

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: IM CAJASTUR MBS 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 9804
NIF Fondo: V86036647
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
NIF Gestora: A83774885
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	141.693	1001	166.534
I. Activos financieros a largo plazo	0002	141.693	1002	166.534
1. Activos titulizados	0003	141.693	1003	166.534
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	140.462	1005	164.890
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	0
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	0
1.20 Otros	0023		1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.254	1025	1.669
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-23	1027	-25
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	0
3.3 Garantías financieras	0035		1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	0

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	56.748	1041	64.164
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	0
V. Activos financieros a corto plazo	0043	12.296	1043	13.291
1. Activos titulizados	0044	12.132	1044	13.098
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	10.417	1046	11.288
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	0
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	0
1.20 Otros	0064		1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	247	1065	315
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	12	1066	12
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.667	1067	1.697
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068		1068	0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-211	1069	-215
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	0
3. Otros activos financieros	0074	164	1074	193
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	164	1077	193
3.4 Garantías financieras	0078		1078	0
3.5 Otros	0079		1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	0
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	44.453	1085	50.873
1. Tesorería	0086	44.453	1086	50.873
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	198.441	1088	230.698

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	169.149	1089	192.438
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	0
3. Otras provisiones	0093		1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	169.149	1094	192.438
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	127.129	1095	150.443
1.1 Series no subordinadas	0096	76.277	1096	90.266
1.2 Series subordinadas	0097	50.851	1097	60.177
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	41.513	1101	41.513
2.1 Préstamo subordinado	0102	41.513	1102	41.513
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	0
3. Derivados	0108	508	1108	482
3.1 Derivados de cobertura	0109	508	1109	482
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	0
4.1 Otros	0114		1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	0

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
B) PASIVO CORRIENTE	0117	29.800	1117	38.743
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	0
3. Otras provisiones	0122		1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	27.573	1123	34.889
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	23.642	1124	26.341
1.1 Series no subordinadas	0125	13.468	1125	15.666
1.2 Series subordinadas	0126	10.028	1126	10.444
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	147	1128	231
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	3.489	1131	8.094
2.1 Préstamo subordinado	0132	3.312	1132	8.028
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	177	1136	66
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	442	1143	454
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145		1145	0
4.3 Otros	0146	442	1146	454
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	2.227	1148	3.853
1. Comisiones	0149	2.227	1149	3.853
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	2	1150	2
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	5.707	1153	5.707
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-3.491	1155	-1.862
1.7 Otras comisiones	0156	8	1156	5
2. Otros	0157		1157	0
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-508	1158	-482
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-508	1160	-482
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	0
TOTAL PASIVO	0162	198.441	1162	230.698

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.674	1201	1.922	2201	7.386	3201	6.473
1.1 Activos titulizados	0202	1.673	1202	1.919	2202	7.375	3202	5.847
1.2 Otros activos financieros	0203	2	1203	3	2203	11	3203	626
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-1.814	1204	-2.526	2204	-8.633	3204	-8.777
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.396	1205	-1.968	2205	-6.681	3205	-6.851
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-417	1206	-558	2206	-1.952	3206	-1.926
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-119	1208	96	2208	-231	3208	832
A) MARGEN DE INTERESES	0209	-259	1209	-508	2209	-1.478	3209	-1.472
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-57	1217	-54	2217	-157	3217	-170
7.1 Servicios exteriores	0218	0	1218	0	2218	0	3218	0
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	0	1219	0	2219	0	3219	0
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-57	1224	-54	2224	-157	3224	-170
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-19	1225	-19	2225	-75	3225	-76
7.3.2 Comisión administrador	0226	-4	1226	-5	2226	-17	3226	-19
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-4	1227	-4	2227	-17	3227	-17
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-30	1230	-27	2230	-49	3230	-57
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	24	1231	-1	2231	6	3231	-6
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	24	1232	-1	2232	6	3232	-6
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236	0	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	292	1239	563	2239	1.630	3239	1.648
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-93	1300	-293	2300	-1.520	3300	-1.502
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-143	1301	-461	2301	-1.394	3301	-1.231
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.711	1302	1.900	2302	7.444	3302	5.638
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.416	1303	-1.951	2303	-6.765	3303	-6.757
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	140	2304	116	3304	1.161
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-151	1305	0	2305	-359	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	2	1306	3	2306	11	3306	626
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-289	1307	-553	2307	-1.841	3307	-1.899
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-48	1309	-49	2309	-154	3309	-170
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-19	1310	-20	2310	-78	3310	-79
2.2 Comisión administrador	0311	-4	1311	-5	2311	-17	3311	-20
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-4	1312	-4	2312	-17	3312	-17
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	-21	1314	-21	2314	-43	3314	-54
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	99	1315	218	2315	29	3315	-101
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-7.957	1320	-10.200	2320	-33.190	3320	-36.455
3.6 Otros cobros de explotación	0321	8.056	1321	10.418	2321	33.219	3321	36.355
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	177	1322	-1.186	2322	-4.901	3322	-6.809
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	626	1325	355	2325	-185	3325	-71
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.463	1326	2.786	2326	10.200	3326	12.461
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	3.561	1327	5.326	2327	14.781	3327	17.370
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	219	1328	188	2328	762	3328	987
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-5.618	1331	-7.946	2331	-25.929	3331	-30.889
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-449	1332	-1.540	2332	-4.716	3332	-6.738
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-449	1334	-1.540	2334	-4.716	3334	-6.738
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	85	1337	-1.479	2337	-6.420	3337	-8.311
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	44.368	1338	52.352	2338	50.873	3338	59.184
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	44.453	1339	50.873	2339	44.453	3339	50.873

