

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
 Actual / Current
 Precedente / Preceding
 05.06.2023

1 Datos para cálculo de Triggers / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Derechos Credito / Data: Receivables

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Derechos de Credito <i>Outstanding Balance of the Receivables</i>	(b + c + d)	Actual 28.02.2026	386.398.654,31		
b	Saldo Vivo Dchos Credito Morosos (y no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Receivables (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <6 meses) (>3 and <6 months)	Actual 28.02.2026	1.951.018,77	% (b / e)	0,522%
c	Saldo Vivo Derechos Credito no Morosos (y no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Receivables (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual 28.02.2026	372.162.654,00		
d	Saldo Vivo Derechos Credito Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Receivables</i>	(≥ 6 meses) (≥ 6 months)	Actual 28.02.2026	12.284.981,54		
e	Saldo Vivo Derechos Credito no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables</i>	(<6 meses) (<6 months)	Actual 28.02.2026	374.113.672,77		
f	Saldo Vivo Derechos Credito <i>Outstanding Balance Receivables</i>		Initial 05.06.2023	799.991.905,11	% (a / f)	48,30%
g	Saldo Vivo acumulado Derechos Credito Dudosos <i>Cumulative Outstanding Balance of Doubtful Receivable</i>	(>6 meses) (>6 months)	Actual 28.02.2026	16.535.068,70		
h	Fechas de determinación ocurridas desde Constitución <i>Determination Dates elapsed since Incorporation</i>		Actual 28.02.2026	11		
i	Saldo Vivo de Derechos de Crédito Iniciales <i>Outstanding Balance of the Initial Receivables</i>		Initial 05.06.2023	799.991.905,11		
j	Ratio Bruto de Dudosos <i>Gross Default Ratio</i>		Actual 28.02.2026	2,07%		
k	Valor de referencia: 0.3% + (0.5% x N° Fechas Determinación desde constitución) <i>Reference Value: 0.3% + (0.5% x N° Determination Dates elapsed since Inception)</i>		Actual 05.06.2023	5,800%		
l	Importe Principales recibidos de los Derechos de Crédito <i>Receivables' principal repayments received</i>		Actual 28.02.2026	33.040.489,55		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A <i>Outstanding Principal Balance Class A</i>	Precedente 15.12.2025	350.986.089,60	% (A / G)	86,000%
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente 15.12.2025	15.304.626,00	% (B / G)	3,750%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>	Precedente 15.12.2025	15.304.626,00	% (C / G)	3,750%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D <i>Outstanding Principal Balance Series D</i>	Precedente 15.12.2025	10.203.084,00	% (D / G)	2,500%
E	Saldo Principal Pendiente Serie E <i>Outstanding Principal Balance Series E</i>	Precedente 15.12.2025	16.324.934,40	% (E / G)	4,000%
F	Saldo Principal Pendiente Serie Z <i>Outstanding Principal Balance Series Z</i>	Precedente 15.12.2025	2.022.455,60		
G	Saldo Principal Pendiente Colateralizados	Precedente 15.12.2025	408.123.360,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 15.12.2025	2.022.455,60		
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 15.12.2025	2.022.455,60	(o-m)	0,00
p	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently 16.03.2026	2.000.000,00		
q	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Currently 16.03.2026	2.000.000,00	(q-p)	0,00

2 Situación Triggers / Triggers status

Fecha datos Data date	Trigger Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	--------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B, C, D, E y F: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C, D, E & F: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B (*)	28.02.2026	(G-(e+I)) > (C+D+E+F)	> 41.832.644,40	969.197,68	N
2.1.2 Serie C / Series C (*)	28.02.2026	(G-(e+I)) > (D+E+F)	> 26.528.018,40	969.197,68	N
2.1.3 Serie D / Series D (*)	28.02.2026	(G-(e+I)) > (E+F)	> 16.324.934,40	969.197,68	N
2.1.4 Serie E / Series E (*)	28.02.2026	(G-(e+I)) > F	> 0,00	969.197,68	S/Y

2.2 Trigger de Amortización secuencial Series A, B, C, D, E y F

Trigger Sequential Amortisation of Series A, B, C, D, E & F

a.	Ratio Bruto Dudosos > Valor de Referencia(Folleto 4.9.3.1.5 2a) <i>Gross Default Ratio > 0.3%+ (0.5% x number Determination Dates elapsed)</i>	28.02.2026	j > Min (k ; 7.3%)	5,80%	2,07%	N
b.	Déficit de amortización durante dos Fechas de Pago consecutivas <i>Principal Deficiency occurs on 2 consecutive Determination Dates</i>	16.03.2026		= S/Y	N	N
c.	Saldo Vivo de Derechos de Crédito < 10% Saldo Vivo de Derechos de Crédito Iniciales <i>Outstanding Balance Receivables < 10% Initial Outstanding Balance of Receivables</i>	16.03.2026	% (a / f)	< 10,00%	48,30%	N
d.	Fondo de Reserva totalmente NO dotado hasta Fondo Reserva Requerido <i>Cash Reserve NOT replenished up to Required Cash Reserve</i>	16.03.2026	p=q	= S/Y	N	N
e.	BBVA es declarado insolvente, en concurso, liquidación, <i>BBVA declared insolvent, bankruptcy, liquidation,</i>	16.03.2026		= S/Y	N	N
f.	¿Se ha producido un Evento de Terminación del Administrador? <i>Has occurred a Servicer Termination Event?</i>	16.03.2026		= S/Y	N	N

2.3 Fondo de Reserva / Cash Reserve;

(i) Saldo Serie A, B y C = 0	16.03.2026	(A+B+C) = 0	= 0,00	381.595.341,60	N N
------------------------------	------------	-------------	--------	----------------	--------

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable Option Y/N
28.02.2026	% (a / f)	< 10,00%	48,30%	N