp del primer semestre del 2020, durante dicho periodo se procedió a vender los títulos de BME que tenía en cartera aprovechando la oportunidad de mercado que suponía la elevada cotización de los mismos por la operación corporativa de BME con Six Group. A 30 de junio de 2020 el saldo de las variaciones de valor negativas asociadas a las acciones de BME que la sociedad tenía en cartera a 31 de diciembre de 2019, 60 miles de euros netos del correspondiente efecto impositivo, fueron reclasificados contra resultados.

PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES

La información referente a los pagos a proveedores se muestra conforme se refleja en las Cuentas Anuales del año 2019 en la Nota 17 sin que los criterios y la política de pago a proveedores de la Compañía haya experimentado variación alguna.

PRINCIPALES RIESGOS E INCERTIDUMBRES

La principal incertidumbre sigue siendo en qué momento se podrá celebrar la Junta de Acreedores de DELFORCA 2008, S.A.U.

EVOLUCIÓN PREVISIBLE EN EL TRANCURSO DEL AÑO 2021

Durante el ejercicio 2020 la Sociedad prevé:

- Seguir con la defensa del interés social allí donde corresponda.
- Gestionar los activos sociales en interés de todos los accionistas.
- Proceder a la reducción de gastos y costes de toda naturaleza. El consejero Rade 2000 SL manifiesta que no ha sido acometida de modo suficiente hasta la fecha.

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE DEL PERÍODO COMUNICADA POR EL GRUPO

- OIR con nro. de registro 323 de fecha 26/02/2020, Información sobre resultados correspondientes al segundo semestre de 2019.
- OIR con nro. de registro 1529 de fecha 13/04/2020 informando sobre el fallecimiento de un consejero.
- OIR con nro. de registro 2985 de fecha 25/06/2020, de publicación del Informe Anual de Gobierno Corporativo del ejercicio 2019.
- OIR con nro. de registro 2986 de fecha 25/06/2020, de publicación del Informe Anual sobre Remuneraciones de los Consejeros del ejercicio 2019.
- OIR sobre Gobierno Corporativo con nro. de registro 2997 de fecha 26/06/2020.
- OIR con nro. de registro 3040 de fecha 29/06/2020, de convocatoria de la Junta General de Accionistas.
- OIR con nro. de registro 3360 de fecha 11/07/2020, con información adicional a la contenida en la OIR correspondiente a la convocatoria de la Junta General de Accionistas.
- OIR con nro. de registro 3896 de fecha 31/07/2020, por el que se comunica el acuerdo tomado por la Junta General de Accionistas de reparto de dividendo contra reservas voluntarias.
- OIR con nro. de registro 4029 de fecha 07/08/2020, por el que se publica la Declaración Intermedia de Gestión correspondientes al primer trimestre de 2020.
- OIR con nro. de registro 4656 de fecha 28/09/2020, Información sobre resultados correspondientes al primer semestre de 2020.
- OIR con nro. de registro 4665 de fecha 28/09/2020, por el que se publica la ampliación / corrección de la información publicada sobre resultados correspondientes al primer semestre de 2020.
- OIR con nro. de registro 5745 de fecha 13/11/2020, por el que se publica la Declaración Intermedia de Gestión correspondientes al tercer trimestre de 2020.

OPERACIONES CON ACCIONES PROPIAS

Durante el segundo semestre del ejercicio 2020 la Sociedad no ha realizado operaciones con acciones propias, manteniéndose su saldo desde el cierre del ejercicio 2019.

MOBILIARIA MONESA, S.A. Y SOCIEDAD DEPENDIENTE**INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020****SITUACIÓN DE MOBILIARIA MONESA, S.A. Y SU GRUPO**

Mobiliaria Monesa, S.A., es la sociedad dominante de un grupo con una sola sociedad dependiente (**Delforca 2008, S.A.U.**) que constituyen el **Grupo Mobiliaria Monesa**.

La actividad durante el año 2020 ha continuado siendo:

- i) La defensa del interés social.
- ii) La gestión de los activos sociales persiguiendo su máxima rentabilidad.

