



#### I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: MBS BANCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Número de registro del Fondo: MBS BANCAJA 4, FONDO DE TTULIZACION I Número de registro del Fondo: 8722 NIF Fondo: V85082675 Denominación del compartimento: Número de registro del compartimento: Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T. NIF Gestora: A80514466

Fondo Abierto: NO Fondo Privado: NO Estados agregados: NO Fecha: 31/12/2021

## II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

| Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada: (sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información pe | eriódica) |
|---|-----------|
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |
|   |           |



S.01

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

| BALANCE (miles de euros)                                |      | Periodo actual<br>31/12/2021 |      | Periodo anterior<br>31/12/2020 |
|---|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| ACTIVO  |      |                              |      |                                |
| A) ACTIVO NO CORRIENTE                                  | 0001 | 264.079                      | 1001 | 310.520                        |
| I. Activos financieros a largo plazo                    | 0002 | 264.079                      | 1002 | 310.520                        |
| 1. Activos titulizados                                  | 0003 | 264.079                      | 1003 | 310.520                        |
| 1.1 Participaciones hipotecarias                        | 0004 |                              | 1004 |                                |
| 1.2 Certificados de transmisión hipotecaria             | 0005 | 243.073                      | 1005 | 285.483                        |
| 1.3 Préstamos hipotecarios                              | 0006 |                              | 1006 |                                |
| 1.4 Cédulas hipotecarias                                | 0007 |                              | 1007 |                                |
| 1.5 Préstamos a promotores                              | 0008 |                              | 1008 |                                |
| 1.6 Préstamos a PYMES                                   | 0009 |                              | 1009 |                                |
| 1.7 Préstamos a empresas                                | 0010 |                              | 1010 |                                |
| 1.8 Préstamos corporativos                              | 0011 |                              | 1011 |                                |
| 1.9 Cédulas territoriales                               | 0012 |                              | 1012 |                                |
| 1.10 Bonos de tesorería                                 | 0013 |                              | 1013 |                                |
| 1.11 Deuda subordinada                                  | 0014 |                              | 1014 |                                |
| 1.12 Créditos AAPP                                      | 0015 |                              | 1015 |                                |
| 1.13 Préstamos consumo                                  | 0016 |                              | 1016 |                                |
| 1.14 Préstamos automoción                               | 0017 |                              | 1017 |                                |
| 1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)       | 0018 |                              | 1018 |                                |
| 1.16 Cuentas a cobrar                                   | 0019 |                              | 1019 |                                |
| 1.17 Derechos de crédito futuros                        | 0020 |                              | 1020 |                                |
| 1.18 Bonos de titulización                              | 0021 |                              | 1021 |                                |
| 1.19 Cédulas internacionalización                       | 0022 |                              | 1022 |                                |
| 1.20 Otros  | 0023 |                              | 1023 |                                |
| 1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos          | 0024 |                              | 1024 |                                |
| 1.22 Activos dudosos -principal-                        | 0025 | 21.129                       | 1025 | 25.219                         |
| 1.23 Activos dudosos -intereses y otros-                | 0026 |                              | 1026 |                                |
| 1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | 0027 | -123                         | 1027 | -182                           |
| 1.25 Ajustes por operaciones de cobertura               | 0028 |                              | 1028 |                                |
| 2. Derivados  | 0029 |                              | 1029 |                                |
| 2.1 Derivados de cobertura                              | 0030 |                              | 1030 |                                |
| 2.2 Derivados de negociación                            | 0031 |                              | 1031 |                                |
| 3. Otros activos financieros                            | 0032 |                              | 1032 |                                |
| 3.1 Valores representativos de deuda                    | 0033 |                              | 1033 |                                |
| 3.2 Instrumentos de patrimonio                          | 0034 |                              | 1034 |                                |
| 3.3 Garantías financieras                               | 0035 |                              | 1035 |                                |
| 3.4 Otros   | 0036 |                              | 1036 |                                |
| 3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)  | 0037 |                              | 1037 |                                |
| Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía | 0038 |                              | 1038 |                                |
| II. Activos por impuesto diferido                       | 0039 |                              | 1039 |                                |
| III. Otros activos no corrientes                        | 0040 |                              | 1040 |                                |



S.01

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

| BALANCE (miles de euros)                                   |      | Periodo actual<br>31/12/2021 |      | Periodo anterior<br>31/12/2020 |
|--|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| ) ACTIVO CORRIENTE   | 0041 | 82.324                       | 1041 | 84.284                         |
| IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta         | 0042 | 6.647                        | 1042 | 5.849                          |
| V. Activos financieros a corto plazo                       | 0043 | 43.664                       | 1043 | 45.873                         |
| 1. Activos titulizados                                     | 0044 | 43.569                       | 1044 | 45.663                         |
| 1.1 Participaciones hipotecarias                           | 0045 |                              | 1045 |                                |
| 1.2 Certificados de transmisión hipotecaria                | 0046 | 29.728                       | 1046 | 31.676                         |
| 1.3 Préstamos hipotecarios                                 | 0047 |                              | 1047 |                                |
| 1.4 Cédulas hipotecarias                                   | 0048 |                              | 1048 |                                |
| 1.5 Préstamos a promotores                                 | 0049 |                              | 1049 |                                |
| 1.6 Préstamos a PYMES                                      | 0050 |                              | 1050 |                                |
| 1.7 Préstamos a empresas                                   | 0051 |                              | 1051 |                                |
| 1.8 Préstamos corporativos                                 | 0052 |                              | 1052 |                                |
| 1.9 Cédulas territoriales                                  | 0053 |                              | 1053 |                                |
| 1.10 Bonos de tesorería                                    | 0054 |                              | 1054 |                                |
| 1.11 Deuda subordinada                                     | 0055 |                              | 1055 |                                |
| 1.12 Créditos AAPP   | 0056 |                              | 1056 |                                |
| 1.13 Préstamos consumo                                     | 0057 |                              | 1057 |                                |
| 1.14 Préstamos automoción                                  | 0057 |                              | 1058 |                                |
| 1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)          | 0059 |                              | 1059 |                                |
| 1.16 Cuentas a cobrar                                      | 0060 |                              | 1060 |                                |
| 1.17 Derechos de crédito futuros                           | 0061 |                              | 1061 |                                |
| 1.18 Bonos de titulización                                 | 0062 |                              | 1062 |                                |
| 1.19 Cédulas internacionalización                          | 0063 |                              | 1063 |                                |
| 1.20 Otros   | 0064 |                              | 1064 |                                |
| 1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0065 | 67                           | 1065 | 12                             |
| 1.22 Intereses vencidos e impagados                        | 0066 | 3                            | 1066 | 12                             |
| 1.23 Activos dudosos -principal-                           | 0067 | 13.681                       | 1067 | 13.78                          |
| 1.24 Activos dudosos -intereses-                           |      | 176                          |      |                                |
| 1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)    | 0068 |                              | 1068 | 18                             |
| · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·                      | 0069 | -86                          | 1069 | -11                            |
| 1.26 Ajustes por operaciones de cobertura     2. Derivados | 0070 |                              | 1070 |                                |
|  | 0071 | 0                            | 1071 |                                |
| 2.1 Derivados de cobertura                                 | 0072 | 0                            | 1072 |                                |
| 2.2 Derivados de negociación                               | 0073 | 0.5                          | 1073 | 21                             |
| 3. Otros activos financieros                               | 0074 | 95                           | 1074 | 21                             |
| 3.1 Valores representativos de deuda                       | 0075 |                              | 1075 |                                |
| 3.2 Instrumentos de patrimonio                             | 0076 | 0.5                          | 1076 | 24                             |
| 3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar                      | 0077 | 95                           | 1077 | 21                             |
| 3.4 Garantías financieras                                  | 0078 |                              | 1078 | -                              |
| 3.5 Otros  | 0079 |                              | 1079 |                                |
| 3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)     | 0080 |                              | 1080 |                                |
| Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía    | 0081 |                              | 1081 |                                |
| VI. Ajustes por periodificaciones                          | 0082 |                              | 1082 |                                |
| 1. Comisiones  | 0083 |                              | 1083 |                                |
| 2. Otros   | 0084 |                              | 1084 |                                |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes        | 0085 | 32.013                       | 1085 | 32.56                          |
| 1. Tesorería   | 0086 | 32.013                       | 1086 | 32.56                          |
| 2. Otros activos líquidos equivalentes                     | 0087 |                              | 1087 |                                |
| OTAL ACTIVO  | 0088 | 346.403                      | 1088 | 394.80                         |



S.01

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

| BALANCE (miles de euros)                                  |      | Periodo actual<br>31/12/2021 |      | Periodo anterior<br>31/12/2020 |
|---|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| PASIVO  |      |                              |      |                                |
| A) PASIVO NO CORRIENTE                                    | 0089 | 277.142                      | 1089 | 321.887                        |
| I. Provisiones a largo plazo                              | 0090 |                              | 1090 |                                |
| 1. Provisión garantías financieras                        | 0091 |                              | 1091 |                                |
| 2. Provisión por margen de intermediación                 | 0092 |                              | 1092 |                                |
| 3. Otras provisiones                                      | 0093 |                              | 1093 |                                |
| II. Pasivos financieros a largo plazo                     | 0094 | 277.142                      | 1094 | 321.887                        |
| 1. Obligaciones y otros valores emitidos                  | 0095 | 276.060                      | 1095 | 319.806                        |
| 1.1 Series no subordinadas                                | 0096 | 0                            | 1096 | 0                              |
| 1.2 Series subordinadas                                   | 0097 | 276.060                      | 1097 | 319.806                        |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0098 |                              | 1098 |                                |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0099 |                              | 1099 |                                |
| 1.5 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0100 |                              | 1100 |                                |
| 2. Deudas con entidades de crédito                        | 0101 | 0                            | 1101 | 0                              |
| 2.1 Préstamo subordinado                                  | 0102 | 0                            | 1102 | 0                              |
| 2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta                   | 0103 |                              | 1103 |                                |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito                 | 0104 |                              | 1104 |                                |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0105 |                              | 1105 |                                |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0106 |                              | 1106 |                                |
| 2.6 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0107 |                              | 1107 |                                |
| 3. Derivados  | 0108 | 1.081                        | 1108 | 2.080                          |
| 3.1 Derivados de cobertura                                | 0109 | 1.081                        | 1109 | 2.080                          |
| 3.2 Derivados de negociación                              | 0110 |                              | 1110 |                                |
| 3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0111 |                              | 1111 |                                |
| 4. Otros pasivos financieros                              | 0112 | 1                            | 1112 | 1                              |
| 4.1 Garantías financieras                                 | 0113 |                              | 1113 |                                |
| 4.1 Otros   | 0114 | 1                            | 1114 | 1                              |
| 4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0115 |                              | 1115 |                                |
| III. Pasivos por impuesto diferido                        | 0116 |                              | 1116 |                                |

S.01



### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

| BALANCE (miles de euros)  |      | Periodo actual<br>31/12/2021 |      | Periodo anterior<br>31/12/2020 |
|---|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| B) PASIVO CORRIENTE   | 0117 | 70.762                       | 1117 | 75.417                         |
| IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta | 0118 |                              | 1118 |                                |
| V. Provisiones a corto plazo  | 0119 |                              | 1119 |                                |
| 1. Provisión garantías financieras  | 0120 |                              | 1120 |                                |
| 2. Provisión por margen de intermediación                                 | 0121 |                              | 1121 |                                |
| 3. Otras provisiones  | 0122 |                              | 1122 |                                |
| VI. Pasivos financieros a corto plazo                                     | 0123 | 40.146                       | 1123 | 43.081                         |
| 1. Obligaciones y otros valores emitidos                                  | 0124 | 38.068                       | 1124 | 40.800                         |
| 1.1 Series no subordinadas  | 0125 | 0                            | 1125 | 0                              |
| 1.2 Series subordinadas   | 0126 | 33.347                       | 1126 | 35.438                         |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                 | 0127 |                              | 1127 |                                |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos                             | 0128 | 152                          | 1128 | 160                            |
| 1.5 Intereses vencidos e impagados  | 0129 | 4.569                        | 1129 | 5.202                          |
| 1.6 Ajustes por operaciones de cobertura                                  | 0130 |                              | 1130 |                                |
| 2. Deudas con entidades de crédito  | 0131 | 1.609                        | 1131 | 1.589                          |
| 2.1 Préstamo subordinado  | 0132 | 1.360                        | 1132 | 1.361                          |
| 2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta                                   | 0133 |                              | 1133 |                                |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito                                 | 0134 |                              | 1134 |                                |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                 | 0135 |                              | 1135 |                                |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos                             | 0136 | 4                            | 1136 | 4                              |
| 2.6 Intereses vencidos e impagados  | 0137 | 245                          | 1137 | 224                            |
| 2.7 Ajustes por operaciones de cobertura                                  | 0138 |                              | 1138 |                                |
| 3. Derivados  | 0139 | 434                          | 1139 | 581                            |
| 3.1 Derivados de cobertura  | 0140 | 434                          | 1140 | 581                            |
| 3.2 Derivados de negociación  | 0141 |                              | 1141 |                                |
| 3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                 | 0142 |                              | 1142 |                                |
| 4. Otros pasivos financieros  | 0143 | 35                           | 1143 | 111                            |
| 4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar                                    | 0144 | 35                           | 1144 | 111                            |
| 4.2 Garantías financieras   | 0145 |                              | 1145 |                                |
| 4.3 Otros   | 0146 |                              | 1146 |                                |
| 4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                 | 0147 |                              | 1147 |                                |
| VII. Ajustes por periodificaciones  | 0148 | 30.616                       | 1148 | 32.336                         |
| 1. Comisiones   | 0149 | 30.603                       | 1149 | 32.323                         |
| 1.1 Comisión sociedad gestora   | 0150 | 10                           | 1150 | 11                             |
| 1.2 Comisión administrador  | 0151 | 924                          | 1151 | 890                            |
| 1.3 Comisión agente financiero/pagos                                      | 0152 | 0                            | 1152 | 0                              |
| 1.4 Comisión variable   | 0153 | 31.732                       | 1153 | 31.733                         |
| 1.5 Otras comisiones del cedente  | 0154 |                              | 1154 |                                |
| 1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                 | 0155 | -2.063                       | 1155 | -311                           |
| 1.7 Otras comisiones  | 0156 |                              | 1156 |                                |
| 2. Otros  | 0157 | 13                           | 1157 | 13                             |
| C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS       | 0158 | -1.501                       | 1158 | -2.500                         |
| VIII. Activos financieros disponibles para la venta                       | 0159 |                              | 1159 |                                |
| IX. Coberturas de flujos de efectivo                                      | 0160 | -1.501                       | 1160 | -2.500                         |
| X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos                 | 0161 |                              | 1161 |                                |
| TOTAL PASIVO  | 0162 | 346.403                      | 1162 | 394.804                        |



S.02

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)                       |      | P. corriente<br>actual<br>(4. trimestre) |      | P. corriente<br>anterior<br>(4. trimestre) |      | Acumulado<br>actual<br>31/12/2021 |      | Acumulado<br>anterior<br>31/12/2020 |
|---|------|--|------|--|------|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| 1. Intereses y rendimientos asimilados                                | 0201 | 326                                      | 1201 | 621  | 2201 | 1.966                             | 3201 | 2.524                               |
| 1.1 Activos titulizados   | 0202 | 326                                      | 1202 | 621  | 2202 | 1.966                             | 3202 | 2.524                               |
| 1.2 Otros activos financieros   | 0203 | 0  | 1203 | 0  | 2203 | 0                                 | 3203 | 0                                   |
| 2. Intereses y cargas asimilados                                      | 0204 | -236                                     | 1204 | -238                                       | 2204 | -937                              | 3204 | -962                                |
| 2.1 Obligaciones y otros valores emitidos                             | 0205 | -206                                     | 1205 | -212                                       | 2205 | -818                              | 3205 | -888                                |
| 2.2 Deudas con entidades de crédito                                   | 0206 | -5                                       | 1206 | -5   | 2206 | -20                               | 3206 | -22                                 |
| 2.3 Otros pasivos financieros   | 0207 | -25                                      | 1207 | -21  | 2207 | -99                               | 3207 | -52                                 |
| 3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto) | 0208 | -48                                      | 1208 | -213                                       | 2208 | -424                              | 3208 | -530                                |
| A) MARGEN DE INTERESES  | 0209 | 42                                       | 1209 | 170  | 2209 | 605                               | 3209 | 1.032                               |
| 4. Resultado de operaciones financieras (neto)                        | 0210 |  | 1210 |  | 2210 |                                   | 3210 |                                     |
| 4.1 Resultados de derivados de negociación                            | 0211 |  | 1211 |  | 2211 |                                   | 3211 |                                     |
| 4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG   | 0212 |  | 1212 |  | 2212 |                                   | 3212 |                                     |
| 4.3 Activos financieros disponibles para la venta                     | 0213 |  | 1213 |  | 2213 |                                   | 3213 |                                     |
| 4.4 Otros   | 0214 |  | 1214 |  | 2214 |                                   | 3214 |                                     |
| 5. Diferencias de cambio (neto)                                       | 0215 |  | 1215 |  | 2215 |                                   | 3215 |                                     |
| 6. Otros ingresos de explotación                                      | 0216 | 4  | 1216 | 3  | 2216 | 13                                | 3216 | 10                                  |
| 7. Otros gastos de explotación  | 0217 | -61                                      | 1217 | -105                                       | 2217 | -269                              | 3217 | -294                                |
| 7.1 Servicios exteriores  | 0218 | -6                                       | 1218 | -28  | 2218 | -43                               | 3218 | -46                                 |
| 7.1.1 Servicios de profesionales independientes                       | 0219 | -5                                       | 1219 | -5   | 2219 | -23                               | 3219 | -23                                 |
| 7.1.2 Servicios bancarios y similares                                 | 0220 | 0  | 1220 | 0  | 2220 | 0                                 | 3220 | 0                                   |
| 7.1.3 Publicidad y propaganda   | 0221 | 0  | 1221 | 0  | 2221 | 0                                 | 3221 | 0                                   |
| 7.1.4 Otros servicios   | 0222 | -1                                       | 1222 | -23  | 2222 | -20                               | 3222 | -23                                 |
| 7.2 Tributos  | 0223 |  | 1223 |  | 2223 |                                   | 3223 |                                     |
| 7.3 Otros gastos de gestión corriente                                 | 0224 | -55                                      | 1224 | -77  | 2224 | -226                              | 3224 | -248                                |
| 7.3.1 Comisión sociedad gestora                                       | 0225 | -13                                      | 1225 | -14  | 2225 | -54                               | 3225 | -59                                 |
| 7.3.2 Comisión administrador  | 0226 | -8                                       | 1226 | -9   | 2226 | -33                               | 3226 | -38                                 |
| 7.3.3 Comisión agente financiero/pagos                                | 0227 | -1                                       | 1227 | -1   | 2227 | -5                                | 3227 | -5                                  |
| 7.3.4 Comisión variable   | 0228 | 0  | 1228 | 0  | 2228 | 0                                 | 3228 | -1                                  |
| 7.3.5 Otras comisiones del cedente                                    | 0229 |  | 1229 |  | 2229 |                                   | 3229 |                                     |
| 7.3.6 Otros gastos  | 0230 | -33                                      | 1230 | -53  | 2230 | -134                              | 3230 | -145                                |
| 8. Deterioro de activos financieros (neto)                            | 0231 | -66                                      | 1231 | -13  | 2231 | -1.018                            | 3231 | -88                                 |
| 8.1 Deterioro neto de activos titulizados                             | 0232 | -66                                      | 1232 | -13  | 2232 | -1.018                            | 3232 | -88                                 |
| 8.2 Deterioro neto de otros activos financieros                       | 0233 |  | 1233 |  | 2233 |                                   | 3233 |                                     |
| 9. Dotaciones a provisiones (neto)                                    | 0234 |  | 1234 |  | 2234 |                                   | 3234 |                                     |
| 9.1 Dotación provisión por garantías financieras                      | 0235 |  | 1235 |  | 2235 |                                   | 3235 |                                     |
| 9.2 Dotación provisión por margen de intermediación                   | 0236 |  | 1236 |  | 2236 |                                   | 3236 |                                     |
| 9.3 Dotación otras provisiones  | 0237 |  | 1237 |  | 2237 |                                   | 3237 |                                     |
| 10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta            | 0238 | 2  | 1238 | -222                                       | 2238 | -1.083                            | 3238 | -882                                |
| 11. Repercusión de pérdidas (ganancias)                               | 0239 | 79                                       | 1239 | 167  | 2239 | 1.752                             | 3239 | 222                                 |
| B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS                                       | 0240 | 0  | 1240 | 0  | 2240 | 0                                 | 3240 | 0                                   |
| 12. Impuesto sobre beneficios   | 0241 |  | 1241 |  | 2241 |                                   | 3241 |                                     |
| C) RESULTADO DEL PERIODO  | 0242 | 0  | 1242 | 0  | 2242 | 0                                 | 3242 | 0                                   |



