

COMUNICACIÓN RESUMEN DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ACCIONES DE S
CAPITAL ESTÁ ADMITIDO A BOLSA POSEÍDOS O CONTROLADOS POR SUS AD



ADMINISTRADOR OBLIGADO A DECLARAR	APELLIDOS Y NOMBRE DEL SUJETO OBLIGADO REFOS OPERATIVOS XXI, S L		
	DNI / OTROS	DIRECCIÓN DE CONTACTO: NOMBRE VÍA PÚBLICA Y NÚMERO / CÓDIGO POSTAL / LOCALIDAD / PROVINCIA / PAÍS	TELÉFONO DE CONTACTO
	OTROS DATOS DEL ADMINISTRADOR OBLIGADO A DECLARAR Fecha desde la que es Administrador de la Sociedad: 12-04-2006 Posee/Controla los derechos de opción objeto de esta declaración a través de otras personas interpuestas <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO País de Residencia (caso de no ser España): (Cumplimentase hoja CDO2bis)		

SOCIEDAD OBJETO	DENOMINACIÓN SOCIAL GRUPO EMPRESARIAL UNICEM, S.A.	CAPITAL SOCIAL Nº Acciones: 21.000.000 Importe Nominal: 105.000.000 Moneda: EUR
-----------------	---	---

REPRESENTANTE DEL ADMINISTRADOR OBLIGADO A DECLARAR	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL ABARCA, ABENAVIALE JAVIER		
	DNI/NIF/OTROS	DIRECCIÓN DE CONTACTO: NOMBRE VÍA PÚBLICA Y NÚMERO / CÓDIGO POSTAL / LOCALIDAD / PROVINCIA / PAÍS	TELÉFONO DE CONTACTO
	RELACIÓN CON LA PERSONA OBLIGADA A DECLARAR: REPRESENTANTE		

CUADRO RESUMEN DE LA POSESIÓN FINAL A LA FECHA

Derechos de Opción Directa e Indirectamente controlados - Posesión Final:		Número de Acciones en caso de ejercicio - Posesión Final: (correspondientes a los derechos de opción declarados en las dos primeras columnas a la izquierda cuando la liquidación de dichos derechos de opción se realice mediante entrega de acciones de la sociedad; si no indiquese "no aplicable".)					
Referencia o identificación de cada diferente Derecho de Opción controlado (1)	Nº Total de Derechos de Opción (Directos e Indirectos)	Cuando su número esté Determinado		Cuando su número esté por Determinar			
		Número de Acciones	% s/ Capital	Nº Estimado Máximo	% s/ Capital	Nº Estimado Mínimo	% s/ Capital
VENTA DE OBTENCIÓN DE ACCIONES DE GRUPO EMPRESARIAL UNICEM	250.000	250.000	0,736				
(1)	300.000	300.000	0,873				
(2)	200.000	200.000	0,583				

NOTA (1): Son Derechos de Opción diferentes aquéllos que sean de distinta "Clase" (opciones, warrants, empréstitos convertibles...) o que tengan por subyacente distintos tipos de acciones. También se consideran diferentes a aquellos Derechos de Opción que, aún siendo de la misma Clase o teniendo por subyacente el mismo tipo de acciones, tengan una estructura de liquidación distinta. (Esto es: cuando la ecuación o fórmula de canje/conversión en acciones dé lugar a un número diferente de acciones o de derechos de opción sobre éstas al ejercerse o liquidarlos o cuando, si la liquidación es en efectivo, el importe a recibir sea diferente). Igualmente se han de tratar como diferentes en esta Comunicación aquellos Derechos de Opción en los que aún coincidiendo su clase, su subyacente y su estructura de liquidación o ecuación canje/conversión en acciones/derechos de opción sobre éstos, la liquidación en efectivo, tengan diferentes condiciones o plazos de ejercicio.

En cada línea de la columna "Referencia o identificación de cada diferente Derecho de Opción" del cuadro resumen que figura en esta hoja CDO1 debe facilitarse bien una reseña que permita identificar el tipo derecho de opción cuyo detalle consta en un juego de hojas CDO2 y CDO2bis adjuntas cuya posición final es objeto de transcripción, bien la numeración del juego de hojas CDO2 y CDO2bis cuya posición final se transcribe a este cuadro.