Respecto a los procedimientos judiciales en los que la sociedad se encuentra inmersa y para evitar repeticiones respecto a su estado procesal nos remitimos íntegramente a las explicaciones y contenidos de:

1. Las notas e Informes de Gestión correspondientes al Primer Semestre del ejercicio 2020 y la documentación emitida en relación con el Primer y Tercer Trimestre del ejercicio 2020.
2. En su caso, las notas de las Memorias, individual y consolidada, del ejercicio 2019.

EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2020

El patrimonio neto del Grupo a 31 de diciembre de 2019 ha sido “re-expresado” como resultado del ajuste en el valor de su participación en la sociedad GVC Gaesco Holding SL., revisión que ha sido realizada por un experto independiente y del que resulta un menor valor de dicha participación de -3112 miles de euros a 31 de diciembre de 2019.

El patrimonio neto consolidado del Grupo una vez “re-expresado” ha disminuido durante el año 2020 en 2902 miles de euros de acuerdo con el siguiente cuadro y explicaciones:

(en miles de euros)

Patrimonio neto consolidado “re-expresado” a 31 de diciembre de 2019 ...	19.813
Resultado a 31 de diciembre de 2020 ...	(967)
Regularización de ajustes por cambio de valor junto con el correspondiente impuesto diferido a 30 de junio de 2020 ...	(167)
Reparto de dividendo contra reservas ...	(1.767)
	<hr/>
Patrimonio neto consolidado a 31 de diciembre de 2020 ...	16.911

El patrimonio neto consolidado ha disminuido en el período en 2.902 miles de euros, por el efecto neto entre:

- Las pérdidas acumuladas a 31 de diciembre de 2020 de 967 miles de euros (-1206 miles de euros a 31 de diciembre de 2019).
- La regularización contra reservas a 30 de junio de 2020 de los ajustes por cambio de valor asociados a los títulos de BME que la sociedad tenía en cartera, así como de la correspondiente provisión por impuesto diferido, por un total de 167 miles de euros. Dichos valores han sido vendidos por el Grupo durante el primer semestre del año aprovechando la oportunidad de mercado que su elevada cotización suponía.
- El reparto de un dividendo con cargo a reservas por importe de 1.767 miles de euros. Dicho dividendo fue aprobado con fecha 31 de julio de 2020 por la Junta General de Accionistas de la Compañía.

El resultado viene explicado básicamente vienen explicadas por:

- a) El Grupo no ha obtenido ingresos de explotación, los gastos de explotación representan un total de 1.883 miles de euros.
- b) El Grupo registra un resultado positivo por importe de 1.138 miles de euros registrado en el epígrafe de “*otros resultados*”. Dicho resultado viene dado por la regularización de saldos acreedores que fueron registrados con cargo a provisiones en ejercicios anteriores.

LIQUIDEZ Y RECURSOS DE CAPITAL

La tesorería de Mobiliaria Monesa supone a 31 de diciembre de 2020 4.330 miles de euros (101 miles a 31 de diciembre de 2019). En este sentido y tal y como se ha indicado anteriormente destacar los cobros por las ventas de los títulos de BME que la sociedad tenía en cartera, venta completada en el primer semestre, y el pago de un dividendo a los accionistas por importe de 1.767 miles de euros en el segundo semestre.

En lo que a DELFORCA 2008, S.A.U. se refiere, destacar que a 31 de diciembre de 2020 su tesorería asciende a 185 miles de euros.

OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y OPERACIONES FUERA DE BALANCE

La Sociedad mantiene una provisión, máxima y muy prudente, de 5.615 miles de euros derivada de la obligación de pago a la entidad CITY INDEX LTD vinculada al cumplimiento de determinadas condiciones que no se han producido durante el ejercicio.

PRINCIPALES RIESGOS E INCERTIDUMBRES

A la fecha se sigue manteniendo la incertidumbre de en qué momento se levantará la suspensión y podrá celebrarse la Junta de Acreedores de DELFORCA 2008, S.A.U., si bien la Audiencia Provincial ha levantado la medida cautelar respecto a la suspensión de la celebración de la Junta de Acreedores.

PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES

La información referente a los pagos a proveedores se muestra en las Cuentas Anuales Consolidadas del año 2019, en la Nota 23, sin que se haya producido ningún cambio.

CIRCUNSTANCIAS IMPORTANTES OCURRIDAS EN EL TRANCURSO DEL EJERCICIO 2020

Sin perjuicio de la información que se ido haciendo publica durante el Primer Semestre del ejercicio 2020, hay destacar que tal y cómo la sociedad informó al mercado con fechas 11 y 31 de julio de 2020, tras la inclusión en el orden del día de su Junta General de la propuesta de uno de sus accionistas de reparto de un dividendo con cargo a reservas voluntarias, dicho reparto fue aprobado en su Junta General de fecha 30 de julio de 2020.

Respecto a los asuntos judiciales, indicar que en diciembre de 2020 tuvo lugar el juicio en el Incidente Concursal acumulado 38/2019 – 375/2015 y 376/2015, en el que se dirimen la reclamación de Banco Santander contra la participada DELFORCA 2008, S.A.U. y la reclamación de ésta y MOBILIARIA MONESA, S.A. contra aquel por las liquidaciones indebidas practicas antes del cierre de posiciones; habiendo finalizado el plazo para presentar las conclusiones del procedimiento en enero de 2021, y estándose a la espera de que por el Juzgado de lo Mercantil se dicte sentencia.

También señalar, que respecto al Recurso de Casación frente a la sentencia en el Recurso Contencioso-Administrativo (Audiencia Nacional) contra el segundo archivo por parte de la CVNM de la denuncia contra Banco Santander, el Tribunal Supremo está pendiente de su resolución final, tras haber sido admitido a trámite y formalizado el mismo por parte de DELFORCA 2008, S.A.U. y MOBILIARIA MONESA, S.A.

EVOLUCIÓN PREVISIBLE EN EL 2021

Durante el ejercicio 2020 el Grupo prevé:

- Seguir con la defensa del interés social allí donde corresponda.
- Gestionar los activos sociales en interés de todos los accionistas.
- Proceder a la reducción de gastos y costes de toda naturaleza. El consejero Rade2000 SL manifiesta que no ha sido acometida de modo suficiente hasta la fecha.

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE DEL PERÍODO COMUNICADA POR EL GRUPO

- OIR con nro. de registro 323 de fecha 26/02/2020, Información sobre resultados correspondientes al segundo semestre de 2019.
- OIR con nro. de registro 1529 de fecha 13/04/2020 informando sobre el fallecimiento de un consejero.
- OIR con nro. de registro 2985 de fecha 25/06/2020, de publicación del Informe Anual de Gobierno Corporativo del ejercicio 2019.
- OIR con nro. de registro 2986 de fecha 25/06/2020, de publicación del Informe Anual sobre Remuneraciones de los Consejeros del ejercicio 2019.
- OIR sobre Gobierno Corporativo con nro. de registro 2997 de fecha 26/06/2020.
- OIR con nro. de registro 3040 de fecha 29/06/2020, de convocatoria de la Junta General de Accionistas.
- OIR con nro. de registro 3360 de fecha 11/07/2020, con información adicional a la contenida en la OIR correspondiente a la convocatoria de la Junta General de Accionistas.
- OIR con nro. de registro 3896 de fecha 31/07/2020, por el que se comunica el acuerdo tomado por la Junta General de Accionistas de reparto de dividendo contra reservas voluntarias.
- OIR con nro. de registro 4029 de fecha 07/08/2020, por el que se publica la Declaración Intermedia de Gestión correspondientes al primer trimestre de 2020.
- OIR con nro. de registro 4656 de fecha 28/09/2020, Información sobre resultados correspondientes al primer semestre de 2020.
- OIR con nro. de registro 4665 de fecha 28/09/2020, por el que se publica la ampliación / corrección de la información publicada sobre resultados correspondientes al primer semestre de 2020.
- OIR con nro. de registro 5745 de fecha 13/11/2020, por el que se publica la Declaración Intermedia de Gestión correspondientes al tercer trimestre de 2020.

OPERACIONES CON ACCIONES PROPIAS

Durante el ejercicio 2020 la Sociedad cabecera no ha realizado operaciones con acciones propias, manteniéndose su saldo desde el cierre del ejercicio 2019.

* * * * *