

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FTPYME TDA CAM 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8596
NIF Fondo: V84918689
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80352750
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: FTPYME TDA CAM 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	19.625	1001	23.983
I. Activos financieros a largo plazo	0002	19.625	1002	23.983
1. Activos titulizados	0003	19.625	1003	23.983
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	0	1004	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	0	1005	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	17.741	1009	21.748
1.7 Préstamos a empresas	0010	197	1010	214
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.697	1025	2.083
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-10	1027	-62
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

	S.01
Denominación Fondo: FTPYME TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	32.370	1041	46.043
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	4.319	1042	4.566
V. Activos financieros a corto plazo	0043	10.817	1043	12.599
1. Activos titulizados	0044	10.695	1044	12.416
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	0	1045	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	0	1046	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	4.136	1050	4.995
1.7 Préstamos a empresas	0051	499	1051	506
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	21	1065	38
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	2	1066	3
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	12.337	1067	14.193
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	147	1068	151
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-6.447	1069	-7.470
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	21	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	21	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	101	1074	184
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	60	1077	85
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	42	1079	98
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	17.234	1085	28.878
1. Tesorería	0086	17.234	1086	28.878
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	51.995	1088	70.026

S.01
Denominación Fondo: FTPYME TDA CAM 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	24.097	1089	26.781
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	0	1092	0
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	24.097	1094	26.781
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	24.097	1095	26.781
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	32.678	1097	35.261
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-8.580	1098	-8.481
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	6.965	1102	6.965
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-6.965	1105	-6.965
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

	S.01
Denominación Fondo: FTPyme TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	27.891	1117	43.272
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	27.882	1123	43.267
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	27.882	1124	43.225
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	16.972	1126	19.694
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	13	1128	8
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	10.897	1129	23.524
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-2.236	1135	-2.023
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	1	1136	1
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	2.235	1137	2.023
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	41
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	41
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	9	1148	6
1. Comisiones	0149	0	1149	0
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	0	1150	0
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	9	1157	5
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	6	1158	-27
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	6	1160	-27
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	51.995	1162	70.026

		S.02
Denominación Fondo: FTPYME TDA CAM 4, FTA		
Denominación del compartimento:		
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.		
Estados agregados: NO		
Fecha: 31/12/2025		

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	308	1201	597	2201	1.730	3201	2.653
1.1 Activos titulizados	0202	188	1202	304	2202	934	3202	1.377
1.2 Otros activos financieros	0203	120	1203	292	2203	796	3203	1.277
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-638	1204	-896	2204	-2.753	3204	-3.954
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-589	1205	-823	2205	-2.541	3205	-3.638
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-49	1206	-73	2206	-212	3206	-317
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	8	1208	-19	2208	-38	3208	46
A) MARGEN DE INTERESES	0209	-322	1209	-319	2209	-1.062	3209	-1.255
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-91	1217	-86	2217	-300	3217	-303
7.1 Servicios exteriores	0218	-71	1218	-63	2218	-251	3218	-261
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-71	1219	-63	2219	-251	3219	-261
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-20	1224	-23	2224	-49	3224	-42
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-7	1225	-14	2225	-29	3225	-27
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-9	3227	-9
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-10	1230	-6	2230	-11	3230	-6
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	1.076	1231	96	2231	1.076	3231	96
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	1.076	1232	96	2232	1.076	3232	96
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236	0	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	-26	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-664	1239	309	2239	312	3239	1.462
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03
Denominación Fondo: FTPyme TDA CAM 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-509	1300	272	2300	-13.459	3300	1.487
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-499	1301	289	2301	-13.421	3301	1.523
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	193	1302	308	2302	957	3302	1.397
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-846	1303	-271	2303	-15.163	3303	-1.348
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	12	1304	0	2304	0	3304	199
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	-11	2305	-67	3305	-11
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	143	1306	301	2306	852	3306	1.292
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	-37	2308	0	3308	-6
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-10	1309	-17	2309	-38	3309	-36
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-7	1310	-14	2310	-29	3310	-27
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-9	3312	-9
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	500	1322	485	2322	1.815	3322	-40
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	575	1325	552	2325	2.072	3325	231
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	802	1326	1.033	2326	3.553	3326	4.559
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	219	1327	878	2327	1.129	3327	2.829
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	616	1328	142	2328	2.475	3328	787
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	220	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-1.063	1331	-1.502	2331	-5.305	3331	-7.943
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-75	1332	-67	2332	-257	3332	-271
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-75	1336	-67	2336	-257	3336	-271
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-9	1337	757	2337	-11.644	3337	1.447
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	17.242	1338	28.121	2338	28.878	3338	27.431
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	17.234	1339	28.878	2339	17.234	3339	28.878