APELLIDOS Y NOMBRE DE LA PERSONA QUE FIRMA ESTA COMUNICACIÓN:

FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN

COMUNICACIÓN DE DETALLE DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ACCIONES DE SOCIEDADES CUYO CAPITAL ESTÁ ADMITIDO A BOLSA POSEÍDOS O CONTROLADOS POR SUS ADMINISTRADORES

CDO 2

(Utilícese un juego de hojas CDO y CDO2bis para cada diferente Derecho de Opción comunicado) (2) Hoja CDO 2 número

TIPO DE COMUNICACIÓN

1ª Admisión Nombramiento Consejero: Otras causas

Fecha: / / Fecha: / / Fecha: 12/01/07

① Descripción: VENTA DE PUT SOBRE ACCIONES GRUPO EMPRESARIAL COMEISA

COMUNICACIONES ULTERIORES POR:

Adquisición por: → Compra Otro título { ② Descripción: _____

Transmisión por: → Venta Otro título { ③ Descripción: _____

NATURALEZA Y CLASE DEL DERECHO DE OPCIÓN

CLASE DEL DERECHO DE OPCIÓN: ④ Descripción y denominación del Derecho de Opción incluyendo su plazo de ejercicio, su eventual régimen de transmisión y forma de liquidación (señálese si es en efectivo, mediante entrega de valores u otro sistema):

Opción WARRANT Valores convertibles/canjeables Otros

VENA DE 30000 OPCIONES PUT SOBRE ACCIONES GRUPO EMPRESARIAL COMEISA S.A. PLAZO DE EJERCICIO 09.09.07 (EJERCERAN EN EL MOMENTO DE ENTREGA DE LOS VALORES)

Creado/omitido por la Sociedad: SI NO Adquirido a la Sociedad: Adquirido a un tercero:

TIPO DE SUBYACENTE: ⑤ Descripción (Clase/Tipo de Acciones o Naturaleza/Tipo de los Otros Valores):

Acciones de la Sociedad: { Con voto Sin voto OTROS Valores cuyo ejercicio da acceso a acciones de la Sociedad: ACCIONES ORDINARIAS GRUPO EMPRESARIAL COMEISA S.A.

CONDICIONES ECONÓMICAS Y DE EJERCICIO DEL DERECHO DE OPCIÓN

DERECHOS DE OPCIÓN OTORGADOS POR O ADQUIRIDOS A LA SOCIEDAD ⑥ Descripción eventuales garantías otorgadas y, en su caso, financiación recibida:

Prima Pagada SI NO Financiación recibida de la Sociedad: NO SI →

Importe de la Prima: _____ Importe financiado: _____

Precio inicial del subyacente: 49,728 Precio de ejercicio: { Determinado → Importe: 49,728 Por determinar → ⑦ Descripción: _____

Precio para el ejercicio: { Certo { ⑦ Descripción Plazo: 09.09.07 (opción europea) Condicionado { ⑧ Descripción Plazo: _____

⑨ Estructura de la Liquidación - Descripción: MEDIANTE ENTREGA DE TITULO

DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR

Total Derechos de Opción Controlados (directos e indirectos)		NÚMEROS DE ACCIONES resultantes en caso de ejercicio (correspondientes a los derechos de opción declarados en las dos primeras columnas a la izquierda cuando la liquidación de dichos derechos de opción se realice mediante la entrega de acciones de la sociedad; si no indiquese "no aplicable" - ver Descripción ④ -)					
Saldo / Operaciones	Número	Cuando su número está Determinado		Cuando su número está por Determinar			
		Número Acciones	%/ Capital	Nº Acc. estimado Máximo	%/ Capital	Nº Acc. estimado Mínimo	%/ Capital
Poseción inicial	0						
Fecha	Clave						
12.01.07	T	300.000	0,483				
Total clave "A"							
Total clave "T"							
Poseción Final	300.000						

NOTA (2): Esta hoja CDO y su hoja aneja CDO2bis forman un juego o unidad y debe cumplimentarse un juego distinto para cada diferente tipo de derecho de opción objeto de esta comunicación. Si se precisara mayor espacio para facilitar la información adecuada requerida en alguno de los campos numerados del ① al ⑨ de "Descripción..." que aquí figuran, se adjuntará en página suplementaria a cada hoja "CDO 2 número..." la información necesaria, identificando esta información suplementaria con el número del ① al ⑨ que corresponda al apartado de "Descripción".

Apellidos y nombre de la persona que firma esta comunicación: _____

FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN

COMUNICACIÓN DE DETALLE DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ACCIONES DE SOCIEDADES CUYO CAPITAL ESTÁ ADMITIDO A BOLSA POSEÍDOS O CONTROLADOS POR SUS ADMINISTRADORES

CDO 2

(Utilícese un juego de hojas DO2 y DO2bis para cada diferente Derecho de Opción comunicado) (2) Hoja CDO 2 número

TIPO DE COMUNICACIÓN

1ª Admisión Nombramiento Consejero Otras causas { ① Descripción: VENTA DE PUT SOBRE ACCIONES GRUPO EMPRESARIAL EXPRES, S.A.

Fecha: / / Fecha: / / Fecha: 13/04/07

COMUNICACIONES ULTERIORES POR:

Adquisición por: Compra... Otro título... { ② Descripción: _____

Transmisión por: Venta... Otro título... { ③ Descripción: _____

NATURALEZA Y CLASE DEL DERECHO DE OPCIÓN

Clase del Derecho de Opción: { ④ Descripción y denominación del Derecho de Opción incluyendo su plazo de ejercicio, su eventual régimen de transmisión y forma de liquidación (señale si es en efectivo, mediante entrega de valores u otro sistema):

Opción Warrant Valores convertibles/ canjeables Otros VENTA DE PUT SOBRE ACCIONES GRUPO EMPRESARIAL EXPRES, S.A. PLAZO DE EJERCICIO 07/09/07 (DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO MERCANTIL DE MADRID)

Creado/emitado por la Sociedad: Si No Adquirido a la Sociedad: Adquirido a un tercero:

TIPO DE SUBYACENTE:

Acciones de la Sociedad: { Con voto Sin voto OTROS Valores cuyo ejercicio da acceso a acciones de la Sociedad: { ⑤ Descripción (Clase/Tipo de Acciones o Naturaleza/Tipo de los Otros Valores): ACCIONES ORDINARIAS GRUPO EMPRESARIAL EXPRES, S.A.

CONDICIONES ECONÓMICAS Y DE EJERCICIO DEL DERECHO DE OPCIÓN

DERECHOS DE OPCIÓN OTORGADOS POR O ADQUIRIDOS A LA SOCIEDAD

Prima Pagada Si No Financiación recibida de la Sociedad No Si { ⑥ Descripción eventuales garantías otorgadas y, en su caso, financiación recibida: _____

Importe de la Prima: _____ Importe financiado: _____

Precio inicial del subyacente: 50,40 Precio de ejercicio: { Determinado → Importe: 15,3967 Por determinar → ⑦ Descripción: _____

Precio para el ejercicio: { Cierto { ⑧ Descripción Plazo: 07/09/07 (GRUPO EMPRESARIAL EXPRES, S.A.) Condicionado { ⑨ Descripción Plazo: _____

{ ⑩ Estructura de la Liquidación - Descripción: MEDIANTE ENTREGA DE TÍTULOS

DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR	Total Derechos de Opción Controlados (directos e indirectos)		NÚMEROS DE ACCIONES resultantes en caso de ejercicio (correspondientes a los derechos de opción declarados en las dos primeras columnas a la izquierda cuando la liquidación de dichos derechos de opción se realice mediante la entrega de acciones de la sociedad; si no indiquese "no aplicable" - ver Descripción ⑩ -)						
	Saldo / Operaciones	Número	Cuando su número está Determinado		Cuando su número está por Determinar				
			Número Acciones	%/ Capital	Nº Acc. estimado Máximo	%/ Capital	Nº Acc. estimado Mínimo	%/ Capital	
Poseción inicial		0							
Fecha	Clave								
13/04/07	T	200.000	200.000	0,589					
Total clave "A"									
Total clave "T"									
Poseción Final		200.000							

NOTA (2): Esta hoja CDO2 y su hoja aneja CDO2bis forman un juego o Unidad y debe cumplimentarse un juego distinto para cada diferente tipo de derecho de opción objeto de esta comunicación. Si se precisara mayor espacio para facilitar la información adecuada requerida en alguno de los campos numerados del ① al ⑩ de "Descripción..." que aquí figuran, se adjuntará en página suplementaria a cada hoja CDO2 número... la información necesaria, identificando esta información suplementaria con el número del ① al ⑩ que corresponda al apartado de "Descripción..."

Apellidos y nombre de la persona que firma esta comunicación:

FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN