

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8530
NIF Fondo: V84856954
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80352750
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	361.264	1001	408.180
I. Activos financieros a largo plazo	0002	361.264	1002	408.180
1. Activos titulizados	0003	361.264	1003	408.180
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	198.222	1004	228.152
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	154.901	1005	171.509
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	8.141	1025	8.519
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	0
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	53.088	1041	70.098
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	0
V. Activos financieros a corto plazo	0043	39.090	1043	41.067
1. Activos titulizados	0044	36.293	1044	38.151
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	22.349	1045	24.070
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	11.555	1046	11.996
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	1	1065	1
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	24	1066	32
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	2.385	1067	2.074
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	44	1068	44
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-65	1069	-66
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	2.797	1074	2.916
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	2.797	1077	2.916
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	0	1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	13.998	1085	29.031
1. Tesorería	0086	13.998	1086	29.031
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	414.352	1088	478.278

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	382.649	1089	430.937
I. Provisiones a largo plazo	0090	9.426	1090	9.193
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	9.426	1092	9.193
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	373.223	1094	421.744
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	368.452	1095	415.770
1.1 Series no subordinadas	0096	317.469	1096	359.960
1.2 Series subordinadas	0097	50.983	1097	55.810
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	4.771	1108	5.974
3.1 Derivados de cobertura	0109	4.771	1109	5.974
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) PASIVO CORRIENTE	0117	37.215	1117	54.110
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	37.201	1123	54.096
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	36.333	1124	38.173
1.1 Series no subordinadas	0125	36.289	1125	38.140
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	34	1128	33
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	10	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	868	1139	993
3.1 Derivados de cobertura	0140	868	1140	993
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	14.930
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	14.930
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	14	1148	14
1. Comisiones	0149	9	1149	10
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	6	1150	6
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	4	1152	4
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	4	1157	4
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-5.511	1158	-6.769
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-5.511	1160	-6.769
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	414.352	1162	478.278

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	526	1201	656	2201	2.211	3201	2.918
1.1 Activos titulizados	0202	526	1202	656	2202	2.211	3202	2.918
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-104	1204	-103	2204	-419	3204	-431
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-90	1205	-91	2205	-357	3205	-377
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	0	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-15	1207	-12	2207	-62	3207	-53
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-196	1208	-298	2208	-857	3208	-1.416
A) MARGEN DE INTERESES	0209	225	1209	256	2209	935	3209	1.071
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-31	1217	-111	2217	-713	3217	-1.075
7.1 Servicios exteriores	0218	-2	1218	-11	2218	-17	3218	-21
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-11	2219	-17	3219	-21
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-29	1224	-101	2224	-696	3224	-1.054
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-16	1225	-18	2225	-65	3225	-73
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-10	1227	-10	2227	-39	3227	-41
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	-69	2228	-588	3228	-937
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-4	1230	-4	2230	-4	3230	-4
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-9	1231	-8	2231	11	3231	-59
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-9	1232	-8	2232	11	3232	-59
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	-185	1234	-136	2234	-233	3234	62
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	-185	1236	-136	2236	-233	3236	62
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	222	1300	157	2300	197	3300	-125
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	247	1301	254	2301	889	3301	926
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	533	1302	664	2302	2.225	3302	2.939
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-79	1303	-90	2303	-347	3303	-448
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-193	1305	-304	2305	-926	3305	-1.508
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-14	1308	-15	2308	-62	3308	-56
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-25	1309	-97	2309	-692	3309	-1.051
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-16	1310	-18	2310	-65	3310	-73
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-10	1312	-10	2312	-39	3312	-41
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	-69	2313	-588	3313	-937
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	2.287	1322	2.290	2322	-15.230	3322	-937
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	2.289	1325	1.371	2325	-279	3325	-1.224
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	7.013	1326	7.423	2326	29.768	3326	31.147
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	5.208	1327	4.708	2327	15.272	3327	15.221
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	1.028	1328	1.410	2328	3.822	3328	5.093
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	3	1329	8	2329	28	3329	50
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-10.962	1331	-12.177	2331	-49.169	3331	-52.735
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-2	1332	919	2332	-14.951	3332	288
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	930	2333	0	3333	314
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-2	1336	-11	2336	-14.951	3336	-26
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	2.510	1337	2.448	2337	-15.033	3337	-1.062
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	11.488	1338	26.584	2338	29.031	3338	30.093
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	13.998	1339	29.031	2339	13.998	3339	29.031

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	1.134	1357	2.263	2357	401	3357	1.059
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	1.134	1358	2.263	2358	401	3358	1.059
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	196	1360	298	2360	857	3360	1.416
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-1.331	1362	-2.561	2362	-1.258	3362	-2.475
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	1,44	0400	0,18	0420	0,06	0440	4,17	1380	1,46	1400	0,15	1420	2,68	1440	3,61	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	13,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	4,21	0401	1,81	0421	0,86	0441	3,01	1381	3,60	1401	1,66	1421	1,27	1441	2,79	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	13,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	543	0467	171	0474	15	0481	0	0488	186	0495	34.191	0502	0	0509	34.377
De 1 a 3 meses	0461	95	0468	88	0475	10	0482	0	0489	98	0496	6.404	0503	0	0510	6.502
De 3 a 6 meses	0462	11	0469	15	0476	1	0483	0	0490	16	0497	493	0504	0	0511	509
De 6 a 9 meses	0463	4	0470	9	0477	1	0484	1	0491	11	0498	306	0505	0	0512	317
De 9 a 12 meses	0464	8	0471	29	0478	1	0485	3	0492	32	0499	481	0506	0	0513	513
Más de 12 meses	0465	117	0472	1.686	0479	41	0486	467	0493	2.193	0500	7.508	0507	0	0514	9.701
Total	0466	778	0473	1.997	0480	68	0487	470	0494	2.535	0501	49.383	0508	0	1515	51.919

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	543	0522	171	0529	15	0536	0	0543	186	0550	34.191	0557	0	0564	34.377	0571	84.720	0578	84.720	0584	40,58
De 1 a 3 meses	0516	95	0523	88	0530	10	0537	0	0544	98	0551	6.404	0558	0	0565	6.502	0572	16.333	0579	16.333	0585	39,81
De 3 a 6 meses	0517	11	0524	15	0531	1	0538	0	0545	16	0552	493	0559	0	0566	509	0573	1.188	0580	1.188	0586	42,84
De 6 a 9 meses	0518	4	0525	9	0532	1	0539	1	0546	11	0553	306	0560	0	0567	317	0574	597	0581	597	0587	53,11
De 9 a 12 meses	0519	8	0526	29	0533	1	0540	3	0547	32	0554	481	0561	0	0568	513	0575	1.026	0582	1.026	0588	50,00
Más de 12 meses	0520	117	0527	1.686	0534	41	0541	467	0548	2.193	0555	7.508	0562	0	0569	9.701	0576	18.133	0583	18.133	0589	53,50
Total	0521	778	0528	1.997	0535	68	0542	470	0549	2.535	0556	49.383	0563	0	0570	51.919	0577	121.997			0590	42,56

S.05.1

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006	
Inferior a 1 año	0600	738	1600	769	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	1.820	1601	1.847	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	2.430	1602	3.053	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	4.010	1603	3.540	2603	375
Entre 4 y 5 años	0604	9.138	1604	5.351	2604	2.558
Entre 5 y 10 años	0605	85.305	1605	67.847	2605	34.934
Superior a 10 años	0606	294.112	1606	363.912	2606	1.362.133
Total	0607	397.553	1607	446.320	2607	1.400.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	14,19	1608	14,89	2608	23,99

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	14,27	1609	13,30	2609	2,24

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 17/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	4.700	0630	188.216	1620	4.543	1630	183.330	2620	2.431	2630	131.124
40% - 60%	0621	1.447	0631	120.814	1621	1.817	1631	143.259	2621	3.444	2631	331.954
60% - 80%	0622	794	0632	86.718	1622	1.054	1632	117.267	2622	4.610	2632	516.567
80% - 100%	0623	13	0633	1.805	1623	17	1633	2.465	2623	3.013	2633	420.355
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	6.954	0638	397.553	1628	7.431	1638	446.320	2628	13.498	2638	1.400.000
Media ponderada (%)	0639	42,96	0649		1639	44,94	1649		2639	67,61	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,53	1650	0,61	2650	3,92
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,25	1651	5,25	2651	7,00
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	2,35

S.05.1
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 17/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	232	0683	14.524	1660	239	1683	16.250	2660	376	2683	41.139
Aragón	0661	1.634	0684	78.707	1661	1.751	1684	89.499	2661	3.100	2684	285.471
Asturias	0662	56	0685	2.931	1662	58	1685	3.349	2662	97	2685	9.690
Baleares	0663	24	0686	1.723	1663	24	1686	1.855	2663	42	2686	5.559
Canarias	0664	42	0687	2.485	1664	46	1687	2.847	2664	84	2687	8.394
Cantabria	0665	24	0688	1.147	1665	26	1688	1.325	2665	50	2688	5.307
Castilla-León	0666	179	0689	8.922	1666	194	1689	10.204	2666	336	2689	31.758
Castilla La Mancha	0667	551	0690	25.934	1667	597	1690	29.655	2667	1.062	2690	98.109
Cataluña	0668	804	0691	60.742	1668	850	1691	66.513	2668	1.528	2691	183.653
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	47	0693	2.543	1670	48	1693	2.845	2670	89	2693	8.204
Galicia	0671	65	0694	4.475	1671	66	1694	4.792	2671	117	2694	13.028
Madrid	0672	1.912	0695	123.507	1672	2.049	1695	138.299	2672	3.964	2695	453.981
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	62	0697	4.027	1674	65	1697	4.512	2674	124	2697	14.047
Navarra	0675	129	0698	8.348	1675	141	1698	9.379	2675	302	2698	36.383
La Rioja	0676	327	0699	14.311	1676	357	1699	16.323	2676	616	2699	54.963
Comunidad Valenciana	0677	864	0700	43.087	1677	918	1700	48.521	2677	1.602	2700	149.084
País Vasco	0678	2	0701	140	1678	2	1701	153	2678	9	2701	1.228
Total España	0679	6.954	0702	397.553	1679	7.431	1702	446.320	2679	13.498	2702	1.400.000
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	6.954	0705	397.553	1682	7.431	1705	446.320	2682	13.498	2705	1.400.000

TDA IBERCAJA 4, FTA

S.05.1
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 17/10/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,81			1710	0,76			2710	0,44		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 17/10/2006					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0338453006	SERIE A1	2.500	14.123	35.308	2.500	19.444	48.610	2.500	100.000	250.000			
ES0338453014	SERIE A2	8.194	38.864	318.451	8.194	42.652	349.490	8.194	100.000	819.400			
ES0338453022	SERIE A3PAC	2.704	0	0	2.704	0	0	2.704	100.000	270.400			
ES0338453030	SERIE B	140	69.525	9.734	140	78.240	10.954	140	100.000	14.000			
ES0338453048	SERIE C	280	69.525	19.467	280	78.240	21.907	280	100.000	28.000			
ES0338453055	SERIE D	112	78.879	8.834	112	86.164	9.650	112	100.000	11.200			
ES0338453063	SERIE E	70	84.971	5.948	70	89.992	6.299	70	100.000	7.000			
ES0338453071	SERIE F	105	66.667	7.000	105	66.667	7.000	105	100.000	10.500			
Total		0723	14.105	0724	404.741	1723	14.105	1724	453.910	2723	14.105	2724	1.410.500

S.05.2
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739			
						0730	0731		0732	0733	0734	0735			0742	0736	0737
ES0338453006	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,10	0,00	0	0	SI	35.308	0	0	35.308	0				
ES0338453014	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,14	0,00	0	0	SI	318.451	0	0	318.451	0				
ES0338453022	SERIE A3PAC	NS	EURIBOR 3 m	0,14	0,00	0	0	SI	0	0	0	0	0				
ES0338453030	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,18	0,00	0	0	SI	9.734	0	0	9.734	0				
ES0338453048	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,27	0,00	0	0	SI	19.467	0	0	19.467	0				
ES0338453055	SERIE D	S	EURIBOR 3 m	0,48	0,16	1	0	SI	8.834	0	0	8.836	0				
ES0338453063	SERIE E	S	EURIBOR 3 m	1,90	1,58	9	0	SI	5.948	0	0	5.957	0				
ES0338453071	SERIE F	S	EURIBOR 3 m	3,75	3,43	23	10	SI	7.000	0	0	7.033	0				
Total						0740	34	0741	10	0743	404.741	0744	0	0745	404.785	0746	0

	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,08	0748	0,08	0749	3,74

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0338453006	SERIE A1	2.925	214.692	0	26.389	3.254	201.390	0	26.389								
ES0338453014	SERIE A2	6.825	500.949	0	100.398	7.593	469.910	0	100.398								
ES0338453022	SERIE A3PAC	0	270.400	0	39.126	0	270.400	0	39.126								
ES0338453030	SERIE B	268	4.267	0	2.284	298	3.046	0	2.284								
ES0338453048	SERIE C	537	8.533	0	4.807	597	6.093	0	4.807								
ES0338453055	SERIE D	243	2.366	4	2.196	263	1.550	4	2.181								
ES0338453063	SERIE E	164	1.052	24	2.578	172	701	26	2.479								
ES0338453071	SERIE F	0	3.500	51	5.962	0	3.500	61	5.729								
Total		0754	10.962	0755	1.005.759	0756	79	0757	183.740	1754	12.177	1755	956.590	1756	90	1757	183.393

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 17/10/2006
				0760	0761	0762
ES0338453006	SERIE A1	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa2	Aaa
ES0338453006	SERIE A1	12/06/2018	SYP	AAA	AA+	AAA
ES0338453014	SERIE A2	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa2	Aaa
ES0338453014	SERIE A2	12/06/2018	SYP	AA	A	AAA
ES0338453022	SERIE A3PAC	23/01/2015	MDY	Aa2	Aa2	Aaa
ES0338453022	SERIE A3PAC	23/01/2015	SYP	AA	AA	AAA
ES0338453030	SERIE B	29/06/2018	MDY	A1	Baa1	Aa1
ES0338453030	SERIE B	12/06/2018	SYP	AA-	BBB+	AA
ES0338453048	SERIE C	29/06/2018	MDY	Baa2	Baa3	A1
ES0338453048	SERIE C	12/06/2018	SYP	BBB+	BB+	A
ES0338453055	SERIE D	14/05/2016	MDY	B1	B1	Baa1
ES0338453055	SERIE D	02/02/2018	SYP	BB+	B	BBB
ES0338453063	SERIE E	14/05/2016	MDY	Caa1	Caa1	Ba1
ES0338453063	SERIE E	12/06/2018	SYP	BB+	B-	BB
ES0338453071	SERIE F	14/09/2010	SYP	D	D	CCC-

S.05.2
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006	
Inferior a 1 año	0765	35.167	1765	37.204	2765	37.385
Entre 1 y 2 años	0766	33.142	1766	35.196	2766	40.624
Entre 2 y 3 años	0767	32.180	1767	34.236	2767	42.533
Entre 3 y 4 años	0768	34.448	1768	36.316	2768	44.533
Entre 4 y 5 años	0769	30.119	1769	32.399	2769	46.370
Entre 5 y 10 años	0770	239.685	1770	138.362	2770	253.943
Superior a 10 años	0771	0	1771	140.199	2771	945.112
Total	0772	404.741	1772	453.910	2772	1.410.500
Vida residual media ponderada (años)	0773	8,69	1773	9,65	2773	25,04