	S.04
Denominación Fondo: FTPYME TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	74	1357	-51	2357	-5	3357	148
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	74	1358	-51	2358	-5	3358	148
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-8	1360	19	2360	38	3360	-46
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-66	1362	31	2362	-34	3362	-102
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1
Denominación Fondo: FTPME TDA CAM 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385	32,38	0405	7,68	0425	0,00	0445	3,21	1385	30,36	1405	6,54	1425	0,00	1445	6,74	2385	0,00	2405	0,00	2425	0,00	2445	9,00
Préstamos a empresas	0386	83,65	0406	21,17	0426	0,00	0446	0,18	1386	86,52	1406	17,63	1426	0,00	1446	0,00	2386	0,00	2406	0,00	2426	0,00	2446	9,00
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1															
Denominación Fondo: FTPYME TDA CAM 4, FTA															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2025															
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	12	0467	5	0474	1	0481	0	0488	6	0495	380	0502	0	0509	387
De 1 a 3 meses	0461	7	0468	11	0475	1	0482	0	0489	12	0496	171	0503	0	0510	184
De 3 a 6 meses	0462	0	0469	0	0476	0	0483	0	0490	0	0497	0	0504	0	0511	0
De 6 a 9 meses	0463	0	0470	0	0477	0	0484	0	0491	0	0498	0	0505	0	0512	0
De 9 a 12 meses	0464	2	0471	8	0478	1	0485	2	0492	12	0499	82	0506	0	0513	93
Más de 12 meses	0465	202	0472	9.427	0479	146	0486	601	0493	10.174	0500	4.517	0507	0	0514	14.692
Total	0466	223	0473	9.452	0480	149	0487	604	0494	10.205	0501	5.150	0508	0	1515	15.355

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	12	0522	5	0529	1	0536	0	0543	6	0550	380	0557	0	0564	387	0571	2.524	0578	2.524	0584	15,32
De 1 a 3 meses	0516	7	0523	11	0530	1	0537	0	0544	12	0551	171	0558	0	0565	184	0572	1.878	0579	1.878	0585	9,77
De 3 a 6 meses	0517	0	0524	0	0531	0	0538	0	0545	0	0552	0	0559	0	0566	0	0573	0	0580	0	0586	0,00
De 6 a 9 meses	0518	0	0525	0	0532	0	0539	0	0546	0	0553	0	0560	0	0567	0	0574	0	0581	0	0587	0,00
De 9 a 12 meses	0519	2	0526	8	0533	1	0540	2	0547	12	0554	82	0561	0	0568	93	0575	424	0582	424	0588	21,97
Más de 12 meses	0520	101	0527	3.393	0534	73	0541	397	0548	3.862	0555	4.381	0562	0	0569	8.244	0576	42.237	0583	42.237	0589	19,52
Total	0521	122	0528	3.418	0535	76	0542	399	0549	3.893	0556	5.014	0563	0	0570	8.907	0577	47.064			0590	18,93

S.05.1
Denominación Fondo: FTPYME TDA CAM 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 12/12/2006	
Inferior a 1 año	0600	13.655	1600	15.666	2600	144.258
Entre 1 y 2 años	0601	308	1601	986	2601	132.599
Entre 2 y 3 años	0602	733	1602	484	2602	117.147
Entre 3 y 4 años	0603	906	1603	1.012	2603	99.510
Entre 4 y 5 años	0604	2.311	1604	1.292	2604	76.397
Entre 5 y 10 años	0605	11.645	1605	9.042	2605	247.123
Superior a 10 años	0606	7.048	1606	15.257	2606	682.966
Total	0607	36.607	1607	43.739	2607	1.500.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	5,74	1608	6,29	2608	10,45

Antigüedad	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 12/12/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	16,95	1609	16,53	2609	2,14

	S.05.1
Denominación Fondo: FTPME TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 12/12/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	596	0630	22.316	1620	756	1630	26.055	2620	2.306	2630	185.419
40% - 60%	0621	60	0631	5.114	1621	84	1631	6.504	2621	2.524	2631	292.445
60% - 80%	0622	15	0632	2.036	1622	21	1632	2.727	2622	2.193	2632	330.886
80% - 100%	0623	2	0633	154	1623	3	1633	312	2623	457	2633	75.643
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	61	2634	7.942
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	50	2635	7.629
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	22	2636	5.215
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	15	2637	3.228
Total	0628	673	0638	29.619	1628	864	1638	35.598	2628	7.628	2638	908.408
Media ponderada (%)	0639	30,47	0649		1639	31,04	1649		2639	57,86	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: FTPYME TDA CAM 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 12/12/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,64	1650	4,61	2650	4,14
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,91	1651	7,20	2651	8,25
Tipo de interés nominal mínimo	0652	2,49	1652	1,85	2652	0,50

	S.05.1
Denominación Fondo: FTPME TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 12/12/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	19	0683	1.048	1660	21	1683	1.140	2660	194	2683	53.851
Aragón	0661	1	0684	127	1661	1	1684	127	2661	7	2684	1.471
Asturias	0662	1	0685	11	1662	1	1685	11	2662	3	2685	845
Baleares	0663	42	0686	2.346	1663	54	1686	2.857	2663	575	2686	92.986
Canarias	0664	7	0687	185	1664	9	1687	297	2664	46	2687	12.543
Cantabria	0665	0	0688	0	1665	0	1688	0	2665	1	2688	258
Castilla-León	0666	0	0689	0	1666	2	1689	1.014	2666	15	2689	5.568
Castilla La Mancha	0667	6	0690	131	1667	7	1690	157	2667	89	2690	12.132
Cataluña	0668	80	0691	3.368	1668	94	1691	4.057	2668	795	2691	125.322
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	1	2692	56
Extremadura	0670	0	0693	0	1670	0	1693	0	2670	9	2693	2.896
Galicia	0671	0	0694	0	1671	0	1694	0	2671	15	2694	3.378
Madrid	0672	46	0695	2.263	1672	54	1695	2.730	2672	381	2695	84.547
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	203	0697	10.014	1674	234	1697	10.944	2674	2.928	2697	305.529
Navarra	0675	0	0698	0	1675	0	1698	0	2675	2	2698	715
La Rioja	0676	0	0699	0	1676	0	1699	0	2676	1	2699	2.221
Comunidad Valenciana	0677	380	0700	17.060	1677	501	1700	20.352	2677	7.305	2700	794.301
País Vasco	0678	1	0701	53	1678	1	1701	53	2678	9	2701	1.381
Total España	0679	786	0702	36.607	1679	979	1702	43.739	2679	12.376	2702	1.500.000
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	786	0705	36.607	1682	979	1705	43.739	2682	12.376	2705	1.500.000

FTPYPE TDA CAM 4, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: FTPYPE TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 12/12/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	16,76			1710	15,57			2710	2,16		
Sector	0711	18,35	0712	70	1711	17,87	1712	74	2711	23,81	2712	70

S.05.2									
Denominación Fondo: FTPYPE TDA CAM 4, FTA									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.									
Estados agregados: NO									
Periodo de la declaración: 31/12/2025									
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF									

