

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: BANCAJA 13, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 9241  
NIF Fondo: V85587434  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80514466  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/03/2026

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

**Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2026**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2026		Periodo anterior 31/12/2025
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	704.875	1001	726.292
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	704.875	1002	726.292
1. Activos titulizados	0003	704.875	1003	726.292
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	689.704	1005	709.465
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	15.226	1025	16.886
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-55	1027	-59
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

S.01

Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2026		Periodo anterior 31/12/2025
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	214.434	1041	219.576
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	12.541	1042	12.389
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	38.068	1043	39.252
1. Activos titulizados	0044	37.337	1044	38.481
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	34.629	1046	35.588
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	1.511	1065	1.578
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	27	1066	23
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.086	1067	1.204
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	94	1068	98
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-10	1069	-10
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	54	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	54	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	677	1074	771
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	677	1077	771
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	163.825	1085	167.935
1. Tesorería	0086	163.825	1086	167.935
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	919.309	1088	945.868

S.01

**Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2026**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2026		Periodo anterior 31/12/2025
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	790.070	1089	815.201
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	790.070	1094	815.201
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	707.037	1095	729.654
1.1 Series no subordinadas	0096	395.737	1096	418.354
1.2 Series subordinadas	0097	311.300	1097	311.300
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	82.493	1101	83.198
2.1 Préstamo subordinado	0102	143.303	1102	143.303
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-60.810	1105	-60.105
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	532	1108	2.341
3.1 Derivados de cobertura	0109	532	1109	2.341
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	8	1112	8
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114	8	1114	8
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2026</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2026		Periodo anterior 31/12/2025
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	129.490	1117	132.984
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	129.464	1123	132.953
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	47.866	1124	52.416
1.1 Series no subordinadas	0125	44.197	1125	48.511
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	3.669	1128	3.905
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	81.598	1131	80.064
2.1 Préstamo subordinado	0132	36.127	1132	36.127
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-8.360	1135	-8.300
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	1.203	1136	1.240
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	52.628	1137	50.997
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	456
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	456
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	17
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	17
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	26	1148	31
1. Comisiones	0149	22	1149	23
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	21	1150	22
1.2 Comisión administrador	0151	2.612	1151	2.594
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	24.378	1153	24.378
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-26.990	1155	-26.972
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	4	1157	8
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-251	1158	-2.317
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-251	1160	-2.317
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	919.309	1162	945.868

S.02

Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2026		Acumulado anterior 31/03/2025
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	5.787	1201	8.550	2201	5.787	3201	8.550
1.1 Activos titulizados	0202	5.787	1202	8.550	2202	5.787	3202	8.550
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-6.490	1204	-9.087	2204	-6.490	3204	-9.087
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-4.897	1205	-7.154	2205	-4.897	3205	-7.154
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-1.593	1206	-1.933	2206	-1.593	3206	-1.933
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-119	1208	-812	2208	-119	3208	-812
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	-822	1209	-1.349	2209	-822	3209	-1.349
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215		1215		2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	19	1216	19	2216	19	3216	19
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-123	1217	-163	2217	-123	3217	-163
7.1 Servicios exteriores	0218	-10	1218	-29	2218	-10	3218	-29
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-9	1219	-9	2219	-9	3219	-9
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-1	1222	-20	2222	-1	3222	-20
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-113	1224	-134	2224	-113	3224	-134
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-28	1225	-31	2225	-28	3225	-31
7.3.2 Comisión administrador	0226	-19	1226	-19	2226	-19	3226	-19
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-1	1227	-1	2227	-1	3227	-1
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-65	1230	-83	2230	-65	3230	-83
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-33	1231	-306	2231	-33	3231	-306
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-33	1232	-306	2232	-33	3232	-306
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	176	1238	106	2238	176	3238	106
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	783	1239	1.693	2239	783	3239	1.693
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241		1241		2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2026		Acumulado anterior 31/03/2025
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	279	1300	-294	2300	279	3300	-294
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	348	1301	-201	2301	347	3301	-201
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	5.852	1302	8.797	2302	5.852	3302	8.797
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-5.132	1303	-8.264	2303	-5.133	3303	-8.264
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	4.311	1304	7.395	2304	4.311	3304	7.395
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-4.683	1305	-8.129	2305	-4.683	3305	-8.129
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-30	1309	-33	2309	-30	3309	-33
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-28	1310	-31	2310	-28	3310	-31
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-2	3312	-2
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-39	1315	-60	2315	-38	3315	-60
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-81	1320	-110	2320	-80	3320	-110
3.6 Otros cobros de explotación	0321	42	1321	50	2321	42	3321	50
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-4.389	1322	-3.098	2322	-4.389	3322	-3.098
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-4.372	1325	-3.099	2325	-4.373	3325	-3.098
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	7.397	1326	6.983	2326	7.397	3326	6.983
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	13.327	1327	17.491	2327	13.327	3327	17.491
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	1.811	1328	1.649	2328	1.811	3328	1.649
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	94	2329	0	3329	94
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	24	1330	156	2330	24	3330	156
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-26.931	1331	-29.472	2331	-26.932	3331	-29.471
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-17	1332	1	2332	-16	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-17	1336	1	2336	-16	3336	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-4.110	1337	-3.392	2337	-4.110	3337	-3.392
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	167.935	1338	171.571	2338	167.935	3338	171.571
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	163.825	1339	168.179	2339	163.825	3339	168.179

Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2026		Acumulado anterior 31/03/2025
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	0356		1356		2356		3356	
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	1.947	1357	-1.773	2357	1.947	3357	-1.773
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	1.947	1358	-1.773	2358	1.947	3358	-1.773
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	119	1360	812	2360	119	3360	812
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-2.066	1362	961	2362	-2.066	3362	961
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	0369		1369		2369		3369	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2026								Situación cierre anual anterior 31/12/2025								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	2,20	0401	11,72	0421	0	0441	7,72	1381	2,37	1401	11,42	1421	0,15	1441	7,94	2381	2,30	2401	0,64	2421	90	2441	5
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2026</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	151	0467	232	0474	14	0481	0	0488	246	0495	6.647	0502	110	0509	7.003
De 1 a 3 meses	0461	27	0468	24	0475	13	0482	4	0489	41	0496	3.458	0503	1	0510	3.500
De 3 a 6 meses	0462	28	0469	107	0476	7	0483	37	0490	151	0497	3.393	0504	0	0511	3.544
De 6 a 9 meses	0463	15	0470	53	0477	6	0484	29	0491	88	0498	1.643	0505	0	0512	1.731
De 9 a 12 meses	0464	18	0471	68	0478	7	0485	67	0492	142	0499	2.295	0506	0	0513	2.437
Más de 12 meses	0465	58	0472	872	0479	45	0486	669	0493	1.586	0500	6.680	0507	3	0514	8.269
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>297</b>	<b>0473</b>	<b>1.356</b>	<b>0480</b>	<b>92</b>	<b>0487</b>	<b>806</b>	<b>0494</b>	<b>2.254</b>	<b>0501</b>	<b>24.116</b>	<b>0508</b>	<b>114</b>	<b>1515</b>	<b>26.484</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	151	0522	232	0529	14	0536	0	0543	246	0550	6.647	0557	110	0564	7.003	0571	36.596	0578	36.596	0584	19,14
De 1 a 3 meses	0516	27	0523	24	0530	13	0537	4	0544	41	0551	3.458	0558	1	0565	3.500	0572	7.218	0579	7.218	0585	48,49
De 3 a 6 meses	0517	28	0524	107	0531	7	0538	37	0545	151	0552	3.393	0559	0	0566	3.544	0573	8.032	0580	8.032	0586	44,12
De 6 a 9 meses	0518	15	0525	53	0532	6	0539	29	0546	88	0553	1.643	0560	0	0567	1.731	0574	4.072	0581	4.072	0587	42,51
De 9 a 12 meses	0519	18	0526	68	0533	7	0540	67	0547	142	0554	2.295	0561	0	0568	2.437	0575	4.434	0582	4.434	0588	54,96
Más de 12 meses	0520	58	0527	872	0534	45	0541	669	0548	1.586	0555	6.680	0562	3	0569	8.269	0576	14.480	0583	14.480	0589	57,11
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>297</b>	<b>0528</b>	<b>1.356</b>	<b>0535</b>	<b>92</b>	<b>0542</b>	<b>806</b>	<b>0549</b>	<b>2.254</b>	<b>0556</b>	<b>24.116</b>	<b>0563</b>	<b>114</b>	<b>0570</b>	<b>26.484</b>	<b>0577</b>	<b>74.832</b>			<b>0590</b>	<b>35,39</b>

S.05.1

**Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2026**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 04/12/2008	
Inferior a 1 año	0600	314	1600	315	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	1.252	1601	828	2601	17
Entre 2 y 3 años	0602	1.099	1602	1.732	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	869	1603	792	2603	431
Entre 4 y 5 años	0604	1.701	1604	1.547	2604	1.030
Entre 5 y 10 años	0605	29.273	1605	29.029	2605	11.677
Superior a 10 años	0606	706.137	1606	728.900	2606	2.881.846
<b>Total</b>	0607	<b>740.645</b>	1607	<b>763.143</b>	2607	<b>2.895.001</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>19,13</b>	1608	<b>19,34</b>	2608	<b>34,11</b>

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 04/12/2008	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	18,68	1609	18,43	2609	1,38

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2026</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 04/12/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	3.333	0630	204.947	1620	3.355	1630	207.915	2620	1.121	2630	91.533
40% - 60%	0621	2.991	0631	333.463	1621	3.035	1631	340.101	2621	2.414	2631	353.284
60% - 80%	0622	1.508	0632	201.788	1622	1.593	1632	214.326	2622	8.091	2632	1.430.626
80% - 100%	0623	3	0633	447	1623	5	1633	801	2623	5.347	2633	1.019.558
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>7.835</b>	0638	<b>740.645</b>	1628	<b>7.988</b>	1638	<b>763.143</b>	2628	<b>16.973</b>	2638	<b>2.895.001</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>48,94</b>	0649		1639	<b>49,34</b>	1649		2639	<b>76,78</b>	2649	

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

S.05.1

**Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2026**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 04/12/2008	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,38	1650	3,61	2650	5,77
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,52	1651	7,08	2651	7,25
Tipo de interés nominal mínimo	0652	1,85	1652	0	2652	4,50

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2026</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 04/12/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1.205	0683	115.726	1660	1.229	1683	119.502	2660	2.576	2683	416.627
Aragón	0661	54	0684	4.468	1661	54	1684	4.552	2661	120	2684	17.774
Asturias	0662	100	0685	6.688	1662	104	1685	7.013	2662	180	2685	21.322
Baleares	0663	447	0686	52.864	1663	453	1686	54.306	2663	948	2686	196.850
Canarias	0664	274	0687	22.513	1664	279	1687	23.007	2664	618	2687	95.511
Cantabria	0665	46	0688	3.955	1665	46	1688	4.014	2665	75	2688	12.507
Castilla-León	0666	226	0689	19.348	1666	231	1689	20.004	2666	505	2689	80.471
Castilla La Mancha	0667	275	0690	24.750	1667	279	1690	25.302	2667	592	2690	90.745
Cataluña	0668	878	0691	119.040	1668	890	1691	122.210	2668	1.925	2691	441.816
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669	1	2692	105
Extremadura	0670	55	0693	4.168	1670	55	1693	4.217	2670	106	2693	13.541
Galicia	0671	164	0694	12.007	1671	166	1694	12.250	2671	301	2694	41.027
Madrid	0672	604	0695	73.972	1672	618	1695	76.220	2672	1.210	2695	262.642
Melilla	0673	3	0696	260	1673	3	1696	266	2673	3	2696	590
Murcia	0674	245	0697	18.900	1674	250	1697	19.712	2674	575	2697	85.287
Navarra	0675	45	0698	4.027	1675	46	1698	4.219	2675	128	2698	19.233
La Rioja	0676	23	0699	1.574	1676	23	1699	1.603	2676	39	2699	5.132
Comunidad Valenciana	0677	3.133	0700	249.980	1677	3.204	1700	258.265	2677	6.953	2700	1.069.355
País Vasco	0678	58	0701	6.405	1678	58	1701	6.481	2678	118	2701	24.466
<b>Total España</b>	0679	<b>7.835</b>	0702	<b>740.645</b>	1679	<b>7.988</b>	1702	<b>763.143</b>	2679	<b>16.973</b>	2702	<b>2.895.001</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>7.835</b>	0705	<b>740.645</b>	1682	<b>7.988</b>	1705	<b>763.143</b>	2682	<b>16.973</b>	2705	<b>2.895.001</b>

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2026</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/03/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 04/12/2008			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,51			1710	0,52			2710	0,28		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/03/2026</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2026			Situación cierre anual anterior 31/12/2025			Situación inicial 04/12/2008					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0312847009	BONOSA	25.837	17.000	439.934	25.837	18.000	466.866	25.837	100.000	2.583.700			
ES0312847017	BONOSB	1.520	100.000	152.000	1.520	100.000	152.000	1.520	100.000	152.000			
ES0312847025	BONOSC	1.593	100.000	159.300	1.593	100.000	159.300	1.593	100.000	159.300			
<b>Total</b>		0723	28.950	0724	751.234	1723	28.950	1724	778.166	2723	28.950	2724	2.895.000

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/03/2026</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739		
						0730	0731			0732	0733	0734	0735			0742	0736
ES0312847009	BONOSA	NS	Euribor 03 meses	0,30	2,33	1.940	0	SI	439.934	0	441.874	0					
ES0312847017	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,60	2,63	756	0	SI	152.000	0	152.756	0					
ES0312847025	BONOSC	S	Euribor 03 meses	1,20	3,23	973	0	SI	159.300	0	160.273	0					
<b>Total</b>						0740	3.669	0741	0	0743	751.234	0744	0	0745	754.903	0746	0

