

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Don Eduardo Manso Ponte
Director de Informes Financieros y Contables
Edison 4
28006 Madrid

Madrid, 9 de marzo de 2021

Muy señores nuestros:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 118 de la Ley del Mercado de Valores y normas concordantes del Real Decreto 1362/2007, de 19 de octubre, adjunto les remitimos, para su incorporación al registro oficial regulado en el artículo 238.0 de la Ley del Mercado de Valores, el informe financiero anual de Zardoya Otis, S.A. (la "**Sociedad**") correspondiente al ejercicio cerrado a 30 de noviembre de 2020, comprensivo de:

- (i) Las cuentas anuales individuales de la Sociedad (balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de cambios en el patrimonio neto, estado de flujos de efectivo y memoria), así como las cuentas anuales consolidadas con sus sociedades dependientes (balance, cuenta de resultados, estado de resultado global, estado de cambios en el patrimonio neto, estado de flujos de efectivo y memoria), correspondientes al ejercicio social cerrado a 30 de noviembre de 2020, formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad el 23 de febrero de 2021;
- (ii) El informe de gestión individual de la Sociedad y el informe de gestión consolidado con sus sociedades dependientes, correspondientes al ejercicio social cerrado a 30 de noviembre de 2020, formulados igualmente por el Consejo de Administración de la Sociedad el 23 de febrero de 2021; y
- (iii) La declaración de responsabilidad de los Consejeros sobre el contenido de los documentos referidos en los párrafos (i) y (ii) anteriores.

Certifico que la copia de las cuentas anuales e informes de gestión individuales y consolidados y la declaración de responsabilidad de los Consejeros sobre el contenido de los documentos referidos en los párrafos (i) y (ii) que se acompañan se corresponden con las formuladas y firmadas por todos los Consejeros en la reunión del Consejo de Administración de 23 de febrero de 2021.

Asimismo, les remitimos con la misma finalidad los respectivos informes de auditoría emitidos por PriceWaterhouseCoopers Auditores, S.L. con fecha 9 de marzo de 2021 sobre las cuentas anuales individuales de Zardoya Otis, S.A. y sobre las cuentas anuales consolidadas de Zardoya Otis, S.A. con sus sociedades dependientes, certificando que las copias de los referidos informes de auditoría que se acompañan se corresponden igualmente con los originales que constan en los archivos de la Sociedad.

Atentamente,



Lorea Garcia Jauregui
Secretaria (no consejera) del Consejo
de Administración de ZARDOYA OTIS, S.A.



Bernardo Calleja Fernandez
Presidente del Consejo
de Administración de ZARDOYA
OTIS, S.A.