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025					Situación cierre anual anterior 31/12/2024					Situación inicial 12/12/2006							
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente				
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721		2722	
ES0339759005	SERIE A1		3.375		0		0		3.375		0		0		3.375		100.000		337.500
ES0339759013	SERIE A2		9.315		0		0		9.315		0		0		9.315		100.000		931.500
ES0339759021	SERIE A3 (CA)		1.270		0		0		1.270		0		0		1.270		100.000		127.000
ES0339759039	SERIE B		660		0		0		660		0		0		660		100.000		66.000
ES0339759047	SERIE C		380		53.552		20.350		380		67.513		25.655		380		100.000		38.000
ES0339759054	SERIE D		293		100.000		29.300		293		100.000		29.300		293		100.000		29.300
Total		0723	15.293			0724	49.650	1723	15.293			1724	54.955	2723	15.293			2724	1.529.300

S.05.2
Denominación Fondo: FTPME TDA CAM 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2025
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado							
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739					
ES0339759005	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,06	0,00	0	0	NO	0	0	0	0					
ES0339759013	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,16	0,00	0	0	NO	0	0	0	0					
ES0339759021	SERIE A3 (CA)	NS	EURIBOR 3 m	0,02	0,00	0	0	NO	0	0	0	0					
ES0339759039	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,29	0,00	0	0	NO	0	0	0	0					
ES0339759047	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,61	2,63	3	0	NO	20.350	0	20.353	0					
ES0339759054	SERIE D	S	EURIBOR 3 m	4,00	6,02	10	10.897	NO	29.300	0	40.207	-8.580					
Total						0740	13	0741	10.897	0743	49.650	0744	0	0745	60.560	0746	-8.580

	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 12/12/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	4,72	0748	5,93	0749	3,91

FTPYME TDA CAM 4, FTA

S.05.2
Denominación Fondo: FTPYME TDA CAM 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2025
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2024							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0339759005	SERIE A1	0		337.500		0		8.656		0		337.500		0		8.656	
ES0339759013	SERIE A2	0		931.500		0		103.887		0		931.500		0		103.887	
ES0339759021	SERIE A3 (CA)	0		127.000		0		18.058		0		127.000		0		18.058	
ES0339759039	SERIE B	0		66.000		0		11.252		0		66.000		0		11.252	
ES0339759047	SERIE C	1.063		17.650		140		11.774		1.502		12.345		271		11.092	
ES0339759054	SERIE D	0		0		706		17.962		0		0		0		3.481	
Total		0754	1.063	0755	1.479.650	0756	846	0757	171.589	1754	1.502	1755	1.474.345	1756	271	1757	156.426

	S.05.2
Denominación Fondo: FTPME TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 12/12/2006
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0339759005	SERIE A1	13/12/2006	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0339759005	SERIE A1	13/12/2006	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0339759005	SERIE A1	13/12/2006	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0339759013	SERIE A2	03/06/2015	FCH	A	A	AAA
ES0339759013	SERIE A2	24/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0339759013	SERIE A2	31/07/2018	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0339759021	SERIE A3 (CA)	03/06/2015	FCH	A	A	AAA
ES0339759021	SERIE A3 (CA)	24/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0339759021	SERIE A3 (CA)	31/07/2018	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0339759039	SERIE B	29/01/2019	FCH	A+	A+	A
ES0339759039	SERIE B	28/03/2019	MDY	Aa1	Aa1	A2
ES0339759039	SERIE B	27/07/2021	SYP	AAA	AAA	A
ES0339759047	SERIE C	01/09/2021	FCH	A	A	BBB-
ES0339759047	SERIE C	26/09/2022	MDY	Aa1	Aa1	Baa3
ES0339759047	SERIE C	21/08/2025	SYP	AAA	AA	BBB-
ES0339759054	SERIE D	06/02/2009	FCH	C	C	CC
ES0339759054	SERIE D	01/12/2009	MDY	C	C	Ca
ES0339759054	SERIE D	29/07/2009	SYP	D	D	CCC-

	S.05.2
Denominación Fondo: FTPYME TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 12/12/2006	
Inferior a 1 año	0765	49.650	1765	54.955	2765	206.634
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766	175.260
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	148.286
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	115.556
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	90.158
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	261.782
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	531.624
Total	0772	49.650	1772	54.955	2772	1.529.300
Vida residual media ponderada (años)	0773	0,25	1773	0,25	2773	10,75

S.05.3
Denominación Fondo: FTPME TDA CAM 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 12/12/2006	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	16.500	1775	27.582	2775	29.300
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	16.500	1776	29.300	2776	29.300
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	33,23	1777	50,19	2777	1,92
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	Ver Nota S.06	1778	Ver Nota S.06	2778	Ver Nota S.06
1.4	Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	127.000
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	8,30
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788	Ministerio de Economía y Hacienda	1788	Ministerio de Economía y Hacienda	2788	Ministerio de Economía y Hacienda
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0,00	1792	0,00	2792	91,28
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

FTPYME TDA CAM 4, FTA

	S.05.3
Denominación Fondo: FTPYME TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 12/12/2006			
		0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		3806
Swap Préstamo a Préstamo	JP MORGAN SECURITIES PLC	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Ver Nota S.06	Tipo Rerefencia de los Bonos + MMP + 0,50%	Ver Nota S.06	21		-41					
Total							0808	21	0809	-41	0810			

S.05.3													
Denominación Fondo: FTPYPE TDA CAM 4, FTA													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/12/2025													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Naturaleza riesgo cubierto		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 12/12/2006		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulación	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: FTPME TDA CAM 4, FTA															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2025															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	37	7006	188	7009	0,19	7012	0,76	7015	0,49		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	37	7008	188	7011	0,19	7014	0,76	7017	0,49	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	24.011	7024	26.532	7027	54,68	7030	51,63	7033	54,36		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	24.011	7026	26.532	7029	54,68	7032	51,63	7035	54,36	7036	Glosario de Términos

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: FTPME TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

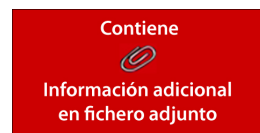
CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
SERIE C - ES0339759047	5,07	100,00	100,00	Nota de Valores 4.9.2.3
SERIE B - ES0339759039	1,25	0,09	0,49	Nota de Valores 4.9.2.3
SERIE C - ES0339759047	10,00	1,33	1,36	Nota de Valores 4.9.2.3
SERIE B - ES0339759039	10,00	1,33	1,36	Nota de Valores 4.9.2.3
SERIE A1 - ES0339759005	4,00	8,04	8,03	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE A2 - ES0339759013	4,00	8,04	8,03	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE B - ES0339759039	8,80	0,00	0,00	Nota de Valores 4.9.2.3
SERIE C - ES0339759047	1,00	0,09	0,49	Nota de Valores 4.9.2.3
SERIE A3 (CA) - ES0339759021	4,00	8,04	8,03	Nota de Valores 4.9.2.2
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
SERIE B - ES0339759039	8,00	8,04	8,03	Modulo Adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2.1
SERIE C - ES0339759047	4,85	8,04	8,03	Modulo Adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2.1
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		33,23	32,54	3.4.2.2. Modulo Adicional
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



S.05.5																	
Denominación Fondo: FTPME TDA CAM 4, FTA																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 31/12/2025																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal Pendiente de Cobro de los Derechos de Crédito en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,015	4862		5862	4	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, Sucursal en España	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: FTPYME TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Sabadell
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.6.3.

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													


	S.05.5
Denominación Fondo: FTPYPE TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	28/03/2025	30/06/2025	29/09/2025	29/12/2025							
Saldo inicial	0886	27.965	28.353	29.300	16.500							
Cobros del periodo	0887	2.513	3.140	1.731	1.982							
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-87	-65	-60	-84							
Pagos por derivados	0889	-29	-18	-31	12							
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-28.353	-29.300	-16.500	-16.500							
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-2.008	-2.110	-14.440	-1.909							
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0							
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0							
Saldo disponible	0894	0	0	0	0							
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0							0

	S.06
Denominación Fondo: FTPYME TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

NOTAS EXPLICATIVAS	
<div> <p>Contiene</p>  <p>Información adicional en fichero adjunto</p> </div>	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