S.03

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

| ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)                                 |      | P. corriente<br>actual<br>(4. trimestre) |      | P. corriente<br>anterior<br>(4. trimestre) |      | Acumulado<br>actual<br>31/12/2021 |      | Acumulado<br>anterior<br>31/12/2020 |
|---|------|--|------|--|------|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION                              | 0300 | -1.097                                   | 1300 | 239  | 2300 | -642                              | 3300 | 789                                 |
| 1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones                        | 0301 | -1.049                                   | 1301 | 327  | 2301 | -414                              | 3301 | 1.036                               |
| 1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados                             | 0302 | 350                                      | 1302 | 582  | 2302 | 1.714                             | 3302 | 2.327                               |
| 1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos           | 0303 | -1.299                                   | 1303 | -49  | 2303 | -1.458                            | 3303 | -718                                |
| 1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura                          | 0304 | 347                                      | 1304 | 213  | 2304 | 1.132                             | 3304 | 849                                 |
| 1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura                           | 0305 | -422                                     | 1305 | -398                                       | 2305 | -1.703                            | 3305 | -1.370                              |
| 1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros                           | 0306 |  | 1306 |  | 2306 |                                   | 3306 |                                     |
| 1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito                     | 0307 | 0  | 1307 | 0  | 2307 | 0                                 | 3307 | 0                                   |
| 1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)                                   | 0308 | -25                                      | 1308 | -21  | 2308 | -99                               | 3308 | -52                                 |
| 2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados                      | 0309 | -15                                      | 1309 | -16  | 2309 | -60                               | 3309 | -66                                 |
| 2.1 Comisión sociedad gestora   | 0310 | -14                                      | 1310 | -15  | 2310 | -55                               | 3310 | -61                                 |
| 2.2 Comisión administrador  | 0311 | 0  | 1311 | 0  | 2311 | 0                                 | 3311 | 0                                   |
| 2.3 Comisión agente financiero/pagos  | 0312 | -1                                       | 1312 | -1   | 2312 | -5                                | 3312 | -5                                  |
| 2.4 Comisión variable   | 0313 | 0  | 1313 | 0  | 2313 | 0                                 | 3313 | 0                                   |
| 2.5 Otras comisiones  | 0314 |  | 1314 |  | 2314 |                                   | 3314 | -                                   |
| 3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación            | 0315 | -33                                      | 1315 | -72  | 2315 | -168                              | 3315 | -181                                |
| 3.1 Pagos por garantías financieras   | 0316 |  | 1316 |  | 2316 |                                   | 3316 |                                     |
| 3.2 Cobros por garantías financieras  | 0317 |  | 1317 |  | 2317 |                                   | 3317 |                                     |
| 3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación                         | 0318 |  | 1318 |  | 2318 |                                   | 3318 |                                     |
| 3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación                        | 0319 |  | 1319 |  | 2319 |                                   | 3319 |                                     |
| 3.5 Otros pagos de explotación  | 0320 | -36                                      | 1320 | -75  | 2320 | -178                              | 3320 | -191                                |
| 3.6 Otros cobros de explotación   | 0321 | 3  | 1321 | 3  | 2321 | 10                                | 3321 | 10                                  |
| B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION                     | 0322 | 1.156                                    | 1322 | -530                                       | 2322 | 93                                | 3322 | -5.767                              |
| 4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización                | 0323 | 0  | 1323 | 0  | 2323 | 0                                 | 3323 | 0                                   |
| 5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros                      | 0324 | 0  | 1324 | 0  | 2324 | 0                                 | 3324 | 0                                   |
| 6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos     | 0325 | 1.219                                    | 1325 | -575                                       | 2325 | 233                               | 3325 | -1.979                              |
| 6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados                  | 0326 | 6.227                                    | 1326 | 6.791                                      | 2326 | 25.743                            | 3326 | 29.123                              |
| 6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados                 | 0327 | 3.598                                    | 1327 | 4.303                                      | 2327 | 15.765                            | 3327 | 14.658                              |
| 6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados       | 0328 | 1.501                                    | 1328 | 980  | 2328 | 4.644                             | 3328 | 4.222                               |
| 6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos | 0329 | 13                                       | 1329 | 1  | 2329 | 16                                | 3329 | 3                                   |
| 6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías  | 0330 | -10                                      | 1330 | 141  | 2330 | -97                               | 3330 | 199                                 |
| 6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos           | 0331 | -10.110                                  | 1331 | -12.791                                    | 2331 | -45.838                           | 3331 | -50.184                             |
| 7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo                         | 0332 | -63                                      | 1332 | 45   | 2332 | -140                              | 3332 | -3.788                              |
| 7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito                   | 0333 | 0  | 1333 | 0  | 2333 | 0                                 | 3333 | 0                                   |
| 7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito                    | 0334 | 0  | 1334 | 0  | 2334 | 0                                 | 3334 | 0                                   |
| 7.3 Pagos a Administraciones públicas   | 0335 |  | 1335 |  | 2335 |                                   | 3335 |                                     |
| 7.4 Otros cobros y pagos  | 0336 | -63                                      | 1336 | 45   | 2336 | -140                              | 3336 | -3.788                              |
| C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES                  | 0337 | 59                                       | 1337 | -291                                       | 2337 | -549                              | 3337 | -4.978                              |
| Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo                               | 0338 | 31.954                                   | 1338 | 32.853                                     | 2338 | 32.562                            | 3338 | 37.540                              |
| Efectivo o equivalentes al final del periodo                                  | 0339 | 32.013                                   | 1339 | 32.562                                     | 2339 | 32.013                            | 3339 | 32.562                              |



**S.04** 

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

| INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)   |      | P. corriente<br>actual<br>(4. trimestre) |      | P. corriente<br>anterior<br>(4. trimestre) |      | Acumulado<br>actual<br>31/12/2021 |      | Acumulado<br>anterior<br>31/12/2020 |
|--|------|--|------|--|------|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| Activos financieros disponibles para la venta  |      |  |      |  |      |                                   |      |                                     |
| 1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración  | 0350 |  | 1350 |  | 2350 |                                   | 3350 |                                     |
| 1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración   | 0351 |  | 1351 |  | 2351 |                                   | 3351 |                                     |
| 1.1.2 Efecto fiscal  | 0352 |  | 1352 |  | 2352 |                                   | 3352 |                                     |
| 1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias  | 0353 |  | 1353 |  | 2353 |                                   | 3353 |                                     |
| 1.3 Otras reclasificaciones  | 0354 |  | 1354 |  | 2354 |                                   | 3354 |                                     |
| 1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo  | 0355 |  | 1355 |  | 2355 |                                   | 3355 |                                     |
| Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta                          | 0356 |  | 1356 |  | 2356 |                                   | 3356 |                                     |
| 2. Cobertura de los flujos de efectivo   |      |  |      |  |      |                                   |      |                                     |
| 2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración  | 0357 | 158                                      | 1357 | 117  | 2357 | 575                               | 3357 | 577                                 |
| 2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración   | 0358 | 158                                      | 1358 | 117  | 2358 | 575                               | 3358 | 577                                 |
| 2.1.2 Efecto fiscal  | 0359 |  | 1359 |  | 2359 |                                   | 3359 |                                     |
| 2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias  | 0360 | 48                                       | 1360 | 213  | 2360 | 424                               | 3360 | 530                                 |
| 2.3 Otras reclasificaciones  | 0361 |  | 1361 |  | 2361 |                                   | 3361 |                                     |
| 2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período  | 0362 | -206                                     | 1362 | -330                                       | 2362 | -999                              | 3362 | -1.107                              |
| Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables   | 0363 | 0  | 1363 | 0  | 2363 | 0                                 | 3363 | 0                                   |
| 3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos  |      |  |      |  |      |                                   |      |                                     |
| 3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo | 0364 |  | 1364 |  | 2364 |                                   | 3364 |                                     |
| 3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración   | 0365 |  | 1365 |  | 2365 |                                   | 3365 |                                     |
| 3.1.2 Efecto fiscal  | 0366 |  | 1366 |  | 2366 |                                   | 3366 |                                     |
| 3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias  | 0367 |  | 1367 |  | 2367 |                                   | 3367 |                                     |
| 3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período  | 0368 |  | 1368 |  | 2368 |                                   | 3368 |                                     |
| Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias   | 0369 |  | 1369 |  | 2369 |                                   | 3369 |                                     |
| TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)   | 0370 | 0  | 1370 | 0  | 2370 | 0                                 | 3370 | 0                                   |



#### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);

### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

### CUADRO A

|  |                |       | Situa   | ción actu | al 31/12/2               | .021   |                          |        |                | Sir             | tuación ci | erre anua | l anterior :            | 31/12/202 | 20                     |      |                 |      | Hipótes | is iniciale | s folleto/e             | scritura |                           |        |
|--|----------------|-------|---------|-----------|--------------------------|--------|--------------------------|--------|----------------|-----------------|------------|-----------|-------------------------|-----------|------------------------|------|-----------------|------|---------|-------------|-------------------------|----------|---------------------------|--------|
| Ratios (%)                                   | Tasa de<br>dud |       | Tasa de | fallido   | Tasa<br>recupe<br>fallio | ración | Tasa<br>amorti<br>antici | zación | Tasa de<br>dud | activos<br>osos | Tasa de    | fallido   | Tasa<br>recupe<br>falli | ración    | Tas<br>amorti<br>antic |      | Tasa de<br>dude |      | Tasa de | fallido     | Tasa<br>recupe<br>falli | ración   | Tasa<br>amortiz<br>antici | zación |
| Participaciones hipotecarias                 | 0380           |       | 0400    |           | 0420                     |        | 0440                     |        | 1380           |                 | 1400       |           | 1420                    |           | 1440                   |      | 2380            |      | 2400    |             | 2420                    |          | 2440                      |        |
| Certificados de transmisión de hipoteca      | 0381           | 11,32 | 0401    | 4,75      | 0421                     | 0,20   | 0441                     | 5,07   | 1381           | 10,95           | 1401       | 3,86      | 1421                    | 0,20      | 1441                   | 3,93 | 2381            | 0,54 | 2401    |             | 2421                    |          | 2441                      | 12     |
| Préstamos hipotecarios                       | 0382           |       | 0402    |           | 0422                     |        | 0442                     |        | 1382           |                 | 1402       |           | 1422                    |           | 1442                   |      | 2382            |      | 2402    |             | 2422                    |          | 2442                      |        |
| Cédulas hipotecarias                         | 0383           |       | 0403    |           | 0423                     |        | 0443                     |        | 1383           |                 | 1403       |           | 1423                    |           | 1443                   |      | 2383            |      | 2403    |             | 2423                    |          | 2443                      |        |
| Préstamos a promotores                       | 0384           |       | 0404    |           | 0424                     |        | 0444                     |        | 1384           |                 | 1404       |           | 1424                    |           | 1444                   |      | 2384            |      | 2404    |             | 2424                    |          | 2444                      |        |
| Préstamos a PYMES                            | 0385           |       | 0405    |           | 0425                     |        | 0445                     |        | 1385           |                 | 1405       |           | 1425                    |           | 1445                   |      | 2385            |      | 2405    |             | 2425                    |          | 2445                      |        |
| Préstamos a empresas                         | 0386           |       | 0406    |           | 0426                     |        | 0446                     |        | 1386           |                 | 1406       |           | 1426                    |           | 1446                   |      | 2386            |      | 2406    |             | 2426                    |          | 2446                      |        |
| Prestamos corporativos                       | 0387           |       | 0407    |           | 0427                     |        | 0447                     |        | 1387           |                 | 1407       |           | 1427                    |           | 1447                   |      | 2387            |      | 2407    |             | 2427                    |          | 2447                      |        |
| Cédulas territoriales                        | 0388           |       | 0408    |           | 0428                     |        | 0448                     |        | 1388           |                 | 1408       |           | 1428                    |           | 1448                   |      | 2388            |      | 2408    |             | 2428                    |          | 2448                      |        |
| Bonos de tesorería                           | 0389           |       | 0409    |           | 0429                     |        | 0449                     |        | 1389           |                 | 1409       |           | 1429                    |           | 1449                   |      | 2389            |      | 2409    |             | 2429                    |          | 2449                      |        |
| Deuda subordinada                            | 0390           |       | 0410    |           | 0430                     |        | 0450                     |        | 1390           |                 | 1410       |           | 1430                    |           | 1450                   |      | 2390            |      | 2410    |             | 2430                    |          | 2450                      |        |
| Créditos AAPP                                | 0391           |       | 0411    |           | 0431                     |        | 0451                     |        | 1391           |                 | 1411       |           | 1431                    |           | 1451                   |      | 2391            |      | 2411    |             | 2431                    |          | 2451                      |        |
| Préstamos consumo                            | 0392           |       | 0412    |           | 0432                     |        | 0452                     |        | 1392           |                 | 1412       |           | 1432                    |           | 1452                   |      | 2392            |      | 2412    |             | 2432                    |          | 2452                      |        |
| Préstamos automoción                         | 0393           |       | 0413    |           | 0433                     |        | 0453                     |        | 1393           |                 | 1413       |           | 1433                    |           | 1453                   |      | 2393            |      | 2413    |             | 2433                    |          | 2453                      |        |
| Cuotas de arrendamiento financiero (leasing) | 0394           |       | 0414    |           | 0434                     |        | 0454                     |        | 1394           |                 | 1414       |           | 1434                    |           | 1454                   |      | 2394            |      | 2414    |             | 2434                    |          | 2454                      |        |
| Cuentas a cobrar                             | 0395           |       | 0415    |           | 0435                     |        | 0455                     |        | 1395           |                 | 1415       |           | 1435                    |           | 1455                   |      | 2395            |      | 2415    |             | 2435                    |          | 2455                      |        |
| Derechos de crédito futuros                  | 0396           |       | 0416    |           | 0436                     |        | 0456                     |        | 1396           |                 | 1416       |           | 1436                    |           | 1456                   |      | 2396            |      | 2416    |             | 2436                    |          | 2456                      |        |
| Bonos de titulización                        | 0397           |       | 0417    |           | 0437                     |        | 0457                     |        | 1397           |                 | 1417       |           | 1437                    |           | 1457                   |      | 2397            |      | 2417    |             | 2437                    |          | 2457                      |        |
| Cédulas internacionalización                 | 0398           |       | 0418    |           | 0438                     |        | 0458                     |        | 1398           |                 | 1418       |           | 1438                    |           | 1458                   |      | 2398            |      | 2418    |             | 2438                    |          | 2458                      |        |
| Otros  | 0399           |       | 0419    |           | 0439                     |        | 0459                     |        | 1399           |                 | 1419       |           | 1439                    |           | 1459                   |      | 2399            |      | 2419    |             | 2439                    |          | 2459                      | , 7    |



#### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);

### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

| Total Impagados (miles de euros) | Nº d∈    | activos  |      |        |      | Importe i | mpagado |       |      |        |      | endiente no | Otros | importes | Deuda Total |        |  |
|----------------------------------|----------|--|------|--------|------|-----------|---------|-------|------|--------|------|-------------|-------|----------|-------------|--------|--|
|                                  |          | Principal pendiente vencido Intereses devengados intereses Total interrumpidos en contabilidad |      |        |      | ve        | ncido   |       |      |        |      |             |       |          |             |        |  |
| Hasta 1 mes                      | 0460     | 95   | 0467 | 79     | 0474 | 1         | 0481    | 0     | 0488 | 80     | 0495 | 5.298       | 0502  | 40       | 0509        | 5.418  |  |
| De 1 a 3 meses                   | 0461     | 38   | 0468 | 46     | 0475 | 1         | 0482    | 1     | 0489 | 48     | 0496 | 2.546       | 0503  | 2        | 0510        | 2.596  |  |
| De 3 a 6 meses                   | 0462     | 23   | 0469 | 57     | 0476 | 2         | 0483    | 2     | 0490 | 61     | 0497 | 1.831       | 0504  | 0        | 0511        | 1.892  |  |
| De 6 a 9 meses                   | 0463     | 11   | 0470 | 32     | 0477 | 0         | 0484    | 1     | 0491 | 33     | 0498 | 619         | 0505  | 0        | 0512        | 652    |  |
| De 9 a 12 meses                  | 0464     | 6  | 0471 | 18     | 0478 | 0         | 0485    | 2     | 0492 | 20     | 0499 | 304         | 0506  | 0        | 0513        | 324    |  |
| Más de 12 meses                  | 0465 376 |  | 0472 | 15.588 | 0479 | 124       | 0486    | 2.214 | 0493 | 17.926 | 0500 | 15.117      | 0507  | 44       | 0514        | 33.087 |  |
| Total                            | 0466 549 |  | 0473 | 15.820 | 0480 | 128       | 0487    | 2.220 | 0494 | 18.168 | 0501 | 25.715      | 0508  | 86       | 1515        | 43.969 |  |

| Impagados con garantía real | Nº de | activos |      |                      |       | Importe i                      | mpagado  |                                 |       |        |      | pendiente  | Otros | importes | Deuc | da Total | Valo | r garantía |         | arantía con |      | uda / v. |  |
|-----------------------------|-------|---------|------|----------------------|-------|--------------------------------|----------|---------------------------------|-------|--------|------|------------|-------|----------|------|----------|------|------------|---------|-------------|------|----------|--|
| (miles de euros)            |       |         |      | l pendiente<br>ncido | deven | ereses<br>gados en<br>abilidad | interrur | ereses<br>npidos en<br>abilidad | Total |        | no v | no vencido |       |          |      |          |      |            | Tasació | n > 2 años  | Tasa | Tasación |  |
| Hasta 1 mes                 | 0515  | 95      | 0522 | 79                   | 0529  | 1                              | 0536     | 0                               | 0543  | 80     | 0550 | 5.298      | 0557  | 40       | 0564 | 5.418    | 0571 | 18.111     | 0578    | 18.111      | 0584 | 29,92    |  |
| De 1 a 3 meses              | 0516  | 38      | 0523 | 46                   | 0530  | 1                              | 0537     | 1                               | 0544  | 48     | 0551 | 2.546      | 0558  | 2        | 0565 | 2.596    | 0572 | 9.068      | 0579    | 9.068       | 0585 | 28,63    |  |
| De 3 a 6 meses              | 0517  | 23      | 0524 | 57                   | 0531  | 2                              | 0538     | 2                               | 0545  | 61     | 0552 | 1.831      | 0559  | 0        | 0566 | 1.892    | 0573 | 6.266      | 0580    | 6.266       | 0586 | 30,19    |  |
| De 6 a 9 meses              | 0518  | 11      | 0525 | 32                   | 0532  | 0                              | 0539     | 1                               | 0546  | 33     | 0553 | 619        | 0560  | 0        | 0567 | 652      | 0574 | 2.034      | 0581    | 2.034       | 0587 | 32,06    |  |
| De 9 a 12 meses             | 0519  | 6       | 0526 | 18                   | 0533  | 0                              | 0540     | 2                               | 0547  | 20     | 0554 | 304        | 0561  | 0        | 0568 | 324      | 0575 | 915        | 0582    | 915         | 0588 | 35,41    |  |
| Más de 12 meses             | 0520  | 376     | 0527 | 15.588               | 0534  | 124                            | 0541     | 2.214                           | 0548  | 17.926 | 0555 | 15.117     | 0562  | 44       | 0569 | 33.087   | 0576 | 83.090     | 0583    | 83.090      | 0589 | 39,82    |  |
| Total                       | 0521  | 549     | 0528 | 15.820               | 0535  | 128                            | 0542     | 2.220                           | 0549  | 18.168 | 0556 | 25.715     | 0563  | 86       | 0570 | 43.969   | 0577 | 119.484    |         |             | 0590 | 36,80    |  |



S.05.1

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);

# INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

# CUADRO C

|   |             |                  | Princip | al pendiente                   |                              |           |  |
|---|-------------|------------------|---------|--------------------------------|------------------------------|-----------|--|
| Vida residual de los activos titulizados (miles de euros) | Situación a | ctual 31/12/2021 |         | erre anual anterior<br>12/2020 | Situación inicial 26/04/2007 |           |  |
| Inferior a 1 año  | 0600        | 6.059            | 1600    | 7.700                          | 2600                         | 44        |  |
| Entre 1 y 2 años  | 0601        | 1.135            | 1601    | 627                            | 2601                         | 251       |  |
| Entre 2 y 3 años  | 0602        | 1.708            | 1602    | 1.600                          | 2602                         | 882       |  |
| Entre 3 y 4 años  | 0603        | 14.202           | 1603    | 2.411                          | 2603                         | 2.063     |  |
| Entre 4 y 5 años  | 0604        | 25.136           | 1604    | 18.456                         | 2604                         | 3.226     |  |
| Entre 5 y 10 años   | 0605        | 78.523           | 1605    | 73.911                         | 2605                         | 86.867    |  |
| Superior a 10 años  | 0606        | 180.848          | 1606    | 251.456                        | 2606                         | 1.756.805 |  |
| Total   | 0607        | 307.611          | 1607    | 356.161                        | 2607                         | 1.850.138 |  |
| Vida residual media ponderada (años)                      | 0608        | 11,66            | 1608    | 12,39                          | 2608                         | 22,08     |  |

| Antigüedad                        | Situación a | ctual 31/12/2021 |      | erre anual anterior<br>12/2020 | Situación ir | nicial 26/04/2007 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------|--------------------------------|--------------|-------------------|
| Antigüedad media ponderada (años) | 0609        | 15,93            | 1609 | 14,94                          | 2609         | 1,35              |



#### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);

### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

### CUADRO D

| Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros) |         | Situación actu      | al 31/12/2021 |                     | Situ | ación cierre anua   | l anterior 31/1 | 2/2020              |      | Situación inicia | al 26/04/2007       |           |
|---|---------|---------------------|---------------|---------------------|------|---------------------|-----------------|---------------------|------|------------------|---------------------|-----------|
|   | Nº de a | Nº de activos vivos |               | Principal pendiente |      | Nº de activos vivos |                 | Principal pendiente |      | ctivos vivos     | Principal pendiente |           |
| 0% - 40%  | 0620    | 4.925               | 0630          | 232.584             | 1620 | 5.260               | 1630            | 242.469             | 2620 | 4.277            | 2630                | 253.132   |
| 40% - 60%   | 0621    | 848                 | 0631          | 71.636              | 1621 | 1.218               | 1631            | 107.677             | 2621 | 5.054            | 2631                | 531.431   |
| 60% - 80%   | 0622    | 30                  | 0632          | 3.391               | 1622 | 52                  | 1632            | 6.015               | 2622 | 6.866            | 2632                | 939.890   |
| 80% - 100%  | 0623    | 0                   | 0633          | 0                   | 1623 | 0                   | 1633            | 0                   | 2623 | 907              | 2633                | 125.685   |
| 100% - 120%   | 0624    | 0                   | 0634          | 0                   | 1624 | 0                   | 1634            | 0                   | 2624 | 0                | 2634                | 0         |
| 120% - 140%   | 0625    | 0                   | 0635          | 0                   | 1625 | 0                   | 1635            | 0                   | 2625 | 0                | 2635                | 0         |
| 140% - 160%   | 0626    | 0                   | 0636          | 0                   | 1626 | 0                   | 1636            | 0                   | 2626 | 0                | 2636                | 0         |
| superior al 160%  | 0627    | 0                   | 0637          | 0                   | 1627 | 0                   | 1637            | 0                   | 2627 | 0                | 2637                | 0         |
| Total   | 0628    | 5.803               | 0638          | 307.611             | 1628 | 6.530               | 1638            | 356.161             | 2628 | 17.104           | 2638                | 1.850.138 |
| Media ponderada (%)   | 0639    | 33,24               | 0649          |                     | 1639 | 34,88               | 1649            |                     | 2639 | 60,38            | 2649                |           |



|   | S.05.1 |
|---|--------|
| Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos                      |        |
| Denominación del compartimento:   |        |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.                      |        |
| Estados agregados: NO   |        |
| Fecha: 31/12/2021   |        |
| Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CLINS533WID6K7DGEI87): |        |

# INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

# **CUADRO E**

| Tipos de interés de los activos titulizados (%) |      | ción actual<br>12/2021 | Situación cierro<br>31/12 | e anual anterior<br>/2020 | Situación inici | ial 26/04/2007 |
|---|------|------------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------|----------------|
| Tipo de interés medio ponderado                 | 0650 | 0,62                   | 1650                      | 0,69                      | 2650            | 4,59           |
| Tipo de interés nominal máximo                  | 0651 | 3,42                   | 1651                      | 3,42                      | 2651            | 6,92           |
| Tipo de interés nominal mínimo                  | 0652 | 0                      | 1652                      | 0                         | 2652            | 2,58           |



#### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);

### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

### CUADRO F

| Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros) |         | Situación actu | al 31/12/2021 |             | Situ    | ación cierre anua | anterior 31/1 | 12/2020     |         | Situación inicia | l 26/04/2007 |           |
|--|---------|----------------|---------------|-------------|---------|-------------------|---------------|-------------|---------|------------------|--------------|-----------|
|  | Nº de a | ctivos vivos   | Principa      | l pendiente | Nº de a | ctivos vivos      | Principa      | l pendiente | Nº de a | ctivos vivos     | Principal    | pendiente |
| Andalucía  | 0660    | 420            | 0683          | 27.326      | 1660    | 462               | 1683          | 30.912      | 2660    | 1.087            | 2683         | 145.939   |
| Aragón   | 0661    | 55             | 0684          | 3.285       | 1661    | 60                | 1684          | 3.571       | 2661    | 134              | 2684         | 14.439    |
| Asturias   | 0662    | 40             | 0685          | 1.817       | 1662    | 40                | 1685          | 1.876       | 2662    | 86               | 2685         | 7.090     |
| Baleares   | 0663    | 228            | 0686          | 17.709      | 1663    | 252               | 1686          | 20.794      | 2663    | 640              | 2686         | 107.309   |
| Canarias   | 0664    | 275            | 0687          | 13.734      | 1664    | 313               | 1687          | 16.208      | 2664    | 804              | 2687         | 88.268    |
| Cantabria  | 0665    | 17             | 0688          | 779         | 1665    | 17                | 1688          | 852         | 2665    | 29               | 2688         | 2.883     |
| Castilla-León  | 0666    | 144            | 0689          | 8.299       | 1666    | 168               | 1689          | 9.971       | 2666    | 462              | 2689         | 61.061    |
| Castilla La Mancha   | 0667    | 139            | 0690          | 6.968       | 1667    | 153               | 1690          | 8.003       | 2667    | 378              | 2690         | 40.010    |
| Cataluña   | 0668    | 512            | 0691          | 37.121      | 1668    | 559               | 1691          | 42.348      | 2668    | 1.259            | 2691         | 185.281   |
| Ceuta  | 0669    | 1              | 0692          | 55          | 1669    | 1                 | 1692          | 55          | 2669    | 2                | 2692         | 222       |
| Extremadura  | 0670    | 25             | 0693          | 1.370       | 1670    | 28                | 1693          | 1.635       | 2670    | 51               | 2693         | 6.557     |
| Galicia  | 0671    | 104            | 0694          | 3.590       | 1671    | 121               | 1694          | 4.230       | 2671    | 326              | 2694         | 26.625    |
| Madrid   | 0672    | 405            | 0695          | 26.675      | 1672    | 438               | 1695          | 30.650      | 2672    | 1.045            | 2695         | 146.124   |
| Melilla  | 0673    |                | 0696          |             | 1673    |                   | 1696          |             | 2673    |                  | 2696         |           |
| Murcia   | 0674    | 140            | 0697          | 6.349       | 1674    | 164               | 1697          | 7.639       | 2674    | 409              | 2697         | 42.329    |
| Navarra  | 0675    | 250            | 0698          | 11.566      | 1675    | 280               | 1698          | 13.653      | 2675    | 757              | 2698         | 81.024    |
| La Rioja   | 0676    | 18             | 0699          | 873         | 1676    | 23                | 1699          | 1.065       | 2676    | 67               | 2699         | 6.935     |
| Comunidad Valenciana   | 0677    | 2.911          | 0700          | 133.452     | 1677    | 3.319             | 1700          | 155.342     | 2677    | 9.307            | 2700         | 858.928   |
| País Vasco   | 0678    | 119            | 0701          | 6.643       | 1678    | 132               | 1701          | 7.357       | 2678    | 261              | 2701         | 29.114    |
| Total España   | 0679    | 5.803          | 0702          | 307.611     | 1679    | 6.530             | 1702          | 356.161     | 2679    | 17.104           | 2702         | 1.850.138 |
| Otros países Unión Europea                                   | 0680    |                | 0703          |             | 1680    |                   | 1703          |             | 2680    |                  | 2703         |           |
| Resto  | 0681    |                | 0704          |             | 1681    |                   | 1704          |             | 2681    |                  | 2704         |           |
| Total general  | 0682    | 5.803          | 0705          | 307.611     | 1682    | 6.530             | 1705          | 356.161     | 2682    | 17.104           | 2705         | 1.850.138 |



#### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);

### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

### CUADRO G

| Concentración   |            | Situación actual 31/12/2021 |      |     |      | ación cierre anual | anterior 31/1 | 2/2020 |         | Situación inici | al 26/04/2007 |     |
|---|------------|-----------------------------|------|-----|------|--------------------|---------------|--------|---------|-----------------|---------------|-----|
|   | Porcentaje |                             | C    | NAE | Porc | centaje            | CNAE          |        | AE Porc |                 | C             | NAE |
| Diez primeros deudores/emisores con más concentración | 0710       | 1,36                        |      |     | 1710 | 1,21               |               |        | 2710    | 0,47            |               |     |
| Sector  | 0711       |                             | 0712 |     | 1711 |                    | 1712          |        | 2711    |                 | 2712          |     |



#### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

### CUADRO A

| (mile        | es de euros)       |          | Situación       | actual 31/12/20         | )21          |          |             | Situación cierr | e anual anteri          | or 31/12/2020 |          |            | Situaci      | ón inicial 26/04        | 1/2007      |           |
|--------------|--------------------|----------|-----------------|-------------------------|--------------|----------|-------------|-----------------|-------------------------|---------------|----------|------------|--------------|-------------------------|-------------|-----------|
| Serie        | Denominación serie | Nº de pa | asivos emitidos | Nominal<br>unitario (€) | Principal po | endiente | Nº de pasiv | os emitidos     | Nominal<br>unitario (€) | Principal po  | endiente | Nº de pasi | vos emitidos | Nominal<br>unitario (€) | Principal p | pendiente |
|              |                    |          | 0720            | 0721                    | 072          | 2        | 17          | 20              | 1721                    | 172           | 2        | 2          | 720          | 2721                    | 27.         | 22        |
| ES0361797006 | BONOA1             |          |                 |                         |              |          |             |                 |                         |               |          |            | 3.000        | 100.000                 |             | 300.000   |
| ES0361797014 | BONOA2             |          | 11.821          | 20.000                  |              | 236.302  |             | 11.821          | 24.000                  |               | 282.140  |            | 11.821       | 100.000                 |             | 1.182.100 |
| ES0361797022 | BONOA3             |          |                 |                         |              |          |             |                 |                         |               |          |            | 3.000        | 100.000                 |             | 300.000   |
| ES0361797030 | BONOSB             |          | 305             | 41.000                  |              | 12.605   |             | 305             | 41.000                  |               | 12.605   |            | 305          | 100.000                 |             | 30.500    |
| ES0361797048 | BONOSC             |          | 189             | 100.000                 |              | 18.900   |             | 189             | 100.000                 |               | 18.900   |            | 189          | 100.000                 |             | 18.900    |
| ES0361797055 | BONOSD             |          | 185             | 100.000                 |              | 18.500   |             | 185             | 100.000                 |               | 18.500   |            | 185          | 100.000                 |             | 18.500    |
| ES0361797063 | BONOSE             |          | 231             | 100.000                 |              | 23.100   |             | 231             | 100.000                 |               | 23.100   |            | 231          | 100.000                 |             | 23.100    |
| Total        |                    | 0723     | 12.731          |                         | 0724         | 309.407  | 1723        | 12.731          |                         | 1724          | 355.245  | 2723       | 18.731       |                         | 2724        | 1.873.100 |



#### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

| (miles       | de euros) |                               |                  |        |                  | Intereses      |         |              |         |  |             | Principal p | endiente     |         | Total Pe | ndiente |      | nes de valor        |
|--------------|-----------|-------------------------------|------------------|--------|------------------|----------------|---------|--------------|---------|--|-------------|-------------|--------------|---------|----------|---------|------|---------------------|
| Serie        |           | Grado de<br>subordina<br>ción |                  | Margen | Tipo<br>aplicado | Intereses Acum | nulados | Intereses im | pagados | Serie devenga<br>intereses en el periodo | Principal n | o vencido   | Principal ir | npagado |          |         |      | rcusión de<br>didas |
|              |           | 0730                          | 0731             | 0732   | 0733             | 0734           |         | 0735         | 5       | 0742                                     | 07          | 36          | 073          | 7       | 07:      | 38      | 07   | 739                 |
| ES0361797014 | BONOA2    | S                             | Euribor 03 meses | 0,15   | 0                |                | 0       |              | 0       | NO                                       |             | 236.302     |              | 0       |          | 236.302 |      | 0                   |
| ES0361797030 | BONOSB    | S                             | Euribor 03 meses | 0,22   | 0                |                | 0       |              | 0       | NO                                       |             | 12.605      |              | 0       |          | 12.605  |      | 0                   |
| ES0361797048 | BONOSC    | S                             | Euribor 03 meses | 0,33   | 0                |                | 0       |              | 0       | NO                                       |             | 18.900      |              | 0       |          | 18.900  |      | 0                   |
| ES0361797055 | BONOSD    | S                             | Euribor 03 meses | 0,58   | 0,03             |                | 1       |              | 0       | NO                                       |             | 18.500      |              | 0       |          | 18.501  |      | 0                   |
| ES0361797063 | BONOSE    | S                             | Euribor 03 meses | 4      | 3,45             |                | 151     |              | 4.569   | NO                                       |             | 23.100      |              | 0       |          | 27.820  |      | 0                   |
| Total        |           |                               |                  |        |                  | 0740           | 152     | 0741         | 4.569   |  | 0743        | 309.407     | 0744         | 0       | 0745     | 314.128 | 0746 | 0                   |

|  | Situación a | actual 31/12/2021 | Situación cierre anua | l anterior 31/12/2020 | Situación inicial 26/04/2007 |      |  |
|--|-------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------|------|--|
| Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%) | 0747        | 0,25              | 0748                  | 0,23                  | 0749                         | 4,18 |  |



#### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

### CUADRO C

| (miles       | de euros)          |           |             | Situa         | ación actua | al 31/12/202° |            |         |           |         |             | Situación p | eriodo compar | rativo anterio | r 31/12/2020 |           |            |
|--------------|--------------------|-----------|-------------|---------------|-------------|---------------|------------|---------|-----------|---------|-------------|-------------|---------------|----------------|--------------|-----------|------------|
| Serie        | Denominación serie |           | Amortizació | ión principal |             |               | Intere     | eses    |           |         | Amortizació | n principal |               |                | Inter        | eses      |            |
|              |                    | Pagos del | periodo     | Pagos acumu   | ulados      | Pagos de      | el periodo | Pagos a | cumulados | Pagos d | el periodo  | Pagos a     | cumulados     | Pagos de       | el periodo   | Pagos acu | umulados   |
|              |                    | 07:       | 50          | 0751          |             | 07            | <b>'52</b> | 0       | 753       | 1:      | 750         | 1           | 751           | 17             | 752          | 17        | <b>'53</b> |
| ES0361797006 | BONOA1             |           | 0           |               | 300.000     |               | 0          |         | 8.380     |         | 0           |             | 300.000       |                | 0            |           | 8.380      |
| ES0361797014 | BONOA2             |           | 10.110      |               | 945.798     |               | 0          |         | 142.723   |         | 12.791      |             | 899.960       |                | 0            |           | 142.723    |
| ES0361797022 | BONOA3             |           | 0           |               | 300.000     |               | 0          |         | 41.869    |         | 0           |             | 300.000       |                | 0            |           | 41.868     |
| ES0361797030 | BONOSB             |           | 0           |               | 17.895      |               | 0          |         | 4.473     |         | 0           |             | 17.895        |                | 0            |           | 4.473      |
| ES0361797048 | BONOSC             |           | 0           |               | 0           |               | 0          |         | 2.975     |         | 0           |             | 0             |                | 0            |           | 2.975      |
| ES0361797055 | BONOSD             |           | 0           |               | 0           |               | 2          |         | 3.539     |         | 0           |             | 0             |                | 6            |           | 3.530      |
| ES0361797063 | BONOSE             |           | 0           | ·             | 0           |               | 1.297      |         | 11.454    | ·       | 0           |             | 0             |                | 43           |           | 10.005     |
| Total        |                    | 0754      | 10.110      | 0755 1.       | .563.693    | 0756          | 1.299      | 0757    | 215.413   | 1754    | 12.791      | 1755        | 1.517.855     | 1756           | 49           | 1757      | 213.954    |



#### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

### CUADRO D

|              |                    |  |  |                             | Calificación                                  |                              |
|--------------|--------------------|--|--|-----------------------------|---|------------------------------|
| Serie        | Denominación Serie | Fecha último cambio de calificación crediticia | Agencia de calificación crediticia (2) | Situación actual 31/12/2021 | Situación cierre anual anterior<br>31/12/2020 | Situación inicial 26/04/2007 |
|              |                    | 0760   | 0761                                   | 0762                        | 0763  | 0764                         |
| ES0361797014 | BONOA2             | 29/01/2019                                     | FCH                                    | AAAsf                       | AAAsf   | AAA                          |
| ES0361797014 | BONOA2             | 13/11/2020                                     | MDY                                    | Aa1 (sf)                    | Aa1 (sf)                                      | Aaa                          |
| ES0361797030 | BONOSB             | 29/01/2019                                     | FCH                                    | A+sf                        | A+sf  | AA                           |
| ES0361797030 | BONOSB             | 13/11/2020                                     | MDY                                    | Baa3 (sf)                   | Baa3 (sf)                                     | Aa3                          |
| ES0361797048 | BONOSC             | 23/12/2021                                     | FCH                                    | A+sf                        | A-sf  | A+                           |
| ES0361797048 | BONOSC             | 14/05/2016                                     | MDY                                    | B2 (sf)                     | B2 (sf)                                       | A3                           |
| ES0361797055 | BONOSD             | 23/12/2021                                     | FCH                                    | A+sf                        | BBBsf   | BBB+                         |
| ES0361797055 | BONOSD             | 20/03/2013                                     | MDY                                    | Ca (sf)                     | Ca (sf)                                       | Baa3                         |
| ES0361797063 | BONOSE             | 02/10/2019                                     | FCH                                    | CCCsf                       | CCCsf   | CCC                          |
| ES0361797063 | BONOSE             | 25/03/2011                                     | MDY                                    | C (sf)                      | C (sf)  | Caa3                         |



#### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

### CUADRO E

| Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros) |           |                   | Princi                | pal pendiente          |                 |                |
|--|-----------|-------------------|-----------------------|------------------------|-----------------|----------------|
|  | Situación | actual 31/12/2021 | Situación cierre anua | al anterior 31/12/2020 | Situación inici | ial 26/04/2007 |
| Inferior a 1 año   | 0765      |                   | 1765                  |                        | 2765            |                |
| Entre 1 y 2 años   | 0766      |                   | 1766                  |                        | 2766            |                |
| Entre 2 y 3 años   | 0767      |                   | 1767                  |                        | 2767            |                |
| Entre 3 y 4 años   | 0768      |                   | 1768                  |                        | 2768            |                |
| Entre 4 y 5 años   | 0769      |                   | 1769                  |                        | 2769            |                |
| Entre 5 y 10 años  | 0770      |                   | 1770                  |                        | 2770            |                |
| Superior a 10 años   | 0771      | 309.407           | 1771                  | 355.245                | 2771            | 1.873.100      |
| Total  | 0772      | 309.407           | 1772                  | 355.245                | 2772            | 1.873.100      |
| Vida residual media ponderada (años)   | 0773      | 28,58             | 1773                  | 29,58                  | 2773            | 43,27          |



### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

### OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

# CUADRO A

| Información sobre las mejoras crediticias del Fondo  | Situaci | ón actual 31/12/2021   | Situación cier | re anual anterior 31/12/2020 | Situacio | ón inicial 26/04/2007 |
|--|---------|------------------------|----------------|------------------------------|----------|-----------------------|
| 1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)  | 0775    | 23.100                 | 1775           | 23.100                       | 2775     | 23.100                |
| 1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)   | 0776    | 23.100                 | 1776           | 23.100                       | 2776     | 23.100                |
| 1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)               | 0777    | 7,47                   | 1777           | 6,50                         | 2777     | 1,23                  |
| 1.3 Denominación de la contrapartida   | 0778    | Citibank Europe PLC SE | 1778           | Citibank Europe PLC SE       | 2778     | Bancaja               |
| 1.4 Rating de la contrapartida   | 0779    | A+/Aa3                 | 1779           | A+/Aa3                       | 2779     | A+/A1                 |
| 1.5 Rating requerido de la contrapartida   | 0780    |                        | 1780           |                              | 2780     |                       |
| 2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)  | 0781    |                        | 1781           |                              | 2781     |                       |
| 2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%) | 0782    |                        | 1782           |                              | 2782     |                       |
| 2.2 Denominación de la contrapartida   | 0783    |                        | 1783           |                              | 2783     |                       |
| 2.3 Rating de la contrapartida   | 0784    |                        | 1784           |                              | 2784     |                       |
| 2.4 Rating requerido de la contrapartida   | 0785    |                        | 1785           |                              | 2785     |                       |
| 3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)   | 0786    |                        | 1786           |                              | 2786     |                       |
| 3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)                               | 0787    |                        | 1787           |                              | 2787     |                       |
| 3.2 Denominación de la entidad avalista  | 0788    |                        | 1788           |                              | 2788     |                       |
| 3.3 Rating del avalista  | 0789    |                        | 1789           |                              | 2789     |                       |
| 3.4 Rating requerido del avalista  | 0790    |                        | 1790           |                              | 2790     |                       |
| 4 Subordinación de series (S/N)  | 0791    | S                      | 1791           | S                            | 2791     | S                     |
| 4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)  | 0792    | 0                      | 1792           | 0                            | 2792     | 16,02                 |
| 5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)                          | 0793    |                        | 1793           |                              | 2793     |                       |
| 5.1 Denominación de la contrapartida   | 0794    |                        | 1794           |                              | 2794     |                       |
| 5.2 Rating de la contrapartida   | 0795    |                        | 1795           |                              | 2795     |                       |
| 5.3 Rating requerido de la contrapartida   | 0796    |                        | 1796           |                              | 2796     |                       |



### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

### OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

| PE                   | RMUTAS FINANCIERAS |                             | Importe                  | a pagar por el fondo | Importe a pagar p  | oor la contrapartida   | 1                          | alor razoi | nable (miles de                               | euros)                          | Otras características |
|----------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------------|----------------------|--|--|----------------------------|------------|---|---------------------------------|-----------------------|
|                      | Contrapartida      | Periodicidad<br>liquidación | Tipo de interés<br>anual | Nocional             | Nocional Tipo de interés anual                                     |  | Situación act<br>31/12/202 | a          | tuación cierre<br>nual anterior<br>31/12/2020 | Situación inicial<br>26/04/2007 |                       |
|                      | 0800               | 0801                        | 0802                     | 0803                 | 0804   | 0805   | 0806                       |            | 1806  | 2806                            | 3806                  |
| Permuta de intereses | BNP PARIBAS        |                             |                          |                      | Euribor 3 M + Spread (<br>Anual: -0,0109%;<br>Semestral: +0,0387%) | Saldo Vivo no Dudosos al<br>inicio del Periodo de<br>Cálculo | -1.                        | 515        | -2.661  | -4.945                          |                       |
| Total                |                    |                             |                          |                      |  |  | 0808 -1                    | 515 08     | 09 -2.661                                     | 0810 -4.945                     |                       |



### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

### OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

| GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS               |      | Importe               | máximo del ries | go cubierto (m            | iles de euros)  |                |                | ,              | /alor en libros                               | (miles de euros) |                |                | Otras cara | cterísticas |
|--|------|-----------------------|-----------------|---------------------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|---|------------------|----------------|----------------|------------|-------------|
| Naturaleza riesgo cubierto                   |      | ión actual<br>12/2021 |                 | cierre anual<br>1/12/2020 | Situación inici | ial 26/04/2007 | Situación actu | ual 31/12/2021 | Situación cierre anual<br>anterior 31/12/2020 |                  | Situación inic | ial 26/04/2007 |            |             |
| Préstamos hipotecarios                       | 0811 |                       | 1811            |                           | 2811            |                | 0829           |                | 1829  |                  | 2829           |                | 3829       |             |
| Cédulas hipotecarias                         | 0812 |                       | 1812            |                           | 2812            |                | 0830           |                | 1830  |                  | 2830           |                | 3830       |             |
| Préstamos a promotores                       | 0813 |                       | 1813            |                           | 2813            |                | 0831           |                | 1831  |                  | 2831           |                | 3831       |             |
| Préstamos a PYMES                            | 0814 |                       | 1814            |                           | 2814            |                | 0832           |                | 1832  |                  | 2832           |                | 3832       |             |
| Préstamos a empresas                         | 0815 |                       | 1815            |                           | 2815            |                | 0833           |                | 1833  |                  | 2833           |                | 3833       |             |
| Préstamos corporativos                       | 0816 |                       | 1816            |                           | 2816            |                | 0834           |                | 1834  |                  | 2834           |                | 3834       |             |
| Cédulas territoriales                        | 0817 |                       | 1817            |                           | 2817            |                | 0835           |                | 1835  |                  | 2835           |                | 3835       |             |
| Bonos de tesorería                           | 0818 |                       | 1818            |                           | 2818            |                | 0836           |                | 1836  |                  | 2836           |                | 3836       |             |
| Deuda subordinada                            | 0819 |                       | 1819            |                           | 2819            |                | 0837           |                | 1837  |                  | 2837           |                | 3837       |             |
| Créditos AAPP                                | 0820 |                       | 1820            |                           | 2820            |                | 0838           |                | 1838  |                  | 2838           |                | 3838       |             |
| Préstamos consumo                            | 0821 |                       | 1821            |                           | 2821            |                | 0839           |                | 1839  |                  | 2839           |                | 3839       |             |
| Préstamos automoción                         | 0822 |                       | 1822            |                           | 2822            |                | 0840           |                | 1840  |                  | 2840           |                | 3840       |             |
| Cuotas de arrendamiento financiero (leasing) | 0823 |                       | 1823            |                           | 2823            |                | 0841           |                | 1841  |                  | 2841           |                | 3841       |             |
| Cuentas a cobrar                             | 0824 |                       | 1824            |                           | 2824            |                | 0842           |                | 1842  |                  | 2842           |                | 3842       |             |
| Derechos de crédito futuros                  | 0825 |                       | 1825            |                           | 2825            |                | 0843           |                | 1843  |                  | 2843           |                | 3843       |             |
| Bonos de titulización                        | 0826 |                       | 1826            |                           | 2826            |                | 0844           |                | 1844  |                  | 2844           |                |            |             |
| Total  | 0827 |                       | 1827            |                           | 2827            |                | 0845           |                | 1845  |                  | 2845           |                | 3845       |             |



### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

### INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

# CUADRO A

|   |       |        |      |        | ir   | nporte impaga       | ado acumu | lado                       |      |                     | R  | atio |                   |      | Ref. Folleto |   |
|---|-------|--------|------|--------|------|---------------------|-----------|----------------------------|------|---------------------|--|------|-------------------|------|--------------|---|
| Concepto  | Meses | impago | Días | impago |      | ón actual<br>2/2021 |           | cierre anual<br>31/12/2020 |      | ón actual<br>2/2021 | Situación cierre anual anterior 31/12/2020 |      | Última Fecha Pago |      |              |   |
| 1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a  | 7000  | 3      | 7002 |        | 7003 | 3.801               | 7006      | 4.913                      | 7009 | 1,37                | 7012                                       | 1,52 | 7015              | 1,42 |              |   |
| 2. Activos Morosos por otras razones                              |       |        |      |        | 7004 | 0                   | 7007      | 0                          | 7010 | 0                   | 7013                                       | 0    | 7016              | 0    |              |   |
| Total Morosos   |       |        |      |        | 7005 | 3.801               | 7008      | 4.913                      | 7011 | 1,37                | 7014                                       | 1,52 | 7017              | 1,42 | 7018         | Epígrafe<br>4.9.3.3<br>Nota de<br>Valores |
| 3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a | 7019  | 18     | 7020 |        | 7021 | 29.813              | 7024      | 33.395                     | 7027 | 9,69                | 7030                                       | 9,38 | 7033              | 9,51 |              |   |
| 4. Activos Fallidos por otras razones                             |       |        |      |        | 7022 | 0                   | 7025      | 0                          | 7028 | 0                   | 7031                                       | 0    | 7034              | 0    |              |   |
| Total Fallidos  |       |        |      |        | 7023 | 29.813              | 7026      | 33.395                     | 7029 | 9,69                | 7032                                       | 9,38 | 7035              | 9,51 | 7036         | Epígrafe<br>4.9.3.3<br>Nota de<br>Valores |

|                         |                             | Rat                    | io                  |           |          | Ref. F | olleto |
|-------------------------|-----------------------------|------------------------|---------------------|-----------|----------|--------|--------|
| Otras ratios relevantes | Situación actual 31/12/2021 | Situación cierre anual | anterior 31/12/2020 | Última Fe | cha Pago |        |        |
|                         | 0850                        | 1850                   |                     | 2850      |          | 3850   |        |
|                         | 0851                        | 1851                   |                     | 2851      |          | 3851   |        |
|                         | 0852                        | 1852                   |                     | 2852      |          | 3852   |        |
|                         | 0853                        | 1853                   |                     | 2853      |          | 3853   |        |



### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

### INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

### CUADRO B

| TRIGGERS                                      | Límite | % Actual | Última Fecha<br>Pago | Referencia Folleto                         |
|---|--------|----------|----------------------|--|
| Amortización secuencial: series               | 0854   | 0858     | 1858                 | 2858                                       |
| Serie B                                       | 1,25   | 1,37     | 1,38                 | Referencia del folleto: Capitulo 4.9.2.4   |
| Serie C                                       | 1      | 1,37     | 1,38                 | Referencia del folleto: Capitulo 4.9.2.5   |
| Serie D                                       | 0,75   | 1,37     | 1,38                 | Referencia del folleto: Capitulo 4.9.2.6   |
| Diferimiento/postergamiento intereses: series | 0855   | 0859     | 1859                 | 2859                                       |
| Serie B                                       | 9      | 6,85     | 6,85                 | Referencia del folleto: Capitulo 3.4.6.2.1 |
| Serie C                                       | 7,40   | 6,85     | 6,85                 | Referencia del folleto: Capitulo 3.4.6.2.1 |
| Serie D                                       | 5,70   | 6,85     | 6,85                 | Referencia del folleto: Capitulo 3.4.6.2.1 |
| No Reducción del Fondo de Reserva             | 0856   | 0860     | 1860                 | 2860                                       |
| FR  | 1      | 1,37     | 1,38                 | Referencia del folleto: Capitulo 3.4.2.2   |
| OTROS TRIGGERS                                | 0857   | 0861     | 1861                 | 2861                                       |

#### Cuadro de texto libre

### CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento





### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

### INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

# CUADRO A

| Comisión                             | C    | Contrapartida              |      | ijo (miles de<br>uros) |      | Criterios determinación de la Base de cálculo                           |      | on<br>nual | Máximo (miles de<br>euros) |    | Minimo (miles de<br>euros) |  | Periodidad pago según<br>folleto / escritura |            | Condiciones iniciales folleto / escritura emisión |   | Otras consi | ideraciones |
|--------------------------------------|------|----------------------------|------|------------------------|------|---|------|------------|----------------------------|----|----------------------------|--|--|------------|---|---|-------------|-------------|
| Comisión sociedad gestora            | 0862 | Europea de<br>Titulización | 1862 | 5                      | 2862 | Saldo de principal<br>pendiente de las<br>series                        | 3862 | 0,011      | 4862                       | 35 | 5862                       |  | 6862   | Trimestral | 7862  | S | 8862        |             |
| Comisión<br>administrador            | 0863 | Caixabank                  | 1863 |                        | 2863 | Saldo Vivo medio<br>diario de los<br>Préstamos<br>hipotecarios          | 3863 | 0,010      | 4863                       |    | 5863                       |  | 6863   | Trimestral | 7863  | S | 8863        |             |
| Comisión del agente financiero/pagos | 0864 | BNP PARIBAS                | 1864 |                        | 2864 | Pago de intereses y<br>reembolso de<br>principal en la<br>fecha de pago | 3864 | 0,010      | 4864                       |    | 5864                       |  | 6864   | Trimestral | 7864  | N | 8864        |             |
| Otras                                | 0865 |                            | 1865 |                        | 2865 | . •   | 3865 |            | 4865                       |    | 5865                       |  | 6865   |            | 7865  |   | 8865        |             |



### MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

### INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

|   | Forma de cálculo |                  |
|---|------------------|------------------|
| 1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)                          | 0866             | S                |
| 2 Diferencia cobros y pagos (S/N)                             | 0867             | N                |
| 3 Otros (S/N)   | 0868             | N                |
| 3.1 Descripción   | 0869             |                  |
| Contrapartida   | 0870             | CAIXABANK        |
| Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión) | 0871             | Capítulo 3.4.6.4 |

| Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (<br>euros)  | miles de |            |            |            |            | Fech | a cálculo |  |  | Total  |
|--|----------|------------|------------|------------|------------|------|-----------|--|--|--------|
| Ingresos y gastos del periodo de cálculo   | 0872     | 31/12/2020 | 31/03/2021 | 30/06/2021 | 30/09/2021 |      |           |  |  |        |
| Margen de intereses  | 0873     | 1.033      | 243        | 352        | 563        |      |           |  |  | 2.191  |
| Deterioro de activos financieros (neto)  | 0874     | -88        | 4          | 26         | -952       |      |           |  |  | -1.010 |
| Dotaciones a provisiones (neto)  | 0875     | 0          | 0          | 0          | 0          |      |           |  |  | 0      |
| Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta   | 0876     | -882       | -585       | -752       | -1.085     |      |           |  |  | -3.304 |
| Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)                                | 0877     | -284       | -55        | -127       | -198       |      |           |  |  | -664   |
| Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A) | 0878     | -221       | -393       | -501       | -1.672     |      |           |  |  | -2.787 |
| Impuesto sobre beneficios (-) (B)  | 0879     | 0          | 0          | 0          | 0          |      |           |  |  | 0      |
| Repercusión de ganancias (-) (C)   | 0880     | 0          | 0          | 0          | 0          |      |           |  |  | 0      |
| Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)  | 0881     | -1         | 0          | 0          | 0          |      |           |  |  | -1     |
| Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]   | 0882     | 222        | 393        | 501        | 1.672      |      |           |  |  | 2.788  |
| Comisión variable pagada   | 0883     | 0          | 0          | 0          | 0          |      |           |  |  | 0      |
| Comisión variable impagada en el periodo de cálculo  | 0884     | 31.733     | 31.733     | 31.733     | 31.733     |      |           |  |  |        |



|  | S.05.5 |
|--|--------|
| Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos |        |
| Denominación del compartimento:                                    |        |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |        |
| Estados agregados: NO  |        |
| Fecha: 31/12/2021  |        |

### INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

| Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles              | de euros) |  |  | Fecha | cálculo |  |  | Total |
|--|-----------|--|--|-------|---------|--|--|-------|
| Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto             | 0885      |  |  |       |         |  |  |       |
| Saldo inicial  | 0886      |  |  |       |         |  |  |       |
| Cobros del periodo   | 0887      |  |  |       |         |  |  |       |
| Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable | 0888      |  |  |       |         |  |  |       |
| Pagos por derivados  | 0889      |  |  |       |         |  |  |       |
| Retención importe Fondo de Reserva                               | 0890      |  |  |       |         |  |  |       |
| Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos              | 0891      |  |  |       |         |  |  |       |
| Pagos por deudas con entidades de crédito                        | 0892      |  |  |       |         |  |  |       |
| Resto pagos/retenciones  | 0893      |  |  |       |         |  |  |       |
| Saldo disponible   | 0894      |  |  |       |         |  |  |       |
| Liquidación de comisión variable                                 | 0895      |  |  |       |         |  |  |       |





S.06

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

**NOTAS EXPLICATIVAS** 

Contiene Información adicional en fichero adjunto

**INFORME DE AUDITOR** 

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS