

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. Y SOCIEDADES  
DEPENDIENTES**

**Estados Financieros Consolidados Resumidos Intermedios  
30 de junio de 2023**



**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Estado de situación financiera consolidado a 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

<b>ACTIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>30/06/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.398.702</b>	<b>1.226.276</b>
Inmovilizado intangible	4	180	165
Derechos de superficie	6	109.580	103.805
Inmovilizado material	5	1.146.883	973.557
Activos financieros no corrientes		74.196	68.643
Activos por impuesto diferido	12	67.863	80.106
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>139.235</b>	<b>200.682</b>
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		66.445	49.155
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	7	60.554	40.670
Deudores varios	7	-	183
Otros créditos con las Administraciones Públicas	12	5.891	8.302
Inversiones financieras a corto plazo		654	110
Periodificaciones a corto plazo		908	760
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8	71.228	150.657
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>1.537.937</b>	<b>1.426.958</b>

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Estado de situación financiera consolidado a 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>30/06/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>422.111</b>	<b>344.728</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>		<b>421.963</b>	<b>371.885</b>
Capital	9	1.250	1.250
Prima de emisión	9	309.676	309.676
Reservas	9	59.519	45.359
Legal y estatutarias		5.311	5.311
Voluntarias		54.208	40.048
Resultados negativos de ejercicios anteriores		-	(75.888)
Socios externos		1.440	1.440
Resultado del ejercicio		50.078	90.048
<b>AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>		<b>148</b>	<b>(27.157)</b>
Operaciones de cobertura	9	575	(26.744)
Diferencias de Conversión		(427)	(413)
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>948.933</b>	<b>897.010</b>
<b>Deudas a largo plazo</b>		<b>933.325</b>	<b>880.779</b>
Deudas con entidades de crédito	10	641.063	556.496
Obligaciones y otros valores negociables	10	125.640	128.336
Acreedores por arrendamiento financiero		104.594	99.744
Derivados		62.028	96.203
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>		<b>15.608</b>	<b>16.231</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>166.893</b>	<b>185.220</b>
<b>Deudas a corto plazo</b>		<b>100.202</b>	<b>96.975</b>
Deudas con entidades de crédito	10	49.631	45.990
Obligaciones y otros valores negociables	10	46.774	46.825
Acreedores por arrendamiento financiero		3.797	4.160
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>66.691</b>	<b>88.245</b>
Proveedores y acreedores varios	11	56.648	81.886
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	11	-	2.678
Pasivos por impuesto corriente	12	9.616	3.021
Otras deudas con las Administraciones Públicas	12	427	660
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>1.537.937</b>	<b>1.426.958</b>

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Cuenta de resultados consolidada a 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

	Notas	30/06/2023	30/06/2022
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
Importe neto de la cifra de negocios	13.1	84.555	68.115
Otros ingresos		9.503	3.492
Trabajos realizados por la empresa para su activo		5.500	3.833
Gastos de personal		(6.902)	(4.810)
Otros gastos de explotación	13.2	(3.699)	(2.500)
Amortización del inmovilizado	4, 5 y 6	(15.704)	(11.314)
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>73.253</b>	<b>56.816</b>
Ingresos financieros	13.3	986	170
Gastos financieros	13.3	(15.508)	(8.863)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(14.522)</b>	<b>(8.693)</b>
<b>RESULTADO CONSOLIDADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>58.731</b>	<b>48.123</b>
Impuesto sobre beneficios	12	(8.653)	(4.389)
<b>RESULTADO CONSOLIDADO - OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>50.078</b>	<b>43.734</b>

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado a 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

**A) ESTADO DE RESULTADO GLOBAL INTERMEDIO RESUMIDO CONSOLIDADO**

	Notas	30/06/2023	30/06/2022
<b>Resultado del ejercicio</b>		<b>50.078</b>	<b>43.734</b>
<b>Otro resultado global</b>			
Ganancia/(pérdida) neta de las coberturas de flujos de efectivo (neto de impuestos)	9	27.319	7.515
Diferencias de conversión de negocios en el extranjero		(14)	2
<b>Otro resultado global que se reclasificará a resultados en ejercicios posteriores, neto de impuestos</b>		<b>27.305</b>	<b>7.517</b>
<b>Resultado global total del ejercicio, neto de impuestos</b>		<b>77.383</b>	<b>51.251</b>

**B) ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO CONSOLIDADO**

	Capital escriturado (Nota 9)	Prima de emisión (Nota 9)	Reserva legal (Nota 9)	Otras Reservas y Resultados negativos de ejercicios anteriores	Socios externos	Resultado del ejercicio	Operaciones de cobertura (Nota 10)	Diferencias de conversión	TOTAL
<b>SALDO FINAL DEL AÑO 2021</b>	1.250	309.676	5.311	(83.876)	-	48.036	(32.645)	(396)	247.355
Resultado global total	-	-	-	-	-	90.048	5.901	(17)	95.932
Aplicación del resultado	-	-	-	48.036	-	(48.036)	-	-	-
Otros movimientos	-	-	-	-	1.440	-	-	-	1.440
<b>SALDO A 31/12/2022</b>	1.250	309.676	5.311	(35.840)	1.440	90.048	(26.744)	(413)	344.728
Resultado global total	-	-	-	-	-	50.078	27.319	(14)	77.383
Aplicación del resultado	-	-	-	90.048	-	(90.048)	-	-	-
<b>SALDO A 30/06/2023</b>	1.250	309.676	5.311	54.208	1.440	50.078	575	(427)	422.111

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Estado de flujos de efectivo consolidado a 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

	<b>30/06/2023</b>	<b>30/06/2022</b>
<b>Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>58.731</b>	<b>48.123</b>
<b>Ajustes del resultado</b>	<b>30.226</b>	<b>20.007</b>
Amortizaciones	15.704	11.314
Ingresos financieros	(986)	(170)
Gastos financieros	15.508	8.863
<b>Cambios en el capital corriente</b>	<b>(55.530)</b>	<b>5.044</b>
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	(19.884)	(17.134)
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	(35.646)	22.178
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>(11.720)</b>	<b>(6.372)</b>
Pagos de intereses	(11.720)	(6.372)
<b>Flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>21.707</b>	<b>66.802</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		
Pagos por la adquisición de inmovilizado material	(186.861)	(153.596)
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>	<b>(186.861)</b>	<b>(153.596)</b>
<b>Flujos de efectivo de actividades financieras</b>		
Emisión de Obligaciones y otros valores negociables	54.200	19.870
Amortización y devolución de Obligaciones y otros valores negociables	(54.813)	(16.924)
Emisión de deudas con entidades de crédito	111.068	65.992
Devolución y amortización de deudas con entidades de crédito	(24.730)	(16.499)
<b>Flujos de efectivo de actividades financieras</b>	<b>85.725</b>	<b>52.439</b>
<b>Aumento/Disminución neto de efectivo y otros medios líquidos equivalentes</b>	<b>(79.429)</b>	<b>(34.355)</b>
<b>Efectivo y otros medios líquidos equivalentes al comienzo del ejercicio</b>	<b>150.657</b>	<b>152.851</b>
<b>Efectivo y otros medios líquidos equivalentes al final del ejercicio</b>	<b>71.228</b>	<b>118.496</b>

## **1. Actividad de la empresa**

Solaria Energía y Medio Ambiente, S.A. (en adelante “Solaria”, o “la Sociedad dominante”) se constituyó el día 27 de noviembre de 2002 como sociedad anónima en España, por un período de tiempo indefinido. El 28 de abril de 2008 trasladó su domicilio social a la calle Velázquez, 47 de Madrid y el 1 de julio de 2009 a la calle Princesa, 2 de Madrid.

Su objeto social consiste, principalmente, en:

1. Instalación y reparación de instalaciones de energía solar, térmica, fotovoltaica, energía eólica y cualquier otro tipo de energía renovable.
2. Instalación y reparación de fontanería, gas, electricidad, frío, calor y acondicionamiento de aire.
3. Realización y ejecución de proyectos técnicos de los apartados anteriores.
4. Prestación de servicios de mantenimiento y conservación de las obras efectuadas ya sea por la propia sociedad o por terceros.
5. Fabricación de módulos, células y componentes de energía solar, térmica, fotovoltaica, energía eólica y otras energías renovables.

Las actividades del Grupo Solaria durante el periodo de seis meses concluido el 30 de junio de 2023 y el ejercicio 2022 han sido la generación y venta de energía. Los principales aspectos relativos al marco regulatorio significativo en el que se encuentran las diferentes sociedades que forman el Grupo se encuentran descritos en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2022.

Las acciones de la Sociedad dominante están admitidas a cotización en las cuatro Bolsas Oficiales españolas y cotizan en el mercado continuo desde el 19 de junio de 2007. Desde el 19 de octubre de 2020 las acciones de la Sociedad dominante forman parte del IBEX 35.

Solaria es la sociedad matriz de un Grupo formado por 93 entidades a 30 de junio de 2023 (92 a 31 de diciembre de 2022).

La mayoría de las sociedades del Grupo Solaria tienen como objeto social y actividad principal la explotación de plantas solares fotovoltaicas tanto en España como en el resto de países donde están ubicadas.

La Sociedad dominante está controlada por DTL Corporación, S.L., domiciliada en Madrid, siendo ésta la dominante última del Grupo. Las cuentas anuales de DTL Corporación, S.L. del ejercicio 2022 han sido formuladas y depositadas en el Registro Mercantil de Madrid.

## **2. Bases de presentación de los Estados Financieros Intermedios y principios de consolidación**

### **2.1. Bases de presentación**

Los Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados del Grupo Solaria (en adelante, los Estados Financieros) correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2023 han sido elaborados de acuerdo con lo establecido en las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE) y demás disposiciones del marco normativo de información financiera que resultan de aplicación con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada de Solaria Energía y Medio Ambiente, S.A. y sociedades dependientes a 30 de junio de 2023, de los resultados consolidados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto consolidado y de los flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio de seis meses terminado en dicha fecha.

