



COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Madrid

Madrid, a 2 de febrero de 2010.

**Ref.: Fondo de Titulización de Activos PYMES BANESTO 2.- Hecho relevante.-
Modificación de calificación de los Bonos _____**

Estimado Sres.:

Hacemos referencia al F.T.A. PYMES BANESTO 2 (en adelante, el “**Fondo**”) cuyo folleto de constitución fue inscrito en los Registros Oficiales de la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES (la “**CNMV**”) el 16 de noviembre de 2006.

Por la presente comunicación, SANTANDER DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A. (en adelante, la “**Sociedad Gestora**”), en nombre y representación del Fondo, pone en conocimiento de la CNMV que con fecha 1 de febrero de 2010, la agencia de calificación Fitch Ratings ha revisado las calificaciones otorgadas a todas las Series de Bonos de la emisión, quedando por tanto como siguen:

Serie A1: desciende la calificación desde AA hasta BBB-, suprime el RWN, asigna el pronóstico *Negativo* y Loss Severity Rating LS-3.

Serie A2: desciende la calificación desde AA hasta BBB-, suprime el RWN, asigna el pronóstico *Negativo* y Loss Severity Rating LS-2 .

Serie B: desciende la calificación desde BBB hasta B, suprime el RWN, asigna el pronóstico *Negativo* y Loss Severity Rating LS-5.

Serie C: desciende la calificación desde B hasta CC y suprime el RWN.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara

Director General de Santander de Titulización, SGFT, SA