

A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

PARQUESOL INMOBILIARIA Y PROYECTOS S. A., en respuesta a diferentes estimaciones sobre los resultados de 2006 que aparecen en diversos medios de comunicación, desea hacer público el siguiente

AVANCE DE RESULTADOS

Importe Neto de la Cifra de Negocios: 235 millones de euros
Beneficio Antes de Impuestos: 85 millones de euros

Este avance de resultados podría estar sujeto a modificación por parte de nuestros auditores.

Es intención de la compañía el hacer público el informe de resultados el viernes 23 de febrero y convocar a analistas e inversores a una conferencia múltiple ("*conference call*") el lunes 26 de febrero a las 11:00 a.m.

El 16 de febrero se publicará en nuestra página web (www.parquesol.es) todas las indicaciones oportunas para la conexión a la mencionada conferencia.

En Madrid a 1 de febrero de 2007
PARQUESOL INMOBILIARIA Y PROYECTOS S.A.

Fdo.: Don Manuel Enrich
Director de Estrategia y Relaciones Externas