

# Anexo II



## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS LIGADOS A ACCIONES DE SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(i)</sup>

### 1. Sujeto Obligado <sup>(ii)</sup>

NIF/DNI	APELLIDOS Y NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL <b>UBS GROUP AG</b>	RESIDENCIA EN PARAISO FISCAL <input type="radio"/> SI <input checked="" type="radio"/> NO
---------	---	--

### 2. Nombre del emisor

NIF	DENOMINACIÓN SOCIAL <sup>(iii)</sup> <b>MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.</b>	DERECHOS DE VOTO <sup>(iv)</sup> <b>323.030.000</b>
-----	--	--

### 3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda

- 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR
- 3.2. ADQUISICIÓN O TRANSMISIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE DEN DERECHO A ADQUIRIR ACCIONES, YA EMITIDAS, QUE ATRIBUYAN DERECHOS DE VOTO <sup>(v)</sup>
- 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR

La operación se realizó en un mercado oficial español o en otro regulado

### 4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar <sup>(vi)</sup>

**05/02/2016**

### 5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió <sup>(vii)</sup> (en %)

**Sobrepasó**

**05**

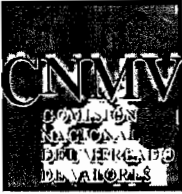
### 6. Detalle de la notificación. Posición resultante tras la operación de cruce de umbral

Descripción del instrumento financiero	Fecha última de vencimiento o expiración del instrumento financiero <sup>(viii)</sup>	Fecha o periodo de ejercicio o canje <sup>(ix)</sup>		Posición resultante en caso de ejercicio del instrumento financiero	
		Fecha Inicio	Fecha Fin	Número derechos de voto	% derechos de voto <sup>(x)</sup>
Derecho a la devolución de acciones dadas en préstamo Art. 28.1(a)	a cualquier hora	n/a	n/a	1.490.152	0,461
Derecho de sustitución de acciones dadas en garantía Art. 28.1(a)	a cualquier hora	n/a	n/a	16.485.212	5,103
Call Option (liquidable en efectivo) Art. 28.1(b)	19/02/2016	n/a	n/a	99.912	0,031
<b>TOTAL</b>				<b>18.075.276</b>	<b>5,595</b>

### 7. Identificación del titular del instrumento financiero <sup>(xi)</sup> (se identificará a la persona, física o jurídica, titular de los instrumentos financieros que dan derechos a adquirir acciones que tengan derechos de voto atribuidos, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal)

% de derechos de voto

<input type="checkbox"/>	<b>7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV</b>			5,595
	NIF	Denominación Social	%	
		UBS AG	4,998	
<input type="checkbox"/>	<b>7.2. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad:</b>			
	DNI/Otros	Apellidos y Nombre	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.3. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores</b>			
	NIF	Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.4. Personas Interpuestas</b>			
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	



## Anexo II

### MODELO DE NOTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS LIGADOS A ACCIONES DE SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(1)</sup>

<input type="checkbox"/>	<b>7.5. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas</b>			
	NIF	Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.6. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas</b>			
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO				5,595
<b>8. Detalle de la cadena de control</b> (apartado 7.1) <sup>(xii)</sup>				
PLEASE SEE ATTACHMENT				
<b>9. Información adicional</b>				
LAS POSICIONES DECLARADAS CORRESPONDEN INDIRECTAMENTE A UBS GROUP AG A TRAVÉS DE UBS AG Y DE OTRAS SOCIEDADES FILIALES.				
ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA COMO CONSECUENCIA DE TRANSACCIONES OTC CUALES CAUSARON QUE LAS POSICIONES DIRECTAS DE UBS AG EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUEDASEN POR DEBAJO DEL UMBRAL DEL 5%.				
ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA POR EL SUJETO OBLIGADO JUNTO CON LA NOTIFICACIÓN DE UNA PARTICIPACIÓN EN ACCIONES DEL EMISOR. LA POSICIÓN AGREGADA BAJO EL CONTROL DEL SUJETO OBLIGADO EN ACCIONES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL EMISOR ASCIENDE A 22'940'708 EQUIVALENTE A 7.102% DEL QUE 20'191'047 EQUIVALENTE A 6.251% SON MANTENIDAS DIRECTAMENTE POR UBS AG.				
SE DESGLOSAN A CONTINUACIÓN LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS OBJETO DE ESTA DECLARACIÓN: (A) IMPORTE AGREGADO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL ARTÍCULO 28.1(A): 17'975'364 (5.565%) (B) IMPORTE AGREGADO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL ARTÍCULO 28.1(B): 99'912 (0.031%)				
<b>Lugar y fecha de la notificación</b>				
En a Madrid, a 10/2/2016				

## **8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1)**

UBS Group AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich, indirectly through its subsidiaries:

- UBS AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich and Aeschenvorstadt 1, CH-4051 Basel, directly and indirectly through:
  - UBS Asset Management (Australia) Ltd, Level 16 Chifley Tower 2 Chifley Square Sydney, Australia; and
  - UBS Americas Holding LLC, Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, Delaware, USA indirectly through:
    - UBS Americas Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, Delaware, USA indirectly through:
      - UBS Asset Management (Americas) Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, DE, USA indirectly through:
        - UBS Asset Management Trust Company, Illinois Corporation Service Company 801 Adlai Stevenson Drive, Springfield, IL, USA; and
- UBS Fund Management (Luxembourg) S.A, 33A avenue J.F. Kennedy, Luxembourg, Luxembourg; and
- UBS Fund Management (Switzerland) AG, Aeschenplatz 6, Basel, Switzerland; and
- UBS Hana Asset Management Company Ltd, 15/F Hana Daetoo Securities Bldg. 82 Uisadang daero/Yeongdeungpo-gu, Seoul Korea, South; and
- UBS Switzerland AG, Bahnhofstrasse 45, Zürich, Switzerland; and
- UBS Third Party Management Company S.A., 33A avenue J.F. Kennedy, Luxembourg, Luxembourg.