	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 04/12/2008	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	2,65	0748	2,84	0749	3,79

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/03/2026</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2026								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2025							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0312847009	BONOSA	26.931	2.143.766	2.789	238.887	29.472	2.038.879	5.046	225.868								
ES0312847017	BONOSB	0	0	1.025	35.092	0	0	1.452	30.732								
ES0312847025	BONOSC	0	0	1.318	53.376	0	0	1.766	47.838								
<b>Total</b>		0754	26.931	0755	2.143.766	0756	5.132	0757	327.355	1754	29.472	1755	2.038.879	1756	8.264	1757	304.438

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/03/2026</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2026	Situación cierre anual anterior 31/12/2025	Situación inicial 04/12/2008
				0762	0763	0764
ES0312847009	BONOSA	18/04/2018	FCH	A+sf	A+sf	n.c.
ES0312847009	BONOSA	21/11/2025	MDY	Aaa (sf)	Aaa (sf)	Aaa
ES0312847017	BONOSB	01/04/2011	FCH	n.c.	n.c.	n.c.
ES0312847017	BONOSB	21/11/2025	MDY	Aaa (sf)	Aaa (sf)	A2
ES0312847025	BONOSC	01/04/2011	FCH	n.c.	n.c.	n.c.
ES0312847025	BONOSC	21/11/2025	MDY	Aa3 (sf)	Aa3 (sf)	Baa3

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/03/2026</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 04/12/2008	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	751.234	1771	778.166	2771	2.895.000
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>751.234</b>	<b>1772</b>	<b>778.166</b>	<b>2772</b>	<b>2.895.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>26,08</b>	<b>1773</b>	<b>26,33</b>	<b>2773</b>	<b>43,40</b>

S.05.3

**Denominación Fondo:** BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 31/03/2026

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 04/12/2008	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	142.788	1775	142.965	2775	156.330
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	143.303	1776	143.303	2776	156.330
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	19,01	1777	18,37	2777	5,40
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	CAIXABANK	1778	CAIXABANK	2778	Bancaja
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A-/A2	1779	A-/A2	2779	A2
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	58,56	1792	60	2792	89,25
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2026	Situación cierre anual anterior 31/12/2025	Situación inicial 04/12/2008		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806	
Permuta de intereses	JPMORGAN CHASE BANK N.A.	trimestral	Euribor 12M (día 15 de cada mes) por ponderación mes	Saldo Vivo no Dudosos al inicio del Periodo de Cálculo	Euribor 3 M + Spread ( Anual: +0,130% ; Semestral: +0,125%)	Saldo Vivo no Dudosos al inicio del Periodo de Cálculo	-478	-2.797	29.137		
<b>Total</b>							0808 -478	0809 -2.797	0810 29.137		

S.05.3

Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 04/12/2008		Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 04/12/2008			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

<b>S.05.4</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2026</b>

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002		7003	9.490	7006	10.041	7009	1,29	7012	1,33	7015	1,33		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	9.490	7008	10.041	7011	1,29	7014	1,33	7017	1,33	7018	Epígrafe 4.9.3.3 Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	5.830	7024	6.573	7027	0,79	7030	0,86	7033	0,91		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	5.830	7026	6.573	7029	0,79	7032	0,86	7035	0,91	7036	Epígrafe 4.9.3.3 Nota de Valores

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto		
	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025			Última Fecha Pago
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**


**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
Serie B	1,25	1,29	1,33	Referencia del folleto: 4.9.3.5
Serie C	1	1,29	1,33	Referencia del folleto: 4.9.3.5
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
Serie B	19	10,43	10,43	Referencia del folleto: 3.4.6.2.1
Serie C	17	10,43	10,43	Referencia del folleto: 3.4.6.2.1
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
FR	1	1,29	1,33	Referencia del folleto: 3.4.2.2
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2026</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862	4	2862	Saldo de Principal Pendiente de los Bonos	3862	0,011	4862	51	5862		6862	Trimestral	7862	N	8862	
Comisión administrador	0863	Caixabank	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Caixabank	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2026</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
		31/12/2025											
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872	31/12/2025											
Margen de intereses	0873	-4.516											-4.516
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-2.560											-2.560
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0											0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	352											352
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-495											-495
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-7.219											-7.219
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0											0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0											0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0											0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	7.219											7.219
Comisión variable pagada	0883	0											0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	24.378											

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2026</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**