

1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR¹ | IDENTITY OF THE ISSUER¹

NIF | TAX ID NO: [A-28027399]

Denominación Social² | Company name²
 [COLONIAL SFL, SOCIMI, S.A.]

Derechos de Voto³ | Voting rights³ [612.844.687]

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)

- ☐ 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- ☒ 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- ☐ 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor⁴ | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer⁴

3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN⁵ | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION⁵

[21/10/2026]

4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
24/06/2026	A	ES0139140174	100.131	5,64			100.131		0,016	0,000
24/06/2026	T	ES0139140174	91.091	5,65			91.091		0,015	0,000
25/06/2026	A	ES0139140174	84.069	5,67			84.069		0,014	0,000
25/06/2026	T	ES0139140174	59.091	5,67			59.091		0,010	0,000
26/06/2026	A	ES0139140174	67.841	5,69			67.841		0,011	0,000
26/06/2026	T	ES0139140174	124.818	5,69			124.818		0,020	0,000
29/06/2026	A	ES0139140174	65.984	5,70			65.984		0,011	0,000
29/06/2026	T	ES0139140174	78.228	5,71			78.228		0,013	0,000

Formulario Modelo 2

Standard form #2

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
30/06/2026	A	ES0139140174	106.875	5,68			106.875		0,017	0,000
30/06/2026	T	ES0139140174	86.654	5,69			86.654		0,014	0,000
01/07/2026	A	ES0139140174	87.455	5,58			87.455		0,014	0,000
01/07/2026	T	ES0139140174	93.405	5,59			93.405		0,015	0,000
02/07/2026	A	ES0139140174	48.653	5,65			48.653		0,008	0,000
02/07/2026	T	ES0139140174	115.120	5,66			115.120		0,019	0,000
03/07/2026	A	ES0139140174	91.325	5,71			91.325		0,015	0,000
03/07/2026	T	ES0139140174	88.030	5,72			88.030		0,014	0,000
06/07/2026	A	ES0139140174	97.170	5,67			97.170		0,016	0,000
06/07/2026	T	ES0139140174	93.304	5,68			93.304		0,015	0,000
07/07/2026	A	ES0139140174	73.141	5,68			73.141		0,012	0,000
07/07/2026	T	ES0139140174	101.211	5,69			101.211		0,017	0,000
08/07/2026	A	ES0139140174	113.963	5,59			113.963		0,019	0,000
08/07/2026	T	ES0139140174	91.013	5,60			91.013		0,015	0,000
14/07/2026	A	ES0139140174	81.491	5,39			81.491		0,013	0,000
14/07/2026	T	ES0139140174	100.978	5,41			100.978		0,016	0,000
15/07/2026	A	ES0139140174	78.183	5,40			78.183		0,013	0,000
15/07/2026	T	ES0139140174	97.667	5,41			97.667		0,016	0,000
16/07/2026	A	ES0139140174	71.284	5,44			71.284		0,012	0,000
16/07/2026	T	ES0139140174	72.347	5,45			72.347		0,012	0,000
17/07/2026	A	ES0139140174	56.791	5,53			56.791		0,009	0,000
17/07/2026	T	ES0139140174	77.511	5,52			77.511		0,013	0,000
20/07/2026	A	ES0139140174	73.309	5,55			73.309		0,012	0,000
20/07/2026	T	ES0139140174	62.978	5,56			62.978		0,010	0,000
21/07/2026	A	ES0139140174	85.910	5,51			85.910		0,014	0,000
21/07/2026	T	ES0139140174	59.892	5,51			59.892		0,010	0,000
22/07/2026	A	ES0139140174	98.511	5,55			98.511		0,016	0,000
22/07/2026	T	ES0139140174	24.660	5,54			24.660		0,004	0,000
23/07/2026	A	ES0139140174	86.784	5,54			86.784		0,014	0,000
23/07/2026	T	ES0139140174	61.751	5,55			61.751		0,010	0,000
24/07/2026	A	ES0139140174	75.317	5,52			75.317		0,012	0,000
24/07/2026	T	ES0139140174	96.183	5,53			96.183		0,016	0,000
27/07/2026	A	ES0139140174	77.697	5,63			77.697		0,013	0,000
27/07/2026	T	ES0139140174	82.194	5,63			82.194		0,013	0,000
28/07/2026	A	ES0139140174	90.447	5,63			90.447		0,015	0,000
28/07/2026	T	ES0139140174	65.573	5,64			65.573		0,011	0,000
29/07/2026	A	ES0139140174	73.727	5,60			73.727		0,012	0,000
29/07/2026	T	ES0139140174	91.554	5,61			91.554		0,015	0,000
30/07/2026	A	ES0139140174	81.716	5,63			81.716		0,013	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
30/07/2026	T	ES0139140174	78.083	5,64			78.083		0,013	0,000
31/07/2026	A	ES0139140174	108.653	5,59			108.653		0,018	0,000
31/07/2026	T	ES0139140174	61.643	5,60			61.643		0,010	0,000
03/08/2026	A	ES0139140174	86.924	5,61			86.924		0,014	0,000
03/08/2026	T	ES0139140174	88.065	5,62			88.065		0,014	0,000
04/08/2026	A	ES0139140174	80.680	5,62			80.680		0,013	0,000
04/08/2026	T	ES0139140174	85.900	5,62			85.900		0,014	0,000
05/08/2026	A	ES0139140174	77.355	5,61			77.355		0,013	0,000
05/08/2026	T	ES0139140174	64.613	5,62			64.613		0,011	0,000
06/08/2026	A	ES0139140174	91.938	5,58			91.938		0,015	0,000
06/08/2026	T	ES0139140174	72.066	5,58			72.066		0,012	0,000
07/08/2026	A	ES0139140174	78.004	5,53			78.004		0,013	0,000
07/08/2026	T	ES0139140174	84.499	5,53			84.499		0,014	0,000
10/08/2026	A	ES0139140174	67.201	5,54			67.201		0,011	0,000
10/08/2026	T	ES0139140174	93.071	5,55			93.071		0,015	0,000
11/08/2026	A	ES0139140174	70.234	5,54			70.234		0,011	0,000
11/08/2026	T	ES0139140174	81.260	5,54			81.260		0,013	0,000
12/08/2026	A	ES0139140174	81.588	5,59			81.588		0,013	0,000
12/08/2026	T	ES0139140174	80.199	5,60			80.199		0,013	0,000
13/08/2026	A	ES0139140174	96.356	5,63			96.356		0,016	0,000
13/08/2026	T	ES0139140174	64.276	5,64			64.276		0,010	0,000
14/08/2026	A	ES0139140174	68.038	5,60			68.038		0,011	0,000
14/08/2026	T	ES0139140174	76.270	5,60			76.270		0,012	0,000
17/08/2026	A	ES0139140174	92.244	5,52			92.244		0,015	0,000
17/08/2026	T	ES0139140174	42.322	5,53			42.322		0,007	0,000
18/08/2026	A	ES0139140174	69.364	5,48			69.364		0,011	0,000
18/08/2026	T	ES0139140174	80.444	5,49			80.444		0,013	0,000
19/08/2026	A	ES0139140174	62.345	5,37			62.345		0,010	0,000
19/08/2026	T	ES0139140174	86.932	5,36			86.932		0,014	0,000
20/08/2026	A	ES0139140174	66.667	5,43			66.667		0,011	0,000
20/08/2026	T	ES0139140174	73.782	5,43			73.782		0,012	0,000
21/08/2026	A	ES0139140174	37.315	5,45			37.315		0,006	0,000
21/08/2026	T	ES0139140174	77.509	5,45			77.509		0,013	0,000
24/08/2026	A	ES0139140174	68.986	5,46			68.986		0,011	0,000
24/08/2026	T	ES0139140174	58.674	5,46			58.674		0,010	0,000
25/08/2026	A	ES0139140174	71.708	5,50			71.708		0,012	0,000
25/08/2026	T	ES0139140174	52.414	5,50			52.414		0,009	0,000
26/08/2026	A	ES0139140174	78.157	5,49			78.157		0,013	0,000
26/08/2026	T	ES0139140174	31.847	5,49			31.847		0,005	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
27/08/2026	A	ES0139140174	70.526	5,40			70.526		0,012	0,000
27/08/2026	T	ES0139140174	59.690	5,41			59.690		0,010	0,000
28/08/2026	A	ES0139140174	55.279	5,37			55.279		0,009	0,000
28/08/2026	T	ES0139140174	74.058	5,38			74.058		0,012	0,000
31/08/2026	A	ES0139140174	85.337	5,32			85.337		0,014	0,000
31/08/2026	T	ES0139140174	41.925	5,32			41.925		0,007	0,000
01/09/2026	A	ES0139140174	81.994	5,22			81.994		0,013	0,000
01/09/2026	T	ES0139140174	49.734	5,23			49.734		0,008	0,000
02/09/2026	A	ES0139140174	54.131	5,23			54.131		0,009	0,000
02/09/2026	T	ES0139140174	73.510	5,23			73.510		0,012	0,000
03/09/2026	A	ES0139140174	63.219	5,22			63.219		0,010	0,000
03/09/2026	T	ES0139140174	61.915	5,23			61.915		0,010	0,000
04/09/2026	A	ES0139140174	55.620	5,27			55.620		0,009	0,000
04/09/2026	T	ES0139140174	70.504	5,27			70.504		0,012	0,000
07/09/2026	A	ES0139140174	70.008	5,17			70.008		0,011	0,000
07/09/2026	T	ES0139140174	52.696	5,17			52.696		0,009	0,000
08/09/2026	A	ES0139140174	63.442	5,16			63.442		0,010	0,000
08/09/2026	T	ES0139140174	59.866	5,17			59.866		0,010	0,000
09/09/2026	A	ES0139140174	67.792	5,14			67.792		0,011	0,000
09/09/2026	T	ES0139140174	38.562	5,14			38.562		0,006	0,000
10/09/2026	A	ES0139140174	64.913	5,09			64.913		0,011	0,000
10/09/2026	T	ES0139140174	42.794	5,12			42.794		0,007	0,000
11/09/2026	A	ES0139140174	44.956	5,04			44.956		0,007	0,000
11/09/2026	T	ES0139140174	81.692	5,04			81.692		0,013	0,000
14/09/2026	A	ES0139140174	64.318	5,06			64.318		0,010	0,000
14/09/2026	T	ES0139140174	63.022	5,06			63.022		0,010	0,000
15/09/2026	A	ES0139140174	63.596	5,06			63.596		0,010	0,000
15/09/2026	T	ES0139140174	62.260	5,07			62.260		0,010	0,000
16/09/2026	A	ES0139140174	51.117	5,09			51.117		0,008	0,000
16/09/2026	T	ES0139140174	69.390	5,10			69.390		0,011	0,000
17/09/2026	A	ES0139140174	64.272	5,10			64.272		0,010	0,000
17/09/2026	T	ES0139140174	52.272	5,11			52.272		0,009	0,000
18/09/2026	A	ES0139140174	86.049	5,07			86.049		0,014	0,000
18/09/2026	T	ES0139140174	41.137	5,07			41.137		0,007	0,000
21/09/2026	A	ES0139140174	41.943	5,10			41.943		0,007	0,000
21/09/2026	T	ES0139140174	85.466	5,10			85.466		0,014	0,000
22/09/2026	A	ES0139140174	49.615	5,08			49.615		0,008	0,000
22/09/2026	T	ES0139140174	68.837	5,10			68.837		0,011	0,000
23/09/2026	A	ES0139140174	84.335	5,06			84.335		0,014	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
23/09/2026	T	ES0139140174	48.406	5,06			48.406		0,008	0,000
24/09/2026	A	ES0139140174	67.852	5,03			67.852		0,011	0,000
24/09/2026	T	ES0139140174	51.967	5,04			51.967		0,008	0,000
25/09/2026	A	ES0139140174	48.668	5,04			48.668		0,008	0,000
25/09/2026	T	ES0139140174	66.365	5,05			66.365		0,011	0,000
28/09/2026	A	ES0139140174	49.968	5,05			49.968		0,008	0,000
28/09/2026	T	ES0139140174	88.172	5,05			88.172		0,014	0,000
29/09/2026	A	ES0139140174	53.795	5,03			53.795		0,009	0,000
29/09/2026	T	ES0139140174	86.662	5,03			86.662		0,014	0,000
30/09/2026	A	ES0139140174	97.371	4,97			97.371		0,016	0,000
30/09/2026	T	ES0139140174	48.256	4,98			48.256		0,008	0,000
01/10/2026	A	ES0139140174	59.322	4,87			59.322		0,010	0,000
01/10/2026	T	ES0139140174	81.823	4,85			81.823		0,013	0,000
02/10/2026	A	ES0139140174	62.659	4,86			62.659		0,010	0,000
02/10/2026	T	ES0139140174	89.590	4,87			89.590		0,015	0,000
05/10/2026	A	ES0139140174	86.579	4,87			86.579		0,014	0,000
05/10/2026	T	ES0139140174	76.343	4,87			76.343		0,012	0,000
06/10/2026	A	ES0139140174	76.802	4,90			76.802		0,013	0,000
06/10/2026	T	ES0139140174	83.890	4,91			83.890		0,014	0,000
07/10/2026	A	ES0139140174	81.047	4,92			81.047		0,013	0,000
07/10/2026	T	ES0139140174	84.018	4,93			84.018		0,014	0,000
08/10/2026	A	ES0139140174	94.518	4,84			94.518		0,015	0,000
08/10/2026	T	ES0139140174	74.531	4,85			74.531		0,012	0,000
09/10/2026	A	ES0139140174	90.271	4,87			90.271		0,015	0,000
09/10/2026	T	ES0139140174	79.728	4,87			79.728		0,013	0,000
12/10/2026	A	ES0139140174	87.049	4,84			87.049		0,014	0,000
12/10/2026	T	ES0139140174	82.947	4,84			82.947		0,014	0,000
13/10/2026	A	ES0139140174	71.914	4,90			71.914		0,012	0,000
13/10/2026	T	ES0139140174	88.312	4,90			88.312		0,014	0,000
14/10/2026	A	ES0139140174	46.723	5,00			46.723		0,008	0,000
14/10/2026	T	ES0139140174	107.539	4,99			107.539		0,018	0,000
15/10/2026	A	ES0139140174	81.118	5,02			81.118		0,013	0,000
15/10/2026	T	ES0139140174	77.510	5,03			77.510		0,013	0,000
16/10/2026	A	ES0139140174	54.537	5,03			54.537		0,009	0,000
16/10/2026	T	ES0139140174	72.064	5,04			72.064		0,012	0,000
19/10/2026	A	ES0139140174	89.608	4,97			89.608		0,015	0,000
19/10/2026	T	ES0139140174	83.632	4,98			83.632		0,014	0,000
20/10/2026	A	ES0139140174	81.856	4,97			81.856		0,013	0,000
20/10/2026	T	ES0139140174	86.582	4,98			86.582		0,014	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/Transmisión ... Acquisition/Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
21/10/2026	A	ES0139140174	69.445	5,04			69.445		0,011	0,000
21/10/2026	T	ES0139140174	54.126	5,05			54.126		0,009	0,000
Total Adquisición Total Acquisitions							6.155.095		1,004	0,000
Total Transmisión Total Transmissions							6.110.915		0,997	0,000

5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares		Número de derechos de voto ... Number of voting rights			% derechos de voto ... % of voting rights		
	Directas ⁸ ... Direct ⁸	Indirectas ... Indirect	Directos ⁸ ... Direct ⁸	Indirectos ... Indirect	Total ... Total	Directos ⁹ ... Direct ⁹	Indirectos ... Indirect	Total ... Total
Ordinarias	1.297.555		1.297.555		1.297.555	0,212	0,000	0,212
Total			1.297.555		1.297.555	0,212	0,000	0,212

6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | **IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION** (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)

			% de derechos de voto ... % of voting rights
[]	6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law		
	Denominación Social Company name	%	
	No hay datos		
[]	6.2. Personas interpuestas ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer		
	Apellidos y Nombre o Denominación Social Full name or Company name	%	
	No hay datos		
[]	6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify		
	Apellidos y Nombre o Denominación Social Full name or Company name	%	
	No hay datos		
TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS			N.A.

7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL (apartado 6.1) ¹⁰ | **DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL** (section 6.1) ¹⁰

8. INFORMACIÓN ADICIONAL | **ADDITIONAL INFORMATION**

Lugar y fecha de la notificación | Place and date of the notification

En Madrid a 22/10/2026