Los Estados Financieros no incluyen toda la información y desgloses requeridos en las Cuentas Anuales y deben ser revisados en conjunto con las Cuentas Anuales del Grupo a 31 de diciembre de 2022.

Durante el primer semestre del ejercicio 2023, el Grupo Solaria ha seguido las mismas políticas y métodos contables que en las Cuentas Anuales del ejercicio 2022.

### **2.2 Normas e interpretaciones aprobadas por la Unión Europea aplicadas por primera vez en este ejercicio**

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los Estados Financieros son las mismas que las aplicadas en el ejercicio 2022.

### **2.3. Principio de empresa en funcionamiento**

A 30 de junio de 2023 el Grupo presenta un fondo de maniobra negativo por importe 27.658 miles de euros. No obstante, los Administradores estiman que los flujos de efectivo que genera el negocio y las líneas de financiación disponibles permiten hacer frente a los pasivos corrientes. En consecuencia, los Administradores de la Sociedad han preparado los estados financieros intermedios atendiendo al principio de empresa en funcionamiento.

### **2.4. Comparación de la Información**

A efectos comparativos, los estados financieros consolidados intermedios incluyen las cifras a cierre del ejercicio anual anterior en el balance consolidado y las cifras correspondientes al periodo de seis meses concluido el 30 de junio de 2022 en la cuenta de resultados consolidada, en el estado de resultado global consolidado, en el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado y en el estado de flujos de efectivos consolidado.

## **2.5 Responsabilidad de la información, estimaciones realizadas y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables**

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad dominante. En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han utilizado determinadas estimaciones basadas en hipótesis realizadas por los Administradores de la Sociedad dominante para cuantificar, algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. El Grupo revisa sus estimaciones de forma permanente.

El futuro éxito del Grupo depende en gran medida de su capacidad para desarrollar nuevos proyectos y construir nuevas plantas, siempre bajo estructura de costes eficiente. La expansión de la capacidad de producción está sujeta a los riesgos e incertidumbres propios de un proyecto empresarial.

Para gestionar eficientemente la expansión de sus actividades, el Grupo mejora continuamente sus sistemas operativos y financieros, sus procedimientos y controles, para así incrementar su eficiencia.

Las estimaciones e hipótesis están basadas en la mejor información disponible en la fecha de formulación de las cuentas anuales, sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, revisándose de forma periódica, como consecuencia de que acontecimientos futuros obliguen a modificar las estimaciones en próximos ejercicios. En ese caso, los efectos de los cambios de las estimaciones se registrarían de forma prospectiva.

A continuación, se resumen los aspectos que han implicado un mayor grado de juicio, complejidad o en los que las hipótesis y estimaciones son significativas:

- El análisis de la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido (Nota 12)
- Estimación de las vidas útiles del inmovilizado material y los derechos de uso (Notas 5 y 6)
- Cumplimiento de ratios financieros ligados a la financiación de los proyectos (Nota 10)

## **2.6. Moneda funcional y moneda de presentación**

Las sociedades del Grupo tienen como moneda funcional el euro, salvo las filiales Yarnel, S.A. y Natelu, S.A. en Uruguay cuya moneda funcional es el dólar estadounidense. Los Estados Financieros Intermedios del Grupo se presentan en miles euros, salvo cuando en las citadas notas explicativas se indique expresamente lo contrario, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad dominante.

## **2.7. Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten en su valoración inicial al tipo de cambio de contado vigente en la fecha de la transacción.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten al tipo de cambio de contado vigente en la fecha de balance. Las diferencias de cambio, tanto positivas como negativas, que se originen en este proceso, así como las que se produzcan al liquidar dichos elementos patrimoniales, se reconocen en la cuenta de resultados del ejercicio en el que surjan.

Las partidas no monetarias valoradas a coste histórico se valoran aplicando el tipo de cambio de la fecha de la transacción.

Las partidas no monetarias registradas por su valor razonable se valoran aplicando el tipo de cambio de la fecha de determinación de las mismas. Las diferencias de cambio se registran en la cuenta de resultados, salvo que la variación del valor de la partida no monetaria se registre en patrimonio neto, en cuyo caso las diferencias de cambio correspondientes también se registran en patrimonio neto.

## **2.8. Métodos y principios de consolidación**

### **2.8.1 Sociedades dependientes:**

Se consideran entidades dependientes, aquellas sobre las que la Sociedad dominante, directa o indirectamente, a través de dependientes ejerce control. Las sociedades dependientes se consolidan por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones intragrupo.

Los criterios aplicados en las homogeneizaciones han sido los siguientes:

- Homogeneización temporal: las cuentas de las sociedades incluidas en el perímetro de la consolidación están referidas todas ellas a 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022.
- Homogeneización valorativa: los criterios de valoración aplicados por las sociedades dependientes a los elementos del activo, pasivo, ingresos y gastos coinciden con los criterios aplicados por la Sociedad Dominante.
- Homogeneización por las operaciones internas.
- Homogeneización para realizar la agregación: a efectos de consolidación, se han realizado las reclasificaciones necesarias para adaptar las estructuras de cuentas de las sociedades dependientes a la de la Sociedad Dominante y a NIIF-UE.

Los ingresos, gastos y flujos de efectivo de las entidades dependientes se incluyen en los Estados Financieros desde la fecha de adquisición, que es aquella, en la que el Grupo obtiene efectivamente el control de las mismas. Las entidades dependientes se excluyen de la consolidación desde la fecha en la que se ha perdido control.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

Los estados financieros de las entidades dependientes utilizados en el proceso de consolidación están referidos a la misma fecha de presentación y mismo periodo que los de la Sociedad Dominante. Las políticas contables de las entidades dependientes se han adaptado a las políticas contables del Grupo, para transacciones y otros eventos que, siendo similares se hayan producido en circunstancias parecidas.

La conversión de los estados financieros de las sociedades extranjeras con moneda funcional distinta del euro aplicable para los negocios en el extranjero cuya moneda funcional no es la de un país hiperinflacionario se realiza del siguiente modo:

- Los activos y pasivos utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los estados financieros consolidados.
- Las partidas de las Cuentas de Resultados utilizando el tipo de cambio medio del ejercicio que se aproxima al tipo de cambio de cada transacción.
- El patrimonio neto se mantiene a tipo de cambio histórico.
- Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los estados financieros se registran en el epígrafe “Diferencias de Conversión” en otro resultado global.

### **3. Información Financiera por Segmentos**

El Grupo facilita la información financiera por segmentos en base a los mercados geográficos en los que opera o desarrolla instalaciones de energía renovable para la generación de energía, siendo esta la información que utiliza la Dirección del Grupo para hacer el seguimiento del negocio.

Al 30 de junio de 2023, el Grupo está organizado en los siguientes segmentos:

- Segmento 1: España,
- Segmento 2: Italia,
- Segmento 3: Uruguay,
- Segmento 4: Portugal y Grecia,
- Segmento 5: Corporativo.

El rendimiento de los segmentos se mide sobre el beneficio antes de impuestos de los mismos. El beneficio del segmento se utiliza como medida del rendimiento debido a que el Grupo considera que dicha información es la más relevante en la evaluación de los resultados de los segmentos.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

El desglose del resultado consolidado por segmentos del Grupo es el siguiente:

(Miles de euros)	España		Italia		Uruguay		Portugal y Grecia		Corporativo		Consolidado	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
Ventas externas	74.245	61.264	4.925	4.761	1.721	1.458	3.424	248	240	384	84.555	68.115
<b>Total ingresos ordinarios de clientes externos</b>	<b>74.245</b>	<b>61.264</b>	<b>4.925</b>	<b>4.761</b>	<b>1.721</b>	<b>1.458</b>	<b>3.424</b>	<b>248</b>	<b>240</b>	<b>384</b>	<b>84.555</b>	<b>68.115</b>
Amortización y deterioros	(12.619)	(8.857)	(1.550)	(1.576)	(563)	(539)	(700)	(81)	(272)	(261)	(15.704)	(11.314)
Otros ingresos y gastos del segmento	(1.221)	(4.875)	(761)	(738)	(204)	(249)	(313)	(64)	6.901	5.941	4.402	15
<b>Resultado de explotación</b>	<b>60.405</b>	<b>47.532</b>	<b>2.614</b>	<b>2.447</b>	<b>954</b>	<b>670</b>	<b>2.411</b>	<b>103</b>	<b>6.869</b>	<b>6.064</b>	<b>73.253</b>	<b>56.816</b>
Resultado financiero	(12.065)	(7.417)	(835)	(798)	(597)	(571)	(254)	(79)	(771)	172	(14.522)	(8.693)
<b>Beneficio / (Pérdida) antes de impuestos de los segmentos</b>	<b>48.340</b>	<b>40.115</b>	<b>1.779</b>	<b>1.649</b>	<b>357</b>	<b>99</b>	<b>2.157</b>	<b>24</b>	<b>6.098</b>	<b>6.236</b>	<b>58.731</b>	<b>48.123</b>

Por otro lado, se detalla a continuación un desglose de los activos y pasivos por segmentos a 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

(Miles de euros)	España		Italia		Uruguay		Portugal y Grecia		Corporativo		Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
<b>Activos del segmento</b>	<b>1.230.246</b>	<b>1.079.287</b>	<b>46.936</b>	<b>46.636</b>	<b>26.190</b>	<b>27.524</b>	<b>42.745</b>	<b>47.064</b>	<b>48.199</b>	<b>77.301</b>	<b>1.394.316</b>	<b>1.277.812</b>
Inmovilizado	1.133.442	952.591	36.485	36.329	24.177	25.191	40.799	41.437	21.740	21.814	1.256.643	1.077.362
Deudores comerciales y otros	51.218	39.353	7.528	8.890	461	705	672	175	6.566	670	66.445	49.793
Efectivo y equivalentes	45.586	87.343	2.923	1.417	1.552	1.628	1.274	5.452	19.893	54.817	71.228	150.657
<b>Activos no distribuidos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>143.621</b>	<b>149.146</b>	<b>143.621</b>	<b>149.146</b>
<b>Total activos</b>	<b>1.230.246</b>	<b>1.079.287</b>	<b>46.936</b>	<b>46.636</b>	<b>26.190</b>	<b>27.524</b>	<b>42.745</b>	<b>47.064</b>	<b>191.820</b>	<b>226.447</b>	<b>1.537.937</b>	<b>1.426.958</b>