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	7.000	1775	7.000	2775	10.500
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	7.000	1776	7.000	2776	10.500
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	1,73	1777	1,54	2777	0,74
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Ver Nota S.06	1778	Ver Nota S.06	2778	Ver Nota S.06
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	87,39	1792	87,70	2792	94,99
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 17/10/2006	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Swap Préstamo a Préstamo	BANCO SANTANDER	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Ver Nota S.06	Tipo Rerefencia de los Bonos + 0,65%	Ver Nota S.06	-5.639	-6.966		
Total							0808 -5.639	0809 -6.966	0810	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 17/10/2006			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	2.238	7006	2.972	7009	0,58	7012	0,68	7015	0,59		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	2.238	7008	2.972	7011	0,58	7014	0,68	7017	0,59	7018	4.10 NV
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	8.804	7024	8.243	7027	2,21	7030	1,85	7033	2,19		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	8.804	7026	8.243	7029	2,21	7032	1,85	7035	2,19	7036	Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
SERIE D - ES0338453055	1,60	2,22	2,22	4.9.2.3
SERIE B - ES0338453030	2,00	2,45	2,45	4.9.2.3
SERIE D - ES0338453055	10,00	28,65	29,33	4.9.2.3
SERIE E - ES0338453063	4,00	0,89	0,89	4.9.2.3
SERIE C - ES0338453048	1,25	0,58	0,59	4.9.2.3
SERIE B - ES0338453030	4,00	0,89	0,89	4.9.2.3
SERIE D - ES0338453055	1,00	0,58	0,59	4.9.2.3
SERIE B - ES0338453030	10,00	28,65	29,33	4.9.2.3
SERIE E - ES0338453063	0,75	0,58	0,59	4.9.2.3
SERIE D - ES0338453055	4,00	0,89	0,89	4.9.2.3
SERIE B - ES0338453030	1,50	0,58	0,59	4.9.2.3
SERIE E - ES0338453063	10,00	28,65	29,33	4.9.2.3
SERIE C - ES0338453048	10,00	28,65	29,33	4.9.2.3
SERIE A2 - ES0338453014	4,00	0,89	0,89	4.9.2.2
SERIE A3PAC - ES0338453022	4,00	0,89	0,89	4.9.2.2
SERIE E - ES0338453063	1,00	1,50	1,50	4.9.2.3
SERIE A1 - ES0338453006	4,00	0,89	0,89	4.9.2.2
SERIE C - ES0338453048	4,00	4,89	4,89	4.9.2.3
SERIE C - ES0338453048	4,00	0,89	0,89	4.9.2.3
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
SERIE B - ES0338453030	14,00	0,89	0,89	3.4.6.2.2
SERIE C - ES0338453048	9,00	0,89	0,89	3.4.6.2.2
SERIE D - ES0338453055	7,00	0,89	0,89	3.4.6.2.2
SERIE E - ES0338453063	4,00	0,89	0,89	3.4.6.2.2
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		1,73	1,68	3.4.2.1 MA
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal pendiente de cobro de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,015	4862		5862	15	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, S.E.	1864	6	2864	Saldo Nominal pendiente de vencimiento de las Participaciones y de los Certificados agrupados en el Fondo en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3864	0,003	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Ibercaja Banco
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.6.5

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Fecha cálculo	Total												
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo					Total
		26/02/2018	28/05/2018	27/08/2018	26/11/2018		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885						
Saldo inicial	0886	7.000	7.000	7.000	7.000		
Cobros del periodo	0887	14.347	12.662	12.886	11.261		
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-41	-31	-27	-27		
Pagos por derivados	0889	-282	-235	-216	-193		
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-7.000	-7.000	-7.000	-7.000		
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-13.510	-12.334	-12.630	-11.041		
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0		
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0		
Saldo disponible	0894	514	62	12	0		
Liquidación de comisión variable	0895	514	62	12	0		588

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS