
IM CÉDULAS 1 Grupo Banco Popular, FTA
Información correspondiente al período: 12/02/2008 - 12/02/2009
Fecha de Pago 12/02/2009

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	05/02/2004
Fecha de Desembolso de los Bonos	12/02/2004
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, S.G.F.T., S.A.
Emisores de las Cédulas Hipotecarias (*)	Banco Popular Español Banco de Andalucía Banco Popular Hipotecario
Cedente de las Cédulas Hipotecarias	InterMoney Valores, S.V., S.A.
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Fitch Ratings España, S.A. Standard & Poor's
Calificación actual	Bonos: Aaa (M); AAA (F); AAA (S&P)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Código ISIN	ES0347858005
Nominal en circulación total (inicial)	2.000.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	2.000.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al Período de Devengo: 12/02/2008 - 12/02/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 12/02/2009

Flujos de Caja del período: 12/02/2008 - 12/02/2009

(*) Con fecha 19 de diciembre de 2008, Banco Popular Español, S.A. ha absorbido a las entidades Banco de Castilla, S.A. , Banco de Crédito Balear, S.A. , Banco de Galicia, S.A. y Banco de Vasconia, S.A. Por tanto, a partir de dicha fecha, la administración de los derechos de crédito cedidos por las entidades absorbidas la desempeñará Banco Popular Español, S.A.

IM CÉDULAS 1 Grupo Banco Popular, FTA**Liquidación Anual****Período de Devengo: 12/02/2008 - 12/02/2009****Fecha de Pago: 12/02/2009**

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial:	0,00
Saldo Inicial Cuenta de Tesorería:	0,00
II. Fondos recibidos de los Emisores en la Fecha de Cobro 10/02/2009:	85.170.000,00
II.1 Principal cobrado de las Cédulas	0,00
II.2 Intereses cobrados de las Cédulas	85.170.000,00
III. Total a Cuenta de Tesorería (I + II):	85.170.000,00
IV. Recursos disponibles (III):	85.170.000,00
V. Gastos periódicos:	170.000,00
Comisión Gestora	170.000,00
VI. Pago a los Bonos:	85.000.000,00
Intereses brutos:	85.000.000,00
Retenciones practicadas a los Bonos:	-15.300.000,00
Amortización:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	15.300.000,00
VII. Saldo final el 12/02/2009 (IV - V - VI):	0,00

(1) Reinvertido hasta el 20/03/2009:

NOTA: los rendimientos generados en la Cuenta de Tesorería por los intereses de las Cédulas ingresados en la Fecha de Cobro del 08/02/08 y por las retenciones practicadas a los Bonos, ascendieron a 41.719,18 euros y fueron devueltos a los Emisores en concepto de "Devolución de Intereses", de acuerdo con lo establecido en el apartado V.3.2. del Folleto de Emisión.

IMT/CEDULAS 1/ Pago/ feb09

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF.

IM CÉDULAS 1 Grupo Banco Popular, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 12/02/2009

	BONOS	
Cod. ISIN	ES0347858005	
Periodo de Devengo	12/02/2008	12/02/2009
Fecha de Pago	12/02/2009	
Cupón (anual fijo)	4,250%	
	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	2.000.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	2.000.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	2.000.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%
Interés Bruto	85.000.000,00	4.250,00
Retención (18%)	15.300.000,00	765,00
Interés Neto	69.700.000,00	3.485,00

IM CÉDULAS 1 Grupo Banco Popular, FTA
Flujos de Caja del Período: 12/02/2008 - 12/02/2009

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<u><i>Ingresos</i></u>	<u><i>Pagos</i></u>
<u>I. Principal</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Amortización Cédulas Hipotecarias	0,00	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>85.211.719,18</u>	<u>85.041.719,18</u>
Intereses cobrados de las Cédulas Hipotecarias	85.170.000,00	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	41.719,18	
Devolución de Intereses a los Emisores		41.719,18
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		85.000.000,00
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>170.000,00</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		170.000,00
TOTAL INGRESOS / PAGOS	85.211.719,18	85.211.719,18
Saldo Inicial Cuenta Tesorería 12/02/2008	0,00	
Saldo Final Cuenta Tesorería 12/02/2009		0,00
TOTAL	85.211.719,18	85.211.719,18
Retenciones practicadas el 12/02/2009	15.300.000,00	
A Inversiones Temporales hasta el 20/03/2009		15.300.000,00