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-60	1357	-640	2357	-256	3357	-1.044
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-60	1358	-640	2358	-256	3358	-1.044
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	119	1360	-96	2360	231	3360	-832
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-59	1362	736	2362	26	3362	1.876
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DE ASTURIAS

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2024								Situación cierre anual anterior 31/12/2023								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	1,90	0401	0	0421	0	0441	9,08	1381	1,87	1401	0	1421	0	1441	9,08	2381	2,31	2401	0	2421	0	2441	8
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DE ASTURIAS

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	48	0467	12	0474	5	0481	0	0488	18	0495	2.871	0502		0509	2.889
De 1 a 3 meses	0461	19	0468	14	0475	7	0482	0	0489	21	0496	865	0503		0510	886
De 3 a 6 meses	0462	4	0469	5	0476	0	0483	3	0490	8	0497	161	0504		0511	169
De 6 a 9 meses	0463	3	0470	7	0477	0	0484	5	0491	12	0498	190	0505		0512	202
De 9 a 12 meses	0464	5	0471	14	0478	0	0485	8	0492	23	0499	213	0506		0513	235
Más de 12 meses	0465	42	0472	1.525	0479	0	0486	79	0493	1.604	0500	805	0507		0514	2.410
Total	0466	121	0473	1.578	0480	12	0487	95	0494	1.685	0501	5.105	0508	0	1515	6.790

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	48	0522	12	0529	5	0536	0	0543	18	0550	2.871	0557		0564	2.889	0571	9.574	0578	9.574	0584	30,17
De 1 a 3 meses	0516	19	0523	14	0530	7	0537	0	0544	21	0551	865	0558		0565	886	0572	2.830	0579	2.830	0585	31,31
De 3 a 6 meses	0517	4	0524	5	0531	0	0538	3	0545	8	0552	161	0559		0566	169	0573	476	0580	476	0586	35,45
De 6 a 9 meses	0518	3	0525	7	0532	0	0539	5	0546	12	0553	190	0560		0567	202	0574	410	0581	410	0587	49,18
De 9 a 12 meses	0519	5	0526	14	0533	0	0540	8	0547	23	0554	213	0561		0568	235	0575	748	0582	748	0588	31,49
Más de 12 meses	0520	42	0527	1.525	0534	0	0541	79	0548	1.604	0555	805	0562		0569	2.410	0576	5.897	0583	5.897	0589	40,86
Total	0521	121	0528	1.578	0535	12	0542	95	0549	1.685	0556	5.105	0563	0	0570	6.790	0577	19.935			0590	34,06

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DE ASTURIAS

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/11/2010	
Inferior a 1 año	0600	248	1600	465	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	576	1601	542	2601	1.181
Entre 2 y 3 años	0602	1.318	1602	1.058	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	2.693	1603	2.113	2603	361
Entre 4 y 5 años	0604	1.790	1604	3.575	2604	2.183
Entre 5 y 10 años	0605	23.444	1605	22.173	2605	37.776
Superior a 10 años	0606	123.731	1606	149.617	2606	573.499
Total	0607	153.800	1607	179.544	2607	615.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	14,74	1608	15,51	2608	24,24

Antigüedad	Situación actual 31/12/2024					
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/11/2010	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	17,95	1609	16,96	2609	3,97

S.05.1
Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DE ASTURIAS

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 18/11/2010			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.291	0630	55.056	1620	1.230	1630	51.853	2620	194	2630	25.263
40% - 60%	0621	1.043	0631	80.850	1621	1.318	1631	102.772	2621	366	2631	51.844
60% - 80%	0622	166	0632	15.681	1622	217	1632	22.025	2622	1.610	2632	219.752
80% - 100%	0623	13	0633	1.106	1623	19	1633	1.666	2623	2.189	2633	301.414
100% - 120%	0624	6	0634	509	1624	4	1634	428	2624	46	2634	5.760
120% - 140%	0625	6	0635	597	1625	7	1635	696	2625	35	2635	8.996
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	1	1636	104	2626	15	2636	1.970
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	2.525	0638	153.800	1628	2.796	1638	179.544	2628	4.455	2638	615.000
Media ponderada (%)	0639	44,13	0649		1639	45,74	1649		2639	74,48	2649	

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DE ASTURIAS

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/11/2010	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,44	1650	3,14	2650	1,95
Tipo de interés nominal máximo	0651	4,55	1651	4,40	2651	6,05
Tipo de interés nominal mínimo	0652	4,08	1652	1,71	2652	0

S.05.1
Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DE ASTURIAS

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 18/11/2010			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	95	0683	7.977	1660	105	1683	9.299	2660	150	2683	23.953
Aragón	0661	12	0684	1.145	1661	12	1684	1.193	2661	15	2684	2.623
Asturias	0662	1.930	0685	105.213	1662	2.126	1685	121.751	2662	3.347	2685	426.289
Baleares	0663	0	0686	0	1663	0	1686	0	2663	4	2686	353
Canarias	0664	10	0687	500	1664	10	1687	526	2664	19	2687	2.428
Cantabria	0665	15	0688	916	1665	20	1688	1.329	2665	29	2688	3.946
Castilla-León	0666	29	0689	1.205	1666	30	1689	1.342	2666	57	2689	8.183
Castilla La Mancha	0667	27	0690	2.466	1667	27	1690	2.621	2667	43	2690	9.276
Cataluña	0668	79	0691	7.686	1668	88	1691	9.263	2668	144	2691	27.227
Ceuta	0669	1	0692	60	1669	1	1692	64	2669	1	2692	137
Extremadura	0670	1	0693	71	1670	1	1693	71	2670	2	2693	358
Galicia	0671	29	0694	1.605	1671	29	1694	1.842	2671	47	2694	6.562
Madrid	0672	173	0695	14.455	1672	207	1695	18.062	2672	369	2695	65.429
Melilla	0673	1	0696	39	1673	1	1696	41	2673	2	2696	89
Murcia	0674	28	0697	2.338	1674	31	1697	2.588	2674	46	2697	6.984
Navarra	0675	1	0698	113	1675	1	1698	117	2675	3	2698	510
La Rioja	0676	1	0699	82	1676	1	1699	86	2676	1	2699	152
Comunidad Valenciana	0677	81	0700	6.854	1677	93	1700	8.110	2677	155	2700	27.057
País Vasco	0678	12	0701	1.077	1678	13	1701	1.240	2678	21	2701	3.446
Total España	0679	2.525	0702	153.800	1679	2.796	1702	179.544	2679	4.455	2702	615.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	2.525	0705	153.800	1682	2.796	1705	179.544	2682	4.455	2705	615.000

S.05.1
Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DE ASTURIAS

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 18/11/2010			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	2,58			1710	2,44			2710	5,24		
Sector	0711	0	0712	-	1711	0	1712	-	2711	0	2712	-

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2024			Situación cierre anual anterior 31/12/2023			Situación inicial 18/11/2010					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0347458004	A	4.920	18.241	89.745	4.920	21.531	105.932	4.920	100.000	492.000			
ES0347458012	B	1.230	49.495	60.879	1.230	57.416	70.621	1.230	100.000	123.000			
Total		0723	6.150	0724	150.625	1723	6.150	1724	176.554	2723	6.150	2724	615.000

S.05.2
Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2024
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739	
						0730	0731	0732	0733		0734	0735	0742	0736			0737
ES0347458004	A	NS	Euribor a 1 Mes	0,30	3,06	84	0	SI	89.745	0	89.829						
ES0347458012	B	S	Euribor a 1 Mes	0,60	3,36	63	0	SI	60.879	0	60.942						
Total						0740	147	0741	0	0743	150.625	0744	0	0745	150.771	0746	

	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/11/2010	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	4,02	0748	3,54	0749	1,25

S.05.2
Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2024
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2024								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2023							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0347458004	A	4.000	402.255	821	23.025	4.768	386.068	1.138	19.086								
ES0347458012	B	1.618	62.121	594	13.513	3.178	52.379	814	10.687								
Total		0754	5.618	0755	464.375	0756	1.416	0757	36.538	1754	7.946	1755	438.446	1756	1.951	1757	29.773

S.05.2
Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2024
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 18/11/2010
				0762	0763	0764
ES0347458004	A	11/11/2024	FCH	A+ (sf)	A (sf)	AAA
ES0347458004	A	26/04/2018	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	Aaa
ES0347458012	B	11/07/2023	FCH	BBB - (sf)	BBB - (sf)	BBB-
ES0347458012	B	02/07/2018	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	B1

S.05.2
Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2024
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/11/2010	
Inferior a 1 año	0765	0	1765	0	2765	0
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766	0
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	0
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	0
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	0
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	0
Superior a 10 años	0771	150.625	1771	176.554	2771	615.000
Total	0772	150.625	1772	176.554	2772	615.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	27,75	1773	28,75	2773	41,85

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/11/2010	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	41.500	1775	47.669	2775	83.025
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	41.513	1776	47.669	2776	83.025
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	27,55	1777	27	2777	13,50
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	IM CAJASTUR MBS 1	1778	IM CAJASTUR MBS 1	2778	IM CAJASTUR MBS 1
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779	0	2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780	0	2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783	0	2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784	0	2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785	0	2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786	0	2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787	0	2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788	0	2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789	0	2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790	0	2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	59,58	1792	60	2792	80
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793	0	2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794	0	2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795	0	2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796	0	2796	

IM CAJASTUR MBS 1

S.05.3

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 18/11/2010	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
SWAP	Unicaja Banco S.A	Anual			3.362%	89745436.10 €	-508		3.296	
Total							0808 -508	0809	0810 3.296	

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/11/2010		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/11/2010			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	362	7006	1.144	7009	0,24	7012	0,64	7015	0,36		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	362	7008	1.144	7011	0,24	7014	0,64	7017	0,36	7018	-
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	5.729	7024	5.656	7027	3,72	7030	3,15	7033	3,64		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	5.729	7026	5.656	7029	3,72	7032	3,15	7035	3,64	7036	-

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Última Fecha Pago			
Dotación del Fondo de Reserva	0850	99,970	1850	100	2850	100	3850	-
* Que el SNP no fallidos sea igual o mayor al 10% Saldo Inicial .	0851	24,080	1851	28,270	2851	24,490	3851	-
	0852	0	1852	0	2852	0	3852	-
	0853	0	1853	0	2853	0	3853	-

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
B	40	40,42	40,42	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.4. de la Nota de Valores) : (Saldo nominal de la Serie B sobre Saldo Total de Bonos \geq 40,00)
B	1,25	0,37	0,37	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.4. de la Nota de Valores) : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos con Morosidad + 90 sobre saldo nominal pendiente de los Préstamos no Fallidos \leq 1,25)
B	0	-12.339,59	-12.339,59	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.4. de la Nota de Valores) : (Fondo de Reserva dotado en esta Fecha de Pago \geq 0,00)
B	10	24,49	24,49	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.4. de la Nota de Valores) : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos No Fallidos sobre saldo inicial de los Préstamos \geq 10,00)
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
B	21	4,65	4,65	POSPOSICIÓN DE INTERESES (Apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional) : (Saldo acumulado de Fallidos sobre saldo inicial de los Préstamos $>$ 21,00)
B	0	89.745.443,77	89.745.443,77	POSPOSICIÓN DE INTERESES (Apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional) : (Serie A no amortizada $>$ 0,00)
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

Ratios de morosidad:

Numerador: Impago de más de 90 días de los préstamos no fallidos

Denominador: Saldo vivo vencido y no vencido de los préstamos no fallidos

Ratios de fallidos:

Numerador: Saldo vivo vencido y no vencido de los préstamos fallidos

Denominador: Saldo vivo vencido y no vencido del total de la cartera (incluye recuperaciones)

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	InterMoney Titulización, S.G.F.T., S.A.	1862	6	2862	SNPNF_FPA+SNPF_FPA	3862	0,005	4862		5862	6	6862	Mensual	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	Unicaja Banco S.A	1863	0	2863	SNPNF_FPA	3863	0,010	4863		5863		6863	Mensual	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP Paribas S.A, Sucursal en España	1864	1	2864		3864	0	4864		5864		6864	Mensual	7864	N	8864	
Otras	0865	Otras	1865	0	2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAJA DE AHORROS DE ASTURIAS
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo									Total		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872												
Margen de intereses	0873	0	0	0						-105	-94	-59	-259
Deterioro de activos financieros (neto)	0874									20	3	1	24
Dotaciones a provisiones (neto)	0875									0	0	0	0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876									0	0	0	0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877									-10	-15	-31	-57
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878									-96	-107	-89	-292
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879												0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880												0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881									0	0	0	0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882									96	107	89	292
Comisión variable pagada	0883									0	0	0	0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884												

S.05.5
Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

Denominación Fondo: IM CAJASTUR MBS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS