

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
13.06.2022

1 Datos para cálculo de Triggers / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Derechos Credito / Data: Receivables

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Derechos de Credito Outstanding Balance of the Receivables	(b + c + d)	Actual 31.01.2026	327.714.724,53		
b	Saldo Vivo Dchos Credito Morosos (y no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Receivables (Non-Doubtful)	(>3 y <6 meses) (~3 and <6 months)	Actual 31.01.2026	941.942,01	% (b / e)	0,298%
c	Saldo Vivo Derechos Credito no Morosos (y no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Receivables (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual 31.01.2026	314.616.621,14		
d	Saldo Vivo Derechos Credito Dudosos Outstanding Balance Doubtful Receivables	(≥6 meses) (≥6 months)	Actual 31.01.2026	12.156.161,38		
e	Saldo Vivo Derechos Credito no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables	(<6 meses) (<6 months)	Actual 31.01.2026	315.558.563,15		
f	Saldo Vivo Derechos Credito Outstanding Balance Receivables		Initial 13.06.2022	1.199.988.694,09	% (a / f)	27,31%
g	Saldo Vivo acumulado Derechos Credito Dudosos Cumulative Outstanding Balance of Doubtful Receivable	(>6 meses) (~6 months)	Actual 31.01.2026	21.603.430,23		
h	Fechas de determinación ocurridas desde Constitución Determination Dates elapsed since Incorporation		Actual 31.01.2026	15		
i	Saldo Vivo Derechos Credito no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables	(<6 meses) (<6 months)	Precedente 17.11.2025	355.811.245,21		
j	Saldo Vivo de Derechos de Crédito Iniciales Outstanding Balance of the Initial Receivables		Initial 13.06.2022	1.199.988.694,09		
k	Ratio Bruto de Dudosos Gross Default Ratio		Actual 31.01.2026	1,80%		
l	Valor de referencia: 0.3% + (0.5% x N° Fechas Determinación desde constitución) Reference Value: 0.3% + (0.5% x N° Determination Dates elapsed since Inception)		Actual 13.06.2022	7,800%		
m	Importe Principales recibidos de los Derechos de Crédito Receivables' principal repayments received		Actual 31.01.2026	39.651.193,47		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente 17.11.2025	307.776.757,20	% (A / H)	86,500%
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 17.11.2025	8.895.282,00	% (B / H)	2,500%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente 17.11.2025	7.116.225,60	% (C / H)	2,000%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente 17.11.2025	14.232.451,20	% (D / H)	4,000%
E	Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Series E	Precedente 17.11.2025	8.895.282,00	% (E / H)	2,500%
F	Saldo Principal Pendiente Serie F Outstanding Principal Balance Series F	Precedente 17.11.2025	8.895.282,00	% (F / H)	2,500%
G	Saldo Principal Pendiente Serie Z Outstanding Principal Balance Series Z	Precedente 17.11.2025	2.000.000,20		
H	Saldo Principal Pendiente Colateralizados	Precedente 17.11.2025	355.811.280,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

o	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 17.11.2025	2.000.000,20		
p	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 17.11.2025	2.000.000,20	(p-o)	0,00
q	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently 17.02.2026	2.000.000,20		
r	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Currently 17.02.2026	2.000.000,20	(r-q)	0,00

2 Situación Triggers / Triggers status

Fecha datos Data date	Trigger Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	--------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B, C, D, E y F: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C, D, E & F: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B (*)	31.01.2026	(H-(e+m)) > (C+D+E+F)	> 39.139.240,80	601.523,38	N
2.1.2 Serie C / Series C (*)	31.01.2026	(H-(e+m)) > (D+E+F)	> 32.023.015,20	601.523,38	N
2.1.3 Serie D / Series D (*)	31.01.2026	(H-(e+m)) > (E+F)	> 17.790.564,00	601.523,38	N
2.1.4 Serie E / Series E (*)	31.01.2026	(H-(e+m)) > F	> 8.895.282,00	601.523,38	N
2.1.5 Serie F / Series F (*)	31.01.2026	(H-(e+m)) > 0	> 0,00	601.523,38	S/Y

2.2 Trigger de Amortización secuencial Series A, B, C, D, E y F

Trigger Sequential Amortisation of Series A, B, C, D, E & F

a.	Ratio Bruto Dudosos > Valor de Referencia(Folleto 4.9.3.1.5 2a) Gross Default Ratio > 0.3%+ (0.5% x number Determination Dates elapsed)	31.01.2026	k > Min (l ; 7.3%)	7,50%	1,80%	N
b.	Déficit de amortización durante dos Fechas de Pago consecutivas Principal Deficiency occurs on 2 consecutive Determination Dates	17.02.2026		= S/Y	N	N
c.	Saldo Vivo de Derechos de Crédito < 10% Saldo Vivo de Derechos de Crédito Iniciales Outstanding Balance Receivables < 10% Initial Outstanding Balance of Receivables	17.02.2026	% (a / f)	< 10,00%	27,31%	N
d.	Fondo de Reserva totalmente NO dotado hasta Fondo Reserva Requerido Cash Reserve NOT replenished up to Required Cash Reserve	17.02.2026	q=r	= S/Y	N	N
e.	BBVA es declarado insolvente, en concurso, liquidación, BBVA declared insolvent, bankruptcy, liquidation,	17.02.2026		= S/Y	N	N
f.	¿Se ha producido un Evento de Terminación del Administrador? Has occurred a Servicer Termination Event?	17.02.2026		= S/Y	N	N

2.3 Fondo de Reserva / Cash Reserve;

(i) Saldo Serie A, B y C = 0	17.02.2026	(A+B+C) = 0	= 0,00	323.788.264,80	N N
------------------------------	------------	-------------	--------	----------------	--------

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable Option Y/N
31.01.2026	% (a / f)	< 10,00%	27,31%	N