	España		Italia		Uruguay		Portugal y Grecia		Corporativo		Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Deudas con entidades de crédito y Obligaciones y Bonos	740.236	655.616	31.983	33.666	22.725	23.265	25.364	25.100	42.800	40.000	863.108	777.647
Pasivos por arrendamientos financieros (NIIF16)	107.325	102.773	183	210	621	666	-	-	262	255	108.391	103.904
Derivados	62.028	96.203	-	-	-	-	-	-	-	-	62.028	96.203
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	55.857	18.312	691	458	29	42	498	509	9.616	68.924	66.691	88.245
Pasivos no distribuidos	-	-	-	-	-	-	-	-	15.608	16.231	15.608	16.231
<b>Total pasivos</b>	<b>965.446</b>	<b>872.904</b>	<b>32.857</b>	<b>34.334</b>	<b>23.375</b>	<b>23.973</b>	<b>25.862</b>	<b>25.609</b>	<b>68.286</b>	<b>125.410</b>	<b>1.115.826</b>	<b>1.082.230</b>

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

#### 4. Inmovilizado Intangible

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado intangible a 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre 2022 son los siguientes:

(Miles de euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Saldo final
<b>30/06/2023</b>			
<b>Coste</b>			
Propiedad Intelectual	76	-	76
Aplicaciones informáticas	129	25	154
	205		230
<b>Amortización acumulada</b>			
Propiedad Intelectual			
Aplicaciones informáticas	(40)	(10)	(50)
	(40)		(50)
<b>Valor neto contable</b>	<b>165</b>		<b>180</b>
<b>Ejercicio 2022</b>			
<b>Coste</b>			
Propiedad Intelectual	76	-	76
Aplicaciones informáticas – en desarrollo	112	17	129
	188		205
<b>Amortización acumulada</b>			
Aplicaciones informáticas	(20)	(20)	(40)
	(20)		(40)
<b>Valor neto contable</b>	<b>168</b>		<b>165</b>

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

## 5. Inmovilizado Material

Los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado material a 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre 2022 son los siguientes:

(Miles de euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones a la amortización	Traspasos	Diferencias de conversión	Saldo final
<b>30/06/2023</b>					
Coste					
Terrenos, construcciones e instalaciones técnicas	1.127.269	186.861	-	-	1.314.130
	1.127.269	186.861	-	-	1.314.130
Amortización acumulada					
Construcciones e instalaciones técnicas	(153.257)	(13.535)	-	-	(166.792)
	(153.257)	(13.535)	-	-	(166.792)
Correcciones valorativas por deterioro					
Terrenos y construcciones	(455)	-	-	-	(455)
	(455)	-	-	-	(455)
<b>Valor neto contable</b>	<b>973.557</b>				<b>1.146.883</b>

(Miles de euros)	Saldo inicial	Altas y amortización	Traspasos	Bajas	Saldo final
<b>Ejercicio 2022</b>					
Coste					
Terrenos y construcciones	32.297	15.165	-	-	47.462
Instalaciones técnicas y maquinaria	626.528	-	260.750	-	887.278
Inmovilizado en curso	144.100	309.179	(260.750)	-	192.529
	802.925	324.344	-	-	1.127.269
Amortización acumulada					
Construcciones	(9.509)	(253)	-	-	(9.762)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(121.658)	(21.837)	-	-	(143.495)
	(131.167)	(22.090)			(153.257)
Correcciones valorativas por deterioro					
Terrenos y construcciones	(455)	-	-	-	(455)
	(455)				(455)
<b>Valor neto contable</b>	<b>671.303</b>				<b>973.557</b>

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio 2023, las principales variaciones experimentadas en las partidas de inmovilizado material son:

- Inversiones en la promoción y construcción de nuevos parques fotovoltaicos ubicados en España, Portugal e Italia.
- Inversión en terrenos por parte de la Sociedad Generia Land, S.L.
- Dotación a la amortización del inmovilizado.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

No se han registrado correcciones valorativas por deterioro de activos en los primeros seis meses del ejercicio 2023.

## 6. Arrendamientos

Los activos alquilados por el Grupo corresponden fundamentalmente a terrenos sobre los cuales están construidos los parques fotovoltaicos. Los contratos tienen una duración inicial de 26 años más la opción de prorrogar dichos contratos por 2 periodos de 5 años cada uno. Las cuotas corresponden a pagos fijos sin existir pagos variables, incentivos u opciones de compra.

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen los derechos de superficie a 30 de junio de 2023 y a 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

(Miles de euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones a la amortización	Saldo final
<b>30/06/2023</b>			
<b>Coste</b>			
Derechos de uso sobre terrenos	112.309	7.934	120.243
	112.309	7.934	120.243
<b>Amortización acumulada</b>			
Derechos de uso sobre terrenos	(8.504)	(2.159)	(10.663)
	(8.504)	(2.159)	(10.663)
<b>Valor neto contable</b>	<b>103.805</b>		<b>109.580</b>

(Miles de euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas	Saldo final
<b>Ejercicio 2022</b>				
<b>Coste</b>				
Derechos de superficie	118.250	5.568	(11.509)	112.309
	118.250	5.568	(11.509)	112.309
<b>Amortización acumulada</b>				
Derechos de superficie	(6.197)	(2.879)	572	(8.504)
	(6.197)	(2.879)	572	(8.504)
<b>Valor neto contable</b>	<b>112.053</b>			<b>103.805</b>

## 7. Activos Financieros Corrientes

Todos los activos financieros del Grupo son activos a coste amortizado. El valor razonable de todos ellos no difiere de forma significativa de su valor neto contable.

### Cientes por ventas y prestaciones de servicios

#### *Activos por contratos*

Dentro del epígrafe de clientes por ventas y prestaciones de servicios se han registrados activos por contratos correspondientes a ingresos reconocidos en relación con ventas de energía no facturados a fecha de cierre. El importe de estos activos a 30 de junio de 2023 asciende a 23.303 miles de euros (31 de diciembre de 2022: 24.692 miles de euros).

#### *Correcciones valorativas por deterioro*

El saldo de la partida "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" se presenta neto de las correcciones valorativas por deterioro.

No se han registrado variaciones en las correcciones valorativas por deterioro en el periodo de seis meses concluido el 30 de junio de 2023, ni durante el ejercicio 2022.

## 8. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El detalle de este epígrafe a 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

(Miles de euros)	30/06/2023	31/12/2022
Caja	-	3
Cuentas corrientes a la vista	71.228	150.654
	<b>71.228</b>	<b>150.657</b>

La totalidad del saldo de este epígrafe corresponde a saldos en cuentas corrientes de bancos.

Existen restricciones a la disponibilidad del importe de las cuentas corrientes en determinadas sociedades dependientes de generación de energía financiadas mediante "Project Finance" o "Project Bonds". El resto de los saldos de las cuentas corrientes es de libre disposición, una vez cumplidas las obligaciones contractuales con los bancos prestamistas/bonistas del Grupo para ser distribuidas.

## 9. Patrimonio Neto

### Capital escriturado

A 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el capital escriturado de la Sociedad dominante que se presenta en el Patrimonio neto asciende a 1.250 miles de euros, dividido en 124.950.876 acciones al portador de 0,01 euros de valor nominal cada una.

El detalle de los accionistas y su participación en el capital a 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

<u>(Miles de euros)</u>	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
DTL Corporación, S.L.	34,91%	34,91%
Mercado continuo	65,09%	65,09%
	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Las acciones constitutivas del capital social de la Sociedad dominante están admitidas a cotización oficial en las cuatro Bolsas Oficiales españolas y cotizan en el mercado continuo, formando parte del IBEX35 desde el mes de octubre de 2020. No existen restricciones para la libre transmisibilidad de las mismas. La cotización a 30 de junio de 2023 de las acciones de la Sociedad Dominante se situaba en 14,04 euros por acción (17,12 euros por acción a 31 de diciembre de 2022).

El objetivo del Grupo es tener el patrimonio adecuado para obtener la financiación necesaria de recursos ajenos para su expansión, pero sin comprometer su solvencia y maximizando el rendimiento que los accionistas puedan obtener del patrimonio invertido.

### Prima de emisión

La prima de emisión es de libre disposición y siempre que, como consecuencia de su distribución, los fondos propios no resulten ser inferiores al capital social. No ha habido movimientos ni en el 2023 ni en el 2022.

### Reservas

Las reservas del Grupo son de libre distribución salvo por la parte no distribuible de las reservas legales obligatorias constituidas por las sociedades.

### Socios Externos

En el ejercicio 2022, la Sociedad dominante del Grupo y el Ente Vasco de la Energía (EVE) constituyeron la sociedad Indarberri, S.L., la cual tiene por objeto realizar proyectos de energía solar fotovoltaica. La sociedad está participada al 70% por Solaria y al 30% por EVE. Para ello, EVE realizó en el ejercicio 2022 una aportación de 1.440 miles de euros.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

**Coberturas de Flujos de Efectivo**

El movimiento de este epígrafe en el periodo de seis meses concluido el 30 de junio de 2023 y en el ejercicio de 2022 ha sido el siguiente:

(Miles de euros)	Saldo inicial	Adiciones y minusvalías (neto de impuestos)	Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (neto de impuestos)	Saldo Final
<b>30/06/2023</b>				
Cobertura de flujos de efectivo	(26.744)	36.425	(9.106)	575
	<b>(26.744)</b>	<b>36.425</b>	<b>(9.106)</b>	<b>575</b>
<b>31/12/2022</b>				
Cobertura de flujos de efectivo	(32.645)	7.868	(1.967)	(26.744)
	<b>(32.645)</b>	<b>7.868</b>	<b>(1.967)</b>	<b>(26.744)</b>

**10. Pasivos Financieros**

El detalle de las deudas con entidades de crédito, bonos y otros valores negociables emitidos por sociedades filiales del Grupo excluyendo las deudas por arrendamiento financiero, tanto a 30 de junio de 2023 como a 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

(Miles de euros)	Corriente	No corriente	Total
<b>30/06/2023</b>			
Deudas con entidades de crédito	50.610	651.696	702.306
Gastos de formalización de deudas	(979)	(10.633)	(11.612)
	<b>49.631</b>	<b>641.063</b>	<b>690.694</b>
Obligaciones y otros valores negociables	46.741	127.056	173.797
Deudas por intereses devengados bonos	126	-	126
Gastos de formalización de bonos	(93)	(1.416)	(1.509)
	<b>46.774</b>	<b>125.640</b>	<b>172.414</b>
	<b>96.405</b>	<b>766.703</b>	<b>863.108</b>

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

(Miles de euros)	Corriente	No corriente	Total
<b>Ejercicio 2022:</b>			
Deudas con entidades de crédito	46.962	571.691	618.653
Gastos de formalización de deudas	(972)	(15.195)	(16.167)
	45.990	556.496	602.486
Obligaciones y otros valores negociables	46.975	129.688	176.663
Deudas por intereses devengados bonos	123	-	123
Gastos de formalización de bonos	(273)	(1.352)	(1.625)
	46.825	128.336	175.161
	<b>92.815</b>	<b>684.832</b>	<b>777.647</b>

Las obligaciones y bonos y préstamos suscritos por el Grupo, vigentes a 30 de junio de 2023 son los siguientes:

**Obligaciones y Bonos**

**Globasol Villanueva 1, S.A.U.:**

Con fecha 20 de mayo de 2016, la Sociedad emitió un “Bono de Proyecto” por importe nominal de 45.300 miles de euros a 20,7 años, desembolsado por un importe neto de gastos de formalización de 43.438 miles de euros el día 25 de mayo de 2016. El bono devenga un tipo de interés del 4,20%, con liquidaciones mensuales. Con dicha emisión, la Sociedad procedió a cancelar el préstamo con entidades de crédito vigente hasta la fecha, los correspondientes contratos de derivados y parte de la deuda subordinada con entidades vinculadas.

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,05x.

La realización de Distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Que se haya presentado el Certificado de Cumplimiento de Ratios para el Periodo de Distribución Relevante;
- Que el Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda y el RCSD Proyectado, evidenciados por dicho Certificado de Cumplimiento de Ratios correspondiente al Periodo de Distribución Relevante con cargo al cual se realice el pago sea como mínimo 1,20x;
- Que la Cuenta de Reserva del Servicio de la Deuda y la Cuenta de Capex estén totalmente dotadas;

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

- Que no existan cantidades pendientes de pago correspondientes a cualesquiera Amortizaciones Anticipadas;
- Que no se haya producido, ni sea previsible que se vaya a producir, un supuesto de Vencimiento Anticipado.

A 30 de junio de 2023, la Sociedad cumple con los ratios de cobertura del servicio de la deuda.

Magacela Solar 1, S.A.

Con fecha 24 de julio de 2017, la Sociedad emitió un “Bono de Proyecto” por importe nominal de 47.100 miles de euros a 20 años, desembolsado el día 24 de julio de 2017. El bono devenga un tipo de interés del 3,679%, con liquidaciones semestrales. Con dicha emisión, la Sociedad procedió a cancelar el préstamo con entidades de crédito vigente hasta la fecha, los correspondientes contratos de derivados y parte de la deuda subordinada con entidades vinculadas.

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,05x.

La realización de Distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Que se haya presentado el Certificado de Cumplimiento de Ratios para el Periodo de Distribución Relevante;
- Que el Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda (RCSD) y el RCSD Proyectado, evidenciados por dicho Certificado de Cumplimiento de Ratios correspondiente al Periodo de Distribución Relevante con cargo al cual se realice el pago sea como mínimo 1,20x; de igual forma, el Ratio de Cobertura de la vida del Bono debe ser como mínimo 1,25x;
- Que la Cuenta de Reserva del Servicio de la Deuda, la Cuenta Operativa y la Cuenta de Capex estén dotadas en sus saldos mínimos;
- Que no existan cantidades pendientes de pago correspondientes a cualesquiera Amortizaciones Anticipadas;

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

- Que no se haya producido, ni sea previsible que se vaya a producir, un supuesto de Vencimiento Anticipado.

A 30 de junio de 2023, la Sociedad cumple con los ratios de cobertura del servicio de la deuda.

*Planta Solar Puertollano 6, S.A.*

Con fecha 28 de febrero de 2017, la Sociedad emitió un “Bono Proyecto” por importe nominal de 45.100 miles de euros a 20 años. El bono devenga un tipo de interés del 3,75%, con liquidaciones mensuales. Con dicha emisión, la Sociedad procedió a cancelar el préstamo con entidades de crédito vigente hasta la fecha, los correspondientes contratos de derivados y parte de la deuda subordinada con entidades vinculadas.

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda, el cual debe ser al menos de 1,20x.

La realización de Distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Que se haya presentado el Certificado de Cumplimiento de Ratios para el Periodo de Distribución Relevante, revisado por el auditor;
- Que el Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda, evidenciado por dicho Certificado de Cumplimiento de Ratios correspondiente al Periodo de Distribución Relevante con cargo al cual se realice el pago sea como mínimo 1,20x;
- Que la Cuenta de Reserva del Servicio de la Deuda y la Cuenta de Capex estén totalmente dotadas;
- Que no existan cantidades pendientes de pago correspondientes a cualesquiera Amortizaciones Anticipadas; y
- Que no se haya producido, ni sea previsible que se vaya a producir, un supuesto de Vencimiento Anticipado.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

A 30 de junio de 2023, la Sociedad cumple con los ratios de cobertura del servicio de la deuda.

Solaria Casiopea, S.A.:

Con fecha 21 de diciembre de 2017, la Sociedad emitió un “Bono de Proyecto” por importe nominal de 9.200 miles de euros a 22,8 años, desembolsado el día 22 de diciembre de 2017. El bono devenga un tipo de interés del 4,15%, con liquidaciones mensuales. Con dicha emisión, la Sociedad procedió a cancelar el préstamo con entidades de crédito vigente hasta la fecha y parte de la deuda subordinada con entidades vinculadas.

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,05x.

La realización de Distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Que se haya presentado el Certificado de Cumplimiento de Ratios para el Periodo de Distribución Relevante;
- Que el Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda sea como mínimo 1,20x;
- Que la Cuenta de Reserva del Servicio de la Deuda, la Cuenta Principal y la Cuenta de Capex estén dotadas en sus saldos mínimos;
- Que no existan cantidades pendientes de pago correspondientes a cualesquiera Amortizaciones Anticipadas;
- Que no se haya producido, ni sea previsible que se vaya a producir, un supuesto de Vencimiento Anticipado;
- Que se haya completado la fusión.

A 30 de junio de 2023, la Sociedad cumple con los ratios de cobertura del servicio de la deuda.

Prodigy Orbit, LDA.

Con fecha 9 de agosto de 2021 Prodigy Orbit, LDA ha financiado el estudio, diseño, implementación, desarrollo y mantenimiento de 4 plantas en Portugal a través de un bono formalizado con La Banque Postale, S.A. por importe 21.800 miles de euros hasta el 31 de diciembre de 2042.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

La realización de distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- El Prestatario se compromete a mantener en todo momento durante la vigencia del presente Contrato un ADSCR igual o superior a 1,05x;
- Dentro de las Distribuciones permitidas se detalla cualquier Distribución realizada dentro de los 30 días siguientes a cada Fecha de Cálculo mediante transferencia a la Cuenta de Distribuciones) y siempre que se cumplan todas las condiciones siguientes
  - (i) que se haya efectuado el reembolso de la primera Amortización Programada de los Bonos Senior y de los Bonos IVA;
  - (ii) que se haya producido la Fecha de Finalización de todas las Plantas Solares;
  - (iii) el ADSCR del Periodo de Cálculo anterior ha sido de al menos 1,10x;
  - (iv) no hay importes pendientes de pago bajo el DSRF;
  - (v) la Cuenta de Reserva de Mantenimiento está totalmente financiada con la Cantidad Requerida de Mantenimiento;
  - (vi) no se ha producido y continúa ningún Evento de Incumplimiento Potencial o Evento de Incumplimiento como resultado de dicha Distribución;
  - (vii) no se ha realizado ninguna Cesión de Capital en los últimos 12 meses de acuerdo con la Cláusula 28;
  - (viii) se han entregado los estados financieros correspondientes al Periodo de Cálculo más reciente, junto con la información financiera requerida;
  - (ix) se ha entregado al Agente un Certificado de Conformidad;

A 30 de junio de 2023, Prodigy Orbit, LDA, no tiene obligación de cumplir con los ratios de cobertura del servicio de la deuda.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

*Deudas con entidades de crédito*

*Natelu, S.A. y Yarnel, S.A.:*

Con fecha 16 de noviembre de 2020, Yarnel, S.A. y Natelu, S.A. firmaron un contrato de deuda con MetLife Investment Management, LLC. De este modo, ambas sociedades refinanciaron el total de su deuda, cancelando la deuda viva que disponían hasta esa fecha. El importe principal de Natelu asciende a US\$13 millones y el importe principal de Yarnel asciende a US\$14 millones. El paquete de refinanciación tiene un plazo de 20 años.

*Solaria Lyra, S.r.l.:*

Con fecha 14 de febrero de 2019, la Sociedad refinanció su cartera de proyectos en Italia a través de un Project Finance formalizado con Banco Santander por importe de 52.172 miles de euros a 11,2 años. La financiación devenga un tipo de interés de Euribor 3 meses + 2,50%, con liquidaciones trimestrales, incluyendo un derivado de tipo de interés. Con dicha emisión, la Sociedad ha procedido a cancelar los préstamos existentes con entidades de crédito vigentes hasta la fecha, los correspondientes contratos de derivados y parte de la deuda subordinada con entidades vinculadas.

