

CM BANCAJA 1**LIQUIDACION DEL PERIODO 22/09/15 - 22/12/15**

	Euros
	BANKIA (BANCAJA)
I. Situación al 22/09/15:	10.498.227,47
Fondo de Reserva	10.498.227,47
II. Fondos recibidos del emisor	30.125.302,62
Principal:	
Según calendario hasta 30/11/15:	1.253.044,14
Amort. Anticipada hasta 30/11/15:	0,00
Intereses:	71.925,88
Ingreso por Venta Certificados Transmisión Hipotecaria	25.841.352,60
Ingreso por Venta Inmuebles	2.958.980,00
III. Total intereses de la reinversión:	0,00
Intereses de la Cta. De Tesorería	0,00
IV. Recursos disponibles (I + II + III):	40.623.530,09
V. Varios:	69.338,73
VI. Liquidación SWAP:	-18.568,38
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo) :	14.139,26
Cantidad a Pagar por la Parte B (Deutsche Bank):	-4.429,12
VII. Pago a los Bonos:	40.535.622,56
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 22/12/15:	19.384,92
Retenciones practicadas a los bonos:	-3.779,46
Amortización correspondiente al 22/12/15:	11.566.425,78
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 22/12/15:	95.342,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-18.591,12
Amortización correspondiente al 22/12/15:	13.174.254,96
Bonos E:	
Intereses debidos anterior fecha de pago	3.688.919,82
Intereses vencidos al 22/12/15:	138.531,06
Intereses pagados al 22/12/15:	3.827.450,88
Intereses impagados actuales	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-746.353,44
Principal pagado en esta Fecha de Pago:	11.852.764,02
Reinversión o devolución de las retenciones:	768.724,02
VIII. Saldo disponible (IV - V + VI - VII):	0,42
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva previo 22/09/15:	10.498.227,47
Aportación al Fondo de Reserva	-10.498.227,47
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	0,00
Amortización préstamo subordinado G.I.	0,00
Otros Recursos	0,42
Margen de Intermediación Financiera	0,00
Fondo de Reserva a 22/12/15:	0,00

Destinatarios: CNMV, AIAF.

Nº: 6460/15

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808
http://www.tda-sgft.com
CM BANCAJA 1/liqu.trim/Dic15

CM BANCAJA 1 FTA

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 22 de Diciembre de 2015

Importes en euros

I. BONOS C ES0379349022		
	Sobre 162 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (03/10/05):	16.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	11.566.425,78 €	71.397,69 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	19.384,92 €	119,66 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	11.566.425,78 €	71.397,69 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	0,000000%	0,000000%
II. BONOS D ES0379349030		
	Sobre 152 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (03/10/05):	15.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	13.174.254,96 €	86.672,73 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	95.342,00 €	627,25 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	13.174.254,96 €	86.672,73 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	0,000000%	0,000000%
III. BONOS E ES0379349048		
	Sobre 162 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (03/10/05):	16.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	13.828.833,54 €	85.363,17 €
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:	138.531,06 €	855,13 €
4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:	3.827.450,88 €	23.626,24 €
5. Intereses debidos tras esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
6. Principal vencido en esta Fecha de Pago:	13.828.833,54 €	85.363,17 €
7. Principal pagado en esta Fecha de Pago:	11.852.764,02 €	73.165,21 €
8. Principal debido tras esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
9. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
10. Porcentaje pendiente de vencimiento:	0,000000%	0,000000%
IV. EL FONDO		
Importes en euros		
1. Saldo pendiente de cobro de participaciones hipotecarias a 30/11/15:		
a) Saldo pendiente de vencimiento de las participaciones hipotecarias No Fallidas:		23.322.116,04 €
b) Saldo pendiente de vencimiento de las participaciones hipotecarias Fallidas:		1.742.816,39 €
c) Saldo pendiente de cobro de las participaciones hipotecarias No Fallidas:		23.508.653,43 €
d) Saldo pendiente de cobro de las participaciones hipotecarias Fallidas:		5.032.386,41 €
2. Amortización del período 31/08/15 a 30/11/15:		
a) Según calendario:		1.253.044,14 €
b) Amortización anticipada hasta 30/11/15:		0,00 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Último año:		24,83%
b) Último semestre:		30,11%
c) Último trimestre:		0,00%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		12,40%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 17 meses:		0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1):		17,63%
7. Nivel de impago (2)		0,00%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF.



Nº: 6461/15

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CM BANCAJA 1\Infoinver.trim\Dic15

CM BANCAJA 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/09/15-22/12/15

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	28 de septiembre de 2005
Fecha Emisión BTH	28 de septiembre de 2005
Fecha Final Amortización BTH (24,83% TAA)	22 de diciembre de 2015
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Bankia (Bancaja)
Agente de Pagos	BNP Paribas
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	S&P, Fitch IBCA
Calificación	Bonos A: (S&P) - (sf) / (F) - (sf) Bonos B: (S&P) - (sf) / (F) - (sf) Bonos C: (S&P) BBB+ (sf) / (F) BB (sf) Bonos D: (S&P) B+ (sf) / (F) B (sf) Bonos E: (S&P) - / (F) CC (sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización de Activos
Serie C:	
Código ISIN	ES0379349022
Nominal en circulación total (inicial)	16.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	0,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	0,00 Euros

CMBANCAJA 1\INFO.trim\Dic15

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización de Activos
Serie D:	
Código ISIN	ES0379349030
Nominal en circulación total (inicial)	15.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	0,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	0,00 Euros
Serie E:	
Código ISIN	ES0379349048
Nominal en circulación total (inicial)	16.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	0,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	0,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período:22/09/15-22/12/15	
* Flujos de Caja del Período:22/09/15-22/12/15	
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Diciembre de 2015	

CM BANCAJA 1

Fondo de Titulización de Activos
FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/09/15 - 22/12/15

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		36.593.444,76
Amortización Participaciones Hip.	1.253.044,14	
Ingreso por Venta Certificados Transmisión Hipotecaria	25.841.352,60	
Ingreso por Venta Inmuebles	2.958.980,00	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		3.942.177,80
Intereses recibidos de las PHs	71.925,88	
Intereses Ptmos. Subordinados		0,00
Intereses Inversiones Temporales	0,00	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		69.338,73
Neto SWAP a favor de la Parte B (Deutsche Bank)		18.568,38
Margen de Intermediación Financiera		0,00
Total Ingresos/Pagos	30.125.302,62	40.623.529,67
Saldo inicial 22/09/15	10.498.227,47	
A Inversiones Temporales (FR + OR)		0,42
Total	40.623.530,09	40.623.530,09
Retenciones practicadas el 22/12/15	768.724,02	
A Inversiones Temporales		768.724,02

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 6467/15

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CM BANCAJA 1|fluj.trimDic15