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,05x.

La realización de Distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Que se haya presentado el Certificado de Cumplimiento de Ratios para el Periodo de Distribución Relevante;
- Que el Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda y el RCSD Proyectado, evidenciados por dicho Certificado de Cumplimiento de Ratios correspondiente al Periodo de Distribución Relevante con cargo al cual se realice el pago sea como mínimo 1,20x;
- Que no haya saldos pendientes de pago en cuanto a la financiación de Cuenta de Reserva al Servicio de la Deuda;

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

- Que la cuenta de Mantenimiento esté dotada por el importe exigido;
- Que no se haya producido un supuesto de Vencimiento Anticipado.

A 30 de junio de 2022, la Sociedad cumple con los ratios de cobertura del servicio de la deuda.

CFV Triangulum Australe, S.L.

Con fecha 18 de julio de 2019, la Sociedad financió la promoción, construcción y desarrollo de 8 proyectos en España a través de un Project Finance formalizado con Natixis, S.A. por importe de 132.570 miles de euros a 15 años. La financiación devenga un tipo de interés de mercado, con liquidaciones semestrales, incluyendo un derivado de tipo de interés.

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,05x.

La realización de Distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Que se haya presentado el Certificado de Cumplimiento de Ratios para el Periodo de Distribución Relevante;
- Que el Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda Histórico y Proyectado, evidenciados por dicho Certificado de Cumplimiento de Ratios correspondiente al Periodo de Distribución Relevante con cargo al cual se realice el pago sea como mínimo 1,10x;
- Que se esté en cumplimiento con un ratio de deuda-equity no superior a 75%;
- Que la cuenta de Mantenimiento y la Cuenta de Reserva al Servicio de la deuda estén dotada por el importe exigido;
- Que no se haya producido un supuesto de Vencimiento Anticipado.

A 30 de junio de 2023, la Sociedad cumple con los ratios de cobertura del servicio de la deuda.

Vía Láctea Fotovoltaica, S.L.

Con fecha 12 de noviembre de 2019, la Sociedad financió la promoción, construcción y desarrollo de 4 proyectos en España a través de un Project Finance formalizado con Banco de Sabadell, S.A. por importe de 57.000 miles de euros a 16 años. La financiación devenga un tipo de interés de mercado, con liquidaciones semestrales, incluyendo un derivado de tipo de interés.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,05x.

La realización de Distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Que se haya presentado el Certificado de Cumplimiento de Ratios para el Periodo de Distribución Relevante;
- Que el Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda Histórico y Proyectado, evidenciados por dicho Certificado de Cumplimiento de Ratios correspondiente al Periodo de Distribución Relevante con cargo al cual se realice el pago sea como mínimo 1,20x;
- Que no se haya producido un supuesto de Vencimiento Anticipado.

A 30 de junio de 2023, la Sociedad cumple con los ratios de cobertura del servicio de la deuda.

Andrómeda Fotovoltaica, S.L.

Con fecha 1 de enero de 2020, Andrómeda Fotovoltaica, S.L. financió la promoción, construcción y desarrollo de 3 proyectos en España a través de un Project Finance formalizado con el banco BayernLB por importe de 51.500 miles de euros a 15 años.

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,05x.

A 30 de junio de 2022, la Sociedad cumple con los ratios de cobertura del servicio de la deuda.

Corona Borealis Fotovoltaica, S.L.

Con fecha 25 de marzo de 2021, Corona Borealis Fotovoltaica, S.L. financió la promoción, construcción y desarrollo de 7 proyectos en España, a través de un Project Finance formalizado con el banco Natixis, S.A. por un importe máximo de 115.489 miles de euros a 18 años. La financiación devenga un tipo de interés de mercado, con liquidaciones mensuales.

El contrato estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,10x.

A 30 de junio de 2023, la Sociedad cumple con los ratios de cobertura del servicio de la deuda.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

Kraken Solar, S.L.U.

Con fecha 30 de diciembre de 2021, Kraken Solar, S.L.U. financió la promoción, construcción y desarrollo de 3 proyectos a través de un Credit Facility Agreement formalizado con La Banque Postale, S.A. por importe de 87.940 miles de euros a 21 años. La financiación devenga un tipo de interés que resulta de la suma de dos tipos de interés aplicable: el margen destinado a cada periodo y el EURIBOR aplicable para el período de interés correspondiente. El tipo de interés se irá liquidando de manera semestral.

La realización de distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Al menos se ha producido el primer reembolso del importe principal;
- No se ha producido ningún valor predeterminado de incumplimiento o puede ocurrir como resultado de la Distribución propuesta;
- El Certificado de Conformidad con respecto a la fecha de prueba inmediatamente anterior a la distribución propuesta que demuestre que:
  - (i) El DCSR es igual o superior a 1.10x; y
  - (ii) El DCSR Proyectado es superior a 1.10x;
- No hay cantidades pendientes en el marco del Mecanismo DSR.

A 30 de junio de 2023, la Sociedad cumple con los ratios de cobertura del servicio de la deuda.

Adhara Solar, S.L.

Con fecha 30 de junio de 2022, Adhara Solar, S.L.U. financió la promoción, construcción y desarrollo de 15 proyectos fotovoltaicos a través de un Credit Facility Agreement formalizado con COMMERZBANK AKTIENGESELLSCHAFT, ABN AMRO Bank N.V y Banco Europeo de Inversiones por importe de 371.946 miles de euros a 16 años. La financiación devenga un tipo de interés que resulta de la suma de dos tipos de interés aplicable: el margen destinado a cada periodo y el EURIBOR aplicable para el período de interés correspondiente. El tipo de interés se irá liquidando de manera semestral.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

Hydra Solar, S.L.U.

Con fecha 21 de diciembre de 2022, Hydra Fotovoltaica Solar, S.L.U. ha financiado la promoción, construcción y desarrollo de 4 proyectos fotovoltaicos a través de un Credit Facility Agreement formalizado con Banco de Sabadell, S.A. por importe de 132.890 miles de euros a 16 años. La financiación devenga un tipo de interés que resulta de la suma de dos tipos de interés aplicable: el margen destinado a cada periodo y el EURIBOR aplicable para el período de interés correspondiente. El tipo de interés se irá liquidando de manera semestral.

A 30 de junio de 2023, Hydra Fotovoltaica Solar, S.L.U. no tiene la obligación de cumplir con los ratios de cobertura del servicio de la deuda.

## 11. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

El detalle de este epígrafe que, a 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, figura en el pasivo corriente del balance es como sigue:

(Miles de euros)	30/06/2023	31/12/2022
Proveedores y acreedores varios	56.648	81.866
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	-	2.678
	<b>56.648</b>	<b>84.544</b>

## 12. Situación Fiscal

El detalle de los saldos de los activos y pasivos fiscales a 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

(Miles de euros)	30/06/2023	31/12/2022
Activos por impuesto diferido	67.863	80.106
Pasivos por impuesto diferido	(15.608)	(16.231)
Otros créditos con las Administraciones Públicas	5.891	8.302
<i>Impuesto sobre el valor añadido</i>	5.891	8.302
	<b>58.146</b>	<b>72.177</b>
Pasivos por impuesto corriente	9.616	3.021
<b>Otras deudas con las Administraciones Públicas</b>	<b>427</b>	<b>660</b>
IRPF	132	330
Seguridad Social	295	330
IVA	-	-
	<b>10.043</b>	<b>3.681</b>

El gasto por impuesto de sociedades registrado asciende a 8.653 miles de euros a 30 de junio de 2023 (4.389 miles de euros a 30 de junio de 2022).

## 13. Ingresos y Gastos

### 13.1. Importe neto de la cifra de negocios

El importe neto de la cifra de negocios del ejercicio de seis meses terminado el 30 de junio de 2023 asciende a 84.555 miles de euros (68.115 miles de euros a 30 de junio de 2022) se corresponde principalmente con los ingresos derivados de la venta de energía eléctrica, realizada principalmente en España.

### 13.2. Gastos de Explotación

El total de los gastos de explotación del ejercicio de seis meses terminado el 30 de junio de 2023 asciende a 3.699 miles de euros (2.500 miles de euros a 30 de junio de 2022) los cuales se corresponden principalmente a gastos operativos relacionados con el funcionamiento de las plantas.

### 13.3. Resultados Financieros

El detalle de los resultados financieros del ejercicio de seis meses correspondiente entre el 30 de junio de 2023 y 30 de junio de 2022, es el siguiente:

<b>(Miles de euros)</b>	<b>30/06/2023</b>	<b>30/06/2022</b>
Ingresos Financieros	986	170
Gastos Financieros	(15.508)	(8.863)
	<b>(14.522)</b>	<b>(8.693)</b>

## 14. Partes Vinculadas

Las partes vinculadas con las que el Grupo ha mantenido transacciones en el primer semestre del ejercicio 2023 y durante el ejercicio 2022 y su vinculación son:

<b>Naturaleza de la vinculación</b>	
<b>DTL Corporación, S.L.</b>	<b>Sociedad dominante directa</b>

No existen saldos deudores ni acreedores con empresas vinculadas del Grupo Solaria, a 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2023**  
**(Expresado en miles de euros)**

Respecto a las transacciones con partes vinculadas, los saldos son los siguientes:

(Miles de euros)	Sociedad dominante directa
<b>30/06/2023</b>	
Alquileres	(252)
<b>TOTAL</b>	<b>(252)</b>

(Miles de euros)	Sociedad dominante directa
<b>30/06/2022</b>	
Alquileres	(241)
<b>TOTAL</b>	<b>(241)</b>

Todas las transacciones con partes vinculadas se han realizado en condiciones de mercado.

## 15. Hechos Posteriores

### PPA

Con fecha 19 de julio de 2023, Solaria comunica que ha firmado con Shell una opción de extensión del plazo del PPA de 300MW de 3 años a partir de su vencimiento en 2030, consiguiendo una mejora del 10% del precio actual de venta de energía.

### Financiación

Con fecha 27 de julio de 2023, Solaria comunica que ha llegado a un principio de acuerdo con BANCO SANTANDER y el Banco Europeo de Inversiones (BEI) para la financiación a largo plazo de 1.085MW.

La financiación se articula bajo la modalidad de Project Finance por un importe de €515mn.



**Solaria**

# **Informe de Gestión Consolidado**

**30 de junio de 2023**



## Índice

1. Grupo Solaria.....	3
2. Principales magnitudes financieras 2023 .....	3
3. Hechos más destacados 2023.....	4
4. Información financiera.....	5
5. Sostenibilidad .....	9
6. Estrategia y perspectivas .....	11
7. Evolución bursátil.....	12
8. Información relevante del periodo .....	12
9. Advertencia legal .....	12
10. Anexo I: APM .....	13

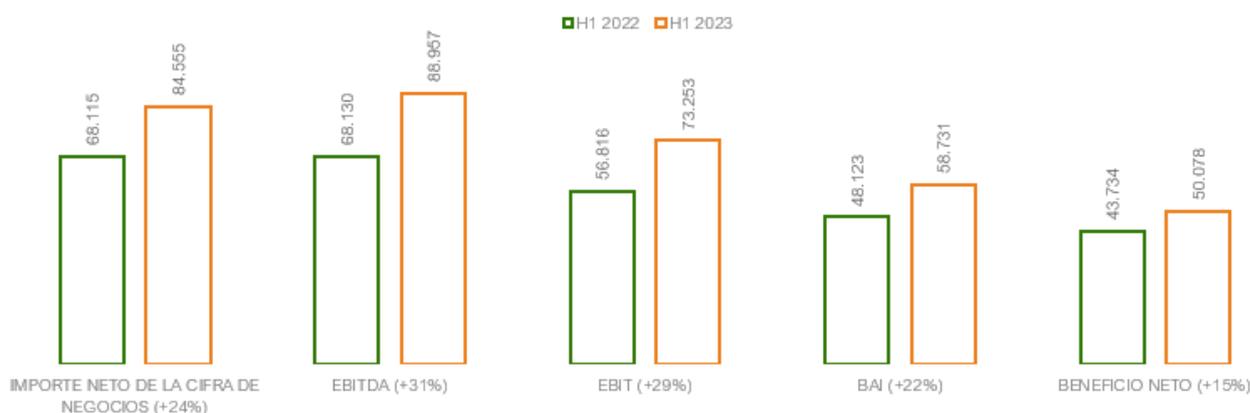
## 1. Grupo Solaria

Solaria Energía y Medio Ambiente, S.A. y sus Sociedades Dependientes tienen como actividad principal el desarrollo y generación de energía solar fotovoltaica, fundamentalmente en el sur de Europa.

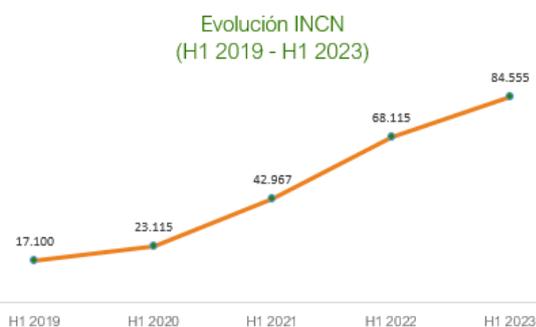
La **misión** de Solaria es impulsar el desarrollo del aprovechamiento de la luz solar como fuente energética, mediante la transformación del conocimiento y la experiencia en soluciones innovadoras que contribuyan al bienestar y al progreso de la humanidad, promoviendo el desarrollo económico sostenible y reduciendo el impacto medioambiental, posicionándonos como líderes por nuestra experiencia, transparencia, flexibilidad, rentabilidad y calidad.

## 2. Principales magnitudes financieras 2023

El Grupo Solaria ha obtenido en los primeros seis meses del ejercicio 2023 un importe neto de la cifra de negocios de 84.555 miles de euros (+24%), un EBITDA de 88.957 miles de euros (+31%), un EBIT de 73.253 (+29%), un beneficio antes de impuestos de 58.731 miles de euros (+22%) y un beneficio después de impuestos de 50.078 miles de euros (+15%).



El incremento de las magnitudes de la cuenta de resultados detalladas anteriormente se debe al cumplimiento del plan de negocio marcado por el Grupo, lo cual supone una mayor producción de energía debido a las nuevas plantas conectadas. Todo ello, junto con la optimización de gastos implica una mejora progresiva y sustancial de los resultados del Grupo, que se suma al crecimiento experimentado durante los últimos ejercicios.



### 3. Hechos más destacados 2023

#### Declaración Impacto Ambiental (DIA)

Con fecha 26 de enero de 2023, Solaria comunica que ha obtenido las declaraciones de impacto ambiental (DIA) favorables para 3.985 MW de su cartera de proyectos sujeta a los hitos establecidos en el Real Decreto-ley 23/2020, incluyendo los proyectos de Cifuentes-Trillo, Garoña y Villaviciosa.

#### Puntos de Conexión

Con fecha 27 de enero de 2023, Solaria comunica que ha obtenido nuevos puntos de conexión para la instalación de 330MW fotovoltaicos en las provincias de Girona y Tarragona.

Con esta nueva capacidad, Solaria cuenta ya con 580MW en Cataluña, de los cuales 150MW ya han obtenido declaraciones de impacto ambiental (DIA) favorables.

#### Cifuentes-Trillo

Con fecha 2 de marzo de 2023, Solaria comunica que ha conectado con éxito a la red eléctrica su complejo fotovoltaico Cifuentes-Trillo de 626MW.

#### Puntos de Conexión

Con fecha 9 de marzo de 2023, Solaria comunica que ha obtenido la declaración de impacto ambiental (DIA) favorable para sus dos plantas Casal de Valeira y Vale Pequeno ubicadas en Portugal por una capacidad total de 375MW.

#### Financiación

Solaria comunica que ha alcanzado un acuerdo preliminar para la evaluación y potencial financiación de 1.700 millones de euros para la construcción de 5,6 GW de su cartera de proyectos. Estos proyectos se desarrollarán en España (4.845 MW), Italia (382 MW) y Portugal (375 MW).

#### Hitos Real Decreto 23/2020

Con fecha 25 de abril, Solaria recibió las Autorizaciones Administrativas Previas para todos los proyectos incluidos en el segundo hito del RD 23/2020. Entre estos proyectos, se incluyen los paquetes de Garoña y de Villaviciosa.

#### PPA

Con fecha 19 de julio de 2023, Solaria comunica que ha firmado con Shell una opción de extensión del plazo del PPA de 300MW de 3 años a partir de su vencimiento en 2030, consiguiendo una mejora del 10% del precio actual de venta de energía.

#### Financiación

Con fecha 27 de julio de 2023, Solaria comunica que, ha llegado a un principio de acuerdo con BANCO SANTANDER y el Banco Europeo de Inversiones (BEI) para la financiación a largo plazo de 1.085MW.

La financiación se articula bajo la modalidad de Project Finance por un importe de €515mn.

## 4. Información financiera

### 4.1. Cuenta de resultados consolidada

La cuenta de resultados consolidada relativa a los seis primeros meses de los ejercicios 2023 y 2022 es la que se muestra a continuación:

Miles de euros (K€)	30/06/23	30/06/22	Variación absoluta	Variación relativa
Importe neto de la cifra de negocios (INCN)	84.555	68.115	16.440	24%
Otros Ingresos	15.003	7.325	7.678	105%
<b>INGRESOS</b>	<b>99.558</b>	<b>75.440</b>	<b>24.118</b>	<b>32%</b>
Gastos de personal	(6.902)	(4.810)	(2.092)	43%
Gastos explotación	(3.699)	(2.500)	(1.199)	48%
<b>EBITDA</b>	<b>88.957</b>	<b>68.130</b>	<b>20.827</b>	<b>31%</b>
<b>EBITDA / INCN</b>	<b>105%</b>	<b>100%</b>		
Amortizaciones	(15.704)	(11.314)	(4.390)	39%
<b>EBIT</b>	<b>73.253</b>	<b>56.816</b>	<b>16.437</b>	<b>29%</b>
<b>EBIT / INCN</b>	<b>87%</b>	<b>83%</b>		
Resultado financiero	(14.522)	(8.693)	(5.829)	67%
<b>BAI</b>	<b>58.731</b>	<b>48.123</b>	<b>10.609</b>	<b>22%</b>
Impuesto sobre beneficios	(8.653)	(4.389)	(4.264)	97%
<b>BENEFICIO NETO</b>	<b>50.078</b>	<b>43.734</b>	<b>6.345</b>	<b>15%</b>
<b>Bº neto / INCN</b>	<b>59%</b>	<b>64%</b>		

#### Importe neto de la cifra de negocios

Durante los seis primeros meses del ejercicio 2022, el **Importe neto de la cifra de negocios** del Grupo ha ascendido a 84.555 miles de euros, lo que supone un incremento del 24% (+16.440 miles de euros) respecto al mismo periodo del año anterior. Este aumento se debe al incremento de la producción debido a la conexión de nuevas Plantas Fotovoltaicas, en línea con el Plan de Negocio del Grupo.

#### Gastos de personal

La variación de los **Gastos de personal** (+43% con respecto a 2022) se debe al incremento en la plantilla media del Grupo con relación al mismo periodo del ejercicio anterior, incremento necesario para acometer el proceso de expansión en el que se encuentra inmerso el Grupo.

El peso del gasto de personal sobre las ventas se mantiene en línea con respecto al ejercicio 2022, en línea con la política de optimización de costes del Grupo.

#### Gastos de explotación

El aumento en el epígrafe de Gastos de explotación se debe principalmente a los costes devengados por las nuevas Plantas cuya puesta en marcha tuvo lugar entre el 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2023.

El peso del gasto de explotación sobre las ventas se mantiene en línea con respecto al ejercicio 2022.

#### Amortización

El aumento del epígrafe de **Amortizaciones** se debe a la dotación registrada correspondiente a las nuevas plantas puestas en funcionamiento por el Grupo.

### Resultado financiero

En cuanto al Resultado financiero, el incremento del gasto en el ejercicio 2023 se debe al reconocimiento de los gastos financieros ligados a las operaciones de financiación de las nuevas plantas, cuyo devengo no había comenzado en el mismo periodo del ejercicio anterior.

El aumento tan significativo se corresponde principalmente a la financiación de 736 MW realizada por Solaria con ABN-AMRO, Commerzbank y el Banco Europeo de Inversiones (BEI) por un importe de 371,9 millones de euros.

### Conclusión

Con todo lo anterior, se observa que el Grupo sigue cumpliendo su plan de negocios, lo cual se traduce en un incremento de los ingresos y en la optimización de costes. Esto supone que el Grupo continúe experimentando una mejora las principales magnitudes de la cuenta de resultados.

## 4.2. Balance Consolidado

El balance de situación consolidado del Grupo a 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es como se muestra a continuación:

Miles de euros (K€)	30/06/2023	31/12/2022	Variación absoluta	Variación relativa
<b>Activos no corrientes</b>	1.398.702	1.226.276	172.426	14%
Activos intangibles	109.760	103.970	5.790	6%
Inmovilizado material	1.146.883	973.557	173.326	18%
Activos por impuestos diferidos	67.863	80.106	(12.243)	-15%
Otros activos financieros no corrientes	74.196	68.643	5.553	8%
<b>Activos corrientes</b>	139.235	200.682	(61.447)	-31%
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	66.445	49.155	17.290	35%
Otros activos financieros corrientes	1.562	870	692	80%
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	71.228	150.657	(79.429)	-53%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	1.537.937	1.426.958	110.979	8%

Miles de euros (K€)	30/06/2023	31/12/2022	Variación absoluta	Variación relativa
<b>Patrimonio neto</b>	422.111	344.728	77.383	22%
Capital y prima de emisión	310.926	310.926	-	-
Otras reservas	5.311	5.311	-	-
Socios externos	1.440	1.440	-	-
Ganancias acumuladas	104.286	54.208	50.078	92%
Ajustes por cambio de valor	148	(27.157)	27.305	-101%
<b>Pasivos no corrientes</b>	948.933	897.010	51.923	6%
Obligaciones bonos a largo plazo	125.640	128.336	(2.696)	-2%
Pasivos financieros con entidades de crédito	641.063	556.496	84.567	15%
Acreeedores por arrendamiento financiero	104.594	99.744	4.850	5%
Pasivo por diferencias temporarias imponibles	15.608	16.231	(623)	-4%
Instrumentos financieros derivados	62.028	96.203	(34.175)	-36%
<b>Pasivos corrientes</b>	166.893	185.220	(18.327)	-10%
Obligaciones y bonos a corto plazo	49.631	46.825	2.806	6%
Pasivos financieros con entidades de crédito	46.774	45.990	784	2%
Acreeedores por arrendamiento financiero	3.797	4.160	(363)	-9%
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	66.691	88.245	(21.554)	-24%
<b>TOTAL PASIVO</b>	1.537.937	1.426.958	110.979	8%

*Activos intangibles*

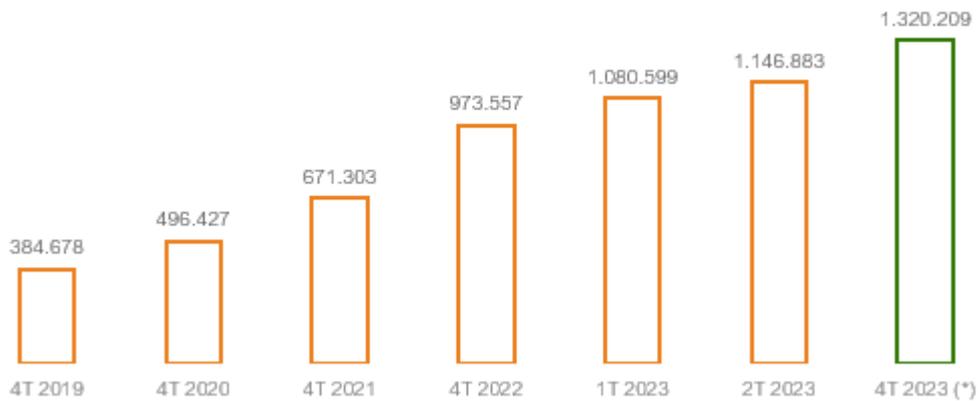
El aumento del epígrafe **Activos intangibles** se debe a las altas registradas de los nuevos contratos de derechos de superficie firmados y registrados bajo IFRS16. Se trata de contratos relativos a los arrendamientos de terrenos donde el Grupo tiene ubicadas las nuevas Plantas Fotovoltaicas.

*Inmovilizado material*

El coste en Inmovilizado Material incurrido por el Grupo en los seis primeros meses del ejercicio 2023 asciende a 186.861 miles de euros por las nuevas plantas que están actualmente en construcción y la compra de terrenos por parte de la Sociedad del Grupo Generia Land, S.L. Este crecimiento va en línea con los objetivos expuestos.

A continuación, se muestra la evolución del inmovilizado material (neto de amortización) desde 2019. Asumiendo un ritmo de inversión y amortización constante basado en el experimentado durante el primer semestre de 2023, la cifra extrapolada de inmovilizado neto de amortización a cierre del ejercicio 2023 sería 1.320 millones de euros:

**Evolución inmovilizado  
(4T 2019 - 4T 2023)**

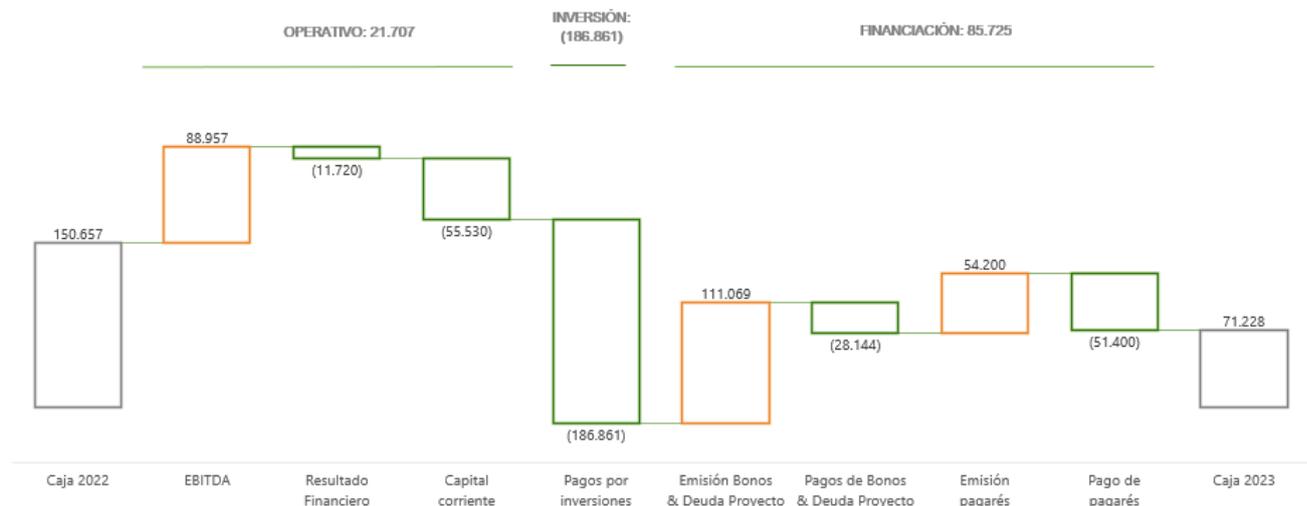


(\*) Cifras extrapoladas 31/12/2023:

### Efectivo

A continuación, se muestra el Estado de Flujos de Efectivo del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2023 del Grupo:

#### Cash Flow (K€)



### Deuda financiera

La variación en la composición de la deuda financiera durante los seis primeros meses del año 2023 se debe a lo siguiente:

- El aumento del epígrafe Pasivos financieros con entidades de crédito obedece a nuevas disposiciones de “Deuda Proyecto” llevadas a cabo durante los seis primeros meses del ejercicio 2023, a medida que avanza el proceso de construcción de nuevos parques. Los contratos de financiación recogidos en el epígrafe tienen la condición de deuda sin recurso.
- La variación de los arrendamientos financieros corresponde a la elevación a público de los nuevos contratos de arrendamiento de los terrenos en los que se ubican las nuevas plantas, contabilizados bajo IFRS16.
- El aumento del epígrafe Obligaciones y bonos a corto plazo se debe a los desembolsos realizados dentro del programa de pagarés registrado en el MARF del Grupo.

### Conclusión

Para concluir el análisis del Balance, cabe resaltar la estructura sólida del Grupo, donde cada proyecto es capaz de hacer frente a sus costes operativos y financieros y generar caja excedentaria para que el Grupo pueda hacer frente a sus nuevas inversiones sin necesidad de utilizar efectivo previo.

Adicionalmente, se aprecia el aumento de la inversión en inmovilizado, debido al desarrollo de nuevas plantas siguiendo el plan de negocio y los objetivos marcados por el Grupo.

## 5. Sostenibilidad

Solaria es una empresa líder en el desarrollo y generación de energía solar fotovoltaica en la Unión Europea con el propósito de contribuir activamente a la descarbonización y conseguir que el modelo energético global se base en las energías limpias, poniendo el enfoque sostenible en su estrategia y gestión empresarial, en línea con la Agenda 2030, los Objetivos de Desarrollo Sostenibles y los Diez Principios del Pacto Mundial de las Naciones Unidas, iniciativa a la que está adherida.

A modo de resumen, y en línea con su compromiso con la ética, la transparencia y el buen hacer empresarial, se muestran, a continuación, las principales magnitudes y novedades del periodo relativas a factores medioambientales, sociales y de buen gobierno corporativo.

MEDIOAMBIENTE			Observaciones
	6M 2023	6M 2022	
Emisiones CO2 – Alcance 1 (en tn CO2)	159,26	140,50	
Emisiones CO2 – Alcance 2 (en tn CO2) – Market based	0,99	1,01	La reducción se debe al cambio del consumo eléctrico por fuentes renovables
Emisiones CO2 – Alcance 3 (en tn CO2)	28,21	25,96	
Emisiones CO2 por generación (en tn CO2)	0,18	0,26	-31%
Generación de energía (en GWh)	1.002,87	641,7	+ 56%
Sanciones medioambientales	0	0	
Consumo eléctrico (oficinas y plantas solares) en kWh	3.093.764	2.321.736	
Del cual renovable	97,32%	92,07%	+ 6%
Consumo de agua en oficinas (en m3)	310	210	El aumento se debe al crecimiento de empleados e instalaciones
% Vehículos eléctricos / híbridos / ECO	60%	30%	+100%

SOCIAL			Observaciones
	6M 2023	6M 2022	
N.º total de empleados	236	149	+59%
Equipo directivo	8	10	
Mandos intermedios	23	19	
Técnicos	198	119	
Prácticas /Becas	7	1	
N.º total de mujeres	39	33	+19%
Equipo directivo	1	1	
Mandos intermedios	7	6	
Técnicos	30	25	
Prácticas /Becas	1	1	
N.º total de hombres	197	116	
Equipo directivo	7	9	
Mandos intermedios	16	13	
Técnicos	168	94	
Prácticas /Becas	6	0	
Nuevas contrataciones	114	40	Debido al crecimiento y expansión de Solaria
N.º de personas con discapacidad	1	1	Medidas de inclusión implementadas
N.º de personas con contrato indefinido	229	144	98% de la plantilla
Edad media de la plantilla	41 años	41 años	
Antigüedad media de la plantilla	2,1 años	2,9 años	
Retribución media	54.553€	56.518€	
Índice de rotación	36,53%	19,27%	
N.º total de horas de formación internas	1.610	855	+88%

**SEGURIDAD Y SALUD LABORAL**

	6M 2023	6M 2022	Observaciones
<b>Índice de frecuencia</b>			Solaria tiene el objetivo de alcanzar la meta Cero Accidentes.
Directo	6,25	0	
Indirecto	2,42	6,50	Entre sus empleados directos, Solaria ha registrado 1 accidente con baja y de los empleados subcontratados (un total de 2.270) ha registrado 2 accidentes con baja.
<b>Índice de Incidencia</b>			
Directo	55,56	0	
Indirecto	40,57	93,34	Los índices de Solaria están muy por debajo de los niveles medios de la construcción (índice de frecuencia: 37,3; índice de incidencia: 6.606; índice de gravedad: 1,28).
<b>Índice de gravedad</b>			
Directo	0,29	0	
Indirecto	0,02	0,10	

Para más información acerca del desempeño y estrategia de Solaria en materia de Sostenibilidad, consultar la página web de la Compañía y el Informe de Sostenibilidad correspondiente al primer semestre 2023.

## 6. Estrategia y perspectivas

Durante esta primera mitad del año, Solaria ha logrado varios hitos que serán claves en el cumplimiento de su estrategia de alcanzar 18 GW para 2030. Sin duda, uno de los logros más relevantes ha sido la conexión a la red del primero de sus grandes proyectos, Cifuentes-Trillo, así como en la obtención de los permisos ambientales y autorizaciones administrativas para más de 4 GW de proyectos entre los que se encuentran los otros dos grandes proyectos del grupo, Garoña y Villaviciosa, cumpliendo con los hitos establecidos en el Real Decreto-ley 23/2020.

Además, ha conseguido nuevos puntos de conexión para la instalación de 330 MW fotovoltaicos en las provincias de Girona y Tarragona y ha obtenido declaraciones de impacto ambiental (DIAs) favorables para 375 MW de las plantas Casal de Valeira y Vale Pequeno ubicadas en Portugal.

De igual forma, Solaria y el Ente Vasco de la Energía (EVE), bajo su sociedad Indarberri, han obtenido las declaraciones de impacto ambiental (DIAs) favorables para sus plantas fotovoltaicas Vitoria 1 y Vitoria 2 de 100 MW de capacidad total. Estos son los dos primeros parques de la cartera de proyectos de 1900 MW que Solaria va a desarrollar en el País Vasco en los próximos años. El objetivo de la compañía es sustituir las energías contaminantes por otras alternativas renovables y liderar la transición energética.

En cuanto a la financiación de su plan de crecimiento, el pasado 25 de septiembre, la compañía firmó junto con el Banco Europeo de Inversiones (BEI) un acuerdo marco de 1.700 millones de euros para la financiación de una cartera de proyectos fotovoltaicos de 5,6 GW situada en España, principalmente, Italia y Portugal. Gracias a este acuerdo la compañía asegura sus necesidades de financiación para los próximos tres años.

Al mismo tiempo, Solaria ha firmado con el BEI y el Banco Santander, el primer préstamo bajo el paraguas de esta financiación marco por un total de €515 millones para la construcción de 24 plantas fotovoltaicas situadas en España con una capacidad total instalada de 1,08 GW.

Solaria sigue cumpliendo su plan estratégico y ya cuenta con 3.083 MW en operación y construcción. Estos avances junto con las buenas perspectivas de la segunda mitad del año permitirán a Solaria cumplir su hoja de ruta para 2030.

## 7. Evolución bursátil



## 8. Información relevante del periodo

La Información relevante publicada por la Sociedad Dominante del Grupo a lo largo del ejercicio 2022, a los cuales se puede acceder a través del link incluido a continuación:

<https://www.cmv.es/Portal/Otra-Informacion-Relevante/Resultado-OIR.aspx?nif=A83511501>

## 9. Advertencia legal

El presente informe ha sido preparado por Solaria Energía y Medio Ambiente, S.A. a efectos informativos. En este documento se detallan expectativas de operaciones y estrategias a futuro del Grupo.

Este informe no supone una invitación para la compra de acciones de acuerdo con lo estipulado en la Ley de Mercado de Valores aprobada por el Real Decreto Legislativo 4/2015 del 23 de octubre.

La información detallada en el presente documento no ha sido verificada por ningún tercero independiente.

Concepto	Cálculo	Conciliación (K€)		Relevancia de su Uso
		H1 2023	H1 2022	
Otros Ingresos	Otros Ingresos + Trabajos Realizados por el Grupo para su Activo	9.503 + 5.500 = 15.003	3.492 + 3.833 = 7.325	Medida de contribución por otros conceptos distintos a la venta de energía
Fondo de Maniobra	Activo Corriente – Pasivo Corriente	139.235 – 166.893 = (27.658)	171.065 – 192.17 = (21.106)	Medida de la capacidad para continuar con el normal desarrollo de sus actividades en el corto plazo.
EBITDA	Importe Neto de la Cifra de Negocios + Otros Ingresos + Trabajo Realizados por el Grupo para su Activo - Gastos de Personal - Otros Gastos de Explotación	84.555 + 9.503 + 5.500 - 6.902 - 3.699 = 88.957	68.115 + 3.492 + 3.833 - 4.810 - 2.500 = 68.130	Medida de rentabilidad operativa sin tener en consideración los intereses, impuestos, provisiones y amortizaciones.
Resultado de Explotación (EBIT)	EBITDA - Amortizaciones y Pérdidas por Deterioro	88.957 – 15.704 = 73.253	68.130 – 11.314 = 56.816	Medida de rentabilidad operativa sin tener en consideración los intereses e impuestos.
BAI	EBIT ± Resultado Financiero	73.253 – 14.522 = 58.731	56.816 – 8.693 = 48.123	Medida de rentabilidad operativa sin tener en consideración los impuestos.
Resultado Financiero	Ingresos Financieros - Gastos Financieros ± Diferencias de Cambio	986 - 15.508 = (14.522)	170 - 8.863 = (8.693)	Medida del coste financiero.
EBITDA/INCEN	$\frac{\text{Importe Neto de la Cifra de Negocios + Otros ingresos} + \text{Trabajos realizados por el Grupo para su Activo} - \text{Gastos de Personal} - \text{Otros gastos de explotación}}{\text{Importe Neto de la Cifra de Negocios}}$	$\frac{88.957}{84.555} = 105\%$	$\frac{68.130}{68.115} = 100\%$	Medida de rentabilidad operativa considerando los costes directos variables de generación
EBIT/INCEN	$\frac{\text{Importe Neto de la Cifra de Negocios + Otros Ingresos} + \text{Trabajos realizados por el Grupo para su Activo} - \text{Gastos personal} - \text{Otros Gastos de Explotación} - \text{Amortizaciones} - \text{Pérdidas por deterioro}}{\text{Importe Neto de la Cifra de Negocios}}$	$\frac{73.253}{84.555} = 87\%$	$\frac{56.816}{68.115} = 83\%$	Medida de rentabilidad operativa considerando los costes directos variables de generación y los indirectos
Bº Neto/INCEN	$\frac{\text{Importe Neto de la Cifra de Negocios + Otros ingresos} + \text{Trabajos Realizados por el Grupo para su Activo} - \text{Gastos personal} - \text{Otros Gastos de Explotación} - \text{Amortizaciones} - \text{Pérdidas por deterioro} + \text{Ingresos Financieros} - \text{Gastos Financieros} \pm \text{Diferencias de cambio} \pm \text{Impuesto de Sociedades}}{\text{Importe Neto de la Cifra de Negocios}}$	$\frac{50.078}{84.555} = 59\%$	$\frac{43.734}{68.115} = 64\%$	Medida de rentabilidad operativa considerando los costes directos variables de generación y los indirectos, así como los costes financieros e impuestos.